



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU
OIB:29399232217

R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, po sutkinji Ani Kević Brakus, u ovršnoj stvari predlagatelja osiguranja : 1. Anka Barić, Čeminačka ulica 12, Zagreb, OIB : 8786017840, 2. Siniša Barić, Vukomerec 40, Zagreb, OIB : 25295326262, 3. Tamara Luković, Goveđari 14, Goveđari, OIB : 61858658499, svi zastupani po Odvjetničkom društvu Rude i partneri d.o.o. u Šibeniku, protiv protivnika osiguranja Marijo Vulić, Sukoišanska 19, Split, OIB : 90211841211, radi zasnivanja založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja, dana 24. kolovoza 2021.g.

r i j e š i o j e

Na temelju pravomoćne i ovršne presude Općinskog suda u Šibeniku posl. br. P-782/13 od 24. studenog 2014., koja je postala pravomoćna dana 1. lipnja 2020. godine, a ovršna dana 14. srpnja 2020. i na temelju Presude Općinskog suda u Šibeniku, posl. br. Pn-51/2020 od 4. siječnja 2021., pravomoćne 20. siječnja 2021. i ovršna 5. veljače 2021., a zbog osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 81.163,90 kn uvećano za zakonsku zateznu kamatu koja na isti iznos teče od dana 24. studenog 2014. pa do isplate, i to za razdoblje od 24. studenog 2014. godine do 31. srpnja 2015. godine po stopi od 12% koja stopa se, sukladno članku 29. Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08, 125/11), izračunava uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, a od 1. kolovoza 2015. g. pa do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, te parničnog troška u iznosu od 3.198,43, uvećano za zakonsku zateznu kamatu koja na isti iznos teče od 4. siječnja 2021. pa do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, kao i troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 2.162,00 kune zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od dana donošenja odluke o trošku do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, određuje se

Osiguranje

- Uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja: 1. Anke Barić, OIB: 87862017840, Čeminačka ulica 12, Zagreb, 2. Siniše Barića, OIB: 25295326262, Vukomerec 40, Zagreb i 3. Tamare Luković, OIB: 61858658499, Goveđari 14, Goveđari, Mljet na nekretninama protivnika osiguranja, katastarski označenih kao čest.

zem. 939/1 oranica površine 924 m², Z.U. 5925, K.O. Pirovac za ¼ dijela, čest. zem. 939/10 oranica površine 670 m², Z.U. 5926 K.O. Pirovac za ¼ dijela, čest. zem. 803/1, vrt površine 298 m², Z.U. 4915, K.O. Pirovac za cijelo i čest. zem. 2111/5, pašnjak površine 1996 m², Z.U. 5045 K.O. Pirovac, za cijelo.

- Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj knjizi će se naznačiti ovršivost tražbine zbog čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena (čl. 297. st. 2. OZ-a).
- Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju učinak da se ovrha na toj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla (čl. 298. st. 1. OZ-a).

Obrazloženje

Dana 17. kolovoza 2021.g. zaprimljen je prijedlog predlagatelja osiguranja za prisilno zasnivanje založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja pobje opisanima u izreci ovog rješenja temeljem pravomoćne i ovršne presude Općinskog suda u Šibeniku posl. br. P- 782/13 od 24. studenog 2014., koja je postala pravomoćna dana 1. lipnja 2020. godine, a ovršna dana 14. srpnja 2020. i na temelju Presude Općinskog suda u Šibeniku, posl. br. Pn-51/2020 od 4. siječnja 2021., pravomoćne 20. siječnja 2021. i ovršna 5. veljače 2021.

Prijedlog je osnovan.

Prema odredbi čl. 296. Ovršnog zakona (Narodne Novine broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, dalje: OZ) na osnovi ovršne isprave kojom je utvrđena novčana tražbina predlagatelj osiguranja ima pravo tražiti osiguranje te tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja.

Sukladno citiranoj odredbi predlagatelj osiguranja je uz prijedlog podnio pravomoćne i ovršne presude Općinskog suda u Šibeniku posl. br. P- 782/13 od 24. studenog 2014., koja je postala pravomoćna dana 1. lipnja 2020. godine, a ovršna dana 14. srpnja 2020. i na temelju Presude Općinskog suda u Šibeniku, posl. br. Pn-51/2020 od 4. siječnja 2021., pravomoćne 20. siječnja 2021. i ovršna 5. veljače 2021., kojima je utvrđena novčana tražbina predlagatelja osiguranja protiv protivnika osiguranja u iznosu od 81.163,90 kn uvećano za zakonsku zateznu kamatu te parničnog troška u iznosu od 3.198,43, uvećano za zakonsku zateznu kamatu kao i izvatke iz zemljišnih knjiga iz kojih je razvidno da je protivnik osiguranja vlasnik nekretnina pobje opisanih u izreci ovog rješenja.

Iz navedenog je utvrđeno da su ispunjene sve pretpostavke za prisilno zasnivanje založnog prava na predmetnim nekretninama budući je iz priložene dokumentacije utvrđeno da predlagatelj osiguranja ima novčano potraživanje prema protivniku osiguranja utvrđeno ovršnim ispravama pa je u smislu odredbe čl. 297. i 298. OZ-a trebalo odlučiti kao u izreci.

Sud je kao opravdan priznao predlagatelju trošak za sastav prijedloga za osiguranje 100 bodova sukladno T.br. 11. t.1. Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika (NN 142/12, 103/14, 118/14), odnosno 1.000,00 kn uvećano za PDV od 25% te sudsku pristojbu za prijedlog i rješenje o osiguranju u iznosu od 1.162,00 kuna, sveukupno 2.162,00 kune.

U Šibeniku, 24. kolovoza 2021.g.

Dokument je elektronički potpisan:

ANA KEVIĆ
BRAKUS

Vrijeme potpisivanja:

24-08-2021
10:01:53



DN:
C=HR
O=OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU
2.5.4.97=#130D48523239333939323332323137
L=ŠIBENIK
S=KEVIĆ BRAKUS
G=ANA
CN=ANA KEVIĆ BRAKUS

SUTKINJA

Ana Kević Brakus

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja predlagatelj može izjaviti žalbu ovom sudu u roku od 8 dana od primitka pisanog opravka iste. Žalba se podnosi u pisanom obliku, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranku, a o istoj odlučuje nadležni Županijski sud.

DN-a:

- predlagatelju osiguranja po punomoćnicima
- protivniku osiguranja
- Posebnom zemljišno knjižnom odjelu sa sjedištem u Tisnom – odmah

Broj zapisa: **eb2fe-c7ad9**

Kontrolni broj: **0f5f3-c2118-4f4eb**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=ANA KEVIĆ BRAKUS, L=ŠIBENIK, O=OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Šibeniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.