



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-12260/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Nikoli Zrinščak, a prema nacrtu rješenja višeg zemljišnoknjižnog referenta Gordane Kučko, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: 1. Lušić Pavao, OIB: 20392012496, Mirnovac 3, Zagreb i 2. Čivrak Paula, OIB: 40388956708, Ulica Dragutina Domjanića 1, Velika Gorica, oboje zastupani po punomoćniku Damir Đegerec, odvjetniku iz Koprivnice, protiv protustranke Blažičko Kristine, OIB: 05094637003, Meštrovićev trg 11, Zagreb, Gracin Tee, OIB: 98496976940, Meštrovićev trg 11, Zagreb i Blažičko Crnković Ines, OIB: 04300312075, Prigornica 2, Zagreb, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 04. rujna 2026. godine

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 8537 katastarske općine Andraševac dopušta se sljedeći opis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji od 31.08.2026.g. i Tabularne izjave od 31.08.2026.g., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama: Blažičko Kristine, OIB: 05094637003, Meštrovićev trg 11, 10000 Zagreb (suvl. dio pod B4) u 1/3 dijela, Gracin Tea, OIB: 98496976940, Meštrovićev trg 11, 10000 Zagreb (suvl. dio pod B3) u 1/3 dijela i Blažičko Crnković Ines, OIB: 04300312075, Prigornica 2, 10000 Zagreb (suvl. dio pod B5) u 1/3 dijela, odnosno u cijelosti:

kčbr. 505/91 Kamenjak 504 m² (dvorište 457 m², kuća, Kamenjak 47 m²)

za korist:

Lušić Pavao, OIB: 20392012496, Mirnovac 3, Zagreb u 1/2 dijela i

Čivrak Paula, OIB: 40388956708, Ulica Dragutina Domjanića 1, Velika Gorica u 1/2 dijela.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Donja Stubica, 04. rujna 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Nikola Zrinščak

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Lušić Pavao po opunomoćeniku Damir Đegerec, odvjetnik iz Koprivnice
2. Čivrak Paula po opunomoćeniku Damir Đegerec, odvjetnik iz Koprivnice
3. BLAŽIČKO KRISTINA, Meštrovićev trg 11, 10000 Zagreb
4. GRACIN TEA, Meštrovićev trg 11, 10000 Zagreb
5. BLAŽIČKO CRNKOVIĆ INES, Prigornica 2, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Donja Stubica, Trg Matije Gupca 20, 49240 Donja Stubica
2. OTP banka d.d., Ulica Domovinskog rata 61, 21000 Split

**Naziv
izdavatelja
dokumenta****Vrijeme
izdavanja
dokumenta****Kontrolni broj**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

NapomeneZajednički
informacijski
sustav04.09.2026 09:
18**Naziv
izdavatelja
certifikata****Serijski broj
certifikata****Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

505941760539576698228055997027365563783765171191

RSA

Z1896014629ef8dc7