

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**
Poslovni broj spisa **St- 1279/2023**
Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište)
ENERGOREMONT PROIZVODNJA d.o.o. u stečaju
OIB: 37859975461
Mala Švarča 207, Karlovac

PREDMET: Prijedlog stečajne upraviteljice za sazivanje Skupštine vjerovnika

Sukladno članku 104. stavku 1. Stečajnog zakona („NN“, broj 71/15, 104/17 i 36/22; dalje u tekstu: SZ), stečajna upraviteljica predlaže sazivanje Skupštine vjerovnika stečajnog dužnika ENERGOREMONT PROIZVODNJA d.o.o. u stečaju, OIB: 37859975461, Mala Švarča 207, Karlovac.

DNEVNI RED

1. Davanje suglasnosti stečajnoj upraviteljici za sklapanje Ugovora o zakupu poslovnog prostora.

Predlaže se davanje suglasnosti stečajnoj upraviteljici za sklapanje Ugovora o zakupu poslovnog prostora između:

- ENERGOREMONT INŽENJERINGA d.o.o. u stečaju, OIB: 38053429983, Mala Švarča 207, kao zakupodavca, i
- ENERGOREMONT PROIZVODNJA d.o.o. u stečaju, OIB: 37859975461, Mala Švarča 207, Karlovac, kao zakupca, a koji se odnosi na nekretninu označenu kao:

II. TROETAŽNI POSLOVNI PROSTOR, ukupne površine 1.679,86 m², upisan u zk. ul. 1863, k.o. Mala Švarča I u kojeg zakupac koristi za skladištenje pokretnina.

Predloženi iznos mjesečne zakupnine iznosi 2.519,79 EUR, uvećano za PDV u iznosu od 629,95 EUR, odnosno ukupno 3.149,74 EUR mjesečno.

Ugovor o zakupu sklapa se na razdoblje dulje od šest mjeseci, počevši od 1. ožujka 2026. godine, pa do otpreme prodanih pokretnina, odnosno do pravomoćnosti rješenja o dosudi predmetne nekretnine.

U Splitu, 21. rujna 2026.

Stečajna upraviteljica
Dinka Trumbić

Prilog(1):

- Ugovor o zakupu