



Republika Hrvatska
Općinski sud u Gospiću
Stalna služba u Otočcu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-4960/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Gospiću, Stalna služba Otočac, po sutkinji tog suda Mariji Rozga kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice Vranić Ive, OIB: 71960873717, Brinje, Stipe Javora 3, zastupana po odvjetniku Petru Tomljanoviću iz Senja, Silvija Strahimira Kranjčevića 3/d, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 21. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I.Na temelju čl. 208.st.1. i 3, a u vezi čl. 209.st.1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne Novine br.63/19, 128/22; dalje - ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na nekretninama u k.o. Letinac:

- kčbr. 3659, KUĆIŠTE, površine 32 m²,
- kčbr. 3662, VRTAL, površine 94 m²,
- kčbr. 3666, VRTLINA, površine 518 m²,
- kčbr. 3673, KUĆIŠTE, površine 72 m²,
- kčbr. 3685, BREZJE, površine 446 m²,
- kčbr. 3693, JAVOROVA DRAGA, površine 299 m²,
- kčbr. 3708, KOD KLANCA, površine 1194 m², sve upisane u zk.ul.br. 881 k.o. Letinac, i objavio

O G L A S

da je po prijedlogu Vranić Ive, OIB: 71960873717, Brinje, Stipe Javora 3 od 05.06.2026. rješenjem ovog suda poslovni broj Z-4960/2026 od 21. srpnja 2026. otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama iz toč. I. ovog rješenja.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj zahtijeva da se ispravi zemljišnoknjižni upis na nekretninama tako što će se iste upisati u korist:

VRANIĆ IVA, OIB: 71960873717, Brinje, Stipe Javora 3,u 1/1 dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi

trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu u Otočac, svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana (rok za ispravak), koji teče od **24. srpnja 2026.**, a **ističe 23. kolovoza 2026.**, s time da će se oglas objaviti na oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar i jedinice lokalne samouprave. Ako nisu zaprimljeni prigovori i prijave, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave. Prijave i prigovori podnose elektronički putem javnih bilježnika ili odvjetnika kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

II. Zabilježuje se da je povodom prijedloga Vranić Ive, OIB: 71960873717, Brinje, Stipe Javora 3, otvoren pojedinačni ispravn postupak na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja.

III. Zabilježuje se prijava Vranić Ive, OIB: 71960873717, Brinje, Stipe Javora 3, na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja.

IV. Nalaže se Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu Otočac, provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 01.06.2026. predlagateljica predlaže pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka radi ispravka zemljišnoknjižnog upisa na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja. Predlagateljice je predmetne nekretnine stekla nasljeđivanjem supruga Vranić Ivana, a on nasljeđivanjem brata Vranić Jure te roditeljica Vranić Mile i Jure. Vranić Ivan i Jure vodili su se kao posjednici predmetnih nekretnina u posjedovnom listu 206 k.o. Letinac.

2. Sukladno čl. 209.st.4. ZZK-a predlagatelj je priložio: Rješenje o nasljeđivanju, Općinskog suda u Otočcu, posl.broj: O-75/68 iza pok. Vranić Mile, Posjedovni list broj 206 k.o. Letinac, Rješenje o nasljeđivanju, javnog bilježnika Mate Mudrovčića iz Otočca, posl.broj: O-292/03 iza pok. Vranić Marije, Rješenje o nasljeđivanju, javnog bilježnika Mate Mudrovčića iz Otočca, posl.broj: O-357/2018 iza pok. Vranić Jure, Rješenje o nasljeđivanju, javnog bilježnika Mate Mudrovčića, posl.broj: O-478/2023, iza pok. Vranić Ivana, Posjedovni list broj 206 k.o. Letinac.

3. Cijeneći sadržaj priloženih isprava, predlagateljica je dokazala postojanje pravnog interesa u smislu čl.208.st.1. i 3. ZZK-a, stoga je temeljem odredbi čl. 208., 209., a u vezi odredbi čl. 211. ZZK-a riješeno kao u toč.I. izreke ovog rješenja.

4. Toč.II. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl.210.st.1.ZZK-a.

5. Toč.III. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl.196.st.2.ZZK-a.

U Gospiću 21. srpnja 2026.

Sutkinja:

Marija Rozga

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku

podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.(čl.213.st.1. i 2. ZZK).

Dostaviti:

1. Vranić Iva po opunomoćeniku Petar Tomljanović, Ulica Silvija Strahimira Kranjčevića 3/d, 53270 Senj
2. Odjel za katastar nekretnina Otočac, Bartola Kašića 7, 53220 Otočac
3. Općina Brinje
4. E-oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

21.07.2026 09:
27

**Serijski broj
certifikata**

103206792078998255312378425753673876871100891822

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z188332655ea70ee7

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-