

Podružnica: Virovitica
Datum: 28.09.2017.g.
Broj Ugovora: 2801-2200153453

Temeljem Odluke Uprave Croatia banke d.d. Zagreb, broj UZ-282/17 od 13.06.2017. godine (trinaestoglipnjadvijetisućesedamnaeste) i Odluke Kreditnog odbora broj KO-665/17 od 26.09.2017.godine (dvadesetšestogrujnadvijetisućesedamnaeste)

CROATIA BANKA d.d., Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Podružnica Virovitica, MB 03467988, OIB 32247795989, IBAN: HR032485003100009027, kao Kreditor (u daljnjem tekstu: Kreditor), zastupana po zastupniku Podružnice Virovitica Dini Šimunoviću-----

i
ŠPOLJAR DAVOR d.o.o., Terezino Polje (Općina Lukač) 33406, Terezino Polje 116/A, OIB:14699733459, MB:04378121, IBAN: HR2224850031100294657, kao Korisnik kredita (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita) koga zastupa direktor ŠPOLJAR DAVOR, Lukač, Lukač 33406, Lukač 38, OIB:64430881990-----

i-----
ŠPOLJAR IVAN, Terezino polje 33406, Terezino Polje 116/A, OIB:46093045776 kao Zalogodavac I nekretnina (u daljnjem tekstu: Zalogodavac I)-----

i-----
ŠPOLJAR MARIJA, Terezino polje 33406, Terezino Polje 116/A, OIB:43731538643 kao Zalogodavac II nekretnina (u daljnjem tekstu: Zalogodavac II)-----
zaključuju slijedeći:

A N E K S II.

Ugovoru o okvirnom kreditu u kunama s korištenjem po principu dopuštenog prekoračenja po transakcijskom računu broj 2801-2200153453 od 22.09.2016. godine

I.

Utvrđuje se da su Kreditor, Korisnik kredita, Zalogodavac I i Zalogodavac II zaključili dana 22.09.2016.g. (slovima: dvadesetdrugogrujnadvijetisućesnaestegodine) Ugovor o okvirnom kreditu u kunama s korištenjem po principu dopuštenog prekoračenja po transakcijskom računu broj: 2801-2200153453 (u daljnjem tekstu: Ugovor) u iznosu 100.000,00 kn (slovima: stotisućakuna) s kamatnom stopom 8,90% (slovima: osamcijelihdevedesetposto) godišnje, promjenjiva, uz rok otplate do 30.09.2017. g. (slovima: tridesetogrujnadvijetisućesedamnaestegodine), te uz ostale uvjete utvrđene Ugovorom, a nakon toga dana 28.09.2016.g. (slovima: dvadesetosmogrujnadvijetisućesnaestegodine) Aneks I. Ugovoru o okvirnom kreditu u kunama s korištenjem po principu dopuštenog prekoračenja po transakcijskom računu broj 2801-2200153453 (u daljnjem tekstu: Aneks I.) u iznosu od 100.000,00 kn (slovima: stotisućakuna) s kamatnom stopom od 8,90% (slovima: osamcijelihdevedesetposto) godišnje, promjenjivu, uz rok otplate do 30.09.2017.g. (slovima: tridesetogrujnadvijetisućesedamnaestegodine), te uz ostale uvjete utvrđene Aneksom I.-----

Špoljar
Špoljar
Špoljar



II.

Ovim Aneksom II. Ugovoru o okvirnom kreditu u kunama s korištenjem po principu dopuštenog prekoračenja po transakcijskom računu broj 2801-2200153453 od 22.09.2016. (slovima: dvadesetdrugogrujnadvijetisućešesnaeste) godine (u daljnjem tekstu: Aneks II.) se od 30.09.2017. (slovima: tridesetogrujnadvijetisućesedamnaeste) godine smanjuje kamatna stopa, te se prolongira rok korištenja do 30.09.2018. (slovima: tridesetogrujnadvijetisućeosamnaeste) godine i prolongira se rok otplate do 30.09.2018. (slovima: tridesetogrujnadvijetisućeosamnaeste) godine, a slijedom čega se mijenjaju točke Ugovora kako slijedi dalje u tekstu ovoga Aneksa II.-----

III.

Ovim Aneksom II. ugovorne strane dopunjuju točku 4. Ugovora novim stavkom koji glasi:

„ od 30.09.2017.g. (slovima: tridesetogrujnadvijetisućesedamnaeste) redovna kamatna stopa iznosi 7,60 % (slovima: sedamcijelihšezdesetposto) godišnje, promjenjiva; ”

dok u preostalom dijelu točka 4. Ugovora ostaje nepromijenjena.-----

IV.

Ovim Aneksom II. ugovorne strane sporazumno mijenjaju točku 6. Ugovora, tako da ista glasi:

„ 6. ROK I NAČIN KORIŠTENJA: Kredit se može koristiti po dostavi instrumenata osiguranja iz točke 8. ovog Ugovora do 30.09.2018. (slovima: tridesetogrujnadvijetisućeosamnaeste) godine, višekratno. Kredit se koristi isključivo preko računa za redovno poslovanje broj HR2224850031100294657 kod Kreditora“.-----

V.

Ovim Aneksom II. ugovorne strane sporazumno mijenjaju točku 7. Ugovora, tako da ista glasi:

„7. ROK I NAČIN OTPLATE: do 30.09.2018. (slovima: tridesetogrujnadvijetisućeosamnaeste) godine, višekratno, s kojim datumom kredit dopijeva za iskorišteni iznos koji nije vraćen.----- Svaki iznos koji je Korisnik kredita dužan prema ili u vezi s ovim Ugovorom, Korisnik kredita plaća Kreditoru na račun br. HR0324850031000009027 s pozivom na broj 05 2801-2200153453. U slučaju promjene računa plaćanja i/ili oznake plaćanja Kreditor će o tome pravovremeno obavijestiti Korisnika kredita“.-----

VI.

Korisnik kredita obvezuje se zajedno sa Zalogodavcem I u roku od 60 dana od zaključenja ovoga Aneksa II. za nekretninu upisanu u zk. ul. 978, kat. čest. br. 867/1 k.o. Gornje Bazije, a opisanu u točki 8. Ugovora, izvršiti usklađenje opisa nekretnine u katastru i u zemljišnoj knjizi sa stvarnim stanjem na terenu, te dostaviti izjavu / očitovanje vještaka koje su nekretnine izuzev obiteljske kuće sagrađene na kat.čest.br.867/1, k.o. Gornje Bazije legalne. -----

Aneks II. Ugovoru broj 2801-2200153453 od 22.09.2016.g.
(slovima: dvadesetdrugogrujnadvijetisućešesnaestegodine)

Špoljar

Špoljar

2

VII.

Za zaključenje ovoga Aneksa II. naplaćuje se naknada za vođenje partije kredita u iznosu 120,00 kn (slovima: stodvadesetkuna), jednokratno.-----

VIII.

Utvrđuje se da su Kreditoru dostavljeni i provedeni svi instrumenti osiguranja iz Ugovora i Aneksa I. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da svi instrumenti osiguranja koji se Kreditoru izdaju za vrijeme trajanja Ugovora osiguravaju za naplatu sva potraživanja Kreditora iz Ugovora, uključujući i sve njegove anekse/dodatke. -----

IX.

Ostale odredbe Ugovora koje nisu izmijenjene ovim Aneksom II. ostaju i dalje na snazi, a ovaj Aneks II. sastavni je dio Ugovora. -----

U znak suglasnosti i prihvaćanja svih prava i obveza iz ovog Aneksa II., ugovorne strane ga vlastoručno potpisuju. -----

Ugovorne strane su sporazumne da će se ovaj Aneks II. solemnizirati (potvrditi) kod javnog bilježnika, a čije troškove snosi Korisnik kredita.-----

X.

Ovaj Aneks II. sastavljen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka od kojih su 2 (dva) za Kreditora, po 1 (jedan) za sve ostale ugovorne strane, te 1 (jedan) za javnog bilježnika. -----

U Virovitici, dana 28.09.2017.g. (slovima: dvadesetosmogrujnadvijetisućesedamnaestegodine)---

KREDITOR:


CROATIA BANKA d.d.
Podružnica Virovitica

koga zastupa, Džino Šimunović
zastupnik Podružnice

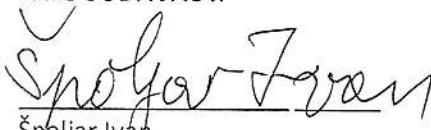
KORISNIK KREDITA:

ŠPOLJAR DAVOR d.o.o.
Terezino Polje 115/A

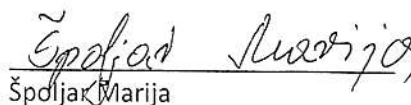

ŠPOLJAR DAVOR d.o.o.

koga zastupa direktor Davor Špoljar

ZALOGODAVAC I:


Špoljar Ivan

ZALOGODAVAC II:


Špoljar Marija



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

EMA NAĐ BAJ SAR

33000 Virovitica, Antuna Mihanovića 26

Posl. broj: OV-10653/17

P O T V R D A

temeljem čl. 59 Zakona o javnom bilježništvu
(SOLEMNIZACIJA)

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Ema Nađ Bajsar, VIROVITICA, Antuna Mihanovića 26 potvrđujem da su-----

1. ŠPOLJAR DAVOR D.O.O., MBS: 010094674 (OIB: 14699733459), TEREZINO POLJE, (OPĆINA LUKAČ), TEREZINO POLJE 116/A, zastupano po članu uprave DAVORU ŠPOLJARU (OIB: 64430881990), rođenom 12.10.1978. (dvanaestog listopada tisućudevetstosedamdesetosme) godine, LUKAČ, LUKAČ, LUKAČ 38, meni osobno poznat, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdila uvidom u elektronički izvadak iz sudskog registra trgovačkog suda na današnji dan, kao korisnik kredita -----

2. IVAN ŠPOLJAR (OIB: 46093045776), rođen 07.10.1951. (sedmog listopada tisućudevetstopedesetprve) godine, TEREZINO POLJE, TEREZINO POLJE 116 A, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105384758 izdanu od PU Virovitičko-podravaska, kao zalagodavac I -----

3. MARIJA ŠPOLJAR (OIB: 43731538643), rođena 06.08.1957. (šestog kolovoza tisućudevetstopedesetsedme) godine, TEREZINO POLJE, TEREZINO POLJE 116 A, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105473476 izdanu od PU Virovitičko-podravaska, kao zalagodavac II -----

podnijeli prednju privatnu ispravu - Aneks II. Ugovoru o okvirnom kreditu u kunama s korištenjem po principu dopuštenog prekoračenja po transakcijskom računu broj 2801-2200153453 od 22.09.2016. godine, Croatia banke d.d. Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Podružnica Virovitica, OIB:32247795989 od 28. rujna 2017. godine, na potvrdu. -----

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitala i utvrdila da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. -----

Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitala, te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. -----

Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj pravnoj volji. -----

Javnobilježnička pristojba po tar. br. 7 ZJP u iznosu od 40,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. -----

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 156,25 kn + PDV 25% (39,06 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn). -----

U Virovitici, 29.09.2017. (dvadesetidevetog rujna dvijetisućesedamnaeste) -----

Javni bilježnik
Ema Nađ Bajsar



Ema Nađ Bajsar

Nadležni sud

Trgovački sud u Bjelovaru

MBS

010094674

OIB

14699733459

Status

Bez postupka

Tvrtka

ŠPOLJAR DAVOR društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge
ŠPOLJAR DAVOR d.o.o.

Sjedište/adresa

Terezino Polje (Općina Lukač)
Terezino Polje 116/A

Temeljni kapital

20.000,00 kuna

Pravni oblik

društvo s ograničenom odgovornošću

Predmet poslovanja

- * kupnja i prodaja robe
- * pružanje usluga u trgovini
- * obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * zastupanje inozemnih tvrtki
- * usluge informacijskog društva
- * poljoprivredna djelatnost
- * integrirana proizvodnja poljoprivrednih proizvoda
- * poljoprivredno-savjetodavna djelatnost
- * obavljanje poslova stručne kontrole u ekološkoj proizvodnji
- * ekološka proizvodnja, prerada, uvoz i izvoz ekoloških proizvoda
- * proizvodnja i uzgoj uzgojno valjanih životinja
- * oplođivanje domaćih životinja
- * trgovina uzgojno valjanim životinjama i genetskim materijalom
- * gospodarenje lovištem i divljači
- * gospodarenje šumama
- * šumarstvo i šumarske usluge, sječa drva, izrada šumskih sortimenata, trupaca, jamske građe, cijepanog drva, stupova, ogrjevnog drva
- * proizvodnja, stavljanje na tržište ili uvoz šumskog reprodukcijuskog materijala
- * proizvodnja, stavljanje na tržište ili uvoz božićnih drvaca
- * sakupljanje, otkup, prerada i prodaja šumskih plodova, gljiva, puževa i ljekovitog bilja
- * djelatnost gospodarskog ribolova na moru
- * djelatnost uzgoja riba i drugih morskih organizama
- * gospodarenje ribama slatkih (kopnenih) voda
- * turističke usluge u nautičkom turizmu
- turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude: seoskom, zdravstvenom, kulturnom, wellness, kongresnom, za mlade,
- * pustolovnom, lovnom, športskom ili rekreacijskom ribolovu na moru, ronilačkom turizmu, športskom ribolovu na slatkim vodama kao dodatna djelatnost u uzgoju morskih i slatkovodnih riba, rakova i školjaka i dr.
- * ostale turističke usluge
- * turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- * djelatnost organiziranja priredaba, zabavnih igara, sajmova, kongresa, seminara, prezentacija i izložbi
- * djelatnost javnoga cestovnog prijevoza putnika ili tereta u unutarnjem cestovnom prometu

- * prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- * javni prijevoz putnika u međunarodnom linijskom cestovnom prometu
- * prijevoz tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- * agencijske djelatnosti u cestovnom prometu
- * prijevoz za vlastite potrebe
- * usluge prekrcanja tereta i skladištenje robe
- * Proizvodnja hrane i pića
- * pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- * pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- * pružanje usluga smještaja
- * pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- * proizvodnja kruha, svježih peciva, slastičarskih proizvoda i kolača
- * proizvodnja dvopeka, keksa i trajnih peciva
- * Proizvodnja mlinarskih proizvoda
- * proizvodnja i promet vina i drugih proizvoda od grožđa i vina
- * destilacija, promet vina i drugih proizvoda od grožđa i vina
- * proizvodnja i promet voćnih vina i drugih proizvoda na bazi voćnih vina
- * Proizvodnja piva
- * proizvodnja, prerada i konzerviranje mesa i mesnih proizvoda
- * izrada studija izvedivosti, poslovnih planova i investicijskih elaborata
- * pripremanje projekata za prijavu na nacionalne i međunarodne fondove
- * savjetovanje u provedbi nacionalnih i međunarodnih projekata
- * tehnička i savjetodavna pomoć u programima međunarodne i međuregionalne suradnje
- * pružanje stručne pomoći subjektima mikro, malog i srednjeg poduzetništva
- * projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- * energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- * stručni poslovi prostornog uređenja
- * istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina
- * izrada projekta gradnje rudarskih objekata i postrojenja
- * građenje ili izvođenje pojedinih radova na rudarskim objektima i postrojenjima

Osnivači/članovi društva

DAVOR ŠPOLJAR, OIB: 64430881990 (Prikaži vezane subjekte)
 Lukač, LUKAČ 38
 - jedini član d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje

DAVOR ŠPOLJAR, OIB: 64430881990 (Prikaži vezane subjekte)
 Lukač, LUKAČ 38
 - član uprave

- društvo zastupa samostalno i bez ograničenja, imenovan Odlukom dana 21. travnja 2015. godine

Pravni odnosi

Osnivački akt:

Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 21. travnja 2015. godine

