

O d v j e t n i k

Marijo Bašura

Split, Trg Hrvatske bratske zajednice 8/III;

e-mail:marijo.basura@gmail.com

U Splitu 3.6.2025.g.

P-1081/2025

OPĆINSKI SUD U SPLITU

21000 SPLIT

TUŽITELJ: **ILIJA BULIĆ, Miroslava Krleže 39, 21000 Split,**
OIB:24545921780, zastupan po punomoćniku Marijo Bašura,
odvjetnik u Splitu.

TUŽENICI:

- 1. MARICA BULIĆ, OIB: 37645026566, Bernarda Vukasa 27, Split**
- 2. JOŠKO BULIĆ, OIB: 41398632527, Bernarda Vukasa 27, Split**
- 3. VESNA VUKŠIĆ, OIB: 62253005627, Iločka 4, Split**
- 4. RENATA JAKAŠA, OIB: 48777897758, Bernarda Vukasa 27, Split**
- 5. LAURA JAKAŠA, OIB: 28256383170, Put Radoševca 25, Split (tuženi Ad1, Ad2, Ad3, Ad4 i Ad5 su nasljednici upisanog BULIĆ JURE(Stipan), a kojeg su naslijedili temeljem rješenja o nasljeđivanju OS u Splitu br. O-6064/2021)**
- 6. LUKA BULIĆ pok. Šimuna – NEPOZNATA BORAVIŠTA**
- 7. MIJO BULIĆ pok. Šimuna – NEPOZNATA BORAVIŠTA**
- 8. ILIJA BULIĆ pok. Šimuna – NEPOZNATA BORAVIŠTA**
- 9. MARIJAN TEŠIJA pok. Marka – NEPOZNATA BORAVIŠTA**
- 10. IVA VUKOREPA, OIB:53830370894, Kolodvorska 49, Gradište,(nasljednica upisane CVITA BACELJ, prema smrtovnici OS u Županji br.O-164/94)**
- 11. JAKOV BULIĆ pok. Marjana – NEPOZNATA BORAVIŠTA**
- 12. JANDRE RADJA ž. Ante – NEPOZNATA BORAVIŠTA**
- 13. CVITA TEŠIJA pok. Luke – NEPOZNATA BORAVIŠTA**
- 14. STEFANIA MARGARITA TEŠIJA, OIB:03289678155, Sibovica 11, Kaštel Lukšić.**
- 15. TADEJ TEŠIJA, OIB:09953025480, Sibovica 11, Kaštel Lukšić(tuženi Ad14 i Ad15 su nasljednici IVANA TEŠIJE(Ante), a kojeg su naslijedili temeljem rješenja o nasljeđivanju OS u Splitu br. O-2836/22)**
- 16. SAŠA TEŠIJA, Sibovica 11, Kaštel Lukšić (nasljednik upisanog IVE TEŠIJA pok.Luke, a kojeg je naslijedio temeljem rješenja o nasljeđivanju OS u Splitu br. O-22/02)**
- 17. IVAN ODAK pok. Josipa, (nasljednik upisane MARTE ODAK pok.Luke, rođene Tešije, a kojeg je naslijedio temeljem rješenja o nasljeđivanju OS u Splitu br. O-858/99)-NEPOZNATA BORAVIŠTA**
- 18. JURE TEŠIJA pok. Mate - NEPOZNATA BORAVIŠTA**

- 19. CVITA TEŠIJA pok. Mate** – NEPOZNATA BORAVIŠTA
20. JAKOV TEŠIJA, OIB: 23479263311, Gizdići 25, Klis
21. ANTE TEŠIJA pok. Ivana – NEPOZNATA BORAVIŠTA
22. HELENA TEŠIJA, OIB: 58397893636, Trg Oluje 19, Knin
(nasljednica upisanog DRAGANA TEŠIJA pok.Ivana, a kojeg je naslijedila temeljem rješenja o nasljeđivanju OS u Šibeniku br.O-267/2014)
23. NEVENKA RAŽNJEVIĆ, OIB: 97986923838, Braće Radića 111, Solin
24. MARIJA RAKUŠIĆ- NEPOZNATA BORAVIŠTA
25. STIPAN ČOLAK pok. Mije – NEPOZNATA BORAVIŠTA
26. IVE ČOLAK pok. Mije – NEPOZNATA BORAVIŠTA
27. ZVONKO TEŠIJA, OIB: 52025106554, Gizdići 28, Klis
28. DRAŽEN TEŠIJA, OIB: 79278176262, Dr.Ante Starčevića 95, Trogir
29. KATIJA JADRIĆ, OIB: 76577608878, Dinka Šimunovića 2, Split
30. JAGODA DELIĆ, OIB: 69609977665, Bilanova 4, Split
31. SRETNJA BARIČEVIĆ, OIB: 89124525053, Ul.Kraljice Jelene 21, Kaštel Gomilica
32. IVICA TEŠIJA, OIB: 87738631343, Gizdići 35, Klis
33. NEDJELJKO TEŠIJA, OIB: 63318738680, Gizdići 12, Klis
34. MARKO TEŠIJA, OIB: 90391121566, Gizdići 12, Klis.

PODNEŠAK TUŽITELJA

Privitak:

- Rješenje o nasljeđivanju br. O-2836/2022

Ovim podneskom, a sukladno rješenju Naslova od 24.travnja 2025.g., tužitelj uređuje tužbeni zahtjev i to na način da temeljem rješenja o nasljeđivanju za tuženog Ad14 Ivana Tešije određuje sljedeće osobe kao nasljednike: Stefania Margarita Tešija OIB:03289678155, Sibovica 11, Kaštel Lukšić i Tadej Tešija OIB:09953025480, Sibovica 11, Kaštel Lukšić (sada tuženi Ad 14 i Ad15), pa se predlaže navedenim tuženicima dostaviti tužbu zajedno sa prilogima.

Slijedom navedenog kako tužitelj ima pravni interes da zemljišnoknjižno stanje uskladi sa stvarnim stanjem to predlaže sudu da nakon provedenog postupka donese sljedeću

Presudu

I. Utvrđuje se da je tužitelj **ILIJ A BULIĆ, Split, Miroslava Krlež e 39 , OIB: 24545921780** isključivi vlasnik za cijelo fizički i geometrijski određenog realnog dijela nekretnine označena kao čest.zem.1946/2 K.O. Gornje Ogorje, i to baš onoga dijela omeđenog i definiranog točkama 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-1, površine 357 m², koji dio je označen i prikazan u «Skici izmjere» od 06.02.2024., koju je u mjerilu 1:250 izradio geodet, Ante Bošnjak, dip.ing.geod., a koja «Skica izmjere» je sastavni dio izreke ove presude te da je to pravo u tom dijelu u zemljišnoj knjizi pogrešno upisano na ime tuženika, pa je navedeni tužitelj ovlašten na temelju ove presude zatražiti i ishoditi parcelaciju naprijed navedene nekretnine na način da se iz iste izdvoji fizički i geometrijski točno određeni naprijed navedeni i opisani realni dio, da se taj dio formira kao samostalna čestica zemljišta u katastru zemljišta i u zemljišnoj knjizi za k.o. Gornje Ogorje, a potom zatraži i ishodi uknjižbu prava vlasništva i posjeda na tako novoformiranoj čestici na svoje ime za cijelo uz istodobnu uknjižbu brisanja prava vlasništva sa imena tuženika Ad25. STIPANA ČOLAK mal. pok.Mije za 1/2 idealnog dijela i Ad26. IVE ČOLAK mal. pok. Mije za 1/2 idealnog dijela, što su tuženici dužni trpjeti.

II. Utvrđuje se da je tužitelj **ILIJ A BULIĆ, Split, Miroslava Krlež e 39 , OIB: 24545921780** isključivi vlasnik za cijelo fizički i geometrijski određenog realnog dijela nekretnine označene kao čest.zgr. 98/4 K.O. Gornje Ogorje, i to baš onoga dijela omeđenog i definiranog točkama 1-11-10-12-13-14-15-1, površine od 83 m², koji dio je označen i prikazan u «Skici izmjere» od 06.02.2024., koju je u mjerilu 1:250 izradio geodet, Ante Bošnjak, dip.ing.geod., koja «Skica izmjere» je sastavni dio izreke ove presude te da je to pravo u tom dijelu u zemljišnoj knjizi pogrešno upisano na ime tuženika, pa je navedeni tužitelj ovlašten na temelju ove presude zatražiti i ishoditi parcelaciju naprijed navedene nekretnine na način da se iz iste izdvoji fizički i geometrijski točno određeni naprijed navedeni i opisani realni dio, da se taj dio formira kao samostalna čestica zemljišta u katastru zemljišta i u zemljišnoj knjizi za k.o. Gornje Ogorje, a potom zatraži i ishodi uknjižbu prava vlasništva i posjeda na tako novoformiranoj čestici na svoje ime za cijelo uz istodobnu uknjižbu brisanja prava vlasništva sa imena upisanog BULIĆ JURE POK. STIPANA za 16/18 idealna dijela čiji jedini i isključivi nasljednici su tuženici Ad1.MARICA BULIĆ, Ad2.JOŠKO BULIĆ, Ad3.VESNA VUKŠIĆ,Ad4.RENATA JAKAŠA i Ad5.LAURA JAKAŠA, sa imena tuženika Ad6.LUKE BULIĆ pok.Šimuna za 1/72 idealna dijela, Ad7.MIJE BULIĆ pok.Šimuna za 1/72 idealna dijela, Ad8.ILIJE BULIĆ pok.Šimuna za 1/72 idealna dijela, Ad9. MARIJAN TEŠIJA pok.Marka za 1/72 idealna dijela, sa imena upisane BACELJ CVITA ž.Josipa za 1/72 idealna dijela čija je jedina i isključiva nasljednica tužena Ad10.IVA VUKOREPA, sa imena tuženika Ad11.JAKOV BULIĆ pok.Marjana za 16/1728 idealna dijela, Ad12.JANDRE RADJA ž. Ante za 4/1728 idealnog dijela, Ad13. CVITE TEŠIJA pok.Luke za 1/1728 idealnog dijela, sa upisanog TEŠIJA IVE pok. Luke za 1/1728 čiji su isključivi i jedini nasljednici tuženici Ad14.STEFANIA MARGARITA TEŠIJA, Ad15.TADEJ TEŠIJA i Ad16.SAŠA TEŠIJA, sa imena upisane TEŠIJE MARTE pok. Luke za 1/1728 idealna dijela čiji je isključivi i jedini

nasljednik tuženik Ad17.IVAN ODAK pok.Josipa, sa imena tuženika Ad18.JURE TEŠIJA pok.Mate za 8/1152 idealnog dijela, Ad19.CVITA TEŠIJA pok.Mate za 2/1152 idealnog dijela, Ad20.JAKOV TEŠIJA pok. Marijana za 3/216 idealnog dijela, Ad21.ANTE TEŠIJA pok.Ivana za za 2/13824 idealna dijela, sa imena upisanog TEŠIJA DRAGAN pok Ivana za 2/13824 idealna dijela čija je jedina i isključiva nasljednica tužena Ad22.HELENA TEŠIJA, sa imena tuženika Ad23.NEVENKA RAŽNJEVIĆ za 1/13824 idealnog dijela, Ad24.MARIJA RAKUŠIĆ za 1/13824 idealna dijela, Ad27.ZVONKO TEŠIJA za 1/768 idealna dijela, Ad28.DRAŽEN TEŠIJA za 1/768 idealna dijela, Ad29.KATIJA JADRIĆ za 1/20736 idealna dijela, Ad30.JAGODA DELIĆ za 1/20736 idealna dijela, Ad31.SRETNA BARIČEVIĆ za 1/20736 idealna dijela, Ad32.IVICA TEŠIJA za 1/1152 idealna dijela, Ad33.NEDJELJKO TEŠIJA za 1/1152 idealna dijela, Ad34.MARKO TEŠIJA 1/1152 idealna dijela, što su tuženici dužni trpjeti.

III. Tuženicima koji se protive tužbi i tužbenom zahtjevu se nalaže naknaditi troškove parničnog postupka, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od presuđenja pa do isplate.

**Marijo
Bašura** Digitally signed
by Marijo Bašura
Date: 2025.06.03
14:20:31 +02'00'