



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-9848/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku po sudskoj savjetnici Nikolini Mijat u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Caratan Gracin Amalasunta, OIB: 24610233522, Kotorska 6, Split zastupana po punomoćniku Bori Ercegu, odvjetniku u Šibeniku, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 08. listopada 2026

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 705 katastarske općine Rogoznica na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 11327/6 pašnjak 4507 m2 te se:

- zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka;
- zabilježuje prijava za upis predlagatelja Caratan Gracin Amalasunta, OIB: 24610233522, Kotorska 6, Split.

II. Općinski sud u Šibeniku objavljuje sljedeći;

OGLAS

U zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Caratan Gracin Amalasunta, OIB: 24610233522, Kotorska 6, Split, otvoren je i pokrenut pojedinačni ispravi postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 705 katastarske općine Rogoznica na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 11327/6 pašnjak 4507 m2, sada upisanog vlasnika GRACIN ANTE POK. TOME.

Predlagateljica u bitnome navodi da je stvarni vlasnik nekretnine polože u k.o. Rogoznica i to kčbr. 11327/6 pašnjak 4507 m2. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlaže da se u pogledu iste čestice, ispravi i provede upis prava vlasništva na ime predlagateljice za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno prigovore u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči, jer će se nakon istoga provesti postupak i donijeti rješenje na temelju utvrđenih činjenica.

Ako prijave i prigovori ne budu zaprimljeni, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 215 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama, Narodne Novine 63/2019 - u daljnjem tekstu ZZK-a)

III. Rok za podnošenje prigovora ili prijava teče od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči, odnosno od 12. listopada 2026. do 12. studenog 2026.

IV. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u zemljišnoknjižnom ulošku broj 705 katastarske općine Rogoznica na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 11327/6 pašnjak 4507 m²

V. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Šibeniku, provedba upisa pod toč. IV. ovoga rješenja.

VI. Nalaže se predlagatelju da u roku od 30 dana od dana dostave ovoga rješenja, dostavi isprave i to: rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Šibeniku broj O-389/67 od dana 12. veljače 1968. godine, diobni ugovor sklopljen dana 22. veljače 1976. godine u Vadlju, ugovor o dosmrtnom uzdržavanju od dana 28. veljače 2006. godine koji ugovor je potvrđen kod Općinskog suda u Splitu poslovni broj I R-150/06 dana 07. ožujka 2006. godine, rješenje Općinskog suda u Splitu broj O-250/03 od dana 04. ožujka 2002. godine, rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Sandre Jelavić iz Splita, kao povjerenika Općinskog suda u Splitu, broj O-4474/24 od dana 31. siječnja 2025. godine, ugovor o darovanju od dana 27. ožujka 2026. godine ovjeren kod javnog bilježnika Gorana Čolaka iz Splita, broj OV-4330/2026 dana 28. ožujka 2026. godine, izjavu Josipa Gracina ovjerena kod javnog bilježnika Nevena Nakić iz Šibenika, broj OV-3158/2026, dana 20. ožujka 2026. godine i posjedovni list broj 489 za K.O. Rogoznica, sve sukladno čl. 12 st. 2 Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga Narodne Novine 108/2019 (8. studenog 2019.).

Obrazloženje

Predlagateljica je podnijela prijedlog radi pokretanja i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka u zemljišnoknjižnom ulošku broj 705 katastarske općine Rogoznica na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 11327/6 pašnjak 4507 m². Ističe da je stvarni vlasnik nekretnine. Predlaže otvaranje i pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, te ispravak vlasništva na svoje ime za cijelo. Uz prijedlog predlagateljica je dostavila rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Šibeniku broj O-389/67 od dana 12. veljače 1968. godine, diobni ugovor sklopljen dana 22. veljače 1976. godine u Vadlju, ugovor o dosmrtnom uzdržavanju od dana 28. veljače 2006. godine koji ugovor je potvrđen kod Općinskog suda u Splitu poslovni broj I R-150/06 dana 07. ožujka 2006. godine, rješenje Općinskog suda u Splitu broj O-250/03 od dana 04. ožujka 2002. godine, rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Sandre Jelavić iz Splita, kao povjerenika Općinskog suda u Splitu, broj O-4474/24 od dana 31. siječnja 2025. godine, ugovor o darovanju od dana 27. ožujka 2026. godine ovjeren kod javnog bilježnika Gorana Čolaka iz Splita, broj OV-4330/2026 dana 28. ožujka 2026. godine, izjavu Josipa Gracina ovjerena kod javnog bilježnika Nevena Nakić iz Šibenika, broj OV-3158/2026, dana 20. ožujka 2026. godine i posjedovni list broj 489 za K.O. Rogoznica, kojim ispravama je učinjeno vjerojatnim njegovo pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini, a koje nije upisano u njegovu korist u zemljišnoj knjizi i radi čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, sukladno odredbi

članka 208. stavak 3. u svezi 241. stavak 2. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19, dalje: ZZK-a). Stoga je odlučeno kao u izreci, temeljem odredbe članka 208. stavak 1. i 3. ZZK-a. Odluka pod točkom II izreke temelji se na članku 211. ZZK-a.

Šibenik, 08. listopada 2026.

sudska savjetnica
Nikolina Mijat

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Caratan Gracin Amalasunta po opunomoćeniku Bore Erceg, odvjetnik u Šibeniku
2. Općina Rogoznica, Ulica Hrvatske Mornarice 1, Rogoznica, 22202 Primošten
3. Gracin Denis, Kotorska 6, 21000 Split
4. Gracin Josip, Vadalj 59, Vadalj, 22202 Primošten

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik - radi objave oglasa
2. Općina Rogoznica, Ulica Hrvatske Mornarice 1, Rogoznica, 22202 Primošten- radi objave oglasa



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

08.10.2026 09:
13

**Serijski broj
certifikata**

582839674936583935719238131720943645202388368103

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1869633578140e6e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-