Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-45153/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mariji Vuk, u zemljišnoknjižnoj stvari provedbe rješenja Trgovačkog suda u Pazinu posl. br. St-401/2024-484 od 18.09.2026., dana 25. rujna 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Pazinu posl. br. St-401/2024-484 od 18.09.2026., dopušta se sljedeći upis:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 7466 katastarske općine Donje Vrapče E-5, E-12, E-33, E-36, E-40, E-42, E-47, E-48, E-58, E-62, E-67, E-84, E-85, E-86, E-88, E-89, E-90, E-91, E-92, E-108, E-110, E-114, E-125, E-126, E-127, E-128, E-138, E-154, E-174, E-178, E-180, E-181, E-184, E-185,), na nekretninama I GRUPA D.D., OIB: 16008276353, koje se sastoje od:

- 118/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 6943/1 Zagrebačka cesta 5517 m2 (dvorište 3538 m2, zgrada mješovite uporabe, Zagrebačka cesta 76, Zagrebačka cesta 76/a, Zagrebačka cesta 76/b, Zagrebačka cesta 76/c 1979 m2), povezano s vlasništvom stan broj 5- trosobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak, blagovaonica, dvije sobe, degažman, WC, izba i balkon, netto površine 79,24 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 1 u podrumu netto površine 7,24 m2 a korisne vrijednosti 3,62 m2 što čini netto ukupnu površinu 82,86 m2- ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a
- 115/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 6943/1 Zagrebačka cesta 5517 m2 (dvorište 3538 m2, zgrada mješovite uporabe, Zagrebačka cesta 76, Zagrebačka cesta 76/a, Zagrebačka cesta 76/b, Zagrebačka cesta 76/c 1979 m2), povezano s vlasništvom stan broj 12 - trosobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, dvije sobe, degažman, WC, izba i loggia, netto površine 79,24 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 12 u podrumu netto površine 2,73 m2 a korisne vrijednosti 1,36 m2 što čini netto ukupnu površinu 80,60 m2- ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a
- 24/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 6943/1 Zagrebačka cesta 5517 m2 (dvorište 3538 m2, zgrada mješovite uporabe, Zagrebačka cesta 76, Zagrebačka cesta 76/a, Zagrebačka cesta 76/b, Zagrebačka cesta 76/c 1979 m2), povezano s vlasništvom garaža oznake G2 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 22,93 m2 a

korisne vrijednosti 17,20 m2, što čini netto ukupnu površinu 17,20 m2- ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a

- 23/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 6943/1 Zagrebačka cesta 5517 m2 (dvorište 3538 m2, zgrada mješovite uporabe, Zagrebačka cesta 76, Zagrebačka cesta 76/a, Zagrebačka cesta 76/b, Zagrebačka cesta 76/c 1979 m2), povezano s vlasništvom garaža oznake G12 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 21,68 m2 a korisne vrijednosti 16,26 m2, što čini netto ukupnu površinu 16,26 m2- ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a
- 23/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 6943/1 Zagrebačka cesta 5517 m2 (dvorište 3538 m2, zgrada mješovite uporabe, Zagrebačka cesta 76, Zagrebačka cesta 76/a, Zagrebačka cesta 76/b, Zagrebačka cesta 76/c 1979 m2), povezano s vlasništvom garaža oznake G79 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 21,96 m2 a korisne vrijednosti 16,47 m2, što čini netto ukupnu površinu 16,47 m2 - ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a
- 19/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 6943/1 Zagrebačka cesta 5517 m2 (dvorište 3538 m2, zgrada mješovite uporabe, Zagrebačka cesta 76, Zagrebačka cesta 76/a, Zagrebačka cesta 76/b, Zagrebačka cesta 76/c 1979 m2), povezano s vlasništvom garaža oznake G81 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,44 m2 a korisne vrijednosti 13,08 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,08 m2- ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a
- 19/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 6943/1 Zagrebačka cesta 5517 m2 (dvorište 3538 m2, zgrada mješovite uporabe, Zagrebačka cesta 76, Zagrebačka cesta 76/a, Zagrebačka cesta 76/b, Zagrebačka cesta 76/c 1979 m2), povezano s vlasništvom garaža oznake G70 u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2- ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a
- 19/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 6943/1 Zagrebačka cesta 5517 m2 (dvorište 3538 m2, zgrada mješovite uporabe, Zagrebačka cesta 76, Zagrebačka cesta 76/a, Zagrebačka cesta 76/b, Zagrebačka cesta 76/c 1979 m2), povezano s vlasništvom garaža oznake G71 u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2- ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a
- 62/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 6943/1 Zagrebačka cesta 5517 m2 (dvorište 3538 m2, zgrada mješovite uporabe, zagrebačka cesta 76, Zagrebačka cesta 76/a, Zagrebačka cesta 76/b, Zagrebačka cesta 76/c 1979 m2), povezano s vlasništvom stan broj 30- trosobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, pola sobe i balkon, netto površine 41,62 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 30 u podrumu netto površine 3,44 m2 a korisne vrijednosti 1,72 m2 što čini netto ukupnu površinu 43,34 m2- ulaz 2 - Zagrebačka cesta br. 76
- 114/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 6943/1 Zagrebačka cesta 5517 m2 (dvorište 3538 m2, zgrada mješovite uporabe, Zagrebačka cesta 76, Zagrebačka cesta 76/a, Zagrebačka cesta 76/b, zZagrebačka cesta 76/c 1979 m2), povezano s vlasništvom stan broj 39- dvosobni stambeni prostor u 2. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, dvije sobe, degažman, WC, izba i loggia, netto površine 78,26 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 39 u podrumu

netto površine 3,44 m2 a korisne vrijednosti 1,72 m2 što čini netto ukupnu površinu 79,98 m2- ulaz 2 - Zagrebačka cesta br. 76

- 114/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 6943/1 Zagrebačka cesta 5517 m2 (dvorište 3538 m2, zgrada mješovite uporabe, Zagrebačka cesta 76, Zagrebačka cesta 76/a, Zagrebačka cesta 76/b, Zagrebačka cesta 76/c 1979 m2), povezano s vlasništvom stan broj 49- trosobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, dvije sobe, degažman, WC, izba i loggia, netto površine 78,26 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 49 u podrumu netto površine 3,44 m2 a korisne vrijednosti 1,72 m2 što čini netto ukupnu površinu 79,98 m2- ulaz 2 - Zagrebačka cesta br. 76
- 22/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 6943/1 Zagrebačka cesta 5517 m2 (dvorište 3538 m2, zgrada mješovite uporabe, Zagrebačka cesta 76, Zagrebačka cesta 76/a, Zagrebačka cesta 76/b, Zagrebačka cesta 76/c 1979 m2), povezano s vlasništvom garaža oznake G28 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 21,20 m2 a korisne vrijednosti 15,90 m2, što čini netto ukupnu površinu 15,90 m2- ulaz 2 - Zagrebačka cesta br. 76
- 22/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 6943/1 Zagrebačka cesta 5517 m2 (dvorište 3538 m2, zgrada mješovite uporabe, zagrebačka cesta 76, Zagrebačka cesta 76/a, Zagrebačka cesta 76/b, Zagrebačka cesta 76/c 1979 m2), povezano s vlasništvom garaža oznake G29 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 21,20 m2 a korisne vrijednosti 15,90 m2, što čini netto ukupnu površinu 15,90 m2- ulaz 2 - Zagrebačka cesta br. 76
- 19/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 6943/1 Zagrebačka cesta 5517 m2 (dvorište 3538 m2, zgrada mješovite uporabe, Zagrebačka cesta 76, Zagrebačka cesta 76/a, Zagrebačka cesta 76/b, Zagrebačka cesta 76/c 1979 m2), povezano s vlasništvom garaža oznake G30 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2- ulaz 2 - Zagrebačka cesta br. 76
- 19/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 6943/1 Zagrebačka cesta 5517 m2 (dvorište 3538 m2, zgrada mješovite uporabe, Zagrebačka cesta 76, Zagrebačka cesta 76/a, Zagrebačka cesta 76/b, Zagrebačka cesta 76/c 1979 m2), povezano s vlasništvom garaža oznake G32 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2- ulaz 2 - Zagrebačka cesta br. 76
- 19/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 6943/1 Zagrebačka cesta 5517 m2 (dvorište 3538 m2, zgrada mješovite uporabe, Zagrebačka cesta 76, Zagrebačka cesta 76/a, Zagrebačka cesta 76/b, Zagrebačka cesta 76/c 1979 m2), povezano s vlasništvom garaža oznake G62 u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2- ulaz 2 - Zagrebačka cesta br. 76
- 19/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 6943/1 Zagrebačka cesta 5517 m2 (dvorište 3538 m2, zgrada mješovite uporabe, Zagrebačka cesta 76, Zagrebačka cesta 76/a, Zagrebačka cesta 76/b, Zagrebačka cesta 76/c 1979 m2), povezano s vlasništvom garaža oznake G63 u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2- ulaz 2 - Zagrebačka cesta br. 76

- 19/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 6943/1 Zagrebačka cesta 5517 m2 (dvorište 3538 m2, zgrada mješovite uporabe, Zagrebačka cesta 76, Zagrebačka cesta 76/a, Zagrebačka cesta 76/b, Zagrebačka cesta 76/c 1979 m2), povezano s vlasništvom garaža oznake G64 u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2- ulaz 2 - Zagrebačka cesta br. 76
- 19/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 6943/1 Zagrebačka cesta 5517 m2 (dvorište 3538 m2, zgrada mješovite uporabe, Zagrebačka cesta 76, Zagrebačka cesta 76/a, Zagrebačka cesta 76/b, Zagrebačka cesta 76/c 1979 m2), povezano s vlasništvom garaža oznake G65 u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2- ulaz 2 - Zagrebačka cesta br. 76
- 93/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 6943/1 Zagrebačka cesta 5517 m2 (dvorište 3538 m2, zgrada mješovite uporabe, Zagrebačka cesta 76, Zagrebačka cesta 76/a, Zagrebačka cesta 76/b, Zagrebačka cesta 76/c 1979 m2), povezano s vlasništvom stan broj 60 - dvoiposobni stambeni prostor u potkrovlju zgrade, sadržaja: ulaz, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, soba, degažman, WC, izba, loggia i balkon, netto površine 63,46 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 60 u podrumu netto površine 3,44 m2 a korisne vrijednosti 1,72 m2 što čini netto ukupnu površinu 65,18 m2- ulaz 2a - Zagrebačka cesta br. 76b
- 66/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 6943/1 Zagrebačka cesta 5517 m2 (dvorište 3538 m2, zgrada mješovite uporabe, Zagrebačka cesta 76, Zagrebačka cesta 76/a, Zagrebačka cesta 76/b, Zagrebačka cesta 76/c 1979 m2), povezano s vlasništvom stan broj 62 - jednoiposobni stambeni prostor u potkrovlju zgrade, sadržaja: ulaz, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, pola sobe i balkon, netto površine 41,81 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 62 u podrumu netto površine 3,44 m2 a korisne vrijednosti 1,72 m2 i neodvojivo povezano sa vlasništvom parkirališnog mjesta oznake PMJ24 u prizemlju netto površine 11,50 m2 a korisne vrijednosti 2,88 m2 što čini netto ukupnu površinu 46,41 m2- ulaz 2a - Zagrebačka cesta br. 76b
- 19/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 6943/1 Zagrebačka cesta 5517 m2 (dvorište 3538 m2, zgrada mješovite uporabe, Zagrebačka cesta 76, Zagrebačka cesta 76/a, Zagrebačka cesta 76/b, Zagrebačka cesta 76/c 1979 m2), povezano s vlasništvom garaža oznake G5 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,76 m2 a korisne vrijednosti 13,32 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,32 m2- ulaz 2a - Zagrebačka cesta br. 76b
- 19/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 6943/1 Zagrebačka cesta 5517 m2 (dvorište 3538 m2, zgrada mješovite uporabe, Zagrebačka cesta 76, Zagrebačka cesta 76/a, Zagrebačka cesta 76/b, Zagrebačka cesta 76/c 1979 m2), povezano s vlasništvom garaža oznake G82 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2- ulaz 2a - Zagrebačka cesta br. 76b
- 22/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 6943/1 Zagrebačka cesta 5517 m2 (dvorište 3538 m2, zgrada mješovite uporabe, Zagrebačka cesta 76, Zagrebačka cesta 76/a, Zagrebačka cesta 76/b, Zagrebačka cesta 76/c 1979 m2), povezano s vlasništvom

garaža oznake G83 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 20,63 m2 a korisne vrijednosti 15,47 m2, što čini netto ukupnu površinu 15,47 m2 - ulaz 2a - Zagrebačka cesta br. 76b

- 19/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 6943/1 Zagrebačka cesta 5517 m2 (dvorište 3538 m2, zgrada mješovite uporabe, zZgrebačka cesta 76, Zagrebačka cesta 76/a, Zagrebačka cesta 76/b, Zagrebačka cesta 76/c 1979 m2), povezano s vlasništvom garaža oznake G84 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2 - ulaz 2a - Zagrebačka cesta br. 76b
- 25/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 6943/1 zagrebačka cesta 5517 m2 (dvorište 3538 m2, zgrada mješovite uporabe, zagrebačka cesta 76, zagrebačka cesta 76/a, zagrebačka cesta 76/b, zagrebačka cesta 76/c 1979 m2), povezano s vlasništvom garaža oznake G85 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 23,26 m2 a korisne vrijednosti 17,44 m2, što čini netto ukupnu površinu 17,44 m2 - ulaz 2a - Zagrebačka cesta br. 76b
- 113/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 6943/1 Zagrebačka cesta 5517 m2 (dvorište 3538 m2, zgrada mješovite uporabe, Zagrebačka cesta 76, Zagrebačka cesta 76/a, Zagrebačka cesta 76/b, Zagrebačka cesta 76/c 1979 m2), povezano s vlasništvom stan broj 63 - trosobni stambeni prostor u 1. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak, blagovaonica, dvije sobe, degažman, WC, izba i loggia, netto površine 77,95 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 63 u podrumu netto površine 2,73 m2 a korisne vrijednosti 1,36 m2 što čini netto ukupnu površinu 79,31 m2 - ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c
- 113/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 6943/1 Zagrebačka cesta 5517 m2 (dvorište 3538 m2, zgrada mješovite uporabe, Zagrebačka cesta 76, Zagrebačka cesta 76/a, Zagrebačka cesta 76/b, Zagrebačka cesta 76/c 1979 m2), povezano s vlasništvom stan broj 79 - trosobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak, blagovaonica, dvije sobe, degažman, WC, izba i loggia, netto površine 77,95 m2, neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta broj 79 u podrumu netto površine 2,73 m2 a korisne vrijednosti 1,36 m2 što čini netto ukupnu površinu 79,31 m2 - ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c
- 23/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 6943/1 Zagrebačka cesta 5517 m2 (dvorište 3538 m2, zgrada mješovite uporabe, Zagrebačka cesta 76, Zagrebačka cesta 76/a, Zagrebačka cesta 76/b, Zagrebačka cesta 76/c 1979 m2), povezano s vlasništvom garaža oznake G25 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 21,68 m2 a korisne vrijednosti 16,26 m2, što čini netto ukupnu površinu 16,26 m2- ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c
- 24/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 6943/1 Zagrebačka cesta 5517 m2 (dvorište 3538 m2, zgrada mješovite uporabe, Zagrebačka cesta 76, Zagrebačka cesta 76/a, Zagrebačka cesta 76/b, Zagrebačka cesta 76/c 1979 m2), povezano s vlasništvom garaža oznake G36 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 22,93 m2 a korisne vrijednosti 17,20 m2, što čini netto ukupnu površinu 17,20 m2- ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c
- 24/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 6943/1 Zagrebačka cesta 5517 m2 (dvorište 3538 m2, zgrada mješovite uporabe, Zagrebačka cesta 76, Zagrebačka cesta 76/a, Zagrebačka cesta 76/b, Zagrebačka cesta 76/c 1979 m2), povezano s vlasništvom

garaža oznake G38 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 22,93 m2 a korisne vrijednosti 17,20 m2, što čini netto ukupnu površinu 17,20 m2 - ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c

- 24/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 6943/1 Zagrebačka cesta 5517 m2 (dvorište 3538 m2, zgrada mješovite uporabe, Zagrebačka cesta 76, Zagrebačka cesta 76/a, Zagrebačka cesta 76/b, Zagrebačka cesta 76/c 1979 m2), povezano s vlasništvom garaža oznake G39 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 22,93 m2 a korisne vrijednosti 17,20 m2, što čini netto ukupnu površinu 17,20 m2 - ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c
- 19/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 6943/1 Zagrebačka cesta 5517 m2 (dvorište 3538 m2, zgrada mješovite uporabe, Zagrebačka cesta 76, Zagrebačka cesta 76/a, Zagrebačka cesta 76/b, Zagrebačka cesta 76/c 1979 m2), povezano s vlasništvom garaža oznake G42 u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2- ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c
- 19/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 6943/1 Zagrebačka cesta 5517 m2 (dvorište 3538 m2, zgrada mješovite uporabe, Zagrebačka cesta 76, Zagrebačka cesta 76/a, Zagrebačka cesta 76/b, Zagrebačka cesta 76/c 1979 m2), povezano s vlasništvom garaža oznake G43 u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2 - ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c

zabilježba rješenja o prodaji.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 7466 katastarske općine Donje Vrapče (E-187), na nekretnini I GRUPA D.D., OIB: 16008276353, na kojoj je predbilježeno pravo vlasništva za korist Ivešić Martine, OIB: 45631740369, a koja se sastoji od:

- 19/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 6943/1 Zagrebačka cesta 5517 m2 (dvorište 3538 m2, zgrada mješovite uporabe, Zagrebačka cesta 76, Zagrebačka cesta 76/a, Zagrebačka cesta 76/b, Zagrebačka cesta 76/c 1979 m2), povezano s vlasništvom garaža oznake G45 u prizemlju zgrade, sadržaja: prostor garaže, netto površine 17,64 m2 a korisne vrijednosti 13,23 m2, što čini netto ukupnu površinu 13,23 m2 - ulaz 3 - Zagrebačka cesta br. 76c

zabilježba rješenja o prodaji.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 25. rujna 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Marija Vuk

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o. za graditeljstvo i usluge u stečaju po z.z. stečajni upravitelj Alma Opačak, Ulica Augusta Cesarca 12, 35000 Slavonski Brod
2. CENTAR BANKA dioničko društvo u stečaju po z.z. stečajni upravitelj Antonija Galić Kondža, Strojarska cesta 20, 10000 Zagreb
3. Ivešić Martina, Zagrebačka cesta 76c, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:
1. Trgovački sud u Pazinu, Dršćevka 1, Pazin 52000 (St-401/2024)

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	25.09.2026 08:58	**Serijski broj certifikata**	309646376086626995870933467622159648191312731001
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z19030615770d39a9	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -