

ZORAN VUKIĆ partner
SAŠA JELUŠIĆ partner
VLADIMIR ŠULINA partner
HRVOJE VUKIĆ partner
dr. GORDAN STANKOVIĆ partner
INGRID JURCAN LAKIČEVIĆ partner
ZDENKO JABUKA partner
MARIJO BEZIĆ partner
TOMISLAV BRGULJAN partner
IVAN SMOKROVIĆ partner
MAJA DOTLIĆ partner
DAMIR JELUŠIĆ
MARIO VRTODUŠIĆ
IVA SUNKO
ANDREA ŠTALEKAR PAP
MARKO CAREVIĆ
ANA MIHOVIČEVIĆ
MIA VUJIĆ LAMZA
LINA SERDAR
SANDRO LUKIĆ
ESTER FILIPAS
LUCIJA FRANKA KAURLOTO
EMA VUKIĆ, LL.M.
LANA KROMER BRAJKOVIĆ
IVAN BUDIŠAVLJEVIĆ
LUKA VUKIĆ
BOJAN ADŽIĆ
IVONA PAVIĆ
LEA ŽUPIĆ
PATRIK BOŽIČEVIĆ
VALENTINA ŠOKIĆ
KRISTINA SIROTIĆ
ANTONIJA SOLIĆ

ODVJETNIČKO DRUŠTVO/ LAW FIRM

VUKIĆ & PARTNERI

Nikole Tesle 9/V-VI, p.p. 261, 51000 Rijeka, Hrvatska
T: +385 051/ 211 600; F: +385 051/ 336 884



W: www.vukic-lawfirm.hr
E: info@vukic-lawfirm.hr

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

NA POSL. BROJ: **St-15/2023**

STEČAJNI:
(RAZLUČNI)
VJEROVNIK:

**MILJENKO DIKLIĆ iz Rijeke, R. K. Jeretova 1, OIB
68820491788**, zastupan po punomoćnicima odvjetnicima
iz OD VUKIĆ i partneri d.o.o. sa sjedištem u Rijeci,
Nikole Tesle 9/VI i V;

RADI: **naknadne diobe stečajne mase iza NAVAM BOČAC d.o.o.**

PODNEŠAK STEČAJNOG (RAZLUČNOG) VJEROVNIKA

1x e-Komunikacijom
punomoć u pisu

Upisan u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci MBS 040170469, OIB: 01394705384 žiro račun HR6123400091110100111 Privredna banka Zagreb d.d.
Temeljni kapital: 350.000,00 kn, uplaćen u cijelosti, članovi uprave: Z. Vukić, S. Jelušić, V. Šulina, H. Vukić, G. Stanković, I. Jurcan-Lakičević, Z. Jabuka, M. Bezić, T. Brguljan

P o v e z a n o s a :

ZAGREB
Odvjetničko društvo
Hanžeković&Partneri d.o.o.
Radnička cesta 22
10000 Zagreb
Tel: +385 01/ 6184 611
Fax: +385 01/ 6184 816
hanzekovic@hanzekovic.hr

ZADAR
Odvjetnički ured
Rikardo Perković
Elizabete Kotromanić 11/II
23000 Zadar
T: +385 23 317 044
F: +385 23 300 411
odvjetnik.perkovic@zd.t-com.hr

POŽEGA
Zajednički odvjetnički
ured Juraj Rajčić
Marijan Bruketa
Matije Gupca 4
34000 Požega
T: +385 34 274 210
F: +385 34 271 920
juraj.rajcic@gmail.com

VARAŽDIN
Odvjetničko društvo
Sevšek i partneri d.o.o.
Kratka 4/I
42000 Varaždin
T: +385 42 215 225
F: +385 42 313 275
info@odsp.hr

SPLIT
Odvjetničko društvo
Mrkljić & partneri d.o.o.
Klaičeva poljana 1
21000 Split
T: +385 21 323 600
F: +385 21 362 308
mrkljic.partnerei@email.t-com.hr

SISAK
Odvjetnički ured
Marko Rafaj
Stjepana i Antuna Radića
40
44000 Sisak
T: +385 44 521 797
F: +385 44 524 934
marko.rafaj@sk.t-com.hr

DUBROVNIK
Odvjetnički ured
Antun Kisić
Između polača 18
20000 Dubrovnik
T: +385 20 323 824
F: +385 20 323 824
antun.kisic@odvjetnik-kisic.hr

1. Stečajni (razlučni) vjerovnik je zaprimio podnesak stečajnog upravitelja od dana 28. siječnja 2025. godine - obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava te se na isti očituje, kako slijedi.

2. Stečajni upravitelj u tablici broj 6. podneska od dana 28. siječnja 2025. godine navodi kako trošak knjigovodstvenih poslova iznosi 1.879,00 EUR, dok je iznos koji tereti nekretninu na kojoj stečajni (razlučni) vjerovnik ima razlučno pravo - 1.094,52 EUR (58,25%).

Nadalje, u tablici broj 7. navedene su pojedinosti svih izdanih računa knjigovodstvenih poslova, kao i onih predvidivih do brisanja iz sudskog registra.

U odnosu na to, ukazuje se kako su u predmetnom stečajnom postupku bila izdana samo dva računa (za procjenu nekretnine i za objavu oglasa putem FINA-e). Stoga je nejasno na što se točno odnose obavljani knjigovodstveni poslovi, odnosno za to izdani računi, a osobito imajući u vidu kako se radi o nemalom iznosu troška od 1.879,00 EUR.

Stečajni (razlučni) vjerovnik, nadalje, nije bio upoznat s činjenicom angažiranja knjigovodstva od strane stečajnog upravitelja, a niti je bio izvješten o cijeni i uvjetima istog.

Stoga se obračun troška stečajnog upravitelja, u tom dijelu, osporava kao previsoko postavljen. Predlaže se odrediti primjerenu naknadu za dva računa u iznosu od 300,00 do 500,00 EUR.

3. Nadalje, stečajni upravitelj je u ranijem tijeku postupka predložio da se iznos od 1.327,23 EUR (predujam troška stečajnog postupka plaćenog od strane ovdje stečajnog (razlučnog) vjerovnika) doznači na račun stečajnog dužnika.

Predlaže se, stoga, da se iz spomenutog iznosa od 1.327,23 EUR namiri dio nagrade stečajnog upravitelja i to za iznos koji se odnosi na nekretninu upisanu u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Mali Lošinj, k.č. 2789/2, u naravi POSLOVNA ZGRADA OMLADINSKA ULICA KBR. 1A površine 3005 m² i DVORIŠTE površine 990 m² upisano u Z.K. uložak broj: 2313, katastarska općina: 302384, MALI LOŠINJ-GRAD, i to suvlasnički dio:

156. suvlasnički dio 27/4477 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-156) s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa parkirnim mjestom u suterenu zgrade ukupne površine 12,50 m² u diobenom elaboratu označen oznakom G-153 i dijagonalnim rasterom zelene boje, uz pripadak spremište u suterenu zgrade ukupne površine 21,38 m² u diobenom elaboratu označeno oznakom P-7 i sačastim rasterom crvene boje.

4. Završno, stečajni (razlučni) vjerovnik dostavlja svoj obračun troškova u pogledu nekretnine koja je upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Mali Lošinj, k.č. 2789/2, u naravi POSLOVNA ZGRADA OMLADINSKA ULICA KBR. 1A površine 3005 m² i DVORIŠTE površine 990 m² upisano u Z.K. uložak broj: 2313, katastarska općina: 302384, MALI LOŠINJGRAD, i to suvlasnički dio:

- 186. Suvlasnički dio: 6/4477 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-186) s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa parkirnim mjestom u suterenu zgrade ukupne površine 12,50 m² u diobenom elaboratu označen oznakom G-183 i dijagonalnim rasterom zelene boje, kako slijedi.

Predmetna nekretnina unovčena je za iznos od 30.825,00 EUR, dok je trošak koji istu tereti 5.171,97 EUR (ukoliko se svi troškovi u obračunu stečajnog upravitelja uzmu kao opravdani).

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci, posl. br. St-15/2023-25 od dana 5. travnja 2023. godine utvrđene su tražbine vjerovnika drugog višeg isplatnog reda:

1. Republika Hrvatska	765.162,85 EUR (93,36%)
2. Miljenko Diklić	54.426,70 EUR (6,64%)

Dakle, razmjerni dio stečajnog (razlučnog) vjerovnika u unovčenom iznosu predmetne nekretnine iznosi 2.046,78 EUR te trošak koji njega tereti u iznosu od 343,41 EUR.

5. Završno, predlaže se naslovnom sudu uvažiti navode iz ovog podneska te u skladu s time donijeti odgovarajuću odluku.

Stečajni (razlučni) vjerovnik, p.p.

U Rijeci, dana 31. siječnja 2025. godine