



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-11503/2026-2

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel, po sutkinji Gordani Josić, po prijedlogu Grada Zagreba, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, OIB: 61817894937, u zemljišnoknjižnoj stvari radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, 6. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. Otvara se zemljišnoknjižni pojedinačni ispravni postupak na nekretnini upisanoj u zk. ul. 1525 i 4221 k.o. Remete.

II. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka Grada Zagreba, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, OIB: 61817894937 u zk.ul. 1525 i 4221 k.o. Remete.

III. Zabilježuje se prijava Grada Zagreba, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, OIB: 61817894937 u zk.ul. 1525 i 4221 k.o. Remete radi uknjižbe prava vlasništva na kčbr. 1531/9, 1531/20 i 1531/21 te se određuje se zabilježba da rok za podnošenje prijava i prigovora teče od 2. studenog 2026. do 2. prosinca 2026.

IV. Općinski građanski sud u Zagrebu objavljuje

OGLAS

da je na prijedlog Grada Zagreba, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, OIB: 61817894937 otvoren zemljišnoknjižni pojedinačni ispravni postupak u zk.ul.br. 1525 i 4221 k.o. Remete.

Iz stanja zemljišne knjige za zk.ul. 1525 k.o. Remete vidljivo je da su u trenutku podnošenja prijedloga upisane zk.č.br. 1531/9 dvorište, Obronak Prilesje površine 15 m² i zkčbr. 1531/20 dvorište, Obronak Prilesje površine 48 m² uknjižena kao suvlasništvo Marije Klarić r. Ćurko u ½ dijela i Smilje Klarić u ½ dijela.

Iz stanja zemljišne knjige za zk.ul. 4221 k.o. Remete vidljivo je da je u trenutku podnošenja prijedloga, između ostalog, upisana zk.č.br. 1531/21 Obronak Prilesje dvorište površine 12 m² uknjižena kao vlasništvo Hrvoja Stojića.

Predlagatelj u svom prijedlogu predlaže uknjižbu prava vlasništva na nekretnini z.k.č. br. 1531/9, dvorište, površine 15m², z.k.č. 1531/20, dvorište, površine 48 m² i z.k.č. 1531/21, dvorište, površine 12 m² sve k.o. Remete. temeljem rješenja općine Maksimir od 30.6.1977., rješenja Katastra od 11.1.2024., platnog naloga od 12.12.1977., 19.12.1977. i 28.12.1977., dopisa općine Maksimir od 6.5.1976., zapisnika općine Maksimir od 15.11.1977..

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zk.ul. 1525 i 4221 k.o. Remete na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis pozivaju da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore pozivom na broj predmeta Z-11503/2026 u roku za prijave i prigovore koji počinje od 2. studenog 2026. do 2. prosinca 2026. jer će se nakon proteka tog roka postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku pri čemu nije dopušten povrat u prijašnje stanje. Sud može i bez provođenja rasprave za ispravak donijeti rješenje u pojedinačnom ispravnom postupku, ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga (čl. 215. st. 1. ZZK).

V. Nalaže se provedba.

U Zagrebu, 6. listopada 2026.

Sutkinja:
Gordana Josić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnom postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama, dalje: ZZK – Narodne novine br. 63/19.). Osobe koje za to imaju pravni interes mnogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u otvorenom roku za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

DNA:

1. Predlagatelju
2. Marija Klarić r. Ćurko, Zagreb, Ulica Baltazara Dvorničića 28 – putem oglasne ploče suda
3. Smiljanka Rukavina, Zagreb, Osredak 25 – putem oglasne ploče suda
4. Hrvoje Stojić, Zagreb, Zadarska 77
5. Mato Stojić, Zagreb, Obronak Prilesje 2
6. Ana Stojić, Zagreb, Obronak Prilesje 2, svima uz prijedlog

O tome obavijest

- Gradski ured za katastar i geodetske poslove (čl. 211 st. 3 ZZK-a – radi objave oglasa na oglasnoj ploči)
- Centar, Gradski ured za upravljanje imovinom i stanovanjem čl. 211 st. 3 ZZK-a – radi objave oglasa na oglasnoj ploči)



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

06.10.2026 09:
21

**Serijski broj
certifikata**

379252814155410056104222687163848158213420748497

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z19066753717b96c6

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-