



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
NATAŠA JEROMELA MAUŠA
Pazin, Dinka Trinajstića 2
Tel. 00 385 52 621 111
e-mail:
biljeznik.natasa@gmail.com

P O Z I V
na dostavljanje nasljedničke izjave
u ostavinskom postupku iza ostavitelja:
pok. ELFI OPAŠIĆ (otac Emil)

1. NORBERTO OPAŠIĆ, brat ostavitelja, zakonski nasljedni dio – 1/4

U ovom je javnobilježničkom uredu u tijeku ostavinski postupak iza Vašeg pok. brata – Opašić Elfia, rođenog dana 23.12.1963. godine, a preminulog dana 19.6.2026. godine u Rijeci, s posljednjim prebivalištem na adresi: Cerovlje 19, Cerovlje.

Ostavinska imovina i rodoslovlje iza ostavitelja utvrđeni su prema ispravama koje se nalaze u spisu te prema kazivanju nasljednice Danijele Opašić – sestre ostavitelja, na ročištu održanom dana 3. rujna 2026. godine

Prilog: kopija Zapisnika sa ročišta od 3.9.2026.god.

Na isto ročište bili ste pozvani Pozivom od 31.7.2026. god. no isti je vraćen neuručen s naznakom „obaviješten nije podigao pošiljku“

Prilog: kopija Poziva od 31.7.2026. god. i neuručene pošiljke u prilogu

Pozivate se **u roku od 15 dana** po primitku ovog poziva pristupiti u ovaj javnobilježnički ured ili ovom javnom bilježniku dostaviti pisanu nasljedničku izjavu ovjerenu kod javnog bilježnika.

U nasljedničkoj izjavi nasljednik može izjaviti da se ili

1. prihvaća zakonskog nasljedstva ili

2. odriče ili

3. svoj nasljedni dio ustupa nekome od sunasljednika, a potpis na nasljedničkoj izjavi mora biti ovjeren.

Izjava o prihvatu ili odricanju od nasljedstva ne može se opozvati.

Odricanje od nasljedstva ne može biti djelomično ni pod uvjetom.

VAŽNO:

Ukoliko u roku od 15 dana od primitka ovog poziva ne pristupite u ovaj javnobilježnički ured niti dostavite ovjerenu pisanu nasljedničku izjavu kojom se odričete nasljedstva **smatrat će se da se prihvaćate svog nasljednog dijela te će Vam rješenjem o nasljeđivanju isti biti i dodijeljen.**

U Pazinu, 3. rujna 2026. god.

JAVNI BILJEŽNIK
Nataša Jeromela Mauša



Za javnog bilježnika
Antonija Škarda
javnobilježnički prisjednik

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Nataša Jeromela Mauša
Pazin, Dinka Trinajstića 2

ZAPISNIK
od 3. rujna 2026. god.

Ostavinski postupak iza pok.
ELFI (Emil) OPAŠIĆ
OIB: 75741586558

Prisutni iz javnobilježničkog ureda:
Javnobilježnički prisjednik
Antonija Škarda

Početak u 13,00 sati

Utvrđuje se da su pristupili:

1. DANIJELA OPAŠIĆ r. Opašić, od oca pok. Emila, rođena dana 20.9.1968. godine, OIB: 67635515083, s prebivalištem na adresi: Cerovlje 19, Cerovlje, kći ostavitelja, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 117626131, izdanu od PP Pazin s Isp. Buzet

Nisu pristupili:

2. LIVIJA OPAŠIĆ r. Pačalat od oca pok. Antuna, rođena dana 22.10.1939. godine, OIB: 60415829871, s prebivalištem na adresi: Cerovlje 19, Cerovlje, supruga ostavitelja, dostava poziva uredna

3. NORBERTO OPAŠIĆ od oca pok. Emila, rođen dana 27.4.1966. godine, OIB: 24313108749, s prebivalištem na adresi: Cerovlje 19, Cerovlje, sin ostavitelja, poziv vraćen neuručen s naznakom „obaviješten-nije podigao pošiljku“. Vršiti se uvid u podatke MUP-a i utvrđuje da je prijavljen na navedenoj adresi

Utvrđuje se da spisu prileže ZK izvatci izdani dana 13.7.2026.g. od strane Općinskog suda u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Pazin.

Sa nazočnim nasljednicima sačinjava se

r o d o s l o v l j e

Ostavitelj za života nije bio u braku niti je imao djece (izvanbračne niti posvojene). Otac ostavitelja – Emil Opašić preminuo je prije ostavitelja, a majka Livija ga je nadživjela. Ostavitelj je imao sestru Danijelu i brata Norberta, koji su ga nadživjeli. Ostavitelj nije ostavio oporuku te je stoga nasljeđivanje zakonsko.

Na temelju isprava koje prileže spisu i prema kazivanju nasljednika, utvrđuje se da se ostavinska imovina sastoji od sljedeće imovine:

A/ NEKRETNINE:

- nekretnine upisane u zk.ul.br.680, k.o.Cerovlje: k.č.br.834/1 POD STIPANI (oronica), k.č.br.834/2 POD STIPANI (oronica), k.č.br.898 NA KRAJ DVORA (pašnjak), k.č.br.914/1 POD REDIĆ (livada), k.č.br.914/2 POD REDIĆ (livada), k.č.br.914/3 POD REDIĆ (oronica), k.č.br.920/1 BOROVIINE (pašnjak), k.č.br.921 BOROVIINE

(pašnjak), k.č.br.922 BOROVI (pašnjak), k.č.br.923/1 BOŠKE (pašnjak), k.č.br.928/2 KAJAPIČEVE NJIVE (oranica), k.č.br.929/1 KAJAPIČEVE NJIVE (oranica), k.č.br.929/2 KAJAPIČEVE NJIVE (oranica), k.č.br.929/3 KAJAPIČEVE NJIVE (oranica), k.č.br.932 KAJAPIČEVE NJIVE (oranica), k.č.br.939 ČUKOVIŠĆE (livada), k.č.br.940 ČUKOVIŠĆE (livada), k.č.br.946 ČUKOVIŠĆE (livada), k.č.br.948/1 ČUKOVIŠĆE (livada), k.č.br.949 ČUKOVIŠĆE (pašnjak), k.č.br.950/1 ČUKOVIŠĆE (pašnjak), k.č.br.950/2 ČUKOVIŠĆE (pašnjak), k.č.br.953/1 JAMARINA (pašnjak), k.č.br.954 ČUKOVAC (pašnjak), k.č.br.957/2 ČUKOVAC (pašnjak), k.č.br.958/1 OŠTAROVA BOŠKA (šuma), k.č.br.958/2 OŠTAROVA BOŠKA (pašnjak), k.č.br.959/1 STAJA (šuma), k.č.br.961/1 STAJA (šuma), k.č.br.963/2 OŠTAROVA BOŠKA (pašnjak), k.č.br.1477 POLI KUĆE (zgrada) – u ¼ dijela

- nekretnina upisana u zk.ul.br.808, k.o.Cerovlje: k.č.br.963/16 ČUKOVAC (pašnjak, prirodno neplodno zemljište) – u 6/432 dijela (19.suvl.dio)

- nekretnina upisana u zk.ul.br.748, k.o.Cerovlje: k.č.br. 929/4 KAJAPIČEVE NJIVE (oranica) – u ¼ dijela

- nekretnina upisana u zk.ul.br.780, k.o.Cerovlje: k.č.br. 1/42 SRETNA DRAGA (šuma) – u 117/4608 dijela

- nekretnina upisana u zk.ul.br.686, k.o.Cerovlje: k.č.br. 963/5 POLI KAPELE (pašnjak, prirodno neplodno zemljište) – u 15/1080 dijela

- nekretnine upisane u zk.ul.br.226, k.o.Cerovlje: ZK.TJ.1: k.č.br. *8/1 kuća, k.č.br.*8/3 kuća, k.č.br.865/1 livada, k.č.br.867 vrt, k.č.br.875/1 oranica – 11. Suvlasnički dio - u 1/4 dijela; ZK.TJ.2: k.č.br.923/4 livada, k.č.br.923/5 livada, k.č.br.928/3 oranica, k.č.br.963/35 šuma – 10. suvlasnički dio – u 1/4 dijela; ZK.TJ.4: k.č.br.1548/1 oranica - 7. Vlasnički dio - u 1/4 dijela

- nekretnina upisana u zk.ul.br.1046, k.o.Cerovlje: k.č.br.*8/5 STIPANI (put) - u 54/432 dijela

- nekretnine upisane u zk.ul.br.1048, k.o.Cerovlje: k.č.br.*6 STIPANI (zgrada), k.č.br.*8/2 STIPANI (zgrada), k.č.br.*8/4 STIPANI (zgrada), k.č.br.*93 CEROVLJE (kuća i dv.), k.č.br.*103 STIPANI (štala) – u ¼ dijela

- nekretnina upisana u zk.ul.br.294 B, k.o.Cerovlje: k.č.br. 963/34 pašnjak – u ¼ dijela

- nekretnine upisane u zk.ul.br.726, k.o.Cerovlje: k.č.br. 930 KAJAPIČEVE NJIVE (oranica), k.č.br.931/1 KAJAPIČEVE NJIVE (oranica), k.č.br.931/2 KAJAPIČEVE NJIVE (oranica), k.č.br.933 KAJAPIČEVE NJIVE (oranica), k.č.br.935 ČUKOVIŠĆE (livada) – u ¼ dijela

- nekretnina upisana u zk.ul.br.113, k.o.Cerovlje: k.č.br.1544/2 oranica – u 1/32 dijela

- nekretnina upisana u zk.ul.br.953, k.o.Cerovlje: k.č.br.911/2 TRZNA (štala) – u 21/672 dijela

- nekretnina upisana u zk.ul.br.218, k.o.Cerovlje: k.č.br.963/9 pašnjak – u 1/4 dijela

- nekretnina upisana u zk.ul.br.766, k.o.Cerovlje: k.č.br.1102/2 STRAN (livada) – u 1/64 dijela
- nekretnina upisana u zk.ul.br.765, k.o.Cerovlje: k.č.br.982 GORNJI POTOK (oronica) – u 45/2304 dijela
- nekretnina upisana u zk.ul.br.87, k.o.Previž: k.č.br.851 livada – u 29/1024 dijela
- nekretnine upisane u zk.ul.br.929, k.o.Cerovlje: k.č.br.806/2 POD ZAREZNICE (oronica), k.č.br.1102/1 STRAN (livada), k.č.br.1103/2 STRAN (livada), k.č.br.1103/3 STRAN (livada), k.č.br.1106/2 STRAN (livada), k.č.br.1108/1 STRAN (livada), k.č.br.1478/1 POLI KUĆE (oronica), k.č.br.1478/2 POLI KUĆE (oronica), k.č.br.1549 DRAŽICA (livada) – u ¼ dijela
- nekretnine upisane u zk.ul.br.966, k.o.Cerovlje: k.č.br. 908/2 LAZIĆ (livada), k.č.br.911/3 STIPANI (prirodno neplodno zemljište), k.č.br.915/1 RUPE (livada), k.č.br.915/2 RUPE (livada), k.č.br.917 RUPE (livada), k.č.br.918 RUPE (livada), k.č.br.923/2 BOŠKE (livada), k.č.br.923/3 BOŠKE (livada), k.č.br.928/1 KAJAPIĆEVE NJIVE (oronica), k.č.br.936 ČUKOVIŠĆE (livada), k.č.br.937 ČUKOVIŠĆE (livada), k.č.br.941/2 JAMOVINA (livada), k.č.br.942/1 JAMOVINA (livada), k.č.br.942/2 JAMOVINA (livada), k.č.br. 943 JAMOVINA (livada), k.č.br.948/2 ČUKOVIŠĆE (oronica), k.č.br. 952 JAMARINA (pašnjak), k.č.br. 953/2 JAMARINA (pašnjak), k.č.br. 956 ČUKOVAC (pašnjak), k.č.br. 957/1 ČUKOVAC (vinograd), k.č.br. 963/12 TRMUNAC (pašnjak), k.č.br. 963/13 TRMUNAC (šuma), k.č.br. 963/15 TRMUNAC (šuma), k.č.br. 963/17 ZAREZINE (prirodno neplodno zemljište), k.č.br. 963/18 ZAREZINE (pašnjak, šuma), k.č.br. 963/28 STRAN (šuma), k.č.br. 963/31 POD STIPANI (pašnjak), k.č.br. 963/33 KRUG (šuma) – u ¼ dijela

B/ POKRETNINE:

- traktor marka URSUS, tip,model: C 355, s kabinom, broj šasije: 336988, reg.oznake: PU508JM – u ¼ dijela (ostavitelj je naslijedio iz pok. oca Opašić Emila temeljem pravomoćnog Rješenja o nasljeđivanju od 22. rujna 2025. godine, posl.br.:O-695/2025-11, UPP/OS-O-50/2025-11)

C/ PRAVA:

- novčano potraživanje prema HZMO
- novčano potraživanje prema ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. s osnove sredstava na računu broj: HR0624020063201576973
- pravo korištenja grobnog mjesta na groblju u Cerovlju označeno u položajnom planu grobnih mjesta brojem L 4.04, Polje L, Red 4, broj 04 (L 4.04), porodični dvostrani – u ¼ dijela

Nazočna nasljednica, nakon što je upozorena da je jednom dana nasljednička izjava neopoziva, daje sljedeću

NASLJEDNIČKU IZJAVU

Ja, DANIJELA OPAŠIĆ, prihvaćam se nasljedstva.

Javni bilježnik donosi

r j e š e n j e

Današnje ročište se zaključuje.

Pozvat će se Norberto Opašić na davanje nasljedničke izjave.

Dovršeno u 13,30 sati
Javnobilježnički prisjednik
Antonija Škarda

DANIJELA OPAŠIĆ



Javnobilježnička nagrada naplaćena je u iznosu od 331,81 eura, trošak u iznosu od 24,00 eura, oboje uvećano za PDV 25% i trošak provjere u HUO (5 eura).



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
NATAŠA JEROMELA MAUŠA
Pazin, D.Trinajstića 2
Tel. 052 621 111, Fax 052 621 539
e-mail:
biljeznik.natasa@gmail.com

P O Z I V
ZA OSTAVINSKU RASPRAVU
u ostavinskom postupku iza ostavitelja:
ELFI OPAŠIĆ (otac Emil)

1. **LIVIJA OPAŠIĆ, Cerovlje 19, Cerovlje**
2. **NORBERTO OPAŠIĆ, Cerovlje 19, Cerovlje**
3. **DANIJELA OPAŠIĆ, Cerovlje 19, Cerovlje**

Pozivate se na ročište zakazano za dan 3.9. 2026. godine u 13,00 sati u uredu ovog javnog bilježnika na adresi: ul. Dinka Trinajstića br. 2, Pazin.

U P O Z O R E N J E:

Svaka pozvana osoba treba pristupiti na raspravu s osobnim dokumentom. Identifikacija osoba može se vršiti samo temeljem važeće osobne iskaznice ili putovnice.

Osoba koja raspolaže pisanom oporukom ostavitelja dužna je istu donijeti na ročište, a osoba koja raspolaže ispravama ili podacima o usmenoj oporuci dužna je dostaviti izjave ili adrese svjedoka usmene oporuke. Ukoliko osoba tim izjavama ne raspolaže, a o njima ima saznanja, dužna je priopćiti kod koga se iste nalaze.

Nasljednici mogu dostaviti ovjerenu pisanu nasljedničku izjavu (danu pred sudom ili javnim bilježnikom), a državljani RH koji prebivaju u inozemstvu pred konzularnim predstavništvom RH) o tome primaju li nasljedstvo, ustupaju li ga drugom nasljedniku, ili ga se odriču, traže li nužni dio, a nadživjeli bračni ili vanbračni drug i bračnu, odnosno izvanbračnu stečevinu. Odricanje od nasljedstva ne može biti djelomično, niti pod uvjetom, a isto vrijedi i za potomke ako onaj koji se odriče ne izjavi da se odriče samo u svoje ime. Ako nasljednici ne pristupe na ročište i ne dostave takvu izjavu smatrati će se da se prihvataju nasljedstva.

Ukoliko pozvani nasljednik ne pristupi na zakazano ročište, ne opravda svoj izostanak, niti do toga dana dostavi podobnu nasljedničku izjavu, temeljem odredbe čl.219. Zakona o nasljeđivanju, smatrat će se da prihvata nasljedstvo koje mu po zakonu pripada te će mu isto rješenjem o nasljeđivanju biti

dodijeljeno prema podacima u spisu.

NAPOMENA:

Pozivaju se nasljednici sa prebivalištem izvan Republike Hrvatske da sukladno članku 146. Zakona o parničnom postupku imenuju zastupnika za primanje pismena koji će u Republici

Hrvatskoj u njihovo ime primiti sve pošiljke u ovom ostavinskom postupku. U tu svrhu dovoljno je ovom javnom bilježniku dostaviti potpisanu izjavu sa točnim podacima zastupnika (ime, prezime, adresa prebivališta).

UTVRĐENJE OSTAVINSKE IMOVINE:

Radi ekonomičnosti postupka pozivaju se nasljednici da na zakazano ročište donesu sve isprave i dokaze o imovini ostavitelja kojima raspolažu i koji su im dostupni, a osobito:

- **UGOVOR O DOŽIVOTNOM UZDRŽAVANJU** – ukoliko je takav sklopljen sa ostaviteljem
- **ZA NEUKNJIŽENE NEKRETNINE** – kupoprodajni ili darovni ugovor, rješenje o povratu oduzete imovine, rješenje o nasljeđivanju ili bilo koji drugi dokaz;
- **ZA VOZILA** – knjižicu vozila ili prometnu;
- **ZA ORUŽJE** - oružni list;
- **ZA NOVČANA SREDSTVA U BANKAMA** – štedne knjižice, kartice tekućeg i/ili deviznog računa, ugovor o oročenoj štednji, i sl.;
- **ZA GROBNO MJESTO** – ugovor o korištenju grobnog mjesta/potvrda nadležnog tijela ili rješenje o korištenju grobnog mjesta
 - svaki drugi dokaz o vlasništvu bilo kakve druge imovine koja ulazi u ostavinsku masu

U Pazinu, 31. srpnja 2026. god.

JAVNI BILJEŽNIK
Nataša Jeromela Mauša



Za javnog bilježnika
Antonija Škarda
javnobilježnički prisjednik

POŠILJATELJ:

JAVNI BILJEŽNIK
NATAŠA JEROMELA MAUŠA
52000 PAZIN D Trinaletića 2

02-09-2026

PARNIČNI
POSTUPAK

Oznak

VRATITI
RETOUR

P-103 / CN 15

Ex

Naziv

Broj pr

Na ad

☒	Refusé	Obdobje prijam
☐	Non réclamé	Obavješten, nije podigao pošiljku
☐	Déplacé	Obdobje
☐	Incompté	Neprimat
☐	Décédé	Umrlo
☐	Adresse insuffisante	Neodgovorna adresa
☐	N'existe plus	Nije postojala više
☐	Interdit	Zabranjeno
☐	Zabranjeno	
Date de retour: 24.8.26		
Datum vraćanja: (datum)		

ADRESA PRIMATELJA:

NORBERTO OPAŠIĆ

CEROUJE 19

52402 CEROUJE

19772026

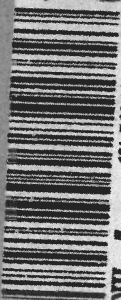
77210

U VLASTITE RUKE

Omo! s povratnicom za dostavu u vlastite ruke (plati)

R

RH 01 031 469 2 HR



010082)

Poštarna placena HP-u d.d.
u poštanskom uredu
52000 Pazin

03.10.8.26
H

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas.....
primio otpравak označen na prednjoj strani.

(datum ispisati slovima)

20.....godine

PRIMATELJ:

DOSTAVLJAČ:

1. Budući da primatelj NIJE ZATEČEN na mjestu gdje
treba dostaviti otpравak, ni nakon ostavljene pismene
obavijesti da radi dostavljanja bude u određeno vrijeme u
svom stanu odnosno na svom radnom mjestu, dostava
je obavljena predajom otpравka poslovnim sposobnom
članu domaćinstva primatelja - kućepazitelju - susjedu
ovlaštenjosi koja radi na istom mjestu s primateljem.

03.10.8.26
(ime i prezime te osobe)

(Ako je primatelj nepismen ili nije u stanu potpisati se,
dostavljač će ispisati njegovo ime i prezime i slovima dan
primatka s napomenom zašto primatelj nije stavio svoj
potpis).

Napomena dostavljača u slučaju neispunke.....

Podatke posilju

U AKOUPOLSKOJ OBŠTINI U 11.10.8.26

Napomena: Ako se obrada dostave obavlja računatom veličina omlotice s površinom za dostavu u vlastite ruke može biti i
druge dimenzije koje su prilagođene automatskoj obradi podataka.

Obrazac 103, upotrebljava se za dostavu u predmetima na koje se primjenjuju pravila o dostavi prema ZPP-u.

2. Kad osoba kojoj je pismeno upućeno, odnosno
poslovno sposobni član njezina kućanstva, odnosno,
ovlaštena osoba ili radnik državnog tijela, fizičke ili pravne
osobe, bez zakontnog razloga, odbije primiti pismeno,
dostavljač će to naznačiti na pismenu i vratiti ga pošiljatelju, a
u stanu ili prostorijama gdje ta osoba radi, odnosno u
sandučiću će ostaviti obavijest o pokušanoj dostavi s
upozorenjem da će se dostava obaviti preko oglasne
ploče sude-
dana 03.10.8.26 god. u sati.

Potpis dostavljača:

03.10.8.26