

PUNOMOĆ

Opunomoćujem (o) odvjetnicu Zoricu Franković iz Đurđevca, Basaričekova 5a, da me (nas) zastupa (brani) u²² postupku, koji se vodi pred nadležnim sudom

Općinskim sudom u^{LORONIC}

Stalna služba u^{ĐURĐEVAC}

na tužbu (prijedlog, optužnicu)^{DORICA NOVOSELEC}

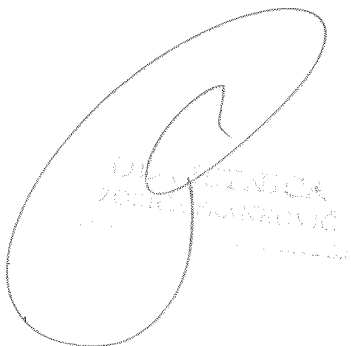
Protiv:.....

radi:^{22 isprava postupak}

pod poslovnim brojem

Ovlašćujem ju da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima na sudu i izvan suda i kod svih drugih državnih tijela te da zbog zaštite i ostvarenja mojih (naših) na zakonu zasnovanih prava i interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a naročito da podnosi tužbe i ostale podneske, da sklapa nagodbe, da daje nasljedne izjave, ta da prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

U Đurđevcu, dana 14.08.2026.


ODVJETNICA
ZORICA FRANKOVIĆ
.....

Dorica Novoselec


.....



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Koprivnici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ĐURĐEVAC
Stanje na dan: 17.08.2026. 12:12

Katastarska općina: 309494, PRUGOVAC

Broj ZK uložka: 4999

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-8736/2025
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	1688/1	05	VINOGRAD VINOGRAD LIVADA	540 414 126	
2.	1689/1	05	VINOGRAD VINOGRAD LIVADA	562 504 58	
3.	1691/1	05	VINOGRAD VINOGRAD	622 622	
UKUPNO:				1724	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 96/192 RITONJA GJURO, STARIJI, BUDANČEVICA KBR. 40	
2.	Suvlasnički dio: 32/192 RITONJA GJURO, MLAĐI, BUDANČEVICA KBR. 40	
3.	Suvlasnički dio: 32/192 RITONJA FRANJO, BUDANČEVICA KBR. 40	
4.	Suvlasnički dio: 8/192 RITONJA IVAN, BUDANČEVICA KBR. 9/91	
5.	Suvlasnički dio: 1/192 RITONJA IVAN, BUDANČEVICA KBR. 103	
6.	Suvlasnički dio: 23/192 NOVOSELEC DORICA, OIB: 97844625786, KOLODVORSKA 9, BUDANČEVICA 48350 ĐURĐEVAC	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Z.1210/190. Na temelju uručbenice od 22. prosinca 1899.g. br. 1046 gr. uknjižuje se pravo služnosti doživotnog uživanja na 1/10 dijela nekretnina u A, za korist: RITONJA GJURO, STARIJI		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 17.08.2026.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
KOPRIVNICA
ODJEL ZA KATASTAR
NEKRETNINA ĐURĐEVAC

OSS evidencijski broj: 2324156/2026

17.08.2026

Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Koprivnica, Odjel za katastar nekretnina Đurđevac, OIB: 84891127540, povodom zahtjeva stranke ZORICA FRANKOVIĆ, OIB: 79497828601, -, na temelju čl. 168. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, br. 112/18, 39/22 i 152/24), te čl. 159. Zakona o općem upravnom postupku (»Narodne novine«, br. 47/09 i 110/21), izdaje:

UVJERENJE O STANJU POSJEDOVNOG LISTA PRIJE USPOSTAVE BZP-a na dan 13.06.2025

K.o. PRUGOVAC (Mbr. 309494)

PODACI O ČESTICI

Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj PL	Broj DL	Posebni pravni režimi	Pravo građenja
1688/1	VINOGRAD	540	1859	05		
	LIVADA	126				
	VINOGRAD	414				

PODACI O UPISANIM OSOBAMA

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB	Pravni odnos
1/1	NOVOSELEC DORICA, KOLODVORSKA 9, BUDANČEVICA	97844625786	VLASNIK

NAPOMENA: Uvjerjenje se odnosi na posljednje stanje upisa podataka u katastarski operat prije uspostave BZP-a. BZP je uspostavljen na temelju članaka 101.-102. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine« br. 112/18, 39/22 i 152/24).

Ostale katastarske čestice su kao nepotrebne ispuštene.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 156/22, 130/25), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.

Uvjerjenje se izdaje u svrhu **osobnih potreba** te se u druge svrhe ne smije uporabiti.



Kontrolni broj: 416103527bf91e5

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenzemlja.hr/public/preuzmiDokument> unesom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvorik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade uvjerenja.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
KOPRIVNICA
ODJEL ZA KATASTAR
NEKRETNINA ĐURĐEVAC

OSS evidencijski broj: 2324176/2026

17.08.2026

Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Koprivnica, Odjel za katastar nekretnina Đurđevac, OIB: 84891127540, povodom zahtjeva stranke ZORICA FRANKOVIĆ, OIB: 79497828601, -, na temelju čl. 168. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, br. 112/18, 39/22 i 152/24), te čl. 159. Zakona o općem upravnom postupku (»Narodne novine«, br. 47/09 i 110/21), izdaje:

UVJERENJE O STANJU POSJEDOVNOG LISTA PRIJE USPOSTAVE BZP-a na dan 13.06.2025

K.o. PRUGOVAC (Mbr. 309494)

PODACI O ČESTICI

Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj PL	Broj DL	Posebni pravni režimi	Pravo građenja
1691/1	VINOGRAD	622	1859	05		
	VINOGRAD	622				

PODACI O UPISANIM OSOBAMA

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB	Pravni odnos
1/1	NOVOSELEC DORICA, KOLODVORSKA 9, BUDANČEVICA	97844625786	VLASNIK

NAPOMENA: Uvjerjenje se odnosi na posljednje stanje upisa podataka u katastarski operat prije uspostave BZP-a. BZP je uspostavljen na temelju članaka 101.-102. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine« br.112/18, 39/22 i 152/24).

Ostale katastarske čestice su kao nepotrebne ispuštene.

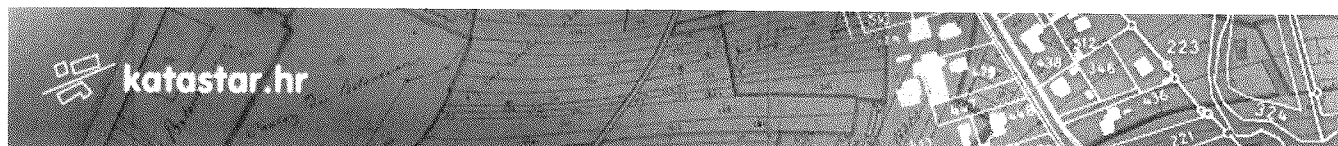
Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 156/22, 130/25), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.

Uvjerjenje se izdaje u svrhu **postupaka pred sudom** te se u druge svrhe ne smije uporabiti.



Kontrolni broj: 416104118f645da

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka, isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenzemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i slanje podataka u trenutku izrade uvjerenja.



Katastarska općina Prugovac

Stanje katastarskog plana na dan 02.04.2013



© Državna geodetska uprava, 2012.

mcs



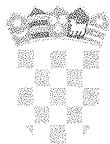
Katastarska općina Prugovac

Stanje katastarskog plana na dan 02.04.2013



© Državna geodetska uprava, 2012.

mcs



REPUBLIKA HRVATSKA

DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA

PODRUČNI URED ZA KATASTAR KOPRIVNICA

ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA ĐURĐEVAC

KLASA: UP/I-932-07/13-04/283

URBROJ: 541-15-03/7-13-3

Đurđevac, S.Radića 1, 08.07.2013.

Ovo je rješenje postalo pravomoćno
dana 08.07.2013.
te se može žaliti



Područni ured za katastar Koprivnica, Odjel za katastar nekretnina Đurđevac, na temelju odredbe članka 122. st. 1. točka 10. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (NN br. 16/07, 124/10) povodom zahtjeva/obavijesti/prijave, OS U KC STALNA SLUŽBA U ĐURĐEVACU (RITONJA ELIZABETA) iz ĐURĐEVAC radi promjene podataka u katastarskom operatu katastra zemljišta, donosi:

R J E Š E N J E

U katastarskom operatu katastarske općine PRUGOVAC mijenjaju se podaci i to:

Katastarska općina: PRUGOVAC

A) dosadašnje stanje

Popis promjena broj: 71/2013

POSJEDOVNI LIST 540

Dio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe	OIB
	Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj	
1/1	RITONJA ELIZABETA, BUDANČEVICA, KOLODVORSKA 9	59621575977

Z/D	Broj	Adresa katastarske	Način uporabe katastarske	Površina	Posebni
G/I	katastarske	čestice (naziv ulice,	čestice/		pravni
R/O	čestice	rudine, trga i sl.)	Način uporabe zgrade, kućni		režimi
			brojevi zgrade, naziv zgrade	ha a m2	
	637/2	DELKI	ORANICA	27 73	
	1688/1	VINOGRAD	VINOGRAD	4 14	
	1688/1	VINOGRAD	LIVADA	1 26	
	1691/1	VINOGRAD	VINOGRAD	6 22	
	2492/3	STARO POLJE	ORANICA	20 50	
	2492/4	STARO POLJE	NEPLODNO	31 61	
	2492/4	STARO POLJE	ORANICA	11 11	
	2497/10	KRČEVINE	ORANICA	65	

B) novo stanje:

POSJEDOVNI LIST 540

Dio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe	OIB
	Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj	
1/1	NOVOSELEC DORICA, BUDANČEVICA, KOLODVORSKA 9 (IZVANKNJIŽNI VLASNIK)	97844625786

Z/D	Broj	Adresa katastarske	Način uporabe katastarske	Površina	Posebni
G/I	katastarske	čestice (naziv ulice,	čestice/		pravni
R/O	čestice	rudine, trga i sl.)	Način uporabe zgrade, kućni		režimi
			brojevi zgrade, naziv zgrade	ha a m2	

		637/2	DELKI	ORANICA		27 73
		2492/3	STARO POLJE	ORANICA		20 50
		2492/4	STARO POLJE	NEPLODNO		31 61
		2492/4	STARO POLJE	ORANICA		11 11
		2497/10	KRČEVINE	ORANICA		65

POSJEDOVNI LIST 1859

Dio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe	OIB
	Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj	
1/1	NOVOSELEC DORICA, BUDANČEVICA, KOLODVORSKA 9 (VLASNIK)	97844625786

Z D	Broj	Adresa katastarske	Način uporabe katastarske	Površina	Posebni
G I	katastarske	čestice (naziv ulice,	čestice/		pravni
R O	čestice	rudine, trga i sl.)	Način uporabe zgrade, kućni		režimi
			brojevi zgrade, naziv zgrade	ha a m2	
		1688/1	VINOGRAD	4 14	
		1688/1	LIVADA	1 26	
		1691/1	VINOGRAD	6 22	

Napomene:

"*" je oznaka katastarskih čestica koje se vode kao zgradne.

"D" je oznaka koja dolazi uz katastarske čestice koje su evidentirane u više posjedovnih listova.

O b r a z l o ž e n j e

Prijavitelj je temeljem obveza propisanih u članku 63. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (N.N.br.16/2007) prijavio 08.07.2013.god. promjenu na zemljištu. Postupajući prema odredbama propisanih u članku 65. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina i članku 61., Pravilnika o katastru zemljišta (N.N.BR.84/2007), izvršena je promjena na zemljištu temeljem RJEŠENJE O OSTAVINI O.305/2013. Provedbenim postupkom utvrđena je promjena kako je navedeno u izreci ovog rješenja.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Državnoj geodetskoj upravi u Zagrebu, u roku od 15 dana od primitka ovog rješenja. Žalba se predaje Područnom uredu za katastar Koprivnica Odjel za katastar nekretnina Đurđevac neposredno ili putem pošte, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik. Za žalbu se plaća upravna pristojba u iznosu od 50,00 kuna u državnim biljezima po tarifnom broju 3. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11).

Kao predmet iz čl. 7 točka 22 Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11) oslobođeno od naplate upravnih pristojbi.

Postupak vodio:

stručni referent za katastarske poslove

Mirjana Jagar

VODITELJ ODJELA:
IVAN MIČURIN dipl.ing.geodezije

Dostaviti:

1. NOVOSELEC DORICA, BUDANČEVICA, KOLODVORSKA 9
2. Pismohrana, ovdje