

ODVJETNICI:

Veljko Knežević
Edi Bradamante
Senka Perhat Smiljanić
Neven Knežević
Luka Božić
Mara Bobanac

Odvjetničko društvo Knežević i partneri j.t.d.
HR-51000 Rijeka, Ribarska 4
tel. + 385 (0)51 331 064, fax. + 385 (0)51 338 468
info@knezevic-partneri.hr / www.knezevic-partneri.hr

Upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci
MBS 040404679, OIB 64676614789
IBAN HR3923600001102798779 Zagrebačka banka d.d.
PDV ID HR64676614789, SWIFT ZABHR2X
Članovi t.d.: Veljko Knežević, Edi Bradamante,
Senka Perhat Smiljanić, Neven Knežević

**Na poslovni broj: Ovr-____/2026
OPĆINSKI SUD U RIJECI**

PREDLAGATELJ OSIGURANJA:

**RUMAT d.o.o., Žrtava fašizma 1/I, Rijeka,
OIB:79513253561,Upravitelj zgrade Matije Gupca 19**
(zakonski zastupnici: Goran Matić, Obala dr. Josipa Sokolića 4, Novi
Vinodolski, OIB: 81280151436, i Marin Legac, Trg Petra Preradovića
6, Zagreb, OIB: 62175696780)
zastupan po odvjetnicima iz Odvjetničkog društva Knežević i
partneri j.t.d., Rijeka, Ribarska 4, OIB: 64676614789

PROTIVNIK OSIGURANJA:

**DUŠAN KIRN, Matije Gupca 19, Rijeka,
OIB: 54483037794**

Radi:

**osiguranja novčane tražbine prisilnim
zasnivanjem založnog prava na nekretnini**

PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE

-v.p.s. 603,88 EUR

I Dana 16.12.2022. godine Općinski sud u Rijeci - javni bilježnik Martina Sušan Peršić donio je Rješenje o ovrsi pod posl. br. Ovr-20383/22, koje je postalo pravomoćno i ovršno dana 03.03.2023. godine. Navedenim Rješenjem naloženo je protivniku osiguranja da predlagatelju osiguranja na ime glavnice isplati iznos od 603,88 EUR sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od dospeljeća svakog pojedinog računa pa do isplate, te trošak ovršnog postupka sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od dana donošenja Rješenja do isplate.

Dokaz: - rješenje o Ovrsi Ovr-20383/22

II Protivnik osiguranja nije u roku ispunio plaćanje dugovanja.

III Protivnik osiguranja je u zemljišnim knjigama upisan kao vlasnik nekretnine označene kao:

Trosoban stan br. 4 na tavanu koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, izbe, nužnika, predsoblja

ukupne površine 90,10 m², koji stan se nalazi u Zgradi u RIJECI, u ul. M. GUPCA 19, sagrađena na katastarskoj čestici 726, upisan u podul. 1472, k.o. Rijeka, pri zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Rijeci, i to u 1/1 dijela.

Dokaz: - izvadak iz zemljišne knjige

IV Radi osiguranja novčane tražbine predlagatelj osiguranja predlaže da sud temeljem odredbi Ovršnog zakona donese

RJEŠENJE O OSIGURANJU

I Temeljem Rješenja o ovrsi pod posl. br. Ovr-20383/22 donesenog dana 16.12.2022. godine, od Općinskog suda u Rijeci - javnog bilježnika Martine Sušan Peršić, a koje je pravomoćno i ovršno od dana 03.03.2023. godine, radi naplate iznosa od **603,88 EUR** sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od dana kako slijedi:

- na iznos od 18,30 EUR od 26.10.2019.g. do isplate,
- na iznos od 35,87 EUR od 26.01.2020.g. do isplate,
- na iznos od 35,87 EUR od 26.08.2021.g. do isplate,
- na iznos od 35,87 EUR od 26.09.2021.g. do isplate,
- na iznos od 35,87 EUR od 26.10.2021.g. do isplate,
- na iznos od 35,87 EUR od 26.11.2021.g. do isplate,
- na iznos od 35,87 EUR od 26.12.2021.g. do isplate,
- na iznos od 35,87 EUR od 26.01.2022.g. do isplate,
- na iznos od 35,87 EUR od 26.02.2022.g. do isplate,
- na iznos od 35,87 EUR od 26.03.2022.g. do isplate,
- na iznos od 35,87 EUR od 26.04.2022.g. do isplate,
- na iznos od 35,87 EUR od 26.05.2022.g. do isplate,
- na iznos od 35,87 EUR od 26.06.2022.g. do isplate,
- na iznos od 35,87 EUR od 26.07.2022.g. do isplate,
- na iznos od 35,87 EUR od 26.08.2022.g. do isplate,
- na iznos od 35,87 EUR od 26.09.2022.g. do isplate,

- na iznos od 4,65 EUR od 26.10.2019.g. do isplate,
- na iznos od 4,65 EUR od 26.01.2020.g. do isplate,
- na iznos od 4,65 EUR od 26.08.2021.g. do isplate,
- na iznos od 4,65 EUR od 26.09.2021.g. do isplate,
- na iznos od 4,65 EUR od 26.10.2021.g. do isplate,
- na iznos od 4,65 EUR od 26.11.2021.g. do isplate,
- na iznos od 4,65 EUR od 26.12.2021.g. do isplate,
- na iznos od 4,65 EUR od 26.01.2022.g. do isplate,
- na iznos od 4,65 EUR od 26.02.2022.g. do isplate,
- na iznos od 4,65 EUR od 26.03.2022.g. do isplate,
- na iznos od 4,65 EUR od 26.04.2022.g. do isplate,
- na iznos od 4,65 EUR od 26.05.2022.g. do isplate,
- na iznos od 4,65 EUR od 26.06.2022.g. do isplate,
- na iznos od 4,65 EUR od 26.07.2022.g. do isplate,
- na iznos od 4,65 EUR od 26.08.2022.g. do isplate,
- na iznos od 4,65 EUR od 26.09.2022.g. do isplate,

prema prosječnoj kamatnoj stopi na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima, izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu, uvećano za tri postotna poena računajući od

dospijeaća svakog pojedinog iznosa pa do 31.12.2022.g., od 01.01.2023.g. pa do 29.12.2023.g. prema kamatnoj stopi koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 30.12.2023.g. pa nadalje po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, do konačne isplate

kao i radi naplate **troškova ovršnog postupka** odmjerenih rješenjem o ovrsi pod poslovnim brojem Ovr-20383/22 od dana 16.12.2022. godine u iznosu **107,84 EUR** sa zakonskom zateznom kamatom po istoj stopi od dana donošenja Rješenja 16.12.2022., pa do konačne isplate,

kao i radi naplate **troškova ovog ovršnog postupka** sa zakonskom zateznom kamatom po istoj stopi od dana donošenja Rješenja, pa do konačne isplate, određuje se

ODREĐUJE SE OSIGURANJE

1. Uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja na nekretnini u vlasništvu protivnika osiguranja u 1/1 dijela i to:

Trosoban stan br. 4 na tavanu koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, izbe, nužnika, predsoblja ukupne površine 90,10 m², koji stan se nalazi u Zgradi u RIJECI, u ul. M. GUPCA 19, sagrađena na katastarskoj čestici 726, upisan u podul. 1472, k.o. Rijeka, pri zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Rijeci.

2. Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj knjizi će se naznačiti ovršivost tražbine radi čijeg je osiguranja uknjižba dopuštena.

3. Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju učinak da se ovrha na tim nekretninama smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.

Predlagatelj osiguranja, p.p.

Senka Perhat
Smiljanić

Digitalno potpisao:
Senka Perhat Smiljanić
Datum: 2026.03.26
10:42:28 +01'00'

U Rijeci, 26. OŽUJKA 2026. godine

POPIS TROŠKOVA:

1. Sastav prijedloga za osiguranje

Tbr. 11. t. 1.

50 bodova x 2,00 100,00 EUR

2. PDV 25%

Tbr. 46 25,00 EUR

3. sudske pristojbe 13,27 EUR

UKUPNO: 138,27 EUR

U prilogu:

- punomoć
- rješenje o Ovrvi Ovr-20383/22
- izvadak iz zemljišne knjige
- dokaz o uplati sudske pristojbe