



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZLATARU
STALNA SLUŽBA U PREGRADI
Pregrada, Ulica Stjepana Radića 6

Poslovni broj P-Z-8188/2026-4

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba Pregradi po sutkinji tog suda Nataši Večković Jurman kao sucu pojedincu u zemljišnoknjižnom predmetu prvo predlagatelja Vlade Gluhaka, Šimunci 18, Desinić, OIB 51584284895 i drugo predlagatelja Božidara Antolića, Šimunci 14, Desinić, OIB 84089874334, oboje zastupani po punomoćniku Velimiru Leskovaru, odvjetniku u Pregradi, radi ispravka zemljišnih knjiga putem pojedinačnog ispravnog postupka, temeljem čl. 209. Zakona o zemljišnim knjigama i čl. 110. Pravilnika o unutarnjem ustroju, vođenju zemljišnih knjiga i obavljanju drugih poslova u zemljišnoknjižnim odjelima sudova-Zemljišnoknjižni poslovnik, 8. srpnja 2026.

riješio je

I. Na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019., 128/2022., 155/2023. i 127/2024.) pokreće se i otvara pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak u pogledu nekretnina:

- kčbr. 2541 oranica u Ivaniću, površine 1 jutro 275 čhv,
- kčbr. 2737/4 oranica u Ivaniću, površine 942 čhv, obje upisane u z.k.ul. 44 k.o. Desinić

kao suvlasništvo Kollenc Marije, Bidružica 1 u 18532932/94035048 dijela, Kollenc Zdenke, Bidružica 1 u 18532932/94035048 dijela, Kollenc Berte, Bidružica 1 u 18532932/94035048 dijela, Kollenc Eme, Bidružica 1 u 18532921/94035048 dijela, Fiolić Dragutina (Augustin), Turnišće 3 u 135336/94035048 dijela, Fiolić Marije, Turnišće 3 u 135336/94035048 dijela, Fiolić Ivane, Turnišće 3 u 135336/94035048 dijela, Fiolić Augusta (Dragutin), Turnišće 3 u 135336/94035048 dijela, Antolić Franje, Ivanić Des. u 138174/94035048 dijela, Antolić Vilima (Franjo), Ivanić Des. u 138174/94035048 dijela, Antolić Franje (Franjo), Ivanić Des. u 138174/94035048 dijela, Antolić Josipa (Franjo) Ivanić Des. u 138174/94035048 dijela, Krivec Roberta, Ivanić Des.1 u 6177642/94035048 dijela, Krivec Josipa, Ivanić Des.1 u 6177642/94035048 dijela, Odobašić Eme rođ. Krivec, Sesevete, Krizantema 57 u 6177642/94035048 dijela, Antolić Eduarda, Jagodnje, Ribara 12 u 27636/94035048 dijela, Antolić Marije, Zagorska Sela 3 u 27636/94035048 dijela, Antolić Vilima, Zagreb, Kresnice 3 u 27636/94035048 dijela, Antolić Franje, Ivanić Desinički 15 u 27636/94035048 dijela, Kocijan Ane, Šestinski Dol 88, Zagreb u 27635/94035048 dijela, Fiolić Vilme, Ratkajeva ulica 20, Desinić u 27635/94035048 dijela, Carek Mirjane, Ulica Ivana Mažuranića 65, Zaprešić u 82905/94035048 dijela i Škreblin Branke, Ivanić Desinički 17, Ivanić Desinički, Desinić u 27635/94035048 dijela,

- kčbr. 2733/9 Ober Ribnjaka, šuma površine 5751 m²,
- kčbr. 2737/3 Bidružica, oranica površine 11510 m², obje upisane u z.k.ul. 3363 k.o. Desinić, Izvadak iz BZP-a

kao suvlasništvo Kollenc Marije, Bidružica 1 u 18532932/94035048 dijela, Kollenc Zdenke, Bidružica 1 u 18532932/94035048 dijela, Kollenc Berte, Bidružica 1 u 18532932/94035048 dijela, Kollenc Eme, Bidružica 1 u 18532921/94035048 dijela, Fiolić Dragutina (Augustin), Turnišće 3 u 135336/94035048 dijela, Fiolić Marije, Turnišće 3 u 135336/94035048 dijela, Fiolić Ivane, Turnišće 3 u 135336/94035048 dijela, Fiolić Augusta (Dragutin), Turnišće 3 u 135336/94035048 dijela, Antolić Franje, Ivanić Des. u 138174/94035048 dijela, Antolić Vilima (Franjo), Ivanić Des. u 138174/94035048 dijela, Antolić Franje (Franjo), Ivanić Des. u 138174/94035048 dijela, Antolić Josipa (Franjo) Ivanić Des. u 138174/94035048 dijela, Krivec Roberta, Ivanić Des.1 u 6177642/94035048 dijela, Krivec Josipa, Ivanić Des.1 u 6177642/94035048 dijela, Odobašić Eme rođ. Krivec, Sesvete, Krizantema 57 u 6177642/94035048 dijela, Antolić Eduarda, Jagodnje, Ribara 12 u 27636/94035048 dijela, Antolić Marije, Zagorska Sela 3 u 27636/94035048 dijela, Antolić Vilima, Zagreb, Kresnice 3 u 27636/94035048 dijela, Antolić Franje, Ivanić Desinički 15 u 27636/94035048 dijela, Kocijan Ane, Šestinski Dol 88, Zagreb u 27635/94035048 dijela, Fiolić Vilme, Ratkajeva ulica 20, Desinić u 27635/94035048 dijela, Carek Mirjane, Ulica Ivana Mažuranića 65, Zaprešić u 82905/94035048 dijela i Škreblin Branke, Ivanić Desinički 17, Ivanić Desinički, Desinić u 27635/94035048 dijela,

- kčbr. 2463/2 Zasad, vinograd površine 486 m², upisana u z.k.ul. 2324 k.o. Desinić, Izvadak iz BZP-a

kao suvlasništvo Antolić Ivana, Šimunci u 1/5 dijela i Gluhak Vlade, Šimunci 18, Šimunci, Pregrada u 4/5 dijela,

- kčbr. 2321/5 Puklečevo, šuma površine 4169 m², upisana u z.k.ul. 2681 k.o. Desinić, Izvadak iz BZP-a

kao suvlasništvo Antolić Ivana, Šimunci u 1/5 dijela i Gluhak Vlade, Šimunci 18, Šimunci, Pregrada u 4/5 dijela,

- kčbr. 1081 sjenokoša i klet u Osredoku, površine 65 čhv, upisana u z.k.ul. 274 k.o. Desinić

kao suvlasništvo Mlakar Alojzije, Turnišće 4 u 1980/71280 dijela, Mlakar Vjekoslava, Turnišće 4 u 1980/71280 dijela, Mlakar Nike, Turnišće 4 u 1980/71280 dijela, Mlakar Tereze, Turnišće 4 u 1980/71280 dijela, Gluhak France, Turnišće 4 u 1320/71280 dijela, Orešić Bare, Turnišće 4 u 1320/71280 dijela, Mlakar Marka, Turnišće 4 u 528/71280 dijela, Mlakar Štefana, Turnišće 4 u 528/71280 dijela, Mlakar Stjepana, Turnišće 4 u 726/71280 dijela, Mlakar France, Turnišće 4 u 528/71280 dijela, Mlakar Marie, Turnišće 4 u 880/71280 dijela, Mlakar Verone, Turnišće 4 u 880/71280 dijela, Mlakar Lojze, Turnišće 4 u 880/71280 dijela, Mlakar Ivana, Turnišće 6 u 7920/71280 dijela, Mlakar Stjepana, Turnišće 6 u 3960/71280 dijela, Mlakar Antuna, Turnišće 6 u 3960/71280 dijela, Mlakar Pavla, Turnišće u 15840/71280 dijela, Jugović Bare r. Mlakar, Čavić u 7920/71280 dijela, Štok Mare, Gaber 10 u 3960/71280 dijela, Štok Viktora, Gaber 10 u 990/71280 dijela, Kralj Milivoja, Turnišće Desiničko 17, Turnišće Desiničko, Desinić u 99/71280 dijela, Štok Marije, Gaber 4 u 720/71280 dijela, Štok Anice, Gaber 4 u 90/71280 dijela, Štok Marijana, Gaber 4 u 90/71280 dijela, Štok Zdenke, Gaber 4 u 90/71280 dijela, Šantek Pavla, Turnišće 14 u 7920/71280 dijela, Doberšek Lidije, Trg Revolucije 7C, Trbovlje, Slovenija u 990/71280 dijela, Kralj

Milivoja, Turnišće Desiničko 17 u 99/71280 dijela, Mlakar Vjekoslava, Turnišće Desiničko 18 u 132/71280 dijela i Štok Josipa, Gaber 5, Gaber, Desinić u 990/71280 dijela.

II. O otvaranju i provođenju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči suda, nadležnog ureda za katastar, jedinice lokalne samouprave, slijedećeg sadržaja:

"Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Pregradi, objavljuje da je glede:

z.k.ul. 44 k.o. Desinić u kojem su u korist Kollenc Marije, Bidružica 1 u 18532932/94035048 dijela, Kollenc Zdenke, Bidružica 1 u 18532932/94035048 dijela, Kollenc Berte, Bidružica 1 u 18532932/94035048 dijela, Kollenc Eme, Bidružica 1 u 18532921/94035048 dijela, Fiolić Dragutina (Augustin), Turnišće 3 u 135336/94035048 dijela, Fiolić Marije, Turnišće 3 u 135336/94035048 dijela, Fiolić Ivane, Turnišće 3 u 135336/94035048 dijela, Fiolić Augusta (Dragutin), Turnišće 3 u 135336/94035048 dijela, Antolić Franje, Ivanić Des. u 138174/94035048 dijela, Antolić Vilima (Franjo), Ivanić Des. u 138174/94035048 dijela, Antolić Franje (Franjo), Ivanić Des. u 138174/94035048 dijela, Antolić Josipa (Franjo) Ivanić Des. u 138174/94035048 dijela, Krivec Roberta, Ivanić Des.1 u 6177642/94035048 dijela, Krivec Josipa, Ivanić Des.1 u 6177642/94035048 dijela, Odobašić Eme rođ. Krivec, Sesvete, Krizantema 57 u 6177642/94035048 dijela, Antolić Eduarda, Jagodnje, Ribara 12 u 27636/94035048 dijela, Antolić Marije, Zagorska Sela 3 u 27636/94035048 dijela, Antolić Vilima, Zagreb, Kresnice 3 u 27636/94035048 dijela, Antolić Franje, Ivanić Desinički 15 u 27636/94035048 dijela, Kocijan Ane, Šestinski Dol 88, Zagreb u 27635/94035048 dijela, Fiolić Vilme, Ratkajeva ulica 20, Desinić u 27635/94035048 dijela, Carek Mirjane, Ulica Ivana Mažuranića 65, Zaprešić u 82905/94035048 dijela i Škreblin Branke, Ivanić Desinički 17, Ivanić Desinički, Desinić u 27635/94035048 dijela, upisane 2541 oranica u Ivaniću, površine 1 jutro 275 čhv i kčbr. 2737/4 oranica u Ivaniću, površine 942 čhv,

z.k.ul. 3363 k.o. Desinić, Izvadak iz BZP-a u kojem su u korist Kollenc Marije, Bidružica 1 u 18532932/94035048 dijela, Kollenc Zdenke, Bidružica 1 u 18532932/94035048 dijela, Kollenc Berte, Bidružica 1 u 18532932/94035048 dijela, Kollenc Eme, Bidružica 1 u 18532921/94035048 dijela, Fiolić Dragutina (Augustin), Turnišće 3 u 135336/94035048 dijela, Fiolić Marije, Turnišće 3 u 135336/94035048 dijela, Fiolić Ivane, Turnišće 3 u 135336/94035048 dijela, Fiolić Augusta (Dragutin), Turnišće 3 u 135336/94035048 dijela, Antolić Franje, Ivanić Des. u 138174/94035048 dijela, Antolić Vilima (Franjo), Ivanić Des. u 138174/94035048 dijela, Antolić Franje (Franjo), Ivanić Des. u 138174/94035048 dijela, Antolić Josipa (Franjo) Ivanić Des. u 138174/94035048 dijela, Krivec Roberta, Ivanić Des.1 u 6177642/94035048 dijela, Krivec Josipa, Ivanić Des.1 u 6177642/94035048 dijela, Odobašić Eme rođ. Krivec, Sesvete, Krizantema 57 u 6177642/94035048 dijela, Antolić Eduarda, Jagodnje, Ribara 12 u 27636/94035048 dijela, Antolić Marije, Zagorska Sela 3 u 27636/94035048 dijela, Antolić Vilima, Zagreb, Kresnice 3 u 27636/94035048 dijela, Antolić Franje, Ivanić Desinički 15 u 27636/94035048 dijela, Kocijan Ane, Šestinski Dol 88, Zagreb u 27635/94035048 dijela, Fiolić Vilme, Ratkajeva ulica 20, Desinić u 27635/94035048 dijela, Carek Mirjane, Ulica Ivana Mažuranića 65, Zaprešić u 82905/94035048 dijela i Škreblin Branke, Ivanić Desinički 17, Ivanić Desinički, Desinić

u 27635/94035048 dijela, upisane kčbr. 2733/9 Ober Ribnjaka, šuma površine 5751 m² i kčbr. 2737/3 Bidružica, oranica površine 11510 m²,

z.k.ul. 2324 k.o. Desinić, Izvadak iz BZP-a u kojem je u korist Antolić Ivana, Šimunci u 1/5 dijela i Gluhak Vlade, Šimunci 18, Šimunci, Pregrada u 4/5 dijela, upisana kčbr. 2463/2 Zasad, vinograd površine 486 m²,

z.k.ul. 2681 k.o. Desinić, Izvadak iz BZP-a u kojem je u korist Antolić Ivana, Šimunci u 1/5 dijela i Gluhak Vlade, Šimunci 18, Šimunci, Pregrada u 4/5 dijela, upisana kčbr. 2321/5 Puklečevo, šuma površine 4169 m²,

z.k.ul. 274 k.o. Desinić u kojem je u korist Mlakar Alojzije, Turnišče 4 u 1980/71280 dijela, Mlakar Vjekoslava, Turnišče 4 u 1980/71280 dijela, Mlakar Nike, Turnišče 4 u 1980/71280 dijela, Mlakar Tereze, Turnišče 4 u 1980/71280 dijela, Gluhak France, Turnišče 4 u 1320/71280 dijela, Orešić Bare, Turnišče 4 u 1320/71280 dijela, Mlakar Marka, Turnišče 4 u 528/71280 dijela, Mlakar Štefana, Turnišče 4 u 528/71280 dijela, Mlakar Stjepana, Turnišče 4 u 726/71280 dijela, Mlakar France, Turnišče 4 u 528/71280 dijela, Mlakar Marie, Turnišče 4 u 880/71280 dijela, Mlakar Verone, Turnišče 4 u 880/71280 dijela, Mlakar Lojze, Turnišče 4 u 880/71280 dijela, Mlakar Ivana, Turnišče 6 u 7920/71280 dijela, Mlakar Stjepana, Turnišče 6 u 3960/71280 dijela, Mlakar Antuna, Turnišče 6 u 3960/71280 dijela, Mlakar Pavla, Turnišče u 15840/71280 dijela, Jugović Bare r. Mlakar, Čavić u 7920/71280 dijela, Štok Mare, Gaber 10 u 3960/71280 dijela, Štok Viktora, Gaber 10 u 990/71280 dijela, Kralj Milivoja, Turnišče Desiničko 17, Turnišče Desiničko, Desinić u 99/71280 dijela, Štok Marije, Gaber 4 u 720/71280 dijela, Štok Anice, Gaber 4 u 90/71280 dijela, Štok Marijana, Gaber 4 u 90/71280 dijela, Štok Zdenke, Gaber 4 u 90/71280 dijela, Šantek Pavla, Turnišče 14 u 7920/71280 dijela, Doberšek Lidije, Trg Revolucije 7C, Trbovlje, Slovenija u 990/71280 dijela, Kralj Milivoja, Turnišče Desiničko 17 u 99/71280 dijela, Mlakar Vjekoslava, Turnišče Desiničko 18 u 132/71280 dijela i Štok Josipa, Gaber 5, Gaber, Desinić u 990/71280 dijela, upisana kčbr. 1081 sjenokoša i klet u Osredku, površine 65 čhv,

otvoren pojedinačni ispravni postupak kojim predlagatelji predlažu donošenje Rješenja kojim će se odrediti brisanje prava suvlasništva upisanih suvlasnika za navedene nekretnine i to:

- kčbr. 2733/9 Ober Ribnjaka, šuma površine 5751 m²,
- kčbr. 2737/3 Bidružica, oranica površine 11510 m², obje upisane u z.k.ul. 3363 k.o. Desinić, Izvadak iz BZP-a,
- kčbr. 2463/2 Zasad, vinograd površine 486 m², upisana u z.k.ul. 2324 k.o. Desinić, Izvadak iz BZP-a,
- kčbr. 2321/5 Puklečevo, šuma površine 4169 m², upisana u z.k.ul. 2681 k.o. Desinić, Izvadak iz BZP-a
- kčbr. 1081 sjenokoša i klet u Osredku, površine 65 čhv, upisana u z.k.ul. 274 k.o. Desinić

uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

Vlade Gluhaka, Šimunci 18, Desinić, OIB 51584284895 u cijelosti i bez upisanih tereta uz formiranje novog z.k.uloška za navedene nekretnine,

a za nekretnine:

- kčbr. 2541 oranica u Ivaniću, površine 1 jutro 275 čhv, upisane u z.k.ul. 44 k.o. Desinić

uz uknjižbu prava suvlasništva za korist:

Vlade Gluhaka, Šimunci 18, Desinić, OIB 51584284895 u suvlasničkom omjeru 4495/6743 dijela i

Božidara Antolića Šimunci 14, Desinić, OIB 84089874334 u suvlasničkom omjeru 2248/6743 dijela,

zatim

- kčbr. 2737/4 oranica u Ivaniću, površine 942 čhv, upisane u z.k.ul. 44 k.o. Desinić

uz uknjižbu prava suvlasništva za korist:

Vlade Gluhaka, Šimunci 18, Desinić, OIB 51584284895 u suvlasničkom omjeru 2258/3387 dijela i

Božidara Antolića Šimunci 14, Desinić, OIB 84089874334 u suvlasničkom omjeru 1129/3387 dijela.

III. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnim ulošcima trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku za ispravak koji iznosi 30 dana, a počinje teći danom objave oglasa na e-oglasnoj ploči suda".

IV. Rok za podnošenje prigovora i prijava određuje se sa trideset dana, a počinje teći danom objave na e-Oglasnoj ploči suda.

V. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz točke I. ovog Rješenja.

VI. Provedba ovog Rješenja iz točke V. povjerava se Općinskom sudu u Zlataru, Stalnoj službi u Pregradi, Zemljišnoknjižnom odjelu.

VII. Određuje se rasprava za pojedinačni ispravni postupak uz uviđaj na licu mjesta na početnoj kčbr. 2541 i dr. za dan

10. rujna 2026. u 12 sati

te se na istu pozivaju:

- punomoćnik predlagatelja
- protustranke
- mjernički vještak iz GEO-TNT d.o.o.
- z.k.referent
- sve zainteresirane osobe koje polažu pravo na navedene nekretnine

Neprisustvo pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je nepristupjela osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, niti da ista priznaje tuđe prijave i prigovore. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave, niti povrat u prijašnje stanje (čl. 200. Zakona o zemljišnim knjigama).

VIII. Pozivaju se predlagatelji da do zakazanog ročišta (uviđaja) na ime troškova izlaska suda uplate iznos **74,22 EUR**, te za mjerničkog vještaka iznos od **350,00 EUR** na žiro račun **Općinskog suda u Zlataru broj:HR5723900011300000605 te uz poziv na broj navesti broj predmeta 207-8188-26**, te potvrdu o uplati dostaviti sudu najkasnije 3 dana prije uviđaja, jer se u protivnom isti neće održati.

IX. U slučaju lošeg vremena, uviđaj se neće održati.

Obrazloženje

1. Predlagatelji su podnijeli Prijedlog za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama, a kako je to navedeno u točki I. ovog Rješenja.

Navode da su protustranke Marija Kollenc, Bidružica 1., Zdenka Kollenc, Bidružica 1., Berta Kollenc, Bidružica 1., Ema Kollenc, Bidružica 1, Dragutin Fiolić, Turnišće 3., Marija Fiolić, Turnišće 3., Ivana Fiolić, Turnišće 3., August Fiolić, Turnišće 3., Franjo Antolić, Ivanić Des., Vilim Antolić, Ivanić Des., Josip Antolić, Ivanić Des., Agneza Antolić, Ivanić Des., Robert Krivec, Ivanić Des. 1., Josip Krivec, Ivanić Des. 1., Ema Odošić, Rođ. Krivec, Sesvete, Krizantema 57., Eduard Antolić, Jagodnje, Ribara 12., Marija Antolić, Zagorska Sela 3., Vilim Antolić, Zagreb, Kresnice 3., Franjo Antolić, Ivanić Desinički 15., Ana Kocijan, Šestinski Dol 88, Zagreb., Vilma Fiolić, Ratkajeva Ulica 20, Desinić., Mirjana Carek, Ulica Ivana Mažuranića 65, Zaprešić., Branka Škreblin, Ivanić Desinički 17, Desinić., upisane kao suvlasnici čkbr. 2541 i čkbr. 2737/4 obje upisane u zkul. 44 k.o. Desinić., te kao suvlasnici čkbr. 2733/9., čkbr. 2737/3 obje upisane u zkul. 3363 k.o. Desinić.

Predlagatelj je zajedno sa protustrankom Ivanom Antolić, Šimunci upisan kao suvlasnik čkbr. 2463/2 upisana u zkul. 2324 i čkbr. 2321/5 upisana u zkul. 2681, obje k.o. Desinić.

Protustranke Alojzija Mlakar, Turnišće 4., Vjekoslav Mlakar, Turnišće 4., Nika Mlakar, Turnišće 4., Tereza Mlakar, Turnišće 4., Franca Gluhak, Turnišće 4., Bara Orešić, Turnišće 4., Marko Mlakar, Turnišće 4., Štefan Mlakar, Turnišće 4., Stjepan Mlakar, Turnišće 4., Franca Mlakar, Turnišće 4., Maria Mlakar, Turnišće 4., Verona Mlakar, Turnišće 4., Lojza Mlakar, Turnišće 4., Ivan Mlakar, Turnišće 6., Stjepan Mlakar, Turnišće 6., Antun Mlakar, Turnišće 6., Pavao Mlakar, Turnišće., Bara Jugović, Rođ. Mlakar, Čavić., Mara Štrok, Gaber 10., Viktor Štrok, Gaber 10., Milivoj Kralj, Turnišće Desiničko 17, Desinić., Marija Štrok, Gaber 4., Anica Štrok, Gaber 4., Marijan Štrok, Gaber 4., Zdenka Štrok, Gaber 4., Pavao Šantek, Turnišće 14., Lidija Doberšek, Trg Revolucije 7c, Trbovlje, Slovenija., Vjekoslav Kralj, Turnišće Desiničko 18., Josip Štrok, Gaber 5, Desinić., su upisane kao suvlasnici čkbr. 1081 upisana u zkul. 274 k.o. m Desinić.

Stvarni posjednik i vanknjižni vlasnik nekretnina koje su navedene u izrijeci ovog prijedloga je isključivo predlagatelj Vlado Gluhak, dok su stvarni suposjednici i

suvlasnici nekretnina označenih kao čkbr. 2541 predlagatelj Vlado Gluhak u suvlasničkom omjeru od 4495/6743 dijela, a predlagatelj Božidar Antolić u suvlasničkom omjeru od 2248/6743 dijela, dok je za čkbr. 2737/4 predlagatelj Vlado Gluhak suvlasnik u suvlasničkom omjeru od 2258/3387 dijela, a predlagatelj Božidar Antolić u suvlasničkom omjeru od 1129/3387 dijela.

Predlagatelj Vlado Gluhak je svoje nekretnine stekao nasljeđivanjem po svojoj majci Štefaniji Gluhak, a od strane Općine Desinić kupio je dio čkbr. 1081, te istu posjeduje u cijelosti.

Predlagatelj Božidar Antolić je svoje dijelove nekretnina stekao nasljeđivanjem po svojem predniku Božidaru Antolić, starijem, a predlagatelji drže navedene nekretnine u nesmetanom posjedu, odnosno suposjedu, bez ikakvih vlasničkih ili posjedovnih sporova, a računajući i posjed svog prednika, preko 50 godina.

Za nekretnine upisane u zkul. 2324., 2681 i 274 k.o. Desinić postoje upisani tereti na ime osobe Štefanije Gluhak, te Verone Mlakar, koje navedene nekretnine nikada nisu posjedovale, pa se isti predlažu brisati.

Kako imaju pravni interes za provođenje i sređivanje zemljišno knjižnog stanja sa stvarnim vlasničkim stanjem, prijavljuju se da su jedini (su)vlasnici i posjednici nekretnina koje su predmet ovog prijedloga, koje su stekli nasljeđivanjem po svojim prednicima.

2. Kako redovitim putem ne može ostvariti upis svojeg prava vlasništva u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zlataru, Stalne službe u Pregradi, Zemljišnoknjižnog odjela i time uskladiti faktično i zemljišnoknjižno stanje, smatra da postoji opravdan razlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka u smislu čl. 208. st.3. Zakona o zemljišnim knjigama.

3. Sud je temeljem uvida u dokumentaciju u spisu ocijenio da postoji vjerojatnost da predlagatelj ima opravdan razlog za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, zakazana je i rasprava za postupak na kojoj će se odlučiti da li će prijedlog za ispravak biti usvojen.

U Pregradi, 8. srpnja 2026.

S U T K I N J A:
Nataša Večković Jurman

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv Rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak (točka IV. Rješenja), odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

DOSTAVITI:

1. Odvj. Velimir Leskovar, Trg Gospe Kunagorske 15, Pregrada
2. Vlado Gluhak, Šimunci 18, Desinić
3. Božidar Antolić, Šimunci 14, Desinić
4. Kocijan Ana, Šestinski Dol 88, Zagreb
5. Fiočić Vilma, Ratkajeva ulica 20, Desinić

6. Carek Mirjana, Ulica Ivana Mažuranića 65, Zaprešić
7. Škreblin Branka, Ivanić Desinićki 17, Desinić
8. Antolić Ivan, Šimunci
9. Šantek Pavao, Turnišće 14, Desinić
10. Doberšek Lidija, Trg Revolucije 7C, Trbovlje, Slovenija
11. Kralj Milivoj, Turnišće Desiničko 17, Desinić
12. Mlakar Vjekoslav, Turnišće Desiničko 18
13. Štrok Josip, Gaber 5, Desinić
14. Općina Desinić, Trg Sv. Jurja 7, Desinić-oglasna ploča
15. DGU PU za katastar Krapina, Ispostava Pregrada-oglasna ploča
16. OS u Zlataru, SS u Pregradi, Zemljišnoknjižni odjel
17. GEO-TNT d.o.o., Podbrezovica 2 B, Đurmanec



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatički
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

09.07.2026 07:
54

**Serijski broj
certifikata**

405826510280800648385368648455830602749933703120

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1879128426cfea69

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-