



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Zemljišnoknjižni odjel u Sisku

Posl.br. Z-9313/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sisku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Adeli Orešković, protiv protustranaka Ibrahimkadić Rasme, Medakovo bb, Tešanj, Bosna I Hercegovina, Ibrahimkadić Suada, Grbavička 70, Sarajevo, Bosna I Hercegovina, Ibrahimkadić Sedžada, Medakovo bb, Tešanj, Bosna I Hercegovina i Privredne banke Zagreb d.d., OIB: 02535697732, Radnička cesta 50, Zagreb, radi uknjižbe založnog prava i zabilježbe ovršivosti tražbine, dana 10. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3621 katastarske općine Novi Sisak dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ovosudnog Rješenja o osiguranju br. Ovr-608/2026-2 od 07.07.2026., na nekretninama Ibrahimkadić Rasme, Medakovo bb, Tešanj, Bosna I Hercegovina, (u 1/6 dijela), Ibrahimkadić Suada, Grbavička 70, Sarajevo, Bosna I Hercegovina, (u 1/6 dijela) i Ibrahimkadić Sedžada, Medakovo bb, Tešanj, Bosna I Hercegovina, (u 1/6 dijela), sastojećim se sveukupno od 3/6 dijela kčbr. 1811/7 ivana gorana kovačića 36 503 m² (dvorište 344 m², kuća, ivana gorana kovačića 36 112 m², garaža, ivana gorana kovačića 36 47 m²)

uknjižuje se pravo zaloge na temelju ovršne isprave - pravomoćne i ovršne presude Općinskog suda u Sisku, broj: P-303/08-23 od 01. prosinca 2009., a radi osiguranja novčanog potraživanja predlagatelja osiguranja u iznosu od 11.533,95 EUR sa zakonskom zateznom kamatom po stopi od 14% godišnje počam od 29. veljače 2008. do 30. lipnja 2011., po stopi od 12% godišnje tekućim od 1. srpnja 2011. do 31. srpnja 2015., a od 1. kolovoza 2015. do 31. prosinca 2022. po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od jedne godine nefinancijskim trgovačkim društvima izračunata za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 3%-tna poena, a od 01. siječnja 2023. pa do 31. prosinca 2023. po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope, koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 01. siječnja 2024. pa do isplate po stopi koja se određuje uvećanjem referentne stope iz čl. 29. st. 9. Zakona o obveznim odnosima za 3 postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja te godine,

radi osiguranja parničnog troška u iznosu od 1.070,04 EUR sa zakonskom zateznom kamatom po stopi od 14% godišnje počam od 1. prosinca 2009. do 30. lipnja 2011., po stopi od 12% godišnje tekućim od 1. srpnja 2011. do 31. srpnja 2015., a od 1. kolovoza 2015. do 31. prosinca 2022. po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od jedne godine nefinancijskim trgovačkim društvima izračunata za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 3%-tna poena, a od 01. siječnja 2023. pa do 31. prosinca 2023. po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope, koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 01. siječnja 2024. pa do isplate po stopi koja se određuje uvećanjem referentne stope iz čl. 29. st. 9. Zakona o obveznim odnosima za 3 postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja te godine,

te radi osiguranja troškova ovog prijedloga za osiguranje u iznosu prema odluci suda u rješenju o osiguranju sa zakonskom zateznom kamatom po stopi koja se određuje uvećanjem referentne stope iz čl. 29. st. 9. Zakona o obveznim odnosima za 3 postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja te godine, tekućom od dana donošenja rješenja o osiguranju do isplate, za korist:

Privredne banke Zagreb d.d., OIB: 02535697732, Radnička cesta 50, Zagreb
zabilježuje se ovršivost tražbine.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Sisak, 10. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Adela Orešković

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Ibrahimkadić Rasma, Medakovo bb, Tešanj, Bosna i Hercegovina
2. Ibrahimkadić Suad, Grbavička 70, Sarajevo, Bosna i Hercegovina
3. Ibrahimkadić Sedžad, Medakovo bb, Tešanj, Bosna i Hercegovina
4. Privredna banka Zagreb d.d., Radnička cesta 50, Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Sisak, S. i A. Radića 30

2. Općinski sud u Sisku, na Ovr-608/2026



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

10.07.2026 09:
21

**Serijski broj
certifikata**

674657474742194765359660718273780813508749839821

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z188006336ca6dd22

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-