

Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)
_____ god. u _____ 2 _____ primjerak

Obrazac 20.

15-09-2016

priloga i _____

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavanskom Brodu

Poslovni broj spisa 3/ St-125/2016

Dužnik LUX-ART d.o.o. Slavonski Brod, N. Zrinskog 67, OIB:88506593146

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 01.09.2016.

U stečajnom postupku nad dužnikom LUX-ART d.o.o. Slavonski Brod, N. Zrinskog 67, OIB:88506593146 nakon prijave, ispitivanja tražbina i priznavanja od strane stečajnog upravitelja, rješenjima suda utvrđene su tražbine vjerovnika I. višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 3.615,98 kuna, a II. višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 186.797,81 kuna.

Po otvaranju stečajnog postupka kod Zagrebačke banke d.d. zatvoren je račun dužnika i otvoren novi račun preko kojega će se poslovati u stečajnom postupku.

Zaključen je ugovor o obavljanju računovodstvenih usluga sa obrtom za knjigovodstvene usluge BILANCA iz Slavanskog Broda.

Nakon izvršenog popisa i preuzimanja predmeta stečajne mase, pristupilo se ispitivanju uvijeta za unovčavanje imovine, koja se sastoji od potraživanja po osnovu pravomoćne presude 2 P-1172/2011-7 na iznos glavnice 128.071,54 kune sa kamatama i pripadajućim troškovima i nekretnine u vlasništvu dužnika u Peroju, u naravi stan knjigovodstvene vrijednosti 688.592,00 kuna, upisana u zk.ul.9713, k.č.923/7, A10. Suvlasnički dio:1/12 etažno vlasništvo (E-10)K.O. Peroj, na kojoj kao prvoupisani založni vjerovnik Zagrebačka Banka d.d. Zagreb, koja nije prijavila razlučno pravo, jer je namirena, a što je bivša odgovorna osoba dužnika i vlasnik dužnika imao obvezu dokazati, radi brisanja založnog prava na opisanoj nekretnini.

Od otvaranja stečajnog postupka pristigla su rješenja o nastavku prekinutih postupaka protiv dužnika od tužitelja:

- 2/P-19/2013-36 - VRBA NEKRETNINE d.o.o.- nepriznata tražbina u stečaju,
- 2/Povrv-1082/2011-26 - UNIQA OSIGURANJE d.d.- priznata tražbina,
- 2/Povrv-449/2013-30 - CROATIA OSIGURANJE d.d.- priznata tražbina i
- 1Ovr-403/16-4 - RH, Ministarstvo financija - priznata tražbina u stečaju,

također i rješenja o prekidu postupaka tužitelja:

- 2/Povrv-7/2012-63 - EUROKOD PISAČIĆ d.o.o. - neprijavljena tražbina u stečaju
- 3/Povrv-2/2013-9 - HRVATSKI TELEKOM d.d. - priznata tražbina.

U predmetu 2/Povrv-115/2011-34 tužitelja EURO-STAN d.o.o. rješenjem je naloženo plaćanje sudske pristojbe 200,00 kuna, radi naplate 2.548,44 kune.

Drugih sudskih postupaka nema.

Ostalih naplativih potraživanja nema.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Preuzeta stečajna masa sastojala se od:

1. nekretnine - upisana u zk.ul.9713, k.č.923/7, A10. Suvlasnički dio:1/12 etažno vlasništvo (E-10)K.O. Peroj u naravi stan knjigovodstvene vrijednosti 688.592,00 kuna,
2. pokretnine - nema
3. potraživanja - 128.071,54 kune sa pripadajućim kamatama i troškovima po pravomoćnoj presudi 2/P-1172/2011-7 od 25.05.2012.godine.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nakon izvršene procjene mogućnosti i načina unovčenja stečajne mase, efikasnosti, ekonomičnosti i svrsishodnosti postupka, predlaže se da u nastavku postupka

- Sud donese rješenje o brisanju založnog prava prvoupisanog založnog vjerovnika Zagrebačke banke d.d. Zagreb - radi namirenja.
- vjerovnici, temeljem članka 235. Stečajnog zakona donesu Odluku o prodaji imovine dužnika kao cjeline.

Mjesto i datum
 Vukovar 01.09.2016.godine

Stečajni upravitelj
 Željko Ferencić
[Handwritten signature]
 LUX ART d.o.o.
 u stečaju
 Slav. Brod, Nikole Zrinskog 67
 OIB: 88506593146