

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Sudac: Marija Levanić-Škerbić

PODNEŠAK STEČAJNE UPRAVITELJICE

- dostava izvotka iz zemljišne knjige

- dostava revidiranih procjembenih elaborata po etažama

Dana 13.srpnja 2022. godine, Trgovački sud u Varaždinu, donio je rješenje o prodaji nekretnina stečajnog dužnika, 7 St- 997/2016-684, ulica Augusta Šenoae, čk.br.1465/2, ukupne površine 2294m2, upisane u zk.ul. broj 14061, k.o. 331325, Varaždin.

U e-spis dostavljam revidirane procjembene elaborate i izvatke iz zemljišne knjige u digitalnom obliku dok u sudsku pisarnicu dostavljam isto u pisanom obliku za slijedeće nekretnine:

2. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom **ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)**
ETAŽA II se nalazi u podrumu i sastoji se od prodajnog prostora s 16,73 m2 i sanitarnog čvora s 1,8 m2, ukupne površine 18,53 m2, koji posebni dio je neodvojivo povezan sa suvlasništvom cijele nekretnine.
4. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom **ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)**
ETAŽA IV se nalazi u podrumu i sastoji se od prodajnog prostora s 16,13 m2 i sanitarnog čvora s 1,8 m2, ukupne površine 17,93 m2, a koji posebni dio je neodvojivo povezan sa suvlasništvom cijele nekretnine.
6. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom **ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)**
ETAŽA VI se nalazi u podrumu i sastoji se od prodajnog prostora sa 16,73 m2 i sanitarnog čvora sa 1,8 m2, ukupne površine 18,53 m2, koji posebni dio je neodvojivo povezan sa suvlasništvom cijele nekretnine.
7. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom **ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7)**
ETAŽA VII se nalazi u podrumu i sastoji se od prodajnog prostora sa 17,38 m2 i sanitarnog čvora sa 1,8 m2, ukupne površine 19,18 m2, a koji posebni dio je neodvojivo povezan sa suvlasništvom cijele nekretnine u A.
11. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom **ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11)**
ETAŽA XI se nalazi u podrumu i sastoji se od prodajnog prostora s 15,23 m2 i sanitarnog čvora s 1,8 m2, ukupne površine 17,03 m2, a koji posebni dio je neodvojivo povezan sa suvlasništvom cijele nekretnine.
14. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom **ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14)**

ETAŽA XIV se nalazi u podrumu i sastoji se od prodajnog prostora sa 15,13 m² i sanitarnog čvora sa 1,8 m², ukupne površine 16,93 m², a koji posebni dio je neodvojivo povezan sa suvlasništvom cijele nekretnine.

16. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom **ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16)**

ETAŽA XVI se nalazi u podrumu i sastoji se od prodajnog prostora sa 26,68 m² i sanitarnog čvora sa 1,8 m², ukupne površine 28,48 m², a koji posebni dio je neodvojivo povezan sa suvlasništvom cijele nekretnine.

45. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom **ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-45) - prije 46**

ETAŽA XLVI se nalazi u prizemlju i sastoji se od prodajnog prostora s 17,17 m² i sanitarnog čvora s 2,3 m², ukupne površine 19,17 m², a koji posebni dio je neodvojivo povezan sa suvlasništvom cijele nekretnine.

47 Suvlasnički dio s neodređenim omjerom **ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-47) - prije 49**

ETAŽA XLIX se nalazi na 1. katu i sastoji se od prodajnog prostora sa 26,68 m² i sanitarnog čvora sa 1,8 m², ukupne površine 28,48 m², a koji posebni dio je neodvojivo povezan sa suvlasništvom cijele nekretnine.

62. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom **ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-62) – prije 64**

ETAŽA LXIV se nalazi na 1. katu i sastoji se od prodajnog prostora s 15,45 m² i sanitarnog čvora s 2,6 m², ukupne površine 18,05 m², a koji posebni dio je neodvojivo povezan sa suvlasništvom cijele nekretnine.

Razlučna prava

Na svim etažama upisan je fiducijarni prijenos vlasništva u korist razlučnog vjerovnika Wiener osiguranje Vienna Insurance Group d.d. Zagreb, Slovenska ulica 24, OIB 52848403362 (prije: KVARNER VIENNA INSURANCE GROUP d.d. Rijeka, Osječka 46).

U Čakovcu, 25.07.2022. godine

Stečajna upraviteljica

Lidija Lesar