

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Ulica grada Vukovara 70

(adresa nadležne jedinice)

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 1**26-11-2025**PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTEKLASA:
UR. BROJ:Nadležni trgovački sud Trgovački sud u ZagrebuPoslovni broj spisa St-2162/2025**PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU****PODACI O VJEROVNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

BKS Bank AG, Glavna podružnica HrvatskaOIB 02138784111

Adresa / sjedište

Mijekarski trg 3, Rijeka (sjedište osnivača St. Veiter Ring 43, Klagenfurt, Austrija)**PODACI O DUŽNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

LIGNUM d.o.o.OIB 47800348437

Adresa / sjedište

Ulica grada Vukovara 274, Zagreb**PODACI O TRAŽBINI:**

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o kreditu, br. kreditnog računa: 030-51004026 od dana 10. rujna 2025. godine

Iznos dospjele tražbine _____ (EUR)

Glavnica _____ (EUR)

Kamate _____ (EUR)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

98.530,89 (EUR)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvadak iz analitičkih podataka od dana 14. studenog 2025. godineVjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA ☒ NE ☐ za iznos 100.000,00 (EUR)

Naziv ovršne isprave

Zadužnica od 12. rujna 2025., ovjerena kod javnog bilježnika Darje Bošnjak, br. OV-8728/2025

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (EUR)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje

ODRIČEM ☐ NE ODRIČEM ☐

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ☐ NE PRISTAJEM ☐

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

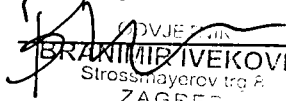
Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ☐ NE PRISTAJEM ☐

Mjesto i datum

Zagreb, 24. studenog 2025. godine

Potpis vjerovnika


BRANIMIR IVEKOVIĆ
Strossmayerov trg 8
ZAGREB

BKS Bank

BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska, Mljekarski trg 3, Rijeka (Grad Rijeka), OIB: 02138784111, sjedište osnivača: St. Veiter Ring 43, Klagenfurt, Austrija, zastupano po punomoćnicima Kristini Kričanski, voditeljici u BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska, Mljekarski trg 3, Rijeka i Šimunu Kurkutu, voditelju poslovnog odnosa u BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska, Mljekarski trg 3, Rijeka, adresa za dostavu pismena: Rijeka, Mljekarski trg 3 (u daljnjem tekstu: Banka)

i
TONUS ZAGREB d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Radnička cesta 32/2, OIB: 67472992848 zastupano po direktoru Mirjani Sindičić, OIB: 66526182377, adresa za dostavu pismena: Zagreb, Radnička cesta 32/2, (u daljnjem tekstu: Dužnik)

i
LIGNUM d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Ulica grada Vukovara 274, OIB: 47800348437 zastupano po direktoru Zoranu Sindičiću OIB: 22760176021, adresa za dostavu pismena: Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, (u daljnjem tekstu: Sudužnik)

i
Mirjana Sindičić, s prebivalištem u Zagrebu, Grad Zagreb, Gračec 1 D, OIB: 66526182377, adresa za dostavu pismena: Zagreb, Gračec 1 D (daljnjem tekstu: Jamac platak)

Koje će se dalje u tekstu zajedno zvati: „Ugovorne strane“

zaključili su u Zagrebu dana 10.09.2025. (slovima: desetogrujnadvijetisućdvadesetpete) godine sljedeći

UGOVOR O KREDITU **Broj kreditnog računa: 030-51004026** (u daljnjem tekstu: Ugovor)

UVODNO UTVRĐENJE, IZNOS I NAMJENA **Članak 1.**

1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je trgovačko društvo BKS Bank AG, St. Veiter Ring 43, Klagenfurt, Austrija, OIB: 95202348925 (dalje u tekstu označen kao: Osnivač), osnivač BKS Bank AG, Glavne podružnice Hrvatska, sa sjedištem u Rijeci (Grad Rijeka), Mljekarski trg 3, OIB: 02138784111, putem koje posluje u Republici Hrvatskoj. Djelovanjem podružnice prava i obveze stječe odnosno preuzima Osnivač.
2. Temeljem Odluke broj 10.093.887 Banka odobrava, a Dužnik prihvaća kredit u iznosu od:

100.000,00 EUR
(slovima: stotisućaeura).

3. Dužnik će kredit koristiti za obrtna sredstva.

NAKNADE I TROŠKOVI

Članak 2.

1. Dužnik je obavezan platiti Banci naknadu za odobrenje kredita, utvrđenu u iznosu od 1.500,00 EUR (slovima: tisućpetstoeura), jednokratno, unaprijed. Naknada dospijeva na plaćanje danom obračuna.
2. Dužnik je za vrijeme trajanja Ugovora obavezan plaćati Banci naknadu za održavanje kreditnog računa u iznosu od 5,00 EUR (slovima: peteura), mjesečno. Naknada dospijeva na plaćanje svakog 1. (slovima: prvog) u mjesecu.
3. Dužnik je obavezan platiti Banci i sve troškove koji su stvarno nastali tijekom ugovaranja, korištenja i naplate kredita sukladno Uvjetima za kreditno poslovanje Banke s poslovnim subjektima.

UVJETI KORIŠTENJA KREDITA

Članak 3.

1. Dužnik može koristiti kreditna sredstva najkasnije do dana 01.10.2025. (slovima: prvoglistopadadvijetisućdvadesetpete) godine pod uvjetom da je:
 - a. predao/ustupio/proveo sve instrumente osiguranja predviđene člankom 10. Ugovora
 - b. platio Banci naknadu iz članka 2. stavka 1. Ugovora
 - c. račun/računi Dužnika/Suđnika izvan blokade, odnosno da nisu blokirani od strane treće pravne i/ili fizičke osobe u trenutku otpuštanja kreditnih sredstava
 - d. dostavio Banci cjelokupnu (ispravno popunjenu) dokumentaciju za društvo Dužnika/ Suđnika koja se odnosi na Sprječavanje pranja novca i financiranje terorizma, a čiji je sadržaj prethodno potvrdila Banka
 - e. prije prvog korištenja kreditnih sredstava dostavio Banci potvrdu Porezne uprave Republike Hrvatske da društvo Dužnika nema nepodmirenih obaveza prema Republici Hrvatskoj u elektroničkom obliku ili papirnatom obliku s elektroničkim popisom i/ili potpisom i pečatom Porezne uprave Republike Hrvatske i datumom ne starijim od 3 (slovima: tri) radna dana, od namjeravanog dana korištenja kreditnih sredstava
 - f. prije isplate kredita potrebno podmiriti eventualne dospelje obaveze prema BKS leasingu
 2. Ukoliko Dužnik ne postupi na način određen u stavku 1. ovog članka, ovog Ugovora do isteka roka za korištenje kredita Banka ima pravo jednostrano raskinuti ovaj Ugovor. U tom slučaju Dužnik ostaje i dalje u obvezi platiti Banci naknadu iz članka 2. stavka 1. Ugovora
 3. Korištenje kredita ostvarivat će se temeljem pisanog/ih naloga Dužnika koji je/su Banci dostavljen/i najkasnije 1 (slovima: jedan) radni dan prije isplate kreditnih sredstava, i to:
 - 80% iznosa kredita po ovom Ugovoru doznakama na račune Dužnikovih dobavljača/izvođača radova za preuređenje poslovnog prostora Dužnika i njegovo opremanje, a sve temeljem računa, ugovora i druge dokumentacije koja predstavlja osnov za izdavanje računa ili uplatom u korist računa Dužnika otvorenog u Banci, uz obvezu Dužnika da naknadno Banci dostavi dokaze/dokumentaciju o namjenskom korištenju isplaćenih kreditnih sredstava po ovom Ugovoru (računi, ugovori i druga dokumentacija koja predstavlja osnov za izdavanje računa), i to odmah po zaprimanju iste dokumentacije;
 - 20% iznosa kredita po ovom Ugovoru uplatom u korist računa Dužnika otvorenog u Banci.
- Dostava Naloga za isplatu kredita vrši se na obrascu Banke na način određen Ugovorom.

4. Dužnik ovlašćuje Banku da prilikom prve isplate kredita, ukoliko to prethodno nije učinio Dužnik, naplati naknadu iz članka 2. stavka 1. ovog Ugovora iz odobrenih kreditnih sredstava i za isti iznos tereti glavnicu kredita.

OTPLATA KREDITA

Članak 4.

1. Dužnik se obvezuje otplaćivati kredit temeljem Ugovora u iznosima i rokovima dospijeća, sukladno Otplatnom planu kredita koji predstavlja prilog ovom Ugovoru i čini njegov sastavni dio, uplatama u korist računa Banke IBAN broj HR57 2488 0011 0111 1111 6, pozivom na broj 00 100300510-510040266.
2. U trenutku zaključenja Ugovora ugovorena je otplata kredita u 60 (slovima: šezdeset) mjesečnih uzastopnih anuiteta počev od 01.11.2025. (slovima: prvogstudenogdvijetisućdvadesetpete) godine do posljednjeg anuiteta koji dospijeva na plaćanje dana 01.10.2030. (slovima: prvoglistopadadvijetisućtridesete) godine, sukladno Otplatnom planu kredita koji predstavlja prilog Ugovoru i čini njegov sastavni dio.
3. Dospijeće posljednjeg anuiteta dana 01.10.2030. (slovima: prvoglistopadadvijetisućtridesetegodine) godine ujedno predstavlja i konačno dospijeće kredita temeljem Ugovora. Dan konačnog dospijeća smatra se i dan prijevremene otplate cjelokupnog preostalog iznosa glavnice kredita.
4. U slučajevima kada se kredit ne iskoristi u cijelosti u ugovorenom roku korištenja iz članka 3. stavka 1. ovog Ugovora ili prilikom prijevremene otplate dijela glavnice kredita bez izmjene krajnjeg roka otplate iz stavka 3. ovog članka Banka se obvezuje izvršiti izmjenu otplatnog plana kredita koji postaje prilog Ugovora. Izmijenjeni otplatni plan kredita Banka dostavlja Dužniku, putem pošte preporučenom pošiljkom uz povratnicu, na adresu iz zaglavlja Ugovora. Dostava se smatra uredno izvršenom danom kada Banka preda izmijenjeni otplatni plan kredita na poštu.
5. U slučajevima izmjena ostalih uvjeta korištenja i otplate kredita kao što je povećanje iznosa glavnice kredita i/ili produženje ili skraćivanje rokova otplate kredita, otplatni plan kredita nije moguće mijenjati bez zaključenja aneksa Ugovoru.

OBRAČUN KAMATA

Članak 5.

1. Na iskorišteni iznos kredita Dužnik je obavezan plaćati Banci redovnu kamatu obračunatu u visini od 6-mjesečni EURIBOR + 3,00 (slovima: tri) postotnih poena godišnje, promjenjivo. Ukoliko je 6-mjesečni EURIBOR manji od 0 (slovima: nula), Banka pridržava pravo obračunati kamatnu stopu u visini ugovorene marže.
2. Redovna kamata se obračunava mjesečno i na dan konačnog dospijeća kredita, proporcionalnom metodom na bazi 360 (slovima: tristošezdeset) dana u godini i 30 (slovima: trideset) dana u mjesecu, na nedospjeli iznos glavnice kredita. Obračunata kamata sastavni je dio anuiteta i dospijeva na plaćanje na dan dospijeća anuiteta sukladno članku 4. Ugovora.
3. Otplatni plan kredita iz članka 4. ovog Ugovora sadrži i plan otplate obračunate redovne kamate. Dužnik je obavezan redovnu kamatu plaćati u skladu s iznosima i rokovima dospijeća naznačenim u Otplatnom planu kredita.
4. U slučaju promjene stope redovne kamate sukladno članku 5. stavku 1. Ugovora, temeljem pisanog zahtjeva Dužnika ili druge ugovorne strane upućenog Banci, Banka će Dužnika ili drugu ugovornu stranu Ugovora izvijestiti o promijeni kamatne stope dostavom izmijenjenog Otplatnog plana kredita. Izmijenjeni Otplatni plan

kredita Banka dostavlja putem elektroničke pošte, na adresu elektroničke pošte Dužnika ili druge ugovorne strane koja je navedena u Sudskom registru ili na adresu koja je navedena u zaglavlju ovog Ugovora. Dostava se smatra uredno izvršenom danom kada Banka pošalje izmijenjeni otplatni plan kredita putem elektroničke pošte kako je prethodno objašnjeno.

5. Za vrijeme korištenja kredita Dužnik je obavezan plaćati Banci interkalarnu kamatu, koja nije sastavni dio Otplatnog plana kredita iz stavka 3. ovog članka Ugovora po stopi i metodi propisanoj za redovnu kamatu, odnosno ukoliko je kao redovna kamata ugovorena kamatna stopa uz primjenu ugovorenog EURIBOR-a važećeg na dan prvog korištenja kreditnih sredstava. Ukoliko je stopa ugovorenog EURIBOR-a manja od 0 (slovima: nula), Banka pridržava pravo obračunati kamatnu stopu u visini ugovorene marže. Interkalarna kamata obračunava se mjesečno na iskorišteni iznos glavnice kredita, a dospijeva na plaćanje prvog dana u mjesecu po isteku obračunskog razdoblja.

ZATEZNA KAMATA

Članak 6.

1. Kamate, naknade i eventualni troškovi dospijevaju na plaćanje na dan obračuna.
2. Sve obračune naknada, kamata i eventualnih drugih troškova temeljem Ugovora Banka dostavlja Dužniku običnom poštom na adresu iz zaglavlja Ugovora ili putem elektroničke pošte, na adresu elektroničke pošte Dužnika ili druge ugovorne strane koja je navedena u Sudskom registru. Smatrat će se da su obračunate naknade, kamate i eventualni drugi troškovi podmireni u roku ako su plaćeni Banci u odgovnom (respiro) razdoblju od 8 (slovima: osam) dana od dana obračuna.
3. Na sve novčane obveze Dužnika iz Ugovora koje Dužnik nije platio u ugovorenim rokovima Dužnik je obavezan platiti zateznu kamatu koju Banka obračunava po stopi i na način utvrđen Pravilnikom o kamatama i Odlukom o visini kamatnih stopa Banke. Stopa zakonske zatezne kamate, koja trenutno iznosi 10,15% (slovima: deset zarez petnaest posto) godišnje je promjenjiva, a plaća se za sve dane zakašnjenja od ugovorenog dana dospijeća do dana plaćanja novčanih obveza.

OVLAŠTENJA BANKE

Članak 7.

1. Kod ugovaranja kamatnih stopa uz primjenu EURIBOR-a, kamatna stopa određuje se početkom tekućeg obračunskog razdoblja prema stopi EURIBOR-a objavljenoj na službenim stranicama EURIBOR-a važećoj na prvi dan obračunskog razdoblja (01/01, 01/04, 01/07 i 01/10). U razdoblju od početka korištenja kredita do prvog obračunskog razdoblja Banka Dužniku obračunava, za izračun interkalarnih kamata, stopu EURIBOR-a važeću na dan prvog korištenja kreditnih sredstava. Ukoliko je stopa EURIBOR-a važeća na prvi dan obračunskog razdoblja (01/01, 01/04, 01/07 i 01/10) manja od 0 (slovima: nule), Banka pridržava pravo obračunati kamatnu stopu u visini ugovorene marže. EURIBOR kao promjenjivi dio kamatne stope objavljuje European Money Markets Institute na <https://www.bks.at/footer/kurs-zinsinformationen>.
2. Zamjenske referentne vrijednosti: Ukoliko bi se parametar promjenjivosti EURIBOR (dalje u tekstu: pokazatelj referentne vrijednosti) od nekog trenutka objavljivao na mjestu različitom od mjesta objave u trenutku sklapanja Ugovora, onda bi se ta objava smatrala mjerodavnom. Ukoliko nadležno tijelo (ili se putem zakona/javnog tijela) umjesto gore navedenog pokazatelja objavi zamjenski pokazatelj, od tog trenutka primjenjuje se zamjenski pokazatelj. Ako se gore navedeni pokazatelj više ne objavljuje ili slijedi potpuno druge faktore utjecaja nego prilikom sklapanja ugovora, umjesto njega koristit će se ekonomski najbliži objavljeni pokazatelj.

Banka će obavijestiti Dužnika o tim promjenama i učincima na njegov ugovorni odnos s Bankom.

3. Stope ugovornih kamata, bilo redovnih bilo zateznih promjenjive su sukladno promjenama općih akata Banke kojima se uređuje obračun kamata, na koje promjene Dužnik, potpisom ovog Ugovora bezuvjetno pristaje. U slučaju promjene tih akata Banke Dužnik pristaje da se na Ugovor direktno primjenjuju izmijenjeni akti te se obvezuje, i bez sklapanja Dodatka Ugovoru plaćati tako izmijenjenu kamatu.

DATUM I REDOSLIJED PODMIRENJA OBVEZA

Članak 8.

1. Banka će uplate Dužnika smatrati izvršenim danom kada na račun Banke stigne novčana doznaka, odnosno kada bude odobren račun Banke.
2. Prilikom svake uplate Banka će dospjela potraživanja prema Dužniku iz Ugovora naplaćivati na način da će najprije naplatiti nastale troškove (uključujući obračunate naknade), nakon toga zateznu kamatu, redovnu kamatu i na kraju glavnicu duga.

ODUSTANAK OD UGOVORA I PRIJEVREMENE UPLETE PO KREDITU

Članak 9.

1. Dužnik može odustati od kredita prije početka korištenja kredita, ali se ne oslobađa obveze na plaćanje naknade i troškova iz članka 2. stavka 1. Ugovora.
2. Dužnik je obvezan plaćati obveze po kreditu temeljem ovog Ugovora u skladu s ugovorenim dospelima. Dužnik može prijevremeno otplatiti glavnicu kredita djelomično ili u cijelosti u razdoblju otplate kredita (za vrijeme korištenja kredita Banka ne može uvažiti prijevremenu uplatu Dužnika s osnova plaćanja glavnice), no o svojoj namjeri treba prethodno obavijestiti Banku najmanje 3 (slovima: tri) radna dana prije željene uplate te platiti Banci naknadu za prijevremenu otplatu kredita sukladno Tarifi za usluge Banke u poslovanju s pravnim osobama i Pravilniku o naknadama Banke važećim na dan podnošenja zahtjeva za prijevremeno zatvaranje. Ukoliko je Dužnik izvršio uplatu u korist Banke prije roka dospelja ili u iznosu većem od iznosa dospjelog potraživanja preplaćeni iznos/preplata koristi se sukladno pisanoj uputi Dužnika Banci isključivo na sljedeće načine:
 - za namirenje nedospjele glavnice kredita, ili
 - doznakom u korist računa platitelja.
3. Ukoliko Dužnik na zahtjev Banke ne dostavi pisanu uputu o korištenju preplaćenog iznosa/preplate u roku od 3 (slovima: tri) radna dana od dana uplate, Banka će preplaćeni iznos/preplatu koristiti za namirenje nedospjele glavnice kredita, a eventualno preostali iznos doznačiti u korist platitelja.

INSTRUMENTI OSIGURANJA NAPLATE

Članak 10.

Radi osiguranja naplate tražbina koje će nastati po osnovi ovog Ugovora Dužnik se obvezuje prilikom potpisa ovog Ugovora predati, odobriti odnosno ustupiti Banci sljedeće instrumente osiguranja naplate:

- a) 1 (slovima: jednu) zadužnicu nominiranu na iznos od 100.000,00 EUR (slovima: stotisućaeura) uvećano za ugovorene redovne kamate, naknade i ostale ugovorene troškove i troškove s zateznom kamatom po stopi od 10,15% (slovima: deset i petnaest posto) godišnje, promjenjiva, potpisana od ovlaštene osobe

- Dužnika, Sudužnika i Jamca platca u korist Osnivača i solemniziranu kod javnog bilježnika
2. Sudužnik se obvezuje Banci na ispunjenje obveza iz ovog Ugovora zajedno s Dužnikom te solidarno s Dužnikom, bez ograničenja i to pod istim uvjetima i na isti način kao Dužnik odgovara Banci za ispunjenje tih obveza.
 3. Jamac platca jamči Banci za ispunjenje obveza Dužnika iz ovog Ugovora zajedno s Dužnikom te solidarno s Dužnikom, bez ograničenja i to pod istim uvjetima i na isti način kao Dužnik odgovara Banci za ispunjenje tih obveza.
 4. Ukoliko se instrumenti osiguranja iskoriste, Dužnik, Sudužnik i Jamac platca se obvezuju na pisani zahtjev Banke, odmah, a najkasnije u roku od 3 (slovima: tri) radna dana dostaviti Banci novi(e), kao nadomjestak.
 5. Dužnik, Sudužnik i Jamac platca ovlašćuju Banku da sve i bilo koju dospjelu i nepodmirenu tražbinu proizašlu iz ovog Ugovora Banka može naplatiti prijebojem s eurskom protuvrijednosti sredstava na njihovom deviznom računu kod Banke kao i prijebojem sa sredstvima na bilo kojem drugom računu kod Banke.
 6. Potpisom ovog Ugovora Dužnik, Sudužnik i Jamac platca daju neopozivu ugovornu ovlast Banci da izvrši naplatu bilo koje svoje dospjele, a nepodmirene tražbine iz ovog Ugovora. Banka je ovlaštena na temelju ove ugovorne ovlasti davati naloge za plaćanja sa svih računa Dužnika, Sudužnika i Jamca platca koji su otvoreni u Banci te izvršiti naplatu po tim nalogima. Ovo ovlaštenje(a) odnosi(e) se i na eventualno postojeće nenamjenski oročene depozite u Banci a na osnovi kojeg(ih) Banka može, po raskidu ugovora o kreditu i prije roka oročenja raskinuti ugovor o oročenom depozitu i iz novčanih sredstava depozita namiriti dospjela potraživanja koja ima temeljem ovog Ugovora. U tom slučaju ugovor o oročenom depozitu se smatra raskinutim danom s kojim Banka namiri svoja potraživanja iz novčanih sredstava depozita. Eventualno preostala sredstva nenamjenski oročenog depozita prenose se na račun po viđenju i na njih se primjenjuju opći akti Banke koji se odnose na depozite po viđenju. Za razdoblje do prekida nenamjenskog oročenja Banka na depozit obračunava kamatu po stopi propisanoj važećom Odlukom o kamatnim stopama Banke za depozite ročnosti sukladno ostvarenom razdoblju oročenja (do prekida).
 7. Dužnik, Sudužnik i Jamac platca daju, a Banka prima u zalog svakodobna potraživanja Dužnika, Sudužnika i Jamca platca s osnova računa otvorenih kod Banke. Dužnik, Sudužnik i Jamac platca ovlašćuju Banku da sve i bilo koju dospjelu i nepodmirenu tražbinu proizašlu iz Ugovora Banka može naplatiti iz predmetnog zaloga.
 8. Jamac platca ovime daje izričitu suglasnost (u skladu s odredbama Ovršnog zakona) da se radi namirenja Bančine tražbine temeljem Ugovora, ovrha može provesti na njegovoj jedinoj nekretnini i u slučaju da ta nekretnina u kojoj stanuje, u trenutku podnošenja prijedloga za ovrhu, bude jedina nekretnina u njegovom vlasništvu. Ova suglasnost Jamca platca vrijedi i ukoliko se izmijeni vjerovnik ili Jamac platca stekne novu nekretninu.

IZJAVE DUŽNIKA, SUDUŽNIKA

Članak 11.

1. Dužnik potpisom ovog Ugovora izjavljuje:
 - a. da je društvo s ograničenom odgovornošću osnovano i upisano u registar nadležnog tijela u skladu s zakonskim propisima i da su sve promjene koje se upisuju u navedeni registar upisane te Banci dostavljeni dokumenti o tome i;
 - b. da su financijska izvješća, podaci o imovini i obvezama Dužnika, kao i drugi podaci koji su dostavljeni Banci točni i istiniti te da u odnosu na vrijeme kada su ti podaci dostavljeni Banci pa do dana sklapanja Ugovora nisu nastupile bitne promjene i;

- sve ostale mjere preoblikovanja, restrukturiranja ili reorganizacije i sl.), provođenje promjene vlasničke strukture kao i za provođenje ikakve bitne promjene postojeće poslovne aktivnosti društva Dužnika i
- e. osigurati da bez prethodne pisane suglasnosti Banke član/članovi društva Dužnika neće raspolagati poslovnim udjelima društva Dužnika i/ili povećavati i/ili smanjivati njihov broj, donositi odluke i/ili poduzimati radnje vezane uz promjenu u vlasničkoj strukturi društva Dužnika (uključujući i promjenu stvarnih vlasnika) ili promjenu društva Dužnika, kao niti upis takve promjene u odgovarajuće upisnike, uključujući knjigu poslovnih udjela društva Dužnika, sudski registar i registar stvarnih vlasnika i
 - f. dostavljati Banci financijska izvješća i drugu dokumentaciju na zahtjev i po izboru Banke te joj omogućiti praćenje vlastitog poslovanja za cijelo vrijeme trajanja ugovornog odnosa i
 - g. pisanim putem izvijestiti Banku o svakom znatnijem otuđenju ili opterećenju svoje imovine i
 - h. odmah pisanim putem obavijestiti Banku o svakom novootvorenom računu kod druge organizacije koja obavlja poslove platnog prometa i
 - i. za vrijeme trajanja ugovornog odnosa o svom trošku dostavljati Banci cjelovitu dokumentaciju potrebnu za utvrđivanje i praćenje vrijednosti ugovorenih instrumenata osiguranja potraživanja i
 - j. na zahtjev i po izboru Banke osigurati i u naznačenom roku dostaviti Banci zamjenske i/ili dodatne instrumente osiguranja potraživanja iz Ugovora i
 - k. da se neće dodatno zaduživati kod drugih kreditora i/ili dobavljača i
 - l. da bez prethodne pisane suglasnosti Banke neće isplaćivati dobit ili izvršiti bilo kakvu distribuciju kapitala i
 - m. da se bez prethodne pisane suglasnosti Banke za vrijeme važenja ovog Ugovora neće obvezati na davanje i/ili dati zajmove kao niti obvezati na izdavanje i/ili izdati garancije članu/članovima društva Dužnika i ostalim poveznim i/ili nepovezanim trećim fizičkim i/ili pravnim osobama i
 - n. najkasnije u roku od 90 (slovima: devedeset) dana od dana potpisa ovog Ugovora:
 - zaključiti s Bankom i ostalim ugovornim stranama te vlasnikom Nekretnine Sporazum o osiguranju novčane tražbine Banke i Osnivača iz ovog Ugovora zasnivanjem založnog prava na Nekretnini (hipoteka), u obliku solemnizirane privatne isprave koja ima učinak ovršne isprave te temeljem opisanog Sporazuma u korist Osnivača zasnovati i uknjižiti hipoteku na nekretnini upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u zk.ul. 350 k.o. 335649, TRNJE, kao zk.č.br. 169/1 u naravi ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 32, 34 I 34A, RADNIČKA CESTA I DVORIŠTE sveukupne površine 4950 m², od čega ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 32, 34 I 34A, RADNIČKA CESTA površine 2290 m² i DVORIŠTE površine 2660 m², i to 209. Suvlasnički dio: 128/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-209) poslovni prostor oznake 2S3-U06, poslovni prostor na 2. katu stubišta 3 - Radnička cesta 32, ukupne korisne površine 216,69čm, a koji se sastoji od zatvorenog poslovnog prostora korisne površine 197,71čm, s terasom korisne površine 18,98čm, vlasništvo 1/1 BKS - LEASING CROATIA d.o.o., OIB: 52277663197, Ulica Ivana Lučića 2a, 10000 Zagreb (u daljnjem tekstu: Nekretnina), pri čemu na Nekretnini ne smiju biti vidljive nikakve aktivne plombe, uknjižbe i/ili upisi započetih postupaka u zemljišnim knjigama kao niti založna prava, osim onih s kojima je Dužnik upoznao Banku prije zaključenja ovog Ugovora i vidljivih na zemljišnoknjižnom izvatku na dan potpisa ovog Ugovora te Banci dostaviti izvadak iz zemljišnih knjiga iz kojeg će biti razvidan upis založnog prava kako je opisano u ovoj točki Ugovora;
 - dostaviti Banci energetski certifikat za Nekretninu;

- dostaviti Banci policu osiguranja Nekretnine od rizika požara, izljeva vode i drugih rizika kod osiguravajućeg društva prihvatljivog za Banku te vinkulirati prava iz police osiguranja u korist Osnivača kao Založnog vjerovnika na prvom mjestu u prvenstvenom redu.

2. Za vrijeme važenja ovog Ugovora Sudužnik se obvezuje:
 - a. pisanim putem izvještavati Banku o promjenama osobe ovlaštene za zastupanje te o promjeni sjedišta u roku od 8 (slovima: osam) dana od podnošenja zahtjeva sudu za promjenom upisa i
 - b. ishoditi izričitu prethodnu pisanu suglasnost Banke za provođenje namjeravanih statusnih promjena društva Sudužnika (slučajevi pripajanja, spajanja s drugim trgovačkim društvima, podjele, smanjenja vlastitog temeljnog kapitala, povećanja temeljnog kapitala, povećanje i/ili smanjenje broja dionica, likvidacije, sve ostale mjere preoblikovanja, restrukturiranja ili reorganizacije i sl.), provođenje promjene vlasničke strukture kao i za provođenje ikakve bitne promjene postojeće poslovne aktivnosti društva Sudužnika i
 - c. osigurati da bez prethodne pisane suglasnosti Banke član/članovi društva Sudužnika neće raspolagati poslovnim udjelima društva Sudužnika i/ili povećavati i/ili smanjivati njihov broj, donositi odluke i/ili poduzimati radnje vezane uz promjenu u vlasničkoj strukturi društva Sudužnika (uključujući i promjenu stvarnih vlasnika) ili promjenu društva Sudužnika, kao niti upis takve promjene u odgovarajuće upisnike, uključujući knjigu poslovnih udjela društva Sudužnika, sudski registar i registar stvarnih vlasnika i
 - d. dostavljati Banci financijska izvješća i drugu dokumentaciju na zahtjev i po izboru Banke te joj omogućiti praćenje vlastitog poslovanja za cijelo vrijeme trajanja ugovornog odnosa i
 - e. pisanim putem izvijestiti Banku o svakom znatnijem otuđenju ili opterećenju svoje imovine,
 - f. na zahtjev i po izboru Banke osigurati i u naznačenom roku dostaviti Banci zamjenske i/ili dodatne instrumente osiguranja potraživanja iz ovog Ugovora.

PRAVA BANKE U SLUČAJU NEUREDNOG ISPUNJENJA UGOVORA

Članak 13.

1. Radi naplate bilo kojeg, i svih dospjelih potraživanja koja proizlaze iz ovog Ugovora, Banka, odnosno Osnivač mogu upotrijebiti pojedinačno ili kombinirano, odjednom ili postupno, jedan ili više ugovorenih instrumenta osiguranja naplate potraživanja Banke iz ovog Ugovora, bez posebne najave ili odobrenja Dužnika, Sudužnika i Jamca platca koristeći ih redoslijedom prema vlastitom izboru.
2. U slučaju neispunjenja ili neurednog ispunjenja obveza koje su Dužnik i Sudužnik preuzeli ovim Ugovorom, Banka je ovlaštena raskinuti Ugovor.

RASKID UGOVORA

Članak 14.

1. Banka ima pravo na raskid ovog Ugovora ukoliko:
 - a) Dužnik i/ili Sudužnik povrijede bilo koju odredbu ovog Ugovora i/ili odredbu pripadajućeg/ih Sporazuma i/ili anekse istih i;
 - b) nastupi i/ili prijeti nastup kreditne nesposobnosti Dužnika i/ili Sudužnika;
 - c) Dužnik i/ili Sudužnik dovedu Banku u nepovoljniji položaj u odnosu na druge kreditore i/ili vjerovnike.

2. Smatrat će se da su Dužnik/Sudužnik povrijedili obveze iz ovog Ugovora osobito u sljedećim slučajevima:
- a) ako su koristili kreditna sredstva protivno ugovorenoj namjeni;
 - b) ako su zakasnili s plaćanjem bilo koje obveze koja za Dužnika i/ili Sudužnika proizlazi iz ovog Ugovora;
 - c) ako ne ispune ili neuredno ispune bilo koju obvezu koja za Dužnika i/ili Sudužnika proizlazi iz ovog Ugovora;
 - d) ako je Banka iz razloga zakašnjenja u plaćanju ili kojeg drugog razloga raskinula i učinila prijevremeno dospjelim obveze Dužnika/Sudužnika prema Banci iz bilo kojeg ugovora sklopljenog između Banke i Dužnika i/ili Sudužnika;
 - e) ako su Dužnik i/ili Sudužnik u zakašnjenju s podmirenjem bilo kojeg dospjelog dugovanja prema Banci;
 - f) ako se utvrdi da bilo koja izjava Dužnika i/ili Sudužnika dana ovim Ugovorom nije točna ili istinita;
 - g) ako, iz bilo kojeg razloga bilo koje od sredstava osiguranja predviđeno ovim Ugovorom izgubi valjanost ili promijeni vrijednost, tako da, po prosudbi Banke više ne pruža dovoljno osiguranje za obveze Dužnika i Sudužnika preuzete ovim ugovorom, a Dužnik i/ili Sudužnik na poziv Banke u primjerenom roku, koji će odrediti Banka to sredstvo osiguranja ne zamijene drugim, koje po mišljenju Banke u dovoljnoj mjeri osigurava njene tražbine prema Dužniku i/ili Sudužniku.
3. Smatrat će se da je nastupila kreditna nesposobnost Dužnika i/ili Sudužnika osobito u sljedećim slučajevima:
- a) ako nastupe okolnosti koje bi, po slobodnoj prosudbi Banke mogle negativno utjecati na naplatu tražbina Banke kao što su: prijeteci stečaj, likvidacija, odnosno preustroj Dužnika i/ili Sudužnika; znatno opterećenje ili otuđenje imovine; prestanak postojanja zbog statusnih promjena, promjena prirode ili obujma poslovanja i slično;
 - b) ako Dužnik i/ili Sudužnik, po prosudbi Banke postane insolventan i/ili obustavi plaćanja ili njegov račun bude blokiran.
 - c) ukoliko nakon datuma potpisivanja ovog Ugovora nastupi bilo kakva okolnost ili promjena kod Dužnika i/ili Sudužnika koja prema slobodnoj prosudbi i razumnoj procjeni Banke, ima ili može imati bitne negativne posljedice na sposobnost Dužnika i/ili Sudužnika da ispunjava svoje obveze iz predmetnog Ugovora. Takvim okolnostima smatraju se osobito, ali ne isključivo:
 - nedostatni otplatni potencijal uslijed značajnog pogoršanja financijskog položaja;
 - ako u Ugovoru predviđeno i u Sporazumu zasnovano osiguranje potraživanja Banke iz bilo kojeg razloga jest ili postane u cijelosti ili djelomično nevažeće, neprovedivo ili nezakonito, odnosno, osiguranje prema slobodnoj prosudbi Banke bitno izgubi na gospodarskoj vrijednosti, a Banci ne bude u primjerenom roku stavljeno na raspolaganje prema njezinoj prosudbi najmanje jednako vrijedno sredstvo osiguranja;
 - ako je za obavljanje redovne djelatnosti Dužnika/Sudužnika ili za provedbu i realizaciju projekta radi kojeg se Kredit daje potrebna (službena ili druga) licenca, koncesija, registracija ili dozvola, te ista ne bude izdana ili bude povučena, ili iz bilo kojeg razloga osim njezinog urednog isteka, tj. njezinog ispunjenja, izgubi svoju punu valjanost;
 - ako je u tijeku ovršni postupak nad imovinom Dužnika i/ili Sudužnika, uključujući imovinu koja je instrument osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora;
 - ukoliko protiv Dužnika i/ili Sudužnika bude pokrenut ili zbog manjka sredstava odbačen postupak likvidacije, postupak predstečaja, stečaja, prisilne uprave ili sličan postupak, ili ukoliko Dužnik i/ili Sudužnik podnese zahtjev za pokretanje istih, ili na bilo koji način predlož

sklapanje sudske ili izvansudske nagodbe sa svojim vjerovnicima koja prema slobodnoj prosudbi i razumnoj procjeni Banke predstavlja materijalno značajnu vrijednost, tj. ukoliko sukladno utvrđenju od strane ovlaštenog revizora/pravnog savjetnika Banke prijeti pokretanje nekog od naprijed navedenih postupaka;

4. Banka ima pravo na raskid ovog Ugovora ako se ispostavi da su Dužnik i/ili Sudužnik dali Banci neistinite podatke u vezi s ovim Ugovorom i/ili pripadajućim Sporazumom i/ili eventualnim aneksima istih.
5. Raskid ovog Ugovora Banka vrši dostavljanjem Izjave o raskidu Dužniku i/ili Sudužniku putem pošte, preporučenom pošiljkom uz povratnicu na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora. Dostava se smatra uredno izvršenom danom kada Banka preda Izjavu o raskidu na poštu.
6. Danom predaje Izjave o raskidu ovog Ugovora na poštu dospijevaju na plaćanje sva potraživanja Banke koja proizlaze Ugovora koji se raskida, ukoliko u samoj Izjavi nije drugačije navedeno.

DOSTAVA DOKUMENTACIJE

Članak 15.

1. Dužnik, Sudužnik i Jamac platac su suglasni da Banka dostavu svih dopisa (obavijesti, opomene, obračuni, otkazi i sl.) te svih pismena u eventualnim budućim sporovima (osim naloga za isplatu iz stavka 2. ovog članka Ugovora) vrši na adresu naznačenu u zaglavlju ovog Ugovora, osim ako je drugačije određeno ovim Ugovorom. Ova suglasnost ima se smatrati pisanim sporazumom s Bankom sukladno odredbama članka 133.b. Zakona o parničnom postupku (NN 53/91, 91/92, 58/93, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 02/07, 84/08, 96/08, 123/08, 57/11, 148/11, 25/13, 89/14, 70/19, 80/22, 114/22, 155/23 u daljnjem tekstu: ZPP).
2. Dostava pisanog/ih Naloga za isplatu kredita iz članka 3. ovog Ugovora kao i korespondencija u vezi s istim vrši se osobno (u izvorniku) ili putem elektroničke pošte:
 - ako se dostavlja Banci - na adresu elektroničke pošte:
zagreb@bks.hr, simun.kurkut@bks.hr
 - ako se dostavlja Dužniku – na adresu elektroničke pošte:
tonus-zagreb@hotmail.com

Dužnik će odgovarati za svu štetu koja nastane Banci zbog komunikacije putem elektroničke pošte, ako je šteta nastala ili se može pripisati, primjerice, nedostatku ovlasti, krivotvorenju ili greškama u prijenosu.

3. O svakoj promjeni adrese sjedišta/prebivališta/elektroničke pošte Dužnik, Sudužnik i Jamac platac su obvezni pisanim putem obavijestiti Banku radi izmjene adrese dostave utvrđene prethodnim stavkom/cima. U protivnom smatrat će se da je dostava uredno izvršena ukoliko je Banka dopis ili pismo adresirala na adresu naznačenu u zaglavlju ovog Ugovora, odnosno na adresu elektroničke pošte.

MJERODAVNE ISPRAVE

Članak 16.

1. Ugovorne strane su suglasne da su poslovne knjige, knjigovodstvene isprave i

pisani podnesci (izjave) ovlaštenih tijela Banke isključivo mjerodavni za utvrđivanje nastupa ili izostanka uvjeta ili dospeljeća i proteka rokova iz ovog Ugovora a izvršenje činidbi, odnosno obveza iz ovog Ugovora može se vjerodostojno dokazivati samo izvacima iz poslovnih knjiga, odnosno knjigovodstvenim ispravama ili podnescima Banke.

OSTALE ODREDBE

Članak 17.

1. Potpisom ovog Ugovora Dužnik, Sudužnik i Jamac platac daju izričitu suglasnost Banci da može poduzimati sve radnje vezane uz obradu i razmjenu njihovih osobnih i drugih podataka navedenih u ovom Ugovoru, što obuhvaća pravo Banke i BKS Grupe u Hrvatskoj i inozemstvu na prikupljanje, spremanje, snimanje, uvid i prijenos osobnih podataka u svrhu obavljanja redovitih poslova Banke i BKS Grupe vezano za ovaj ugovorni odnos, s time što se ti podaci mogu koristiti samo unutar navedene grupe te za potrebe Hrvatske narodne banke ili potrebe drugih nadležnih tijela sukladno zakonu.
2. Dužnik, Sudužnik i Jamac platac daju izričitu suglasnost Banci da svoje promidžbene materijale može/mogu dostavljati na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora.
3. Dužnik, Sudužnik i Jamac platac potvrđuju da su prije ulaska u ovaj ugovorni odnos, a u svrhu njegova odobrenja odnosno procjene njihove kreditne sposobnosti i upravljanja kreditnim rizikom, bio upoznat/bili upoznati da će Banka izvršiti uvid u kreditni registar odnosno zatražiti izvješće o njihovim kreditno-garantnim obvezama u Osnovnom sustavu registra (OSR) pri Hrvatskom registru obveza po kreditima (HROK) čija je Banka korisnica. Dužnik, Sudužnik i Jamac platac izjavljuju da su upoznati da će se njihovi osobni podaci i podaci o njihovim novčanim obvezama vezani za ovaj ugovorni odnos obrađivati i razmjenjivati za potrebe procjene kreditne sposobnosti i upravljanja kreditnim rizicima putem pravne osobe koja prikuplja i razmjenjuje podatke između kreditnih i/ili financijskih institucija ili izravno sa drugim kreditnim i/ili financijskim institucijama, a sukladno Zakonu o kreditnim institucijama i drugim primjenjivim propisima. Dužnik, Sudužnik i Jamac platac potvrđuju da su upoznati s obradom njihovih podataka u Osnovnom sustavu registra (OSR sustav) pri Hrvatskom registru obveza po kreditima (HROK) putem Informacije o obradi osobnih podataka u Osnovnom sustavu registra.
4. Ugovorne strane ovime izjavljuju i jamče da su poduzele sve potrebne korporativne radnje i da su ishodile sve potrebne interne suglasnosti, odobrenja i dozvole za sklapanje i ispunjenje ovog Ugovora.
5. Propuštanje bilo koje Ugovorne strane u jednom ili u više slučajeva da ustraje na striktnom pridržavanju bilo koje odredbe ili uvjeta iz ovog Ugovora neće se tumačiti odricanjem ili otpuštanjem, bez obzira na opseg, od kakvog prava da ta Ugovorna strana zahtjeva ili da se pouzda u bilo koju takvu odredbu ili uvjet u bilo kojoj drugoj situaciji.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 18.

1. Potpisom ovog Ugovora ugovorne strane izjavljuju da su upoznate s Općim uvjetima poslovanja Banke, Uvjetima za kreditno poslovanje Banke s poslovnim subjektima, Pravilnikom o kamatama, Odlukom o kamatnim stopama banke za poslovne subjekte, Pravilnikom o naknadama i Tarifom za usluge Banke te pristaju na njihovu primjenu kao i na primjenu svih njihovih kasnijih izmjena i dopuna.
2. Ugovorne strane su suglasne da se, na sve što nije regulirano ovim Ugovorom izravno primjenjuju odredbe Općih uvjeta poslovanja Banke, Uvjeta za kreditno poslovanje Banke s poslovnim subjektima, Pravilnika o kamatama, Odluke o kamatnim stopama, Pravilnika o naknadama i Tarife za usluge Banke te prihvaćaju

sve njihove izmjene i dopune, a o čemu će ih Banka izvijestiti putem svojih distribucijskih kanala.

3. Ugovorne strane su suglasne da se odredbe ovog Ugovora imaju smatrati važećim u slučajevima neslaganja odredbi ovog Ugovora s odredbama općih akata Banke naznačenih u prethodnom stavku ovog članka.
4. Iznimno u slučaju neslaganja pojedine odrede ovog Ugovora s važećim zakonskim propisima prisilne naravi primjenjivati će se odredbe važećih zakonskih propisa.
5. Ovaj se Ugovor može mijenjati odnosno dopunjavati samo u istoj formi u kojoj je i sklopljen.
6. Ugovorne strane su suglasne da će se svi sporovi koji mogu nastati iz ovog Ugovora, uključujući i sporove koji se odnose na pitanja njihova valjana nastanka, povrede ili prestanka, kao i na pravne učinke koji iz toga proistječu nastojati riješiti sporazumno, u suprotnom određuje se nadležnost stvarno nadležnog suda u Rijeci.
7. U slučaju da je bilo koja odredba ovog Ugovora ništetna, valjanost i primjena preostalih ugovornih odredaba neće time biti dovedena u pitanje, a ugovorne strane suglasne su s time da će takvom okolnošću zahvaćeni dio Ugovora sporazumno zamijeniti, poštujući namjere i ciljeve Ugovornih strana kako to proizlazi iz ovog Ugovora.

Članak 19.

1. Ovaj je Ugovor sastavljen u 2 (slovima: dva) istovjetna primjerka s ovjerenim potpisom Jamca platca od kojih 1 (slovima: jedan) primjerak zadržava Banka, te će se izraditi 3 (slovima: tri) ovjerene preslike od kojih po 1 (slovima: jedan) primjerak zadržava Banka, 1 (slovima: jedan) primjerak Dužnik te 1 (slovima: jedan) primjerak Sudužnik.
2. Ovaj Ugovor stupa na snagu danom kada ga potpišu ovlaštene osobe ugovornih strana pod uvjetom da je potpis Jamca platca ovjeren od strane javnog bilježnika.

Za Banku:
Punomoćnik

Kristina Kričanski, voditeljica
u BKS Bank AG,
Glavna podružnica Hrvatska

BKS BANK AG
Glavna podružnica Hrvatska

8 ZG 1

Šimun Kurkut, voditelj
poslovnog odnosa u BKS Bank AG,
Glavna podružnica Hrvatska

Za Dužnika:
Torus Zagreb d.o.o.

Mirjana Sindičić, direktor
TORUS ZAGREB d.o.o.
ZAGREB, Radnička cesta 322

Za Sudužnika:

Lignum d.o.o. **LIGNUM** d.o.o.
OIB: 47800348437

Zoran Sindičić, direktor

Jamac platac

Mirjana Sindičić

Ja, javni bilježnik **Darja Bošnjak**, Zagreb, Ivana Lučića 2a,
potvrđujem da je stranka:

MIRJANA SINDIČIĆ, OIB 66526182377, ZAGREB, GRAD ZAGREB, Gračec 1 D, u mojoj
nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja
pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 116971797 PU zagrebačka.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 6,00 eur uvećana za PDV u
iznosu od 1,50 eur.

Broj: OV-8726/2025

Zagreb, 12.09.2025.



Javni bilježnik
Darja Bošnjak

Javnobilježnički prisjeanik
Ana Škarić

BKS BankBKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska
Mljekarski trg 3, HR-51000 RijekaTel.: ++385 51 353-555
Fax.: ++385 51 353-560
Info@bks.hr
www.bks.hrOsnivač: BKS Bank AG
St. Veiter Ring 43, A-9020 Klagenfurt, Austrija

IBAN: HR572488001101111116 kod HNB

SWIFT: BFKKHR22

OIB: 02138784111

VAT ID: HR 02138784111

IBAN osnivača: AT210090000000921505 kod OENB

OIB osnivača: 95202348925

TONUS ZAGREB D.O.O.
RADNIČKA CESTA 32/2

10000 ZAGREB

Broj ugovora: 030-51004026

Mjesto ispisa dokumenta: Rijeka

Datum: 11.09.2025

Stranica: 1/2

PODACI O KLIJENTU:

Broj Klijenta u Banci: 27389

TONUS ZAGREB D.O.O.
RADNIČKA CESTA 32/2
10000 ZAGREBMatični broj: 01644955
OIB: 67472992848

OTPLATNI PLAN KREDITA

Vrsta posla: 51 KREDITI PRAVNIM OSOBAMA

Kreditor: BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska,

Iznos glavnice kredita: 100.000,00 EUR

Kamata: 5,11% godišnje

Naknada:

1. Trošak odobrenja: 1.500,00 EUR

2. Trošak vođenja kredita: 5,00 EUR

Efektivna kamatna stopa: 5,90% godišnje

Red. br.	Valuta	Kamate + Razduženje	Redov. kamati	Iznos redovnih kamata	Razduženje	Naknada za vođenje kredita	Ostatak
1	01.11.2025	1.893,78	5,036000	419,67	1.469,11	5,00	98.530,89
2	01.12.2025	1.893,78	5,036000	413,50	1.475,28	5,00	97.055,61
3	01.01.2026	1.893,78	5,036000	407,31	1.481,47	5,00	95.574,14
4	01.02.2026	1.893,78	5,036000	401,09	1.487,69	5,00	94.086,45
5	01.03.2026	1.893,78	5,036000	394,85	1.493,93	5,00	92.592,52
6	01.04.2026	1.893,78	5,036000	388,58	1.500,20	5,00	91.092,32
7	01.05.2026	1.893,78	5,036000	382,28	1.506,50	5,00	89.585,82
8	01.06.2026	1.893,78	5,036000	375,96	1.512,82	5,00	88.073,00
9	01.07.2026	1.893,78	5,036000	369,61	1.519,17	5,00	86.553,83
10	01.08.2026	1.893,78	5,036000	363,24	1.525,54	5,00	85.028,29
11	01.09.2026	1.893,78	5,036000	356,84	1.531,94	5,00	83.496,35
12	01.10.2026	1.893,78	5,036000	350,41	1.538,37	5,00	81.957,98
13	01.11.2026	1.893,78	5,036000	343,95	1.544,83	5,00	80.413,15
14	01.12.2026	1.893,78	5,036000	337,47	1.551,31	5,00	78.861,84
15	01.01.2027	1.893,78	5,036000	330,96	1.557,82	5,00	77.304,02
16	01.02.2027	1.893,78	5,036000	324,42	1.564,36	5,00	75.739,66
17	01.03.2027	1.893,78	5,036000	317,85	1.570,93	5,00	74.168,73
18	01.04.2027	1.893,78	5,036000	311,26	1.577,52	5,00	72.591,21
19	01.05.2027	1.893,78	5,036000	304,64	1.584,14	5,00	71.007,07

Dokument je obrađen elektroničkim putem i valjan je bez potpisa i pečata.

BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska, upisana u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci pod brojem MBS 040364313
Osobe ovlaštene da u poslovanju podružnice zastupaju inozemnog osnivača: Kristina Kričanski i Goran Čertanc.Podaci o osnivaču: BKS Bank AG, St. Veiter Ring 43, A-9020 Klagenfurt, Austrija, upisan u Registar trgovačkih društava Zemaljskog suda u Klagenfurtu pod brojem FN 91810 e; Temeljni kapital: 91.611.520,00 EUR, uplaćen u cijelosti, ukupan broj izdanih dionica 45.805.780
Uprava: Nikolaus Juhász, Dietmar Böckmann, Claudia Höfler, Renata Maurer Nikolić; Predsjednica Nadzornog odbora: Sabine Umik.

BKS BankBKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska
Mljekarski trg 3, HR-51000 RijekaTel.: ++385 51 353-555
Fax: ++385 51 353-560
info@bks.hr
www.bks.hrIBAN: HR5724880011011111116 kod HNB
SWIFT: BFKOHR22

OIB: 02138784111

VAT ID: HR 02138784111

IBAN osnivača: AT210090000000921505 kod OENB
OIB osnivača: 95202348925Osnivač: BKS Bank AG
St. Veiter Ring 43, A-9020 Klagenfurt, Austrija

Red. br.	Vekuta	Kamata + Razduženje	Redov. kamati	Iznos redovnih kamata	Razduženje	Naknada za vođenje kredita	Ostatak
20	01.06.2027	1.893,78	5,036000	297,89	1.590,79	5,00	69.416,28
21	01.07.2027	1.893,78	5,036000	291,32	1.597,46	5,00	67.818,82
22	01.08.2027	1.893,78	5,036000	284,61	1.604,17	5,00	66.214,65
23	01.09.2027	1.893,78	5,036000	277,88	1.610,90	5,00	64.603,75
24	01.10.2027	1.893,78	5,036000	271,12	1.617,66	5,00	62.988,09
25	01.11.2027	1.893,78	5,036000	264,33	1.624,45	5,00	61.361,64
26	01.12.2027	1.893,78	5,036000	257,51	1.631,27	5,00	59.730,37
27	01.01.2028	1.893,78	5,036000	250,67	1.638,11	5,00	58.092,26
28	01.02.2028	1.893,78	5,036000	243,79	1.644,99	5,00	56.447,27
29	01.03.2028	1.893,78	5,036000	236,89	1.651,89	5,00	54.795,38
30	01.04.2028	1.893,78	5,036000	229,96	1.658,82	5,00	53.138,56
31	01.05.2028	1.893,78	5,036000	223,00	1.665,78	5,00	51.470,78
32	01.06.2028	1.893,78	5,036000	216,01	1.672,77	5,00	49.798,01
33	01.07.2028	1.893,78	5,036000	208,99	1.679,79	5,00	48.118,22
34	01.08.2028	1.893,78	5,036000	201,84	1.686,84	5,00	46.431,38
35	01.09.2028	1.893,78	5,036000	194,66	1.693,92	5,00	44.737,46
36	01.10.2028	1.893,78	5,036000	187,75	1.701,03	5,00	43.036,43
37	01.11.2028	1.893,78	5,036000	180,61	1.708,17	5,00	41.328,26
38	01.12.2028	1.893,78	5,036000	173,44	1.715,34	5,00	39.612,92
39	01.01.2029	1.893,78	5,036000	166,24	1.722,54	5,00	37.890,38
40	01.02.2029	1.893,78	5,036000	159,01	1.729,77	5,00	36.160,61
41	01.03.2029	1.893,78	5,036000	151,75	1.737,03	5,00	34.423,58
42	01.04.2029	1.893,78	5,036000	144,46	1.744,32	5,00	32.679,26
43	01.05.2029	1.893,78	5,036000	137,14	1.751,64	5,00	30.927,62
44	01.06.2029	1.893,78	5,036000	129,79	1.758,99	5,00	29.168,63
45	01.07.2029	1.893,78	5,036000	122,41	1.766,37	5,00	27.402,26
46	01.08.2029	1.893,78	5,036000	115,00	1.773,78	5,00	25.628,48
47	01.09.2029	1.893,78	5,036000	107,55	1.781,23	5,00	23.847,25
48	01.10.2029	1.893,78	5,036000	100,08	1.788,70	5,00	22.058,55
49	01.11.2029	1.893,78	5,036000	92,57	1.796,21	5,00	20.262,34
50	01.12.2029	1.893,78	5,036000	85,03	1.803,75	5,00	18.458,59
51	01.01.2030	1.893,78	5,036000	77,46	1.811,32	5,00	16.647,27
52	01.02.2030	1.893,78	5,036000	69,86	1.818,92	5,00	14.828,35
53	01.03.2030	1.893,78	5,036000	62,23	1.826,55	5,00	13.001,80
54	01.04.2030	1.893,78	5,036000	54,56	1.834,22	5,00	11.167,58
55	01.05.2030	1.893,78	5,036000	46,87	1.841,91	5,00	9.325,67
56	01.06.2030	1.893,78	5,036000	39,14	1.849,64	5,00	7.476,03
57	01.07.2030	1.893,78	5,036000	31,37	1.857,41	5,00	5.618,62
58	01.08.2030	1.893,78	5,036000	23,58	1.865,20	5,00	3.753,42
59	01.09.2030	1.893,78	5,036000	15,76	1.873,03	5,00	1.880,39
60	01.10.2030	1.893,28	5,036000	7,89	1.880,39	5,00	0,00
		113.626,30		13.326,30	100.000,00	300,00	

Molimo da navedene iznose uplaćujete na dan dospelja na račun:

BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska
broj žiro računa: HR57 2488 0011 0111 1111 6
s pozivom na broj 100300510-510040266.

U slučaju zakašnjenja na neplaćeni iznos rate/anuiteta, Banka, sukladno odredbama Ugovora obračunava i naplaćuje zateznu kamatu koja teče od dana dospelosti svake pojedine rate/anuiteta do dana plaćanja.

BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska
Administracija Kreditnog odjela

Dokument je obrađen elektroničkim putem i valjan je bez potpisa i pečata

BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska, upisana u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci pod brojem MBS 040364313
Osobe ovlaštene da u poslovanju podružnice zastupaju inozemnog osnivača: Kristina Kričanski i Goran Čertanc.Podaci o osnivaču: BKS Bank AG, St. Veiter Ring 43, A-9020 Klagenfurt, Austrija, upisan u Registar trgovačkih društava Zemaljskog suda u Klagenfurtu pod brojem FN 91810 s; Temeljni kapital: 91.611.520,00 EUR, uplaćen u cijelosti, ukupan broj izdanih dionica 45.805.760
Uprava: Nikolaus Juhász, Dietmar Böckmann, Claudia Höller, Renata Maurer Nikošk; Predsjednica Nadzornog odbora: Sabina Umik.

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/ naziv /ime i prezime: **TONUS ZAGREB d.o.o.**

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 32/2

OIB: 67472992848

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **BKS Bank AG**

Sjedište/mjesto i adresa: **AUSTRIJA, KLAGENFURT, ST. VEITER RING 43**

OIB: **95202348925**

u iznosu glavnice od: ¹ **EUR 100.000,00** (slovima: stotisućacura)

uvećanom za: ² **UGOVORENE REDOVNE KAMATE, NAKNADE I OSTALE UGOVORENE NAKNADE I TROŠKOVE**

te sa zateznom kamatom po stopi od: ³ **10,15 %** (slovima: desetazepetnaestposto) **GODIŠNJE PROMJENJIVA**

a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb R. 09. 2021

Potpis dužnika:

Milica Jader

TONUS ZAGREB
ZAGREB, 2021

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostale brojke i datumi upisuju se samo brojkama. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u eurima ili u eurima uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i riječima.

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi „bez uvećanja“.

³ Upisati stopu zatezne kamate.

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: LIGNUM d.o.o.
Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Ulica grada Vukovara 274
OIB: 47800348437

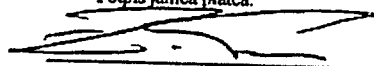
DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom
sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

ZAGREB, 12. 9. 2025. LIGNUM d.o.o.
OIB: 47800348437

Potpis jamca platca:



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Mirjana Sladičić
Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Grad Zagreb, Građec 1 D
OIB: 66526182377

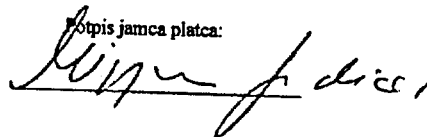
DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom
sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb 12. 09. 2025

Potpis jamca platca:



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom
sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Darja Bošnjak

Zagreb, Ivana Lučića 2a

Poslovni broj: OV-8728/2025

Ja, javni bilježnik **Darja Bošnjak**, Zagreb, Ivana Lučića 2a, potvrđujem da su stranke:

TONUS ZAGREB d.o.o., MBS 080434078, OIB 67472992848, Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 32/2, zastupano po direktoru **MIRJANA SINDIČIĆ**, OIB 66526182377, **ZAGREB, GRAD ZAGREB, Gračec 1 D**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 116971797 PU zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

LIGNUM d.o.o., MBS 010107585, OIB 47800348437, Zagreb (Grad Zagreb), Ulica grada Vukovara 274, zastupano po direktoru **ZORAN SINDIČIĆ**, OIB 22760176021, **ZAGREB, GRAD ZAGREB, Gračec 1 D**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 119548990 PU zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao jamac platac,

MIRJANA SINDIČIĆ, OIB 66526182377, **ZAGREB, GRAD ZAGREB, Gračec 1 D**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 116971797 PU zagrebačka, kao jamac platac,

podnijele prednju privatnu ispravu: **Zadužnica na potvrdu.**

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 60,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 15,00 eur.

Zagreb, 12.09.2025.



Javni bilježnik
Darja Bošnjak

Javnobilježnički prisjednik
Ana Škarić



BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska, Mljekarski trg 3, Rijeka (Grad Rijeka),
OIB: 02138784111, sjedište osnivača: St. Velter Ring 43, Klagenfurt, Austrija, OIB: 95202348925

Odjel za upravljanje kreditnim rizikom i pozadinske poslove

**IZVADAK IZ ANALITIČKIH PODATAKA O OBVEZAMA
S OSNOVA KREDITA ODOBRENIH DRUŠTVU
TONUS ZAGREB d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 32/2, OIB: 67472992848
(SUDUŽNIK LIGNUM d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Ulica grada Vukovara 27, OIB: 47800348437)**

Ugovor broj: 030-51004026

Iznosi u eurima	Dospjeće	Opis
98.530,89	01.10.2030.	Nedospjela glavnica kredita
98.530,89		Nedospjela glavnica po kreditu 030-51004026

BKS Bank AG,
Glavna podružnica Hrvatska

BKS Bank AG
Glavna podružnica Hrvatska
18

Natalija Kupčak
NATALIJA KUPČAK, SURADNICA

Šonja Mileusnić
ŠONJA MILEUSNIĆ, SURADNICA

Rijeka, 14.11.2025.

SPEZIALVOLLMACHT

Wir,

BKS Bank AG
 St. Veiter Ring 43
 A-9020 Klagenfurt, Österreich,
 kroatische OIB Nr.: 95202348925

als die Gründerin der Niederlassung **BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska**, Mjekarski trg 3, Rijeka, Kroatien, kroatische OIB Nr.: 02138784111 (im Weiteren: die "Niederlassung")

bevollmächtigen hiermit

Rechtsanwalt Branimir Iveković
 Strossmayerov trg 8
 HR-10000 Zagreb, Kroatien
 kroatische OIB Nr.: 47430273019

uns d.h. die Niederlassung in allen Verfahren gegenüber

LIGNUM d.o.o.
 Ulica grada Vukovara 274
 HR-10000 Zagreb, Kroatien
 kroatische OIB Nr.: 47800348437

zu vertreten.

Wir bevollmächtigen Rechtsanwalt Branimir Iveković aus Zagreb, Strossmayerov trg 8, um uns in allen Rechtsfragen vor kroatischen Gerichten, Verwaltungsbehörden, Schiedsgerichten und/oder vor anderen Körpern zu vertreten und zum Schutz unserer Rechte und gesetzlich grundlegender Interessen alle rechtlichen Schritte unternehmen, insbesondere Klagen, Beschwerden und/oder andere regelmäßige und/oder außergewöhnliche rechtliche Mittel oder Einsprüche zu erheben.

Der Bevollmächtigte ist ermächtigt im Rahmen dieser Vollmacht Subvollmachten zu erteilen.

Diese Vollmacht wird zweisprachig (deutsch/kroatisch) errichtet; die kroatische Version ist maßgebend.

SPECIJALNA PUNOMOĆ

Mi,

BKS Bank AG
 St. Veiter Ring 43
 A-9020 Klagenfurt, Austrija
 OIB: 95202348925

kao osnivač podružnice **BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska**, Mjekarski trg 3, Rijeka, Hrvatska, OIB: 02138784111 (dalje: "Podružnica")

ovime opunomoćujemo

odvjetnika Branimira Ivekovića
 Strossmayerov trg 8
 HR-10000 Zagreb, Hrvatska
 OIB: 47430273019

da zastupa nas tj. Podružnicu u svim postupcima naspram

LIGNUM d.o.o.
 Ulica grada Vukovara 274
 HR-10000 Zagreb, Hrvatska
 OIB: 47800348437

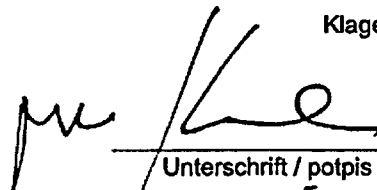
Opunomoćujemo odvjetnika Branimira Ivekovića iz Zagreba, Strossmayerov trg 8, da nas zastupa u svim pravnim poslovima pred hrvatskim sudovima, upravnim tijelima, izabranim sudovima i/ili pred drugim tijelima te da radi zaštite naših prava i na zakonu temeljenih interesa poduzima sve pravne radnje, a osobito da podnose tužbe, žalbe i/ili druge redovne i/ili izvanredne pravne lijekove, prigovore, prijedloge i/ili druga pismena.

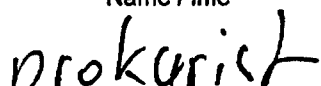
Opunomoćenik je ovlašten u okviru ove punomoći izdavati potpunomoći.

Ova punomoć je sastavljena dvojezično – njemačko/hrvatski; hrvatska verzija je mjerodavna.

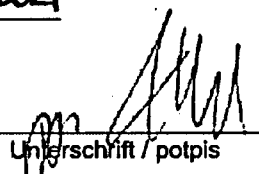
Klagenfurt, am / dana

19/11/2025


 Unterschrift / potpis
BR. Cvetković
 Name / ime


 prokurist
 Funktion / funkcija

BKS Bank AG
BKS Bank AG


 Unterschrift / potpis
Branimir Iveković
 Name / ime


 Podružnica
 Funktion / funkcija

I IVEKOVIĆ ODVJETNIČKI URED LAW OFFICES

Strossmayerov trg 8
10000 Zagreb
Croatia

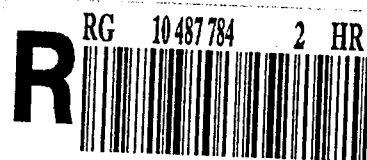
Poštarina plaćena HP
u sortimici
102102-2-2-2

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSIJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

26-11-2025

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:
08.8.00.00



PRIMA:

FINA

ULICA GRADA VUKOVARA 70

10 000 ZAGREB

XV