

FINANCIJSKA AGENCIJA

Regionalni centar Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, 10 000 Zagreb
(adresa nadležne jedinice)

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 1

17 -05- 2021

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu
Poslovni broj spisa 48 St-1348/21-6

PREDSTEČAJNE MARGOUBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR-BROJ:

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: **JAMNICA plus d.o.o.**

OIB: 02233362849

Adresa / sjedište: Getaldićeva 3, Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: **MOTEL PLITVICE d.o.o.**

OIB: 53861479363

Adresa / sjedište: Lučko, Zagreb (Grad Zagreb)

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi):

Iznos dospjele tražbine:

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga):

Izvadak iz poslovnih knjiga, Otpremnica, Račun/odobrenje

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava:

Zapisnik o primopredaji opreme i Ugovor o korištenju opreme broj 83773198 od 1.5.2021.

Zapisnik o primopredaji opreme i Ugovor o korištenju opreme broj 82108488 od 20.5.2019.

Zapisnik o primopredaji opreme i Ugovor o korištenju opreme broj 83773210 od 1.5.2021.

Zapisnik o primopredaji opreme i Ugovor o korištenju opreme broj 83773195 od 1.5.2021.

Zapisnik o primopredaji opreme i Ugovor o korištenju opreme broj 82247750 od 9.7.2019.

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo:

- Jednostruki Global 48 Derby/Caravell, inventarni broj 914758
- Dvostruki 1000 Ugur, inventarni broj 1900530
- Jednostruki CMV550 AHT poklopac, inventarni broj 914684
- Jednostruki Global 48 Derby/Caravell, inventarni broj 914747
- Jednostruki 440/500 Ugur, inventarni broj 1902365

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 14. svibnja 2021. godine

Potpis vjerovnika

JAMNICA plus d.o.o.

Zastupano po punomoćniku:

Anamarija Krstanović



Jamnica
Zagreb, Getaldićeva 3 plus d.o.o.
7

ZAPISNIK O PRIMOPREDAJI OPREME
IZMEĐU KORISNIKA I JAMNICA PLUS D.O.O.: 83773198

Podaci o predmetu primopredaje:

Šifra	Proizvođač opreme / oznaka modela	Inventarni broj	Komada
F006	JEDNOSTRUKI GLOBAL48 DERBY/CARAVELL	914758	1

Podaci o korisniku:

Tvrtka kupca: 1070720000 - MOTEL PLITVICE d.o.o., P.P.29, 10250 LUČKO
OIB: 53861479363

Objekt: 1070720006 - MOTEL PLITVICE Caf.bar"FONTANA"Jug, Lučko bb, 10250 ZAGREB-LUČKO

Datum: 01.05.2021

ZA JAMNICU PLUS D.O.O.

Predao (čitko i paraf):

MARCO KOVAČEVIĆ
Korisnik

Vozač:

Pečat

Jamnica
Zagreb, plus d.o.o.
Gerardićeva 3
24

ZA KORISNIKA

Funkcija potpisnika:

Ime i prezime (štampano):

Potpis:

Pečat

HRVOJE BILIĆ
[Potpis]
9244 677 5161
5386 147 9363

MOTEL PLITVICE d.o.o., P.P.29, 10250 LUČKO, OIB:
53861479363 zastupano po
(u daljnjem tekstu **Korisnik**)

Jamnica plus d.o.o., Getaldićeva 3, Zagreb, OIB:
02233362849, zastupano po potpisniku Ugovora kao
punomoćniku po zaposlenju (u daljnjem tekstu **Davatelj**
opreme)

UGOVOR O KORIŠTENJU OPREME br. 83773198

Članak 1.

S obzirom da **Korisnik** u svojem prodajnom asortimanu ima u ponudi proizvode iz prodajnog asortimana **Davatelja** opreme, ovim ugovorom **Davatelj** opreme daje **Korisniku** na privremeno korištenje opremu i to: suncobrane i/ili rashladnu opremu i/ili stalke (dalje u tekstu: **Oprema**) pod uvjetima i na način kako je definirano daljnjim tekstom Ugovora.

Članak 2.

U cilju unapređenja prodaje proizvoda iz prodajnog asortimana **Davatelja** opreme, **Davatelj** opreme predaje, a **Korisnik** preuzima u posjed i na privremeno korištenje **Opremu** u ispravnom stanju, određenu i specificiranu u Zapisniku o primopredaji **Opreme** kao Prilogu 1 ovog ugovora.

Članak 3.

Način korištenja

Potpisom ovog ugovora **Korisnik** se, ovisno o vrsti **Opreme** dobivene na korištenje, istu obvezuje koristiti na način:

- *suncobrane* za natkrivanje terase svojeg ugostiteljskog objekta navedenog u zaglavlju Ugovora.

Korisnik jamči da ima sva odobrenja nadležnog gradskog komunalnog odjela za postavljanje i držanje suncobrana na navedenoj lokaciji, te u suprotnom snosi troškove eventualnih kazni i/ili otklanjanja suncobrana sa navedene lokacije.

- *rashladnu opremu* za potrebe rashlađivanja proizvoda iz prodajnog asortimana **Davatelja** opreme.

Korisnik je dužan prijaviti uočene nepravilnosti rada rashladne opreme u roku od 24 sata od trenutka nastanka istog. Po prijavi nepravilnosti rada rashladne opreme **Davatelj** opreme se obvezuje izvršiti popravak iste na svoj trošak.

- *stalke* za pozicioniranje proizvoda iz prodajnog asortimana **Davatelja** opreme.

Članak 4.

Temeljem ovog Ugovora **Korisnik** ne stječe pravo vlasništva **Opreme**, te **Davatelj** opreme zadržava pravo vlasništva iste. **Korisnik** se obvezuje držati i koristiti **Opremu** isključivo u ugostiteljskom objektu navedenom u zaglavlju ovog Ugovora i Prilogu 1 ovog Ugovora, te nije ovlašten istu posuditi trećoj osobi ili otuđiti.

Korisnik se obvezuje koristiti **Opremu** s pažnjom dobrog gospodarstvenika.

U slučaju otuđenja ili uništenja ili oštećenja **Opreme** uzrokovanog neodgovarajućom ili nesavjesnom ili nepažljivom ili nestručnom uporabom/rukovanjem i/ili namjerom i/ili krajnjom nepažnjom **Korisnika** i/ili višom silom (vjetar, vremenske nepogode, snijeg, požar i ostalo) i/ili radnjama zaposlenika **Korisnika** i/ili trećih osoba, troškove popravka snosi **Korisnik**.

U slučaju otuđenja **Opreme** ili odbitka vraćanja u posjed **Davatelja** opreme ili oštećenja/uništenja **Opreme** od strane **Korisnika**, ukoliko **Korisnik** ne želi nadoknaditi nastalu štetu, **Davatelj** opreme zadržava pravo fakturiranja cijene **Opreme**.

Za suncobrane i/ili stalke u visini nabavne cijene novog suncobrana i/ili stalka **Davatelja** opreme, te isti potom ostaju u vlasništvu **Korisnika**.

Za rashladnu opremu u visini nabavne cijene rashladne opreme **Davatelja** opreme umanjene za 5% po godini korištenja, ali ne manje od 50% nabavne cijene rashladne opreme **Davatelja** opreme, te ista potom ostaje u vlasništvu **Korisnika**.

Za vrijeme korištenja **Opreme** po ovom Ugovoru, **Korisnik** snosi odgovornost za eventualne štete nastale kao posljedica korištenja/držanja **Opreme**.

Članak 5.

Trajanje ugovora

Ugovor se sklapa na razdoblje od godine dana, a stupa na snagu od datuma sklapanja ovog Ugovora. U slučaju da ni jedna od ugovornih strana drugoj strani ne otkáže ugovor preporučenim pismom u roku od 30 dana prije isteka jednogodišnjeg roka, ugovor će se svake godine automatski produžiti za sljedeću godinu.

U slučaju da jedna strana postupa protivno ovom Ugovoru, druga strana ovlaštena je na takvo kršenje usmeno upozoriti, ostavljajući joj naknadni rok od 7 dana za uredno ispunjenje obveze, ako je riječ o obvezi koja je takve prirode da je njeno ispunjenje moguće i u tom naknadnom roku. U slučaju da se radi o kršenju obveze koja se ne može izvršiti niti u naknadnom roku kao i u slučaju bezuspješnog proteka naknadnog roka, strana koja se pridržava Ugovora ovlaštena je raskinuti ovaj Ugovor.

Ukoliko **Korisnik** ne čuva **Opremu** pažnjom dobrog gospodarstvenika i/ili ošteti/uništi **Opremu**, **Davatelj** opreme je ovlašten raskinuti ugovor bez otkaznog roka.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da **Davatelj** opreme pridržava pravo samostalne procjene potrebe korištenja **Opreme** od strane **Korisnika** po ovom Ugovoru, vrste **Opreme**, trajanja i lokacije korištenja **Opreme**, iz kojeg razloga je **Davatelj** opreme ovlaštena u svako doba bez posebnog obrazloženja jednostrano otkazati ovaj ugovor bez otkaznog roka s trenutnim učinkom te preuzeti **Opremu**.

Osim u prethodno navedenim slučajevima, ovaj Ugovor prestaje i preuzimanjem **Opreme** od strane **Davatelja** opreme i potpisivanjem Zapisnika o povratu **Opreme**.

U slučaju raskida, otkaza, isteka roka važenja ili drugog načina prestanka ovog Ugovora, **Korisnik** je dužan omogućiti **Davatelju** opreme u roku od 24 sata da preuzme **Opremu** u istom stanju u kakvom je bila prilikom preuzimanja (izuzev oštećenja nastalih redovnom upotrebom stvari) te u suprotnom **Davatelj** opreme zadržava pravo fakturiranja cijene **Opreme** sukladno članku 4. ovog ugovora.

Članak 6.

Završne odredbe

Ukoliko se izjava o raskidu/otkazu ugovora ili bilo koje drugo priopćenje ne uruči suprotnoj strani zbog promjene adrese, odbijanja primitka pošiljke, "obaviješteni nije podigao pošiljku" ili bilo kojeg drugog razloga, dostava se smatra izvršenom u trenutku kada je ugovorna strana predala preporučenu pošiljku s potvrdom primitka - povratnicom na poštu.

Ugovorne strane se obvezuju eventualne nesporazume riješiti dogovorno, a u slučaju nemogućnosti istog, ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

U Zagrebu, dana 01.05.2021

Zagreb,
Getaldićeva 3

Za **Jamnica plus d.o.o.**

Za **Korisnika**

ZAPISNIK O PRIMOPREDAJI OPREME
IZMEĐU KORISNIKA I JAMNICA PLUS D.O.O.: 82108488

Podaci o predmetu primopredaje:

Šifra	Proizvođač opreme / oznaka modela	Inventarni broj	Komada
F026	DVOSTRUKI 1000 UGUR	1900530	

Podaci o korisniku:

Tvrtka kupca: 1070720000 - MOTEL PLITVICE d.o.o., P.P.29, 10250 LUČKO
OIB: 53861479363

Objekt: 1070720005 - MOTEL PLITVICE Market Sjever, Lučko bb, 10250 ZAGREB-LUČKO

Datum: 20.05.2019

ZA JAMNICU PLUS D.O.O.

Predao (čitko i paraf):

MARCO KOVAČEVIĆ

ZA KORISNIKA

Funkcija potpisnika:

Vozač:

Ime i prezime (štampano):

HRVOSTE ZIVC

Potpis:

Pečat

Pečat

Jamnica
plus d.o.o.
Zagreb,
Geraldčeva 3

24

4244677 5563
5386 1479363

MOTEL PLITVICE d.o.o., P.P.29, 10250 LUČKO, OIB:
53861479363 zastupano po

(u daljnjem tekstu Korisnik)

Jamnica plus d.o.o., Getaldićeva 3, Zagreb, OIB:
02233362849, zastupano po potpisniku Ugovora kao
punomoćniku po zaposlenju (u daljnjem tekstu Davatelj
opreme)

UGOVOR O KORIŠTENJU OPREME br. 82108488

Članak 1.

S obzirom da Korisnik u svojem prodajnom asortimanu ima u ponudi proizvode iz prodajnog asortimana Davatelja opreme, ovim ugovorom Davatelj opreme daje Korisniku na privremeno korištenje opremu i to: suncobrane i/ili rashladnu opremu i/ili stalke (dalje u tekstu: Oprema) pod uvjetima i na način kako je definirano daljnjim tekstom Ugovora.

Članak 2.

U cilju unapređenja prodaje proizvoda iz prodajnog asortimana Davatelja opreme, Davatelj opreme predaje, a Korisnik preuzima u posjed i na privremeno korištenje Opremu u ispravnom stanju, određenu i specificiranu u Zapisniku o primopredaji Opreme kao Prilogu 1 ovog ugovora.

Članak 3.

Način korištenja

Potpisom ovog ugovora Korisnik se, ovisno o vrsti Opreme dobivene na korištenje, istu obvezuje koristiti na način:

- *suncobrane* za natkrivanje terase svojeg ugostiteljskog objekta navedenog u zaglavlju Ugovora.

Korisnik jamči da ima sva odobrenja nadležnog gradskog komunalnog odjela za postavljanje i držanje suncobrana na navedenoj lokaciji, te u suprotnom snosi troškove eventualnih kazni i/ili otklanjanja suncobrana sa navedene lokacije.

- *rashladnu opremu* za potrebe rashlađivanja proizvoda iz prodajnog asortimana Davatelja opreme.

Korisnik je dužan prijaviti uočene nepravilnosti rada rashladne opreme u roku od 24 sata od trenutka nastanka istog. Po prijavi nepravilnosti rada rashladne opreme Davatelj opreme se obvezuje izvršiti popravak iste na svoj trošak.

- *stalke* za pozicioniranje proizvoda iz prodajnog asortimana Davatelja opreme.

Članak 4.

Temeljem ovog Ugovora Korisnik ne stječe pravo vlasništva Opreme, te Davatelj opreme zadržava pravo vlasništva iste. Korisnik se obvezuje držati i koristiti Opremu isključivo u ugostiteljskom objektu navedenom u zaglavlju ovog Ugovora i Prilogu 1 ovog Ugovora, te nije ovlašten istu posuditi trećoj osobi ili otuđiti.

Korisnik se obvezuje koristiti Opremu s pažnjom dobrog gospodarstvenika.

U slučaju otuđenja ili uništenja ili oštećenja Opreme uzrokovanog neodgovarajućom ili nesavjesnom ili nepažljivom ili nestručnom uporabom/rukovanjem i/ili namjerom i/ili krajnjom nepažnjom Korisnika i/ili višom silom (vjetar, vremenske nepogode, snijeg, požar i ostalo) i/ili radnjama zaposlenika Korisnika i/ili trećih osoba, troškove popravka snosi Korisnik.

U slučaju otuđenja Opreme ili odbitka vraćanja u posjed Davatelja opreme ili oštećenja/uništenja Opreme od strane Korisnika, ukoliko Korisnik ne želi nadoknaditi nastalu štetu, Davatelj opreme zadržava pravo fakturiranja cijene Opreme.

Za *suncobrane i/ili stalke* u visini nabavne cijene novog suncobrana i/ili stalka Davatelja opreme, te isti potom ostaju u vlasništvu Korisnika.

Za rashladnu opremu u visini nabavne cijene rashladne opreme Davatelja opreme umanjene za 5% po godini korištenja, ali ne manje od 50% nabavne cijene rashladne opreme Davatelja opreme, te ista potom ostaje u vlasništvu Korisnika.

Za vrijeme korištenja Opreme po ovom Ugovoru, Korisnik snosi odgovornost za eventualne štete nastale kao posljedica korištenja/držanja Opreme.

Članak 5.

Trajanje ugovora

Ugovor se sklapa na razdoblje od godine dana, a stupa na snagu od datuma sklapanja ovog Ugovora. U slučaju da ni jedna od ugovornih strana drugoj strani ne otkáže ugovor preporučenim pismom u roku od 30 dana prije isteka jednogodišnjeg roka, ugovor će se svake godine automatski produžiti za slijedeću godinu.

U slučaju da jedna strana postupa protivno ovom Ugovoru, druga strana ovlaštena je na takvo kršenje usmeno upozoriti, ostavljajući joj naknadni rok od 7 dana za uredno ispunjenje obveze, ako je riječ o obvezi koja je takve prirode da je njeno ispunjenje moguće i u tom naknadnom roku. U slučaju da se radi o kršenju obveze koja se ne može izvršiti niti u naknadnom roku kao i u slučaju bezuspješnog protoka naknadnog roka, strana koja se pridržava Ugovora ovlaštena je raskinuti ovaj Ugovor.

Ukoliko Korisnik ne čuva Opremu pažnjom dobrog gospodarstvenika i/ili ošteti/uništi Opremu, Davatelj opreme je ovlašten raskinuti ugovor bez otkaznog roka.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Davatelj opreme pridržava pravo samostalne procjene potrebe korištenja Opreme od strane Korisnika po ovom Ugovoru, vrste Opreme, trajanja i lokacije korištenja Opreme, iz kojeg razloga je Davatelj opreme ovlaštena u svako doba bez posebnog obrazloženja jednostrano otkazati ovaj ugovor bez otkaznog roka s trenutnim učinkom te preuzeti Opremu.

Osim u prethodno navedenim slučajevima, ovaj Ugovor prestaje i preuzimanjem Opreme od strane Davatelja opreme i potpisivanjem Zapisnika o povratu Opreme.

U slučaju raskida, otkaza, isteka roka važenja ili drugog načina prestanka ovog Ugovora, Korisnik je dužan omogućiti Davatelju opreme u roku od 24 sata da preuzme Opremu u istom stanju u kakvom je bila prilikom preuzimanja (izuzev oštećenja nastalih redovnom upotrebom stvari) te u suprotnom Davatelj opreme zadržava pravo fakturiranja cijene Opreme sukladno članku 4. ovog ugovora.

Članak 6.

Završne odredbe

Ukoliko se izjava o raskidu/otkazu ugovora ili bilo koje drugo priopćenje ne uruči suprotnoj strani zbog promjene adrese, odbijanja primitka pošiljke, "obaviješteni nije podigao pošiljku" ili bilo kojeg drugog razloga, dostava se smatra izvršenom u trenutku kada je ugovorna strana predala preporučenu pošiljku s potvrdom primitka - povratnicom na poštu.

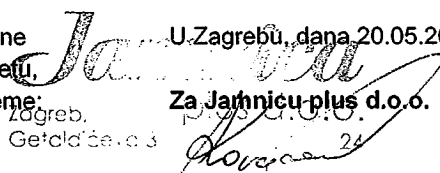
Ugovorne strane se obvezuju eventualne nesporazume riješiti dogovorno, a u slučaju nemogućnosti istog, ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

U Zagrebu, dana 20.05.2019

Za Jamnicu plus d.o.o.

Za Korisnika

Zagreb,
Getaldićeva 3





ZAPISNIK O PRIMOPREDAJI OPREME
IZMEĐU KORISNIKA I JAMNICA PLUS D.O.O.: 83773210

Podaci o predmetu primopredaje:

Šifra	Proizvođač opreme / oznaka modela	Inventarni broj	Komada
F004	JEDNOSTRUKI CMV550 AHT poklopac	914684	1

Podaci o korisniku:

Tvrtka kupca: 1070720000 - MOTEL PLITVICE d.o.o., P.P.29, 10250 LUČKO
OIB: 53861479363

Objekt: 1070720005 - MOTEL PLITVICE Market Sjever, Lučko bb, 10250 ZAGREB-LUČKO

Datum: 01.05.2021

ZA JAMNICU PLUS D.O.O.

Predao (čitko i paraf):

MARKO KOVAČEVIĆ

Vozač:

Pečat

Jamnica
Zagreb, plus d.o.o.
Garsidževa 3 24

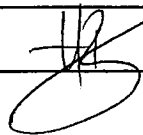
ZA KORISNIKA

Funkcija potpisnika:

Ime i prezime (štampano):

Potpis:

Pečat

HEVON BILIC


5386 147 9363

42446773565

MOTEL PLITVICE d.o.o., P.P.29, 10250 LUČKO, OIB:
53861479363 zastupano po
(u daljnjem tekstu **Korisnik**)

Jamnica plus d.o.o., Getaldićeva 3, Zagreb, OIB:
02233362849, zastupano po potpisniku Ugovora kao
punomoćniku po zaposlenju (u daljnjem tekstu **Davatelj**
opreme)

UGOVOR O KORIŠTENJU OPREME br. 83773210

Članak 1.

S obzirom da Korisnik u svojem prodajnom asortimanu ima u ponudi proizvode iz prodajnog asortimana Davatelja opreme, ovim ugovorom Davatelj opreme daje Korisniku na privremeno korištenje opremu i to: suncobrane i/ili rashladnu opremu i/ili stalke (dalje u tekstu: Oprema) pod uvjetima i na način kako je definirano daljnjim tekstom Ugovora.

Članak 2.

U cilju unapređenja prodaje proizvoda iz prodajnog asortimana Davatelja opreme, Davatelj opreme predaje, a Korisnik preuzima u posjed i na privremeno korištenje Opremu u ispravnom stanju, određenu i specificiranu u Zapisniku o primopredaji Opreme kao Prilogu 1 ovog ugovora.

Članak 3.

Način korištenja

Potpisom ovog ugovora Korisnik se, ovisno o vrsti Opreme dobivene na korištenje, istu obvezuje koristiti na način:

- *suncobrane* za natkrivanje terase svojeg ugostiteljskog objekta navedenog u zaglavlju Ugovora.

Korisnik jamči da ima sva odobrenja nadležnog gradskog komunalnog odjela za postavljanje i držanje suncobrana na navedenoj lokaciji, te u suprotnom snosi troškove eventualnih kazni i/ili otklanjanja suncobrana sa navedene lokacije.

- *rashladnu opremu* za potrebe rashlađivanja proizvoda iz prodajnog asortimana Davatelja opreme.

Korisnik je dužan prijaviti uočene nepravilnosti rada rashladne opreme u roku od 24 sata od trenutka nastanka istog. Po prijavi nepravilnosti rada rashladne opreme Davatelj opreme se obvezuje izvršiti popravak iste na svoj trošak.

- *stalke* za pozicioniranje proizvoda iz prodajnog asortimana Davatelja opreme.

Članak 4.

Temeljem ovog Ugovora Korisnik ne stječe pravo vlasništva Opreme, te Davatelj opreme zadržava pravo vlasništva iste. Korisnik se obvezuje držati i koristiti Opremu isključivo u ugostiteljskom objektu navedenom u zaglavlju ovog Ugovora i Prilogu 1 ovog Ugovora, te nije ovlašten istu posuditi trećoj osobi ili otuđiti.

Korisnik se obvezuje koristiti Opremu s pažnjom dobrog gospodarstvenika.

U slučaju otuđenja ili uništenja ili oštećenja Opreme uzrokovanog neodgovarajućom ili nesavjesnom ili nepažljivom ili nestručnom uporabom/rukovanjem i/ili namjerom i/ili krajnjom nepažnjom Korisnika i/ili višom silom (vjetar, vremenske nepogode, snijeg, požar i ostalo) i/ili radnjama zaposlenika Korisnika i/ili trećih osoba, troškove popravka snosi Korisnik.

U slučaju otuđenja Opreme ili odbitka vraćanja u posjed Davatelja opreme ili oštećenja/uništenja Opreme od strane Korisnika, ukoliko Korisnik ne želi nadoknaditi nastalu štetu, Davatelj opreme zadržava pravo fakturiranja cijene Opreme.

Za suncobrane i/ili stalke u visini nabavne cijene novog suncobrana i/ili stalka Davatelja opreme, te isti potom ostaju u vlasništvu Korisnika.

Za rashladnu opremu u visini nabavne cijene rashladne opreme Davatelja opreme umanjene za 5% po godini korištenja, ali ne manje od 50% nabavne cijene rashladne opreme Davatelja opreme, te ista potom ostaje u vlasništvu Korisnika.

Za vrijeme korištenja Opreme po ovom Ugovoru, Korisnik snosi odgovornost za eventualne štete nastale kao posljedica korištenja/držanja Opreme.

Članak 5.

Trajanje ugovora

Ugovor se sklapa na razdoblje od godine dana, a stupa na snagu od datuma sklapanja ovog Ugovora. U slučaju da ni jedna od ugovornih strana drugoj strani ne otkáže ugovor preporučenim pismom u roku od 30 dana prije isteka jednogodišnjeg roka, ugovor će se svake godine automatski produžiti za slijedeću godinu.

U slučaju da jedna strana postupa protivno ovom Ugovoru, druga strana ovlaštena je na takvo kršenje usmeno upozoriti, ostavljajući joj naknadni rok od 7 dana za uredno ispunjenje obveze, ako je riječ o obvezi koja je takve prirode da je njeno ispunjenje moguće i u tom naknadnom roku. U slučaju da se radi o kršenju obveze koja se ne može izvršiti niti u naknadnom roku kao i u slučaju bezuspješnog proteka naknadnog roka, strana koja se pridržava Ugovora ovlaštena je raskinuti ovaj Ugovor.

Ukoliko Korisnik ne čuva Opremu pažnjom dobrog gospodarstvenika i/ili ošteti/uništi Opremu, Davatelj opreme je ovlašten raskinuti ugovor bez otkaznog roka.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Davatelj opreme pridržava pravo samostalne procjene potrebe korištenja Opreme od strane Korisnika po ovom Ugovoru, vrste Opreme, trajanja i lokacije korištenja Opreme, iz kojeg razloga je Davatelj opreme ovlaštena u svako doba bez posebnog obrazloženja jednostrano otkazati ovaj ugovor bez otkaznog roka s trenutnim učinkom te preuzeti Opremu.

Osim u prethodno navedenim slučajevima, ovaj Ugovor prestaje i preuzimanjem Opreme od strane Davatelja opreme i potpisivanjem Zapisnika o povratu Opreme.

U slučaju raskida, otkaza, isteka roka važenja ili drugog načina prestanka ovog Ugovora, Korisnik je dužan omogućiti Davatelju opreme u roku od 24 sata da preuzme Opremu u istom stanju u kakvom je bila prilikom preuzimanja (izuzev oštećenja nastalih redovnom upotrebom stvari) te u suprotnom Davatelj opreme zadržava pravo fakturiranja cijene Opreme sukladno članku 4. ovog ugovora.

Članak 6.

Završne odredbe

Ukoliko se izjava o raskidu/otkazu ugovora ili bilo koje drugo priopćenje ne uruči suprotnoj strani zbog promjene adrese, odbijanja primitka pošiljke, "obaviješteniji nije podigao pošiljku" ili bilo kojeg drugog razloga, dostava se smatra izvršenom u trenutku kada je ugovorna strana predala preporučenu pošiljku s potvrdom primitka - povratnicom na poštu.

Ugovorne strane se obvezuju eventualne nesporazume riješiti dogovorno, a u slučaju nemogućnosti istog, ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

U Zagrebu, dana 01.05.2021

Za Jamnicu plus d.o.o.

Za Korisnika

ZAPISNIK O PRIMOPREDAJI OPREME
IZMEĐU KORISNIKA I JAMNICA PLUS D.O.O.: 83773195

Podaci o predmetu primopredaje:

Šifra	Proizvođač opreme / oznaka modela	Inventarni broj	Komac
F006	JEDNOSTRUKI GLOBAL48 DERBY/CARAVELL	914747	

Podaci o korisniku:

Tvrtka kupca: 1070720000 - MOTEL PLITVICE d.o.o., P.P.29, 10250 LUČKO
OIB: 53861479363

Objekt: 1070720003 - MOTEL PLITVICE Caf.bar B Sjever, Lučko bb, 10250 ZAGREB-LUČKO

Datum: 01.05.2021

ZA JAMNICU PLUS D.O.O.

Predao (čitko i paraf):

MARKO KOVAČEVIĆ

Vozač:

ZA KORISNIKA

Funkcija potpisnika:

Ime i prezime (štampano):

HRVOJE BILID

Potpis:

[Potpis]

Pečat

Pečat

Jamnica

Zagreb, plus d.o.o.
Gečadićeva 3

53861479363
4244 677365

MOTEL PLITVICE d.o.o., P.P.29, 10250 LUČKO, OIB:
53861479363 zastupano po
(u daljnjem tekstu **Korisnik**)

Jamnica plus d.o.o., Getaldiceva 3, Zagreb, OIB:
02233362849, zastupano po potpisniku Ugovora kao
punomoćniku po zaposlenju (u daljnjem tekstu **Davatelj**
opreme)

UGOVOR O KORIŠTENJU OPREME br. 83773195

Članak 1.

S obzirom da **Korisnik** u svojem prodajnom asortimanu ima u ponudi proizvode iz prodajnog asortimana **Davatelja** opreme, ovim ugovorom **Davatelj** opreme daje **Korisniku** na privremeno korištenje opremu i to: suncobrane i/ili rashladnu opremu i/ili stalke (dalje u tekstu: **Oprema**) pod uvjetima i na način kako je definirano daljnjim tekstom Ugovora.

Članak 2.

U cilju unapređenja prodaje proizvoda iz prodajnog asortimana **Davatelja** opreme, **Davatelj** opreme predaje, a **Korisnik** preuzima u posjed i na privremeno korištenje **Opremu** u ispravnom stanju, određenu i specificiranu u Zapisniku o primopredaji **Opreme** kao Prilogu 1 ovog ugovora.

Članak 3.

Način korištenja

Potpisom ovog ugovora **Korisnik** se, ovisno o vrsti **Opreme** dobivene na korištenje, istu obvezuje koristiti na način:

- *suncobrane* za natkrivanje terase svojeg ugostiteljskog objekta navedenog u zaglavlju Ugovora.

Korisnik jamči da ima sva odobrenja nadležnog gradskog komunalnog odjela za postavljanje i držanje suncobrana na navedenoj lokaciji, te u suprotnom snosi troškove eventualnih kazni i/ili otklanjanja suncobrana sa navedene lokacije.

- *rashladnu opremu* za potrebe rashlađivanja proizvoda iz prodajnog asortimana **Davatelja** opreme.

Korisnik je dužan prijaviti uočene nepravilnosti rada rashladne opreme u roku od 24 sata od trenutka nastanka istog. Po prijavi nepravilnosti rada rashladne opreme **Davatelj** opreme se obvezuje izvršiti popravak iste na svoj trošak.

- *stalke* za pozicioniranje proizvoda iz prodajnog asortimana **Davatelja** opreme.

Članak 4.

Temeljem ovog Ugovora **Korisnik** ne stječe pravo vlasništva **Opreme**, te **Davatelj** opreme zadržava pravo vlasništva iste. **Korisnik** se obvezuje držati i koristiti **Opremu** isključivo u ugostiteljskom objektu navedenom u zaglavlju ovog Ugovora i Prilogu 1 ovog Ugovora, te nije ovlašten istu posuditi trećoj osobi ili otuđiti.

Korisnik se obvezuje koristiti **Opremu** s pažnjom dobrog gospodarstvenika.

U slučaju otuđenja ili uništenja ili oštećenja **Opreme** uzrokovanog neodgovarajućom ili nesavjesnom ili nepažljivom ili nestručnom uporabom/rukovanjem i/ili namjerom i/ili krajnjom nepažnjom **Korisnika** i/ili višom silom (vjetar, vremenske nepogode, snijeg, požar i ostalo) i/ili radnjama zaposlenika **Korisnika** i/ili trećih osoba, troškove popravka snosi **Korisnik**.

U slučaju otuđenja **Opreme** ili odbitka vraćanja u posjed **Davatelja** opreme ili oštećenja/uništenja **Opreme** od strane **Korisnika**, ukoliko **Korisnik** ne želi nadoknaditi nastalu štetu, **Davatelj** opreme zadržava pravo fakturiranja cijene **Opreme**:

Getaldiceva 3

Za suncobrane i/ili stalke u visini nabavne cijene novog suncobrana i/ili stalka **Davatelja** opreme, te isti potom ostaju u vlasništvu **Korisnika**.

Za rashladnu opremu u visini nabavne cijene rashladne opreme **Davatelja** opreme umanjene za 5% po godini korištenja, ali ne manje od 50% nabavne cijene rashladne opreme **Davatelja** opreme, te ista potom ostaje u vlasništvu **Korisnika**.

Za vrijeme korištenja **Opreme** po ovom Ugovoru, **Korisnik** snosi odgovornost za eventualne štete nastale kao posljedica korištenja/držanja **Opreme**.

Članak 5.

Trajanje ugovora

Ugovor se sklapa na razdoblje od godine dana, a stupa na snagu od datuma sklapanja ovog Ugovora. U slučaju da ni jedna od ugovornih strana drugoj strani ne otkáže ugovor preporučenim pismom u roku od 30 dana prije isteka jednogodišnjeg roka, ugovor će se svake godine automatski produžiti za slijedeću godinu.

U slučaju da jedna strana postupa protivno ovom Ugovoru, druga strana ovlaštena je na takvo kršenje usmeno upozoriti, ostavljajući joj naknadni rok od 7 dana za uredno ispunjenje obveze, ako je riječ o obvezi koja je takve prirode da je njeno ispunjenje moguće i u tom naknadnom roku. U slučaju da se radi o kršenju obveze koja se ne može izvršiti niti u naknadnom roku kao i u slučaju bezuspješnog proteka naknadnog roka, strana koja se pridržava Ugovora ovlaštena je raskinuti ovaj Ugovor.

Ukoliko **Korisnik** ne čuva **Opremu** pažnjom dobrog gospodarstvenika i/ili ošteti/uništi **Opremu**, **Davatelj** opreme je ovlašten raskinuti ugovor bez otkaznog roka.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da **Davatelj** opreme pridržava pravo samostalne procjene potrebe korištenja **Opreme** od strane **Korisnika** po ovom Ugovoru, vrste **Opreme**, trajanja i lokacije korištenja **Opreme**, iz kojeg razloga je **Davatelj** opreme ovlaštena u svako doba bez posebnog obrazloženja jednostrano otkazati ovaj ugovor bez otkaznog roka s trenutnim učinkom te preuzeti **Opremu**.

Osim u prethodno navedenim slučajevima, ovaj Ugovor prestaje i preuzimanjem **Opreme** od strane **Davatelja** opreme i potpisivanjem Zapisnika o povratu **Opreme**.

U slučaju raskida, otkaza, isteka roka važenja ili drugog načina prestanka ovog Ugovora, **Korisnik** je dužan omogućiti **Davatelju** opreme u roku od 24 sata da preuzme **Opremu** u istom stanju u kakvom je bila prilikom preuzimanja (izuzev oštećenja nastalih redovnom upotrebom stvari) te u suprotnom **Davatelj** opreme zadržava pravo fakturiranja cijene **Opreme** sukladno članku 4. ovog ugovora.

Članak 6.

Završne odredbe

Ukoliko se izjava o raskidu/otkazu ugovora ili bilo koje drugo priopćenje ne uruči suprotnoj strani zbog promjene adrese, odbijanja primitka pošiljke, "obaviješteni nije podigao pošiljku" ili bilo kojeg drugog razloga, dostava se smatra izvršenom u trenutku kada je ugovorna strana predala preporučenu pošiljku s potvrdom primitka - povratnicom na poštu.

Ugovorne strane se obvezuju eventualne nesporazume riješiti dogovorno, a u slučaju nemogućnosti istog, ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

U Zagrebu, dana 01.05.2021

Za **Jamnica plus d.o.o.**

Za **Korisnika**

ZAPISNIK O PRIMOPREDAJI OPREME
IZMEĐU KORISNIKA I JAMNICA PLUS D.O.O.: 82247750

Podaci o predmetu primopredaje:

Šifra	Proizvođač opreme / oznaka modela	Inventarni broj	Komac
F021	JEDNOSTRUKI 440/500 UGUR	1902365	

Podaci o korisniku:

Tvrтка kupca: 1070720000 - MOTEL PLITVICE d.o.o., P.P.29, 10250 LUČKO
OIB: 53861479363

Objekt: 1070720007 - MOTEL PLITVICE Plitvička kuća Jug, Lučko bb, 10250 ZAGREB-LUČKO

Datum: 09.07.2019

Duvnjak Jamnica 099-362-8501
092-312-2500 SAmir

ZA JAMNICU PLUS D.O.O.

Predao (čitko i paraf):

MARLO KOVAČEVIĆ
Marlo Kovačević

Vozač:

ZA KORISNIKA

Funkcija potpisnika:

Ime i prezime (štampano):

HEROJE BILIC

Potpis:

[Signature]

Pečat

Pečat

Jamnica
plus d.o.o.
Zagreb, Četaldićeva 3 24

42446773565
53861479363

MOTEL PLITVICE d.o.o., P.P.29, 10250 LUČKO, OIB:
53861479363 zastupano po

(u daljnjem tekstu **Korisnik**)

Jamnica plus d.o.o., Getaldićeva 3, Zagreb, OIB:
02233362849, zastupano po potpisniku Ugovora kao
punomoćniku po zaposlenju (u daljnjem tekstu **Davatelj**
opreme)

UGOVOR O KORIŠTENJU OPREME br. 82247750

Članak 1.

S obzirom da **Korisnik** u svojem prodajnom asortimanu ima u ponudi proizvode iz prodajnog asortimana **Davatelja** opreme, ovim ugovorom **Davatelj** opreme daje **Korisniku** na privremeno korištenje opremu i to: suncobrane i/ili rashladnu opremu i/ili stalke (dalje u tekstu: **Oprema**) pod uvjetima i na način kako je definirano daljnjim tekstom Ugovora.

Članak 2.

U cilju unapređenja prodaje proizvoda iz prodajnog asortimana **Davatelja** opreme, **Davatelj** opreme predaje, a **Korisnik** preuzima u posjed i na privremeno korištenje **Opremu** u ispravnom stanju, određenu i specificiranu u Zapisniku o primopredaji **Opreme** kao Prilogu 1 ovog ugovora.

Članak 3.

Način korištenja

Potpisom ovog ugovora **Korisnik** se, ovisno o vrsti **Opreme** dobivene na korištenje, istu obvezuje koristiti na način:

- *suncobrane* za natkrivanje terase svojeg ugostiteljskog objekta navedenog u zaglavlju Ugovora.

Korisnik jamči da ima sva odobrenja nadležnog gradskog komunalnog odjela za postavljanje i držanje suncobrana na navedenoj lokaciji, te u suprotnom snosi troškove eventualnih kazni i/ili otklanjanja suncobrana sa navedene lokacije.

- *rashladnu opremu* za potrebe rashlađivanja proizvoda iz prodajnog asortimana **Davatelja** opreme.

Korisnik je dužan prijaviti uočene nepravilnosti rada rashladne opreme u roku od 24 sata od trenutka nastanka istog. Po prijavi nepravilnosti rada rashladne opreme **Davatelj** opreme se obvezuje izvršiti popravak iste na svoj trošak.

- *stalke* za pozicioniranje proizvoda iz prodajnog asortimana **Davatelja** opreme.

Članak 4.

Temeljem ovog Ugovora **Korisnik** ne stječe pravo vlasništva **Opreme**, te **Davatelj** opreme zadržava pravo vlasništva iste. **Korisnik** se obvezuje držati i koristiti **Opremu** isključivo u ugostiteljskom objektu navedenom u zaglavlju ovog Ugovora i Prilogu 1 ovog Ugovora, te nije ovlašten istu posuditi trećoj osobi ili otuđiti.

Korisnik se obvezuje koristiti **Opremu** s pažnjom dobrog gospodarstvenika.

U slučaju otuđenja ili uništenja ili oštećenja **Opreme** uzrokovanog neodgovarajućom ili nesavjesnom ili nepažljivom ili nestručnom uporabom/rukovanjem i/ili namjerom i/ili krajnjom nepažnjom **Korisnika** i/ili višom silom (vjetar, vremenske nepogode, snijeg, požar i ostalo) i/ili radnjama zaposlenika **Korisnika** i/ili trećih osoba, troškove popravka snosi **Korisnik**.

U slučaju otuđenja **Opreme** ili odbitka vraćanja u posjed **Davatelja** opreme ili oštećenja/uništenja **Opreme** od strane **Korisnika**, ukoliko **Korisnik** ne želi nadoknaditi nastalu štetu, **Davatelj** opreme zadržava pravo fakturiranja cijene **Opreme**:

Za suncobrane i/ili stalke u visini nabavne cijene novog suncobrana i/ili stalka **Davatelja** opreme, te isti potom ostaju u vlasništvu **Korisnika**.

Za rashladnu opremu u visini nabavne cijene rashladne opreme **Davatelja** opreme umanjene za 5% po godini korištenja, ali ne manje od 50% nabavne cijene rashladne opreme **Davatelja** opreme, te ista potom ostaje u vlasništvu **Korisnika**.

Za vrijeme korištenja **Opreme** po ovom Ugovoru, **Korisnik** snos odgovornost za eventualne štete nastale kao posljedica korištenja/držanja **Opreme**.

Članak 5.

Trajanje ugovora

Ugovor se sklapa na razdoblje od godine dana, a stupa na snagu od datuma sklapanja ovog Ugovora. U slučaju da ni jedna od ugovornih strana drugoj strani ne otkáže ugovor preporučenim pismom u roku od 30 dana prije isteka jednogodišnjeg roka, ugovor će se svake godine automatski produžiti za slijedeću godinu.

U slučaju da jedna strana postupa protivno ovom Ugovoru, druga strana ovlaštena je na takvo kršenje usmeno upozoriti, ostavljajući joj naknadni rok od 7 dana za uredno ispunjenje obveze, ako je riječ o obvezi koja je takve prirode da je njeno ispunjenje moguće i u tom naknadnom roku. U slučaju da se radi o kršenju obveze koja se ne može izvršiti niti u naknadnom roku kao i u slučaju bezuspješnog protoka naknadnog roka, strana koja se pridržava Ugovora ovlaštena je raskinuti ovaj Ugovor.

Ukoliko **Korisnik** ne čuva **Opremu** pažnjom dobrog gospodarstvenika i/ili ošteti/uništi **Opremu**, **Davatelj** opreme je ovlašten raskinuti ugovor bez otkaznog roka.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da **Davatelj** opreme pridržava pravo samostalne procjene potrebe korištenja **Opreme** od strane **Korisnika** po ovom Ugovoru, vrste **Opreme**, trajanja i lokacije korištenja **Opreme**, iz kojeg razloga je **Davatelj** opreme ovlaštena u svako doba bez posebnog obrazloženja jednostrano otkazati ovaj ugovor bez otkaznog roka s trenutnim učinkom te preuzeti **Opremu**.

Osim u prethodno navedenim slučajevima, ovaj Ugovor prestaje i preuzimanjem **Opreme** od strane **Davatelja** opreme i potpisivanjem Zapisnika o povratu **Opreme**.

U slučaju raskida, otkaza, isteka roka važenja ili drugog načina prestanka ovog Ugovora, **Korisnik** je dužan omogućiti **Davatelju** opreme u roku od 24 sata da preuzme **Opremu** u istom stanju u kakvom je bila prilikom preuzimanja (izuzev oštećenja nastalih redovnom upotrebom stvari) te u suprotnom **Davatelj** opreme zadržava pravo fakturiranja cijene **Opreme** sukladno članku 4. ovog ugovora.

Članak 6.

Završne odredbe

Ukoliko se izjava o raskidu/otkazu ugovora ili bilo koje drugo priopćenje ne uruči suprotnoj strani zbog promjene adrese, odbijanja primitka pošiljke, "obaviješteni nije podigao pošiljku" ili bilo kojeg drugog razloga, dostava se smatra izvršenom u trenutku kada je ugovorna strana predala preporučenu pošiljku s potvrdom primitka - povratnicom na poštu.

Ugovorne strane se obvezuju eventualne nesporazume riješiti dogovorno, a u slučaju nemogućnosti istog, ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

U Zagrebu, dana 09.07.2019

Jamnica
Za **Jamnica plus d.o.o.**
Zagreb, Getaldićeva 3
24

Za **Korisnika**

Na temelju članka 10. Izjave o osnivanju društva JAMNICA plus d.o.o., Zagreb, Getaldićeva 3, OIB: 02233362849, dajemo slijedeću

PUNOMOĆ

kojom mi, Dario Šalić, Zagreb, Gornji Bukovac 39, OIB: 40330777187, kao predsjednik Uprave i Mirjam Marasović Čurčić, Zagreb, Ulica Dominika Mandića 26 OIB: 38660706989, kao član Uprave društva JAMNICA plus d.o.o., Zagreb, Getaldićeva 3, OIB: 02233362849 i osobe ovlaštene za zastupanje Društva, ovlašćujemo da

ANA CICERAN PRHAT

Rukovoditeljica službe pravnih poslova u društvu JAMNICA plus d.o.o.
s prebivalištem u Zagrebu, Galovićeve 10, OIB: 17089495719

ili

MIRNA POPIĆ

Specijalistica za pravne poslove u društvu JAMNICA plus d.o.o.
s prebivalištem u Fažani, Kamelija 7, OIB: 25867627641

ili

ANAMARIJA KRSTANOVIĆ

Suradnica za pravne poslove u društvu JAMNICA plus d.o.o.
s prebivalištem u Zagrebu, Rogićeva 8, OIB: 70010398483,

kao punomoćnici – osobe u radnom odnosu društva JAMNICA plus d.o.o., Zagreb, Getaldićeva 3, OIB: 02233362849 (dalje u tekstu: Društvo), umjesto odgovornih osoba – uprave Društva, kao ovlaštene osobe u ime i za korist Društva s ciljem zaštite prava i interesa Društva poduzimaju sve potrebne pravne radnje u svim **postupcima predstečajne nagodbe** u kojima Društvo izravno sudjeluje kao vjerovnik ili ima pravni interes, uz odobrenje svih do sada poduzetih radnji.

U Zagrebu, 30. travnja 2019. godine

Predsjednik Uprave Društva

Dario Šalić

Jamnica
Zagreb,
Getaldićeva 3

plus d.o.o.

Član Uprave Društva

Mirjam Marasović Čurčić

Poštarina plaćena HP-u d.d.
u sortimici
10200 Zagreb

FINANCIJSKA AGENCIJA
POSREDOVANJE U PROMETU
POSREDOVANJE U PROMETU
POSREDOVANJE U PROMETU

17.05.2003

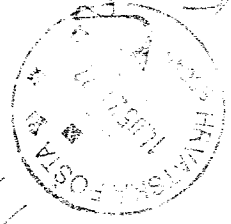
POSREDOVANJE U PROMETU
POSREDOVANJE U PROMETU
POSREDOVANJE U PROMETU
POSREDOVANJE U PROMETU

FINANCIJSKA AGENCIJA

REGIONALNI CENTAR ZAGREB

POSREDOVANJE U PROMETU

10.000 ZAGREB



RF 73824011 5 HR



R

AR