



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj: 11 P-124/2021-7

RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci po sucu Željki Štrk-Vozila kao sucu pojedincu u parničnom predmetu tužitelja MEGALOS d. o. o. u stečaju Rijeka, Krešimirova 10, OIB 06409862932, kojeg zastupa Zinko Grgurić, odvjetnik u Rijeci, A. Starčevića 5, protiv tuženika 1. Marin Brajković iz Rijeke, Braće Fućak 13, OIB 80639495224, i 2. Vikas Ratoori, Kireth Charigrad, Uttarakhand, INDIJA, OIB 92642007885, s boravištem na adresi Agatićeva 8, Rijeka, radi predaje u posjed nekretnine, iseljenja i isplate, VPS: 100.000,01 kn, izvan ročišta, dana 1. travnja 2021.

riješio je

I. Poziva se tužitelj da u roku od 15 dana prevede tužbu s priložima i poziv za odgovor na tužbu na engleski jezik, radi dostave istih 2.tuženiku na adresu prebivališta u Indiji, te da dostavi potpunu adresu za potrebe te dostave, odnosno da se očituje o svom daljnjem stavu u odnosu na 2.tuženika.

Obrazloženje

Dostava poziva za 2.tuženika sa adrese Agatićeva 8, u Rijeci, se vratila neuredno iskazana, s napomenom "nepoznat", a prema podacima Jedinstvenog registra osoba RH, 2.tuženik je objavljen s adrese boravišta u Rijeci, Frana Supila 6, te više nema prijavljeno boravište u Republici Hrvatskoj.

Stoga je valjalo riješiti kao u izreci.

U Rijeci, 1. travnja 2021.

Dokument je elektronički potpisan:

ŽELJKA ŠTRK-VOZILA

Vrijeme potpisivanja:

01-04-2021

15:25:35

DN:

C=HR

O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI

2049117014823838373835393634393537

RIJEKA

ŽELJKA

S=ŠTRK-VOZILA

S=ŽELJKA

CN=ŽELJKA ŠTRK-VOZILA

SUDAC

Željka Štrk - Vozila

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja žalba nije dopuštena.



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj: 11 P-124/2021-11

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci po sucu Željki Štrk-Vozila kao sucu pojedincu u parničnom predmetu po tužbi tužitelja MEGALOS d. o. o. u stečaju Rijeka, Krešimirova 10, OIB 06409862932, kojeg zastupa Zinko Grgurić, odvjetnik u Rijeci, A. Starčevića 5, protiv tuženika 1. Marin Brajković iz Rijeke, Braće Fućak 13, OIB 80639495224, i 2. Vikas Ratoori, Kireth Charigrad, Uttarakhand, INDIJA, OIB 92642007885, s boravištem na adresi Agatićeva 8, Rijeka, radi predaje u posjed nekretnine, iseljenja i isplate, VPS: 100.000,01 kn, izvan ročišta, dana 28. travnja 2021.

riješio je

I. Utvrđuje se da je tužitelj povukao tužbu u ovoj pravnoj stvari u odnosu na 2.tuženika Vikas Ratoori, Kireth Charigrad, Uttarakhand, INDIJA, OIB 92642007885.

Obrazloženje

Podneskom od 27. travnja 2021. tužitelj je izjavio da povlači tužbu u ovoj pravnoj stvari u odnosu na 2.tuženika.

Slijedom navedenog, valjalo je, temeljem odredbe članka 193. Zakona o parničnom postupku (NN 53/91, NN 91/92, NN 112/99, NN 117/03, NN 88/05, NN 2/07, NN 84/08, NN 123/08, NN 57/11, NN 25/13 i NN 70/19), dalje ZPP, riješiti kao u izreci.

Dokument je elektronički potpisan:
ŽELJKA ŠTRK-VOZILA
U Rijeci, 28. travnja 2021.
Vrijeme potpisivanja:
28-04-2021
15:22:02

DN:
C=HR
O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI
2.5.4.97#=#130D48529838373835393634393537
L=RIJEKA
OU=TRGOVAČKI SUD U RIJECI
G=ŽELJKA
CN=ŽELJKA ŠTRK-VOZILA

Sudac
ka Štrk-Vozila

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može podnijeti žalbu u roku od 15 dana od dana primitka istog. Žalba se podnosi putem ovog suda u tri istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu (čl. 348. st. 1. i čl. 500. t. 2. ZPP-a). U žalbi se ne mogu iznositi nove činjenice niti predlagati novi dokazi osim ako se oni odnose na bitne povrede odredaba parničnog postupka zbog kojih se žalba može izjaviti (čl. 352. st. 1. ZPP-a).



ODVJETNIČKI URED
Law firm
**POLDAN
GATARA
VIŽINTIN
KOMORSKI
ILIĆ
FRUK MORINA**

ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED / Law firm
Sasa Poldan, Goran Gatara, Valentina Vižintin,
Marko Komorski, Ana Ilić i Soča Fruk Morina

www.poldan-lawfirm.hr

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Posl.br. P-124/2021

Pravna stvar:

Tužitelj: **MEGALOS d.o.o. u stečaju, Rijeka, Krešimirova 10, OIB: 06409862932**

Tuženik: **1. MARIN BRAJKOVIĆ, Braće Fućak 13, Rijeka, OIB: 80639495224**
zastupan po punomoćnicima iz zajedničkog odvjetničkog ureda Poldan,
Gatara, Vižintin, Komorski, Ilić i Fruk Morina iz Rijeke i Zagreba

2. RATOORI VIKAS, Kierth Charigad, Uttarakhand, Indija, sa
boravištem na adresi Agatićeva 8, Rijeka, OIB: 92642007885

ODGOVOR NA TUŽBU

1-tuženika

I Tuženik je ovlastio za zastupanje u uvodno označenom predmetu odvjetnike iz Zajedničkog odvjetničkog ureda Poldan, Gatara, Vižintin. Komorski, Ilić i Fruk Morina, punomoć kojima se dostavlja u pravitku te se slijedom navedenoga predlaže Naslovu ubuduće sve podneske, pozive, odluke i druga pismena dostavljati na adresu uvodno označenih punomoćnika.

II 1.tuženik osporava tužbeni zahtjev u cijelosti.

Ured / Office Rijeka:
Croatia, 51000 Rijeka, Jadranski trg 4/II
E: info@poldan-lawfirm.hr
T: +385 (0) 51 345 680
F: +385 (0) 51 214 558

Ured / Office Zagreb:
Croatia, 10000 Zagreb, Ulica grada Moimza 11
E: info@poldan-lawfirm.hr
T: +385 (0) 1 555 0850
F: +385 (0) 1 353 0055

III 1. tuženik se ne nalazi u posjedu predmetne nekretnine. Stoga, 1. tuženik nije u mogućnosti predati nekretninu u posjed tužitelju. Naime, on nema pristupa niti neposredni posjed predmetne nekretnine.

1. tuženik je pokušao vratiti posjed predmetne nekretnine od 2. tuženika ali mu to nije uspjelo iz razloga što je 2. tuženik postao nedostupan te se nije odazivao na pozive tužitelj. Naime, prema saznanjima 1. tuženik, 2. tuženik je na kratko oputovao u Indiju te se nakon toga nije vratio. Kontakt telefon 2. tuženika indijskog operatera više nije u funkciji te se jednostavno sa 2. tuženikom nije više mogao uspostaviti kontakt.

1. tuženik pretpostavlja da je razlog toga izvanrednog stanje u Indiji koje je uzrokovano pandemijom virusa COVID-19 (općepoznata okolnost) te očekuje da će mu će stupiti u kontakt sa 2. tuženikom odmah po prestanku takvog stanja. Inače je 2. tuženik koji ima odobren boravak u Republici Hrvatskoj te je u vrijeme sklapanja ugovora o podnajmu bio i zaposlen.

Prema odredbi članka 208. Zakona o obveznim odnosima (u daljnjem tekstu: ZOO) obveza prestaje kad njezino ispunjenje postane nemoguće zbog okolnosti zbog kojih dužnik ne odgovara.

Slijedom navedenog, tužbeni je zahtjev neosnovan u odnosu na 1. tuženika.

Dokaz:

- saslušanje 1. i 2. tuženika kao stranaka u postupku,
- očevid,

IV Osporava se i osnov i visina naknade koju potražuje tužitelj. 1. tuženik nije u posjedu stana te postoji obveza plaćanje naknade za upotrebu tuđe stvari. Također, iznos od 2.500,00 kn mjesečno nije osnovan sve kada bi, hipotetički i postojala obveza plaćanja naknade.

Nadalje, najamnina je podmirena prijebojem do 31.12.2021. godine (članak 3. stavak 2. ugovor o najmu).

Dokaz:

- ugovor o najmu stana od 30. lipnja 2017. godine.

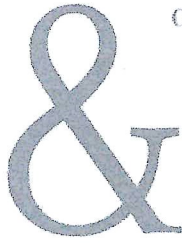
V Slijedom navedenog, 1. tuženik predlaže da sud u odnosu na njega odbije tužbeni zahtjev te naloži tužitelju da tuženiku plati prouzročeni parnični trošak.

U Rijeci, 13. svibnja 2021. godine

Marin Brajković p.p.

Saša
Poldan

Digitally signed
by Saša Poldan
Date:
2021.05.14
19:53:24
+02'00'



ODVJETNIČKI URED
Law firm
**POLDAN
GATARA
VIŽINTIN
KOMORSKI
ILIĆ
FRUK MORINA**

ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED / Law firm
Sasa Poldan, Goran Gatara, Valentina Vižintin,
Marko Komorski, Ana Ilić i Soča Fruk Morina

www.poldan-lawfirm.hr

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Posl.br. P-124/2021

Pravna stvar:

Tužitelj: **MEGALOS d.o.o. u stečaju, Rijeka, Krešimirova 10, OIB: 06409862932**

Tuženik: **1. MARIN BRAJKOVIĆ, Braće Fućak 13, Rijeka, OIB: 80639495224**
zastupan po punomoćnicima iz zajedničkog odvjetničkog ureda Poldan,
Gatara, Vižintin, Komorski, Ilić i Fruk Morina iz Rijeke i Zagreba

2. RATOORI VIKAS, Kierth Charigad, Uttarakhand, Indija, sa
boravištem na adresi Agatićeva 8, Rijeka, OIB: 92642007885

ŽALBA

1-tuženika

protiv rješenja Trgovačkog suda u Rijeci,
posl. br. P-124/2021-11 od 28.04.2021. g

I Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci, posl. br. P-124/2021-11 od 28. travnja 2021. g utvrđuje se da je tužitelj povukao tužbu u ovoj pravnoj stvari u odnosu na 2. tuženika Vikas Ratoori, Kireth Charigrad, Uttarakhand, Indija, OIB: 92642007885

II 1. tuženik pobija gore navedeno rješenje iz svih zakonom predviđenih razloga, odnosno zbog bitne povrede odredaba postupka, pogrešno i nepotpuno utvrđenog činjeničnog stanja te pogrešne primjene materijalnog prava.

Ured / Office Rijeka:
Croatia, 51000 Rijeka, Jadranski trg 4/II
E: info@poldan-lawfirm.hr
T: +385 (0) 51 345 080
F: +385 (0) 51 214 538

Ured / Office Zagreb:
Croatia, 10000 Zagreb, Ulica grada Mainza 11
E: info@poldan-lawfirm.hr
T: +385 (0) 1 555 0850
F: +385 (0) 1 555 0855

III Prvenstveno se ističe kako iz obrazloženja pobijanog rješenja nije moguće zaključiti razlog povlačenja tužbe u odnosu na 2. tuženika, niti se u tom smislu uopće daje bilo kakvo obrazloženje, a to osobito iz razloga što se iz historijata tužbe, pa i samog tužbenog zahtjeva može zaključiti kako se u konkretnom slučaju radi o jedinstvenim suparničarima.

Dakle, iz svih prijašnjih navoda tužitelja zaključuje se kako tužitelj smatra da se u ovom predmetu zbog prirode pravnog odnosa spor može riješiti samo na jednak način prema svim suparničarima, pa prema tome nije moguće povlačenje tužbe samo u odnosu na 2-tuženika.

IV 1-tuženik ukazuje i na navode iz odgovora na tužbu od dana 14. svibnja 2021. godine, a osobito na činjenicu da se 1-tuženik niti ne nalazi u posjedu predmetne nekretnine, odnosno da nema pristupa niti neposredni posjed nekretnine.

V Dalje, kao što je već uvodno označeno, rješenje nije uopće obrazloženo, odnosno ne postoje nikakvi razlozi o odlučnim činjenicama, odnosno predmetno rješenje ima nedostataka zbog kojih se ne može ispitati, što predstavlja bitnu povredu odredaba postupka.

VI Slijedom navedenog, predlaže se nadležnom drugostupanjskom sudu usvojiti žalbu 1-tuženika, ukinuti pobijano rješenje i predmet vratiti prvostupanjskom sudu na ponovno odlučivanje.

U Rijeci, 04. lipnja 2021. g

1. tuženik, p.p.

SAŠA POLDAN

03822303154

Elektronički potpisano: 6/4/2021 2:26:01 PM

Izdavatelj certifikata: AKD d.o.o.

Provjera: <https://esign-test.id.hr/provjera>

Broj zapisa: f616bcec-28ee-475c-909d-b430f2a0a315

