


SPLITSKA BANKA d.d.

S P L I T

Split, 10.travnja 2000.godine

Ovr-1121/99 100.5.1'0

20-04-0000

2 2x7



OPĆINSKI SUD

U SINJU

Ovršna stvar:

Ovrhovoditelj: SPLITSKA BANKA d.d. SPLIT, R. Boškovića 16, 21000 SPLIT.

Ovršenik: "SINJ" d.d. za visokogradnju, niskogradnju, proizvodnju kamena, šljunka i pijeska, Lumbinov most bb, 21230 Sinj.

PODNEŠAK OVRHOVODITELJA
(u predmetu: Ovr-1121/99.)

U skladu s rješenjem Županijskog suda u Splitu, Posl.br. Gž-2775/99., od 3.rujna.1999.godine, ovrhovoditelj uređuje svoj ovršni prijedlog i usklađuje ga s ovršnom ispravom kako slijedi:

1. Ovrhovoditelj je putem svoje Podružnice Sinj s ovršenikom zaključio Sporazum pred tim sudom dana 9.studenog.1995.godine, Posl.br. I-655/95., poradi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o kreditu za osnovna sredstva, reg.br. 14/95. od 6.studenog 1995.godine, zaključen u skladu s uvjetima iz Ugovora o kreditu, broj: G-135. od 27.rujna 1995.godine između Splitske banke d.d. Split i HKBO Zagreb, u iznosu od 2.771.325,00 kuna, odnosno u protuvrijednosti DEM u iznosu od 750.500,00 DEM, na rok od 5 (pet) godina, uključujući poček od 1 (jedne) godine od dana stavljanja kredita u otplatu, uz ugovornu kamatnu stopu od 7% godišnje na iznos kredita iskazan u DEM, a obračunava se i naplaćuje tromjesečno u protuvrijednosti kuna primjenom komforne metode, u svrhu realizacije projekta "Obnova opreme uništene u ratu", te je u korist ovrhovoditelja zasnovano založno pravo-hipoteka uknjižbom na nekretninama u vlasništvu ovršenika označenim, i to: čest.zem. 219 Z.U. 1475 K.O. Sinj(u međuvremenu navedena nekretnina je podijeljena na čest.zem. 219/1 i 219/2); čest.zem. 239/17 i 239/18 Z.U. 2209 K.O. Sinj; čest.zgr. 935 Z.U. 1218 K.O. Sinj s pripadajućim zemljištem; čest.zem. 881 Z.U. 2144 K.O. Sinj; i čest.zgr. 934 Z.U. 2144 s pripadajućim zemljištem ; kao i zasnovano založno pravo-hipoteka pljenidbenim popisom nekretnina-poslovnih objekata ovršenika sagrađenih na čest.zem. 219 Z.U. 1475 K.O. Sinj i čest.zem. 239/18 Z.U. 2209 K.O. Sinj koji se u poslovnim knjigama ovršenika vode pod nazivom: "Zapadni pomoćni objekat", "Baraka s nadstrežnicom", "Sprema sa nadstrežnicom", "Trafostanica" i "Pomoćni objekat za rad betonare".

15

Isto tako, u točki II/ navedenog Sporazuma utvrđeno je da ovrhovoditeljeva tražbina prema ovršeniku dospijeva u cijelosti u slučaju otkaza navedenog Ugovora o kreditu za osnovna sredstva, i to s danom naznačenim u obavijesti o otkazu kredita, uvećano za pripadajuće kamate, proviziju i trošak, dok u točki IV/ i V/Sporazuma navodi se da se uknjižene i popisane nekretnine mogu prodati putem javne dražbe i za cijenu nižu od utvrđene vrijednosti, odnosno niže od dvije trećine te vrijednosti, te da su ovrhovoditeljeve poslovne knjige dokaz dugovanja ovršenika.

D o k a z: Uvid u preslik:

- Sporazuma od 9.11.1995.godine, Posl.br.I-655/95. Općinskog suda u Sinju;
- Ugovora o kreditu za osnovna sredstva, reg.br. 14/95. od 6.11.1995.godine, i Ugovor o kreditu, broj: G-135/95. od 27.9.1995.godine;
- Zemljišnoknjižni izvadak Općinskog suda u Sinju, broj: S.I.828/00. od 23.2.2000.godine;
- Uvid u preslik Obavijesti o otkazu ugovora o kreditu i izdavanju jamstva od 30.9.1995.godine, koji se prilaže.

3. Ovršenik ovrhovoditelju na račun osigurane tražbine ništa ne plaća, a ovršenikov žiro-račun kod ZAP-a Sinj blokiran je više od 436 dana.

D o k a z: Saslušanje stranaka, te uvid u preslik Obrasca BON-2 ZAP-a Split od 8.9.1998.godine, koji se prilaže.

4. Zbog naprijed navedenog, ovrhovoditelj predlaže sudu da na osnovi čl. 74. i 75. Ovršnog zakona, a glede troškova ovrhe prema čl. 14. st. 4. i 27. st. 3. zakona, donese

RJEŠENJE O OVRSI

1. Na temelju Sporazuma zaključenog između ovrhovoditelja i ovršenika pred Općinskim sudom u Sinju dana 9. studenog 1995. godine, Posl.br. I-655/95, radi naplate tražbine ovrhovoditelja Splitske banke d.d. Split od ovršenika "Sinj" d.d. Sinj u iznosu od 2.685.550,52 kune, odnosno u protuvrijednosti DEM u iznosu od 728.976,80 DEM, uz kamatnu stopu od 7% godišnje na iznos kredita iskazan u DEM, a obračunava se i naplaćuje tromjesečno u protuvrijednosti kuna primjenom komforne metode, uvećano za pripadajuće kamate, proviziju i trošak (točka II/ Sporazuma), sa zateznim kamatama počev od 1. listopada 1998. godine do konačne isplate, kao i troškove ovrhe sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od dana njihova plaćanja do naplate,

o d r e đ u j e s e o v r h a

- na nekretninama u vlasništvu ovršenika označenim kao čest.zem. 219/1 Z.U. 1475. KO Sinj; čest.zem. 239/17 i 239/18 Z.U. 2209 KO Sinj; čest.zgr. 935 Z.U. 1218 KO Sinj s pripadajućim zemljištem; čest.zem. 881 Z.U. 2144 KO Sinj; čest.zgr. 934 Z.U. 2144 KO Sinj s pripadajućim zemljištem, kao i poslovnih objekata sagrađenih na čest.zem. 219/1 Z.U. 1475 KO Sinj i čest.zem. 239/18 Z.U. 2209 KO Sinj koje se u poslovnim knjigama ovršenika vode pod nazivom: "Zapadni pomoćni objekat", "Baraka s nadstrežnicom", "Sprema s nadstrežnicom", "Trafostanica" i "Pomoćni objekat za rad betonare", zabilježbom ovrhe u navedenim zemljišnoknjižnim ulošcima, utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom putem

16

javne dražbe i za cijenu niže od utvrđene vrijednosti, odnosno nižu od dvije trećine te vrijednosti, i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom (članak 75. OZ-a).

2. Zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda nalaže se upis zabilježbe ovrhe (članak 79. OZ-a).

SPLITSKA BANKA d.d. SPLIT



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SINJU

RJEŠENJE O OVRSI

Broj: 107-1121/99

Sud određuje predloženu ovrhu.

Troškovi ovrhovoditelja određuju se u iznosu od 10.000,00 kn.

Ovrhovoditelj se poziva da u roku od 8 dana od dana dostave ovog rješenja položi na račun ovog suda br.: 34430-697-64969 s pozivom na poslovni broj ovog predmeta preduplatu u iznosu od 10.000,00 kn, kolim će se namiriti troškovi ovrhe, jer će u protivnom sud postupak obustaviti.

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba - prigovor u roku od 8 dana od dana dostave ovog rješenja. Žalba se predaje ovom sudu i na odnosa provedenja ovrhe. Troškovi ovrhovoditelja određuju se u iznosu od 10.000,00 kn.

U Sinju, dana 17. 06. 1999.

