



Republika Hrvatska
Općinski sud u Puli-Pola
Zemljišnoknjižni odjel Rovinj - Rovigno

Posl.br. Z-8086/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Puli-Pola po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Marina Mošnja, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Dojčinović Miodrag, OIB: 49392965619, iz Bulevar Arsenija Čarnojevića 34, 11070 Novi Beograd, Srbija zastupan po punomoćniku Damir Cibralić, odvjetniku iz Pule protiv protustranaka Stojanović Smiljka, OIB: 44242942636, iz Stjepana Filipovića 030, Savski Venac, Srbija, Jovanović Zorica, OIB: 57837632476, iz Kralja Petra Oslobodioca 1, Priština, Kosovo, Vrhovski Slavica, OIB: 90641811002, iz Zagrebačka cesta 78, Zagreb, Koruga Aleksandar, OIB: 09187640526, iz Meše Selimovića 8, Sombor, Srbija, Marić Ivana, OIB: 95791509332, iz 17 Th Avenue 7656, B.C.V3n1I7 Burnaby, Kanada, Koruga Sonja, OIB: 10009979019, iz West Keith Ro. 312/145, B.C.V7m 1I3 North Vancouver, Kanada, Popović Nemanja, OIB: 95708007723, iz Ravan 33, 11000 Beograd, Srbija, Kujundžić Ivana, OIB: 96437260607, iz Mihaila Bulgakova 58e, 11160 Beograd, Srbija, Ivić Jelena, OIB: 16217830391, iz Josifa Šnersona 2/19, Kragujevac, Srbija, radi uknjižbe založnog prava

r i j e š i o j e

I.U zemljišnoknjižnom ulošku broj 13467, etaža 2, katastarske općine Rovinj, na nekretnini u suvlasništvu Stojanović Smiljka, OIB: 44242942636, Jovanović Zorica, OIB: 57837632476, Koruga Aleksandar, OIB: 09187640526, Marić Ivana, OIB: 95791509332, Koruga Sonja, OIB: 10009979019, Popović Nemanja, OIB: 95708007723, Kujundžić Ivana, OIB: 96437260607, Ivić Jelena, OIB: 16217830391, koja se sastoji od 68/300 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 9583/2 Rovinj grad sa 139 m² (stambena zgrada, Rovinj grad sa 139 m²), povezano s vlasništvom Posebni dio zgrade označen sl."B" ,koji se sastoji od stana u prizemlju površine 67,60 m² prema TIP-u 1234, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini od 27.04.2026., punomoć odvjetnička punomoć od 22.05.2026., Specijalna punomoć s izjavom o istovjetnosti (Sonja Koruga) od 19.03.2026., Specijalna punomoć s izjavom o istovjetnosti (Ivana Marić) od 19.03.2026., Specijalna punomoć s izjavom o istovjetnosti (Zorica Jovanović) od 23.02.2026., Specijalna punomoć s izjavom o istovjetnosti (Popović Nemanja) od 27.03.2026., Specijalna punomoć s izjavom o istovjetnosti (Ivić Jelena) od 23.02.2026.

-uknjižba prava zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 340.000,00 EUR, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove, te prema ostalim uvjetima iz ugovora, za korist:

Dojčinović Miodrag, OIB: 49392965619,
iz Bulevar Arsenija Čarnojevića 34, 11070 Novi Beograd, Srbija

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

U Puli-Pola, 05. lipnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Marina Mošnja

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Dojčinović Miodrag po punomoćeniku Damir Cibralić, odvjetniku iz Pule
2. Stojanović Smiljka, Stjepana Filipovića 030, Savski Venac, Srbija
3. Jovanović Zorica, Kralja Petra Oslobodioca 1, Priština, Kosovo
4. Vrhovski Slavica, Zagrebačka cesta 78, 10000 Zagreb
5. Koruga Aleksandar, Meše Selimovića 8, Sombor, Srbija
6. Marić Ivana, 17 Th Avenue 7656, B.C.V3n1I7 Burnaby, Kanada
7. Koruga Sonja, West Keith Ro. 312/145, B.C.V7m 1I3 North Vancouver, Kanada
8. Popović Nemanja, Ravan 33, 11000 Beograd, Srbija
9. Kujundžić Ivana, Mihaila Bulgakova 58e, 11160 Beograd, Srbija
10. Ivić Jelena, Josifa Šnersona 2/19, Kragujevac, Srbija

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin, Ispostava Rovinj-Rovigno, 52210 Rovinj, Pećine 6



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

05.06.2026 14:37

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

20521575805766288892674042475760689128646476410

RSA

Z18695664545640d0