

ODVJETNICA MAJA JURIĆ

Petra Berislavića 4, 10 000 Zagreb, Tel.: 01/487 25 56, Tel/Fax: 01/481 49 14

odvjetnica.maja@gmail.com

OIB: 80784531860; IBAN: HR48 2340 0091 1607 0796 1

36

Posl.br. St-106/2023

TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
PRIMLJENO
22 -10- 2024
poštom — neposredno
primj. prilozi
pristojba

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

10000 ZAGREB

Zagreb, 21. listopada 2024. godine

Dužnik: **LB222PROJEKT GRADNJA d.o.o. u stečaju, OIB: 63000822820, zastupan po stečajnom upravitelju Antoniji Selak, Rudeška cesta 160b Zagreb, OIB: 91237926182,**

Vjerovnik: **Odvjetnik Željko Jurić, Petra Berislavića 4, 10000 Zagreb, OIB: 40246035849, zastupan po punomoćnici Maji Jurić, odvjetnici u Zagrebu**

Radi: **Stečaja**

PODNEŠAK VJEROVNICA

kojim dostavlja u sudski spis dokumentaciju temeljem koje proizlazi osnovanost potraživanja stečajnog vjerovnika u iznosu od 314.933,04 EUR, a koji iznos je predmet postupka koji se vodi pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu, posl.br. Povrv-2066/2023

1. Punomoćnik Predlagatelj obavještava Naslovni sud da nije u mogućnosti postupiti sukladno odredbama iz čl. 106 a Zakona o parničnom postupku iz razloga jer je došlo do kvara na ID kartici punomoćnika zbog čega je podnio Zahtjev za povlačenjem certifikata Hrvatskoj odvjetničkoj komori te izdavanjem novog certifikata.

Po primitku nove ID kratice, punomoćnik se obvezuje predmetni podnesak dostaviti u elektroničkom obliku putem informacijskog sustava.

Prilog: - Zahtjev za suspenziju povlačenje certifikata od 18.10.2024. godine;
- Zahtjev za izdavanjem osobnih certifikata za fizičke osobe od 18.10.2024. godine

2. Stečajni vjerovnik je u predmetnom postupku, bivšem stečajnom upravitelju Zoranu Ostoviću iz Velike Gorice dana 24. studenog 2023. godine dostavio Prijavu tražbine u ukupnom iznosu od 314.933,04 EUR temeljem izdanih računa stečajnom dužniku, a na ime zastupanja pred

nacionalnim sudovima, a povodom koje se vodi postupak pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu pod posl.br. Povrv-2066/2023.

Radi bolje transparentnosti i olakšavanju rada stečajnog upravitelja, stečajni vjerovnik odvjetnik Željko Jurić je dana 15. prosinca 2024. godine bivšem stečajnom upravitelju Zoranu Ostoviću iz Velik Gorice dostavio i presliku svih izvršenih radnji sukladno specifikacijama temeljem koje su izdani računi stečajnom dužniku za zastupanje. Predmetnim podneskom je i dostavljena dokumentacija od strane stečajnog dužnika, a kojem stečajnom vjerovniku djelomično priznaje predmetno potraživanje u iznosu od 230.000,00 EUR. Navedeno predstavlja djelomično priznanje duga stečajnom vjerovniku.

Prilog: - dopis stečajnog dužnika od 18.09.2023. godine kojim se stečajnom vjerovniku nudi isplata iznosa od 230.000,00 EUR;
- Sporazum od 27.07.2023. godine kojim se stečajnom vjerovniku nudi isplata od 220.000,00 EUR

Stečajni vjerovnik je također i bivšeg stečajnog upravitelja Zorana Ostovića iz Velika Gorice, pravovremeno obavijestio i o prigovoru stečajnog dužnika protiv rješenja o ovrsi temeljem vjerodostojne isprave broj: Ovr-25441/2023 javnog bilježnika Marije Glibote u Zagrebu u svom dopisu od 16. siječnja 2024. godine, a kojim obrazložio temeljem kojih činjenica su prigovori stečajnog dužnika neosnovani.

Unatoč navedenim radnjama stečajnog vjerovnika, predmetno potraživanje mu je neosnovano osporeno od strane stečajnog upravitelja čime nastaju dodatni troškovi koji opterećuju stečajnu masu, obzirom da je postupak Povrv-2066/2023 u tijeku, stečajni vjerovnik ponovo radi transparentnosti dostavlja u sudski spis cjelokupnu dokumentaciju temeljem koje proizlazi osnovanost njegova potraživanja (u cilju sprječavanja obijesnog parničenja i zastoja stečajnog postupka, a vrlo jednostavno je pregledom ovog podneska i priloga utvrditi da li su radnje izvedene, kolika im je vrijednost i da li su pravilno obračunate, kao i utvrditi eventualnu zastaru) :

Prijavljena stečajnog vjerovnika temeljem izdanih računa, obračuna zakonskih zatezних kamata te troškova ovosudnog postupka iznosi ukupno **314.933,04 EUR** i to temeljem:

1. *RAČUN 03 od 07.02.2023. godine na iznos od 113.319,00 EUR/853.800,00 HRK sa kamatom od 16.02.2023. godine pa do 17.10.2023. godine (8.429,07 EUR/63.508,83 HRK) ukupno iznosi 121.748,07 EUR/917.310,83 HRK.*

Navedeni račun je izdan na ime odvjetničkog zastupanja u predmetu koji se vodio pred Općinskim sudom u Sesvetama pod brojem P-203/19 i P-2269/16, a radi utvrđenja ništetnosti Ugovora o jednokratno kreditu br. 531.574 na iznos od 420.000,00 EUR. Predmetni postupak je pokrenut 18.04.2016. godine od strane prednika stečajnog dužnika (odnosno LBM GRADNJA d.o.o.) protiv RBA radi utvrđenja ništetnosti Ugovora o jednokratnom kreditu br. 531.574 na iznos od 420.000,00 EUR/3.192.000,00 kn. Postupak je pravomoćno okončan 15.09.2020. godine, na način da isti pravomoćno odbijen sa tužbenim zahtjevom dana 15. rujna 2020. godine odlukom Županijskog suda u Zagrebu pos.br. Gž-2328/2019. Za zastupanje u navedenim postupku je izdan račun 03-POSL01-1 R1 na iznos od 113.319,00 EUR dana 07. veljače 2023. godine, unutar zastarnog roka.

Prilog: - račun br. 03 od 07.02.2023. godine na iznos od 113.319,00 EUR sa Specifikacijom br. 0101 (sa posebnom napomenom da se u Specifikaciji ispravljaju pogrešno navedeni datumi - pod toč.1 navodi ispravni datum tužbe od 18.04.2016. godine; pod toč. 9.

pristup na ročište 14.05.2018.godine; pod toč. 14. pristup na ročište 30.01.2019. godine)

- 1) tužba od 18.04.2016. godine;
 - 2) podnesak od 29.09.2016., poslan poštom 30.09.2016.;
 - 3) podnesak od 31.01.2017., predan na ročištu 01.02.2017.;
 - 4) zapisnik s ročišta 01.02.2017.;
 - 5) zapisnik s ročišta 22.05.2017.;
 - 6) podnesak 20.10.2017., predan na ročištu 30.10.2017.;
 - 7) zapisnik s ročišta 30.10.2017.;
 - 8) zapisnik s ročišta 06.03.2018.;
 - 9) zapisnik s ročišta 14.05.2018.;
 - 10) podnesak od 19.10.2017., predan poštom 15.05.2018.;
 - 11) zapisnik s ročišta 02.10.2018.;
 - 12) podnesak od 10.12.2018., predan na ročištu 11.12.2018.;
 - 13) zapisnik s ročišta 11.12.2018.;
 - 14) zapisnik s ročišta 30.10.2019.;
 - 15) žalba od 27.03.2019., predana poštom 29.03.2019.;
- presuda Županijskog suda u Zagrebu od 15.09.2020. godine, posl.br. Gž-2328/2019

2. **RAČUN 09 od 07.02.2023. godine na iznos od 63.064,90 EUR/475.162,50 HRK sa kamatom od 16.02.2023. godine pa do 17.10.2023. godine (4.690,99 EUR/35.344,26 HRK) ukupno iznosi 67.755,89 EUR/510.506,75 HRK.**

Navedeni račun je izdan na ime odvjetničkog zastupanja u predmetu koji se vodio pred Općinskim sudom u Velikoj Gorici pod brojem Ovr-132/2023 (ranije: Ovr-1461/2012), koji postupak je pokrenut 26.10.2012. godine od strane RBA protiv prednika stečajnog dužnika (odnosno LBM GRADNJA d.o.o.) radi ovrhe na nekretninama radi Ugovora o kreditu br. 531.574 od 11.05.2007. i javnobilježničkog očitovanja broj: OU-529/2007 od 21.05.2007. radi 556.817,82 EUR (prijedlog ovrhe je na iznos od 4.181.701,82 kn). Stečajni vjerovnik je prednika stečajnog dužnika zastupao tokom cijelog postupka, tako i na zadnjoj održanoj raspravi dana 18. travnja 2023. godine te je postupak i dalje u tijeku. Za navedeni postupak je izdan račun 09-POSL01-1 R1 na iznos od 63.064,90 EUR dana 07. veljače 2023. godine, unutar zastarnog roka. Posljednja odvjetnička usluga koja se odnosi na zastupanje na raspravi od 18.04.2023. godine u iznosu od 8.348,00 EUR (4174 boda). nije naplaćena

Prilog: - račun br. 09 od 07.02.2023. godine na iznos od 63.064,90 EUR sa Specifikacijom br. 0105);

- 1) žalba od 21.11.2012., poslana poštom 21.11.2012.;
 - 2) žalba od 31.01.2013., poslana poštom 31.01.2013.;
 - 3) zapisnik s ročišta 04.04.2016.;
 - 4) prijedlog za odgodom ovrhe od 26.04.2016., poslan poštom 27.04.2016.;
 - 5) žalba od 14.09.2016., poslana poštom 14.09.2016.;
 - 6) žalba od 14.09.2016., poslana poštom 14.09.2016.;
 - 7) podnesak od 11.01.2017., urudžbiran 12.01.2017.;
 - 8) podnesak od 27.06.2017., urudžbiran 28.01.2017.;
 - 9) podnesak od 11.09.2017., urudžbiran 12.09.2017.;
- preslika raspravnog zapisnika od 18.04.2023. godine, Općinski sud u Velikoj Gorici, posl.br. Ovr 132/2023;

3. **RAČUN 13** od 07.02.2023. godine na iznos od 62.442,76 EUR/470.475,00 HRK sa kamatom od 16.02.2023. godine pa do 17.10.2023. godine (4.644,71 EUR/34.995,57 HRK) ukupno iznosi **67.087,47 EUR/505.470,54 HRK**.

Navedeni račun je izdan na ime odvjetničkog zastupanja u predmetu koji se je prvotno vodi vodio pred Općinskim sudom u Velikoj Gorici P-173/2016, a potom Trgovačkim sudom u Zagrebu pod brojem P-2295/22 (prije P-2083/2020, P-2960/16, P-173/16), a radi nedopuštenosti ovrhe temeljem kredita br. 531.574 na iznos od 420.000,00 EUR. Predmetni postupak je pokrenut od strane prednika stečajnog dužnika (odnosno LBM GRADNJA d.o.o.) protiv RBA radi proglašenja ovrhe Ovr-1461/12 nedopuštenom, zbog iznosa od 4.181.701,82 kn. Postupak je završen dana 22.12.2022. godine kada je donesena Presuda na temelju odricanja, jer je prednika stečajnog dužnika (u predmetnom postupku kao tužitelj) podneskom od 07.11.2022. godine se odrekao tužbenog zahtjeva. Za navedeni postupak je izdan račun 13-POSL01-1 R1 na iznos od 62.442,76 EUR dana 07. veljače 2023. godine, unutar zastarnog roka.

Prilog: - račun br. 13 od 07.02.2023. godine na iznos od 62.442,76 EUR sa Specifikacijom br. 0108 (sa posebnom napomenom da se u Specifikaciji ispravljaju pogrešno navedeni datumi - pod toč. 3 navodi ispravni datum predaje podnesak na raspravi 05.10.2018.);

- 1) tužba od 29.03.2016., predana poštom 31.01.2016.;
- 2) podnesak od 16.10.2017., urudžbiran 19.10.2017.;
- 3) podnesak od 04.10.2018., predan na ročištu 05.10.2018.;
- 4) zapisnik sa ročišta od 05.10.2018.;
- 5) podnesak od 10.10.2018., urudžbiran 18.10.2018.;
- 6) podnesak od 02.10.2019., urudžbiran 02.01.2019.;

- presuda Trgovačkog suda u Zagrebu od 22.12.2022. godine, posl.br. P-2295/22 (stari: P-2083/2020);

4. **RAČUN 14** od 07.02.2023. godine na iznos od 25.557,43 EUR/192.562,50 HRK sa kamatom od 16.02.2023. godine pa do 17.10.2023. godine (1.901,05 EUR/14.323,46 HRK) ukupno iznosi **27.458,48 EUR/206.885,92 HRK**.

Navedeni račun je izdan na ime odvjetničkog zastupanja u predmetu koji se vodio pred Općinskim sudom u Velikoj Gorici pod brojem Ovr-62/2022 (prije Ovr-43/2020), a radi ovrhe na nekretnini i novčanim sredstvima. Postupak je pokrenut je 17.02.2020. godine od strane RBA protiv Miroslava Jakšića, Bojane Jakšić i prednika stečajnog dužnika (odnosno LBM GRADNJA d.o.o.), radi ovrhe na nekretninama temeljem ovršne isprave-očitovanja javnog bilježnika broj:OU-527/08, zbog ugovora o kreditu broj:540.484 od 20. svibnja 2008. godine, radi 3.696.653,10 EUR/27.543.806,60 kn (glavnica 1.822.211,04 EUR + 909.406,85 redovna kamata + 965.035,22 EUR zatezna kamata). Rješenjem suda od 18. svibnja 2023. godine je obustavljena ovrha određena rješenjem Ovr-43/2020 od 18.01.2021. godine na način da je RBA u cijelosti povukao prijedlog za ovrhu od 27.11.2020. godine, kao i rješenjem o dopuni od 19.05.2023. te se po uputi stranaka (Miroslava i Bojane Jakšić i zz prednika tuženika - direktora Miroslava Jakšića) podneskom od 23.05.2023. godine odreklo prava na žalbu, kako bi predmetna rješenja postala pravomoćna te je time postupak okončan. Za navedeni postupak je izdan račun 14-POSL01-1 na iznos od 25.557,43 EUR dana 07. veljače 2023. godine, unutar zastarnog roka.

Prilog: - račun br. 14 od 07.02.2023. godine na iznos od 25.557,43 EUR sa Specifikacijom br. 0109;

- 1) žalba od 12.02.2021., predana eKomunikacijom 15.02.2021.;

- rješenje od 18.05.2023. godine te dopuna rješenja od 19.05.2023. godine, Općinski sud u Velikoj Gorici, posl.br. Ovr-62/2022;
- podnesak od 23.05.2023. godine kojim se stranke odriču prava na žalbu kako bi rješenja postala pravomoćna;

5. **RAČUN 15** od 07.02.2023. godine na iznos od 27.915,33 EUR/210.328,12 HRK sa kamatom od 16.02.2023. godine pa do 17.10.2023. godine (2.076,44 EUR/15.644,94 EUR) ukupno iznosi **29.991,77 EUR/225.972,99 HRK**.

Navedeni račun je izdan na ime odvjetničkog zastupanja u predmetu koji se vodio pred Općinskim sudom u Velikoj Gorici pod brojem Ovr-53/2020, a radi ovrhe javnobilježničkog očitovanja br. OU-200/08, Ugovor o jednokratnom kreditu br. 537.795 na 750.000,00 EUR. Predmetni postupak je pokrenut 31.01.2020. godine, od strane RBA protiv prednika stečajnog dužnika (odnosno LBM GRADNJA d.o.o) radi ovrhe na nekretnini iznosa od 2.335.101,04 EUR /17.368.266,70 kn, a gdje je uložena žalba na rješenje od strane prednika stečajnog dužnika dana 18. siječnja 2021. godine te je isti postupak i dalje u tijeku. Za navedeni postupak je izdan račun 15-POSL01-1 R1 na iznos od 27.915,33 EUR dana 07. veljače 2023. godine, unutar zastarnog roka.

Prilog: - račun br. 15 od 07.02.2023. na iznos od 27.915,33 EUR sa Specifikacijom br. 0110;
1) žalba od 18.01.2021., predana eKomunikacijom 18.01.2021.

ODVJETNIK ŽELJKO JURIĆ
zastupan po:

ODVJETNICA
MAJA JURIĆ
10000 Z A B R E B, Berislavićeva 4
Tel. 01/481 25 56, Tel./Fax: 01/481 49 14