Posl. br. **O-1635/2024**
UPP-OS- 103/2024

REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik Stjepan Volarić, Jastrebarsko, Braće Kazić 7 kao sudski povjerenik Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba u Jastrebarskom, u ostavinskom postupku iza pokojnih Grdošić Janka, iz Hartja, Hartje 6, (stari br. 30), Grdošić Vilme iz Hartja, Hartje 6 (stari 12/30), u zemljišnim knjigama upisana i sa imenom Vilka i Grdošić Juraja iz Hartja, Hartje 6 po dovršenoj ostavinskoj raspravi donio je sljedeće

RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

iza pokojnih **Grdošić (Emil) Janka iz Hartja, Hartje 6,** (stari br. 30), rođenog 14.07.1935. godine, a umrlog 03.02.1982. godine, pokojne **Grdošić (Juraj) Vilme dj. Bernardić iz Hartja, Hartje 6 (stari 12/30), u zemljjišnim knjigama upisana sa imenom Vilka,** rođene 30. siječnja 1933., a umrle 01.04.2003. godine **i Grdošić Juraja iz Hartje, Hartje 6,** rođenog 03.10.1969. godine, a umrlog 24. veljače 2019. godine

I. Spajaju se ostavinski predmeti iza pok. Grdošić Janka iz Hartja 6, stari br. 30, posl.broj O-1635/2024, UPP/OS-103/2024, iza pok. Grdošić Vilme iz Hartja 6, (stari 12/30) pod posl.brojem Pu O-74/2024, UPP/OS-104/2024 i Grdošić Juraja iz Hartje 6, pod poslovnim brojem O-1637/2024, UPP/OS-105/2024 te će se provesti jedinstveni ostavinski postupak pod poslovnim brojem O-1635/2024, UPP/OS-103/2024 budući da se radi o istim nasljednicima.

II. - Utvrđuje se da ostavinsku imovinu **Grdošić Janka iz Hartja, Hartje 6, u zemljišnim knjigama upisan i sa adresom Hartje 30 čine:**

A) nekretnine kao knjižno vlasništvo
1. upisane u z.k.ul. br. 1709 k.o. Kalje i to:

Č.k.br.	1610	Potok pašnjak	3564	m2
Č.k.br.	1611	Potok šuma	755	m2
Č.k.br.	1637	Ravnica oranica	3201	m2
Č.k.br.	1641	Hartje dvorište	1248	m2
Č.k.br.	1642	Hartje kuća, Hartje	47	m2
Č.k.br.	1652	Hartje oranica	291	m2
Č.k.br.	1653	Harje oranica	360	m2
Č.k.br.	1663	Za Laptiće pašnjak	1151	m2
Č.k.br.	1715	Vrh livada	522	m2
Č.k.br.	1716	Vrh livada	2590	m2
Č.k.br.	1727	Galge oranica	550	m2
Č.k.br.	1728	Galge pašnjak	1205	m2
Č.k.br.	1754	Galge pašnjak	1176	m2
Č.k.br.	1855	Rebar oranica	950	m2
Č.k.br.	3348	Pavlovica pašnjak	4298	m2
Č.k.br.	3349	Pavlovica pašnjak	611	m2

Č.k.br.	3355	Pavlovica pašnjak	2489	m2
Č.k.br.	3356	Pavlovica pašnjak	619	m2 - sve u 1/2 dijela

B) pravo na nekretnine upisane u posjedovnom listu broj 158 k.o. Žumberak i to:

Č.k.br.	1362	Vrljača vinograd	575	m2
Č.k.br.	1376/4	Vrljača vinograd	745	m2
Č.k.br.	1380	Vrljača	1888	m2
		Pašnjak	899	m2
		Vinograd	989	m2 – sve u cijelosti

III. - Utvrđuje se da ostavinsku imovinu Grdošić Vilme **iz Hartja, Hartje 6, (stari 12/30) u zemljišnim knjigama upisana sa imenom Grdošić Vilka** čine:

A) nekretnine kao knjižno vlasništvo

1. upisane u z.k.ul. br. 1709 k.o. Kalje i to:

Č.k.br.	1610	Potok pašnjak	3564	m2
Č.k.br.	1611	Potok šuma	755	m2
Č.k.br.	1637	Ravnica oranica	3201	m2
Č.k.br.	1641	Hartje dvorište	1248	m2
Č.k.br.	1642	Hartje kuća, Hartje	47	m2
Č.k.br.	1652	Hartje oranica	291	m2
Č.k.br.	1653	Harje oranica	360	m2
Č.k.br.	1663	Za Laptiće pašnjak	1151	m2
Č.k.br.	1715	Vrh livada	522	m2
Č.k.br.	1716	Vrh livada	2590	m2
Č.k.br.	1727	Galge oranica	550	m2
Č.k.br.	1728	Galge pašnjak	1205	m2
Č.k.br.	1754	Galge pašnjak	1176	m2
Č.k.br.	1855	Rebar oranica	950	m2
Č.k.br.	3348	Pavlovica pašnjak	4298	m2
Č.k.br.	3349	Pavlovica pašnjak	611	m2
Č.k.br.	3355	Pavlovica pašnjak	2489	m2
Č.k.br.	3356	Pavlovica pašnjak	619	m2 - sve u 1/2 dijela

IV. - Utvrđuje se da ostavinsku imovinu Grdošić Juraja **iz Hartja, Hartje 6,** čine:

A) nekretnine kao knjižno vlasništvo

1. upisane u z.k.ul. br. 4763 k.o. Žumberak i to:

Č.k.br.	474	Blaževac pašnjak	1946	m2
Č.k.br.	475	Blaževac pašnjak	65	m2
Č.k.br.	1251	Drašći Vrh pašnjak	151	m2
Č.k.br.	1252	Drašći Vrh pašnjak	511	m2
Č.k.br.	1253	Drašći Vrh pašnjak	273	m2
Č.k.br.	1258	Drašći Vrh pašnjak	126	m2
Č.k.br.	1259	Drašći Vrh pašnjak	586	m2
Č.k.br.	1260	Drašći Vrh pašnjak	140	m2 –sve u 8/270 dijela

2. upisana u z.k.ul. br. 278 k.o. Žumberak i to:

Č.k.br.	1376/4	Vinograd Vrljača	293	čhv – u 8/126 dijela

3. upisane u zk.ul. br. 1444 k.o. Kalje i to:

Č.k.br.	1868	Čestita draga oranica	302	m2
Č.k.br.	1885	Rebar oranica	939	m2
Č.k.br.	1902	Oblog oranica	2122	m2

Č.k.br.	1943	Dupinjača pašnjak	500	m2
Č.k.br.	2012	Hartje livada	1104	m2
Č.k.br.	2019	Draga oranica	212	m2
Č.k.br.	2032	Draga oranica	363	m2
Č.k.br.	2048	Draga dvorište	83	m2
Č.k.br.	2090	Artić oranica	1144	m2
Č.k.br.	2119	Zelište	1618	m2
		Voćnjak	615	m2
		Livada	1003	m2
Č.k.br.	2133	Zelište oranica	47	m2
Č.k.br.	2153	Pod lače Hartje pašnjak	1971	m2
Č.k.br.	2185	Kračićeva draga oranica	3143	m2
Č.k.br.	3402	Mašine livada	1464	m2
Č.k.br.	3619	Verlike drage livada	7060	m2 - sve u 7/87 dijela

4. upisana u zk.ul. br. 1833 k.o. Kalje i to:

Č.k.br.	1901	Lapat pašnjak	2856	m2 – 35/672

V. – Njihovim nasljednicima na osnovi Zakona proglašavaju se i imovina im se uručuje na način da:

1. **EMIL GRDOŠIĆ, rođen 20.10.1972. godine, Hartje, Žumerak, Hartje 6, OIB: 32697246834 - sin Janka i Vilme Grdošić i brat Juraja Grdošića dobiva u vlasništvo:**

- nekretnine ostavitelja kao knjižno vlasništvo navedene pod točkama II, III i IV izreke, upisane u z.k. ul.1709,1444 i 1833 k.o. Kalje, z.k.ul 4763 i 278 k.o. Žumberak te pravo na nekretnine iz posjedovnog lista 158 k.o. Žumberak – **sve u 15/16 vlasničkog odnosno suvlasničkog dijela ostavitelja Janka, Vilme i Juraja Grdošića**

2. **IVICA JUROVIĆ, rođen 02.08. 1984. godine, Kompator Velika Ludina, Ulica Kompator 22, OIB:60811055304 - unuk Janka i Vilme Grdošić i nećak Juraja Grdošića dobiva u vlasništvo:**

- nekretnine ostavitelja kao knjižno vlasništvo navedene pod točkama II, III i IV izreke, upisane u z.k. ul.1709,1444 i 1833 k.o. Kalje, z.k.ul 4763 i 278 k.o. Žumberak te pravo na nekretnine iz posjedovnog lista 158 k.o. Žumberak – **sve u 1/16 vlasničkog odnosno suvlasničkog dijela ostavitelja Janka, Vilme i Juraja Grdošića**

PETRU GRDOŠIĆU, rođenom 02.09.1967. godine, Hartje, Žumberak, Hartje 6, OIB: 57538677136 –sinu Janka i Vilme Grdošić i bratu Juraja Grdošića pripada doživotno pravo osobne služnosti – plodouživanja, uporabe i stanovanja na nekretninama

VI. Provedba ovog rješenja o nasljeđivanju po njegovoj pravomoćnosti povjerava se Zemljišnoknjižnom odjelu Jastrebarsko, Općinskog suda u Novom Zagrebu za nekretnine upisane kao knjižno vlasništvo ostavitelja.

Obrazloženje:

1/ U ostavinskom postupku iza pokojnih Grdošić Janka, Grdošić Vilme i Grdošić Juraja utvrđeni su njihovi zakonski nasljednici djeca Janka i Vilme, odnosno

braća Juraja Grdošića i to: Emil Grdošić, Petar Grdošić, Đurđa Denzel, Zorica Tucman, Jela Babojelić, Barica Horvat i Marica Gorenc, te unuci Janka i Vilme Grdošić odnosno nećaci Juraja Grdošića Ivana Puhek i Ivica Jurković.

2/ Nakon primitka ostavinskih spisa Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba u Jastrebarskom iza pokojnih pok. Grdošić Janka iz Hartja 6, stari br. 30, posl.brojem O-1635/2024, UPP/OS-103/2024 iza pok. Grdošić Vilme iz Hartja 6, (stari 12/30) pod posl.brojem Pu O-74/2024, UPP/OS-104/2024 i Grdošić Juraja iz Hartje 6, pod poslovnim brojem O-1637/2024, UPP/OS-105/2024 javni bilježnik je spojio navedene ostavinske predmete te je proveden jedinstveni ostavinski postupak pod posl.brojem O-1635/2024, UPP/OS-103/2024 budući da se radi o istim nasljednicima i istoj imovini.

3/ Imovina ostavitelja Janka i Juraja Grdošić i ostaviteljice Vilme Grdošić utvrđena je uvidom vlasničke i posjedovni list. Nasljednici su pod punom zakonskom odgovornošću potvrdili da je Vilka Grdošić istovjetna ostaviteljici Vilmi Grdošić sa prebivalištem Hartje 30 i Hartje 6, a ostavitelj Janko Grdošić je ranije također prebivao na adresi Hartje 30.

4/ Zakonski nasljednici Đurđa Denezel, Zorica Tucman, Jela Babojelić, Barica Horvat, Marica Gorenc i Ivana Puhek u svojim nasljedničkim izjavama prihvatili su se svaki svojeg zakonskog nasljednog dijela u imovini ostavitelja ali su istovremeno svoje nasljedne dijelove u cijelosti ustupili bratu, odnosno ujaku Emilu Grdošiću.
Petar Grdošić prihvatio se je svojeg zakonskog nasljednog dijela u ostavinskoj imovini pokojnih oca, majke i brata i svoj zakonski nasljedni dio je ustupio bratu Emilu Grdošiću, s time da si je zadržao doživotno pravo plodouživanja uporabe i stanovanja na nekretninama.
Ivica Jurković nije dao svoju nasljedničku izjavu te se smatra da se prihvaća svojeg zakonskog nasljednog dijela. Temeljem članka 220 Zakona o nasljeđivanju nitko od nasljednika nije dužan pristupiti na ostavinsku raspravu niti dati svoju nasljedničku izjavu, ali se u tom slučaju smatra da se prihvaća svojeg zakonskog nasljednog dijela te mu je stoga javni bilježnik uručio njegov zakonski nasljedni dio u imovini ostavitelja.
Emil Grdošić prihvatio se je svojeg zakonskog nasljednog dijela u ostavinskoj imovini u ostavinskoj imovini pokojnih oca, majke i brata i ustupljenih mu dijelova ostalih sunasljednika. Ujedno je svojem bratu Petru Grdošiću priznao doživotno pravo plodouživanja, uporabe i stanovanja na svim nekretninama.

5/ Stoga je, utvrdivši ostavinsku imovinu kao što je navedeno pod točkama II., III. i IV. izreke, valjalo riješiti kao u izreci ovog rješenja.

U Jastrebarskom, 20. listopada 2026.godine
(dvadesetoglistopadadvijetisućedvadestšestegodine)

JAVNI BILJEŽNIK:
Stjepan Volarić v.r.
kao povjerenik suda

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo na prigovor u roku od 8 (osam) dana od dana dostave rješenja (čl.185 ZN). Prigovor se dostavlja ovom javnom bilježniku koji ga je dužan bez odgode zajedno sa spisom dostaviti nadležnom Općinskom sudu.

DNA:
- odvjetnici Vesni Jerečić Grijak, A. G. Matoša 41, Jastrebarsko za nasljednika Grdošić Emila, Jurković Ivici, Kompator, Ulica Kompator 22, 44316 Velika Ludina, Grdošić Petru, Hartje Žumberak, Hartje 6, Denzel Đurđi, Ehingen Mäuerle 9, 89534 Granheim, Deutschland, Tucman Zorici, Matije Gupca 86, Pojatno, Zaprešić, Babojelić Jeli, Jarušje 21, Bregana, Horvat Barici, Grdanjci 59, Bregana, Gorenc Marici, Jastrebarsko, Trg Ljube Babića 29, Puhek Ivani, Iglauer str. 51, 89518 Heidenheim an der Grenz
- z.k. odjelu Jastrebarsko, Općinskog suda u Novom Zagrebu, po pravom.
- Poreznom uredu u Jastrebarskom, po pravom.

Za točnost otpravka

REPUBLIKA HRVATSKA 3 JASTREBARSKO STJEPAN VOLARIĆ JAVNI BILJEŽNIK