



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Varaždinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANEC
Stanje na dan: 02.11.2020. 23:18

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 312169, IVANEC

Broj ZK uložka: 9067

Broj zadnjeg dnevnika: Z-916/2020
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	139	TRAFOSTANICA			97	
2.	175	INDUSTRIJSKA ZGRADA			739	
3.	176/3	INDUSTRIJSKA ZGRADA, POMOĆNI OBJEKT, POMOĆNI OBJEKT I INDUSTRIJSKO DVORIŠTE			6067	
		INDUSTRIJSKA ZGRADA			137	
		POMOĆNI OBJEKT			49	
		POMOĆNI OBJEKT			18	
		INDUSTRIJSKO DVORIŠTE			5863	
4.	177	INDUSTRIJSKA ZGRADA I DVORIŠTE			3031	
		INDUSTRIJSKA ZGRADA			3027	
		INDUSTRIJSKO DVORIŠTE			4	
		UKUPNO:			9934	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1 ITAS - PRVOMAJSKA D.D., OIB: 78997564994, IVANEC, IVANA GORANA KOVAČIĆA 14	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.			
3.1	Zaprimljeno 15.12.2008. broj Z-2788/08 Na temelju ovog rješenja od 04. studenog 2009. godine upisuje se zabilježba odbijenog prijedloga predlagatelja MARIVA d.o.o. Ivanec, M. Maleza 95, Ivanec, za promjenu adrese.		
9.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.1	Zaprimljeno 22.08.2018.g. pod brojem Z-10650/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU, OVJEREN PO V.D. JB ANITI ŠKURJANEC IZ ZAGREBA, BR. OV-4820/2018. 20.08.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 720.000,00 EUR (slovima: sedamstodvadesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove, te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	720.000,00 EUR	GLAVNA HIPOTEKA
10.			
10.1	Zaprimljeno 14.08.2019.g. pod brojem Z-11300/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE VJEROVNIKA ZASNIVANJEM ZALOŽOG PRAVA VJEROVNIKA NA NEKRETNINAMA ZALOŽNOG DUŽNIKA BROJ: 107/08-2019, OVJEREN PO JB NADA ŠAGI-BELCAR, OV-6927/2019 14.08.2019, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.750.000,00 kn (slovima: jedanmilijunsedamstopeidesettisuća kuna), i uz promjenjivu ugovorenu kamatnu stopu od 5,90% (slovima petzarezvedesetposto) godišnje, uvećano za pripadajuće kamate, naknade, troškove i sve ostale obaveze iz navedenog Ugovora, za korist: SLATINSKA BANKA D.D., OIB: 42252496579, VLADIMIRA NAZORA 2, 33520 SLATINA	1.750.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
11.			
11.1	Zaprimljeno 14.08.2019.g. pod brojem Z-11300/2019 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE VJEROVNIKA ZASNIVANJEM ZALOŽOG PRAVA VJEROVNIKA NA NEKRETNINAMA ZALOŽNOG DUŽNIKA BROJ: 107/08-2019, OVJEREN PO JB NADA ŠAGI-BELCAR, OV-6927/2019 14.08.2019, zabilježba da je zajednička hipoteka upisana na nekretnine iz z.k. ul. 9370 k.o. Ivanec kao GLAVNI ULOŽAK, a zajednička hipoteka upisana na nekretnini iz z.k. ul. 9067 k.o. Ivanec kao SOPREDNI ULOŽAK		ZABILJEŽBA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 02.11.2020.