



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Splitu
Zk. odjel Stari Grad

Broj predmeta: Z-15532/2026

STARI GRAD, 01.06.2026.

ŽIVKOVIĆ MARCELA
10000 ZAGREB

OBAVIJEST

Obavještavamo Vas da je temeljem podataka prikupljenih u katastarskoj izmjeri te podataka postojeće zemljišne knjige i katastarskog operata koji je u službenoj uporabi, sastavljen nacrt zemljišnoknjižnog uložka u postupku obnove zemljišne knjige k.o. JELSA NOVA i to u odnosu na katastarsku česticu:

kčbr. 2316 koja odgovara katastarskim česticama u zemljišnoj knjizi: k.o. JELSA kčbr. 712 ZGR, k.o. JELSA kčbr. 1550/1, k.o. JELSA kčbr. 1551/1 (DIO) , a u katastarskom operatu odgovara katastarskim česticama: k.o. JELSA kčbr. 1550/1, k.o. JELSA kčbr. 1551/1 (DIO), k.o. JELSA kčbr. *712 .

Ako su nepotpuno ili netočno uneseni podatci o imenu i prezimenu odnosno nazivu, prebivalištu odnosno sjedištu te OIB-u u sastavljenom nacrtu zemljišnoknjižnog uložka, možete u roku od 15 dana od dostave ove obavijesti pristupiti na lokaciji: STARI GRAD, Novo riva 3, radi ispravka, uz predočenje ove obavijesti, isprava na kojima temeljite zahtjev, osobne iskaznice, potvrde o osobnom identifikacijskom broju (OIB) ili isprave iz koje je isti vidljiv.

Ako smatrate da bi se trebalo upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, svoje pravo možete ostvariti u ispravnom postupku.

Ispravni postupak otvara se nakon što se sastave svi zemljišnoknjižni ulošci za čitavu/dio katastarske općine za koju se provodi postupak obnove/osnivanja, donošenjem odluka o otvaranju (dijela) zemljišne knjige i katastarskog operata u Bazi zemljišnih podataka (BZP) te objavom oglasa na e-Oglasnoj ploči suda, jedinice lokalne samouprave i nadležnog katastarskog ureda te na drugi odgovarajući način.

U oglasu o otvaranju zemljišne knjige odredit će se rok za ispravak koji ne može biti određen kraće od mjesec dana niti duže od tri mjeseca, računajući od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

U ispravnom postupku prijave i prigovori koji se odnose na podatke o broju katastarske čestice, adresi katastarske čestice, obliku, površini, izgrađenosti i načinu uporabe katastarske čestice (list AI) podnose se nadležnom katastarskom uredu, dok se prijave i prigovori koji se odnose na drugi odjeljak posjedovnice (list A II), vlastovnicu (list B) i teretovnicu (list C) BZP uložka podnose nadležnom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika.

Obavijest sastavio:
Ivana Špika

IZVADAK NACRTA ZK ULOŠKA BROJ 2316

A

Broj kat čestice	Broj kat plana	Naziv i način korištenja čestice	Površina m2	PPR
2316	8-1	Put Gospe	526	
		KUĆA, JELSA, Jelsa 772	111	
		DVORIŠTE	415	
		Ukupno:	526	

A II

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	ZABILJEŽBA / AKT O UPORABI, Zabilježuje se da kod evidentiranja građevine nije priložen akt o uporabi, čl. 149. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24).	

B

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	1. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) Stan u prizemlju koji se sastoji od ulaznog predprostora, hodnika, kupaonice, WC-a, kuhinje s blagavaonicom, dvije sobe i dnevnog boravka ukupne površine 69,55 m2 označeno zelenom bojom. 1/1 PLENKOVIĆ VISKO, OIB: 62209157605, Jelsa, Jelsa 771	
	2. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) Stan na I katu koji se sastoji od hodnika, sanitarnog čvora, kuhinje s blagovaonicom, tri soabe, balkona ukupne površine 74,02 m2, sve označeno crvenom bojom. 1/1 ŽIVKOVIĆ MARCELA, ZAGREB	
	3. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) Stan u potkrovlju koji se sastoji od lođe sa ulazom, sanitarnog čvora, dnevnog boravka s kuhinjom, sobe s balkonom ukupne površine 36,42 m2, označeno plavom bojom. 1/1 PLENKOVIĆ ANTUN, OIB: 56298354025, Zagreb, Jazbinski gaj II. 1A	
	4. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) Stan u potkrovlju koji se sastoji od loggie s ulazom, sanitarnog čvora, dnevnog boravka s kuhinjom, sobe i balkona ukupne površine 39,92 m2, sve označeno ljubičastom bojom. Ovom stanu pripada i spremište u prizemlju površine 0,73 m2 također označeno ljubičastom bojom. 1/1 PLENKOVIĆ ANTUN, OIB: 56298354025, Zagreb, Jazbinski gaj II. 1A	

C

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		



Stanje na dan: 01.06.2026.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1





Kontrolni broj: obnova7324109c10d39a

OB-1202/2316/4

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.