



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Stalna služba u Supetru
Zemljišnoknjižni odjel Supetar

Posl.br. Z-22411/2021

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Supetru, Zemljišnoknjižni odjel Supetar po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivani Kalinić Balić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Begonja Ivana, OIB: 05639806496, Petrinjska 4, Split protiv protustranke Čavala Anke, OIB: 10250311252, Petrinjska 4, Split, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 23. studenog 2023.

r i j e š i o j e

Na temelju Ugovora o darovanju od 09.09.2019., ovjerenog pod poslovnim brojem OV-9328/2019 dana 10.09.2019., dopušta se

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 700 k.o. Mirca;

Uknjižuje se pravo vlasništva kčbr. 828/1 pš. 14774 m2, kčbr. 829 vg., kčbr. 871 vg., kčbr. 872 vg. na ime:

Begonja Ivan, OIB: 05639806496, iz Petrinjska 4, 21000 Split, za 1200/40000 dijela

uz istodobno brisanje istog prava sa imena Čavala Anka, OIB: 10250311252, Petrinjska 4, Split za 1200/40000 dijela.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 471 k.o. Mirca;

otpis kčbr. 840/1 pašnjak, vinograd 23574 m2 (pašnjak 13574 m2, vinograd 10000 m2) u novi Z.U. 1207 iste k.o.

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1207 k.o. Mirca;

Uknjižuje se pravo vlasništva kčbr. 840/1 pašnjak, vinograd 23574 m2 (pašnjak 13574 m2, vinograd 10000 m2), na ime:

Begonja Ivan, OIB: 05639806496, Petrinjska 4, 21000 Split, za 1200/40000 dijela

uz istodobno brisanje istog prava sa imena Čavala Anka, OIB: 10250311252, Petrinjska 4, Split za 1200/40000 dijela

IV. Odbija se prijedlog u dijelu koji se odnosi na kčbr. 868 k.o. Mirca

V. Nema mjesta zabilježbi odbijanja prijedloga.

VI. Nalaže se provedba ovog rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

1. Dana 04. lipnja 2021. godine, pod poslovnim brojem Z-22411/21 zaprimljen je prijedlog Ivana Begonje OIB: 05639806496, Petrinjska 4, Split, radi radi uknjižbe prava vlasništva kčbr. 840/1 i 868 Z.U. 471 i kčbr. 828/1, 829, 871, 872 Z.U.700 sve k.o. Mirca.

2. Postupajući po prijedlogu ovaj sud je dozvolio uknjižbu prava vlasništva pod točkom I., II. i III. izreke ovog rješenja, međutim prijedlog je trebalo odbiti u dijelu kojim je tražena uknjižba prava vlasništva pod točkom IV. izreke.

3. Pregledom zemljišne knjige za k.o Mirca i baš Z.U. 471 utvrđeno je da provedbom prijavnog lista pod posl. br. Z-12279/21 nastalo cijepanje čestice 868 u nove pod čestice 868/1/2 te je razvidno da čestica 868 navedena u Ugovoru ne postoji.

4. S obzirom na takvo stanje zemljišne knjige i priloženih isprava uz prijedlog valjalo je pozivom na odredbu članka 117. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne Novine“ broj 63/19, u daljnjem tekstu ZZK) koji propisuje da će zemljišnoknjižni sud nakon što je pregledao prijedlog za upis i priloge dopustiti upis ako iz zemljišne knjige nije vidljivo da bi glede predmeta upisa postojala zapreka tom upisu, prijedlog je trebalo riješiti kao pod točkom IV. izreke ovog rješenja.

5. U smislu odredbe članka 120. ZZK-a, riješeno je kao pod točkom V izreke ovog rješenja.

Supetar, 23. studenog 2023.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ivana Kalinić Balić

-nacrt rješenja izradila neovlašteni zemljišnoknjižni referent Ljubica Jenjić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Begonja Ivan, Petrinjska 4, 21000 Split
2. Čavala Anka, Petrinjska 4, 21000 Split

O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekretnina Supetar, Hrvatskih Velikana 6, 21400 Supetar
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Supetar, 21400 Supetar, Put Vele Luke 3



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

24.11.2023 10:09

Serijski broj certifikata

4142412478967795022

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1552198074578fc6

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-