REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Splitu
Stalna služba u Supetru
Zemljišnoknjižni odjel Supetar

Posl.br. Z-30630/2021

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Supetru, Zemljišnoknjižni odjel, po sutkinji Antoneli Franulić Pilj, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnoj pravnoj stvari provedbe Rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Supetru pod poslovnim brojem O-2529/20 od dana 10. rujna 2020. godine iza pok. Slavke Bralo pok. Frane rođ. Teklić iz Splitske, radi uknjižbe prava vlasništva, odlučujući o prigovoru Duška Brale, OIB: 26622820294, Mokrinskog odreda bb, Zrenjanin, Srbija, izjavljenom protiv rješenja ovog suda pod poslovnim brojem Z-36221/20 od 27. travnja 2021. godine, dana 25. veljače 2022. godine,

r i j e š i o j e:

I. Odbija se prigovor kao neosnovan te se potvrđuje rješenje Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Supetru, Zemljišnoknjižni odjel broj Z-36221/20 od 27. travnja 2021. godine.

II. Nalaže se zabilježba odbijanja prigovora u zemljišnoj knjizi Z.U. 1025 k.o. Splitska.

Obrazloženje

1. Pobijanim rješenjem na temelju pravomoćnog Rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Supetru pod poslovnim brojem O-2529/20 od dana 10. rujna 2020. godine iza pok. Slavke Bralo pok. Frane rođ. Teklić iz Splitske, dopuštena je u zemljišnoj knjizi za KO Splitska ZU 1025 uknjižba prava vlasništva nekretnine označene kao čest. zem. 199/163 dvorište površine 125 m2 i stambena zgrada površine 134 m2 na nasljednike Zdravko Bralo za ¼ dijela i Duška Bralo za ¼ dijela, uz istodobno brisanje tog prava sa imena Slavke Bralo za 2/4 dijela, a točkom II. izreke naložena je provedba tog rješenja u zemljišnoj knjizi za KO Splitska.

2. Prigovor je podnio nasljednik Duško Bralo ne navodeći izrijekom žalbene razloge zbog kojih pobija predmetno rješenje, navodeći da "ostavinska rasprava još nije gotova zbog novih

nedvosmislenih podataka putem kojih je on jedini nasljednik ostavine pok. dr. Slavke Bralo", kao i da je prinuđen pokrenuti ispravku ostavinske rasprave u vrlo skorom roku, kada se stvore odgovarajući pandemijski uvjeti za putovanje."

3. Prigovor nije osnovan.

4. Provedba upisa izvršena je temeljem rješenja o nasljeđivanju iza pok. Slavke Bralo pok. Frane roð. Teklić iz Splitske kojeg je dana 10. rujna 2020. godine pod poslovnim brojem O-2529/20 donio Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Supetru.

5. Prema članka 117. stavak 1. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 55/13, 60/13, 63/19 dalje: ZZK-a) za dopuštenost upisa potrebno je, između ostalog ispitati proizlazi li utemeljenost prijedloga za upis iz sadržaja podnesenih isprava, jer zatraženi upis mora neposredno proizlaziti iz isprava priloženih prijedlogu za upis odnosno mora odgovarati sadržaju isprave. Sud dakle, treba utvrditi jesu li u ispravku podaci o nekretnini, knjižnom pravu i njegovom nositelju sukladni podacima prijedlogu za upis.

6. Prema članku 116. ZZK-a za odlučivanje o prijedlogu za upis mjerodavno je stanje u času kada je taj prijedlog stigao zemljišnoknjižnom sudu.

7. Za provedbu zemljišnoknjižnog upisa potrebno je uz prijedlog za upis, priložiti ili predočiti ispravu odgovarajućeg oblika i sadržaja koja je prikladna za provedbu određenog zemljišnoknjižnog upisa – tabularnu ispravu.

8. Odredbom članka 228. stavak 1. Zakona o nasljeđivanju na koju zakonsku odredbu se poziva sud prvog stupnja ("Narodne novine" broj: 48/03, 163/03, 35/05 i 127/13, 33/15, 14/19 u daljnjem tekstu: ZN), propisano je da će u rješenju o nasljeđivanju sud odrediti da se nakon pravomoćnosti rješenja o nasljeđivanju provedu u zemljišnoj knjizi potrebni upisi u skladu s pravilima zemljišnoknjižnog prava.

9. Prema spisu priloženom izvatku iz zemljišne knjige u času zaprimanja rješenja o nasljeđivanju iza pok. Slavke Bralo pok. Frane roð. Teklić na predmetnoj nekretnini čest. zem. 199/163 pov. 259 m2 kao suvlasnici upisani su za 2/4 dijela Slavka Bralo i za 1/4 dijela Zdravko Bralo, također, iz predmetnog rješenja o nasljeđivanju proizlazi da ostavinsku imovinu Slavke Bralo sačinjava i nekretnina upisna u KO Splitska ZU 1025 čest. zem. 199/163, pravo vlasništva za 2/4 dijela, a njenim nasljednicima se proglašavaju Zdravko Bralo za ½ dijela i Duško Bralo za ½ dijela, slijedom čega je ovlašteni zemljišnoknjižni referent donio zakonitu odluku.

10. Navodi podnositelja prigovora da će on u vrlo skorom roku pokrenuti ispravak ostavinske rasprave, obzirom da je on jednini nasljednik iza svoje majke Slavke Bralo ne dovode u sumnju pobijanu odluku jer iz spisa ne proizlazi osnovanost njegovog zahtjeva s obzirom na naprijed citirane odredbe.

11. Zbog svega navedenog trebalo je na temelju odredbe članka 145. stavak 4. ZZK-a prigovor odbiti i odlučiti kao u izreci.

Supetar, 25. veljače 2022. godine

S U T K I NJ A

Antonela Franulić Pilj

PRAVNA POUKA: Protiv ove odluke nezadovoljna stranka ima pravo žalbe u roku od 15 dana od dana primitka iste. Žalba se podnosi putem ovog suda, a za nadležni Županijski sud u 3 primjerka.

DNA:
zemljišnoknjižni odjel–ovdje, u dva primjerka - radi provedbe

Nakon provedbe: Duško Bralo, Mokrinskog odreda bb, Zrenjanin, Srbija

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	25.02.2022 11:20	**Serijski broj certifikata**	76215544944615668957629416201815337309
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z135487331c157e45	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -