

Obrazac 3.

0 8 -06- 2018

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA: _____
UR. BROJ: _____

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-1154/18

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv:

GRAD ZAGREB, što ga po punomoći gradonačelnika zastupa Ljubomir Tonković, *dipl. iur.*,
službenik Stručne službe gradonačelnika (14 SU-1428/09)

OIB: 61817894937

Adresa / sjedište:

Trg Stjepana Radića 1, 10 000 Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: JURMAN d.o.o.

OIB: 94461025336

Adresa / sjedište:

Rudeška cesta 236, 10 000 Zagreb

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine:

Komunalna naknada

Iznos dospjele tražbine: 700,32 kn

Glavnica: 686,00 kn

Kamate: 14,32 kn

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
_____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

rješenje o obvezi KLASA: UP/I-363-03/17-34/08418, od 26.09.2017. godine, Izvadak iz
poslovnih knjiga, kamatni list od 29.05.2018. godine

Vjerovnik raspolaze ovršnom ispravom **DA / NE** za iznos 686,00 kn



Naziv ovršne isprave: rješenje o obvezi, KLASA: UP/I-363-03/17-34/08418, od 26.09.2017. godine.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

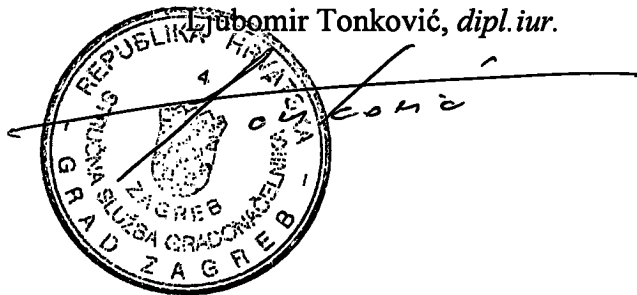
Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

U Zagrebu, 06.06.2018.

Potpis vjerovnika

Ljubomir Tonković, *dipl.iur.*



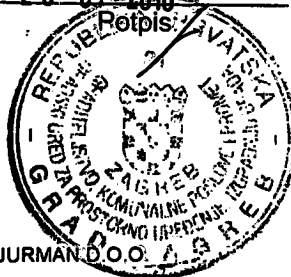
Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno
danom 10. 11. 2017.
U Zagrebu, dana 29. 05. 2018.

SP



Republika Hrvatska
Grad Zagreb
GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Trg Stjepana Radića 1
OIB: 61817894937

Klasa: UP/I-363-03/2017-34/08418
Urbroj: 251-13-01/01-2017-1
Zagreb, 26.09.2017.

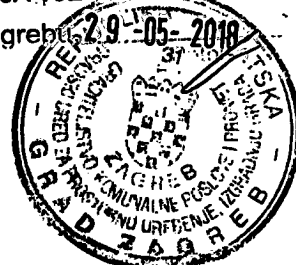


JURMAN D.O.O.
RUDEŠKA CESTA 236
10110 ZAGREB

Sist.br.obv.: 9000008155413
Sist.br.obj.: 00998346
Šifra područja: 3410014
Šifra ulice obj.: 027782
OIB: 94461025336

KOPIJA VJERNA IZVORNIKU

U Zagrebu, 29. 05. 2018.



Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 23. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 26/03. - pročišćeni tekst, 82/04., 110/04., 178/04., 38/09., 79/09., 153/09., 49/11., 84/11., 90/11., 144/12., 94/13. i 153/13., 147/14. i 36/15), po službenoj dužnosti donosi

000000998346

RJEŠENJE

I. JURMAN D.O.O.

iz 10110 ZAGREB, RUDEŠKA CESTA 236
dužan je, na ime komunalne naknade za stambeni prostor, površine 98,00 m²,
u ZAGREBU, SVETOIVANSKA 4,
plaćati 0,70 kuna po m², što iznosi 68,60 kuna mjesečno.

II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik plaća od 01.08.2017. godine pa nadalje. Dužni iznos do dostave ovog rješenja obveznik je dužan platiti najkasnije do 15. dana sljedećeg mjeseca i dalje mjesečno najkasnije do 15. dana u mjesecu za protekli mjesec na račun HR3423600001500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA.

III. Ukoliko obveznik utvrdi iznos komunalne naknade za razdoblje od 01.08.2017. do dostave ovog rješenja ne plati do 15. dana sljedećeg mjeseca, računajući od dostave rješenja, kao i nadalje u mjesečnom iznosu do 15. u mjesecu za protekli mjesec, dužan je platiti zakonske zatezne kamate na dospjele, a neplaćene iznose do uplate.

OBRAZLOŽENJE

Prema članku 26. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 19/01, 23/03, 22/09, 18/10, 25/13 i 6/16), komunalna naknada po m² obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem vrijednosti boda (B), koeficijenta zone (Kz) i koeficijenta namjene (Kn).

U postupku je utvrđeno da je JURMAN D.O.O.

iz 10110 ZAGREB, RUDEŠKA CESTA 236
vlasnik, odnosno korisnik stambenog prostora u ZAGREBU, SVETOIVANSKA 4,
površine 98,00 m².

Vrijednost boda (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba br. 16/07), iznosi 0,87 kuna po m² nekretnine.

Predmetni stambeni prostor nalazi se na gradskom području bivše mjesne zajednice LJUBLJANICA

koje se, prema članku 14. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u III zoni za koju, prema članku 15. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 0.80

Prema članku 16. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za stambeni prostor iznosi 1,00.

Sukladno iznijetome, iznos komunalne naknade po m² stambenog prostora utvrđuje se množenjem: $0,87 * 0,80 * 1,00 = 0,70$ kuna,

a mjesečni se iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 98,00 m² stambenog prostora, te iznosi 68,60 kuna.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine br. 35/05, 41/08 i 125/11).

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom Uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna državnih biljega prema Tbr.3. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine 115/16).

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.,
Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrani, ovdje

PROČELNIK

mr. sc. Dinko Bilčić, dipl. oec.



nikić

POVRATNICA

POŠILJATELJ: RH, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET I HRVATSKE VODE, VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA GORNJU SAVU, P.P. 345
putem Gradskog stambeno komunalnog gospodarstva d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1

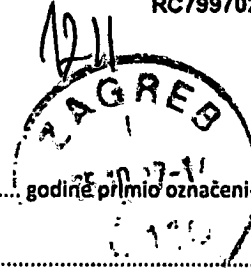
3410 SP 71 027782 004 094611 02 DOSTAVNICA
Oznaka otpravka: 9000008155413 00998346
KLASA: UP/I-363-03/2017-34/08418
URBROJ: 251-13-01/01-2017-1 JURMAN D.O.O.
KLASA: UP/I-325-08/2017-14/149899
URBROJ: 374-25-5-17-1 RUDEŠKA CESTA 236

R



10200 ZAGREB

Naziv otpravka koji se dostavlja: RJEŠENJE KOMUNALNE NAKNADE RJEŠENJE NAKNADE ZA UREĐENJE VODA 10110 ZAGREB



Potvrđujem da sam danas 20..... godine primio/oznaceni-ne otppravak-e.
(datum ispisati slovima)

Primatelj: Dostavljač:

1. Budući da primatelj NIJE ZATEČEN na mjestu gdje treba dostaviti otppravak ni nakon ostavljene pismene obavijesti da radi dostavljanja bude u određeno vrijeme na mjestu dostave, dostava je obavljena ostavljanjem otppravka u poštanski sandučić, pretinac, na vrata ili drugo za primatelja vidljivo mjesto.
(Ako je primatelj nepismen ili se ne može potpisati, dostavljač će na dostavnici ispisati njegovo ime i prezime i slovima dan primitka s napomenom zašto primatelj nije stavio svoj potpis.)

2. Budući da je primatelj ODBIO-primitak, otppravak je ostavljen u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili drugom za primatelja vidljivom mjestu.
(nepotrebno precrtati)
dana 20..... godine u sati.

Razlog odbijanja:
Potpis dostavljača:

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke:

GRAD ZAGREB
 Gradski ured za prostorno uređenje,
 izgradnju Grada,
 graditeljstvo, komunalne poslove i promet
 Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
 p u t e m
 Gradsko
 stambeno-komunalno gospodarstvo d.o.o.
 Zagreb, Savska cesta 1
 Sektor naplate naknada

Rješenje 72. St-1154/2018-4
 Datum: 24.05.2018.
 Zagreb, 29.05.2018.

JURMAN D.O.O.

Rudeška cesta 236
 10 000 Z A G R E B

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 1

IBAN HR1723800061180002142 stanje zaduženja 24.05.2018.
 sist.br.obv. 9000008155413 stanje uplata 31.03.2018.
 sist.br.obj. 00998346 Svetoivanska 4

razd. duga	datum dospijeća	broj rješenja	KOMUNALNA NAKNADA	KAMATE	UKUPNI DUG
DATOTEKA SISP-a (utužena dugovanja)					
			0,00	0,00	0,00
		UKUPNO SISP	0,00	0,00	0,00
REDOVNA DATOTEKA					
08/17	15.11.2017.	3408418	68,60		68,60
09/17	15.11.2017.		68,60		68,60
10/17	15.11.2017.		68,60		68,60
11/17	15.12.2017.		68,60		68,60
12/17	15.01.2018.		68,60		68,60
01/18	15.02.2018.		68,60		68,60
02/18	15.03.2018.		68,60		68,60
03/18	15.04.2018.		68,60		68,60
04/18	15.05.2018.		68,60		68,60
05/18	15.06.2018.		68,60		68,60
kamate po prijavi u predstečaj			0,00	14,32	14,32
UKUPNO REDOVNA DATOTEKA			686,00	14,32	700,32
SVEUKUPNI DUG			686,00	14,32	700,32

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU 686,00 kn
 KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU 14,32 kn
SVEUKUPNO 700,32 kn

Direktorica Sektor za naplate naknada
 Gradsko stambeno-komunalno gospodarstvo d.o.o.
 Zagreb, Savska cesta 1
 Jurman, dipl.pol..



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.

Zagreb, Savska cesta 1

MBS: 4123433

OIB: 03744272526

Rbr.obračuna:

KAMATNI LIST

Iznos Razdoblje knjiženja	Datum dospjeća	Razd.obrač. kamata	Kam. %	Dana kašn.	Osnovica za obr.kamata	Iznos kamata	Iznos po razd	Ukupno kamate	
68,60	08082017	15.11.2017	16.11-31.12/2017	7.41	46	68,60	0,64	0,64	0,64
			01.01-23.05/2018	7.09	143	68,60	1,91	2,55	2,55
68,60	09092017	15.11.2017	16.11-31.12/2017	7.41	46	68,60	0,64	0,64	3,19
			01.01-23.05/2018	7.09	143	68,60	1,91	2,55	5,10
68,60	10102017	15.11.2017	16.11-31.12/2017	7.41	46	68,60	0,64	0,64	5,74
			01.01-23.05/2018	7.09	143	68,60	1,91	2,55	7,65
68,60	11112017	15.12.2017	16.12-31.12/2017	7.41	16	68,60	0,22	0,22	7,87
			01.01-23.05/2018	7.09	143	68,60	1,91	2,13	9,78
68,60	12122017	15.01.2018	16.01-23.05/2018	7.09	128	68,60	1,71	1,71	11,49
68,60	01012018	15.02.2018	16.02-23.05/2018	7.09	97	68,60	1,29	1,29	12,78
68,60	02022018	15.03.2018	16.03-23.05/2018	7.09	69	68,60	0,92	0,92	13,70
68,60	03032018	15.04.2018	16.04-23.05/2018	7.09	38	68,60	0,51	0,51	14,21
68,60	04042018	15.05.2018	16.05-23.05/2018	7.09	8	68,60	0,11	0,11	14,32

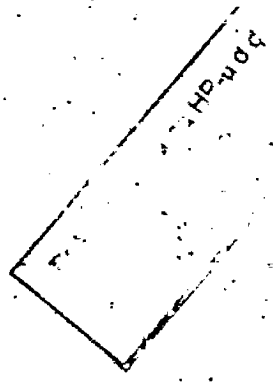
Ukupno duguje:

617,40

Ukupno obračunato kamate:

14,32

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
STRUČNA SLUŽBA GRADONAČELNIKA
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1



414

FINANCIJSKA AGENCIJA,

ULICA GRADA VUKOVARA 70
10000 ZAGREB



AR

Hrvatska pošta

ADVICE of receipt/delivery of payment
POVRATNICA - Obavijest o prijmu/urudjenju/isplati

P-21/CN 07

Office of payment
Payment No: 100000 Zagreb
Date: 06.29.87
Agency: FINANCIJSKA AGENCIJA,
ULICA GRADA VUKOVARA 70 10000 Zagreb

On postal service
Postmark service
437
Name of the office returning the advice
Oznaka: 257 Podstaničkov trg
101 Vukov trg, Osijek

Nature of the item/Vrsta pošiljke

Registered letter Preporučena pošta	Registered letter Vrijedna pošta
Post card Poštna kartica	Amount Iznos

No. of
Br. s
Page

1051409

1051409

AR HR F 02 699 529

AR HR F 02 699 529

To be completed at destination:
The item mentioned above has been delivered
Got delivered
Undelivered

Signature:
Name:
Address:
City:
Postcode:
Country:

The
Date:
Signature:
Name:
Address:
City:
Postcode:
Country:

The addressee or, if the regulations of the country of origin so require, another authorized person, must sign the receipt. The addressee or, if the regulations of the country of origin so require, another authorized person, must also sign the receipt if the regulations of the country of origin so require.

To be filled in by the sender

Return to
Vratiti

Name
ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and No.
Ulica i br.

Country and county
Mjesto i država

10000 Zagreb

701-01/18-050/1 251-03-31/020-18-4

REPUBLICA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
STRUČNA SLUŽBA
GRADONAČELNIKA
Trg. Stjepana Radića 1

Ozn. za narudžbu: 87/2014 Hrvatska pošta

AR