

25.

J&T banka d.d., Međimurska ulica 28, Varaždin, OIB: 38182927268 koju zajednički zastupaju Hrvoje Draksler, predsjednik Uprave i Petar Rajković, član Uprave (u daljnjem tekstu: **Banka**)

VIDAR j.d.o.o., Lađarska ulica 28D, Sisak, OIB: 24822382802, koju zastupa Vjenceslav Popović, direktor (u daljnjem tekstu: **Pristupatelj**)

sklopili su dana 16.02.2023. godine u Varaždinu sljedeći

UGOVOR O PRISTUPANJU DUGU

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Banka sklopila dana 02.07.2007.g. Ugovor o dugoročnom kreditu broj 3246/07, partija: 6353 (novi broj partije: 7020000075, a kasnije broj 7010001863) sa SAVIA SISAK d.o.o., Mihanovićeve obala 33, OIB: 55208846738 kao Korisnikom kredita/Založnim dužnikom, u iznosu od 2.000.000,00 kn (slovima: dva milijuna kuna), uz redovnu kamatnu stopu od 8,9% (slovima: osam cijela devet posto) godišnje, promjenjivu, s otplatom u 108 (sto osam) anuiteta, koji je solemniziran kod Javnog bilježnika Ivice Kraljičkovića iz Siska pod brojem OV-15396/07 (dalje u tekstu Osnovni ugovor), zatim su dana 09.07.2007.g. sklopile Dodatak 1. Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 3246/07, partija: 6353 (novi broj partije: 7020000075, a kasnije broj 7010001863) koji je solemniziran kod Javnog bilježnika Ivice Kraljičkovića iz Siska pod brojem OV-16342/07 (dalje u tekstu Dodatak 1.), dana 27.12.2010.g. Korisnik kredita/Založni dužnik i Zoran Kovač, Mihanovićeve obala 33, Sisak, datum rođenja: 12.06.1962.g., OIB: 65318099884 kao Jamac platak sklopili Aneks 1. Ugovora o dugoročnom kreditu broj 3246/07, partija: 6353 (novi broj partije: 7020000075, a kasnije broj 7010001863) koji je solemniziran kod Javnog bilježnika Ivana Markovića iz Siska pod brojem OV-10304/10 (dalje u tekstu Aneks 1.), dana 04.08.2020.g. Korisnik kredita/Založni dužnik, Zoran Kovač, Mihanovićeve obala 33, Sisak, datum rođenja: 12.06.1962.g., OIB: 65318099884 kao Jamac platak i društvo Mediterraneo d.o.o., Sisačka 63, Buševac, OIB: 11346042442 kao Pristupatelj dugu sklopili Aneks 2. Ugovora o dugoročnom kreditu broj 3246/07, partija: 6353 (novi broj partije: 7020000075, a kasnije broj 7010001863) koji je solemniziran kod Javnog bilježnika Sanje Čubelić Šimac pod brojem OV-3197/2020 (dalje u tekstu Aneks 2.) te su dana 10.02.2021.g. Korisnik kredita/Založni dužnik, Zoran Kovač, Mihanovićeve obala 33, Sisak, datum rođenja: 12.06.1962.g., OIB: 65318099884 kao Jamac platak i društvo Mediterraneo d.o.o., Sisačka 63, Buševac, OIB: 11346042442 kao Pristupatelj dugu sklopili Aneks 3. Ugovora o dugoročnom kreditu broj 3246/07, partija: 6353 (novi broj partije: 7020000075, a kasnije broj 7010001863) koji je solemniziran kod Javnog bilježnika Sanje Čubelić Šimac pod brojem OV-814/2021 (dalje u tekstu Aneks 3.).

Nadalje, ugovorne strane suglasno utvrđuju da su Banka, Korisnik kredita/Založni dužnik i Zoran Kovač, Mihanovićeve obala 33, Sisak, datum rođenja: 12.06.1962.g., OIB: 65318099884 kao Jamac platak dana 10.07.2012. g. sklopili Sporazum o reguliranju međusobnih odnosa po Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 7020000075 (novi br. partije 7010001863), koji je solemniziran kod Javnog bilježnika Ivana Markovića iz Siska pod brojem OV-3346/12 od 11.07.2012. g. (dalje: Sporazum), zatim su dana 15.02.2013.g. sklopili Aneks 1. Sporazuma o reguliranju međusobnih odnosa po Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 7020000075, koji je solemniziran kod Javnog bilježnika Ivana Markovića iz Siska pod brojem OV-867/13 od 21.02.2013.g. (dalje: Aneks 1. Sporazuma), te su Korisnik kredita/Založni dužnik i Zoran Kovač, Mihanovićeve obala 33, Sisak, datum rođenja: 12.06.1962.g., OIB:

65318099884 kao Jamac platac i FRUGIS BENE d.o.o., Sisačka 63, Buševac, OIB: 63650024811 kao Pristupatelj dugu dana 04.12.2013.g. sklopili Aneks 2. Sporazuma o reguliranju međusobnih odnosa po Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 7020000075 (novi broj 7010001863, a kasnije 7020008965) kojim su regulirali otplatu preostalog dugovanja u iznosu od 1.512.788,37 kuna (slovima: milijun petsto dvanaest tisuća sedamsto osamdeset osam kuna i trideset sedam lipa) u 120 (sto dvadeset) mjesečnih anuiteta uz redovnu kamatnu stopu od 10,90% (slovima: deset cijela devedeset posto) godišnje, promjenjivu, s konačnim dospijećem 01.12.2023.g., uz ostale uvjete iz Sporazuma (dalje: Aneks 2. Sporazuma), a koji Aneks 2. Sporazuma je solemniziran kod Javnog bilježnika Ivana Markovića iz Siska pod brojem OV-5649/13 od 10.12.2013.g. (dalje skupno za sve: Ugovor o kreditu sa pripadajućim aneksima/sporazumima).

Nadalje, ugovorne strane suglasno utvrđuju da su Banka i društvo Mediterranico d.o.o., Sisačka 63, Buševac, OIB: 11346042442 sklopili dana 01.12.2015.g. Ugovor o pristupu dugu, kojim se Mediterranico d.o.o. obvezao Banci da će solidarno ispuniti njeno potraživanje prema Korisniku kredita iz Ugovora o kreditu sa pripadajućim aneksima/sporazumima, te istim stupio u obvezu pored Korisnika kredita, a pod uvjetima utvrđenim Ugovorom o kreditu sa pripadajućim aneksima/sporazumima.

Utvrđuje se da ukupan iznos dugovanja po Ugovoru o kreditu sa pripadajućim aneksima/sporazumima na dan 16.02.2023.g. iznosi 54.607,11 EUR (slovima: pedeset četiri tisuće šesto sedam eura i jedanaest centi) :

- 50.166,70 EUR (slovima: pedeset tisuća sto šezdeset šest eura i sedamdeset centi) na ime nedospjele glavnice
- 3.692,43 EUR (slovima: tri tisuće šesto devedeset dva eura i četrdeset tri centa) na ime dospjele glavnice
- 704,21 EUR (slovima: sedamsto četiri tisuće eura i dvadeset jedan cent) na ime redovne kamate
- 43,77 EUR (slovima: četrdeset tri eura i sedamdeset sedam centi) na ime zatezne kamate

Članak 2.

Pristupatelj se ovim ugovorom u smislu čl. 101. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine br. 35/2005, 41/2008, 125/2011, 78/2015, 29/2018, 126/2021, 114/22, 156/22) obvezuje Banci da će solidarno ispuniti njeno potraživanje prema Korisniku kredita iz Ugovora o kreditu sa pripadajućim aneksima/sporazumima, te ovim ugovorom stupa u obvezu pored Korisnika kredita, a pod uvjetima utvrđenim Ugovorom o kreditu sa pripadajućim aneksima/sporazumima.

Potpisom ovog ugovora Pristupatelj izričito izjavljuje da je upoznat sa svim uvjetima iz svih ugovora i sporazuma pobrojanih u članku 1. ovog Ugovora, te se odriče prava prigovora s tog osnova.

Pristupatelj nadalje jamči Banci da pristupanjem dugu po ovom ugovoru isti ne podmiruje nikakvu svoju sadašnju ili buduću obvezu prema Korisniku kredita, a što bi predstavljalo zabranjeni oblik plaćanja prema propisima koji uređuju platni promet.

Članak 3.

Kao osiguranje potraživanja Banke po ovom ugovoru Pristupatelj se obvezuje predati Banci zadužnicu na cjelokupni iznos tražbine iz čl.1 stavak 4., potvrđenu od javnog bilježnika.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se primljeni instrumenti osiguranja terneljem ovog Ugovora odnose i na sve naknadne izmjene i dopune (anekse) ovog Ugovora, koje će ugovorne strane sklopiti u pismenoj formi.

Ugovorne strane su suglasne da Banka može svaku dospjelu, a nepodmirenu tražbinu s osnova ovog Ugovora neposredno prebiti s bilo kojom tražbinom koju Pristupatelj potražuje od Banke s osnova depozitnih sredstava ili priljeva po svim računima kod Banke ili s drugog osnova, i to bez njegova daljnjeg odobrenja ili suglasnosti.

Članak 4.

Za sve što nije regulirano ovim Ugovorom primjenjivat će se zakonski propisi, Opći uvjeti poslovanja J&T banke d.d. te ostali važeći opći akti Banke, uključujući i sve njihove kasnije izmjene i dopune.

Sve eventualne sporove koji proizađu iz ovog Ugovora, ugovorne strane će rješavati sporazumno, a u protivnom ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Varaždinu.

Članak 5.

Stranke prihvaćaju prava i obveze iz ovog Ugovora, te ga potpisuju.


Članak 6.

Ovaj Ugovor načinjen je u 3 (tri) istovjetna primjerka, od kojih Banka zadržava 2 (dva) primjerka, a Pristupatelj 1 (jedan).

PRISTUPATELJ:


VIDAR j.d.o.o.
Ladarska 28d
44000 Sisak

J&T banka d.d.


J&T BANKA d.d.

