Kata Grobauer pok. Ivana, rođ. Roso iz Žrnovnice, Hrvatskih velikana 25, OIB: 78944939027, kao primateljica uzdržavanja (u daljem tekstu samo: Primateljica uzdržavanja), s jedne strane

i

Anđelko Roso iz Splita, Alojzija Stepinca 13, OIB: 55878988816, kao davatelj uzdržavanja (u daljem tekstu samo: Davatelj uzdržavanja), s druge strane,

sklapaju

UGOVOR O DOŽIVOTNOM UZDRŽAVANJU

I.

Stranke prethodno suglasno utvrđuju

- da je Primateljica uzdržavanja suvlasnica čest.zem 1462/2 vinograd ZU 1146 k.o.Žrnovnica za 9/80 dijela te isključiva vlasnica prvog kata obiteljske kuće koja se nalazi na toj čestici, što u naravi predstavlja stan površine 116 m2 kome pripada i jedna prostorija u prizemlju s istočne strane, dimenzija 44 m, sa posebnim ulazom;

- da je Davatelj uzdržavanja nećak Primateljice uzdržavanja;

-da je Primateljici uzdržavanja rođeno prezime Roso, a sklapanjem braka sa sada pok. suprugom Walterom Grobauerom uzela je prezime muža.

II.

Temeljem gore utvrđenog Primateljica uzdržavanja ostavlja u nasljedstvo i vlasništvo Davatelju uzdržavanja nekretnine pobliže označene u točki I ovog Ugovora, s time da se Davatelj uzdržavanja obvezuje doživotno uzdržavati Primateljicu uzdržavanja.

III.

Primateljica uzdržavanja ovlašćuje Davatelja uzdržavanja da može temeljem ovog Ugovora zatražiti i postići uknjižbu prava vlasništva na nekretninama iz članka I. ovog ugovora na svoje ime, ali tek nakon smrti Primateljice uzdržavanja, a ovlašćuje ga da može odmah izvršiti upis zabilježbe ovog Ugovora u zemljišnim knjigama.

SUGLASNOST OVOG PRIJEPISA
IZVORNIKOM OVJERAVA
OVLAŠTENI SLUŽBENIK

IV.

Davatelj uzdržavanja u izvršenju svoje obveze iz točke II. ovog ugovora obvezuje se osigurati Primateljici uzdržavanja potpunu prehranu, odjeću i obuću, osigurati joj svu potrebnu njegu, a u slučaju bolesti liječenje te snositi sve troškove liječnika i lijekova, uključivo i bolničke troškove, nakon smrti pokopati je o svojem trošku prema mjesnom običaju

V.

Sve troškove skopčane uz sklapanje ovog ugovora, uključivo i njegovu provedbu u zemljišnim knjigama snosi Davatelj uzdržavanja

VI.

Stranke su upoznate sa odredbama Zakona o obveznim odnosima koje reguliraju prava i obveze iz ugovora o doživotnom uzdržavanju, a poglavito da Primateljica uzdržavanja ima pravo raskinuti ovaj ugovor ukoliko Davatelj uzdržavanja ne ispunjava preuzete obveze iz tog ugovora.

VII.

Stranke primaju prava i obveze iz ovog ugovora te ga, osobno potpisuju

U Trogiru, 17 prosinca 2014.g.

DAVATELJ UZDRŽAVANJA:

Anđelko Roso

PRIMATELJICA UZDRŽAVANJA:

Kata Grobauer pok.Ivana rođ.Roso

SUGLASNOST OVOG PRIJEPISA IZVORU OVJERAVA OVLAŠTENI SLUŽBENIK

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U TROGIRU
Obala bana Berislavića 1
21220 Trogir

Poslovni broj: 1-R2-488/14

P O T V R D A

Kojom se potvrđuje:

1. da je pri ovjeri ugovora o doživotnom uzdržavanju sastavljenog 17. prosinca 2014. godine u Trogiru, sudac ugovornim strankama isti ugovor pročitao, te ih upozorio na pravne posljedice sklapanja ovakvog ugovora, sukladno odredbama čl. 579-585. Zakona o obveznim odnosima

2. da su ugovorne stranke i to :

- Kata Grobauer pok. Ivana (OIB: 78944939027) iz Žrnovnice, Hrvatskih velikana 25, rođene 20. studenog 1922. godine u Mijacima kod Vrgorca, čiji identitet je utvrđen uvidom u O.I. broj 110650613, izdane od strane PU Splitsko-dalmatinske dana 30. prosinca 2013. godine - KAO PRIMATELJICA UZDRŽAVANJA.

- Anđelko Roso (OIB: 55878988816) iz Splita, Alojza Stepinca 13, rođen 22. studenog 1986. godine u Splitu, čiji identitet je utvrđen uvidom u vozačku dozvolu broj 5672912 izdane od strane PU Splitsko-dalmatinske dana 21. lipnja 2012. godine - KAO DAVATELJ UZDRŽAVANJA.

potpisale ovaj ugovor pred sucem.

OPĆINSKI SUD U TROGIRU
Dana 18. prosinca 2014. godine

SUDAC:

DENIS DUČIĆ

VJERODOSTOJNOST OVOG POTPISA
IZVORNIKOM POTVRĐUJE
OVLAŠTENI SLUŽBENIK