Poslovni broj Z-7412/2026

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Dubrovniku
Dr. Ante Starčevića 23

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Ani Srhoj, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja KATICA ĐURAŠIĆ ĐURIĆ, OIB: 01849184827, Dubrovnik, Od Gaja 10/A, koju zastupa Niko Merdžan, odvjetnik u Dubrovniku, radi pojedinačnog ispravnog postupka u zk. ul. 1578, 1579, 1580, 1581, 1788, 3655,3699 k.o. Zaton, 28. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024), zapisnika ovog suda sastavljenog povodom preoblikovanja zemljišne knjige od 19.3.2010. Z-5750/2008/1788, identifikacije čestica DGU PUK Dubrovnik Klasa: 930-04/26-04/141, Urbroj: 541-30-02-01/11-26-2 od 28.4.2026., povijesti promjena na katastarskim česticama DGU PUK Dubrovnik Klasa:930-04/26-05/202 Urbroj: 541-30-02/8-26-2 od 20.3.2026., posjedovnog lista broj 70 k.o. Zaton, posjedovnog lista broj 99 k.o. Zaton, otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1578 katastarske općine Zaton na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 864 Rigino 1890 m2 (maslinik 1890 m2),
- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1579 katastarske općine Zaton na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 120 Pošćenje 4601 m2 (maslinik 2910 m2, pašnjak 1691 m2),
- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1580 katastarske općine Zaton na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 219 Rudine 3920 m2 (maslinik 3920 m2),
- zemljišnoknjižnom ulošku broj 1581 katastarske općine Zaton na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 173 Đurgovine 3213 m2 (maslinik 3213 m2),
- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1788 katastarske općine Zaton na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 818 Gornje Soline 1632 m2 (maslinik 1632 m2),
- zemljišnoknjižnom ulošku broj 3655 katastarske općine Zaton na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 849 Rigino 357 m2 (maslinik 357 m2),
- zemljišnoknjižnom ulošku broj 3699 katastarske općine Zaton na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1297/2 Grnjađa 2430 m2 (pašnjak 2430 m2).

II. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se ispravi upis na nekretninama upisanim u:

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1578 katastarske općine Zaton na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 864 Rigino 1890 m2 (maslinik 1890 m2),
- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1579 katastarske općine Zaton na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 120 Pošćenje 4601 m2 (maslinik 2910 m2, pašnjak 1691 m2),
- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1580 katastarske općine Zaton na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 219 Rudine 3920 m2 (maslinik 3920 m2),
- zemljišnoknjižnom ulošku broj 1581 katastarske općine Zaton na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 173 Đurgovine 3213 m2 (maslinik 3213 m2),
- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1788 katastarske općine Zaton na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 818 Gornje Soline 1632 m2 (maslinik 1632 m2),
- zemljišnoknjižnom ulošku broj 3655 katastarske općine Zaton na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 849 Rigino 357 m2 (maslinik 357 m2),
- zemljišnoknjižnom ulošku broj 3699 katastarske općine Zaton na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1297/2 Grnjađa 2430 m2 (pašnjak 2430 m2).

upisom cjeline prava vlasništva na ime i korist predlagatelja KATICA ĐURAŠIĆ ĐURIĆ, OIB: 01849184827, Dubrovnik, Od Gaja 10/A, uz istodobno brisanje prava vlasništva s imena preostalih upisanih vlasnika.

III. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u:

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1578 katastarske općine Zaton na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 864 Rigino 1890 m2 (maslinik 1890 m2),
- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1579 katastarske općine Zaton na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 120 Pošćenje 4601 m2 (maslinik 2910 m2, pašnjak 1691 m2),
- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1580 katastarske općine Zaton na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 219 Rudine 3920 m2 (maslinik 3920 m2),
- zemljišnoknjižnom ulošku broj 1581 katastarske općine Zaton na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 173 Đurgovine 3213 m2 (maslinik 3213 m2),
- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1788 katastarske općine Zaton na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 818 Gornje Soline 1632 m2 (maslinik 1632 m2),
- zemljišnoknjižnom ulošku broj 3655 katastarske općine Zaton na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 849 Rigino 357 m2 (maslinik 357 m2),
- zemljišnoknjižnom ulošku broj 3699 katastarske općine Zaton na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1297/2 Grnjađa 2430 m2 (pašnjak 2430 m2).

IV. **Nalaže se predlagateljici u roku od 15 dana u spis dostaviti** rješenje o nasljeđivanju iza pok. Antuna Vodnice pok. Ilije, ugovor o darovanju zaključen između Kate Vodnice i predlagateljice, rješenje o nasljeđivanju iza pok. Marije Njjirić ud. Luke te javnu ili privatnu ispravu kojom čini vjerojatnim pripadanje cjeline prava vlasništva kčbr. 818 k.o. Zaton.

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje,

Poslovni broj Z-7412/2026

OGLAS

da je po prijedlogu predlagatelja KATICA ĐURAŠIĆ ĐURIĆ, OIB: 01849184827, Dubrovnik, Od Gaja 10/A, koju zastupa Niko Merdžan, odvjetnik u Dubrovniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u zk. ul. 1578, 1579, 1580, 1581, 1788, 3655,3699 k.o. Zaton, kojim predlagatelj predlaže da se ispravi upis na nekretninama upisanim:

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1578 katastarske općine Zaton na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 864 Rigino 1890 m2 (maslinik 1890 m2),
- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1579 katastarske općine Zaton na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 120 Pošćenje 4601 m2 (maslinik 2910 m2, pašnjak 1691 m2),
- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1580 katastarske općine Zaton na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 219 Rudine 3920 m2 (maslinik 3920 m2),
- zemljišnoknjižnom ulošku broj 1581 katastarske općine Zaton na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 173 Đurgovine 3213 m2 (maslinik 3213 m2),
- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1788 katastarske općine Zaton na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 818 Gornje Soline 1632 m2 (maslinik 1632 m2),
- zemljišnoknjižnom ulošku broj 3655 katastarske općine Zaton na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 849 Rigino 357 m2 (maslinik 357 m2),
- zemljišnoknjižnom ulošku broj 3699 katastarske općine Zaton na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1297/2 Grnjađa 2430 m2 (pašnjak 2430 m2).

upisom cjeline prava vlasništva na ime i korist predlagatelja KATICA ĐURAŠIĆ ĐURIĆ, OIB: 01849184827, Dubrovnik, Od Gaja 10/A, uz istodobno brisanje prava vlasništva s imena preostalih upisanih vlasnika.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Dubrovniku 28. listopada 2026.

Sutkinja
Ana Srhoj

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak elektroničkim putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:
1. Predlagatelj po punomoćniku
2. Ilija Vodnica Pok Pera, eOglasna ploča suda

3. Nasljednici pok. Ilija Vodnica pok. Pera, eOglasna ploča suda
4. Pavle Pok Antuna Vodnica, eOglasna ploča suda
5. File Ž Mata Tikvica, eOglasna ploča suda
6. Vice Ud Iva Rođ Njirić Vodnica, eOglasna ploča suda
7. VODOVOD DUBROVNIK d.o.o. za vodoopskrbu i komunalnu hidrotehniku, Vladimira Nazora 19, 20000 Dubrovnik
8. DUBROVAČKO PRIMORJE Hotelsko-turističko i trgovačko društvo s ograničenom odgovornošću, Od svetog Mihajla 12, 20000 Dubrovnik
9. KRANJČEC KATICA, Soline 52, Zaton, 20235 Zaton Veliki
10. LONZA JOSIP, Obala S. Radića 8, Zaton, 20235 Zaton Veliki
11. LONZA MARIJANA, Soline 50, Zaton, 20235 Zaton Veliki
12. eOglasna ploča
13. Oglasna ploča Područni ured za katastar u Dubrovniku
14. Oglasna ploča Grada Dubrovnika

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	28.10.2026 15:25	**Serijski broj certifikata**	401838501987192080806492276764077408814227686163
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj		Z1914931201d50fc6	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -