



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ROVINJ - ROVIGNO
Stanje na dan: 14.03.2023. 16:37

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324914, ROVINJ

Broj ZK uložka: 8381

Broj zadnjeg dnevnika: Z-25318/2022

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4105/Z	KUĆA I DVORIŠTE KUĆA DVORIŠTE			3018 272 2746	
		UKUPNO:			3018	

B Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Suvlasnički dio: 94/1978		
MILES D. O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički ido biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- stan u prizemlju i na I katu pov. 87,30 m2 , dijelom okućnice zgrade pov. 67,45 m2 kao pripatka zgrade i spremištem u podrumu pov. 6,57 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
2.3	Zaprimljeno 07.09.2020.g. pod brojem Z-12888/2020 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA ZAPRIMLJENA KOD TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, P-342/2020 01.07.2020, u pravnoj stvari tužitelja Domus Jadran d.o.o. u stečaju, OIB: 28591266562, iz Mate Vlašića 47/A, Poreč - Parenzo, Poreč (Parenzo) i tuženog MILES d.o.o., OIB: 70865745403, iz STJEPANA SUPANCA 14, 32000 Vukovar radi utvrđenja ništetnosti.	na 2 (2.2), 3 (3.2), 4 (4.1), 5 (5.1), 6 (6.1), 9 (9.1), 11 (11.1), 12 (12.1), 14 (14.1), 17 (17.1), 18 (18.1), 19 (19.1), 20 (20.1), 22 (22.1), 24 (24.1), 25 (25.1), 26 (26.1), 27 (27.1), 28 (28.1), 29 (29.1), 30 (30.1), 31 (31.1), 32 (32.1), 33 (33.1), 34 (34.1), 35 (35.1), 36 (36.1), 37 (37.1), 38 (38.1), 39 (39.1), 40 (40.1), 41 (41.1), 42 (42.1)
3. Suvlasnički dio: 55/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan s posebnim dijelom zgrade- stan u prizemlju pov. 48,59 m2 , dijelom okućnice zgrade pov. 2171 m2, kao pripatka zgrade i spremištem u podrumu pov. 6,00 m2 , ukoliko zgrada bude izgrađena	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.3	Zaprimljeno 07.09.2020.g. pod brojem Z-12888/2020 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA ZAPRIMLJENA KOD TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, P-342/2020 01.07.2020, u pravnoj stvari tužitelja Domus Jadran d.o.o. u stečaju, OIB: 28591266562, iz Mate Vlašića 47/A, Poreč - Parenzo, Poreč (Parenzo) i tuženog MILES d.o.o., OIB: 70865745403, iz STJEPANA SUPANCA 14, 32000 Vukovar radi utvrđenja ništetnosti.	na 2 (2.2), 3 (3.2), 4 (4.1), 5 (5.1), 6 (6.1), 9 (9.1), 11 (11.1), 12 (12.1), 14 (14.1), 17 (17.1), 18 (18.1), 19 (19.1), 20 (20.1), 22 (22.1), 24 (24.1), 25 (25.1), 26 (26.1), 27 (27.1), 28 (28.1), 29 (29.1), 30 (30.1), 31 (31.1), 32 (32.1), 33 (33.1), 34 (34.1), 35 (35.1), 36 (36.1), 37 (37.1), 38 (38.1), 39 (39.1), 40 (40.1), 41 (41.1), 42 (42.1)
4. Suvlasnički dio: 66/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- stan u prizemlju pov. 59,40 m, dijelom okućnice zgrade pov. 22,91 m2 kao pripatka zgrade, i spremištem u podrumu pov. 6,00 m2 , ukoliko zgrada bude izgrađena	
4.2	Zaprimljeno 07.09.2020.g. pod brojem Z-12888/2020 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA ZAPRIMLJENA KOD TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, P-342/2020 01.07.2020, u pravnoj stvari tužitelja Domus Jadran d.o.o. u stečaju, OIB: 28591266562, iz Mate Vlašića 47/A, Poreč - Parenzo, Poreč (Parenzo) i tuženog MILES d.o.o., OIB: 70865745403, iz STJEPANA SUPANCA 14, 32000 Vukovar radi utvrđenja ništetnosti.	na 2 (2.2), 3 (3.2), 4 (4.1), 5 (5.1), 6 (6.1), 9 (9.1), 11 (11.1), 12 (12.1), 14 (14.1), 17 (17.1), 18 (18.1), 19 (19.1), 20 (20.1), 22 (22.1), 24 (24.1), 25 (25.1), 26 (26.1), 27 (27.1), 28 (28.1), 29 (29.1), 30 (30.1), 31 (31.1), 32 (32.1), 33 (33.1), 34 (34.1), 35 (35.1), 36 (36.1), 37 (37.1), 38 (38.1), 39 (39.1), 40 (40.1), 41 (41.1), 42 (42.1)
5. Suvlasnički dio: 60/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvalsnički dio biti povezan s posebnim dijelom zgrade- stan u prizemlju pov. 54,38 m2, dijelom okućnice pov. 52,18 m2 kao pripatka zgrade i spremištem u podrumu pov. 5,94 m2 , ukoliko zgrada bude izgrađena	
5.2	Zaprimljeno 07.09.2020.g. pod brojem Z-12888/2020 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA ZAPRIMLJENA KOD TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, P-342/2020 01.07.2020, u pravnoj stvari tužitelja Domus Jadran d.o.o. u stečaju, OIB: 28591266562, iz Mate Vlašića 47/A, Poreč - Parenzo, Poreč (Parenzo) i tuženog MILES d.o.o., OIB: 70865745403, iz STJEPANA SUPANCA 14, 32000 Vukovar radi utvrđenja ništetnosti.	na 2 (2.2), 3 (3.2), 4 (4.1), 5 (5.1), 6 (6.1), 9 (9.1), 11 (11.1), 12 (12.1), 14 (14.1), 17 (17.1), 18 (18.1), 19 (19.1), 20 (20.1), 22 (22.1), 24 (24.1), 25 (25.1), 26 (26.1), 27 (27.1), 28 (28.1), 29 (29.1), 30 (30.1), 31 (31.1), 32 (32.1), 33 (33.1), 34 (34.1), 35 (35.1), 36 (36.1), 37 (37.1), 38 (38.1), 39 (39.1), 40 (40.1), 41 (41.1), 42 (42.1)
6. Suvlasnički dio: 135/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade, stan u prizemlju pov. 129,12 m2, dijelom okućnice zgrade pov. 18,64 m2 kao pripatka zgrade i spremištem u podrumu pov. 6,00 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
6.2	Zaprimljeno 07.09.2020.g. pod brojem Z-12888/2020 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA ZAPRIMLJENA KOD TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, P-342/2020 01.07.2020, u pravnoj stvari tužitelja Domus Jadran d.o.o. u stečaju, OIB: 28591266562, iz Mate Vlašića 47/A, Poreč - Parenzo, Poreč (Parenzo) i tuženog MILES d.o.o., OIB: 70865745403, iz STJEPANA SUPANCA 14, 32000 Vukovar radi utvrđenja ništetnosti.	na 2 (2.2), 3 (3.2), 4 (4.1), 5 (5.1), 6 (6.1), 9 (9.1), 11 (11.1), 12 (12.1), 14 (14.1), 17 (17.1), 18 (18.1), 19 (19.1), 20 (20.1), 22 (22.1), 24 (24.1), 25 (25.1), 26 (26.1), 27 (27.1), 28 (28.1), 29 (29.1), 30 (30.1), 31 (31.1), 32 (32.1), 33 (33.1), 34 (34.1), 35 (35.1), 36 (36.1), 37 (37.1), 38 (38.1), 39 (39.1), 40 (40.1), 41 (41.1), 42 (42.1)
7. Suvlasnički dio: 64/1978		
DOMUS JADRAN D.O.O. ZA POSLOVANJE NEKRETNINA, OIB: 28591266562, POREČ, MATE VLAŠIĆA 47/A		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- stan u prizemlju pov. 58,02 m2 , dijelom okućnice zgrade pov. 41,76 m2 kao pripatka zgrade i spremištem u podrumu po. 6,06 m2, ukoliko zgrada bude sagrađena	
7.1	Zaprimljeno 28.12.2022.g. pod brojem Z-25318/2022 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKI SUD U RIJECI 8 ST.59/14-113 27.12.2022, rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika Domus jadran d.o.o.	na 7 (1.1), 8 (1.1), 10 (1.1), 15 (1.1), 16 (1.1), 21 (1.1), 23 (1.1)
8. Suvlasnički dio: 59/1978		
DOMUS JADRAN D.O.O. ZA POSLOVANJE NEKRETNINA, OIB: 28591266562, POREČ, MATE VLAŠIĆA 47/A		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade - stan u prizemlju pov. 53,37 m2, dijelom okućnice zgrade pov. 22,35 m2 kao pripatka zgrade i spremištem u podrumu pov. 6,00 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
8.1	Zaprimljeno 28.12.2022.g. pod brojem Z-25318/2022 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKI SUD U RIJECI 8 ST.59/14-113 27.12.2022, rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika Domus jadran d.o.o.	na 7 (1.1), 8 (1.1), 10 (1.1), 15 (1.1), 16 (1.1), 21 (1.1), 23 (1.1)
9. Suvlasnički dio: 61/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- stan u prizemlju pov. 55,00 m2 , dijelom okućnice zgrade pov. 42,30 m2 kao pripatka zgrade i spremištem u podrumu pov. 61,16 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
9.2	Zaprimljeno 07.09.2020.g. pod brojem Z-12888/2020 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA ZAPRIMLJENA KOD TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, P-342/2020 01.07.2020, u pravnoj stvari tužitelja Domus Jadran d.o.o. u stečaju, OIB: 28591266562, iz Mate Vlašića 47/A, Poreč - Parenzo, Poreč (Parenzo) i tuženog MILES d.o.o., OIB: 70865745403, iz STJEPANA SUPANCA 14, 32000 Vukovar radi utvrđenja ništetnosti.	na 2 (2.2), 3 (3.2), 4 (4.1), 5 (5.1), 6 (6.1), 9 (9.1), 11 (11.1), 12 (12.1), 14 (14.1), 17 (17.1), 18 (18.1), 19 (19.1), 20 (20.1), 22 (22.1), 24 (24.1), 25 (25.1), 26 (26.1), 27 (27.1), 28 (28.1), 29 (29.1), 30 (30.1), 31 (31.1), 32 (32.1), 33 (33.1), 34 (34.1), 35 (35.1), 36 (36.1), 37 (37.1), 38 (38.1), 39 (39.1), 40 (40.1), 41 (41.1), 42 (42.1)
10. Suvlasnički dio: 109/1978		
DOMUS JADRAN D.O.O. ZA POSLOVANJE NEKRETNINA, OIB: 28591266562, POREČ, MATE VLAŠIĆA 47/A		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- stan u prizemlju pov. 101, 06 m2, dijelom okućnice zgrade pov. 20,71 m2 kao pripatka zgrade i spremištem u podrumu pov. 7,74 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
10.1	Zaprimljeno 28.12.2022.g. pod brojem Z-25318/2022 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKI SUD U RIJECI 8 ST.59/14-113 27.12.2022, rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika Domus jadran d.o.o.	na 7 (1.1), 8 (1.1), 10 (1.1), 15 (1.1), 16 (1.1), 21 (1.1), 23 (1.1)
11. Suvlasnički dio: 101/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- stan na I katu pov. 94,66 m2 i spremištem u podrumu pov. 5,94 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
11.2	Zaprimljeno 07.09.2020.g. pod brojem Z-12888/2020 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA ZAPRIMLJENA KOD TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, P-342/2020 01.07.2020, u pravnoj stvari tužitelja Domus Jadran d.o.o. u stečaju, OIB: 28591266562, iz Mate Vlašića 47/A, Poreč - Parenzo, Poreč (Parenzo) i tuženog MILES d.o.o., OIB: 70865745403, iz STJEPANA SUPANCA 14, 32000 Vukovar radi utvrđenja ništetnosti.	na 2 (2.2), 3 (3.2), 4 (4.1), 5 (5.1), 6 (6.1), 9 (9.1), 11 (11.1), 12 (12.1), 14 (14.1), 17 (17.1), 18 (18.1), 19 (19.1), 20 (20.1), 22 (22.1), 24 (24.1), 25 (25.1), 26 (26.1), 27 (27.1), 28 (28.1), 29 (29.1), 30 (30.1), 31 (31.1), 32 (32.1), 33 (33.1), 34 (34.1), 35 (35.1), 36 (36.1), 37 (37.1), 38 (38.1), 39 (39.1), 40 (40.1), 41 (41.1), 42 (42.1)
12. Suvlasnički dio: 65/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade - stan na I katu pov. 59,04 m2 i spremištem u podrumu pov. 5,94 m2 , ukoliko zgrada bude izgrađena	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
12.2	Zaprimljeno 07.09.2020.g. pod brojem Z-12888/2020 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA ZAPRIMLJENA KOD TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, P-342/2020 01.07.2020, u pravnoj stvari tužitelja Domus Jadran d.o.o. u stečaju, OIB: 28591266562, iz Mate Vlašića 47/A, Poreč - Parenzo, Poreč (Parenzo) i tuženog MILES d.o.o., OIB: 70865745403, iz STJEPANA SUPANCA 14, 32000 Vukovar radi utvrđenja ništetnosti.	na 2 (2.2), 3 (3.2), 4 (4.1), 5 (5.1), 6 (6.1), 9 (9.1), 11 (11.1), 12 (12.1), 14 (14.1), 17 (17.1), 18 (18.1), 19 (19.1), 20 (20.1), 22 (22.1), 24 (24.1), 25 (25.1), 26 (26.1), 27 (27.1), 28 (28.1), 29 (29.1), 30 (30.1), 31 (31.1), 32 (32.1), 33 (33.1), 34 (34.1), 35 (35.1), 36 (36.1), 37 (37.1), 38 (38.1), 39 (39.1), 40 (40.1), 41 (41.1), 42 (42.1)
13. Suvlasnički dio: 60/1978		
VINNIKOVA JULIJA, OIB: 32691031691, JEMČEVA CESTA 22, TRZIN, SLOVENIJA		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- stan na I katu pov. 54,38 m2 i spremištem u podrumu pov. 6,16 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena.	
14. Suvlasnički dio: 66/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- stan na I katu pov. 58,08 m2 i spremištem u podrumu pov. 8,32 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
14.2	Zaprimljeno 07.09.2020.g. pod brojem Z-12888/2020 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA ZAPRIMLJENA KOD TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, P-342/2020 01.07.2020, u pravnoj stvari tužitelja Domus Jadran d.o.o. u stečaju, OIB: 28591266562, iz Mate Vlašića 47/A, Poreč - Parenzo, Poreč (Parenzo) i tuženog MILES d.o.o., OIB: 70865745403, iz STJEPANA SUPANCA 14, 32000 Vukovar radi utvrđenja ništetnosti.	na 2 (2.2), 3 (3.2), 4 (4.1), 5 (5.1), 6 (6.1), 9 (9.1), 11 (11.1), 12 (12.1), 14 (14.1), 17 (17.1), 18 (18.1), 19 (19.1), 20 (20.1), 22 (22.1), 24 (24.1), 25 (25.1), 26 (26.1), 27 (27.1), 28 (28.1), 29 (29.1), 30 (30.1), 31 (31.1), 32 (32.1), 33 (33.1), 34 (34.1), 35 (35.1), 36 (36.1), 37 (37.1), 38 (38.1), 39 (39.1), 40 (40.1), 41 (41.1), 42 (42.1)
15. Suvlasnički dio: 117/1978		
DOMUS JADRAN D.O.O. ZA POSLOVANJE NEKRETNINA, OIB: 28591266562, POREČ, MATE VLAŠIĆA 47/A		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- stan na I katu pov. 108,78 m2 i spremištem u podrumu pov. 8,11 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
15.1	Zaprimljeno 28.12.2022.g. pod brojem Z-25318/2022 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKI SUD U RIJECI 8 ST.59/14-113 27.12.2022, rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika Domus jadran d.o.o.	na 7 (1.1), 8 (1.1), 10 (1.1), 15 (1.1), 16 (1.1), 21 (1.1), 23 (1.1)
16. Suvlasnički dio: 110/1978		
DOMUS JADRAN D.O.O. ZA POSLOVANJE NEKRETNINA, OIB: 28591266562, POREČ, MATE VLAŠIĆA 47/A		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- stan na I katu pov. 103,80 m2 i spremištem u podrumu pov. 5,94 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
16.1	Zaprimljeno 28.12.2022.g. pod brojem Z-25318/2022 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKI SUD U RIJECI 8 ST.59/14-113 27.12.2022, rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika Domus jadran d.o.o.	na 7 (1.1), 8 (1.1), 10 (1.1), 15 (1.1), 16 (1.1), 21 (1.1), 23 (1.1)

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
17. Suvlasnički dio: 53/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- stan an I katu pov. 44,83 m2, i spremištem u podrumu pov. 8,32 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
17.2	Zaprimljeno 07.09.2020.g. pod brojem Z-12888/2020	
	ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA ZAPRIMLJENA KOD TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, P-342/2020 01.07.2020, u pravnoj stvari tužitelja Domus Jadran d.o.o. u stečaju, OIB: 28591266562, iz Mate Vlašića 47/A, Poreč - Parenzo, Poreč (Parenzo) i tuženog MILES d.o.o., OIB: 70865745403, iz STJEPANA SUPANCA 14, 32000 Vukovar radi utvrđenja ništetnosti.	na 2 (2.2), 3 (3.2), 4 (4.1), 5 (5.1), 6 (6.1), 9 (9.1), 11 (11.1), 12 (12.1), 14 (14.1), 17 (17.1), 18 (18.1), 19 (19.1), 20 (20.1), 22 (22.1), 24 (24.1), 25 (25.1), 26 (26.1), 27 (27.1), 28 (28.1), 29 (29.1), 30 (30.1), 31 (31.1), 32 (32.1), 33 (33.1), 34 (34.1), 35 (35.1), 36 (36.1), 37 (37.1), 38 (38.1), 39 (39.1), 40 (40.1), 41 (41.1), 42 (42.1)
18. Suvlasnički dio: 69/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvalsnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- stan na I katu pov. 59,04 m2, i spremištem u podrumu pvo. 10,09 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
18.2	Zaprimljeno 07.09.2020.g. pod brojem Z-12888/2020	
	ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA ZAPRIMLJENA KOD TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, P-342/2020 01.07.2020, u pravnoj stvari tužitelja Domus Jadran d.o.o. u stečaju, OIB: 28591266562, iz Mate Vlašića 47/A, Poreč - Parenzo, Poreč (Parenzo) i tuženog MILES d.o.o., OIB: 70865745403, iz STJEPANA SUPANCA 14, 32000 Vukovar radi utvrđenja ništetnosti.	na 2 (2.2), 3 (3.2), 4 (4.1), 5 (5.1), 6 (6.1), 9 (9.1), 11 (11.1), 12 (12.1), 14 (14.1), 17 (17.1), 18 (18.1), 19 (19.1), 20 (20.1), 22 (22.1), 24 (24.1), 25 (25.1), 26 (26.1), 27 (27.1), 28 (28.1), 29 (29.1), 30 (30.1), 31 (31.1), 32 (32.1), 33 (33.1), 34 (34.1), 35 (35.1), 36 (36.1), 37 (37.1), 38 (38.1), 39 (39.1), 40 (40.1), 41 (41.1), 42 (42.1)
19. Suvlasnički dio: 63/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade stan na I katu pov. 54,38 m2 i spremištem u podrumu pov. 8,64 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
19.2	Zaprimljeno 07.09.2020.g. pod brojem Z-12888/2020	
	ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA ZAPRIMLJENA KOD TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, P-342/2020 01.07.2020, u pravnoj stvari tužitelja Domus Jadran d.o.o. u stečaju, OIB: 28591266562, iz Mate Vlašića 47/A, Poreč - Parenzo, Poreč (Parenzo) i tuženog MILES d.o.o., OIB: 70865745403, iz STJEPANA SUPANCA 14, 32000 Vukovar radi utvrđenja ništetnosti.	na 2 (2.2), 3 (3.2), 4 (4.1), 5 (5.1), 6 (6.1), 9 (9.1), 11 (11.1), 12 (12.1), 14 (14.1), 17 (17.1), 18 (18.1), 19 (19.1), 20 (20.1), 22 (22.1), 24 (24.1), 25 (25.1), 26 (26.1), 27 (27.1), 28 (28.1), 29 (29.1), 30 (30.1), 31 (31.1), 32 (32.1), 33 (33.1), 34 (34.1), 35 (35.1), 36 (36.1), 37 (37.1), 38 (38.1), 39 (39.1), 40 (40.1), 41 (41.1), 42 (42.1)

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
20. Suvlasnički dio: 76/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će se suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrde- stan na I katu pov. 67,01 m2, i spremištem u podrumu pov. 9,18 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
20.2	Zaprimljeno 07.09.2020.g. pod brojem Z-12888/2020 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA ZAPRIMLJENA KOD TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, P-342/2020 01.07.2020, u pravnoj stvari tužitelja Domus Jadran d.o.o. u stečajju, OIB: 28591266562, iz Mate Vlašića 47/A, Poreč - Parenzo, Poreč (Parenzo) i tuženog MILES d.o.o., OIB: 70865745403, iz STJEPANA SUPANCA 14, 32000 Vukovar radi utvrđenja ništetnosti.	na 2 (2.2), 3 (3.2), 4 (4.1), 5 (5.1), 6 (6.1), 9 (9.1), 11 (11.1), 12 (12.1), 14 (14.1), 17 (17.1), 18 (18.1), 19 (19.1), 20 (20.1), 22 (22.1), 24 (24.1), 25 (25.1), 26 (26.1), 27 (27.1), 28 (28.1), 29 (29.1), 30 (30.1), 31 (31.1), 32 (32.1), 33 (33.1), 34 (34.1), 35 (35.1), 36 (36.1), 37 (37.1), 38 (38.1), 39 (39.1), 40 (40.1), 41 (41.1), 42 (42.1)
21. Suvlasnički dio: 67/1978		
DOMUS JADRAN D.O.O. ZA POSLOVANJE NEKRETNINA, OIB: 28591266562, POREČ, MATE VLAŠIĆA 47/A		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- stan na I katu pov. 58,02 m2 i psremištem u podrumu pov. 8,64 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
21.1	Zaprimljeno 28.12.2022.g. pod brojem Z-25318/2022 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKI SUD U RIJECI 8 ST.59/14-113 27.12.2022, rješenjea o prodaji nekretnine stečajnog dužnika Domus jadran d.o.o.	na 7 (1.1), 8 (1.1), 10 (1.1), 15 (1.1), 16 (1.1), 21 (1.1), 23 (1.1)
22. Suvlasnički dio: 65/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti poezna sa posebnim dijelom zgrade - stan na I katu pov. 59,76 m2 i spremištem u podrumu pov. 4,58 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
22.2	Zaprimljeno 07.09.2020.g. pod brojem Z-12888/2020 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA ZAPRIMLJENA KOD TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, P-342/2020 01.07.2020, u pravnoj stvari tužitelja Domus Jadran d.o.o. u stečajju, OIB: 28591266562, iz Mate Vlašića 47/A, Poreč - Parenzo, Poreč (Parenzo) i tuženog MILES d.o.o., OIB: 70865745403, iz STJEPANA SUPANCA 14, 32000 Vukovar radi utvrđenja ništetnosti.	na 2 (2.2), 3 (3.2), 4 (4.1), 5 (5.1), 6 (6.1), 9 (9.1), 11 (11.1), 12 (12.1), 14 (14.1), 17 (17.1), 18 (18.1), 19 (19.1), 20 (20.1), 22 (22.1), 24 (24.1), 25 (25.1), 26 (26.1), 27 (27.1), 28 (28.1), 29 (29.1), 30 (30.1), 31 (31.1), 32 (32.1), 33 (33.1), 34 (34.1), 35 (35.1), 36 (36.1), 37 (37.1), 38 (38.1), 39 (39.1), 40 (40.1), 41 (41.1), 42 (42.1)
23. Suvlasnički dio: 109/1978		
DOMUS JADRAN D.O.O. ZA POSLOVANJE NEKRETNINA, OIB: 28591266562, POREČ, MATE VLAŠIĆA 47/A		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- stan na I katu pvo. 103,80 m2 i spremištem u podrumu pov. 4,58 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
23.1	Zaprimljeno 28.12.2022.g. pod brojem Z-25318/2022 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKI SUD U RIJECI 8 ST.59/14-113 27.12.2022, rješenjea o prodaji nekretnine stečajnog dužnika Domus jadran d.o.o.	na 7 (1.1), 8 (1.1), 10 (1.1), 15 (1.1), 16 (1.1), 21 (1.1), 23 (1.1)

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
24. Suvlasnički dio: 12/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom grade- parking prostor u skopu podruma pov. 12,50 m2, u koliko zgrada bude izgrađena	
24.2	Zaprimljeno 07.09.2020.g. pod brojem Z-12888/2020	
	ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA ZAPRIMLJENA KOD TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, P-342/2020 01.07.2020, u pravnoj stvari tužitelja Domus Jadran d.o.o. u stečaju, OIB: 28591266562, iz Mate Vlašića 47/A, Poreč - Parenzo, Poreč (Parenzo) i tuženog MILES d.o.o., OIB: 70865745403, iz STJEPANA SUPANCA 14, 32000 Vukovar radi utvrđenja ništetnosti.	na 2 (2.2), 3 (3.2), 4 (4.1), 5 (5.1), 6 (6.1), 9 (9.1), 11 (11.1), 12 (12.1), 14 (14.1), 17 (17.1), 18 (18.1), 19 (19.1), 20 (20.1), 22 (22.1), 24 (24.1), 25 (25.1), 26 (26.1), 27 (27.1), 28 (28.1), 29 (29.1), 30 (30.1), 31 (31.1), 32 (32.1), 33 (33.1), 34 (34.1), 35 (35.1), 36 (36.1), 37 (37.1), 38 (38.1), 39 (39.1), 40 (40.1), 41 (41.1), 42 (42.1)
25. Suvlasnički dio: 13/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- parking prostor u skopu podruma pov. 13,50 m2, ukoliko zgrada bude sagrađena	
25.2	Zaprimljeno 07.09.2020.g. pod brojem Z-12888/2020	
	ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA ZAPRIMLJENA KOD TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, P-342/2020 01.07.2020, u pravnoj stvari tužitelja Domus Jadran d.o.o. u stečaju, OIB: 28591266562, iz Mate Vlašića 47/A, Poreč - Parenzo, Poreč (Parenzo) i tuženog MILES d.o.o., OIB: 70865745403, iz STJEPANA SUPANCA 14, 32000 Vukovar radi utvrđenja ništetnosti.	na 2 (2.2), 3 (3.2), 4 (4.1), 5 (5.1), 6 (6.1), 9 (9.1), 11 (11.1), 12 (12.1), 14 (14.1), 17 (17.1), 18 (18.1), 19 (19.1), 20 (20.1), 22 (22.1), 24 (24.1), 25 (25.1), 26 (26.1), 27 (27.1), 28 (28.1), 29 (29.1), 30 (30.1), 31 (31.1), 32 (32.1), 33 (33.1), 34 (34.1), 35 (35.1), 36 (36.1), 37 (37.1), 38 (38.1), 39 (39.1), 40 (40.1), 41 (41.1), 42 (42.1)
26. Suvlasnički dio: 13/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- parking prostor u skopu podruma pov. 13,50 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
26.2	Zaprimljeno 07.09.2020.g. pod brojem Z-12888/2020	
	ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA ZAPRIMLJENA KOD TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, P-342/2020 01.07.2020, u pravnoj stvari tužitelja Domus Jadran d.o.o. u stečaju, OIB: 28591266562, iz Mate Vlašića 47/A, Poreč - Parenzo, Poreč (Parenzo) i tuženog MILES d.o.o., OIB: 70865745403, iz STJEPANA SUPANCA 14, 32000 Vukovar radi utvrđenja ništetnosti.	na 2 (2.2), 3 (3.2), 4 (4.1), 5 (5.1), 6 (6.1), 9 (9.1), 11 (11.1), 12 (12.1), 14 (14.1), 17 (17.1), 18 (18.1), 19 (19.1), 20 (20.1), 22 (22.1), 24 (24.1), 25 (25.1), 26 (26.1), 27 (27.1), 28 (28.1), 29 (29.1), 30 (30.1), 31 (31.1), 32 (32.1), 33 (33.1), 34 (34.1), 35 (35.1), 36 (36.1), 37 (37.1), 38 (38.1), 39 (39.1), 40 (40.1), 41 (41.1), 42 (42.1)

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
27. Suvlasnički dio: 16/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade - parking prostor u sklopu podruma pov. 16,40 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
27.2	Zaprimljeno 07.09.2020.g. pod brojem Z-12888/2020 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA ZAPRIMLJENA KOD TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, P-342/2020 01.07.2020, u pravnoj stvari tužitelja Domus Jadran d.o.o. u stečaju, OIB: 28591266562, iz Mate Vlašića 47/A, Poreč - Parenzo, Poreč (Parenzo) i tuženog MILES d.o.o., OIB: 70865745403, iz STJEPANA SUPANCA 14, 32000 Vukovar radi utvrđenja ništetnosti.	na 2 (2.2), 3 (3.2), 4 (4.1), 5 (5.1), 6 (6.1), 9 (9.1), 11 (11.1), 12 (12.1), 14 (14.1), 17 (17.1), 18 (18.1), 19 (19.1), 20 (20.1), 22 (22.1), 24 (24.1), 25 (25.1), 26 (26.1), 27 (27.1), 28 (28.1), 29 (29.1), 30 (30.1), 31 (31.1), 32 (32.1), 33 (33.1), 34 (34.1), 35 (35.1), 36 (36.1), 37 (37.1), 38 (38.1), 39 (39.1), 40 (40.1), 41 (41.1), 42 (42.1)
28. Suvlasnički dio: 16/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade. parking prostor u sklopu podruma pov. 15,50 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
28.2	Zaprimljeno 07.09.2020.g. pod brojem Z-12888/2020 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA ZAPRIMLJENA KOD TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, P-342/2020 01.07.2020, u pravnoj stvari tužitelja Domus Jadran d.o.o. u stečaju, OIB: 28591266562, iz Mate Vlašića 47/A, Poreč - Parenzo, Poreč (Parenzo) i tuženog MILES d.o.o., OIB: 70865745403, iz STJEPANA SUPANCA 14, 32000 Vukovar radi utvrđenja ništetnosti.	na 2 (2.2), 3 (3.2), 4 (4.1), 5 (5.1), 6 (6.1), 9 (9.1), 11 (11.1), 12 (12.1), 14 (14.1), 17 (17.1), 18 (18.1), 19 (19.1), 20 (20.1), 22 (22.1), 24 (24.1), 25 (25.1), 26 (26.1), 27 (27.1), 28 (28.1), 29 (29.1), 30 (30.1), 31 (31.1), 32 (32.1), 33 (33.1), 34 (34.1), 35 (35.1), 36 (36.1), 37 (37.1), 38 (38.1), 39 (39.1), 40 (40.1), 41 (41.1), 42 (42.1)
29. Suvlasnički dio: 15/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- parking prostor u sklopu podruma pov. 14,81 m2, u koliko zgrada bude izgrađena	
29.2	Zaprimljeno 07.09.2020.g. pod brojem Z-12888/2020 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA ZAPRIMLJENA KOD TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, P-342/2020 01.07.2020, u pravnoj stvari tužitelja Domus Jadran d.o.o. u stečaju, OIB: 28591266562, iz Mate Vlašića 47/A, Poreč - Parenzo, Poreč (Parenzo) i tuženog MILES d.o.o., OIB: 70865745403, iz STJEPANA SUPANCA 14, 32000 Vukovar radi utvrđenja ništetnosti.	na 2 (2.2), 3 (3.2), 4 (4.1), 5 (5.1), 6 (6.1), 9 (9.1), 11 (11.1), 12 (12.1), 14 (14.1), 17 (17.1), 18 (18.1), 19 (19.1), 20 (20.1), 22 (22.1), 24 (24.1), 25 (25.1), 26 (26.1), 27 (27.1), 28 (28.1), 29 (29.1), 30 (30.1), 31 (31.1), 32 (32.1), 33 (33.1), 34 (34.1), 35 (35.1), 36 (36.1), 37 (37.1), 38 (38.1), 39 (39.1), 40 (40.1), 41 (41.1), 42 (42.1)

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
30. Suvlasnički dio: 15/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade - parking prostor u sklopu podruma pov. 14,50 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
30.2	Zaprimljeno 07.09.2020.g. pod brojem Z-12888/2020 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA ZAPRIMLJENA KOD TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, P-342/2020 01.07.2020, u pravnoj stvari tužitelja Domus Jadran d.o.o. u stečaju, OIB: 28591266562, iz Mate Vlašića 47/A, Poreč - Parenzo, Poreč (Parenzo) i tuženog MILES d.o.o., OIB: 70865745403, iz STJEPANA SUPANCA 14, 32000 Vukovar radi utvrđenja ništetnosti.	na 2 (2.2), 3 (3.2), 4 (4.1), 5 (5.1), 6 (6.1), 9 (9.1), 11 (11.1), 12 (12.1), 14 (14.1), 17 (17.1), 18 (18.1), 19 (19.1), 20 (20.1), 22 (22.1), 24 (24.1), 25 (25.1), 26 (26.1), 27 (27.1), 28 (28.1), 29 (29.1), 30 (30.1), 31 (31.1), 32 (32.1), 33 (33.1), 34 (34.1), 35 (35.1), 36 (36.1), 37 (37.1), 38 (38.1), 39 (39.1), 40 (40.1), 41 (41.1), 42 (42.1)
31. Suvlasnički dio: 12/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- parking prostor u sklopu podruma pov. 12, 43 m2, ukoliko zgrada bude sagrađena	
31.2	Zaprimljeno 07.09.2020.g. pod brojem Z-12888/2020 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA ZAPRIMLJENA KOD TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, P-342/2020 01.07.2020, u pravnoj stvari tužitelja Domus Jadran d.o.o. u stečaju, OIB: 28591266562, iz Mate Vlašića 47/A, Poreč - Parenzo, Poreč (Parenzo) i tuženog MILES d.o.o., OIB: 70865745403, iz STJEPANA SUPANCA 14, 32000 Vukovar radi utvrđenja ništetnosti.	na 2 (2.2), 3 (3.2), 4 (4.1), 5 (5.1), 6 (6.1), 9 (9.1), 11 (11.1), 12 (12.1), 14 (14.1), 17 (17.1), 18 (18.1), 19 (19.1), 20 (20.1), 22 (22.1), 24 (24.1), 25 (25.1), 26 (26.1), 27 (27.1), 28 (28.1), 29 (29.1), 30 (30.1), 31 (31.1), 32 (32.1), 33 (33.1), 34 (34.1), 35 (35.1), 36 (36.1), 37 (37.1), 38 (38.1), 39 (39.1), 40 (40.1), 41 (41.1), 42 (42.1)
32. Suvlasnički dio: 12/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade - parking prostora u sklopu podruma pov. 12,50 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
32.2	Zaprimljeno 07.09.2020.g. pod brojem Z-12888/2020 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA ZAPRIMLJENA KOD TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, P-342/2020 01.07.2020, u pravnoj stvari tužitelja Domus Jadran d.o.o. u stečaju, OIB: 28591266562, iz Mate Vlašića 47/A, Poreč - Parenzo, Poreč (Parenzo) i tuženog MILES d.o.o., OIB: 70865745403, iz STJEPANA SUPANCA 14, 32000 Vukovar radi utvrđenja ništetnosti.	na 2 (2.2), 3 (3.2), 4 (4.1), 5 (5.1), 6 (6.1), 9 (9.1), 11 (11.1), 12 (12.1), 14 (14.1), 17 (17.1), 18 (18.1), 19 (19.1), 20 (20.1), 22 (22.1), 24 (24.1), 25 (25.1), 26 (26.1), 27 (27.1), 28 (28.1), 29 (29.1), 30 (30.1), 31 (31.1), 32 (32.1), 33 (33.1), 34 (34.1), 35 (35.1), 36 (36.1), 37 (37.1), 38 (38.1), 39 (39.1), 40 (40.1), 41 (41.1), 42 (42.1)

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
33. Suvlasnički dio: 13/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade parking prostor u sklopu podruma pvo. 13,40 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
33.2	Zaprimljeno 07.09.2020.g. pod brojem Z-12888/2020 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA ZAPRIMLJENA KOD TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, P-342/2020 01.07.2020, u pravnoj stvari tužitelja Domus Jadran d.o.o. u stečaju, OIB: 28591266562, iz Mate Vlašića 47/A, Poreč - Parenzo, Poreč (Parenzo) i tuženog MILES d.o.o., OIB: 70865745403, iz STJEPANA SUPANCA 14, 32000 Vukovar radi utvrđenja ništetnosti.	na 2 (2.2), 3 (3.2), 4 (4.1), 5 (5.1), 6 (6.1), 9 (9.1), 11 (11.1), 12 (12.1), 14 (14.1), 17 (17.1), 18 (18.1), 19 (19.1), 20 (20.1), 22 (22.1), 24 (24.1), 25 (25.1), 26 (26.1), 27 (27.1), 28 (28.1), 29 (29.1), 30 (30.1), 31 (31.1), 32 (32.1), 33 (33.1), 34 (34.1), 35 (35.1), 36 (36.1), 37 (37.1), 38 (38.1), 39 (39.1), 40 (40.1), 41 (41.1), 42 (42.1)
34. Suvlasnički dio: 13/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade - parking prostor u sklopu podruma pov. 13,40 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
34.2	Zaprimljeno 07.09.2020.g. pod brojem Z-12888/2020 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA ZAPRIMLJENA KOD TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, P-342/2020 01.07.2020, u pravnoj stvari tužitelja Domus Jadran d.o.o. u stečaju, OIB: 28591266562, iz Mate Vlašića 47/A, Poreč - Parenzo, Poreč (Parenzo) i tuženog MILES d.o.o., OIB: 70865745403, iz STJEPANA SUPANCA 14, 32000 Vukovar radi utvrđenja ništetnosti.	na 2 (2.2), 3 (3.2), 4 (4.1), 5 (5.1), 6 (6.1), 9 (9.1), 11 (11.1), 12 (12.1), 14 (14.1), 17 (17.1), 18 (18.1), 19 (19.1), 20 (20.1), 22 (22.1), 24 (24.1), 25 (25.1), 26 (26.1), 27 (27.1), 28 (28.1), 29 (29.1), 30 (30.1), 31 (31.1), 32 (32.1), 33 (33.1), 34 (34.1), 35 (35.1), 36 (36.1), 37 (37.1), 38 (38.1), 39 (39.1), 40 (40.1), 41 (41.1), 42 (42.1)
35. Suvlasnički dio: 13/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- parking prostor u sklopu podruma pov. 13,40 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
35.2	Zaprimljeno 07.09.2020.g. pod brojem Z-12888/2020 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA ZAPRIMLJENA KOD TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, P-342/2020 01.07.2020, u pravnoj stvari tužitelja Domus Jadran d.o.o. u stečaju, OIB: 28591266562, iz Mate Vlašića 47/A, Poreč - Parenzo, Poreč (Parenzo) i tuženog MILES d.o.o., OIB: 70865745403, iz STJEPANA SUPANCA 14, 32000 Vukovar radi utvrđenja ništetnosti.	na 2 (2.2), 3 (3.2), 4 (4.1), 5 (5.1), 6 (6.1), 9 (9.1), 11 (11.1), 12 (12.1), 14 (14.1), 17 (17.1), 18 (18.1), 19 (19.1), 20 (20.1), 22 (22.1), 24 (24.1), 25 (25.1), 26 (26.1), 27 (27.1), 28 (28.1), 29 (29.1), 30 (30.1), 31 (31.1), 32 (32.1), 33 (33.1), 34 (34.1), 35 (35.1), 36 (36.1), 37 (37.1), 38 (38.1), 39 (39.1), 40 (40.1), 41 (41.1), 42 (42.1)

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
36. Suvlasnički dio: 13/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- parking prostor u sklopu podruma pov. 13,40 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
36.2	Zaprimljeno 07.09.2020.g. pod brojem Z-12888/2020 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA ZAPRIMLJENA KOD TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, P-342/2020 01.07.2020, u pravnoj stvari tužitelja Domus Jadran d.o.o. u stečaju, OIB: 28591266562, iz Mate Vlašića 47/A, Poreč - Parenzo, Poreč (Parenzo) i tuženog MILES d.o.o., OIB: 70865745403, iz STJEPANA SUPANCA 14, 32000 Vukovar radi utvrđenja ništetnosti.	na 2 (2.2), 3 (3.2), 4 (4.1), 5 (5.1), 6 (6.1), 9 (9.1), 11 (11.1), 12 (12.1), 14 (14.1), 17 (17.1), 18 (18.1), 19 (19.1), 20 (20.1), 22 (22.1), 24 (24.1), 25 (25.1), 26 (26.1), 27 (27.1), 28 (28.1), 29 (29.1), 30 (30.1), 31 (31.1), 32 (32.1), 33 (33.1), 34 (34.1), 35 (35.1), 36 (36.1), 37 (37.1), 38 (38.1), 39 (39.1), 40 (40.1), 41 (41.1), 42 (42.1)
37. Suvlasnički dio: 13/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- parking prostor u sklopu podruma pov. 13,16 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
37.2	Zaprimljeno 07.09.2020.g. pod brojem Z-12888/2020 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA ZAPRIMLJENA KOD TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, P-342/2020 01.07.2020, u pravnoj stvari tužitelja Domus Jadran d.o.o. u stečaju, OIB: 28591266562, iz Mate Vlašića 47/A, Poreč - Parenzo, Poreč (Parenzo) i tuženog MILES d.o.o., OIB: 70865745403, iz STJEPANA SUPANCA 14, 32000 Vukovar radi utvrđenja ništetnosti.	na 2 (2.2), 3 (3.2), 4 (4.1), 5 (5.1), 6 (6.1), 9 (9.1), 11 (11.1), 12 (12.1), 14 (14.1), 17 (17.1), 18 (18.1), 19 (19.1), 20 (20.1), 22 (22.1), 24 (24.1), 25 (25.1), 26 (26.1), 27 (27.1), 28 (28.1), 29 (29.1), 30 (30.1), 31 (31.1), 32 (32.1), 33 (33.1), 34 (34.1), 35 (35.1), 36 (36.1), 37 (37.1), 38 (38.1), 39 (39.1), 40 (40.1), 41 (41.1), 42 (42.1)
38. Suvlasnički dio: 13/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- parking prostor u sklopu podruma pvo. 13,16 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
38.2	Zaprimljeno 07.09.2020.g. pod brojem Z-12888/2020 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA ZAPRIMLJENA KOD TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, P-342/2020 01.07.2020, u pravnoj stvari tužitelja Domus Jadran d.o.o. u stečaju, OIB: 28591266562, iz Mate Vlašića 47/A, Poreč - Parenzo, Poreč (Parenzo) i tuženog MILES d.o.o., OIB: 70865745403, iz STJEPANA SUPANCA 14, 32000 Vukovar radi utvrđenja ništetnosti.	na 2 (2.2), 3 (3.2), 4 (4.1), 5 (5.1), 6 (6.1), 9 (9.1), 11 (11.1), 12 (12.1), 14 (14.1), 17 (17.1), 18 (18.1), 19 (19.1), 20 (20.1), 22 (22.1), 24 (24.1), 25 (25.1), 26 (26.1), 27 (27.1), 28 (28.1), 29 (29.1), 30 (30.1), 31 (31.1), 32 (32.1), 33 (33.1), 34 (34.1), 35 (35.1), 36 (36.1), 37 (37.1), 38 (38.1), 39 (39.1), 40 (40.1), 41 (41.1), 42 (42.1)

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
39. Suvlasnički dio: 13/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- parking prostor u sklopu podruma pvo. 13,16 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
39.2	Zaprimljeno 07.09.2020.g. pod brojem Z-12888/2020 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA ZAPRIMLJENA KOD TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, P-342/2020 01.07.2020, u pravnoj stvari tužitelja Domus Jadran d.o.o. u stečaju, OIB: 28591266562, iz Mate Vlašića 47/A, Poreč - Parenzo, Poreč (Parenzo) i tuženog MILES d.o.o., OIB: 70865745403, iz STJEPANA SUPANCA 14, 32000 Vukovar radi utvrđenja ništetnosti.	na 2 (2.2), 3 (3.2), 4 (4.1), 5 (5.1), 6 (6.1), 9 (9.1), 11 (11.1), 12 (12.1), 14 (14.1), 17 (17.1), 18 (18.1), 19 (19.1), 20 (20.1), 22 (22.1), 24 (24.1), 25 (25.1), 26 (26.1), 27 (27.1), 28 (28.1), 29 (29.1), 30 (30.1), 31 (31.1), 32 (32.1), 33 (33.1), 34 (34.1), 35 (35.1), 36 (36.1), 37 (37.1), 38 (38.1), 39 (39.1), 40 (40.1), 41 (41.1), 42 (42.1)
40. Suvlasnički dio: 13/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- parking prostor u sklopu podruma pvo. 13,16 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
40.2	Zaprimljeno 07.09.2020.g. pod brojem Z-12888/2020 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA ZAPRIMLJENA KOD TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, P-342/2020 01.07.2020, u pravnoj stvari tužitelja Domus Jadran d.o.o. u stečaju, OIB: 28591266562, iz Mate Vlašića 47/A, Poreč - Parenzo, Poreč (Parenzo) i tuženog MILES d.o.o., OIB: 70865745403, iz STJEPANA SUPANCA 14, 32000 Vukovar radi utvrđenja ništetnosti.	na 2 (2.2), 3 (3.2), 4 (4.1), 5 (5.1), 6 (6.1), 9 (9.1), 11 (11.1), 12 (12.1), 14 (14.1), 17 (17.1), 18 (18.1), 19 (19.1), 20 (20.1), 22 (22.1), 24 (24.1), 25 (25.1), 26 (26.1), 27 (27.1), 28 (28.1), 29 (29.1), 30 (30.1), 31 (31.1), 32 (32.1), 33 (33.1), 34 (34.1), 35 (35.1), 36 (36.1), 37 (37.1), 38 (38.1), 39 (39.1), 40 (40.1), 41 (41.1), 42 (42.1)
41. Suvlasnički dio: 13/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade - parking prostor u sklopu podruma pov. 13,16 m2, ukoliko zgrada bude izgrađena	
41.2	Zaprimljeno 07.09.2020.g. pod brojem Z-12888/2020 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA ZAPRIMLJENA KOD TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, P-342/2020 01.07.2020, u pravnoj stvari tužitelja Domus Jadran d.o.o. u stečaju, OIB: 28591266562, iz Mate Vlašića 47/A, Poreč - Parenzo, Poreč (Parenzo) i tuženog MILES d.o.o., OIB: 70865745403, iz STJEPANA SUPANCA 14, 32000 Vukovar radi utvrđenja ništetnosti.	na 2 (2.2), 3 (3.2), 4 (4.1), 5 (5.1), 6 (6.1), 9 (9.1), 11 (11.1), 12 (12.1), 14 (14.1), 17 (17.1), 18 (18.1), 19 (19.1), 20 (20.1), 22 (22.1), 24 (24.1), 25 (25.1), 26 (26.1), 27 (27.1), 28 (28.1), 29 (29.1), 30 (30.1), 31 (31.1), 32 (32.1), 33 (33.1), 34 (34.1), 35 (35.1), 36 (36.1), 37 (37.1), 38 (38.1), 39 (39.1), 40 (40.1), 41 (41.1), 42 (42.1)

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
42. Suvlasnički dio: 13/1978		
MILES D.O.O., OIB: 70865745403, STJEPANA SUPANCA 14, 32000 VUKOVAR		
2.1	uz zabilježbu da će suvlasnički dio biti povezan sa posebnim dijelom zgrade- parking prostor u sklopu podruma pov. 13,16 m2, ukoliko zgrada bude sagrađena	
42.2	Zaprimljeno 07.09.2020.g. pod brojem Z-12888/2020 ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA ZAPRIMLJENA KOD TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, P-342/2020 01.07.2020, u pravnoj stvari tužitelja Domus Jadran d.o.o. u stečaju, OIB: 28591266562, iz Mate Vlašića 47/A, Poreč - Parenzo, Poreč (Parenzo) i tuženog MILES d.o.o., OIB: 70865745403, iz STJEPANA SUPANCA 14, 32000 Vukovar radi utvrđenja ništetnosti.	na 2 (2.2), 3 (3.2), 4 (4.1), 5 (5.1), 6 (6.1), 9 (9.1), 11 (11.1), 12 (12.1), 14 (14.1), 17 (17.1), 18 (18.1), 19 (19.1), 20 (20.1), 22 (22.1), 24 (24.1), 25 (25.1), 26 (26.1), 27 (27.1), 28 (28.1), 29 (29.1), 30 (30.1), 31 (31.1), 32 (32.1), 33 (33.1), 34 (34.1), 35 (35.1), 36 (36.1), 37 (37.1), 38 (38.1), 39 (39.1), 40 (40.1), 41 (41.1), 42 (42.1)

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 02.01.2017.g. pod brojem Z-90/2017 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI POSL.BR. 8 ST-59/14-56 23.12.2016, RJEŠENJE, TRGOVAČKI SUD U RIJECI POSL. BR. 8 ST-59/14-18 15.04.2015, stečajnog dužnika Domus Jadran d.o.o. u stečaju Poreč, M. Vlašića 47a, OIB 25891266562	na 2 (1.1), 3 (1.1), 4 (1.1), 5 (1.1), 6 (1.1), 7 (1.1), 8 (1.1), 9 (1.1), 10 (1.1), 11 (1.1), 12 (1.1), 14 (1.1), 15 (1.1), 16 (1.1), 17 (1.1), 18 (1.1), 19 (1.1), 20 (1.1), 21 (1.1), 22 (1.1), 23 (1.1), 24 (1.1), 25 (1.1), 26 (1.1), 27 (1.1), 28 (1.1), 29 (1.1), 30 (1.1), 31 (1.1), 32 (1.1), 33 (1.1), 34 (1.1), 35 (1.1), 36 (1.1), 37 (1.1), 38 (1.1), 39 (1.1), 40 (1.1), 41 (1.1), 42 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 2 (94/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god., i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D.O.O., uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od dvamilijunaosamstotridestdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARKE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2. Na suvlasnički dio: 2 (94/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima:jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARKE DIVIZIJE 2	1.370.000,00 EUR	
3. Na suvlasnički dio: 2 (94/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetstisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 2 (94/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009. god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 2 (94/1978)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009.godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV- 3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godien, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 2 (94/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	
7. Na suvlasnički dio: 2 (94/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV- 4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u All uknjižuej se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O. U LIKVIDACIJI, OIB: 49470067719, ULICA VALSAVIE - VIA VALSAVIE 1, ROVINJ - ROVIGNO 52210 ROVINJ (ROVIGNO)	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 2 (94/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr- 816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 2 (94/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 2 (94/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17.prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 2 (94/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17.veljače 2011.,godine, zabilježu se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 2 (94/1978)			
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježu se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 2 (94/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježu se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iz iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 3 (55/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D.O.O., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeća mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeća svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKJE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 3 (55/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima:jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeća, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARKE DIVIZIJE 2	1.370.000,00 EUR	
3. Na suvlasnički dio: 3 (55/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovisudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamtisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 3 (55/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovisudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009. god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 3 (55/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009.godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV- 3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godien, pa sve do isplate u cijelosti, za korist	441.426,11 EUR	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20			
6. Na suvlasnički dio: 3 (55/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	
7. Na suvlasnički dio: 3 (55/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV- 4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u All uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O. U LIKVIDACIJI, OIB: 49470067719, ULICA VALSAVIE - VIA VALSAVIE 1, ROVINJ - ROVIGNO 52210 ROVINJ (ROVIGNO)	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 3 (55/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 3 (55/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 3 (55/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17.prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 3 (55/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17.veljače 2011..godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 3 (55/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 3 (55/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 4 (66/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D.O.O., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvjetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijea mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijea svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKJE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 4 (66/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima:jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijea, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist:	1.370.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2			
3. Na suvlasnički dio: 4 (66/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedam tisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 4 (66/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009. god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 4 (66/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009.godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV- 3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godien, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 4 (66/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunskoj protuvirjednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7. Na suvlasnički dio: 4 (66/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV- 4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u All uknjižuej se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O. U LIKVIDACIJI, OIB: 49470067719, ULICA VALSAVIE - VIA VALSAVIE 1, ROVINJ - ROVIGNO 52210 ROVINJ (ROVIGNO)	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 4 (66/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 4 (66/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 4 (66/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17.prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 4 (66/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17.veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 4 (66/1978)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 4 (66/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 5 (60/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D.O.O., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKJE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 5 (60/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima:jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist:	1.370.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2			
3. Na suvlasnički dio: 5 (60/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamstisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 5 (60/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009. god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 5 (60/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009.godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV- 3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godien, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 5 (60/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunskoj protuvirjednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7. Na suvlasnički dio: 5 (60/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV- 4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u All uknjižuej se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O. U LIKVIDACIJI, OIB: 49470067719, ULICA VALSAVIE - VIA VALSAVIE 1, ROVINJ - ROVIGNO 52210 ROVINJ (ROVIGNO)	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 5 (60/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 5 (60/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 5 (60/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17.prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 5 (60/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17.veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 5 (60/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11	407.314,57 KN	
	<p>Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN</p>		
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11		
	Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 5 (60/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11		
	Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 6 (135/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06	2.832.000,00 CHF	
	<p>Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D.O.O., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist:</p> <p>RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKJE DIVIZIJE 2</p>		
2. Na suvlasnički dio: 6 (135/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006.	1.370.000,00 EUR	
	<p>Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima:jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist:</p>		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2			
3. Na suvlasnički dio: 6 (135/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamstisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 6 (135/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009. god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 6 (135/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009.godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV- 3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godien, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 6 (135/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunskoj protuvirjednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7. Na suvlasnički dio: 6 (135/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV- 4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u All uknjižuej se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O. U LIKVIDACIJI, OIB: 49470067719, ULICA VALSAVIE - VIA VALSAVIE 1, ROVINJ - ROVIGNO 52210 ROVINJ (ROVIGNO)	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 6 (135/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 6 (135/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 6 (135/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17.prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 6 (135/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17.veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 6 (135/1978)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 6 (135/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 7 (64/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D.O.O., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvjetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKJE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 7 (64/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima:jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist:	1.370.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2			
3. Na suvlasnički dio: 7 (64/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamtušuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 7 (64/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009. god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 7 (64/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009.godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV- 3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godien, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 7 (64/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunskoj protuvirjednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7. Na suvlasnički dio: 7 (64/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV- 4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u All uknjižuej se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O. U LIKVIDACIJI, OIB: 49470067719, ULICA VALSAVIE - VIA VALSAVIE 1, ROVINJ - ROVIGNO 52210 ROVINJ (ROVIGNO)	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 7 (64/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 7 (64/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 7 (64/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17.prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 7 (64/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17.veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 7 (64/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11	407.314,57 KN	
	<p>Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN</p>		
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11		
	Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 7 (64/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11		
	Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 8 (59/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06	2.832.000,00 CHF	
	<p>Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D.O.O., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist:</p> <p>RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKJE DIVIZIJE 2</p>		
2. Na suvlasnički dio: 8 (59/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006.	1.370.000,00 EUR	
	<p>Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima:jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist:</p>		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2			
3. Na suvlasnički dio: 8 (59/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamstisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 8 (59/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009. god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 8 (59/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009.godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV- 3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godien, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 8 (59/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunskoj protuvirjednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7. Na suvlasnički dio: 8 (59/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV- 4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u All uknjižuej se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O. U LIKVIDACIJI, OIB: 49470067719, ULICA VALSAVIE - VIA VALSAVIE 1, ROVINJ - ROVIGNO 52210 ROVINJ (ROVIGNO)	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 8 (59/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 8 (59/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 8 (59/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17.prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 8 (59/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17.veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 8 (59/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11	407.314,57 KN	
	<p>Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN</p>		
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11		
	Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 8 (59/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11		
	Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 9 (61/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06	2.832.000,00 CHF	
	<p>Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D.O.O., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist:</p> <p>RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKJE DIVIZIJE 2</p>		
2. Na suvlasnički dio: 9 (61/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006.	1.370.000,00 EUR	
	<p>Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima:jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist:</p>		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2			
3. Na suvlasnički dio: 9 (61/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamstisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 9 (61/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009. god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 9 (61/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009.godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV- 3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godien, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 9 (61/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunskoj protuvirjednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7. Na suvlasnički dio: 9 (61/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV- 4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u All uknjižuej se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O. U LIKVIDACIJI, OIB: 49470067719, ULICA VALSAVIE - VIA VALSAVIE 1, ROVINJ - ROVIGNO 52210 ROVINJ (ROVIGNO)	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 9 (61/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 9 (61/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 9 (61/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17.prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 9 (61/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrši Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17.veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 9 (61/1978)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 9 (61/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 10 (109/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D.O.O., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKJE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 10 (109/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima:jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist:	1.370.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2			
3. Na suvlasnički dio: 10 (109/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamstisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 10 (109/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009. god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 10 (109/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009.godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV- 3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godien, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 10 (109/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunskoj protuvirjednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7. Na suvlasnički dio: 10 (109/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV- 4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u All uknjižuej se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O. U LIKVIDACIJI, OIB: 49470067719, ULICA VALSAVIE - VIA VALSAVIE 1, ROVINJ - ROVIGNO 52210 ROVINJ (ROVIGNO)	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 10 (109/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 10 (109/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 10 (109/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17.prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 10 (109/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17.veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 10 (109/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11	407.314,57 KN	
	<p>Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN</p>		
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11		
	Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 10 (109/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11		
	Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 11 (101/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06	2.832.000,00 CHF	
	<p>Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D.O.O., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist:</p> <p>RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKÉ DIVIZIJE 2</p>		
2. Na suvlasnički dio: 11 (101/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006.	1.370.000,00 EUR	
	<p>Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima:jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist:</p>		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2			
3. Na suvlasnički dio: 11 (101/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamtušuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 11 (101/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009. god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 11 (101/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009.godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV- 3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godien, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 11 (101/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunskoj protuvirjednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7. Na suvlasnički dio: 11 (101/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV- 4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u All uknjižuej se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O. U LIKVIDACIJI, OIB: 49470067719, ULICA VALSAVIE - VIA VALSAVIE 1, ROVINJ - ROVIGNO 52210 ROVINJ (ROVIGNO)	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 11 (101/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 11 (101/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 11 (101/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17.prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 11 (101/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17.veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 11 (101/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 11 (101/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 12 (65/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D.O.O., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKJE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 12 (65/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima:jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist:	1.370.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2			
3. Na suvlasnički dio: 12 (65/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamstisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 12 (65/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009. god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 12 (65/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009.godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV- 3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godien, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 12 (65/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunskoj protuvirjednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7. Na suvlasnički dio: 12 (65/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV- 4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u All uknjižuej se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O. U LIKVIDACIJI, OIB: 49470067719, ULICA VALSAVIE - VIA VALSAVIE 1, ROVINJ - ROVIGNO 52210 ROVINJ (ROVIGNO)	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 12 (65/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 12 (65/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 12 (65/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17.prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 12 (65/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17.veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 12 (65/1978)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 12 (65/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 14 (66/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D.O.O., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od dvamilijunaosamstotridestdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 14 (66/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima:jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist:	1.370.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2			
3. Na suvlasnički dio: 14 (66/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamtušuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 14 (66/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009. god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 14 (66/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009.godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV- 3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godien, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 14 (66/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunsjoj protuvirjednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7. Na suvlasnički dio: 14 (66/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV- 4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u All uknjižuej se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O. U LIKVIDACIJI, OIB: 49470067719, ULICA VALSAVIE - VIA VALSAVIE 1, ROVINJ - ROVIGNO 52210 ROVINJ (ROVIGNO)	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 14 (66/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 14 (66/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 14 (66/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17.prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 14 (66/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17.veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 14 (66/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 14 (66/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 15 (117/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D.O.O., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKJE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 15 (117/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima:jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist:	1.370.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2			
3. Na suvlasnički dio: 15 (117/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamstisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 15 (117/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009. god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 15 (117/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009.godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV- 3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godine, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 15 (117/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunskoj protuvirjednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7. Na suvlasnički dio: 15 (117/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV- 4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u All uknjižuej se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O. U LIKVIDACIJI, OIB: 49470067719, ULICA VALSAVIE - VIA VALSAVIE 1, ROVINJ - ROVIGNO 52210 ROVINJ (ROVIGNO)	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 15 (117/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 15 (117/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 15 (117/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17.prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 15 (117/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17.veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 15 (117/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11	407.314,57 KN	
	<p>Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN</p>		
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11		
	Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 15 (117/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11		
	Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 16 (110/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06	2.832.000,00 CHF	
	<p>Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D.O.O., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist:</p> <p>RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2</p>		
2. Na suvlasnički dio: 16 (110/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006.	1.370.000,00 EUR	
	<p>Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima:jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist:</p>		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2			
3. Na suvlasnički dio: 16 (110/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamtušuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 16 (110/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009. god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 16 (110/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009.godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV- 3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godine, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 16 (110/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunskoj protuvirjednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7. Na suvlasnički dio: 16 (110/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV- 4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u All uknjižuej se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O. U LIKVIDACIJI, OIB: 49470067719, ULICA VALSAVIE - VIA VALSAVIE 1, ROVINJ - ROVIGNO 52210 ROVINJ (ROVIGNO)	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 16 (110/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 16 (110/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 16 (110/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17.prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 16 (110/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17.veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 16 (110/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11	407.314,57 KN	
	<p>Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN</p>		
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11		
	Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 16 (110/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11		
	Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 17 (53/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06	2.832.000,00 CHF	
	<p>Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D.O.O., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist:</p> <p>RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKJE DIVIZIJE 2</p>		
2. Na suvlasnički dio: 17 (53/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006.	1.370.000,00 EUR	
	<p>Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima:jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist:</p>		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2			
3. Na suvlasnički dio: 17 (53/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamstisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 17 (53/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009. god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 17 (53/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009.godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV- 3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godine, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 17 (53/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunskoj protuvirjednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7. Na suvlasnički dio: 17 (53/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV- 4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u All uknjižuej se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O. U LIKVIDACIJI, OIB: 49470067719, ULICA VALSAVIE - VIA VALSAVIE 1, ROVINJ - ROVIGNO 52210 ROVINJ (ROVIGNO)	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 17 (53/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 17 (53/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 17 (53/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17.prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 17 (53/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17.veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 17 (53/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11	407.314,57 KN	
	<p>Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN</p>		
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11		
	Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 17 (53/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11		
	Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 18 (69/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06	2.832.000,00 CHF	
	<p>Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D.O.O., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijea mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijea svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist:</p> <p>RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKÉ DIVIZIJE 2</p>		
2. Na suvlasnički dio: 18 (69/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006.	1.370.000,00 EUR	
	<p>Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima:jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijea, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist:</p>		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2			
3. Na suvlasnički dio: 18 (69/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamstisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 18 (69/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009. god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 18 (69/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009.godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV- 3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godine, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 18 (69/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunskoj protuvirjednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7. Na suvlasnički dio: 18 (69/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV- 4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u All uknjižuej se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O. U LIKVIDACIJI, OIB: 49470067719, ULICA VALSAVIE - VIA VALSAVIE 1, ROVINJ - ROVIGNO 52210 ROVINJ (ROVIGNO)	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 18 (69/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 18 (69/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 18 (69/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17.prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 18 (69/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17.veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 18 (69/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11	407.314,57 KN	
	<p>Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN</p>		
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11		
	Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 18 (69/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11		
	Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 19 (63/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06	2.832.000,00 CHF	
	<p>Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D.O.O., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od dvamilijunaosamstotridestdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist:</p> <p>RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKÉ DIVIZIJE 2</p>		
2. Na suvlasnički dio: 19 (63/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006.	1.370.000,00 EUR	
	<p>Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima:jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist:</p>		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2			
3. Na suvlasnički dio: 19 (63/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamtućuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 19 (63/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009. god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 19 (63/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009.godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV- 3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godien, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 19 (63/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunsjoj protuvirjednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7. Na suvlasnički dio: 19 (63/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV- 4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u All uknjižuej se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O. U LIKVIDACIJI, OIB: 49470067719, ULICA VALSAVIE - VIA VALSAVIE 1, ROVINJ - ROVIGNO 52210 ROVINJ (ROVIGNO)	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 19 (63/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 19 (63/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 19 (63/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17.prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 19 (63/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17.veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 19 (63/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 19 (63/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 20 (76/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D.O.O., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijea mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijea svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKJE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 20 (76/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima:jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijea, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist:	1.370.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2			
3. Na suvlasnički dio: 20 (76/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamstisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 20 (76/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009. god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 20 (76/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009.godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV- 3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godien, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 20 (76/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunsjoj protuvirjednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7. Na suvlasnički dio: 20 (76/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV- 4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u All uknjižuej se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O. U LIKVIDACIJI, OIB: 49470067719, ULICA VALSAVIE - VIA VALSAVIE 1, ROVINJ - ROVIGNO 52210 ROVINJ (ROVIGNO)	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 20 (76/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 20 (76/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 20 (76/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17.prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 20 (76/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17.veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 20 (76/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11	407.314,57 KN	
	<p>Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN</p>		
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11		
	Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 20 (76/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11		
	Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 21 (67/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06	2.832.000,00 CHF	
	<p>Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D.O.O., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist:</p> <p>RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2</p>		
2. Na suvlasnički dio: 21 (67/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006.	1.370.000,00 EUR	
	<p>Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima:jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist:</p>		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2			
3. Na suvlasnički dio: 21 (67/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamtušuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 21 (67/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009. god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 21 (67/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009.godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV- 3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godien, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 21 (67/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunskoj protuvirjednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7. Na suvlasnički dio: 21 (67/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV- 4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u All uknjižuej se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O. U LIKVIDACIJI, OIB: 49470067719, ULICA VALSAVIE - VIA VALSAVIE 1, ROVINJ - ROVIGNO 52210 ROVINJ (ROVIGNO)	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 21 (67/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 21 (67/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 21 (67/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17.prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 21 (67/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17.veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 21 (67/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 21 (67/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 22 (65/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D.O.O., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKJE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 22 (65/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima:jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist:	1.370.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2			
3. Na suvlasnički dio: 22 (65/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamstisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 22 (65/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009. god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 22 (65/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009.godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV- 3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godien, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 22 (65/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunsjoj protuvirjednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7. Na suvlasnički dio: 22 (65/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV- 4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u All uknjižuej se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O. U LIKVIDACIJI, OIB: 49470067719, ULICA VALSAVIE - VIA VALSAVIE 1, ROVINJ - ROVIGNO 52210 ROVINJ (ROVIGNO)	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 22 (65/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 22 (65/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 22 (65/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17.prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 22 (65/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17.veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 22 (65/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 22 (65/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 23 (109/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D.O.O., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKJE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 23 (109/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima:jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist:	1.370.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2			
3. Na suvlasnički dio: 23 (109/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamstisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 23 (109/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009. god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 23 (109/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009.godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV- 3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godien, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 23 (109/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunskoj protuvirjednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7. Na suvlasnički dio: 23 (109/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV- 4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u All uknjižuej se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O. U LIKVIDACIJI, OIB: 49470067719, ULICA VALSAVIE - VIA VALSAVIE 1, ROVINJ - ROVIGNO 52210 ROVINJ (ROVIGNO)	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 23 (109/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 23 (109/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 23 (109/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17.prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 23 (109/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17.veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 23 (109/1978)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 23 (109/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 24 (12/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D.O.O., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKJE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 24 (12/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima:jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist:	1.370.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2			
3. Na suvlasnički dio: 24 (12/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamtućuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 24 (12/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009. god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 24 (12/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009.godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV- 3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godine, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 24 (12/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunskoj protuvirjednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7. Na suvlasnički dio: 24 (12/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV- 4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u All uknjižuej se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O. U LIKVIDACIJI, OIB: 49470067719, ULICA VALSAVIE - VIA VALSAVIE 1, ROVINJ - ROVIGNO 52210 ROVINJ (ROVIGNO)	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 24 (12/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 24 (12/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 24 (12/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17.prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 24 (12/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17.veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 24 (12/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 24 (12/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 25 (13/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D.O.O., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijea mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijea svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKJE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 25 (13/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima:jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijea, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist:	1.370.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2			
3. Na suvlasnički dio: 25 (13/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamtušuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 25 (13/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009. god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 25 (13/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009.godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV- 3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godine, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 25 (13/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunskoj protuvirjednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7. Na suvlasnički dio: 25 (13/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV- 4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u All uknjižuej se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O. U LIKVIDACIJI, OIB: 49470067719, ULICA VALSAVIE - VIA VALSAVIE 1, ROVINJ - ROVIGNO 52210 ROVINJ (ROVIGNO)	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 25 (13/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 25 (13/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 25 (13/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17.prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 25 (13/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17.veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 25 (13/1978)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 25 (13/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 26 (13/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D.O.O., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKJE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 26 (13/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima:jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist:	1.370.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2			
3. Na suvlasnički dio: 26 (13/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamstisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 26 (13/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009. god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 26 (13/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009.godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV- 3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godine, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 26 (13/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunskoj protuvirjednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7. Na suvlasnički dio: 26 (13/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV- 4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u All uknjižuej se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O. U LIKVIDACIJI, OIB: 49470067719, ULICA VALSAVIE - VIA VALSAVIE 1, ROVINJ - ROVIGNO 52210 ROVINJ (ROVIGNO)	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 26 (13/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 26 (13/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 26 (13/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17.prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 26 (13/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17.veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 26 (13/1978)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 26 (13/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 27 (16/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D.O.O., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKJE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 27 (16/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima:jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist:	1.370.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2			
3. Na suvlasnički dio: 27 (16/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamstisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 27 (16/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009. god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 27 (16/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009.godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV- 3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godine, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 27 (16/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunskoj protuvirjednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7. Na suvlasnički dio: 27 (16/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV- 4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u All uknjižuej se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O. U LIKVIDACIJI, OIB: 49470067719, ULICA VALSAVIE - VIA VALSAVIE 1, ROVINJ - ROVIGNO 52210 ROVINJ (ROVIGNO)	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 27 (16/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 27 (16/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 27 (16/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17.prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 27 (16/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17.veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 27 (16/1978)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 27 (16/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 28 (16/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D.O.O., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKJE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 28 (16/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima:jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist:	1.370.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2			
3. Na suvlasnički dio: 28 (16/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamtušuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 28 (16/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009. god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 28 (16/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009.godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV- 3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godien, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 28 (16/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunsjoj protuvirjednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7. Na suvlasnički dio: 28 (16/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV- 4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u All uknjižuej se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O. U LIKVIDACIJI, OIB: 49470067719, ULICA VALSAVIE - VIA VALSAVIE 1, ROVINJ - ROVIGNO 52210 ROVINJ (ROVIGNO)	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 28 (16/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 28 (16/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 28 (16/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17.prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 28 (16/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17.veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 28 (16/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11	407.314,57 KN	
	<p>Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN</p>		
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11		
	<p>Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla</p>		
13. Na suvlasnički dio: 28 (16/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11		
	<p>Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iznosa dobivenog prodajom.</p>		
1. Na suvlasnički dio: 29 (15/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06	2.832.000,00 CHF	
	<p>Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D.O.O., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist:</p> <p>RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKÉ DIVIZIJE 2</p>		
2. Na suvlasnički dio: 29 (15/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006.	1.370.000,00 EUR	
	<p>Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima:jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist:</p>		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2			
3. Na suvlasnički dio: 29 (15/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamstisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 29 (15/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009. god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 29 (15/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009.godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV- 3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godine, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 29 (15/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunsjoj protuvirjednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7. Na suvlasnički dio: 29 (15/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV- 4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u All uknjižuej se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O. U LIKVIDACIJI, OIB: 49470067719, ULICA VALSAVIE - VIA VALSAVIE 1, ROVINJ - ROVIGNO 52210 ROVINJ (ROVIGNO)	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 29 (15/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 29 (15/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 29 (15/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17.prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 29 (15/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17.veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 29 (15/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11	407.314,57 KN	
	<p>Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN</p>		
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11		
	Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 29 (15/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11		
	Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iz nosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 30 (15/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06	2.832.000,00 CHF	
	<p>Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D.O.O., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist:</p> <p>RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKJE DIVIZIJE 2</p>		
2. Na suvlasnički dio: 30 (15/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006.	1.370.000,00 EUR	
	<p>Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima:jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist:</p>		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2			
3. Na suvlasnički dio: 30 (15/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamstisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 30 (15/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009. god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 30 (15/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009.godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV- 3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godine, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 30 (15/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunskoj protuvirjednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7. Na suvlasnički dio: 30 (15/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV- 4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u All uknjižuej se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O. U LIKVIDACIJI, OIB: 49470067719, ULICA VALSAVIE - VIA VALSAVIE 1, ROVINJ - ROVIGNO 52210 ROVINJ (ROVIGNO)	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 30 (15/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 30 (15/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 30 (15/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17.prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 30 (15/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17.veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 30 (15/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11	407.314,57 KN	
	<p>Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN</p>		
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11		
	<p>Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla</p>		
13. Na suvlasnički dio: 30 (15/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11		
	<p>Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iznosa dobivenog prodajom.</p>		
1. Na suvlasnički dio: 31 (12/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06	2.832.000,00 CHF	
	<p>Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D.O.O., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijea mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijea svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist:</p> <p>RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKJE DIVIZIJE 2</p>		
2. Na suvlasnički dio: 31 (12/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006.	1.370.000,00 EUR	
	<p>Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima:jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijea, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist:</p>		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2			
3. Na suvlasnički dio: 31 (12/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamstisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 31 (12/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009. god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 31 (12/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009.godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV- 3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godine pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 31 (12/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunskoj protuvirjednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7. Na suvlasnički dio: 31 (12/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV- 4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u All uknjižuej se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O. U LIKVIDACIJI, OIB: 49470067719, ULICA VALSAVIE - VIA VALSAVIE 1, ROVINJ - ROVIGNO 52210 ROVINJ (ROVIGNO)	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 31 (12/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 31 (12/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 31 (12/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17.prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 31 (12/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17.veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 31 (12/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11	407.314,57 KN	
	<p>Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN</p>		
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11		
	Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 31 (12/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11		
	Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 32 (12/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06	2.832.000,00 CHF	
	<p>Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D.O.O., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijea mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijea svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist:</p> <p>RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKÉ DIVIZIJE 2</p>		
2. Na suvlasnički dio: 32 (12/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006.	1.370.000,00 EUR	
	<p>Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima:jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijea, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist:</p>		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2			
3. Na suvlasnički dio: 32 (12/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamtućuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 32 (12/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009. god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 32 (12/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009.godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV- 3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godine, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 32 (12/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunskoj protuvirjednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7. Na suvlasnički dio: 32 (12/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV- 4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u All uknjižuej se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O. U LIKVIDACIJI, OIB: 49470067719, ULICA VALSAVIE - VIA VALSAVIE 1, ROVINJ - ROVIGNO 52210 ROVINJ (ROVIGNO)	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 32 (12/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 32 (12/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 32 (12/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17.prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 32 (12/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17.veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 32 (12/1978)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 32 (12/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 33 (13/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D.O.O., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 33 (13/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima:jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist:	1.370.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2			
3. Na suvlasnički dio: 33 (13/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamstisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 33 (13/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009. god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 33 (13/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009.godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV- 3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godine, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 33 (13/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunskoj protuvirjednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7. Na suvlasnički dio: 33 (13/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV- 4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u All uknjižuej se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O. U LIKVIDACIJI, OIB: 49470067719, ULICA VALSAVIE - VIA VALSAVIE 1, ROVINJ - ROVIGNO 52210 ROVINJ (ROVIGNO)	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 33 (13/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 33 (13/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 33 (13/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17.prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 33 (13/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17.veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 33 (13/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 33 (13/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 34 (13/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D.O.O., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKÉ DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 34 (13/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima:jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist:	1.370.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2			
3. Na suvlasnički dio: 34 (13/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamstisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 34 (13/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009. god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 34 (13/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009.godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV- 3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godine, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 34 (13/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunskoj protuvirjednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7. Na suvlasnički dio: 34 (13/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV- 4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u All uknjižuej se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O. U LIKVIDACIJI, OIB: 49470067719, ULICA VALSAVIE - VIA VALSAVIE 1, ROVINJ - ROVIGNO 52210 ROVINJ (ROVIGNO)	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 34 (13/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 34 (13/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 34 (13/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17.prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 34 (13/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17.veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 34 (13/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11	407.314,57 KN	
	<p>Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN</p>		
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11		
	Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 34 (13/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11		
	Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 35 (13/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06	2.832.000,00 CHF	
	<p>Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D.O.O., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist:</p> <p>RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKJE DIVIZIJE 2</p>		
2. Na suvlasnički dio: 35 (13/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006.	1.370.000,00 EUR	
	<p>Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima:jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist:</p>		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2			
3. Na suvlasnički dio: 35 (13/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamstisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 35 (13/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009. god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 35 (13/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009.godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV- 3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godine, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 35 (13/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunskoj protuvirjednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7. Na suvlasnički dio: 35 (13/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV- 4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u All uknjižuej se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O. U LIKVIDACIJI, OIB: 49470067719, ULICA VALSAVIE - VIA VALSAVIE 1, ROVINJ - ROVIGNO 52210 ROVINJ (ROVIGNO)	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 35 (13/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 35 (13/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 35 (13/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17.prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 35 (13/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17.veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 35 (13/1978)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 35 (13/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 36 (13/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D.O.O., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKJE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 36 (13/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima:jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist:	1.370.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2			
3. Na suvlasnički dio: 36 (13/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedam tisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 36 (13/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009. god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 36 (13/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009.godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV- 3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godine, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 36 (13/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunskoj protuvirjednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7. Na suvlasnički dio: 36 (13/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV- 4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u All uknjižuej se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O. U LIKVIDACIJI, OIB: 49470067719, ULICA VALSAVIE - VIA VALSAVIE 1, ROVINJ - ROVIGNO 52210 ROVINJ (ROVIGNO)	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 36 (13/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 36 (13/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 36 (13/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17.prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 36 (13/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17.veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 36 (13/1978)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 36 (13/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 37 (13/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D.O.O., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvjetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijea mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijea svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKJE DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 37 (13/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima:jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijea, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist:	1.370.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2			
3. Na suvlasnički dio: 37 (13/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamtušuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 37 (13/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009. god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 37 (13/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009.godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV- 3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godine, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 37 (13/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunsjoj protuvirjednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7. Na suvlasnički dio: 37 (13/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV- 4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u All uknjižuej se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O. U LIKVIDACIJI, OIB: 49470067719, ULICA VALSAVIE - VIA VALSAVIE 1, ROVINJ - ROVIGNO 52210 ROVINJ (ROVIGNO)	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 37 (13/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 37 (13/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 37 (13/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17.prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 37 (13/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17.veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 37 (13/1978)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 37 (13/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 38 (13/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D.O.O., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvjetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKÉ DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 38 (13/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima:jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist:	1.370.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2			
3. Na suvlasnički dio: 38 (13/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamstisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 38 (13/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009. god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 38 (13/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009.godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV- 3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godine, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 38 (13/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunskoj protuvirjednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7. Na suvlasnički dio: 38 (13/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV- 4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u All uknjižuej se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O. U LIKVIDACIJI, OIB: 49470067719, ULICA VALSAVIE - VIA VALSAVIE 1, ROVINJ - ROVIGNO 52210 ROVINJ (ROVIGNO)	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 38 (13/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 38 (13/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 38 (13/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17.prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 38 (13/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17.veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 38 (13/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11	407.314,57 KN	
	<p>Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN</p>		
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11		
	Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 38 (13/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11		
	Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iz nosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 39 (13/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06	2.832.000,00 CHF	
	<p>Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D.O.O., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist:</p> <p>RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKJE DIVIZIJE 2</p>		
2. Na suvlasnički dio: 39 (13/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006.	1.370.000,00 EUR	
	<p>Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima:jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist:</p>		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2			
3. Na suvlasnički dio: 39 (13/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamtušuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 39 (13/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009. god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 39 (13/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009.godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV- 3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godine, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 39 (13/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunskoj protuvirjednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7. Na suvlasnički dio: 39 (13/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV- 4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u All uknjižuej se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O. U LIKVIDACIJI, OIB: 49470067719, ULICA VALSAVIE - VIA VALSAVIE 1, ROVINJ - ROVIGNO 52210 ROVINJ (ROVIGNO)	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 39 (13/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 39 (13/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 39 (13/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17.prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 39 (13/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17.veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 39 (13/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11	407.314,57 KN	
	<p>Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN</p>		
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11		
	Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 39 (13/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11		
	Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iz nosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 40 (13/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06	2.832.000,00 CHF	
	<p>Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D.O.O., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist:</p> <p>RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKJE DIVIZIJE 2</p>		
2. Na suvlasnički dio: 40 (13/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006.	1.370.000,00 EUR	
	<p>Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima:jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist:</p>		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2			
3. Na suvlasnički dio: 40 (13/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamstisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 40 (13/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009. god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 40 (13/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009.godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV- 3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godine, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 40 (13/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunskoj protuvirjednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7. Na suvlasnički dio: 40 (13/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV- 4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u All uknjižuej se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O. U LIKVIDACIJI, OIB: 49470067719, ULICA VALSAVIE - VIA VALSAVIE 1, ROVINJ - ROVIGNO 52210 ROVINJ (ROVIGNO)	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 40 (13/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 40 (13/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 40 (13/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17.prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 40 (13/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17.veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 40 (13/1978)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 40 (13/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 41 (13/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D.O.O., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKÉ DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 41 (13/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima:jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist:	1.370.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2			
3. Na suvlasnički dio: 41 (13/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedam tisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 41 (13/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009. god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 41 (13/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009.godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV- 3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godine, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 41 (13/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunskoj protuvirjednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7. Na suvlasnički dio: 41 (13/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV- 4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u All uknjižuej se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O. U LIKVIDACIJI, OIB: 49470067719, ULICA VALSAVIE - VIA VALSAVIE 1, ROVINJ - ROVIGNO 52210 ROVINJ (ROVIGNO)	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 41 (13/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 41 (13/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 41 (13/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17.prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 41 (13/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17.veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 41 (13/1978)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 41 (13/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iznosa dobivenog prodajom.		
1. Na suvlasnički dio: 42 (13/1978)			
1.1	Zaprimljeno 12.04.2006. broj Z-1372/06 Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.04.2006.god.,I isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine DOMUS JADRAN D.O.O., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od dvamilijunaosamstotridesetdvijetisuće švicarskih franaka i 00/100 u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d., važećim na dan dospijeca mjenice i zakonskom zateznom kamatom koja u trenutku sklapanja sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca svake pojedine mjenice pa do namirenja i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKÉ DIVIZIJE 2	2.832.000,00 CHF	
2. Na suvlasnički dio: 42 (13/1978)			
2.1	Zaprimljeno 12.04.2006. Temeljem Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretnini od 05.travnja 2006.god. OU-332/06 i isprava pohranjenih u Z-1371/06, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od 1.370.000,00 EUR (slovima:jedanmilijuntristosedamdesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti ugovorene valute po prodajnom tečaju vjerovnika važećem na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi od jednomjesečnog EURIBOR-a plus marža u visini od 3,3% godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, koju određuje vjerovnik dva dana prije početka svakog kamatnog perioda, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada te povećane troškove ukoliko se vjerovniku poveća cijena izvora sredstava, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, u korist:	1.370.000,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA PULA, PULA, 43. ISTARSKE DIVIZIJE 2			
3. Na suvlasnički dio: 42 (13/1978)			
3.1	Zaprimljeno 06.08.2008. broj Z-2550/08 Temeljem uredovne bilješke od 06. 08. 2008. i isprava pohranjenih u ovosudnoj zbirci isprava Z-2548/08 upis prava zaloga ispravno glasi: "Zaprimljeno 04. 08. 2008. broj Z-2548/08 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnine od 24. 07. 2008. ovjerenog kod Javnog bilježnika Đordana Pahovića iz Poreča br. OV-8593/08 od 25. 07. 2008. uknjižuje se pravo zaloga na 109/1978 dijela nekretnine, radi osiguranja novčane tražbine na ime glavnice duga u iznosu od dvijestosedamdesetsedamstisuća EUR zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na rečeni iznos u valuti euro, počevši od 15. 03. 2008. do isplate za korist KNYAZEV IGOR, RUSKA FEDERACIJA, SAMARA, UL. DEMOKRATIČESKAJA 114	277.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 42 (13/1978)			
4.1	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 Temeljem ovosudnog Rješenja o osiguranju posl.br.Ovr-13/09-2 od 13.01.2009. god.na nekretnine Domus Jadran d.o.o.Poreč, u k n j i ž u j e se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 452.263,13 kuna zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na iznos glavnice od 21. studenog 2008.god. do isplate , te za iznos troškova ovršnog postupka u korist predlagatelja osiguranja : REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	452.263,13 KN	
4.2	Zaprimljeno 14.01.2009. broj Z-161/09 z a b i l j e ž u j e se ovršivost tražbine koja ima takav učinak da se ovrha na nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.		
5. Na suvlasnički dio: 42 (13/1978)			
5.1	Zaprimljeno 13.05.2009. broj Z-2045/09 Temeljem ovjerovljene preslike Ugovora o zasnivanju založnog prava od 8. svibnja 2009.godine ,ovjerenog u Uredu javnog bilježnika u Poreču, Đordano Pahović br, OV- 3538/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o. uknjižuje se pravo zaloga U visini od 441.426,11 EUR-a plativo u kunama po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan plaćanja , uvećano za zakonsku zateznu kammatu, koja teče na taj iznos od dana 15. svibnja 2007.godine, pa sve do isplate u cijelosti, za korist CHILIKIN D.O.O., OIB: 15996445444, POREČ, M, VLAŠIĆA 20	441.426,11 EUR	
6. Na suvlasnički dio: 42 (13/1978)			
6.1	Zaprimljeno 11.08.2009. broj Z-3640/09 Temeljem Ugovora o zasnivanju založnog prava na nekretnini potvrđenog u Uredu javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. OV 4198/09, te ovjerovljene preslike specijalne punomoći od 20. srpnja 2009.godine, br. oV-3833/09, na nekretnine Domus Jadran d.o.o., uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 172.800,00 EUR-a u kunskoj protuvirjednosti, za korist KOVALE VALRY 725160964488, RUSKA FEDERACIJA, KRASNOGORSK, VOLOKOLAMSKOVE SHOSSE 5/13	172.800,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7. Na suvlasnički dio: 42 (13/1978)			
7.1	Zaprimljeno 13.08.2009. broj Z-3688/09 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina i zasivanje založnog prava na kojemu je potpis ugovornih strana ovjerio Ured javnog bilježnika u Rovinju Davor Dušić br. oV- 4197/09 i OV- 4228/09, te Izvatka iz sudskog registra pohranjenog u Z- 3621/09, na nekretnine opisane u All uknjižuej se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja u iznosu od 156.619,85 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti u korist CULTUS D.O.O. U LIKVIDACIJI, OIB: 49470067719, ULICA VALSAVIE - VIA VALSAVIE 1, ROVINJ - ROVIGNO 52210 ROVINJ (ROVIGNO)	156.619,85 EUR	
8. Na suvlasnički dio: 42 (13/1978)			
8.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2967/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-816/10 od 16. studenog 2010.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
9. Na suvlasnički dio: 42 (13/1978)			
9.1	Zaprimljeno 17.11.2010. broj Z-2970/10 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. br. Ovr- 817/10 od 16. studenog 2010. zabilježuje se ovrha uvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
10. Na suvlasnički dio: 42 (13/1978)			
10.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3271/10. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-879/10-2 od 17.prosinca 2010.godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d.Zagreb,Petrinjska 59, OIB: 53056966535 iz iznosa dobivenog prodajom.		
11. Na suvlasnički dio: 42 (13/1978)			
11.1	Zaprimljeno 17.02.2011. broj Z-332/11. Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl.Ovr-98/11-2 od 17.veljače 2011.,godine, zabilježuje se ovrha na navedenim nekretninama uvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Poreznauprava, Područni ured Pazin, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12. Na suvlasnički dio: 42 (13/1978)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Rovinju pod posl. brojem Ovr-683/11-2 od 17. studenog 2011.godine, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 407.314,57 kuna (glavnica:402.528,34 kuna i kamate 4.786,23 kuna) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 402.528,34 kuna teče od 01. rujna 2009.god. do 30. lipnja 2011.god. po stopi od 14% godišnje a od 01.srpnja 2011.g. nadalje po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, sve do dana isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog ovršnog postupka sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2..Zakona o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5%, koja teče od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate , u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA , POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED PAZIN	407.314,57 KN	
12.2	Zaprimljeno 17.11.2011. broj Z-2799/11 Zabilježuje se ovršivost tražbine koja ima učinak da se ovrha na navedenoj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla		
13. Na suvlasnički dio: 42 (13/1978)			
13.1	Zaprimljeno 15.12.2011. broj Z-3092/11 Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Rovinju pod posl. Brojem Ovr-787/11 od 15. prosinca 2011.godine, na nekretnine Domus Jadran zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Pazin, za iznosa dobivenog prodajom.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 14.03.2023.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 171621/2023



Kontrolni broj: 1589293589c489e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.