Republika Hrvatska
Općinski sud u Osijeku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-14852/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Osijeku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Korneliji Tahtler, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Moštak Suzane, OIB: 52682388550, Ulica bana Josipa Jelačića 32A, Višnjevac protiv protustranke Moštak Darka, OIB: 52707731387, Ulica bana Josipa Jelačića 32A, Višnjevac i Moštak Anice, OIB: 80787218076, Gladbacher Strasse 87, Krefeld, Njemačka, radi uknjižbe prava vlasništva i uknjižbe prava osobne služnosti plodouživanja, uporabe i stanovanja, dana 17. rujna 2026.,

r i j e š i o j e

Na temelju ugovora o darovanju br. OV-5187/2026 od 16.09.2026.,

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 21909 katastarske općine Josipovac dopušta se sljedeći upis:

1. Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Moštak Darka, OIB: 52707731387, Osijek, Gundulićeva 3A (1/2) i Moštak Anice, OIB: 80787218076, Gladbacher Strasse 87, 31107 Krefeld, Njemačka (1/2), koje se sastoje od kčbr. 1910 Bana J. Jelačića od 297 m2 (dvorište od 154 m2, kuća, Bana J. Jelačića 32A od 143 m2), za korist:
Moštak Suzana, OIB: 52682388550, Ulica bana Josipa Jelačića 32A, 31220 Višnjevac.

2. Uknjižuje se pravo osobne služnosti plodouživanja, uporabe i stanovanja na nekretninama opisanim pod toč. I.1., za korist:
Moštak Darko, OIB: 52707731387, Ulica bana Josipa Jelačića 32A, 31220 Višnjevac i
Moštak Anica, OIB: 80787218076, Gladbacher Strasse 87, Krefeld, Njemačka.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Osijek, 17. rujna 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Kornelija Tahtler

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Moštak Suzana, Ulica bana Josipa Jelačića 32A, 31220 Višnjevac,
2. Moštak Darko, Ulica bana Josipa Jelačića 32A, 31220 Višnjevac,
3. Moštak Anica, Gladbacher Strasse 87, Krefeld, Njemačka (rješenje dostaviti na: Suzana Moštak, Ulica bana Josipa Jelačića 32A, 31220 Višnjevac).

O tome obavijestiti:
1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek, Ispostava Osijek, 31000 Osijek, Županijska 4,
2. Zavod za stanovanje d.o.o., Ulica Franje Krežme 18, 31000 Osijek.


| | | | |
|---|---|---|---|
| **Naziv izdavatelja dokumenta** | Zajednički informacijski sustav | **Naziv izdavatelja certifikata** | CERTILIA, AKD d.o.o., HR |
| **Vrijeme izdavanja dokumenta** | 17.09.2026 07:45 | **Serijski broj certifikata** | 245654081773951352922939196914126460161564555332 |
| | | **Algoritam potpisa** | RSA |
| **Kontrolni broj** | | Z190013190ede9560 | |

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene** -