FINANCIJSKA AGENCIJA
RC RIJEKA
1
04 -11- 2026
PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA 034-011/26-10/27
UR. BROJ 112-09-4012-26-7

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA
OIB: 85821130368
Rijeka, F.Kurelca 8.
Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Pazinu
Poslovni broj spisa St-371/2026

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i investicije (skraćeno ime tvrtke: HAMAG-BICRO)

OIB: 25609559342

Adresa / sjedište Zagreb, Ksaver 208

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv CITO d.o.o.

OIB 21453655681

Adresa / sjedište Vodnjan, Ulica Antonio Smareglia 63

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

- Ugovor o zajmu broj 86/34993

- Dospjela glavnica:	0,00 EUR
- Dospjele redovne kamate:	1.047,20 EUR
- Dospjele zatezne kamate:	0,00 EUR
- Ostali troškovi	0,00 EUR

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka:

- Nedospjela glavnica: 90.887,47 EUR

Ukupno tražbina po Ugovoru o zajmu broj 86/34993= 91.934,67 EUR

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Ugovor o zajmu broj 86/34993, Izvod iz poslovnih knjiga sa stanjem duga na dan 22.10.2026. godine.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 90.887,47 EUR

Naziv ovršne isprave - Zadužnica OV-2/2025 ovjerena kod javnog bilježnika Sonja Obrovac Skira, Pula.

- Ugovor o zajmu broj 87/34991

- Dospjela glavnica: 9.000,00 EUR
- Dospjele redovne kamate: 728,48 EUR
- Dospjele zatezne kamate: 439,34 EUR
- Ostali troškovi 0,00 EUR

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka:

- Nedospjela glavnica: 21.000,00 EUR

Ukupno tražbina po Ugovoru o zajmu broj 87/34991= 31.167,82 EUR

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Ugovor o zajmu broj 87/34991, Izvod iz poslovnih knjiga sa stanjem duga na dan 22.10.2026. godine.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 30.000,00 EUR

Naziv ovršne isprave - Zadužnica OV-3651/2024 ovjerena kod javnog bilježnika Sonja Obrovac Skira, Pula

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava _____

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo _____

Iznos tražbine _____

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava _____

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo _____

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 2.11.2026.

Potpis vjerovnika

_____

HAMAG BICRO

HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE, Ksaver 208, OIB: 25609559342 (dalje: HAMAG-BICRO), koju zastupa član uprave Marijana Baršić Barun i predsjednik uprave Vjeran Vrbanec izdaje

POSEBNU PUNOMOĆ

kojom se **Alen Zrinjski Bađan**, OIB: 27823278137 iz Sesveta, Zagrebačka 140, **Andrea Kovačević**, mag. iur., OIB: 00587772215, iz Zagreba, Korčulanska 12, **Lidija Lešić Duralija**, OIB: 08838623433, iz Zagreba, Stjepana Majora 7, **Josip Butković**, OIB: 73722343014, iz Zagreba, Ksaver 192, **Sandra Pavković**, OIB: 55848562986, iz Zagreba, Preradovićeva 34, **Jerko Bulić**, OIB: 35858988038 iz Zagreba, Svetice 23, **Danijela Hrsto**, OIB: 09471446448 iz Zagreba, ulica Petra Sorkočevića 6, **Marijana Čuk Kostrec**, OIB: 34521643450 iz Zagreba, Hercegov gaj 4/1, **Dubravka Čuljak Kapusta**, OIB: 86178217291 iz Zagreba, Kvintička 4, **Slavko Matešković,** OIB:15751332648 iz Zagreba, Potok 58, **Marijana Zoričić Kolac** iz Zagreba OIB: 90472878675, Oreškovićeva ulica 6P, **Jasminka Ožvald**, OIB 65601059319, Zagreb, Fabkovićeva 7 zaposleni u HAMAG-BICRO-u, opunomoćuju, da zastupaju HAMAG-BICRO u:

predstečajnom postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Pazinu, pod posl. br. St-371/2026 nad dužnikom CITO d.o.o., Vodnjan, Ulica Antonio Smareglia 63, OIB: 21453655681.

Posebno ih opunomoćujemo da u ime i za račun HAMAG-BICRO-a:

- štite i zastupaju interese HAMAG-BICRO-a
- prijavljuju tražbinu, u svojstvu vjerovnika sudjeluju na ročištima, potpisuju zapisnike s ročišta, glasuju, potpisuju obrasce, po potrebi kod javnog bilježnika izvrše ovjeru potpisa, te poduzmu druge pravne radnje.

Ova punomoć vrijedi do opoziva iste.

U Zagrebu, 27.10.2026.

HAMAG-BICRO

Član Uprave
Marijana Baršić Barun

HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE HAMAG BICRO 5 ZAGREB

Predsjednik Uprave
Vjeran Vrbanec

Ksaver 208, 10000 Zagreb, Hrvatska
tel: +385 1 488 1003, + 385 1 488 1000, fax: +385 1 488 1009
e-mail: hamagbicro@hamagbicro.hr www.hamagbicro.hr

HAMAG BICRO

HAMAG-BICRO
Ksaver 208
10000 Zagreb
OIB: 25609559342

Izvod iz poslovnih knjiga

DUŽNIK: CITO d.o.o.
Vodnjan, Ulica Antonio Smareglia 63
OIB: 21453655681

Predmet br. 1.: **Broj ugovora: 86/34993**
Predmet br. 2: **Broj ugovora: 87/34991**

Stanje duga na dan: 22.10.2026.

R. br.	Broj ugovora/ jamstva	NEDOSPJELA GLAVNICA (EUR)	DOSPJELA GLAVNICA (EUR)	DOSPJELE REDOVNE KAMATE (EUR)	ZATEZNE KAMATE (EUR)	Ukupne obveze (EUR) na dan 22.10.2026.
1.	86/34993	90.887,47	/	1.047,20	/	91.934,67
2.	87/34991	21.000,00	9.000,00	728,48	439,34	31.167,82

Služba za financije i računovodstvo
Voditeljica službe
Milka Marina Jelić

Ksaver 208, 10000 Zagreb, Hrvatska
tel: +385 1 488 1003, + 385 1 488 1000, fax: +385 1 488 1009
e-mail: hamagbicro@hamagbicro.hr www.hamagbicro.hr

Financira Europska unija

HAMAG BICRO

FINANCIJSKI INSTRUMENTI

Program EFRR zajmovi Hrvatske agencije za malo gospodarstvo, inovacije i investicije (Narodne novine br. 33/2024), financira se iz sredstava Europskog fonda za regionalni razvoj (EFRR) u skladu sa Programom konkurentnost i kohezija (PKK) 2021.-2027. (PKK) - EFRR „MALI ZAJMOVI" ZA OBRTNA SREDSTVA

HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE, Zagreb, Ksaver 208, OIB: 25609559342, koju skupno zastupaju predsjednik Uprave Vjeran Vrbanec i član Uprave Želimir Kramarić (u daljnjem tekstu: **HAMAG-BICRO**)
i
CITO d.o.o., Vodnjan (Grad Vodnjan - Dignano)Ulica Antonio Smareglia - Via Antonio Smareglia 63, OIB: 21453655681 (u daljnjem tekstu: **Korisnik zajma**)
i
ASMIR KAMBEROVIĆ, Vodnjan, Ulica Antonio Smareglia - Via Antonio Smareglia 63, OIB: 15338172833 (u daljnjem tekstu: **Sudužnik**)

zaključuju 27.11.2024.

jo

567 HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE

Primljeno: 07-01-2025		
Klasifikacijska oznaka: 403-02/24-87/785		Org. jed.
Urudžbeni broj: 372-14-24-4	Prim.	Vrij.

UGOVOR O ZAJMU BROJ 87/34991

Uvjeti zajma

Članak 1.

Ovim se ugovorom HAMAG-BICRO obvezuje staviti na raspolaganje Korisniku zajma novčana sredstva, u iznosu i za namjene utvrđene ovim ugovorom, a Korisnik zajma se obvezuje HAMAG-BICRO-u platiti ugovorenu kamatu i vratiti dobiveni iznos novca u vrijeme i na način utvrđen ovim ugovorom, a sukladno Programu "EFRR zajmovi Hrvatske agencije za malo gospodarstvo, inovacije i investicije " (Narodne novine br. 33/2024) (dalje: Program).

1.1. Iznos zajma: 30.000,00 EUR.

1.2. Namjena:

a) Obrtna sredstva: 30.000,00 EUR

1.3. Rok, način i uvjeti korištenja:

Rok korištenja zajma: 3 mjeseci od isplate zajma.

Zajam se može odobriti samo na temelju podnesenog zahtjeva Korisnika zajma, i propisane odgovarajuće dokumentacije za koju HAMAG-BICRO nakon provjere utvrdi kako zadovoljava sve potrebne uvjete.

HAMAG-BICRO će sredstva zajma izravno isplatiti na žiro – račun Korisnika zajma koji je otvoren samo za tu namjenu.

Sredstva zajma se ne mogu isplatiti na blokirani žiro-račun.

Zajam se može koristiti pod uvjetom da su prethodno:
- provedeni i pribavljeni svi ugovoreni instrumenti osiguranja u korist HAMAG-BICRO-a
- ispunjeni svi dodatni uvjeti iz Odluke o odobrenju zajma
- dostavljeni dokazi o provedbi mjera vidljivosti sukladno članku 8. Ugovora o zajmu

Korisnik zajma je dužan sredstva zajma koristiti isključivo za svrhu i namjene za koje je zajam odobren na temelju podnesenog zahtjeva i dokumentacije propisane od strane HAMAG-BICRO-a pridržavajući se pri tome odredbi Javnog poziva EFRR „MALI ZAJMOVI" ZA INVESTICIJE i Javnog poziva EFRR „MALI ZAJMOVI" ZA OBRTNA SREDSTVA Hrvatske agencije za malo gospodarstvo, inovacije i investicije (dalje: javni poziv) i ovog ugovora.

Iznimno, Korisnik zajma zbog opravdano izmijenjenih okolnosti može zatražiti izmjene u korištenju i namjeni odobrenog zajma, a HAMAG-BICRO može odobriti zatražene izmjene.

Za izmjene u iznosu do maksimalno 5% unutar vrijednosti odobrene glavnice zajma, a koje su u skladu s uvjetima Programa, nije potrebno tražiti suglasnost HAMAG-BICRO-a.

1.4. Rok i način otplate zajma:

Istekom roka korištenja zajam prelazi u otplatu.

Poček: 6 mjeseci.

Rok otplate zajma (s uključenim počekom) je 36 mjeseci od prijenosa zajma u otplatu.

Zajam se otplaćuje u kvartalnim ratama u iznosu i s dospijećem određenim otplatnim planom koji će biti dostavljen Korisniku zajma nakon što HAMAG-BICRO zaprimi Ugovor o zajmu potpisan od strane Korisnika zajma zajedno sa instrumentima osiguranja sukladno članku 4. ovog Ugovora.

Ako zajam neće biti u cijelosti iskorišten u krajnjem roku iskorištenja zajma, Korisnik zajma obvezan je odmah izvršiti povrat neutrošenih sredstava zajma.
U vrijeme počeka, Korisnik zajma nije obvezan otplaćivati glavnicu zajma, već samo kamatu.

Prijevremena otplata zajma moguća je uz prethodnu pisanu obavijest Korisnika zajma upućenu HAMAG-BICRO-u te bez plaćanja naknade za prijevremeni povrat zajma.

1.5. Kamatna stopa:

Redovna kamata: 2,95 % godišnje, fiksna na iznos zajma. Na obračun kamate primjenjuje se proporcionalna metoda prema kojoj godina ima 360 dana, a mjesec ima 30 dana. Kamata se naplaćuje kvartalno.

Kamatna stopa je nepromjenjiva za cijelo vrijeme otplate zajma, osim u slučajevima kršenja uvjeta Programa ili iz članka 2. i 3. ovog Ugovora kad HAMAG-BICRO može podići kamatnu

stopu sukladno internim pravilima HAMAG-BICRO-a, a najviše do iznosa stope zakonske zatezne kamate.

Kamata u razdoblju počeka: jednaka ugovorenoj redovnoj kamatnoj stopi, obračunava se i naplaćuje kvartalno.

Zatezna kamata: na sva dospjela, a nenaplaćena potraživanja, kao i na iznos zajma koji se koristi protivno ovom ugovoru, HAMAG-BICRO će zaračunati kamatu u visini zakonom propisane zatezne kamate.

1.6. Poticajna kamatna stopa i potpora male vrijednosti

Zajam je odobren pod povoljnijim uvjetima od tržišnih te se Korisniku zajma isplatom sredstava zajma dodjeljuje potpora male vrijednosti *(de minimis)* o čemu će HAMAG-BICRO, nakon isplate zajma, poslati Korisniku zajma posebnu pisanu Obavijest o dodijeljenoj potpori putem elektroničke pošte, a koju je Korisnik zajma dužan čuvati radi daljnjeg izvješćivanja nadležnih institucija o potpori koju je primio temeljem ovog Ugovora o zajmu.

Iznos potpore male vrijednosti izračunava se na temelju Uredbe Komisije EU, broj 2023/2831, od 13. prosinca 2023. godine, o primjeni članaka 107. i 108. Ugovora o funkcioniranju Europske unije na *de minimis* potpore.

Korisnik zajma potpisom ovog ugovora potvrđuje kako je upoznat sa činjenicom kako je zajam iz ovog ugovora, sukladno Uredbi Komisije EU, iz stavka 2. ove točke, plasiran uz potporu male vrijednosti koja se dodjeljuje korisnicima kroz poticajnu kamatnu stopu.

PRAĆENJE I KONTROLA NAMJENSKOG KORIŠTENJA ZAJMA TE NADZOR

Članak 2.

2.1. Praćenje i kontrola namjenskog korištenja zajma

HAMAG-BICRO je odobrio namjenski zajam. Korisnik zajma u obvezi je namjenski koristiti zajam. Prihvatljiva namjena ovog zajma utvrđena je u članku 1. ovog ugovora.

HAMAG-BICRO ima pravo kontrole namjenskog korištenja zajma. U svrhu provođenja kontrole namjenskog korištenja HAMAG-BICRO ima pravo zatražiti od Korisnika zajma svu potrebnu dokumentaciju koju je Korisnik zajma dužan dostaviti u roku od 15 dana od dana primitka pisanog zahtjeva HAMAG-BICRO-a.

Korisnik zajma ne može za vrijeme trajanja ugovora bez suglasnosti HAMAG-BICRO-a rashodovati nabavljenu imovinu koja je bila predmet odobravanja Ugovora o zajmu.

U slučaju nenamjenskog korištenja zajma HAMAG-BICRO ima pravo otkazati ugovor o zajmu i zatražiti povrat cjelokupnog potraživanja po zajmu, uvećan za pripadajuću zakonsku zateznu kamatu.

U slučajevima u kojima se utvrdi nenamjensko korištenja dijela zajma ili propusti kod korištenja sredstava zajma, HAMAG-BICRO ima pravo penalizirati navedene propuste na više načina

(dizanje kamatne stope najviše do razine zakonske zatezne kamatne stope, prijevremeni povrat nenamjenski iskorištenog iznosa zajma i sl.), a sve u ovisnosti o vrsti propusta i iznosu nenamjenski iskorištenog iznosa zajma.

2.2. Nadzor

U slučajevima kada utvrdi postojanje potrebe za provođenje kontrole namjenskog korištenja sredstava HAMAG-BICRO zadržava pravo izvršiti provjeru korištenja odobrenog zajma obilaskom korisnika i njegovih poslovnih objekata, te uvidom u dokumentaciju na temelju koje je odobren zajam.

Korisnici kod kojih se prilikom kontrole utvrdi nenamjensko trošenje sredstava bit će penalizirani kako je navedeno u točki 2.1. ovog ugovora, a korisnika zajma će se uvrstiti na popis korisnika koji nisu namjenski koristili sredstva.

Ukoliko korisnici ne izvrše sve obveze preuzete Ugovorom o zajmu, Zahtjevom za zajam, javnim pozivom i dokumentacijom koja je sastavni dio javnog poziva ili ne izvrše povrat nenamjenski odnosno neopravdano iskorištenih sredstava, HAMAG-BICRO će pokrenuti postupak prisilne naplate.

Otkaz ugovora o zajmu ili povećanje redovne kamatne stope

Članak 3.

HAMAG-BICRO može otkazati ovaj ugovor o zajmu ili povećati redovnu kamatnu stopu sukladno internim pravilima HAMAG-BICRO-a ,a najviše do visine zakonske zatezne kamatne stope u slučajevima koji su predviđeni Zakonom o obveznim odnosima *(nenamjensko korištenje zajma, insolventnost korisnika zajma, prestanak pravne osobe, smrt korisnika i dr.)*, Ugovorom o zajmu HAMAG-BICRO-a, a i u svakom od sljedećih slučajeva:

- Kašnjenja u ispunjenju (smatra se da je nastupilo kašnjenje u ispunjavanju obveza po ugovoru o zajmu u slučaju neplaćene 2 uzastopne rate zajma s pripadajućim kamatama) ili neispunjenja bilo koje obveze iz ugovora o zajmu,
- Dostavljanja neistinite dokumentacije kod odobrenja zajma ili tijekom otplate zajma,
- Onemogućavanja obavljanja nadzora i namjenske kontrole korištenja zajma,
- Povrede obveze obavještavanja o promjenama koje se upisuju u sudski i obrtni registar,
- Nepridržavanja bilo koje obveze ili odredbe iz ugovora o zajmu ili Programa ili nekorištenja sredstava zajma za ugovorene namjene.

HAMAG-BICRO je ovlašten otkazati daljnje korištenje zajma, odnosno tražiti povrat danog, odnosno preostalog dijela zajma u slučaju otvaranja postupka stečaja, redovne likvidacije, odnosno duže nelikvidnosti korisnika zajma.

Smatrat će se da je HAMAG-BICRO otkazao ili raskinuo Ugovor o zajmu u trenutku kada Korisniku zajma uputi pisanu obavijest preporučenom poštom s povratnicom da je zbog neispunjenja ugovornih obveza i/ili kojeg drugog razloga, predviđenog ovim Ugovorom, otkazan ili raskinut ovaj Ugovor i da je njegovo dugovanje u cijelosti dospjelo, te da je dužan odmah podmiriti dugovanje.

Instrumenti osiguranja

Članak 4.

Za osiguranje urednog podmirenja svih preuzetih obveza iz ovog ugovora, Korisnik zajma obvezuje se dostaviti HAMAG-BICRO-u:

- 1 (jednu) zadužnicu Korisnika zajma, potpisanu od ovlaštene osobe i potvrđenu kod javnog bilježnika, na iznos zajma, uvećanog za zakonske zatezne kamate i pripadajuće troškove.

- 1 (jednu) zadužnicu Sudužnika, potpisanu i potvrđenu kod javnog bilježnika, na iznos zajma,

Trenutkom otkaza Ugovora dospijevaju na naplatu svi iznosi koje Korisnik zajma duguje ili će dugovati HAMAG-BICRO-u, a koji iznos uključuju glavnicu, kamate, troškove i druge naknade, a HAMAG-BICRO ima pravo pokrenuti bilo koji instrument osiguranja predviđen ovim Ugovorom o zajmu.

U slučaju pristupanja novih članova Korisnika zajma (trgovačkog društva/zajedničkog obrta/zadruge) i/ili prestankom postojećih članova Korisnika zajma (trgovačkog društva/zajedničkog obrta/zadruge) Korisnik zajma je obvezan bez odgode dostaviti dokaz o pristupanju i/ili prestanku (knjiga poslovnih udjela, imenik članova zadruge, itd.) te dostaviti nove zadužnice na puni iznos zajma.

Za slučaj da HAMAG-BICRO iskoristi jednu od zadužnica iz prethodnog stavka ili dođe do promjene osnivača/ vlasnika kod Korisnika zajma, Korisnik zajma je dužan dostaviti HAMAG-BICRO-u novu zadužnicu.

Troškove u vezi pribavljanja instrumenata osiguranja i javnobilježničke ovjere potpisa na ovom ugovoru snosi isključivo Korisnik zajma.

Dostava ugovornih instrumenata osiguranja uvjet je za korištenje zajma.

Ostale obveze

Članak 5.

Za vrijeme trajanja zajma, odnosno, do otplate zajma, pored navedenog u ugovoru o zajmu, korisnik zajma u obvezi je sljedeće:

- Izrađivati financijska izvješća sukladno propisima o računovodstvu za svaku poslovnu godinu i dostaviti ih HAMAG-BICRO-u u roku od 30 dana od isteka zakonskog roka za njihovu predaju
- Na zahtjev HAMAG-BICRO-a dostaviti drugu financijsku, poslovnu i ostalu dokumentaciju

- Kod pripajanja nekom drugom društvu/obrtu/gospodarstvu/organizaciji i/ili spajanja s drugim društvom/obrtom/gospodarstvom/organizacijom, te donošenja odluke o prestanku društva i za bilo koju drugu sličnu statusnu promjenu potrebno je obavijestiti HAMAG-BICRO i dostaviti dokumentaciju iz koje je navedeno vidljivo,
- Kod svih promjena: u vlasničkoj strukturi, povezanim osobama, osobama ovlaštenima za zastupanje, sjedišta i slično, odmah po njihovoj provedbi obavijestiti HAMAG-BICRO
- O svakoj promjeni adrese/ kontakt adrese ili e-mail adrese odmah pisanim putem izvijestiti HAMAG-BICRO
- Ishoditi sve potrebne dozvole propisane važećim propisima Republike Hrvatske
- Dugotrajnu imovinu financiranu zajmom HAMAG-BICRO-a zadržati u svom vlasništvu i posjedu do konačne otplate zajma te je održavati, popravljati, servisirati i obnavljati kako bi se održala u dobrom stanju u skladu sa svojom izvornom namjenom, osim ako HAMAG-BICRO ne da svoju pisanu suglasnost za suprotno
- U svom poslovanju postupati u skladu sa svim zakonskim i podzakonskim propisima, odlukama i uputama te naredbama i drugim aktima nadležnih tijela koji se odnose na njihovo poslovanje, zaštitu okoliša, zdravlje i zaštitu ljudi i imovine
- Zabrane isplate pozajmica za vrijeme otplate zajma bez izričite pisane suglasnosti HAMAG-BICRO-a
- Zabrane povrata pozajmica vlasniku i povezanim osobama za vrijeme otplate zajma bez izričite pisane suglasnosti HAMAG-BICRO-a. Razina primljenih pozajmica u periodu otplate zajma ne smije biti manja od stanja istih prilikom odobrenja zajma
- Zadržati minimalno jednog zaposlenog djelatnika na puno radno vrijeme do konačne otplate zajma.

Za suglasnosti koje izdaje HAMAG-BICRO naplatit će se naknada sukladno Odluci o naknadama za usluge koje obavlja Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i investicije u sklopu Financijskih instrumenata.

Po potpisivanju Ugovora o zajmu korisnik zajma je dužan omogućiti predstavnicima HAMAG-BICRO-a da u svakom trenutku imaju pravo na posjet lokaciji izvršenja projekta za čije izvršenje se odobrio zajam.

Korisnik zajma odnosno poduzetnik treba izbjegavati negativne utjecaje svog poslovanja i pridonositi održivom razvoju u zemljama u kojima posluje te u svom poslovanju i djelovanju voditi računa da je usklađen s preporukama odnosno Smjernicama Organizacije za ekonomsku suradnju i razvoj (OECD) koje Smjernice reguliraju pitanja zaštite okoliša, ljudskih prava i sprječavanja podmićivanja u međunarodnoj trgovini.

Zaštita osobnih podataka

Članak 6.

HAMAG-BICRO kao Voditelj obrade osobnih podataka prikuplja, obrađuje i koristi osobne podatke (kao što su identifikacijski podaci, kontakt podaci, financijski podaci, podaci o pokretnoj i nepokretnoj imovini i dr.) Korisnika zajma, zakonskih zastupnika, sudužnika, jamaca plataca, založnih dužnika i dr. sudionika, a sve u svrhu provedbe ovog Ugovora

sukladno Uredbi (EU) br. 2016/679 od 27. travnja 2016. o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ (Opća uredba o zaštiti podataka).

Korisnik zajma i dr. ugovorne strane ovog ugovora suglasni su kako HAMAG-BICRO može dijeliti podatke sa drugim Agencijama, javnim tijelima, sudovima, nadležnim ministarstvima, tijelima EU, tijelima koja provode reviziju kao i drugim pravnim subjektima u svrhu izvršavanja ovog Ugovora.

Korisnik zajma i dr. ugovorne strane imaju pravo na pristup, ispravak te pravo na ograničavanje obrade svojih osobnih podataka, pravo na brisanje nakon što protekne propisan rok čuvanja istih te pravo podnošenja prigovora HAMAG-BICRO-u kao i nadzornom tijelu - Agenciji za zaštitu osobnih podataka (AZOP). Svoja prava Korisnik zajma i dr. ugovorne strane mogu ostvariti na način da svoj zahtjev upute pisanim putem Službeniku za zaštitu podataka na adresu Ksaver 208, 10000 Zagreb ili na E-mail: zastita.podataka@hamagbicro.hr koristeći obrazac koji se nalazi na službenim stranicama HAMAG-BICRO-a.

Zaštita podataka

Članak 7.

Potpisom ovog ugovora, Korisnik zajma daje pristanak da HAMAG-BICRO prikuplja, obrađuje i koristi podatke iz ovog ugovora, kao i iz cjelokupne suradnje ostvarene s Korisnikom zajma u svrhu promidžbenih aktivnosti Programa kao i u svrhu ispunjavanja propisanih standarda o transparentnosti podataka vezanih uz dodjelu potpora malih vrijednosti te ostalih obveza koje HAMAG-BICRO ima prema nadležnim institucijama; te pristaje na sudjelovanje u medijskom praćenju provedbe projekta (pristup poslovnim objektima, intervju, snimanje i sl.) bez naknade.

Korisnik zajma svojim potpisom ovog ugovora pristaje na javnu objavu svojih podataka te objavu podataka ovog ugovora.

Obveza vidljivosti

Članak 8.

Kad god je primjenjivo, Korisnik zajma je dužan u javnim i medijskim nastupima, obznaniti kako je krajnji primatelj financijskog instrumenta te prikazati u svim komunikacijskim aktivnostima amblem EU-a s odgovarajućom izjavom o financiranju u punom obliku koja glasi: „*Sufinancira Europska unija*".

Ukoliko Korisnik zajma ima odgovarajuću mrežnu stranicu i odgovarajuće tehničke funkcionalnosti, dužan je na istoj objaviti logotip HAMAG-BICRO, logotip "*Sufinancira Europska unija*" uz amblem EU-a.

Kada korisnik zajma amblem EU-a prikazuje zajedno s drugim logotipom, onda amblem Europske unije mora biti prikazan barem jednako istaknuto i vidljivo kao i drugi logotipi. Amblem mora ostati zaseban i odvojen i ne može se mijenjati dodavanjem drugih vizualnih oznaka, brendova ili teksta. Osim ovog amblema, nikakav drugi vizualni identitet ni logotip ne smiju se koristiti za isticanje potpore EU.

Korisnik zajma je dužan odazvati se pozivu Ministarstva regionalnoga razvoja i fondova Europske unije (dalje: Ministarstvo) i/ili HAMAG-BICRO-a za sudjelovanje na organiziranim događanjima informiranja i vidljivosti. Ministarstvo i/ili HAMAG-BICRO obavještavaju Korisnika

zajma o organiziranim događajima informiranja i vidljivosti pravovremeno, najkasnije 3 radna dana prije dana njihova planiranog održavanja.

Korisnik zajma prihvaća javnu objavu svojih podataka u popisu krajnjih primatelja financijskih instrumenata.

Revizijski trag i čuvanje dokumentacije

Članak 9.

Krajnji primatelj je obvezan čuvati sve podatke i dokumentaciju vezano uz projekt i financiranje istog kako bi se ispunili zahtjevi o reviziji i revizorskom tragu u skladu s čl. 74. st. 1. Uredbe (EU) br. 2021/1060, a radi omogućavanja provjere i usklađenost s nacionalnom zakonskom regulativom i regulativom EU te sa svim uvjetima financiranja.

Krajnji primatelj je obvezan osobito čuvati sve podatke i dokumentaciju vezano uz Subvenciju iz čl. 1.6. ovog Ugovora.

Krajnji primatelj je suglasan da će za potrebe provedbe revizije i/ili kako bi Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova Europske unije (dalje: UT/Ministarstvo) moglo izvršiti evaluaciju u skladu s člancima 44. i 45. Uredbe (EU) br. 2021/1060, na zahtjev HAMAG-BICRO-a i/ili Ministarstva, svakodobno omogućiti pristup svojim internim revizorskim izvješćima kada su ona relevantna za revizorsku misiju / evaluaciju provedbe Financijskih instrumenata u okviru PKK odnosno bez odgode pripremiti tražene i ostale relevantne informacije o statusu provedbe Financijskih instrumenata.

Krajnji primatelj je suglasan da se u svrhu revizije zatraženi/utvrđeni podaci mogu proslijediti nadležnim tijelima, osobito Upravljačkom tijelu (UT- Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova Europske unije), revizorskim tijelima Republike Hrvatske nadležna za provođenje revizije nad FI-jem, revizorima Europske Komisije i Europskog revizorskog suda, OLAF-u, EPPO-u i ostalim tijelima koja imaju ovlasti revidiranja provedbe Financijskih instrumenata, te je suglasan istima po potrebi dopustiti pristup svojim poslovnim prostorijama, knjigama i evidencijama tijekom uobičajenog radnog vremena (ograničen pristup pojedinim podacima ne sprječava ovlaštena tijela u provođenju revizije).

Ugovorne strane potvrđuju da su svjesne ovlasti OLAF-a da provodi istrage, uključujući provjere i preglede na terenu, u skladu s odredbama i postupcima utvrđenima u Uredbi (EU, Euratom) br. 883/2013, Uredbi (Euratom, EZ) br. 2185/96 i Uredbi (EZ, Euratom) br. 2988/95, uključujući njihove izmjene i dopune, radi zaštite financijskih interesa EU, kako bi se utvrdilo je li došlo do prijevare, korupcije ili bilo koje druge nezakonite aktivnosti kojom se utječe na financijske interese EU u vezi s bilo kojom financijskom operacijom koja podliježe ovom Sporazumu.

Sva popratna dokumentacija vezana uz operaciju za koje se prima potpora iz fondova mora se čuvati:

- na primjerenoj razini tijekom razdoblja od 10 (deset) godina od 31. prosinca godine u kojoj je izvršeno posljednje plaćanje Upravljačkog tijela (UT-a) Korisniku (HAMAG-BICRO-u) osim ako se tijekom provedbe FI-ja ne pokaže potreba za skraćenjem roka, pri čemu rok ne smije biti

kraći od 5 (pet) godina od 31. prosinca one godine kada je izvršeno posljednje plaćanje UT-a HAMAG-BICRO-u;

- vremensko razdoblje od pet godina iz prethodne alineje prekida se u slučaju pravnog postupka ili na zahtjev Komisije.

Dokumentacija se čuva ili u originalu ili, u skladu s nacionalnim zakonodavstvom, kao ovjerena preslika originala, odnosno u opće prihvaćenim medijima za pohranu podataka poput elektroničkih inačica originala ili dokumenata koji postoje samo u elektroničkoj verziji.

Ako dokumenti postoje samo u elektronskom obliku, korišteni računalni sustavi moraju zadovoljavati prihvaćene sigurnosne standarde koji osiguravaju da pohranjeni dokumenti udovoljavaju nacionalnim pravnim zahtjevima kako bi bili pouzdani za potrebe revizije.

Završne odredbe

Članak 10.

Ugovorne strane su suglasne da rok za prihvat i potpis ovog ugovora od strane Korisnika zajma te rok za dostavu ugovorenih instrumenata osiguranja HAMAG-BICRO-u iznosi 8 (osam) radnih dana od dana dostave ovog ugovora Korisniku zajma na potpis.

Ako Korisnik zajma ne vrati HAMAG-BICRO-u potpisani Ugovor o zajmu s instrumentima osiguranja u roku iz stavka 1. ovog članka i dokazima o ispunjenju obveza vidljivosti iz članka 8. ovog Ugovora, smatrat će se kako je odustao od zahtjeva za zajam te se HAMAG-BICRO oslobađa obveze isplate sredstava zajma.

Članak 11.

Stranke će sve eventualne sporove iz ovog ugovora rješavati sporazumno.
U slučaju da se ne postigne sporazum, ugovara se mjesna nadležnost suda u Zagrebu.

Članak 12.

Ako se za neku od odredaba ovog ugovora naknadno utvrdi da je ništetna, ta činjenica neće imati utjecaja na valjanost njegovih ostalih odredaba, odnosno na valjanost ugovora kao cjeline, a strane ovog ugovora obvezuju se ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će omogućiti ostvarenje svrhe radi koje je ovaj ugovor zaključen.

Članak 13.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka (izvornika) od kojih je 1 (jedan) primjerak za HAMAG-BICRO, a 1 (jedan) za javnog bilježnika.

Zakonski zastupnik Korisnika zajma i Sudužnik obvezuju se ovjeriti svoj potpis na ovom Ugovoru kod javnog bilježnika.

Financira Europska unija

HAMAG BICRO

FINANCIJSKI INSTRUMENTI

Zakonski zastupnik ili ovlaštene osobe HAMAG-BICRO-a obvezuju se potpisati Ugovor i ovjeriti ga pečatom, te Korisniku zajma dostaviti na mail skenirani primjerak Ugovora o zajmu koji se smatra istovjetnim izvorniku.

HAMAG-BICRO

Član Uprave
Želimir Kramarić

Predsjednik Uprave
Vjeran Vrdanec

HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO I INVESTICIJE · HAMAG BICRO · ZAGREB

KORISNIK ZAJMA

CITO d.o.o.
OIB:21453655681

SUDUŽNIK

Ja, javni bilježnik **SONJA OBROVAC SKIRA**, Pula-Pola, Laginjina ulica 2,
potvrđujem da je stranka:

ASMIR KAMBEROVIĆ, OIB 15338172833, VODNJAN, VODNJAN, ULICA ANTONIO SMAREGLIA 63, kao direktor **CITO d.o.o., MBS 040329035, OIB 21453655681, VODNJAN, Ulica Antonio Smareglia - Via Antonio Smareglia 63**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 116212481 PU Istarska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.
ASMIR KAMBEROVIĆ, OIB 15338172833, VODNJAN, VODNJAN, ULICA ANTONIO SMAREGLIA 63, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 116212481 PU Istarska.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 2,66 eur. Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 12,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 3,00 eur.

Broj: OV-3650/2024
Pula-Pola, 27.12.2024.

REPUBLIKA HRVATSKA 2 PULA - POLA SONJA OBROVAC SKIRA JAVNI BILJEŽNIK

Javni bilježnik
SONJA OBROVAC SKIRA


REPUBLIKA HRVATSKA
2
PULA - POLA
SONJA OBROVAC SKIRA

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: CITO d.o.o.. .....
Sjedište/mjesto i adresa: Vodnjan (Grad Vodnjan - Dignano)Ulica Antonio Smareglia - Via Antonio Smareglia 63.....
OIB: 21453655681.....
.....
.....
.....DAJE SUGLASNOST.....
.....
Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE.....
Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Ksaver 208.....
OIB: 25609559342.....
u iznosu glavnice od [1]: 30.000,00 EUR (slovima: tridesettisućaeuranula centi).....
uvećanom za [2]: redovne kamate ugovorene u visini 2,95 % godišnje-nepromjenjiva, naknade, troškove i ostale sporedne tražbine.....
te sa zateznom kamatom po stopi od[3]: 12,25 % godišnje, promjenjiva.....
a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.....
Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.....
Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.....
Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca platača, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.....
Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.....
Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.....
Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca platača, ili i od dužnika i jamaca platača. .....
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.....
Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca platača na drugim predmetima ovrhe.....
Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu. .....

Mjesto i datum izdavanja

Zagreb, 27.12.2024.g.

Potpis dužnika

CITO d.o.o.
OIB:21453655681

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostale brojke i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popunili crtama.
[1]Upisati tražbinu u eurima ili u eurima uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i riječima.
[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«.
[3] Upisati stopu zatezne kamate.

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:.....
Sjedište/mjesto i adresa:.....
OIB: .....
.....
.....**DAJE SUGLASNOST**.....
da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.....

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

–

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: .....
Sjedište/mjesto i adresa: .....
OIB: .....
.....
.....**DAJE SUGLASNOST**.....
da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.....

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

–

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: .....
Sjedište/mjesto i adresa: .....
OIB: .....
.....
.....**DAJE SUGLASNOST**.....
da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.....

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

–

REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
SONJA OBROVAC SKIRA
Pula-Pola, Laginjina ulica 2

Poslovni broj: OV-3651/2024

Ja, javni bilježnik **SONJA OBROVAC SKIRA**, Pula-Pola, Laginjina ulica 2, potvrđujem da je stranka:

CITO d.o.o., MBS 040329035, OIB 21453655681, VODNJAN, Ulica Antonio Smareglia - Via Antonio Smareglia 63, zastupano po direktoru **ASMIR KAMBEROVIĆ, OIB 15338172833, VODNJAN, VODNJAN, ULICA ANTONIO SMAREGLIA 63**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 116212481 PU Istarska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **Zadužnica od 27.12.2024. godine** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 27,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 6,75 eur.

Pula-Pola, 27.12.2024.

REPUBLIKA HRVATSKA 2 SONJA OBROVAC SKIRA PULA - POLA JAVNI BILJEŽNIK

Javni bilježnik
SONJA OBROVAC SKIRA


REPUBLIKA HRVATSKA
2
PULA - POLA
II B

Financira Europska unija

HAMAG BICRO

FINANCIJSKI INSTRUMENTI

Program EFRR zajmovi Hrvatske agencije za malo gospodarstvo, inovacije i investicije (Narodne novine br. 33/2024), financira se iz sredstava Europskog fonda za regionalni razvoj (EFRR) u skladu sa Programom konkurentnost i kohezija (PKK) 2021.-2027. (PKK) - EFRR „MALI ZAJMOVI" ZA INVESTICIJE

HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE, Zagreb, Ksaver 208, OIB: 25609559342, koju skupno zastupaju predsjednik Uprave Vjeran Vrbanec i član Uprave Želimir Kramarić (u daljnjem tekstu: **HAMAG-BICRO**)
i

CITO d.o.o., Vodnjan (Grad Vodnjan - Dignano), Ulica Antonio Smareglia - Via Antonio Smareglia 63, OIB: 21453655681 (u daljnjem tekstu: **Korisnik zajma**)
i
ASMIR KAMBEROVIĆ, Vodnjan, Ulica Antonio Smareglia - Via Antonio Smareglia 63 , OIB: 15338172833 (u daljnjem tekstu: **Sudužnik**)

zaključuju 02.01.2025.

SP

567 HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE

Primljeno: 07-01-2025		
Klasifikacijska oznaka: 403-02/24-86/780	Org. jed	
Urudžbeni broj: 372-14-25-4	Prim.	Vrij.

UGOVOR O ZAJMU BROJ 86/34993

Uvjeti zajma

Članak 1.

Ovim se ugovorom HAMAG-BICRO obvezuje staviti na raspolaganje Korisniku zajma novčana sredstva, u iznosu i za namjene utvrđene ovim ugovorom, a Korisnik zajma se obvezuje HAMAG-BICRO-u platiti ugovorenu kamatu i vratiti dobiveni iznos novca u vrijeme i na način utvrđen ovim ugovorom, a sukladno Programu "EFRR zajmovi Hrvatske agencije za malo gospodarstvo, inovacije i investicije " (Narodne novine br. 33/2024) (dalje: Program).

1.1. Iznos zajma: 90.887,47 EUR.

1.2. Namjena:

a) Osnovna sredstva: 69.888,06 EUR.
b) Obrtna sredstva: 20.999,41 EUR.

1.3. Rok, način i uvjeti korištenja:

Rok korištenja zajma: 6 mjeseca od isplate zajma.

Zajam se može odobriti samo na temelju podnesenog zahtjeva Korisnika zajma, i propisane odgovarajuće dokumentacije za koju HAMAG-BICRO nakon provjere utvrdi kako zadovoljava sve potrebne uvjete.

HAMAG-BICRO će sredstva zajma izravno isplatiti na žiro – račun Korisnika zajma koji je otvoren samo za tu namjenu.

Sredstva zajma se ne mogu isplatiti na blokirani žiro-račun.

Zajam se može koristiti pod uvjetom da su prethodno:
- provedeni i pribavljeni svi ugovoreni instrumenti osiguranja u korist HAMAG-BICRO-a
- ispunjeni svi dodatni uvjeti iz Odluke o odobrenju zajma
- dostavljeni dokazi o provedbi mjera vidljivosti sukladno članku 8. Ugovora o zajmu

Korisnik zajma je dužan sredstva zajma koristiti isključivo za svrhu i namjene za koje je zajam odobren na temelju podnesenog zahtjeva i dokumentacije propisane od strane HAMAG-BICRO-a pridržavajući se pri tome odredbi Javnog poziva EFRR „MALI ZAJMOVI" ZA INVESTICIJE i Javnog poziva EFRR „MALI ZAJMOVI" ZA OBRTNA SREDSTVA Hrvatske agencije za malo gospodarstvo, inovacije i investicije (dalje: javni poziv) i ovog ugovora.

Iznimno, Korisnik zajma zbog opravdano izmijenjenih okolnosti može zatražiti izmjene u korištenju i namjeni odobrenog zajma, a HAMAG-BICRO može odobriti zatražene izmjene.

Za izmjene u iznosu do maksimalno 5% unutar vrijednosti odobrene glavnice zajma, a koje su u skladu s uvjetima Programa, nije potrebno tražiti suglasnost HAMAG-BICRO-a.

1.4. Rok i način otplate zajma:

Istekom roka korištenja zajam prelazi u otplatu.

Poček- 12 mjeseci.

Rok otplate zajma (s uključenim počekom) je 8 godina od prijenosa zajma u otplatu.

Zajam se otplaćuje u kvartalnim ratama u iznosu i s dospijećem određenim otplatnim planom koji će biti dostavljen Korisniku zajma nakon što HAMAG-BICRO zaprimi Ugovor o zajmu potpisan od strane Korisnika zajma zajedno sa instrumentima osiguranja sukladno članku 4. ovog Ugovora.

Ako zajam neće biti u cijelosti iskorišten u krajnjem roku iskorištenja zajma, Korisnik zajma obvezan je odmah izvršiti povrat neutrošenih sredstava zajma.
U vrijeme počeka, Korisnik zajma nije obvezan otplaćivati glavnicu zajma, već samo kamatu.

Prijevremena otplata zajma moguća je uz prethodnu pisanu obavijest Korisnika zajma upućenu HAMAG-BICRO-u te bez plaćanja naknade za prijevremeni povrat zajma.

1.5. Kamatna stopa:

Redovna kamata: 2,45 % godišnje, fiksna na iznos zajma. Na obračun kamate primjenjuje se proporcionalna metoda prema kojoj godina ima 360 dana, a mjesec ima 30 dana. Kamata se naplaćuje kvartalno.

Kamatna stopa je nepromjenjiva za cijelo vrijeme otplate zajma, osim u slučajevima kršenja uvjeta Programa ili iz članka 2. i 3. ovog Ugovora kad HAMAG-BICRO može podići kamatnu stopu sukladno internim pravilima HAMAG-BICRO-a, a najviše do iznosa stope zakonske zatezne kamate.

Kamata u razdoblju počeka: jednaka ugovorenoj redovnoj kamatnoj stopi, obračunava se i naplaćuje kvartalno.

Zatezna kamata: na sva dospjela, a nenaplaćena potraživanja, kao i na iznos zajma koji se koristi protivno ovom ugovoru, HAMAG-BICRO će zaračunati kamatu u visini zakonom propisane zatezne kamate.

1.6. Poticajna kamatna stopa i potpora male vrijednosti

Zajam je odobren pod povoljnijim uvjetima od tržišnih te se Korisniku zajma isplatom sredstava zajma dodjeljuje potpora male vrijednosti *(de minimis)* o čemu će HAMAG-BICRO, nakon isplate zajma, poslati Korisniku zajma posebnu pisanu Obavijest o dodijeljenoj potpori putem elektroničke pošte, a koju je Korisnik zajma dužan čuvati radi daljnjeg izvješćivanja nadležnih institucija o potpori koju je primio temeljem ovog Ugovora o zajmu.

Iznos potpore male vrijednosti izračunava se na temelju Uredbe Komisije EU, broj 2023/2831, od 13. prosinca 2023. godine, o primjeni članaka 107. i 108. Ugovora o funkcioniranju Europske unije na *de minimis* potpore.

Korisnik zajma potpisom ovog ugovora potvrđuje kako je upoznat sa činjenicom kako je zajam iz ovog ugovora, sukladno Uredbi Komisije EU, iz stavka 2. ove točke, plasiran uz potporu male vrijednosti koja se dodjeljuje korisnicima kroz poticajnu kamatnu stopu.

PRAĆENJE I KONTROLA NAMJENSKOG KORIŠTENJA ZAJMA TE NADZOR

Članak 2.

2.1. Praćenje i kontrola namjenskog korištenja zajma

HAMAG-BICRO je odobrio namjenski zajam. Korisnik zajma u obvezi je namjenski koristiti zajam. Prihvatljiva namjena ovog zajma utvrđena je u članku 1. ovog ugovora.

HAMAG-BICRO ima pravo kontrole namjenskog korištenja zajma. U svrhu provođenja kontrole namjenskog korištenja HAMAG-BICRO ima pravo zatražiti od Korisnika zajma svu potrebnu dokumentaciju koju je Korisnik zajma dužan dostaviti u roku od 15 dana od dana primitka pisanog zahtjeva HAMAG-BICRO-a.

Korisnik zajma ne može za vrijeme trajanja ugovora bez suglasnosti HAMAG-BICRO-a rashodovati nabavljenu imovinu koja je bila predmet odobravanja Ugovora o zajmu.

U slučaju nenamjenskog korištenja zajma HAMAG-BICRO ima pravo otkazati ugovor o zajmu i zatražiti povrat cjelokupnog potraživanja po zajmu, uvećan za pripadajuću zakonsku zateznu kamatu.

U slučajevima u kojima se utvrdi nenamjensko korištenja dijela zajma ili propusti kod korištenja sredstava zajma, HAMAG-BICRO ima pravo penalizirati navedene propuste na više načina (dizanje kamatne stope najviše do razine zakonske zatezne kamatne stope,

prijevremeni povrat nenamjenski iskorištenog iznosa zajma i sl.), a sve u ovisnosti o vrsti propusta i iznosu nenamjenski iskorištenog iznosa zajma.

2.2. Nadzor

U slučajevima kada utvrdi postojanje potrebe za provođenje kontrole namjenskog korištenja sredstava HAMAG-BICRO zadržava pravo izvršiti provjeru korištenja odobrenog zajma obilaskom korisnika i njegovih poslovnih objekata, te uvidom u dokumentaciju na temelju koje je odobren zajam.

Korisnici kod kojih se prilikom kontrole utvrdi nenamjensko trošenje sredstava bit će penalizirani kako je navedeno u točki 2.1. ovog ugovora, a korisnika zajma će se uvrstiti na popis korisnika koji nisu namjenski koristili sredstva.

Ukoliko korisnici ne izvrše sve obveze preuzete Ugovorom o zajmu, Zahtjevom za zajam, javnim pozivom i dokumentacijom koja je sastavni dio javnog poziva ili ne izvrše povrat nenamjenski odnosno neopravdano iskorištenih sredstava, HAMAG-BICRO će pokrenuti postupak prisilne naplate.

Otkaz ugovora o zajmu ili povećanje redovne kamatne stope

Članak 3.

HAMAG-BICRO može otkazati ovaj ugovor o zajmu ili povećati redovnu kamatnu stopu sukladno internim pravilima HAMAG-BICRO-a ,a najviše do visine zakonske zatezne kamatne stope u slučajevima koji su predviđeni Zakonom o obveznim odnosima *(nenamjensko korištenje zajma, insolventnost korisnika zajma, prestanak pravne osobe, smrt korisnika i dr.)*, Ugovorom o zajmu HAMAG-BICRO-a, a i u svakom od sljedećih slučajeva:

- Kašnjenja u ispunjenju (smatra se da je nastupilo kašnjenje u ispunjavanju obveza po ugovoru o zajmu u slučaju neplaćene 2 uzastopne rate zajma s pripadajućim kamatama) ili neispunjenja bilo koje obveze iz ugovora o zajmu,
- Dostavljanja neistinite dokumentacije kod odobrenja zajma ili tijekom otplate zajma,
- Onemogućavanja obavljanja nadzora i namjenske kontrole korištenja zajma,
- Povrede obveze obavještavanja o promjenama koje se upisuju u sudski i obrtni registar,
- Nepridržavanja bilo koje obveze ili odredbe iz ugovora o zajmu ili Programa ili nekorištenja sredstava zajma za ugovorene namjene.

HAMAG-BICRO je ovlašten otkazati daljnje korištenje zajma, odnosno tražiti povrat danog, odnosno preostalog dijela zajma u slučaju otvaranja postupka stečaja, redovne likvidacije, odnosno duže nelikvidnosti korisnika zajma.

Smatrat će se da je HAMAG-BICRO otkazao ili raskinuo Ugovor o zajmu u trenutku kada Korisniku zajma uputi pisanu obavijest preporučenom poštom s povratnicom da je zbog neispunjenja ugovornih obveza i/ili kojeg drugog razloga, predviđenog ovim Ugovorom, otkazan ili raskinut ovaj Ugovor i da je njegovo dugovanje u cijelosti dospjelo, te da je dužan odmah podmiriti dugovanje.

Instrumenti osiguranja

Članak 4.

Za osiguranje urednog podmirenja svih preuzetih obveza iz ovog ugovora, Korisnik zajma obvezuje se dostaviti HAMAG-BICRO-u:

- 1 (jednu) zadužnicu Korisnika zajma, potpisanu od ovlaštene osobe i potvrđenu kod javnog bilježnika, na iznos zajma, uvećanog za zakonske zatezne kamate i pripadajuće troškove.

- 1 (jednu) zadužnicu Sudužnika potvrđenu kod javnog bilježnika, na iznos zajma, uvećanog za zakonske zatezne kamate i pripadajuće troškove.

Trenutkom otkaza Ugovora dospijevaju na naplatu svi iznosi koje Korisnik zajma duguje ili će dugovati HAMAG-BICRO-u, a koji iznos uključuje glavnicu, kamate, troškove i druge naknade, a HAMAG-BICRO ima pravo pokrenuti bilo koji instrument osiguranja predviđen ovim Ugovorom o zajmu.

U slučaju pristupanja novih članova zajedničkog obrta i/ili prestankom postojećih članova zajedničkog obrta Korisnik zajma je obvezan bez odgode dostaviti dokaz o pristupanju i/ili prestanku (imenik članova zadruge, knjiga poslovnih udjela itd.) te dostaviti nove zadužnice koje će predstavljati novi razmjerni udio svih članova zajedničkog obrta. Ukupna vrijednost svih zadužnica od svih pojedinih članova zajedničkog obrta mora biti najmanje u visini iznosa odobrenog zajma.

Za slučaj da HAMAG-BICRO iskoristi jednu od zadužnica iz prethodnog stavka ili dođe do promjene osnivača/ vlasnika kod Korisnika zajma, Korisnik zajma je dužan dostaviti HAMAG-BICRO-u na njegov prvi poziv novu zadužnicu.

Troškove u vezi pribavljanja instrumenata osiguranja i javnobilježničke ovjere potpisa na ovom ugovoru snosi isključivo Korisnik zajma.

Dostava ugovornih instrumenata osiguranja uvjet je za korištenje zajma.

Ostale obveze

Članak 5.

Za vrijeme trajanja zajma, odnosno, do otplate zajma, pored navedenog u ugovoru o zajmu, korisnik zajma u obvezi je sljedeće:

- Izrađivati financijska izvješća sukladno propisima o računovodstvu za svaku poslovnu godinu i dostaviti ih HAMAG-BICRO-u u roku od 30 dana od isteka zakonskog roka za njihovu predaju

- Na zahtjev HAMAG-BICRO-a dostaviti drugu financijsku, poslovnu i ostalu dokumentaciju
- Kod pripajanja nekom drugom društvu/obrtu/gospodarstvu/organizaciji i/ili spajanja s drugim društvom/obrtom/gospodarstvom/organizacijom, te donošenja odluke o prestanku društva i za bilo koju drugu sličnu statusnu promjenu potrebno je obavijestiti HAMAG-BICRO i dostaviti dokumentaciju iz koje je navedeno vidljivo,
- Kod svih promjena: u vlasničkoj strukturi, povezanim osobama, osobama ovlaštenima za zastupanje, sjedišta i slično, odmah po njihovoj provedbi obavijestiti HAMAG-BICRO
- O svakoj promjeni adrese/ kontakt adrese ili e-mail adrese odmah pisanim putem izvijestiti HAMAG-BICRO
- Ishoditi sve potrebne dozvole propisane važećim propisima Republike Hrvatske
- Dugotrajnu imovinu financiranu zajmom HAMAG-BICRO-a zadržati u svom vlasništvu i posjedu do konačne otplate zajma te je održavati, popravljati, servisirati i obnavljati kako bi se održala u dobrom stanju u skladu sa svojom izvornom namjenom, osim ako HAMAG-BICRO ne da svoju pisanu suglasnost za suprotno
- U svom poslovanju postupati u skladu sa svim zakonskim i podzakonskim propisima, odlukama i uputama te naredbama i drugim aktima nadležnih tijela koji se odnose na njihovo poslovanje, zaštitu okoliša, zdravlje i zaštitu ljudi i imovine
- Zabrane isplate pozajmica za vrijeme otplate zajma bez izričite pisane suglasnosti HAMAG-BICRO-a
- Zabrane povrata pozajmica vlasniku i povezanim osobama za vrijeme otplate zajma bez izričite pisane suglasnosti HAMAG-BICRO-a. Razina primljenih pozajmica u periodu otplate zajma ne smije biti manja od stanja istih prilikom odobrenja zajma
- Zadržati minimalno jednog zaposlenog djelatnika na puno radno vrijeme do konačne otplate zajma.

Za suglasnosti koje izdaje HAMAG-BICRO naplatit će se naknada sukladno Odluci o naknadama za usluge koje obavlja Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i investicije u sklopu Financijskih instrumenata.

Po potpisivanju Ugovora o zajmu korisnik zajma je dužan omogućiti predstavnicima HAMAG-BICRO-a da u svakom trenutku imaju pravo na posjet lokaciji izvršenja projekta za čije izvršenje se odobrio zajam.

Zaštita osobnih podataka

Članak 6.

HAMAG-BICRO kao Voditelj obrade osobnih podataka prikuplja, obrađuje i koristi osobne podatke (kao što su identifikacijski podaci, kontakt podaci, financijski podaci, podaci o pokretnoj i nepokretnoj imovini i dr.) Korisnika zajma, zakonskih zastupnika, sudužnika, jamaca plataca, založnih dužnika i dr. sudionika, a sve u svrhu provedbe ovog Ugovora sukladno Uredbi (EU) br. 2016/679 od 27. travnja 2016. o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ (Opća uredba o zaštiti podataka).

Korisnik zajma i dr. ugovorne strane ovog ugovora suglasni su kako HAMAG-BICRO može dijeliti podatke sa drugim Agencijama, javnim tijelima, sudovima, nadležnim ministarstvima, tijelima EU, tijelima koja provode reviziju kao i drugim pravnim subjektima u svrhu izvršavanja ovog Ugovora.

Korisnik zajma i dr. ugovorne strane imaju pravo na pristup, ispravak te pravo na ograničavanje obrade svojih osobnih podataka, pravo na brisanje nakon što protekne propisan rok čuvanja istih te pravo podnošenja prigovora HAMAG-BICRO-u kao i nadzornom tijelu - Agenciji za zaštitu osobnih podataka (AZOP). Svoja prava Korisnik zajma i dr. ugovorne strane mogu ostvariti na način da svoj zahtjev upute pisanim putem Službeniku za zaštitu podataka na adresu Ksaver 208, 10000 Zagreb ili na E-mail: zastita.podataka@hamagbicro.hr koristeći obrazac koji se nalazi na službenim stranicama HAMAG-BICRO-a.

Zaštita podataka

Članak 7.

Potpisom ovog ugovora, Korisnik zajma daje pristanak da HAMAG-BICRO prikuplja, obrađuje i koristi podatke iz ovog ugovora, kao i iz cjelokupne suradnje ostvarene s Korisnikom zajma u svrhu promidžbenih aktivnosti Programa kao i u svrhu ispunjavanja propisanih standarda o transparentnosti podataka vezanih uz dodjelu potpora malih vrijednosti te ostalih obveza koje HAMAG-BICRO ima prema nadležnim institucijama; te pristaje na sudjelovanje u medijskom praćenju provedbe projekta (pristup poslovnim objektima, intervju, snimanje i sl.) bez naknade.

Korisnik zajma svojim potpisom ovog ugovora pristaje na javnu objavu svojih podataka te objavu podataka ovog ugovora.

Obveza vidljivosti

Članak 8.

Kad god je primjenjivo, Korisnik zajma je dužan u javnim i medijskim nastupima, obznaniti kako je krajnji primatelj financijskog instrumenta te prikazati u svim komunikacijskim aktivnostima amblem EU-a s odgovarajućom izjavom o financiranju u punom obliku koja glasi: *„Sufinancira Europska unija"*.

Ukoliko Korisnik zajma ima odgovarajuću mrežnu stranicu i odgovarajuće tehničke funkcionalnosti, dužan je na istoj objaviti logotip HAMAG-BICRO, logotip *"Sufinancira Europska unija"* uz amblem EU-a.

Kada korisnik zajma amblem EU-a prikazuje zajedno s drugim logotipom, onda amblem Europske unije mora biti prikazan barem jednako istaknuto i vidljivo kao i drugi logotipi. Amblem mora ostati zaseban i odvojen i ne može se mijenjati dodavanjem drugih vizualnih oznaka, brendova ili teksta. Osim ovog amblema, nikakav drugi vizualni identitet ni logotip ne smiju se koristiti za isticanje potpore EU.

Korisnik zajma obvezan je izložiti najmanje jedan tiskani plakat veličine najmanje A3 ili ekvivalentnog elektroničkog zaslona s informacijama o operaciji, uz isticanje potpore iz fondova, na mjestu koje je javnosti jasno vidljivo.

Korisnik zajma je dužan odazvati se pozivu Ministarstva regionalnoga razvoja i fondova Europske unije (dalje: Ministarstvo) i/ili HAMAG-BICRO-a za sudjelovanje na organiziranim

događanjima informiranja i vidljivosti. Ministarstvo i/ili HAMAG-BICRO obavještavaju Korisnika zajma o organiziranim događajima informiranja i vidljivosti pravovremeno, najkasnije 3 radna dana prije dana njihova planiranog održavanja.

Korisnik zajma prihvaća javnu objavu svojih podataka u popisu krajnjih primatelja financijskih instrumenata.

Revizijski trag i čuvanje dokumentacije

Članak 9.

Krajnji primatelj je obvezan čuvati sve podatke i dokumentaciju vezano uz projekt i financiranje istog kako bi se ispunili zahtjevi o reviziji i revizorskom tragu u skladu s čl. 74. st. 1. Uredbe (EU) br. 2021/1060, a radi omogućavanja provjere i usklađenost s nacionalnom zakonskom regulativom i regulativom EU te sa svim uvjetima financiranja.

Krajnji primatelj je obvezan osobito čuvati sve podatke i dokumentaciju vezano uz Subvenciju iz čl. 1.6. ovog Ugovora.

Krajnji primatelj je suglasan da će za potrebe provedbe revizije i/ili kako bi Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova Europske unije (dalje: UT/Ministarstvo) moglo izvršiti evaluaciju u skladu s člancima 44. i 45. Uredbe (EU) br. 2021/1060, na zahtjev HAMAG-BICRO-a i/ili Ministarstva, svakodobno omogućiti pristup svojim internim revizorskim izvješćima kada su ona relevantna za revizorsku misiju / evaluaciju provedbe Financijskih instrumenata u okviru PKK odnosno bez odgode pripremiti tražene i ostale relevantne informacije o statusu provedbe Financijskih instrumenata.

Krajnji primatelj je suglasan da se u svrhu revizije zatraženi/utvrđeni podaci mogu proslijediti nadležnim tijelima, osobito Upravljačkom tijelu (UT- Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova Europske unije), revizorskim tijelima Republike Hrvatske nadležna za provođenje revizije nad FI-jem, revizorima Europske Komisije i Europskog revizorskog suda, OLAF-u, EPPO-u i ostalim tijelima koja imaju ovlasti revidiranja provedbe Financijskih instrumenata, te je suglasan istima po potrebi dopustiti pristup svojim poslovnim prostorijama, knjigama i evidencijama tijekom uobičajenog radnog vremena (ograničen pristup pojedinim podacima ne sprječava ovlaštena tijela u provođenju revizije).

Ugovorne strane potvrđuju da su svjesne ovlasti OLAF-a da provodi istrage, uključujući provjere i preglede na terenu, u skladu s odredbama i postupcima utvrđenima u Uredbi (EU, Euratom) br. 883/2013, Uredbi (Euratom, EZ) br. 2185/96 i Uredbi (EZ, Euratom) br. 2988/95, uključujući njihove izmjene i dopune, radi zaštite financijskih interesa EU, kako bi se utvrdilo je li došlo do prijevare, korupcije ili bilo koje druge nezakonite aktivnosti kojom se utječe na financijske interese EU u vezi s bilo kojom financijskom operacijom koja podliježe ovom Sporazumu.

Sva popratna dokumentacija vezana uz operaciju za koje se prima potpora iz fondova mora se čuvati:

- na primjerenoj razini tijekom razdoblja od 10 (deset) godina od 31. prosinca godine u kojoj je izvršeno posljednje plaćanje Upravljačkog tijela (UT-a) Korisniku (HAMAG-BICRO-u) osim ako se tijekom provedbe FI-ja ne pokaže potreba za skraćenjem roka, pri čemu rok ne smije

biti kraći od 5 (pet) godina od 31. prosinca one godine kada je izvršeno posljednje plaćanje UT-a HAMAG-BICRO-u;

- vremensko razdoblje od pet godina iz prethodne alineje prekida se u slučaju pravnog postupka ili na zahtjev Komisije.

Dokumentacija se čuva ili u originalu ili, u skladu s nacionalnim zakonodavstvom, kao ovjerena preslika originala, odnosno u opće prihvaćenim medijima za pohranu podataka poput elektroničkih inačica originala ili dokumenata koji postoje samo u elektroničkoj verziji.

Ako dokumenti postoje samo u elektronskom obliku, korišteni računalni sustavi moraju zadovoljavati prihvaćene sigurnosne standarde koji osiguravaju da pohranjeni dokumenti udovoljavaju nacionalnim pravnim zahtjevima kako bi bili pouzdani za potrebe revizije.

Završne odredbe

Članak 10.

Ugovorne strane su suglasne da rok za prihvat i potpis ovog ugovora od strane Korisnika zajma te rok za dostavu ugovorenih instrumenata osiguranja HAMAG-BICRO-u iznosi 8 (osam) radnih dana od dana dostave ovog ugovora Korisniku zajma na potpis.

Ako Korisnik zajma ne vrati HAMAG-BICRO-u potpisani Ugovor o zajmu s instrumentima osiguranja u roku iz stavka 1. ovog članka i dokazima o ispunjenju obveza vidljivosti iz članka 8. ovog Ugovora, smatrat će se kako je odustao od zahtjeva za zajam te se HAMAG-BICRO oslobađa obveze isplate sredstava zajma.

Članak 11.

Stranke će sve eventualne sporove iz ovog ugovora rješavati sporazumno.
U slučaju da se ne postigne sporazum, ugovara se mjesna nadležnost suda u Zagrebu.

Članak 12.

Ako se za neku od odredaba ovog ugovora naknadno utvrdi da je ništetna, ta činjenica neće imati utjecaja na valjanost njegovih ostalih odredaba, odnosno na valjanost ugovora kao cjeline, a strane ovog ugovora obvezuju se ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će omogućiti ostvarenje svrhe radi koje je ovaj ugovor zaključen.

Članak 13.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka (izvornika) od kojih je 1 (jedan) primjerak za HAMAG-BICRO, a 1 (jedan) za javnog bilježnika.

Zakonski zastupnik Korisnika zajma,Sudužnik obvezuje se ovjeriti svoj potpis na ovom Ugovoru kod javnog bilježnika.

Zakonski zastupnik ili ovlaštene osobe HAMAG-BICRO-a obvezuju se potpisati Ugovor i ovjeriti ga pečatom, te Korisniku zajma dostaviti na mail skenirani primjerak Ugovora o zajmu koji se smatra istovjetnim izvorniku.

HAMAG-BICRO

Član Uprave
Želimir Kramarić

Predsjednik Uprave
Vjeran Vrbanec

KORISNIK ZAJMA

CITO d.o.o.
OIB:21453655681

SUDUŽNIK

Ja, javni bilježnik **SONJA OBROVAC SKIRA**, Pula-Pola, Laginjina ulica 2,
potvrdujem da je stranka:

ASMIR KAMBEROVIĆ, OIB 15338172833, VODNJAN, VODNJAN, ULICA ANTONIO SMAREGLIA 63, kao direktor **CITO d.o.o., MBS 040329035, OIB 21453655681, VODNJAN, Ulica Antonio Smareglia - Via Antonio Smareglia 63**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 116212481 PU Istarska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.
ASMIR KAMBEROVIĆ, OIB 15338172833, VODNJAN, VODNJAN, ULICA ANTONIO SMAREGLIA 63, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 116212481 PU Istarska.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 2,66 eur. Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 12,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 3,00 eur.

Broj: OV-1/2025
Pula-Pola, 02.01.2025.

REPUBLIKA HRVATSKA 2 PULA - POLA SONJA OBROVAC SKIRA JAVNI BILJEŽNIK

Za javnog bilježnika
zamjenik
javnobilježničkog pristupnika
MILE KOHLMEYZ


REPUBLIKA HRVATSKA
PULA

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: CITO d.o.o.....
Sjedište/mjesto i adresa: Vodnjan (Grad Vodnjan - Dignano), Ulica Antonio Smareglia - Via Antonio Smareglia 63.....
OIB: 21453655681.....
.....
.....
.....DAJE SUGLASNOST.....
.....
Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE.....
Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Ksaver 208.....
OIB: 25609559342.....
u iznosu glavnice od [1]: 90.887,47 EUR (slovima:devedesettisućaosamstoosamdesetsedameuračetrdesetsedamcenti) .....
uvećanom za [2]: redovne kamate ugovorene u visini 2,45 % godišnje-nepromjenjiva, naknade, troškove i ostale sporedne tražbine.....
te sa zateznom kamatom po stopi od[3]: 11,15 % godišnje, promjenjiva.....
a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.....
Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.....
Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.....
Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca platača, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.....
Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.....
Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.....
Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca platača, ili i od dužnika i jamaca platača.
.....
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.....
Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca platača na drugim predmetima ovrhe.....
Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu. .....

Mjesto i datum izdavanja
Zagreb, 02.01.2025.g.

Potpis dužnika

CITO d.o.o. OIB: 21453655681

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostale brojke i datumi upisuju se samo brojkama. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.
[1] Upisati tražbinu u eurima ili u eurima uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i riječima.
[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«.
[3] Upisati stopu zatezne kamate.

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:.....
Sjedište/mjesto i adresa:.....
OIB: .....
.....
.....
.....**DAJE SUGLASNOST**.....
da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.....

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

–

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: .....
Sjedište/mjesto i adresa: .....
OIB: .....
.....
.....
.....**DAJE SUGLASNOST**.....
da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.....

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

–

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: .....
Sjedište/mjesto i adresa: .....
OIB: .....
.....
.....
.....**DAJE SUGLASNOST**.....
da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.....

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

–

REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
SONJA OBROVAC SKIRA
Pula-Pola, Laginjina ulica 2

Poslovni broj: OV-2/2025

Ja, javni bilježnik **SONJA OBROVAC SKIRA**, Pula-Pola, Laginjina ulica 2, potvrđujem da je stranka:

CITO d.o.o., MBS 040329035, OIB 21453655681, VODNJAN, Ulica Antonio Smareglia - Via Antonio Smareglia 63, zastupano po direktoru **ASMIR KAMBEROVIĆ, OIB 15338172833, VODNJAN, VODNJAN, ULICA ANTONIO SMAREGLIA 63**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 116212481 PU Istarska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **Zadužnica od 02.01.2025. godine** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 60,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 15,00 eur.

Pula-Pola, 02.01.2025.

Za javnog bilježnika
zamjenik
javnobilježničkog prisjednika
MEA KOREMETZ

REPUBLIKA HRVATSKA 2 PULA - POLA SONJA OBROVAC SKIRA JAVNI BILJEŽNIK



REPUBLIKA HRVATSKA
2

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: ASMIR KAMBEROVIĆ.....
Sjedište/mjesto i adresa: Vodnjan (Grad Vodnjan - Dignano), Ulica Antonio Smareglia - Via Antonio Smareglia 63.....
OIB: 15338172833.....
.....
.....
.....DAJE SUGLASNOST.....
.....
Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE.....
Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Ksaver 208.....
OIB: 25609559342.....
u iznosu glavnice od [1]: 90.887,47 EUR (slovima:devedesettisućaosamstoosamdesetsedameuračetrdesetsedamcenti) .....
uvećanom za [2]: redovne kamate ugovorene u visini 2,45 % godišnje-nepromjenjiva, naknade, troškove i ostale sporedne tražbine.....
te sa zateznom kamatom po stopi od[3]: 6,15 % godišnje, promjenjiva.....
a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.....
Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.....
Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.....
Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca platača, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.....
Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.....
Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.....
Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca platača, ili i od dužnika i jamaca platača.
.....
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.....
Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca platača na drugim predmetima ovrhe.....
Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu. .....

Mjesto i datum izdavanja
Zagreb, 02.01.2025.g.

Potpis dužnika:

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostale brojke i datumi upisuju se samo brojkama. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.
[1]Upisati tražbinu u eurima ili u eurima uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i riječima.
[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«.
[3] Upisati stopu zatezne kamate.

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:.....
Sjedište/mjesto i adresa:.....
OIB: .....
.....
.....DAJE SUGLASNOST.....
da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.....

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

–

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: .....
Sjedište/mjesto i adresa: .....
OIB: .....
.....
.....DAJE SUGLASNOST.....
da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.....

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

–

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: .....
Sjedište/mjesto i adresa: .....
OIB: .....
.....
.....DAJE SUGLASNOST.....
da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.....

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

–

REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
SONJA OBROVAC SKIRA
Pula-Pola, Laginjina ulica 2

Poslovni broj: OV-3/2025

Ja, javni bilježnik **SONJA OBROVAC SKIRA**, Pula-Pola, Laginjina ulica 2, potvrđujem da je stranka:

ASMIR KAMBEROVIĆ, OIB 15338172833, VODNJAN, VODNJAN, ULICA ANTONIO SMAREGLIA 63, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 116212481 PU Istarska, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **Zadužnica od 02.01.2025. godine** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 60,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 15,00 eur.

Pula-Pola, 02.01.2025.

Za javnog bilježnika
zamjenik
javnobilježničkog pomoćnika
MIA KOHLMETZ

REPUBLIKA HRVATSKA 2 PULA - POLA SONJA OBROVAC SKIRA JAVNI BILJEŽNIK

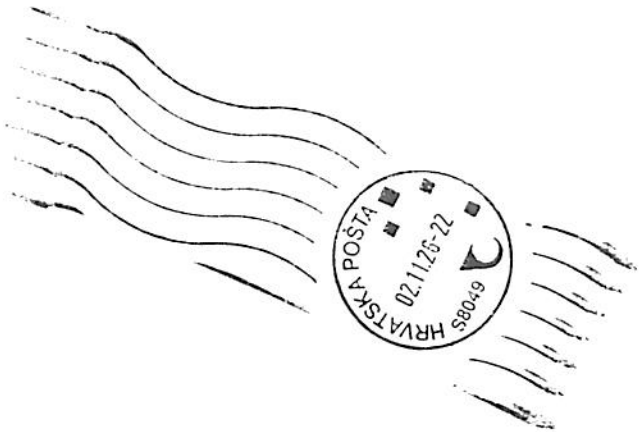

REPUBLIKA H
2
PULA - POLA
SONJA OBROVAC SKIRA
JAVNI BILJ

HAMAG BICRO

Ksaver 208, 10000 Zagreb, RH

AR

POŠTARINA PLAĆENA HP-u d.d.
U SORTIRNICI 10200 ZAGREB



Financijska Agencija
F. Kurelca 8
51 000, Rijeka

