

St-894/16-69 718

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stalna služba u Slavonskom Brodu

Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)
24-07-2016 god. u 1 primjeraka

Prilogi: _____ rubrika _____
Potpis: _____ Kuna u drž. valuti: _____

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu**

Poslovni broj spisa **St-894/2016**

Dužnik **TRG d.o.o. u stečaju, N. Zrinskog 20 A, Slavonski Brod, OIB:91376759491**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA OD OTVARANJA STEČAJA DO DANAS

U skladu sa čl. 89. Stavak 2. SZ dostavljam vam izvješće o tijeku stečajnog postupka i o stanju stečajne mase

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu broj: St-894/2016 od 20. travnja 2016. godine otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom TRG d.o.o. Slavonski Brod, N. Zrinskog 20 A, OIB:91376759491 i istim sam imenovan za stečajnog upravitelja.

Prvo ispitno ročište održano je 4. Srpnja 2016. Godine u 9 h u prostorijama Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slavonskom Brodu.

Na ispitnom ročištu su utvrđene tražbine u iznosu od 133.235.917,50 kn

Izvršajno ročište održano je isti dan u 9,30 h.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Popis predmeta stečajne mase:

Stečajnu masu čine:

1. Nekretnine upisane: u zk ul. br. 8297. k.o. ĐAKOVO i to:

Kč..br. 715/1 „ ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE „KRALJA TOMISLAVA BR.8 ĐAKOVO „ površine 11295 m², ZGRADA 1613 m² i Dvorište 9682 m² i to

Etaža 1 -275 (u prilogu opis etaža)

Koje su opterećene razlučnim pravima:

Z-2967/12 od 27.07.2012. u koris Addiko bank d.d. Zagreb, Slavonska avenija 6a, koja je ustupila red prvenstva Novoj Ljubljanskoj banci, Republika Slovenija, Ljubljana, Trg Republike 2, OIB 17719334242, a koji razlučni vjerovnik ima razlučno pravo po-Z2967/12 od 27.07. 2012, ali ima status prvog razlučnog vjerovnika zbog ustupanja reda prvenstva, te Projektgradnje d.d. Gornja Vrba, Vrbska 3, OIB; 19659143269, koja ima upisano založno pravo po Z-2722/14 od 24.07. 2014, te Republike Hrvatske za Ministarstvo financija, OIB: 52634238587 koja ima upisano založno pravo po Z-4126/15 od 23.07.2015 godine

1. RJEŠENJEM TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU br. St-894/2016-20 od 15. Veljače 2017. Određena je prodaja nekretnina stečajnog dužnika koje čine stečajnu masu u stečajnom postupku .
2. ZAKLJUČKOM TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU br. 3 St- 894/2016 -51 od 15.svibnja 2018 utvrđena je vrijednost nekretnina stečajnog dužnika koja se prodaje kao cijelina javnom dražbom putem FINE u iznosu od **30.479.825,11 kn**.
3. Prodaju nekretnina provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom. Uvjeti prodaje: Nekretnine se ne mogu prodati
- na prvoj dražbi ispod 22.859.968,00 odnosno $\frac{3}{4}$ utvrđene vrijednosti
Na drugoj dražbi ispod 15.239.912,00 odnosno $\frac{1}{2}$ utvrđene vrijednosti
Na trećoj dražbi ispod 7.619.956,00 odnosno $\frac{1}{4}$ utvrđene vrijednosti
4. Stečajni upravitelj je uplatio pristojbu FINI za troškove održavanja javne dražbe
5. FINA je objavila **POZIV NA SUDJELOVANJE U ELEKTRONIČNOJ JAVNOJ DRAŽBI** 15.06.2018. godine. Prva elektronična javna dražba počinje 15.06.2018 g. U 15 :00,00 sati a završava 05.09.2018g. u 23:59: 59 sati
6. Ponude u prvoj elektroničkoj javnoj dražbi prikupljaju se elektroničkim putem od 23.08. 2018 s početkom u 00:00:00 do 05.09.2018 godine u 23:59:59

III. RADNJE KOJE ĆA SE PODUZETI

Nastavlja se prodaja imovine stečajnog dužnika putem Fine

Mjesto i datum

Slavonski Brod 20.07.2018

Stečajni upravitelj

Milan Stanić

TRG d.o.o.
u stečaju
Slav. Brod, N. Zrinskog 20A
OIB: 91376759491