



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Omišu
Omiš, Trg kralja Tomislava 5

Poslovni broj: Z-7740/2024

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

I

OGLAS

Općinski sud u Splitu, Poseban zemljišnoknjižni odjel u Omišu, po višoj sudskoj savjetnici Ksenii Čuljak u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Petar Babić, OIB: 41621665854, Zagreb, Žuti breg 8 A, kojeg zastupa punomoćnica Tadijana Čulav odvjetnica u OD Mađarić & Lui, Pisarnica Split, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 25. rujna 2024.,

riješio je

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak:

a) u Z.U. 238 k.o. Kreševo na nekretnini označenoj kao čest. zem. 3358/3 vrt na kojima je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 2/12

ŠAMANOVIĆ IVKA POK. JURE

2. Suvlasnički dio: 5/24

ŠAMANOVIĆ IVKA POK. JURE

6. Suvlasnički dio: 5/16

ŠAMANOVIĆ ZVONKO, OIB: 22333628149, ULICA DOMOVINSKOG RATA 17B,
PODSTRANA - SITA

21312 PODSTRANA

7. Suvlasnički dio: 5/32

ŠAMANOVIĆ SANELA, OIB: 09113027926, PUT VRILA 7A, 21310 OMIŠ

7.3 Zaprimljeno 04.01.2024.g. pod brojem Z-450/2024

ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG RADI DONOŠENJE
DOPUNSKOG RJEŠENJA O NASLJEĐIVANJU BR. O-1748/20, UPP/OS-96/20 IZA
POK. ŠAMANOVIĆ MARE POK. IVANA 04.01.2024, POTVRDA O PRIMITKU
PRIJEDLOGA RADI DONOŠENJE DOPUNSKOG RJEŠENJA O NASLJEĐIVANJU
KOD OPĆINSKOG SUDA U SPLITU

04.01.2024, Zabilježuje se pokretanje postupka radi donošenja dopunskog rješenja o
nasljeđivanju kod Općinskog suda u Splitu broj: O-1748/20, UPP/OS-96/20 iza pok.
Šamanović Mare pok. Ivana. na 7 (7.1)

8. Suvlasnički dio: 5/32

ŠAMANOVIĆ VLADE POK MATE, KREŠEVO

b) u Z.U. 288 k.o. Kreševo na nekretnini označenoj kao čest. zem. 3359/2 vrt na kojima je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 3/96

BALIĆ MIJO POK. TOME

2.1 uz pojerbenu zamjenu na korist maloljetnog mu sina Juru.

2. Suvlasnički dio: 3/96

BISKUPOVIĆ NIKOLA POK. MATE

2.1 uz povjerbenu zamjenu na korist njegovog muškog poroda koji se je rodio i koji će se roditi , a u pomanjkanju ovoga, ženskom porodu uz uvjete u oporuci.

3. Suvlasnički dio: 27/1024

VILIĆ MARIN STIPIN

4. Suvlasnički dio: 27/1024

VILIĆ MATE-TADIJA STIPANOV

5. Suvlasnički dio: 27/1024

VILIĆ MATIJA STIPANOVA

7. Suvlasnički dio: 27/1024

VILIĆ RUŽA-IVA STIPANOVA

8. Suvlasnički dio: 27/1024

VILIĆ RUŽA STIPANOVA

9. Suvlasnički dio: 27/1024

VILIĆ ANA STIPANOVA

10. Suvlasnički dio: 27/1024

VILIĆ MATE STIPANOV

11. Suvlasnički dio: 1/96

BABIĆ JOZO POK TADIJE

12. Suvlasnički dio: 1/96

BABIĆ MARIJAN POK. MATE

13. Suvlasnički dio: 864/68208

VILIĆ TADIJA STIPANA

15. Suvlasnički dio: 864/68208

VILIĆ MARIN STIPANOV

2.1 stegom povjerbene zamjene vrhu 9/42 dijela Vilić Marin u korist brata Tadije i Šimuna Vilića, za slučaj da se ne vrati iz inozemstva i ne nastani kod kuće, te daljnom povjerbenom zamjenom vrhu svega Vilić Ive i Ane Stipanove u korist brata Vilić Tadije Marina i Šimuna, za slučaj udaje, ali uz dužnost da ih sprema prema mogućnosti stanja.

3.1 Zabilježuje se zabrana otuđenja i opterećenja nekretnina Vilić Tadije, Šimuna, Marina, Ive i Ante Stipanova dok živi njihov otac Vilić Stipan pok. Mate.

16. Suvlasnički dio: 216/68208

VILIĆ IVA STIPANOVA

17. Suvlasnički dio: 216/68208

VILIĆ ANA STIPANOVA

18. Suvlasnički dio: 10/448

BRČIĆ MARA Ž. LUKE

19. Suvlasnički dio: 10/448

KOVAČIĆ RUŽA Ž. JOZE

20. Suvlasnički dio: 3/1920

BABIĆ DANICA POK. MARTINA

22. Suvlasnički dio: 3/1920

BABIĆ MATE POK. MARTINA

23. Suvlasnički dio: 4/1920
BABIĆ MATE POK. MARTINA
25. Suvlasnički dio: 1/1280
BABIĆ MATE POK. MARTINA
27. Suvlasnički dio: 15/224
ŠAMANOVIĆ MARIJA UD. LJUBOMIRA
28. Suvlasnički dio: 15/224
ŠAMANOVIĆ JOZO POK LJUBOMIRA
30. Suvlasnički dio: 10/448
ŠAMANOVIĆ JOŠKO POK. ŠIMUNA
31. Suvlasnički dio: 10/448
ŠAMANOVIĆ SNJEŽANA POK. ŠIMUNA
32. Suvlasnički dio: 1/4
BABIĆ MATIJA Ž MATINA ROĐ MASLOV ZAPISNIK BR. 54
33. Suvlasnički dio: 6/96
RUBIĆ MARA UD ŠIMUNA BR. 817/1904
34. Suvlasnički dio: 40/448
ŠAMANOVIĆ JOŠKO, OIB: 60993784664, DUBROVAČKA 28, 21000 SPLIT
38. Suvlasnički dio: 511191/14551040
VILIĆ MARIJA, OIB: 78979997740, RADOBILJSKA CESTA 40, KREŠEVO 21250
ŠESTANOVAC
39. Suvlasnički dio: 17/3840
BABIĆ TONČI, OIB: 98352634187, BUĆA 4, KREŠEVO 21250 ŠESTANOVAC
40. Suvlasnički dio: 18933/14551040
PAVKOVIĆ MARIJA, OIB: 57944177351, DRAGE IVANIŠEVIĆA 3, 21315 DUGI
RAT
41. Suvlasnički dio: 18933/14551040
VILIĆ MARINA, OIB: 49161042949, ULICA RATNIH ŽRTAVA 14, PODSTRANA -
GRBAVAC 21312
PODSTRANA
42. Suvlasnički dio: 18933/14551040
VILIĆ ŠIMUN, OIB: 06368876998, KRILAVA 29, 21000 SPLIT

c) u Z.U. 291 k.o. Kreševo na nekretnini označenoj kao čest. zem. 3358/2 vrt na kojima je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 1/3
URLIČIĆ PERA Ž. JURE
2. Suvlasnički dio: 1/36
MASLOV IVAN POK. IVANA
4. Suvlasnički dio: 1/36
MASLOV MARIN POK. IVANA
5. Suvlasnički dio: 1/180
MASLOV IVAN POK. IVANA
7. Suvlasnički dio: 1/180
MASLOV MARIN POK. IVANA
8. Suvlasnički dio: 1/15
MASLOV MILJENKO IVANOV
9. Suvlasnički dio: 1/15
MASLOV MIRKO IVANOV
10. Suvlasnički dio: 1/15

MASLOV VINKO IVANOV

11. Suvlasnički dio: 4/480

MASLOV NEDILJKO POK. ANTE

12. Suvlasnički dio: 4/480

MASLOV IVAN POK. ANTE

13. Suvlasnički dio: 4/480

MASLOV MILAN POK. ANTE

14. Suvlasnički dio: 4/480

MASLOV DANICA ROĐ. RUBIĆ POK. VICE, OIB: 95613105825, DUĆE, GOLUBINKA III/3

15. Suvlasnički dio: 1/3

URLIČIĆ PERA FILIPA STIPANOVA D.Z. 664/1907

16. Suvlasnički dio: 3/640

MASLOV VINKO, OIB: 74954659640, GOLUBINKA III 1, DUĆE 21310 OMIŠ

17. Suvlasnički dio: 3/640

MASLOV MIRKO, OIB: 92266384808, GOLUBINKA III 5, DUĆE 21310 OMIŠ

18. Suvlasnički dio: 23/5760

RALICA SLAVKA, OIB: 04350317324, BL.M.PETKOVIĆ 9, 21000 SPLIT, HRVATSKA

19. Suvlasnički dio: 11/3200

LAUŠIĆ ANĐELKA, OIB: 30502651448, VINODOLSKA 16, 21000 SPLIT

20. Suvlasnički dio: 119/28800

MASLOV NEDILJKO, OIB: 25680503073, POLJIČKA CESTA SUMPETAR 21, JESENICE, HRVATSKA

21. Suvlasnički dio: 119/28800

MASLOV DANICA, OIB: 95613105825, GOLUBINKA III 3, DUĆE 21310 OMIŠ

22. Suvlasnički dio: 119/28800

MASLOV IVAN, OIB: 29577267202, MOSEĆKA 50, 21000 SPLIT

23. Suvlasnički dio: 119/28800

MASLOV MILAN, OIB: 39336402466, GOLUBINKA II 7, DUĆE 21310 OMIŠ

d) u Z.U. 295 k.o. Kreševo na nekretnini označenoj kao čest. zem. 3358/1 vrt na kojima je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 1/3

MASLOV MIRKO JOZIN

2. Suvlasnički dio: 1/12

BALIĆ ANTE POK. BOŽE

4. Suvlasnički dio: 1/12

BALIĆ MIRKO POK. BOŽE

6. Suvlasnički dio: 1/6

DELIĆ DUŠAN BOŽIN

7. Suvlasnički dio: 1/6

DELIĆ JOZO POK. MARKA, OIB: 89656808630, KREŠEVO, DELIĆI 11

8. Suvlasnički dio: 1/18

BALIĆ BOŽO, OIB: 19617020173, BALIĆA DOLAC 14, KATUNI 21250 ŠESTANOVAC

9. Suvlasnički dio: 1/18

BALIĆ ANĐELKO, OIB: 01989461312, BALIĆA DOLAC 15, KATUNI 21250 ŠESTANOVAC

10. Suvlasnički dio: 1/18

BALIĆ IVAN, OIB: 48930281663, GLAVICA II 3, DUĆE 21310 OMIŠ

e) u Z.U. 301 k.o. Kreševo na nekretnini označenoj kao čest. zem. 3359/1 vrt na kojima je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

ZK tijelo I - 1. Suvlasnički dio: 1/8

MASLOV IVAN IVANOV

1.2 stegom povjerbene zamjene na korist muške djece. Dbr. 237/1916

ZK tijelo I - 2. Suvlasnički dio: 1/8

MASLOV BOŽO IVANOV

2.2 stegom povjerbene zamjene na korist muške djece. Dbr. 237/1916

ZK tijelo I - 3. Suvlasnički dio: 1/8

MASLOV JERKO IVANOV

3.2 stegom povjerbene zamjene na korist muške djece. Dbr. 237/1916

ZK tijelo I - 4. Suvlasnički dio: 1/8

MASLOV BOŽO POK IVANA

ZK tijelo I - 5. Suvlasnički dio: 1/8

MASLOV JERKO POK IVANA

ZK tijelo I - 6. Suvlasnički dio: 1/16

MASLOV JERKO POK IVANA

ZK tijelo I - 7. Suvlasnički dio: 10/448

MASLOV KATA UD JOZE

ZK tijelo I - 8. Suvlasnički dio: 55/448

MASLOV SREĆKO POK JOZE

ZK tijelo I - 9. Suvlasnički dio: 65/448

MASLOV ANTE POK IVANA

ZK tijelo I - 10. Suvlasnički dio: 5/448

MASLOV ANTE POK IVANA

ZK tijelo I - 11. Suvlasnički dio: 5/448

MASLOV SREĆKO POK JOZE

f) u Z.U. 534 k.o. Kreševo na nekretnini označenoj kao čest. zem. 3357 vrtal na kojima je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 1/3

BABIĆ MARIJAN POK. MATE

2. Suvlasnički dio: 1/3

BABIĆ JOZO POK. MATE

3. Suvlasnički dio: 3/60

BABIĆ DANICA POK. MARTINA

5. Suvlasnički dio: 3/60

BABIĆ MATE POK. MARTINA

6. Suvlasnički dio: 4/60

BABIĆ MATE POK. MARTINA

8. Suvlasnički dio: 1/40

BABIĆ MATE POK. MARTINA

10. Suvlasnički dio: 17/120

BABIĆ TONČI, OIB: 98352634187, BUĆA 4, KREŠEVO 21250 ŠESTANOVAC

II. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka:

- u Z.U. 238 k.o. Kreševo na nekretnini označenoj kao čest. zem. 3358/3 vrt;

- u Z.U. 288 k.o. Kreševo na nekretnini označenoj kao čest. zem. 3359/2 vrt;

- u Z.U. 291 k.o. Kreševo na nekretnini označenoj kao čest. zem. 3358/2 vrt;
- u Z.U. 295 k.o. Kreševo na nekretnini označenoj kao čest. zem. 3358/1 vrt;
- u Z.U. 301 k.o. Kreševo na nekretnini označenoj kao čest. zem. 3359/1 vrt;
- u Z.U. 534 k.o. Kreševo na nekretnini označenoj kao čest. zem. 3357 vrtal.

III. Oglašava se da je po prijedlogu predlagatelja Petar Babić, OIB: 41621665854, Zagreb, Žuti breg 8 A, otvoren pojedinačni ispravn postupak kojim predlagatelj predlaže da se u Z.U. 238 k.o. Kreševo na nekretnini označenoj kao čest. zem. 3358/3 vrt, u Z.U. 288 k.o. Kreševo na nekretnini označenoj kao čest. zem. 3359/2 vrt, u Z.U. 291 k.o. Kreševo na nekretnini označenoj kao čest. zem. 3358/2 vrt, u Z.U. 295 k.o. Kreševo na nekretnini označenoj kao čest. zem. 3358/1 vrt, u Z.U. 301 k.o. Kreševo na nekretnini označenoj kao čest. zem. 3359/1 vrt te u Z.U. 534 k.o. Kreševo na nekretnini označenoj kao čest. zem. 3357 vrtal provede i ispravi zemljišnoknjižno stanje na način da se pravo vlasništva navedenih nekretnina upiše na ime predlagatelja za cijelo, uz istodobno brisanje tog prava s imena uknjiženih suvlasnika navedenih u točki I. izreke ovog rješenja.

IV. Sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis pozivaju da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika putem ZIS-a u roku koje počinje teći od 07. listopada 2024. do 07. studenog 2024., ako sud ne zaprimi prijave i prigovore, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

V. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se ovo rješenje i oglas na e-Oglasnoj ploči, na oglasnoj ploči suda, na oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar – Omiš i na oglasnoj ploči jedinice lokalne samouprave – Općina Šestanovac.

VI. Nalaže se Posebnom zemljišnoknjižnom odjelu u Omišu, provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi za k.o. Kreševo.

Obrazloženje

1. Dana 21. veljače 2024. predlagatelj je ovom sudu podnio prijedlog koji je ispravljen podneskom od 22. veljače 2024. te istim predlaže provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u Z.U. 238 k.o. Kreševo na nekretnini označenoj kao čest. zem. 3358/3 vrt, u Z.U. 288 k.o. Kreševo na nekretnini označenoj kao čest. zem. 3359/2 vrt, u Z.U. 291 k.o. Kreševo na nekretnini označenoj kao čest. zem. 3358/2 vrt, u Z.U. 295 k.o. Kreševo na nekretnini označenoj kao čest. zem. 3358/1 vrt, u Z.U. 301 k.o. Kreševo na nekretnini označenoj kao čest. zem. 3359/1 vrt te u Z.U. 534 k.o. Kreševo na nekretnini označenoj kao čest. zem. 3357 vrtal te ispravak zemljišnoknjižnog stanja na način opisan u točkama I. i III. izreke ove odluke, sve sukladno čl. 208. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 63/19, 128/22 i 155/23; dalje u tekstu: ZZK).

2. Predlagatelj je u svom prijedlogu naveo da je stekao predmetne nekretnine dijelom nasljeđivanjem iza svoga pok. oca Joze Babića pok. Mate, zajedno sa

braćom Anđelkom, Bogomirom i Marijanom Babićem a dijelom zamjenom ili kupovinom od stvarnih vlasnik nekretnina. Predlagatelj je nadalje naveo da je sklopio međuvlasničke sporazume sa svojom braćom a isti su naknadno izjavama potvrdili i to Anđelko Babić, Marijan Babić te nasljednice pok. Bogomira Babića (Matilda Mia Kudelik i Marijana Merčep).

Nadalje je naveo da je kat. čest zem. 3358/3 upisana u posjedovnom listu br. 1048 k.o. Kreševo na ime Jure Šamanovića, Joze Šamanovića i Vlade Šamanovića. Jure Šamanović je preminuo 16. lipnja 1983. te je njegovim nasljednikom na temelju rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Omišu posl. br. O-161/83 od 2. rujna 1983. proglašena Mara Šamanović. Mara Šamanović je preminula 8. rujna 2003., a njenim nasljednicima na temelju rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Omišu posl. br. O-204/03 od 28. svibnja 2004. su proglašeni Zvonko Šamanović i Milena Stjepanović. Milena Stjepanović je ugovorom o darovanju od 21. rujna 2011. naslijeđene nekretnine darovala Zvonku Šamanoviću te je Zvonko Šamanović izjavom iz 2022. priznao predlagatelju pravo vlasništva na navedeno nekretnini te su i ostali suposjednici i to Jozo Šamanović i Vlado Šamanović priznali pravo vlasništva predlagatelju na kat. čest. zem. 3358/3 k.o. Kreševo.

Nadalje je naveo da je kat. čest. br. 3359/2 upisana u posjedovni list 242 k.o. Kreševo, kao posjed Milana Babića za $\frac{1}{4}$ dijela te Joze Maslova za $\frac{1}{4}$ dijela te Joze Maslova za $\frac{1}{2}$ dijela. Milan Babić je predmetnu nekretninu 2008. mijenjao za druge nekretnine s Bogomirom Babićem. Bogomir Babić je 2016. predmetnu nekretninu ustupio svom bratu Petru Babiću. Navedeno svojim izjavama potvrđuje Tonći Babić kao nasljednik upisanog posjednika Milana Babića te Matilda Mia Kudelik i Marijana Merčep kao nasljednice iza pok. Bogomira Babića.

Nadalje je naveo da je kat. čest. br. 3358/2 upisana u posjedovni list 115 k.o. Kreševo, kao posjed Mirka Maslova, Slavke Ralica te Vinka Maslova te su isti izjavama predlagatelju priznali pravo vlasništva na navedenoj nekretnini.

Nadalje je naveo da je kat. čest. br. 3358/1 upisana u posjedovni list 11 k.o. Kreševo kao posjed Milana Babića koji je umro te je Tonći Babić kao njegov nasljednik izjavom priznao pravo vlasništva predlagatelju na navedenoj nekretnini.

Nadalje je naveo da je kat. čest. br. 3359/1 upisana u posjedovni list 1212 k.o. Kreševo kao posjed predlagatelja, Marijana Babića, Bogomira Babića i Anđelka Babića svaki za po $\frac{1}{4}$ dijela, te su brisovnim izjavama Anđelko Babić, Marijan Babić te nasljednice pok. Bogomira Babića (Matilda Mia Kudelik i Marijana Merčep) priznali predlagatelju pravo vlasništva na navedenoj nekretnini.

Nadalje je naveo da je kat. čest. br. 3357 upisana u posjedovni list 126 k.o. Kreševo kao posjed Matije Maslov te je predlagatelj naveo da je ista umrla te ju je naslijedio Mate Maslov koji je izjavom priznao predlagatelju pravo vlasništva na navedenoj nekretnini.

3. Predlagatelj je u privitku prijedloga dostavio sljedeće isprave: posjedovni list br. 1048, 242, 115, 12121 i 126 k.o. Kreševo, međuvlasnički sporazum od 24. kolovoza 2005., sporazum od 22. kolovoza 2008., ovjerene izjave od 14. lipnja 2022., od 02. prosinca 2022., 17. lipnja 2022., 15. lipnja 2022., rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu, po javnom bilježniku Tatjani Perić iz Splita posl. br. O-4109/16 UPP/OS-66/16, rješenje o izvedenom stanju od 19. prosinca 2016, izvod iz katastarskog plana, povijest promjena na katastarskim česticama, rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Omišu posl. br. O-161/83, rodni list za Maru Šamiju, rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Omišu posl. br. O-204/03, ugovor o darovanju od 21. rujna 2011. ovjeren po javnom bilježniku Anti Zlokiću iz Splita pod

br. Ov-18728/11, aneks ugovora o darovanju od 08. lipnja 2013. ovjeren po javnom bilježniku Anti Zlokiću iz Splita pod br. Ov-11717/13, ovjerene izjave od 06. srpnja 2022., 05. srpnja 2022., 17. kolovoza 2022., rješenje o nasljeđivanju i diobi javnog bilježnika Radoslava Vukovića posl. br. O-4642/16 UPP/OS-233/16, rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu, po javnom bilježniku Radoslavu Vukoviću iz Omiša posl. br. O-5411/19 UPP/OS-6/20 204/03, ovjerene izjave od 27. lipnja 2022., 10. kolovoza 2022., rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Omišu posl. br. O-89/90, uvjerenje od 13. prosinca 2015., kopiju snimke iz zraka, ovjerene izjave od 14. lipnja 2022., od 25. kolovoza 2022., rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu, po javnom bilježniku Radoslavu Vukoviću iz Omiša posl. br. O-73/05 UPP/OS-81/05, ovjerenu izjavu 09. lipnja 2022..

4. Cilj pojedinačnog ispravnog postupka je da se u zemljišnoknjižnom ulošku glede kojega se vodi postupak, zemljišnoknjižno stanje nekretnine uskladi s faktičnim stanjem i isprave svi podaci u svim dijelovima zemljišne knjige.

5. Sud je izvršio uvid u isprave koje prileže spisu te je utvrdio da je prijedlog predlagatelja u cijelosti osnovan.

6. Iz stanja zemljišne knjige i isprava dostavljenih u spis u bitnom proizlazi:

- da je u Z.U. 238 k.o. Kreševo upisana čest. zem. 3358/3 vrt;
- da je u Z.U. 288 k.o. Kreševo upisana čest. zem. 3359/2 vrt;
- da je u Z.U. 291 k.o. Kreševo upisana čest. zem. 3358/2 vrt;
- da je u Z.U. 295 k.o. Kreševo upisana čest. zem. 3358/1 vrt;
- da je u Z.U. 301 k.o. Kreševo upisana čest. zem. 3359/1 vrt;
- da je u Z.U. 534 k.o. Kreševo upisana čest. zem. 3357 vrtal;
- da su u posjedovnom listu broj 1048 k.o. Kreševo kao posjednici kat. čest. zem. 3358/3 upisani Jure Šamanović za po $\frac{1}{2}$ dijela, Jozo Šamanović i Vlade Šamanović svaki za po $\frac{1}{4}$ dijela, te su Jozo Šamanović, Vlade Šamanović izjavama iz 2022. priznali predlagatelju pravo vlasništva predmetne nekretnine;
- da je rješenjem o nasljeđivanju Općinskog suda u Omišu posl. br. O-161/83 donesenog iza pok. Jure Šamanović pok. Joze istog naslijedila Mara Šamanović ud. Jure;
- da su rješenjem o nasljeđivanju Općinskog suda u Omišu posl. br. O-204/03 donesenog iza pok. Mare Šamanović ud. Jure istu naslijedili Zvonko Šamanović za $\frac{3}{4}$ dijela i Milena Stjepanović za $\frac{1}{4}$ dijela, te je Milena Stjepanović darovala svoj naslijedeni suvlasnički dio Zvonku Šamanoviću te je Zvonko Šamanović izjavom priznao predlagatelju pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini;
- da su u posjedovnom listu broj 115 k.o. Kreševo kao posjednici kat. čest. zem. 3358/2 upisani Mirko Maslov, Vinko Maslov svaki za po $\frac{11}{30}$ dijela i Slavka Ralica za $\frac{8}{30}$ dijela, te su posjednici izjavama iz 2022. priznali predlagatelju pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini;
- da su u posjedovnom listu broj 242 k.o. Kreševo kao posjednici kat. čest. zem. 3359/2 upisani Milan Babić, Jozo Maslov svaki za po $\frac{1}{4}$ dijela i Jozo Maslov za po $\frac{1}{2}$ dijela;
- da je u posjedovnom listu broj 11 k.o. Kreševo kao isključivi posjednik kat. čest. zem. 3358/1 upisan Milan Babić;
- da je rješenjem o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu, po javnom bilježniku Radoslavu Vukoviću iz Omiša posl. br. O-5411/19 UPP/OS-6/20 donesenog iza pok. Milana Babića pok. Martina istog naslijedio sin Tonći Babić, te je isti izjavom priznao

predlagatelju pravo vlasništva za čest. zem. 3359/2 (za ¼ dijela) i čest. zem. 3358/1 (za cijelo) k.o. Kreševo;

- da je u posjedovnom listu broj 126 k.o. Kreševo kao isključiva posjednica kat. čest. zem. 3357 upisana Matija Maslov;

- da je rješenjem o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu, po javnom bilježniku Radoslavu Vukoviću iz Omiša posl. br. O-73/05 UPP/OS-81/05 donesenog iza pok. Matije Stane Maslov ud. Mirka rođ. Zečić istu naslijedio sin Mate Maslov te je isti izjavom iz 2022. priznao predlagatelju pravo vlasništva za 3357 k.o. Kreševo;

- da su u posjedovnom listu broj 1212 k.o. Kreševo kao posjednici kat. čest. zem. 3359/1 upisani predlagatelj i njegove braća Marijan Babić, Bogomir Babić i Anđelko Babić za po ¼ dijela, te su Anđelko Babić pok. Joze i Marijan Babić pok. Joze izjavama iz 2022. priznali predlagatelju pravo vlasništva na predmetnim nekretninama;

- da su rješenjem o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu, po javnom bilježniku Tatjani Perić iz Splita posl. br. O-4109/16 UPP/OS-66/16 donesenog iza pok. Bogomira Babića (Jozo) istog naslijedili Marijana Merćep i Matilda Mia Kudelik te su iste izjavama iz 2022. priznale predlagatelju pravo vlasništva na predmetnim nekretninama.

7. Predlagatelj je prednje navedenim ispravama dokazao da su ispunjeni uvjeti za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka, dakle u ovoj fazi postupka učinio vjerojatnim postojanje prava koje nije u njegovu korist upisano u zemljišnu knjigu pa je sud, na temelju odredbi čl. 208. ZZK odlučio kao pod točkom I. izreke ovog rješenja. Na temelju čl. 210. i čl. 211. ZZK sud je odlučio kao pod točkom II. do VI. izreke ovog rješenja.

U Omišu, 25. rujna 2024.

Viša sudska savjetnica:

Ksenia Čuljak

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u tijeku ispravnog postupka podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 1. i 2. ZZK).

Dostaviti:

I. Predlagatelju po punomoćniku

II. Ostali sudionici:

1. Maslov Mirko Jozin

2. Balić Ante Pok Bož
3. Delić Dušan Božin
4. Maslov Marin Pok Ivana
5. Balić Mirko Pok Bože
6. Urličić Pera Ž Jure
7. Urličić Pera Filipa Stipanova
8. Maslov Miljenko Ivanov
9. Maslov Ivan Ivanov
10. Maslov Jerko Ivanov
11. Maslov Božo Ivanov
12. Maslov Srećko Pok Joze
13. Maslov Ante Pok Ivana
14. Balić Mijo Pok Tome
15. Vilić Marin Stipin
16. Vilić Ruža-Iva Stipanova
17. Biskupović Nikola Pok Mate
18. Vilić Mate-Tadija Stipanov
19. Vilić Matija Stipanova
20. Babić Marijan Pok Mate
21. Vilić Iva Stipanova
22. Kovačić Ruža Ž Joze
23. Babić Danica Pok Martina
24. Vilić Ana Stipanova
25. Babić Jozo Pok Tadije
26. Brčić Mara Ž Luke
27. Babić Mate Pok Martina
28. Šamanović Marija Ud Ljubomira
29. Rubić Mara Ud Šimuna
30. Šamanović Snježana Pok Šimuna
31. Babić Matija Ž Matina Rođ Maslov
32. Šamanović Ivka Pok Jure – ovi od 1. do 32. putem e-oglasne ploče suda
33. Šamanović Sanela, Put Vrila 7/A, 21310 Omiš
34. Šamanović Zvonko, Ulica Domovinskog rata 17/B, Podstrana - Sita, 21312 Podstrana
35. Šamanović Vlade Pok Mate, Maslovi 19, Kreševo, 21256 Cista Provo
36. Babić Jozo Pok Mate
37. Babić Tonći, Buća 4, Kreševo, 21256 Cista Provo
38. Šamanović Jozo Pok Ljubomira, Bregovita 10, 21000 Split
39. Vilić Marija, Radobiljska cesta 40, Kreševo, 21256 Cista Provo
40. Šamanović Joško, Dubrovačka 28, 21000 Split
41. Pavković Marija, Drage Ivaniševića 3, 21315 Dugi Rat
42. Vilić Marina, Ulica ratnih žrtava 14, Podstrana - Grbavac, 21312 Podstrana
43. Vilić Šimun, Krilava 29, 21000 Split
44. Maslov Kata Ud Joze, Mandarinska 1, 20355 Opuzen
45. Maslov Nediljko Pok Ante, Poljička cesta Sumpetar 21, Jesenice, 21315 Dugi Rat

- 46. Maslov Vinko, Golubinka III 1, Duće, 21310 Omiš
- 47. Maslov Mirko, Golubinka III 5, Duće, 21310 Omiš
- 48. Ralica Slavka, Ulica blažene Marije Petković 9, 21000 Split
- 49. Laušić Anđelka, Vinodolska 16, 21000 Split
- 50. Maslov Danica, Golubinka III 3, Duće, 21310 Omiš
- 51. Maslov Ivan, Mosečka 50, 21000 Split
- 52. Maslov Milan, Golubinka II 7, Duće, 21310 Omiš
- 53. Delić Jozo Pok Marka, Delići 11, Kreševo, 21256 Cista Provo
- 54. Balić Božo, Balića dolac 14, Katuni, 21256 Cista Provo
- 55. Balić Anđelko, Balića dolac 15, Katuni, 21256 Cista Provo
- 56. Balić Ivan, Glavica II 3, Duće, 21310 Omiš

O tome obavijestiti:

- 1. Poseban zemljišnoknjižni odjel Omiš, Trg Kralja Tomislava 5, 21310 Omiš
- 2. Ispostava za katastar nekretnina Omiš, Trg Kralja Tomislava 5, 21310 Omiš
- 3. Općina Šestanovac, Dr. Franje Tuđmana 75, 21250 Šestanovac
- 4. Josipa Šamanović Bačić, Matoševa 59/A, 21000 Split
- 5. Jozo Maslov pok. Ante
- 6. Jozo Maslov pok. Marka – ovi od 5. do 6. putem e-oglasne ploče suda



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

25.09.2024 14:44

Serijski broj certifikata

8611788557902046377

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z165430286d281b80

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-