

Nada Barišić,  
Rijeka, Mirka Jengića 33  
Stečajni upravitelj za  
**DDD APARTMANI d.o.o. , u stečaju**  
Andrije Štangera 19, Opatija  
nadabarasic50@net.hr  
098/923 80 69

Rijeka, 20.10. 2020

**OPĆINSKI SUD U ZADRU**  
**Zemljišnoknjižni odjel u Pagu**  
**Madrač 3**  
**23 250 PAG**

**PRIJEDLOG ZA UPIS UKNJIŽBE BRISANJA**  
**ZABILJEŽBE SPORA**

**Predlagatelj: DDD APARTMANI d.o.o. , u stečaju**

Andrije Štangera 19, Opatija, OIB 33418541459 zastupan po Nadi Barišić steč.  
upraviteljici iz Rijeke, M. Jengića 33, OIB 73310761038

Pred Trgovačkim sudom u Rijeci, u tijeku je stečajni postupak nad DDD Apartmani d.o.o., u stečaju , Andrije Štangera 19, Opatija OIB 33418541459 koji se vodi pod poslovnim brojem st-1123/16.

Stečajni dužnik DDD Apartmani d.o.o., u stečaju, iz Opatije, A. Štangera 19 bio je vlasnik nekretnina upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zadru, zemljišnoknjižni odjel Pag koje su se prodavale u stečaju.

Trgovački sud u Rijeci donio je dana 24. svibnja 2018.g. rješenje da se kupcu ROBINI POLJAK, Varaždin, Z. Kunc 2, OIB 85389907865, dosuđuje nekretnina stečajnog dužnika upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel Pag, kč.br.1028/26 kuća i dvorište Perove njive, ukupne površine 501 m<sup>2</sup>, upisano u zk.ul.2203, k.o. Novalja - I i to 3. suvlasnički dio 9/100, etažno vlasništvo (E3) dio ukupne nekretnine upisane u A-I povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine i to: STAN B3, ukupne površine 45,09 m<sup>2</sup>, označeno plavom bojom u elaboratu, a sastoji se od: predprostora, boravka+kuhinje, sobe, kupaonice, terase, ukupne neto površine 34,13 m<sup>2</sup>, te vrtne terase i parkirnog mjesta na parceli što sveukupno iznosi neto stambene površine 45,09 m<sup>2</sup>.

Imenovana je upisana kao vlasnica navedene nekretnine, na kojoj je i dalje upisana

- A) zabilježba spora tužitelja Anite Zoranić iz Celja, Drapšinova 1/b, Slovenija, OIB: 18387801264 i Sefer Zornić iz Celja, Drapšinova 1/b, protiv tuženika: DDD APARTMANI d.o.o., Opatija, Andrije Štangera 19, OIB: 33418541459, a koji spor se vodi kod Općinskog suda u Pagu pod posl. brojem 2 P-37/14, radi utvrđenja prava vlasništva (- Z-646/14). Poslije se navedeni postupak vodio pod P-1533/15, pa pod P-1059/2017.

Ad A) U privitku se dostavlja pravomoćna i ovršna presuda Općinskog suda u Zadru – Stalna služba u Pagu, posl.br. P-1533/15 od 14.12.2015.

Slijedom navedenog molite se postupiti po zahtjevu za brisanje navedene zabilježbe spora.

Privitak:

- Kao u tekstu
- Pristojba- biljezi 50,00 kn

Nada Barišić, steč. upravitelj

  
DDD APARTMANI d.o.o.  
u stečaju  
OPATIJA

14.12.2020.



00014



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Zadru  
Stalna služba u Pagu  
Zemljišnoknjižni odjel



6923\_355

Posl.br. Z-24460/2020

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, Stalna služba u Pagu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Renati Goluban, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja DDD APARTMANI d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju, OIB: 33418541459, Andrije Štangera 19, Opatija, radi brisanja zabilježbe u zk.ul. 2203 etaža E3 k.o. Novalja-I, dana 01. prosinca 2020.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2203 katastarske općine Novalja - I dopušta se sljedeći upis:

Na temelju pravomoćne presude Općinskog suda u Zadru, Stalna služba u Pagu posl.br. P-1533/2015-40 od 14.12.2015., na nekretnini Poljak Robine, OIB: 85389907865, Ulica Zinke Kunc 2, 42000 Varaždin, (E-3)koja se sastoji od:

- 9/100 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 1028/26 kuća i dvorište Perove njive 501 m<sup>2</sup> ( kuća Perove njive 153 m<sup>2</sup>, dvorište Perove njive 348 m<sup>2</sup>), povezano s vlasništvom Dio ukupne nekretnine upisane u A-I povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine i to: STAN B3, ukupne površine 45,09 m<sup>2</sup>, označeno plavom bojom u elaboratu, a sastoji se od: predprostora, boravka+kuhinje, sobe, kupaonice, terase, ukupne neto površine 34,13 m<sup>2</sup>, te vrtne terase i parkirnog mjesta na parceli što sveukupno iznosi neto stambene površine 45,09 m<sup>2</sup>,

- briše se zabilježba spora upisana temeljem Rješenja Općinskog suda u Pagu, posl. broj: 2 P-37/2014 od 14. ožujka 2014. g., pod posl.br. Z-646/14.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Novi Zagreb, 01. prosinca 2020.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Renata Goluban

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.