



REPUBLIKA HRVATSKA
VRŠITRE LJ DUŽNOSTI JAVNOG BILJEŽNIKA
MARIN BELAVIĆ
Rijeka, Korzo 32

Rijeka, 13.10.2022. (trinaestog listopada dvijetisućdvadesetdruge godine)-----

ZAPISNIK O POSVJEDOČENJU ČINJENICA
(sukladno članku 90. Zakona o javnom bilježništvu)

Ja, Marin Belavić, vršitelj dužnosti javnog bilježnika iz Rijeke, na usmeni zahtjev stranke **MARKO ŽUNIĆ**, OIB: 49744010088, Rijeka, Zametskog Korena 42C, rođen datuma 24.01.1985. (dvadesetčetvrtog siječnja tisućudevetstoosamdesetpete godine), meni osobno poznat, stečajnog upravitelja trgovačkog društva **SILVA d. o. o. u stečaju**, Umag - Umago (Grad Umag - Umago), Ulica Matije Vlačića Ilirika - Via Matija Vlačić Ilirik 32, OIB: 23034303477, upisanog u sudski registar Trgovačkog suda u Pazinu, pod matičnim brojem MBS: 040091986 (dalje: Stečajni dužnik), čije sam svojstvo utvrdio uvidom u e-izvadak iz sudskog registra, obavio sam na današnji dan, s početkom u 15:00 h (petnaest sati), radnju posvjedočenja činjenica kako slijedi.-----

Na zahtjev navedene stranke, prema čijem kazivanju je objavljen poziv za prikupljanje pisanih ponuda na portalu „Sudačka mreža“, proveo sam u prostorijama naslovnog ureda radnju prikupljanja i javnog otvaranja ponuda za kupnju pokretnina Stečajnog dužnika, i to predmeta prodaje prema opisu iz oglasa kako slijedi:-----

Sitni inventar, zalihe materijala, namještaj i alati.-----

U 15:05 (petnaest sati i pet minuta) utvrdio sam da je otvaranju ponuda prisutan uvodno naznačeni stečajni upravitelj, a da od trećih zainteresiranih stranaka da nije nitko pristupio.----

Utvrdio sam da je u naslovni ured, poštom, pristigla 1 (jedna) omotnica s naznakom „ponuda SILVA d.o.o. u stečaju – NE OTVARATI“, te da je ista predana kod otpremnog poštanskog ureda (što se prema oglasu smatra danom primitka ponude) prije isteka roka naznačenog u oglasu, odnosno do 10.10.2022. (desetog listopada dvijetisućdvadesetdruge godine).-----

Nakon navedenog pristupilo se otvaranju navedene omotnice sa sadržajem kako slijedi:-----

- ponuditelj: *AGACIA d.o.o., OIB: 04586726793, Vrbovsko, Hajdine 17 A*-----
- ponudeni iznos: *49.300,00 kn (četrdeset devet tisuća tristo kuna kuna), bez PDV-a ili 61.625,00 kn (šezdeset jedna tisuća šesto dvadeset pet kuna).*-----

Uz prethodno navedeno, utvrđuje se da navedena omotnica sadrži podatke ponuditelja, ponudeni iznos, izjavu ponuditelja da je upoznat s uvjetima prodaje i da na iste ponuditelj izričito pristaje, potpis i pečat ponuditelja, te dokaz o uplati jamčevine, sve sukladno uvjetima iz oglasa o prodaji pokretnina.-----

Naziv	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	Status	Rok za ponudu prošao
Sud	Trgovački sud u Pazinu	Broj postupka	
Stečajni dužnik	SILVA d.o.o. - Matije Vlačića Ilirika 32, Umag	Stečajni upravitelj	Marko Žunić - Strossmayerova 9, 51000 Rijeka, Rijeka
Kategorija imovine	Pokretnine	Vrsta imovine	
Rok za ponudu	10.10.2022.	Datum dražbe	13.10.2022.
Novi datum za ponude		Novi datum dražbe	
Vrijednost	955.759,19 HRK (131.650,90 EUR) (ZALIHE (sitni inventar, namještaj, alati))		

U stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom SILVA d.o.o. u stečaju, Matije Vlačića Ilirika 32, Umag, OIB: 23034303477 koji se vodi kod Trgovačkog suda u Pazinu pod posl. br. St-462/2021, stečajni upravitelj objavljuje

1. OGLAS O PRODAJI POKRETNINA STEČAJNOG DUŽNIKA PRIKUPLJANJEM PISANIH PONUDA

I PREDMET PRODAJE

Sitni inventar, zalihe materijala, namještaj i alati.

II UVJETI PRODAJE

1. Pokretnine se nalaze u skladištu stečajnog Dužnika, na adresi Volpija bb, 52460 Buje. Pokretnine se prodaju isključivo kao cjelina uz obvezu kupca da u potpunosti kupi i preuzme sve pokretnine (zalihe) te isprazni skladišni prostor o svom trošku, zaključno do 30.10.2022. godine.

2. Navedene vrijednosti predstavljaju ukupnu računovodstvenu vrijednost na dan 31.12.2021. godine. Stečajni upravitelj unaprijed posebno napominje:

- da stvarno stanje nije isto stanju u poslovnim knjigama
- da se inventura nije radila zbog ekonomičnosti postupka
- stvarno stanje zaliha može se vidjeti na licu mjesta uz uvjet obvezne prethodne najave stečajnom upravitelju putem telefona 091/161-0170 ili putem e-mail adrese info@zunic-law.com, najmanje 48 sati ranije.

3. Pisanu ponudu imaju pravo podnijeti sve pravne i fizičke osobe (domaće i strane), uz uvjet da su najkasnije do 10.10.2022. godine na žiro-račun stečajnog dužnika SILVA d.o.o. u stečaju broj HR4623900011101338013, otvoren kod Hrvatske poštanske banke d.d., uplatile jamčevinu u iznosu od 25.000,00 HRK, uz opis plaćanja „jamčevina za zalihe, u predmetu St-462/2021“ te uz upis svojeg OIB-a u pozivu na broj odobrenja. Ponude se dostavljaju preporučenom pošiljkom u zatvorenoj oмотnici na adresu: Marin Belavić, javni bilježnik, Korzo 32, 51 000 Rijeka, s naznakom „ponuda SILVA d.o.o. u stečaju – NE OTVARATI“. Rok za dostavu ponuda je 10.10.2022. godine (datum predaje preporučene pošiljke smatra se danom primitka ponude).

4. Pošiljka u kojoj se šalje ponuda treba biti upućena preporučeno sa povratnicom te kuverta odgovarajuće zalijepljena i zapečaćena, a ponuda mora sadržavati:

- a) Ime i prezime/naziv tvrtke, adresu/sjedište, OIB ponuditelja, podatke za kontakt (broj telefona/mobitela, e-mail adresa, broj bankovnog računa ponuditelja)
 - b) Ponuđeni iznos kupoprodajne cijene u HRK
 - c) Izjavu ponuditelja da je upoznat s uvjetima prodaje i da na iste izričito pristaje
 - d) Potpis ponuditelja (za poslovne subjekte i pečat ponuditelja)
 - e) Dokaz o uplati jamčevine (preslika naloga za uplatu)
- Ponude bez uplaćene jamčevine kao i nepotpune ponude neće se razmatrati.

5. Jamčevina se daje kao instrument osiguranja preuzimanja cjelokupnih zaliha te će Kupcu ista biti vraćena tek po isplati cjelokupne kupoprodajne cijene (sukladno ponudi), sklapanja ugovora o kupoprodaji i preuzimanja cjelokupnih zaliha (kumulativno), sukladno uvjetima ugovora o kupoprodaji. Ostalim ponuditeljima jamčevina će biti vraćena u roku od 8 dana od otvaranja ponuda, bez kamata.

6. Kriterij za izbor najpovoljnije ponude je najviša ponuđena cijena. U slučaju da prispiju dvije ili više jednakih ponuda, ponuditelje s jednakim iznosom ponuda će se obavijestiti te će se ostaviti dodatni rok od 8 dana za dostavu nove pisane ponude po postupku opisanom u točki 3. uvjeta prodaje, a koja ponuda ne smije biti niža od prvotne. U slučaju da se ne sklopi kupoprodajni ugovor s ponuditeljem koji je ponudio najvišu cijenu, pristupit će se sklapanju ugovora s drugim najpovoljnijim ponuditeljem. Prodavatelj zadržava pravo neprihvatanja niti jedne ponude, ukoliko bi ista bila u izričitoj suprotnosti sa interesima vjerovnika.

7. Ponuditelj čija se ponuda prihvati kao najpovoljnija, dužan je u roku od 8 dana od dana primitka obavijesti o prihvatanju ponude i predračuna, sklopiti kupoprodajni ugovor te uplatiti cjelokupni iznos kupoprodajne cijene po predračunu, u protivnom se smatra da je ponuditelj odustao od kupnje i gubi pravo na povrat jamčevine. Ponuditelj koji svoju ponudu povuče prije otvaranja ponuda, gubi pravo na povrat jamčevine. Prodaja se provodi po načelu „videno-kupljeno“, što znači da prodavatelj ne odgovara za materijalne i pravne nedostatke te isto isključuje sve naknadne prigovore kupca.

8. Bitne sastojke kupoprodajnog ugovora čine i) preuzimanje cjelokupnih zaliha, ii) rok za preuzimanje zaliha zaključno s 30.10.2022. godine. Pored navedenog, stečajni upravitelj pridržava pravo zahtijevati osiguranja kako bi se preuzele cjelokupne zalihe, što uključuje, ali se ne ograničava na: osobno jamstvo od strane jamca platca kao i zahtijevati naknadu štete u minimalnom iznosu od 300.000,00 HRK (koja se osiguranja aktiviraju **samo i isključivo ako Kupac ne preuzme cjelokupne zalihe** i u potpunosti ne isprazni skladišni prostor zaključno s 30.10.2022. godine).

9. Sve troškove vezane uz preuzimanje pokretnina koje su predmet prodaje (demontaža, odvoz i sl.) u cijelosti snosi kupac. Kupac je dužan kupljene pokretine preuzeti zaključno do 30.10.2022. godine. Za kupljenu pokretninu kupcu će se izdati račun.

10. Javno otvaranje ponuda održat će se 13.10.2022. godine u 15:00 sati na adresi Korzo 32, 51000 Rijeka. Javno otvaranje održat će se i ako na istome ne sudjeluje ni jedan ponuditelj.


11. Sve dodatne informacije u svezi s prodajom pokretnina mogu se dobiti radnim danom od 10,00 do 15,00 sati na telefon stečajnog upravitelja 091/161-0170 ili na e-mail info@zunic-law.com.

SILVA - Fotografije zaliha.pdf

Stanje dugotrajne imovine.pdf

	Dražba	Ostali podaci	Stečajni upravitelj	Vrsta ponude	
1	13.09.2022	SILVA d.o.o. , Umag	Marko Žunić	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	
2	13.09.2022	SILVA d.o.o. , Umag	Marko Žunić	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	
# 2 (50/2)					

© 2009-2020 Sudačka mreža | E-mail: info@judges-web.org

 Za informacije o stečajnim upraviteljima, sudskim vještacima ili tumačima i za tehničku podršku obratite nam se putem info telefona +385 98 459 353.

Radi brže i efikasnije komunikacije vezano za stečaj, molimo vas da koristite aplikacije Whatsapp ili Viber.

Unesite u imenik broj +385 98 459 353 i onda putem tih aplikacija možete komunicirati.

Zbog ogromnog broja poziva i zahtjeva i nemogućnosti da se na svaki javimo, molimo Vas da nam se javite tekstualnim putem preko neke od navedenih aplikacija.

Info linija putem Vibera i Whatsappa dostupna je svaki dan u periodu od 15.30h do 23.30h.

U slučaju da ne želite koristiti aplikacije Whatsapp ili Viber, slobodno šaljite Vaše upite na stecaj@sudacka-mreza.hr

Alternativna e-mail adresa za slanje oglasa za web stečaj je sudackamreza.hr@gmail.com



Telefon 098.921.6126

VRBOVSKO, HAJDINE 17 A

OIB HR 04586726793

IBAN HR9324020061100590036

SVIFT ESBCHR22

SILVA d.o.o u stečaju


UMAG

Ponuda 32-2022

Vrbovsko, 07.10.2022

Prema Všem oglasu objavljenom na sudačkoj mreži nudimo Vam

49.300 kuna bez pdv ili 61.625,00 kn bruto

 **AGACIA** d.o.o.
Vrbovsko, Hajdine 17/A
OIB: 04586726793

Ja HAJDIN SLOBODAN iz VRBOVSKOG Hajdine 17 a dajem izjavu da sam upoznat

Sa uvjetima natječaja i da prihvaćam iste pod svom materijalnom odgovornošću

Kao vlasnik i odgovorna osoba gore navedene firme ponuđaća.

Oib 26894726448



AGACIA d.o.o.
Vrbovsko, Hajdine 17/A
OIB: 04586726793



Slobodan Hajdin <shajdin@gmail.com>

mBanking: SLOBODAN HAJDIN

Broj poruka: 2

NetBanking Support <netbanking.support@erstebank.hr>
Prima: shajdin@gmail.com

7. listopada 2022. u 10:07

Erste&Steiermärkische Bank d.d. - Nalog za nacionalno plaćanje u kunama

Platitelj

Platitelj

AGACIA d. o. o.

OIB

HR04586726793

IBAN

HR9324020061100590036

Model-Poziv na br.platitelja

HR99-

Primatelj

Primatelj

SILVA D. O. O. U STEČAJU

IBAN primatelja

HR4623900011101338013

Model-Poziv na br.primatelja

HR00-22

Detalji transakcije

Iznos

25.000,00 HRK

Opis plaćanja

Plaćanje naloga

Datum valute

07.10.2022.

Datum izvršenja

07.10.2022.

Trans.br.

W16000291465622

Status naloga**U PRIJENOSU**