

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA
O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu
Poslovni broj spisa: St-600/2021
Dužnik: ORLJAVA d.o.o. u stečaju, Požega, Pilanski put 2, OIB: 28061327329

I. Tijek stečajnog postupka u razdoblju od 01.01.2022. do 31.03.2022.

1.1. Radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u razdoblju davanja izvješća radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima:

1.1.1. Mogućnost daljnjeg zakupa nekretnina i pokretnina:

Stečajni upravitelj je nastavio poduzimati radnje kontakta s potencijalnim zakupcima, radi mogućnosti stavljanja u pogon dijela proizvodnje hale i/ili strojeva, kako bi se do unovčenja ostvario dodatan prihod, ili kako bi se našao subjekt koji bi u drugom obliku nastavio poslovanje, no i dalje bez uspjeha.

Društvo LINTEO d.o.o. Pakrac je podnio zamolbu za zakup dijela strojeva (ovaj je poslovni subjekt rasmatrao i mogućnost davanja ponude za zakup dijela proizvodnog pogona, no odustao je zbog generalno lošeg stanja krova nekretnine i njezinih instalacija), za koju se ponudu ne ocjenjuje da bi stečajnom dužniku donijela bitniji prihod niti bi bitnije poboljšala položaj vjerovnika u ovom postupku.

Stečajni upravitelj će ponudu staviti na dnevni red Odbora vjerovnika, te će sud i ostale vjerovnike obavijestiti o daljnjem tijeku postupanja vezano uz navedeno.

Dodatni problem vezano uz potencijalni zakup nekretnine predstavljaju i njezine stare instalacije i loša opća toplinska izolacija, što dovodi do visoke potrošnje energenata, koja je okolnost dodatno nepovoljna u smislu potencijalnog zakupa nekretnine, pogotovo u svjetlu stalnog povećanja cijena energenata.

1.1.2. Unovčenje imovine dužnika.

Stečajni dužnik je vlasnik imovine (nekretnina i pokretnina) kako je opisano u Popisu predmeta stečajne mase. Vezano uz postupak prodaje pokretnina i nekretnina upućuje se na točku 2.2. Izvješća.

Podatci o prodanim košuljama će se prikazati u točki 1.1.3. – poslovanje stečajnog dužnika u razdoblju davanja izvješća

1.1.3. Poslovanje stečajnog dužnika u razdoblju davanja izvješća:

Stečajni dužnik je u razdoblju izvješća u trgovinama prodao košulje i drugu trgovačku robu za ukupan iznos od 417.756,02 kn, po razdobljima kako slijedi:

- od 01.01. do 31.01.2022. – ukupan promet prodaje košulja iznosio je 135.819,03 kn
- od 01.02. do 28.02.2022. – ukupan promet prodaje košulja iznosio je 137.793,93 kn,
- od 01.03. do 31.03.2022. – ukupan promet prodaje košulja iznosio je 144.143,06 kn.

DOKAZ: Analitičke kartice prodaje robe.

U razdoblju od 01.01.2022. do 31.03.2022. s računa stečajnog dužnika ostvareni su odljevi u ukupnom iznosu od 462.674,06 kn, specificirano kako slijedi:

- Siječanj 2022. – ukupno 172.034,57 kn

Troškovi u mjesecu siječnju prvenstveno se odnose na troškove plaće koja je iznosila ukupno 44.561,25kn (25,90 %), trošak PDV-a od 71.448,99 kn (41,53 %), troškove dobavljača od 40.103,08 kn (23,31 %), troškove prijevoza od 3.700,72 kn (2,15 %) i druge troškove prikazane kao u priloženoj specifikaciji troškova.

- Veljača 2022. – ukupno 137.254,47 kn

Troškovi u mjesecu veljači prvenstveno se odnose na troškove PDV-a od 30.395,68 kn (22,15%), plaće koja je iznosila ukupno 49.148,46 kn (35,81 %), troškove dobavljača od 40.177,64 kn (29,27%), troškove prijevoza radnika od 4.078,49 kn (2,97 %) i druge troškove specificirane kao u priloženoj specifikaciji troškova.

- Ožujak 2022. – ukupno 153.385,02 kn

Troškovi u mjesecu ožujku prvenstveno se odnose na troškove PDV-a od 26.957,09 kn (17,57 %) plaće koja je iznosila ukupno 49.148,46 kn (32,04 %), troškove dobavljača od 46.538,63 kn (30,34 %) i druge troškove specificirane kao u priloženoj specifikaciji troškova.

DOKAZ: analiza troškova razdoblja
 Izvatci računa kao ad. 2.1.

1.2. Popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao:

Vezano uz postupak tužiteljice Mirjane Čavar protiv tuženika ORLJAVA d.o.o. u stečaju, koji se postupak vodi pred Općinskom sudom u Požegi broj Pr-983/2021 (sada Pr-6/2022), ističe kako je u ovom predmetu zakazano pripremno ročište za dan 12.5.2022. u 09:00 sati. Kako je već istaknuto u prethodnom izvješću stečajni će upravitelj predložiti da se u ovom postupku odobri davanje punomoći odvjetniku, radi visoke vrijednosti predmeta spora.

Stečajni upravitelj posebno ističe kako nakon podnošenja prethodnog izvješća utvrdio postojanje spora tužiteljice Lidije Kovačević protiv tuženika ORLJAVA d.o.o. u stečaju, radi osporavanja otkaza. Postupak se vodi pred Općinskim sudom u Požegi Pr-990/2021, a u ovom postupku stečajni upravitelj će sam zastupati tuženika – stečajnog dužnika.

1.3. Popis radnika koji su nastavili s radom:

Tijekom postupka stečajni upravitelj je u više navrata predlagao da mu se odobri sklapanje ugovora o radu za dodatne radnike, te su u trenutku sastavljanja ovog izvješća sukladno Zaključku stečajnog suda St-600/2021-114 od 21.2.2021. kod stečajnog dužnika zaposleni radnici Jasmina Žilić, Đurđa Ivanešić, Vesna Raguž, Irena Barukčić, Milorad Puač, Slavica Samardžija. Anica Bokulić, Papak Josipa i Mirjana Čavar. Stečajni upravitelj će, obzirom da je dovršen postupak uplate plaća iz Agencije za osiguranje radničkih potraživanja, prilikom slijedećeg produljivanja ugovora o radu broj radnika smanjiti za 2, na ukupno sedam.

1.4. Podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana:

Sam dužnik nema mogućnosti za nastavak poslovanja, kako je detaljno obrazloženo u Izvješću o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima (točka 4. i 5.), kod kojih navoda stečajni upravitelj ostaje u cijelosti.

Stečajni upravitelj je, kako je naznačeno u točki 1.1.1. ovog Izvješća, stupio ili pokušao stupiti u kontakt s višestrukim potencijalno zainteresiranim ponuditeljima, vezano uz eventualni zakup poslovnog prostora i/ili strojeva, radi održavanja proizvodnje od strane trećih poslovnih subjekata, no za sada bez uspjeha.

1.5. Mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Uvjeti za zaključenje stečajnog postupka se nisu ostvarili.

II. Stanje stečajne mase

2.1. Sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona.

Stanje računa stečajnog dužnika s danom 31.03.2022. (izvadak broj 64 od 31.03.2022.) iznosi 93.030,94 kn.
Devizni račun izvadak br.2 od 29.03.2022. iznosi 10.457,22 eura.

Ukupni promet računa daju se u priloženom dokumentu „Konto 10010 – žiro račun Podravska banka d.d. – u stečaju” od 01.01. do 31.03.2022 i „Konto 10306 – devizni račun Podravska banka d.d. – u stečaju od 01.01.-31.03.2022.

DOKAZ: Izvatci računa 1/2022 (01.01.2022.) do 64/2022 (31.03.2022).
Izvatci deviznog računa 1/2022 (01.01.2022.) do 2/2022 (31.03.2022).
Prikaz prometa žiro računa dužnika.

2.2. Podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu:

U razdoblju davanja izvješća unovčeno je ukupno 2.514 komada robe proizvedene od strane stečajnog dužnika (košulje, rupci, šeširi i dr.), s koje je osnove ostvaren poslovni rezultat prikazano kao u točki 1.1.3. Izvješća.

Stečajni dužnik je održao prvu javno prikupljanje ponuda za prodaju pokretnina stečajnog dužnika, koji je bio objavljen u tjednom listu Kronika požeško slavonska, dana 10.3.2022.

Na javnom prikupljanju ponuda unovčeni su predmeti stečajne mase kako slijedi:

Redni broj	Naziv sredstva	Cijena/kn procjena	Cijena/kn ponuda
96	RUPIČARKA JUKI LBH 1700	2.400,00	7.750,00
221	ŠTEPERICA SA ZRAKOM PFAF	200,00	210,00
223	ŠTEPERICA SA ZRAKOM PFAF	200,00	210,00
124	ENDLERICA 4 KONCA	800,00	1.200,00
154	ENDLERICA 5 KONACA	1.200,00	1.500,00
275	ŠTEPERICA BROTHER	500,00	800,00
184	ŠTEPERICA OBIČNI TRANSPORT	1.200,00	1.500,00
46	ŠTEPERICA JUKI	700,00	1.800,00
167	ŠTEPERICA JUKI	800,00	2.000,00
195	ŠTEPERICA JUKI	1.200,00	2.000,00
174	ŠTEPERICA BROTHER	400,00	1.800,00
38	ENDLERICA JUKI 5 KONACA	1.800,00	2.700,00
435	STOL	750,00	1.200,00
235	KOTAO VEIT	300,00	5.000,00
246	PEGLA SA STOLOM VEIT	1.200,00	1.500,00
200	ŠIVAĆI STROJ JUKI 5550	1.200,00	3.000,00
187	ŠTEPERICA BROTHER	400,00	500,00
26	ENDLERICA	700,00	900,00
37	ENDLERICA JUKI	1.800,00	2.500,00
178	ŠTEPERICA BROTHER	400,00	800,00
210	RUPIČARKA JUKI	1.200,00	1.500,00
164	ŠTEPERICA JUKI	800,00	1.600,00
43	ŠTEPERICA JUKI	700,00	2.000,00
63	ENDLERICA JUKI 5 KONACA	1.000,00	1.800,00
177	ŠTEPERICA BROTHER	400,00	800,00

181	ŠTEPERICA BROTHER	400,00	600,00
122	LAJSNERICA JUKI KET.ŠT.	1.000,00	2.200,00
191	ŠTEPERICA BROTHER	400,00	1.200,00
301	RUPIČARKA JACK JK T1790BS	12.000,00	15.000,00
325	DUGMIČARKA JACK 1377E	4.500,00	6.000,00
36	D.SPEC.STROJ SEND.R.	2.800,00	6.000,00
85	DVOIGLA JUKI UŠIV.EN.ŠAV.	1.000,00	2.200,00
121	RUBILICA JUKI 8700	3.000,00	3.000,00
50	PRESA ZA OVRATNIKE	300,00	2600,00
148	PRESA ZA OVRATNIKE	600,00	
18	PRESA ZA ORUKVICE	800,00	1.000,00
103	REZAČ ŠAVA ŠPIC OVRATNIKA	2.000,00	3.600,00
232B	STOL ZA SLAGANJE KOŠULJA	1.400,00	1.400,00
71	PRESA FIKSIR OV/OR	300,00	35.000,00
136	ENDLERICA 5 KONACA	800,00	2.000,00
		53.550,00	128.370,00

		RAZNE TKANINE I POMOĆNI PRIBOR	
	RAZNA TKANINA PAMUK		3.000,00
	KONCI		1.300,00
			4.300,00

Unovčeno je ukupno 40 strojeva za cijenu od 128.370,00 kn, a procijenjena vrijednost ovih strojeva bila je 53.550,00 kn, te je postignuta cijena za 74.820,00 veća od procijenene vrijednosti strojeva. Osim navedenoga unovčen je dio zaliha pamuka i konaca u vrijednosti od 4.300,00 kn.

Slijedeći poziv za davanje ponuda će se zakazati u daljnjem roku od 8 dana.

2.3. Podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga:

2.3.1. Nekretnine.

Stečajni dužnik je vlasnik nekretnina upisanih kao:

- Kč.br. 1706/1 PILANSKI PUT u površini od 14266 m2, ORANICA u površini od 1954 m2, VIŠE ZGRADA u površini od 6375 m2, INDSTR.DV. od 5937 m2; kč.br. 1706/2 PILANSKI PUT od 3444 m2, GOSPODARSKO DVORIŠTE od 2547 m2, GOSPODARSKA ZGRADA od 214 m2, GOSPODARSKA ZGRADA od 454 m2, NADSTREŠNICA od 229 m2, ukupno 17710 m2, koje nekretnine su upisane u z.k.ul. 4890 k.o. Požega.
- 6. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6), suvlasnički udio koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi - poslovni prostor površine 35,74 m2 koji se nalazi u uličnom dijelu zgrade, drugi lijevo od ulaza, s kojim nekretninama je nedvojivo povezano suvlasništvo na zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade te zemljištu k.č.br. 1460 m2, KUĆA, DVIJE ZGRADE I DVOR. UL. ŠTROSMAJEROVA 1 od 496 m2, koje nekretnine su upisane u z.k.ul. 2162 k.o. Osijek.
- Kč.br. 320 broj D.L. 4 STARICE u površini od 1244 m2, dvorište u površini od 913 m2, STAM. 1 GOSP. ZGRADA od 331 m2; k.č.br. 321 broj D.L. 4 STARICE u površini od 1113 m2, 1 GOSP. ZGRADA od 18 m2, pašnjak od 1095 m2, ukupno 2350 m2, koje nekretnine su upisane u z.k.ul. 247 k.o. Završje.

U tijeku je postupak utvrđenja vrijednosti nekretnina sukladno Zaključku stečajnog suda St-600/2021-116, a nakon utvrđenja vrijednosti nekretnina pokrenuti će se postupak unovčenja nekretnina.

2.3.2. Pokretnine.

Stečajni dužnik je vlasnik pokretnina kako su iste opisane u popisu predmeta stečajne mase.

Prodane su pokretnine kao ad. 2.2., a prodaja ostalih pokretnina se nastavlja sukladno odluci stečajnih vjerovnika.

2.4. Podatak o tome kako je ostvareno različno pravo, ako ono postoji:

Razlučna prava u razdoblju davanja izvješća nisu ostvarivana.

2.5. Podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji:

Postojanje izlučnih prava nije prijavljeno, niti je postojanje istoga moglo biti utvrđeno iz dostupnih podataka stečajnog dužnika.

2.6. Podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju:

Stečajni dužnik, vezano uz namirenje vjerovnika stečajne mase, upućuje na točku 1.1.3., u kojoj su specificirani i označeni troškovi koje je radi namirenja vjerovnika stečajne mase imao stečajni dužnik.

Sve obveze stečajne mase i troškovi stečajnog postupka koji su nastali i dospjeli tijekom postupka su uredno namireni u cijelosti, tu uključujući plaće radnika i porezne obveze.

2.7. Podatak o isplata plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka:

Stečajni dužnik je u razdoblju davanja izvješća namirio potraživanja radnika s osnove plaće (neto i bruto iznos) u ukupnom iznosu od 142.858,17 kn, zajedno s troškovima prijevoza od 11.434,39 kn, te su sva potraživanja radnika namirena u cijelosti i na vrijeme.

2.8. Podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

Dioba za sada nije vršena, niti se predlaže.

Mogućnost vršenja diobe ovisiti će o ostvarenim prihodima u korist stečajne mase.

2.9. ostali podaci.

Na temelju prijave radnika Agencija za osiguranje radničkih tražbina je bivšim radnicima stečajnog dužnika u vrijeme ovog izvješća odobrila isplatu iznosa od 12.814,37 kn za bruto plaću, 46.750,00 kn za otpremninu i 2.114,38 kn za doprinose na bruto plaću, što ukupno iznosi 61.678,75 kn.

Od toga je 07.01.2022. isplaćeno za 3 radnika 8.178,02 bruto plaće, 28.333,50 kn otpremnine, doprinosa na bruto plaću i 1.349,38 kn doprinosa na plaću, što ukupno iznosi 37.860,90 kn.

14.01.2022. isplaćeno je za 2 zaposlenika bruto iznos od 3.090,90 kn , otpremnine 18.416,50 kn i doprinosa na plaću u iznosu 510,00 kn, što ukupno iznosi 22.017,40 kn.

23.03.2022. isplaćeno je za 1 zaposlenika bruto iznos od 1.545,45 kn , i doprinosa na plaću u iznosu 255,00 kn, što ukupno iznosi 1.800,45 kn.

DOKAZ: Specifikacije uplata AORT
Izvatci prometa računa za specijalne namjene 1 i 12.

S navedenim je izvršena uplata svih iznosa koje je Agencija odobrila radnicima, te je izvršeno zatvaranje računa za specijalne namjene.

III. Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju.

Stečajni upravitelj će nastaviti poduzimati radnje opisane u izvješću.

Slavonski Brod, 11.04.2022