



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZLATARU
Zemljišnoknjižni odjel Zabok
Zabok, Matije Gupca 22

Poslovni broj: Z-8317/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel u Zaboku, po višoj sudskoj savjetnici- specijalistici Tanji Babić, predlagatelja savjetnici – specijalistici Tanji Babić, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Srečka Kušana iz Luga Zabočkog 5A, OIB: 18515316288, kojeg zastupa punomoćnica Nataša Bratković, odvjetnica iz Zaboka, protiv protustranke Kušan Antona i dr., radi uknjižbe prava vlasništva - pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak, dana 16. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem zapisnika ovoga suda poslovni broj Z-8317/2026 i Rz-946/2026 od 1. rujna 2026., dopušta se sljedeći upis:

Besteretni otpis nekretnine upisane u:

- z.k. ul. broj 1590 k.o. Zabok, čkbr. 3405/4 Oranica pov 171 čhv ili 615 m², na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva za korist: Kušan Anton Ivanov, Lug 1/2

i prijenos iste u novi zemljišnoknjižni uložak iste k.o. uz uknjižbu prava vlasništva u korist:

Srečka Kušana iz Luga Zabočkog 5A, OIB: 18515316288, u cijelosti.

II. Određuje se brisanje zabilježbe prijave i prijedloga za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz izreke ovoga rješenja upisane pod poslovnim brojem Z-8317/2026 i Rz-946/26.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

U Zaboku 16. rujna 2026.

Viša sudska savjetnica- specijalistica

Tanja Babić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba, ali rješenje ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom.

Dostaviti:

1. Odvjetnica Nataša Bratković, Zabok
2. e- oglasna ploča

O tom obavijest:

1. Odjel za katastar nekretnina Zabok
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Zabok



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

16.09.2026 09:
20

**Serijski broj
certifikata**

490078377673292326666987181619536402063282155931

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1899750701a9b4e8

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-