



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Zemljišnoknjižni odjel u Sisku

Posl.br. Z-6590/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sisku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Adeli Orešković, u zemljišnoknjižnoj stvari protiv protustranaka H-Abduco d.o.o., OIB: 13667298928, Radnička cesta 41, Zagreb, zastupanog po punomoćniku odvjetniku Vuković Ivi, Radnička cesta 41, Zagreb, Farma Peščenica d.o.o., OIB: 68222924686, Brežane 1, Brežane Lekeničke, Republike Hrvatske, OIB: 52634238587, zastupane po Općinskom državnom odvjetništvu u Sisku, OIB: 85077656753, Ferde Hefelea 57, Sisak, Danica d.o.o., OIB: 71246956955, Đelekovečka cesta 21, Koprivnica i Raiffeisenlandesbank kärnten rechenzentrum und revisionsverband, registrierte genossenschaft mit beschränkter haftung, Raifeisenplatz 1, Klagenfurt 9020, Austrija, radi uknjižbe prava vlasništva, uknjižbe brisanja uknjižbe založnog prava, zabilježbe brisanja zabilježbe ovršivosti tražbine i zabilježbe brisanja zabilježbe dosude u zk.ul. 2437 i 2934 k.o. Peščenica, dana 13. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju ovosudnog Rješenja o dosudi br. Ovr-230/2020-23 od 27.02.2026. i Potvrde pravomoćnosti od 12.05.2026. dopuštaju se slijedeći upisi:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2437 k.o. Peščenica;
na nekretninama Farma Peščenica d.o.o., OIB: 68222924686, Brežane 1, Brežane Lekeničke, sastojećim se od kčbr. 1203/3 ostala zemljišta 820 m² (gospodarska dvorište 820 m²)
uknjižuje se pravo vlasništva za korist:
H-Abduco d.o.o., OIB: 13667298928, Radnička cesta 41, Zagreb
zabilježuje se brisanje zabilježbe dosude upisane na temelju rješenja o dosudi br. Ovr-230/2020 od 27.02.2026. pod poslovnim brojem Z-2715/2026

uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog za iznos od 960.000,00 EUR, u kunsjoj protuvrijednosti 7,113.600,00 kn, uvećano za pripadajuću kamatu, zateznu kamatu, naknade i sve ostale troškove, za korist H-Abduco d.o.o., OIB: 13667298928, Radnička cesta 41, Zagreb, upisane pod poslovnim brojem Z-2494/2007

uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog za iznos od 250.000,00 kn, uvećano za pripadajuću kamatu, zateznu kamatu, naknade i sve ostale troškove, za korist H-Abduco d.o.o., OIB: 13667298928, Radnička cesta 41, Zagreb, upisane pod poslovnim brojem Z-2496/2007

uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog radi osiguranja tražbine u iznosu od 260.000,00 EUR, u kunsjoj protuvrijednosti 1,905.800,00 kn, uvećano za pripadajuću kamatu, zateznu kamatu, naknade i sve ostale troškove, za korist H-Abduco d.o.o., OIB: 13667298928, Radnička cesta 41, Zagreb, upisane pod poslovnim brojem Z-5984/2007

uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog za iznos od 300.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti, 2,148.204,90 kn, s ugovorenim kamatama, zateznim kamatama, naknadama i ostalim troškovima, te poreza na promet nekretnina, za korist Raiffeisenlandesbank kärnten rechenzentrum und revisionsverband, registrierte genossenschaft mit beschränkter haftung, Raifeisenplatz 1, Klagenfurt 9020, Austrija, pod poslovnim brojem Z-7423/2008

uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog za iznos od 1.105.550,10 kn, s pripadajućim kamatama i troškovima, za korist Danica d.o.o., OIB: 71246956955, Đelekovečka cesta 21, Koprivnica, pod poslovnim brojem Z-674/2011

uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog radi osiguranja novčane tražbine koja na dan 8.07. 2013. iznosi 896.767,45 kn glavnice, kamata na taj iznos od 351.871,75 kn obračunatih od dospelosti glavnog potraživanja pa do 8.07.2013., zakonskih zateznih kamata na iznos glavnice od 896.767,45 kn tekućih od dana 9. 07. 2013., pa do isplate troškova postupka osiguranja u iznosu od 8.967,00 kn, za korist Republike Hrvatske, OIB 52634238587, pod poslovnim brojem Z-4958/2014

zabilježuje se brisanje zabilježbe ovršivosti tražbine upisane pod poslovnim brojem Z-4958/2014

uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog radi osiguranja novčane tražbine koja na dan 7. 07. 2014. iznosi 191.828,30 kn glavnice, kamata na taj iznos od 13.890,97 kn obračunatih od dospelosti glavnog potraživanja pa do 07.07.2014., zakonskih zateznih kamata na iznos glavnice od 191.828,40 kn tekućih od dana 8.07.2014., pa do isplate troškova postupka osiguranja u iznosu od 5.000,00 kn, za korist Republike Hrvatske, OIB 52634238587, pod poslovnim brojem Z-5361/2014

zabilježuje se brisanje zabilježbe ovršivosti tražbine upisane pod poslovnim brojem Z-5361/2014

zabilježuje se brisanje zabilježbe ovrhe Ovr-230/2020 upisane pod poslovnim brojem Z-3197/2021

uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog radi osiguranja novčane tražbine koja na dan 8.07.2013. iznosi 896.767,45 kn glavnice, kamata na taj iznos od 351.871,75 kn obračunatih od dospelosti glavnog potraživanja pa do 8.07.2013., zakonskih zateznih kamata na iznos glavnice

od 896.767,45 kn tekućih od 9. srpnja 2013. pa do isplate, te troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 12.490,00 kn u roku od 8 dana, za korist Republike Hrvatske, OIB 52634238587, pod poslovnim brojem Z-15266/2022

zabilježuje se brisanje zabilježbe ovršivosti tražbine upisane pod poslovnim brojem Z-15266/2022

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2934 k.o. Peščenica;

na nekretninama Farma Peščenica d.o.o., OIB: 68222924686, Brežane 1, Brežane Lekeničke, sastojećim se od kčbr. 1203/2 ostala zemljišta 26494 m² (poslovni objekti 2495 m², rezervoar 74 m², laguna 1646 m², gospodarsko dvorište 22279 m²)

uknjižuje se pravo vlasništva za korist:

H-Abduco d.o.o., OIB: 13667298928, Radnička cesta 41, Zagreb

zabilježuje se brisanje zabilježbe dosude upisane na temelju rješenja o dosudi br. Ovr-230/2020 od 27.02.2026. pod poslovnim brojem Z-2715/2026

uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog za iznos od 960.000,00 EUR, u kunsjoj protuvrijednosti 7,113.600,00 kn, uvećano za pripadajuću kamatu, zateznu kamatu, naknade i sve ostale troškove, za korist H-Abduco d.o.o., OIB: 13667298928, Radnička cesta 41, Zagreb, upisane pod poslovnim brojem Z-2494/2007

uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog za iznos od 250.000,00 kn, uvećano za pripadajuću kamatu, zateznu kamatu, naknade i sve ostale troškove, za korist H-Abduco d.o.o., OIB: 13667298928, Radnička cesta 41, Zagreb, upisane pod poslovnim brojem Z-2496/2007

uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog radi osiguranja tražbine u iznosu od 260.000,00 EUR, u kunsjoj protuvrijednosti 1,905.800,00 kn, uvećano za pripadajuću kamatu, zateznu kamatu, naknade i sve ostale troškove, za korist H-Abduco d.o.o., OIB: 13667298928, Radnička cesta 41, Zagreb, upisane pod poslovnim brojem Z-5984/2007

uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog za iznos od 300.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti, 2,148.204,90 kn, s ugovorenim kamatama, zateznim kamatama, naknadama i ostalim troškovima, te poreza na promet nekretnina, za korist Raiffeisenlandesbank kärnten rechenzentrum und revisionsverband, registrierte genossenschaft mit beschränkter haftung, Raiffeisenplatz 1, Klagenfurt 9020, Austrija, pod poslovnim brojem Z-7423/2008

uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog za iznos od 1.105.550,10 kn, s pripadajućim kamatama i troškovima, za korist Danica d.o.o., OIB: 71246956955, Đelekovečka cesta 21, Koprivnica, pod poslovnim brojem Z-674/2011

uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog radi osiguranja novčane tražbine koja na dan 8.07. 2013. iznosi 896.767,45 kn glavnice, kamata na taj iznos od 351.871,75 kn obračunatih od dospelosti glavnog potraživanja pa do 8.07.2013., zakonskih zateznih kamata na iznos glavnice od 896.767,45 kn tekućih od dana 9. 07. 2013., pa do isplate troškova postupka osiguranja u iznosu od 8.967,00 kn, za korist Republike Hrvatske, OIB 52634238587, pod poslovnim brojem Z-4958/2014

zabilježuje se brisanje zabilježbe ovršivosti tražbine upisane pod poslovnim brojem Z-4958/2014

uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog radi osiguranja novčane tražbine koja na dan 7. 07. 2014. iznosi 191.828,30 kn glavnice, kamata na taj iznos od 13.890,97 kn obračunatih od dospelosti glavnog potraživanja pa do 07.07.2014., zakonskih zateznih kamata na iznos

glavnice od 191.828,40 kn tekućih od dana 8.07.2014., pa do isplate troškova postupka osiguranja u iznosu od 5.000,00 kn, za korist Republike Hrvatske, OIB 52634238587, pod poslovnim brojem Z-5361/2014
zabilježuje se brisanje zabilježbe ovršivosti tražbine upisane pod poslovnim brojem Z-5361/2014

zabilježuje se brisanje zabilježbe ovrhe Ovr-230/2020 upisane pod poslovnim brojem Z-3197/2021

uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog radi osiguranja novčane tražbine koja na dan 8.07.2013. iznosi 896.767,45 kn glavnice, kamata na taj iznos od 351.871,75 kn obračunatih od dospelosti glavnog potraživanja pa do 8.07.2013., zakonskih zateznih kamata na iznos glavnice
od 896.767,45 kn tekućih od 9. srpnja 2013. pa do isplate, te troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 12.490,00 kn u roku od 8 dana, za korist Republike Hrvatske, OIB 52634238587, pod poslovnim brojem Z-15266/2022
zabilježuje se brisanje zabilježbe ovršivosti tražbine upisane pod poslovnim brojem Z-15266/2022

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Sisak, 13. svibnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Adela Orešković

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. H-Abduco d.o.o. po punomoćniku odvjetniku Vuković Ivi, Radnička cesta 41, Zagreb
2. Farma Peščenica d.o.o., Brežane 1, Brežane Lekeničke
3. Republika Hrvatska po Općinskom državnom odvjetništvu u Sisku, Ferde Hefelea 57, Sisak
4. Danica d.o.o., Đelekovečka cesta 21, Koprivnica
5. Raiffeisenlandesbank kärnten rechenzentrum und revisionsverband, registrierte genossenschaft mit beschränkter haftung, raiffeisenplatz 1, 9020 Klagenfurt, Austria, Raiffeisenplatz 1, Klagenfurt 9020, Austrija

O tome obavijestiti:

1. Općinski sud u Sisku, Trg Ljudevita Posavskog 5, Sisak, na spis Ovr-230/2020
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Sisak, S. i A. Radića 30



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

13.05.2026 14:
10

**Serijski broj
certifikata**

674657474742194765359660718273780813508749839821

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1861303508148da4

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-