



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj 15 St-148/19-10

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957, po sucu pojedincu Danieli Korlević, u prethodnom postupku radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom DOM STROJ društvo s ograničenom odgovornošću za građevinski konzalting, Opatija, Vjekoslava Spinčića 13, OIB 65769111036, dana 15. svibnja 2019.

riješio je

I. Pozivaju se osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka nad DOM STROJ društvo s ograničenom odgovornošću za građevinski konzalting, Opatija, Vjekoslava Spinčića 13, OIB 65769111036, da u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, solidarno uplate predujam u iznosu od 44.000,00 kn (slovima: četrdesetčetiritisućećekuna) za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka na račun Trgovačkog suda u Rijeci kod Hrvatske poštanske banke d.d. Zagreb broj HR59 2390 0011 3000 0270 3 s pozivom na broj St-148-2019.

II. Ako osobe iz t. I. izreke rješenja ne predujme u ostavljenom roku traženi iznos sud će donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom DOM STROJ društvo s ograničenom odgovornošću za građevinski konzalting, Opatija, Vjekoslava Spinčića 13, OIB 65769111036.

Obrazloženje

Financijska agencija, Regionalni centar Rijeka, Podružnica Rijeka podnijela je ovome sudu 25. kolovoza 2017. zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom DOM STROJ društvo s ograničenom odgovornošću za građevinski konzalting, Opatija, Vjekoslava Spinčića 13 (dalje: dužnik) temeljem čl.429. st.1. Stečajnog zakona (Narodne novine, broj 71/15 i 104/17, dalje: SZ-a).

Predlagatelj je u prijedlogu naveo da dužnik na dan 11. kolovoza 2017. u Očevidniku redosljedna osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 319.767,39 kn u koji iznos je uračunata i kamata i naknada Financijske agencije za provedbe ovrhe i da dužnik nema zaposlenih.

U skladu s odredbom čl.430. i 431. SZ-a sud je oglasom objavljenim na mrežnoj stranici e-Oglasne ploče sudova objavljene 11. rujna 2017. pozvao osobe ovlaštene za zastupanje dužnika po zakonu u roku 15 dana od dana objave oglasa podnijeti sudu popis imovine i obveza na popisanom obrascu, a vjerovnici dužnika

pozvani su u roku 45 dana predložiti otvaranje stečajnog postupka i po pozivu suda predujmiti iznos potreban za namirenje troškova postupka.

Osoba ovlaštena za zastupanje dužnika podnijela je ovome sudu popis imovina i obveza u kojem je na listu D novčane tražbine navela da dužnik ima potraživanja od kupaca u iznosu od 853.204,11 kn, potraživanja po osnovi pozajmica u iznosu od 14.968,26 kn, po osnovi depozita u iznosu od 45.854,47 kn, potraživanja od države u iznosu od 27.479,91 kn te da ima drugu imovinu ukupne vrijednosti 66.247,62 kn.

Rješenjem poslovni broj St-517/17-7 od 12. siječnja 2018. obustavljen je skraćeni stečajni postupak nad dužnikom temeljem čl. 433. SZ-a budući nisu ispunjene pretpostavke za istodobno otvaranje i zaključenje skraćenog stečajnog postupka u smislu odredbe čl. 431. SZ-a.

Rješenjem poslovni broj St-148/19-13 od 5. travnja 2019. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom i imenovan privremeni stečajni upravitelj čija je dužnost bila do završetka prethodnog postupka izvršiti pregled dužnikovog poslovnog prostora, te uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika i nakon toga podnijeti izvješće u kojem će iznijeti svoje mišljenje o tome postoje li uvjeti za otvaranje stečajnog postupka, te posebno mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka (čl.119. st.2. SZ-a).

U prethodnom postupku privremeni stečajni upravitelj utvrdio je slijedeće:

U prethodnom postupku privremeni stečajni upravitelj je utvrdio da se na adresi dužnika Opatiji, Ulica Vjekoslava Spinčića 13 nalazi visokoprizemna poslovna zgrada u kojoj se nalazi sjedište više trgovačkih društava, ali oznake dužnika.

Prema poslovnoj dokumentaciji dužnika proizlazi da i 2018., dužnik praktički nije poslovao, odnosno poslovna aktivnost dužnika zamire u drugoj polovici 2016. zbog nerealizacije projekta gradnje dvadesetak apartmana u poslovnoj suradnji s društvom VILA ZORA d.o.o.

Privremeni stečajni upravitelj je financijski dio izvješća temeljio na završnim financijskim izvještajima za 2017. te bruto bilanci na dan 31. prosinca 2018.

Iz priložene Potvrde o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika izdane od strane FINA Sektor poslovne mreže, RC Rijeka, Podružnica Pula dana 09. travnja 2019. evidentirano je 725 dana neprekidne blokade odnosno 180 dana blokade u prethodnih šest mjeseci zbog nepodmirenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje, a nepodmirene obveze na dan izdavanja potvrde iznose 431.504,62 kn. To znači da je račun dužnika u neprekidnoj blokadi od 14. travnja 2017., čime je kod dužnika ostvaren stečajni razlog nesposobnost za plaćanje iz čl. 6. SZ-a.

Iz financijskog izvještaja – bilanca za poduzetnike na dan 31. prosinca 2017. proizlazi da dužnik ima dugotrajnu i kratkotrajnu imovinu u ukupnom iznosu od 1.047.869,00 kn, a prema bruto bilanci na dan 31. prosinca 2018. imovina dužnika iznosi 1.125.305,00 kn.

Prema bilanci na dan 31. prosinca 2017. dužnik ima dugotrajnu imovinu u iznosu od 66.248,00 kn od čega 11.026,00 kn se odnosi na nematerijalnu imovinu, a 55.222,00 kn na materijalnu imovinu. Ovdje treba ukazati na činjenicu kako je materijalna imovina na dan 31. prosinca 2016. iznosila 774.302,00 kn, a što očito znači da je dužnik u tijeku 2017. prodao ili na drugi način otuđio materijalnu imovinu budući da je vrijednost dugotrajne imovine u 2017. smanjena za gotovo 720.000,00 kn. Iz bilješki uz financijske izvještaje za 2017. proizlazi da je dužnik u 2017. prodao postrojenje i opremu u iznosu od 611.084,44 kn, a što je knjiženo kao izvanredni prihod.

Privremeni stečajni upravitelj je dana 10. travnja 2019. uputio dopis Općinskom sudu u Rijeci, Zemljišnoknjižni Opatija s upitom je li dužnik upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti navedenog zemljišnoknjižnog odjela. Dopis je zaprimljen 11. travnja 2019. no do dana predaje izvješća nije zaprimljen pisani odgovor. Međutim, u telefonskom razgovoru sa službenikom navedenog zemljišnoknjižnog odjela, privremeni stečajni upravitelj obaviješten je o tome da dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području njihove nadležnosti.

Prema uvjerenju izdanom od Stanice za tehnički pregled vozila AUTO HRVATSKA STP d.o.o. dana 12. travnja 2019. dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Kratkotrajna imovina u bilanci na dan 31. prosinca 2017. iskazana je u iznosu od 1.047.869,00 kn što u odnosu na 31. prosinca 2016. predstavlja povećanje od preko 350.000,00 kn. Kratkotrajnu financijsku imovinu čine potraživanja u iznosu od 931.310,00 kn, kratkotrajna financijska imovina u iznosu od 109.821,00 kn te novac u banci i blagajni u iznosu od 6.738,00 kn.

Razvidno je kako praktički jedinu imovinu dužnika čine potraživanja. Privremeni stečajni upravitelj je stupio u kontakt s punomoćnikom dužnika koji mu je dao pregled sporova u kojima je dužnik parnična stranka, a koji su pokrenuti radi naplate dužnikovih potraživanja.

Radi se o slijedećim sporovima:

- DOM STROJ d.o.o. c/a VILA ZORA d.o.o.- spor se pod poslovnim brojem P-308/18 vodi pred Trgovačkim sudom u Rijeci, tužbeni zahtjev iznosi 698.409,82 kn, a tuženik je podnio protutužbu u iznosu od 1.778.872,48 kn;
- DOM STROJ d.o.o. c/a MONTERRA d.o.o. – spor se pod poslovnim brojem P-16/19 vodi pred Trgovačkim sudom u Rijeci, tužbeni zahtjev iznosi 145.529,66 kn;
- DOM STROJ d.o.o. c/a LAURUS CONSULTING d.o.o. – spor se pod poslovnim brojem P-201/18 vodi pred Trgovačkim sudom u Rijeci, tužbeni zahtjev iznosi 72.067,38 kn, a nad tuženikom je u međuvremenu otvoren i zaključen stečajni postupak tako da nema realne mogućnosti naplate navedenog potraživanja.

Iz navedenog pregleda proizlazi kako postoji eventualna mogućnost naplate potraživanja od 145.529,66 kn no niti ta mogućnost nije ostvariva u nekom bližem roku jer je 07. svibnja 2019. tek zaključeno pripremno ročište.

U bilanci na dan 31. prosinca 2017. iskazano je stanje obveza u iznosu od 1.114.117,00 kn. Obveze dužnika čine obveze za kapital i rezerve u iznosu od 469.008,00 kn te kratkoročne obveze u iznosu od 645.109,00 kn.

Tijekom prethodnog postupka nije utvrđeno postojanje bilo kakve imovine stečajnog dužnika koja bi bila neposredno unovčiva.

Temeljem iznesenog, privremeni stečajni upravitelj mišljenja je da neposredno unovčiva imovina nije dovoljna za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka. Predložio je sudu da pozove vjerovnike na uplatu predujma u iznosu od 44.000,00 kn, a koji iznos se odnosi na namirenje troškova prethodnog postupka u iznosu od 8.000,00 kn i namirenje troškova stečajnog postupka u iznosu od 36.000,00 kn i to: izrada pečata, poštarina, kancelarijski materijal, otvaranje računa i naknada za račun u banci 2.000,00 kn, vođenje računovodstva u iznosu od 4.000,00 kn, trošak nagrade stečajnog upravitelja u iznosu od 6.000,00 kn, naknada troškova stečajnog upravitelja 2.000,00 kn, trošak osiguranja stečajnog upravitelja 2.000,00 kn te trošak zastupanja u sudskim postupcima 20.000,00 kn.

Prema odredbi čl.5. st.1. i 2. SZ-a, stečajni postupak može se otvoriti ako sud utvrdi postojanje stečajnog razloga, a to su prema stavku 2. istog članka nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

Prema odredbi čl.132. st.1. SZ-a ako prije otvaranja stečajnog postupka sud utvrdi da imovina dužnika koja bi ušla u stečajnu masu nije dovoljna ni za namirenje troškova toga postupka ili je neznatne vrijednosti, rješenjem će pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka, da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka.

Slijedom navedenog, temeljem čl.132. st.1. SZ-a, valjalo je pozvati sve osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da predujme navedeni iznos.

Na posljedice nepostupanja po točki I. izreke rješenja temeljem čl.132. st.2. SZ-a upozoreno je u t. II. izreke ovog rješenja.

U Rijeci, 15. svibnja 2019.

Sudac
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LJJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se izjavljuje u dva primjerka u roku od osam dana od dostave prvostupanjskog rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **1788b-2ac38**

Kontrolni broj: **0b7b4-75d13-51c78**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.