



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-18029/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, po sudskom savjetniku Tomi Mitriću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Jere Gracin, OIB: 71263158951, Braće Domany 2/XIII, Zagreb, zastupan po punomoćniku Tomislavu Boljatu, odvjetniku u Šibeniku, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 10. srpnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/2019., 128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 353 K. O. Primošten

kat. čest. *442/5, kuhinja (rezervirani broj kat. čest. 156930);

b) Zemljišnoknjižni uložak 355 K. O. Primošten

kat. čest. 8345, vrt,

kat. čest. 8372, vrt (rezervirani broj kat. čest. 8372/2);

c) Zemljišnoknjižni uložak 1967 K. O. Primošten

kat. čest. *442/7, pojata (rezervirani broj kat. čest. 156929);

d) Zemljišnoknjižni uložak 5378 K. O. Primošten

kat. čest. 8360/1, Vadalj, pašnjak, površine 13703 m² (rezervirani broj kat. čest. 8360/22, 8360/23, 8360/24).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja. (čl. 210. st. 1. ZZK)

IV. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Primošten, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći **20. srpnja 2026. godine i istječe protekom 19. kolovoza 2026. godine.**

V. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Jere Gracin, OIB: 71263158951, Braće Domany 2/XIII, Zagreb, zastupan po punomoćniku Tomislavu Boljat, odvjetniku u Šibeniku, u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 353 K. O. Primošten

kat. čest. *442/5, kuhinja (rezervirani broj kat. čest. 156930),

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: GRACIN IVE POK. MATE, GRACIN PAŠKO PK. VICE, GRACIN FRANE PK. VICE, BABAČIĆ JURA Ž. JOSE, GRACIN JOSIP P. JAKOVA, GRACIN JERKO POK. JAKOVA, GRACIN ANTE POK. JURE, GRACIN JERE P. JURE, GRACIN ROZARIJA POK. JURE, GRACIN JOSIP P. JURE, GRACIN ANTICA P. JURE, GRACIN NEDILJKA Ž. ANTE, ČUKA SVETIN POK. PAŠKE, ČUKA NENAD, OIB: 00869289947, ŠIBENIK, STJEPANA RADIĆA 70, GRUJA ŠTEFA Ž. BLAŽA, SKORIĆ STANA Ž. MARTINA ROĐ. ČUKA, JADRIJEVIĆ JOSIPA Ž. STIPE, GRACIN TONKA-ANTICA Ž. SREĆKA R. ČUKA, GRACIN VLADO POK. ILIJE, GRACIN IVAN P. IVE, OIB: 29009662454, BELI MANASTIR, KRALJA PETRA SVAČIĆA 56, GRACIN NIKOLA POK. BOŽE, ŽAJA EVA Ž. MARKOLA, BOLANČA SLAVKA Ž. ANĐELKA, DODIG MILIVOJ SIN STIPE, DODIG MIRJANA KĆI STIPE, GRACIN VLADO POK. ILIJE, GRACIN ANTULA POK. ILIJE, GRACIN JAKOV P. ILIJE, GRACIN LJUBOMIR POK. ILIJE, GRACIN NEDILJKA Ž. ANTE, GRACIN BOŽO P. SVETINA, DAMEŠ DRAGICA P. SVETINA, GRACIN TOMICA UD. ANTE, GRACIN SILVIO, OIB: 50653429343, ULICA LUKE KALITERNE 1, 10000 ZAGREB, GRACIN MILJENKO POK. ANTE, GRACIN ANTE P. ANTE, GRACIN JOSIP P. ANTE, BOLANČA VJEKOSLAVA, VIDOVIĆ ANTICA, RUKAVINA BERTOLD, OIB: 21523640645, ŠIBENIK, 3. STUDENOGA 1944 2A;

b) Zemljišnoknjižni uložak 355 K. O. Primošten

kat. čest. 8345, vrt,

kat. čest. 8372, vrt (rezervirani broj kat. čest. 8372/2),

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: GRACIN MLDB. IVE P. MATE, GRACIN PAŠKO POK. VICE, GRACIN FRANE POK. VICE, BABAČIĆ JURA Ž. JOSE, GRACIN JOSIP POK. JAKOVA, GRACIN JERKO POK. JAKOVA, GRACIN JERE POK. JURE, GRACIN ROZARIJA POK. JURE, GRACIN JOSIP PK. JURE, GRACIN ANTICA POK. JURE, GRACIN NEDILJKA Ž. ANTE, GRUJA ŠTEFA Ž. BLAŽA ROĐ. ČUKA, SKORIĆ STANA Ž. MARTINA ROĐ. ČUKA, JADRIJEVIĆ JOSIPA Ž. STIPE, GRACIN TONKA-ANTICA Ž. SVETINA, GRACIN VLADO POK. ILIJE, GRACIN IVAN P. IVE, OIB: 29009662454, BELI MANASTIR, KRALJA PETRA SVAČIĆA 56, GRACIN NIKOLA POK. BOŽE, ŽAJA EVA Ž. MARKIJOLA, DODIG MILIVOJ SIN STIPE, DODIG MIRJANA KĆI STIPE, GRACIN VLADO

POK. ILIJE, GRACIN ANTULA POK. ILIJE, GRACIN JAKOV POK. ILIJE, GRACIN LJUBOMIR POK. ILIJE, GRACIN NEDILJKA Ž. ANTE, GRACIN BOŽO P. SVETINA, DAMEŠ DRAGICA P. SVETINA, GRACIN TOMICA UD. ANTE, GRACIN SILVIO, OIB: 50653429343, ULICA LUKE KALITERNE 1, 10000 ZAGREB, GRACIN MILJENKO POK. ANTE, GRACIN ANTE POK. ANTE, GRACIN JOSIP POK. ANTE, BOLANČA VJEKOSLAVA, VIDOVIĆ ANTICA, DEAK NEVENKA, OIB: 48416285341, VRSAR, VIDIKOVAC TRSINE 45, REZNIĆ DRAGICA, OIB: 72738023638, POREČ, MASSA LOMBARDA 26, ČUKA TITOMIR, OIB: 58014681654, VRSAR, BRIONSKA 7, GRACIN ANTE P. JURE, ČUKA NENAD, OIB: 00869289947, ŠIBENIK, STJEPANA RADIĆA 70, SMOLIĆ BISERKA, OIB: 01394638760, BRODARICA, PARTIZANSKA 33, BAKOTIĆ NEDELJKA, OIB: 27814106696, PRIMOŠTEN, GRGURA NINSKOG 5, BOLANČA DRAGIŠA, OIB: 51401530442, DONJI VEZAC, ŠIROKE, RUKAVINA BERTOLD, OIB: 21523640645, ŠIBENIK, 3. STUDENOGA 1944 2A 8 ČUKA-ŠAFRANKO STEFANIE, OIB: 56573926220, CARL-KLEIN-STRASSE 3, 42897 REMSCHEID, NJEMAČKA, ČUKA MARKO, OIB: 28042909728, VORSTADTSTRASSE 10, 5024 KÜTTINGEN, ŠVICARSKA;

c) Zemljišnoknjižni uložak 1967 K. O. Primošten

kat. čest. *442/7, pojata (rezervirani broj kat. čest. 156929),

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: GRACIN PAŠKO PK. VICE, GRACIN FRANE PK. VICE, BABAČIĆ JURA Ž. JOSE, GRACIN NEDILJKA Ž. ANTE, GRACIN NEDILJKA Ž. ANTE,

d) Zemljišnoknjižni uložak 5378 K. O. Primošten

kat. čest. 8360/1, Vadalj, pašnjak, površine 13703 m² (rezervirani broj kat. čest. 8360/22, 8360/23, 8360/24),

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: REPUBLIKA HRVATSKA,

i to povodom prijedloga predlagatelja da se na temelju geodetskog elaborata izrađenog u svrhu diobe ili spajanja katastarskih čestica, evidentiranja, brisanja ili promjena podataka o zgradama ili drugim građevinama te evidentiranja stvarnog položaja pojedinačnih već evidentiranih katastarskih čestica, broj elaborata iz Zbirke GE 259/2024, potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, KLASA: 932-06/24-02/3500, URBROJ: 541-26-01/8-24-3 od 21. studenog 2024.g., na način da se promijene podaci u posjedovnici tako da se:

- da se promijene podaci u posjedovnici tako da se kat. čest. 8345, vrt, upisane u A listu Z. U. 355, K. O. Primošten sada evidentira kao:

kat. čest. 8345, Miliševa vrtlača, pašnjak, površine 212 m²;

- dopusti i provede dioba kat. čest. 8360/1, Vadalj, pašnjak, površine 13703 m², upisane u A listu Z. U. 5378, K. O. Primošten na sada nove:

kat. čest. 8360/1, Vadalj, pašnjak, površine 13462 m²,

kat. čest. 8360/22, Vadalj, pašnjak, površine 127 m²;

kat. čest. 8360/23, Vadalj, ukupne površine 22 m², od čega: pomoćna zgrada, površine 17 m²; dvorište, površine 5 m²;

kat. čest. 8360/24, Vadalj, ukupne površine 92 m², od čega: ruševina, površine 19 m²; ruševina, površine 27 m²; dvorište, površine 46 m²;

- dopusti i provede dioba kat. čest. 8372, vrt, upisane u A listu Z. U. 355, K. O. Primošten na sada nove:

kat. čest. 8372/1, vrt, površine 39 m²,

kat. čest. 8372/2, Ispod kuće, pašnjak, površine 65 m²;

- kat. čest. *442/7, pojata, upisane u A listu, Z.U. 1967 K.O. Primošten, poništi i spoji u novonastalu:

kat. čest. 156929, Vadalj, ruševina, površine 66 m²;

- kat. čest. *442/5, kuhinja, upisane u A listu, Z.U. 353 K.O. Primošten, poništi i spoji u novonastalu:

kat. čest. 156930, Vadalj, ruševina, površine 33 m²;

te da se potom

kat. čest. 8345, Miliševa vrtlača, pašnjak, površine 212 m²;

kat. čest. 8360/22, Vadalj, pašnjak, površine 127 m²;

kat. čest. 8360/23, Vadalj, ukupne površine 22 m², od čega: pomoćna zgrada, površine 17 m²; dvorište, površine 5 m²;

kat. čest. 8360/24, Vadalj, ukupne površine 92 m², od čega: ruševina, površine 19 m²; ruševina, površine 27 m²; dvorište, površine 46 m²;

kat. čest. 8372/2, Ispod kuće, pašnjak, površine 65 m²;

kat. čest. 156929, Vadalj, ruševina, površine 66 m²;

kat. čest. 156930, Vadalj, ruševina, površine 33 m²;

otpiše iz do sada upisanog Z. U. i upiše u novi Z. U. uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na ime predlagatelja:

Jere Gracin, OIB: 71263158951, Braće Domany 2/XIII, Zagreb, **za cijelo**, uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika.

Predlagatelj je u prijedlogu naveo da je predmetne nekretnine stekao nasljeđivanjem od svog oca Ante Gracina p. Ive te materijalnom diobom sa sunasljednicima.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći **20. srpnja 2026. godine i istječe protekom 19. kolovoza 2026. godine.**

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Šibenik, 10. srpnja 2026.

SUDSKI SAVJETNIK
Toma Mitrić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. Gracin Jere po opunomoćeniku Tomislav Boljat, Bana Josipa Jelačića 13/D, 22000 Šibenik
2. Državno odvjetništvo, Općinsko državno odvjetništvo u Šibeniku, Stjepana Radića 81, 22000 Šibenik
3. Milivoj Dodig, Braće Radića 143, Mraclin, 10410 Velika Gorica
4. DODIG MIRJANA, Ulica Zagrebačkog odreda 19/B, Sesvete, 10361 Sesvete-Kraljevec
5. GAŠPEROV STIPE, Tina Ujevića 60, Trogir,
6. GRACIN ANTE, Vadalj 39, Vadalj, 22202 Primošten
7. GRACIN JERKA, Put Jakova Rotonda 27, Donji Seget
8. GAŠPEROV MARA, Tina Ujevića 60, 21220 Trogir
9. GAŠPEROV MIRJANA, Ulica Vilima Korajca 15, 10000 Zagreb
10. ABAZA LJUBENKA, Put Jakova Rotonda 27, Donji Seget
11. DAMIŠ DRAGICA, Beethovenova ulica 3, 10000 Zagreb
12. VUKMAN MARIJANA, Put Dragulina 68, Trogir,
13. Čuka Nenad, Šibenik, Stjepana Radića 70
14. Gracin Ivan P. Ive, Beli Manastir, Kralja Petra Svačića 56
15. Rukavina Bertold, Šibenik, 3. Studenoga 1944 2a
16. Gracin Silvio, Ulica Luke Kaliterne 1, 10000 Zagreb
17. Deak Nevenka, Vrsar, Vidikovac Trsine 45
18. Reznicić Dragica, Poreč, Massa Lombarda 26
19. Čuka Titomir, Vrsar, Brionska 7
20. Smolić Biserka, Brodarica, Partizanska 33
21. Bakotić Nedeljka, Primošten, Grgura Ninskog 5
22. Bolanča Dragiša, Donji Vezac, Široke
23. Čuka-Šafranko Stefanie, Carl-Klein-Strasse 3, 42897 Remscheid, Njemačka
24. ČUKA MARKO, Eichweg 13, 4614 Hägendorf, Švicarska, Švicarska

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik - objaviti na oglasnu ploču

2. Općina Primošten, Svetog Josipa 7, 22202 Primošten - objaviti na oglasnu ploču
3. E-oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

10.07.2026 10:24

**Serijski broj
certifikata**

32381058845098702375238431925284071911146064889

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z188013194ec93b05

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-