

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Rijeka, Frana Kurelca 8

(adresa nadležne jedinice)

FINANCIJSKA AGENCIJA

RC RIJEKA

1

11-06-2026

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Pazinu

Poslovni broj spisa St-175/2026

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA 034-011/26-10/13
UR. BROJ 118-08-4012-26-4

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d.

OIB 65723536010

Adresa / sjedište

Umag, Ernesta Miloša 1

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv COMIT d.o.o.

OIB 88419484905

Adresa / sjedište

Umag, Obala Josipa Broza Tita – Riva Josip Broz Tito 3

PODACI O TRAZBINI:

1) Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o okvirnom kreditu po žiro računu broj 5040018261, od 05.02.2026.

Iznos dospjele tražbine 502,00 (eur)

Glavnica _____ (eur)

Kamate 502,00 (eur)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

25.000,00 (eur)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Ugovor, izvadak iz poslovnih knjiga

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos **25.502,00** (eur)

Naziv ovršne isprave

Bjanko zadužnica na iznos do 100.000,00 eur, potvrđena kod javnog bilježnika Željka Krajine iz Umaga pod posl.br. OV-1978/2020

2) Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o izdavanju i korištenju MasterCars business charge kartice od 22.04.2022.g.

Iznos dospjele tražbine **3.143,73** (eur)

Glavnica **3.121,90** (eur)

Kamate **15,19** (eur)

Naknade **6,64** (eur)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

_____ (eur)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Ugovor, izvadak iz poslovnih knjiga

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos **3.143,73** (eur)

Naziv ovršne isprave

Bjanko zadužnica na iznos do 75.000,00 eur, potvrđena kod javnog bilježnika Željka Krajine iz Umaga pod posl.br. OV-6892/2023

3) Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor otvaranju i vođenju računa broj 2380006-1140005564

Iznos dospjele tražbine **65,99** (eur)

Glavnica **65,99** _____ (eur)

Kamate _____ (eur)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

_____ (eur)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Ugovor, izvadak iz poslovnih knjiga

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / **NE** za iznos _____ (eur)

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

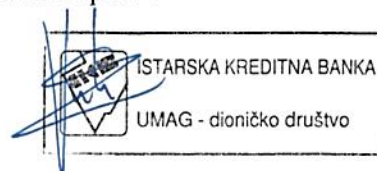
Mjesto i datum

Umag, 08. lipnja 2026.g.

Potpis vjerovnika

mr.sc. Emanuela Vukadinović

Članica Uprave



A handwritten signature in blue ink, located at the bottom right of the page.



Istarska
Kreditna
Banka
Umag d.o.o.

TAJNO
Obrazac K - 3 PHS/OV

Niš znak :	Datum odluke :	Vrsta kredita:	Broj računa :
-----	05.02.2026	Okvirni po žiro računu	5040018261

UGOVOR O OKVIRNOM KREDITU PO ŽIRO-RAČUNU

- Sklapaju:

Kreditor: **ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d.**, Umag, E. Miloša 1, MBS 040001029, OIB 65723536010, zastupana po ovlašteniku Josip Travan, Umag, Ulica Moela 2, 75829694180

Korisnik kredita: **COMIT D.O.O.ZA PROJEKTIRANJE I TRGOVINU., OBALA JOSIPA BROZA TITA - RIVA JOSIP B. 52470, UMAG (UMAGO),** 88419484905, kojeg zastupa Ivan Vrbat, Umag, Ulica Žrtava fašizma 12, 23024907827
- Iznos kredita: Kreditor odobrava Korisniku kredita kredit u iznosu:

EUR 25.000,00

Slovima: dvadeset pet tisuća eura i nula centa
- Kamatne stope: Korisnik kredita dužan je na odobreni kredit plaćati kamate uz korištenje sljedećih kamatnih stopa:

-Redovna **6.500 %, godišnje**

-Po dospelju plaća se na dospelje iznose kredita, po stopi zakonske zatezne kamate, **promjenjiva**
- Naknade: Korisnik kredita dužan je Kreditoru u skladu s Odlukom o tarifi naknada za vršenje bankarskih usluga platiti sljedeće naknade na odobreni kredit: **0,90%, jednokratno**

Korisnik kredita je suglasan da Kreditor naplati naknadu sa žiro-računa Korisnika kredita.

Sve ostale naknade po ovom Ugovoru Korisnik kredita dužan je platiti u skladu sa Kreditorovom Odlukom o tarifi naknada za vršenje bankarskih usluga.
- Način korištenja: dozvoljeno prekoračenje po žiro-računu Korisnika kredita

Rok korištenja: 12 mjeseci od zaključenja ugovora, odnosno do krajnjeg roka vraćanja
- Način vraćanja: djelomično po priljevu sredstava na žiro-računu Korisnika kredita, u cijelosti na dan isteka ugovornog roka vraćanja kredita

Rok vraćanja: 05.02.2027
- Namjena: Okvirni kredit mogućnost korištenja negativnog salda na žiro-računu Korisnika kredita

U slučaju otkaza nije moguće daljnje korištenje kredita.

14. Korisnik kredita obavezuje se za čitavo vrijeme otplate kredita prema ovom Ugovoru, voditi sredstva u korist računa Kreditora, a u slučaju prijenosa računa na drugu banku, Kreditor može otkazati ovaj ugovor na način i s učincima opisanim u članku 13. (trinaestom) ovog Ugovora.
15. Ugovorne strane su suglasne da će, u slučaju postupanja po osnovi naloga za izvršenje kojeg Kreditor zaprimi od Financijske agencije sukladno Zakonu o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima te drugih nadležnih tijela sukladno važećim propisima, Kreditor uskratiti Korisniku kredita pravo korištenja kredita za sve vrijeme dok god je dužan postupati po zaprimljenom nalogu.
16. Ostali uvjeti
Korisnik kredita je dužan:
a) omogućiti Kreditoru kontrolu korištenja kredita,
b) osim osiguranja utvrđenih ovim Ugovorom, pružiti naknadno i daljnja osiguranja na zahtjev Kreditora,
c) dostavljati Kreditoru financijska izvješća, a na zahtjev Kreditora i drugu dokumentaciju,
d) obavijestiti Kreditora o svojim statusnim promjenama,
e) Korisnik kredita se obavezuje odobreni kredit zajedno sa kamatama vratiti u ugovorenom roku.
17. Na sve odnose koji nisu utvrđeni ovim Ugovorom imaju se primjenjivati i sve odredbe Pravilnika o općim uvjetima odobravanja kredita i drugih plasmana od 24.06.1999. g. (dvadesetčetvrtog lipnja tisućdevedesetdevetogodine), sa izmjenama i dopunama i odredbe Pravilnika o odobravanju kratkoročnih i dugoročnih kredita za obavljanje gospodarskih i drugih djelatnosti od 12.09.2001. (dvanaestog rujna dvijetisućprvegodine) sa izmjenama i dopunama, kojima se reguliraju oni odnosi koji nisu određeni ovim Ugovorom, a s kojima je Korisnik kredita upoznat prije sklapanja ovog Ugovora.
18. Ovaj Ugovor sastavljen je u 3 (tri) istovjetna primjerka, od kojih su dva za Kreditora, a jedan za Korisnika kredita.

U Umagu, 05.02.2026. (slovima : petog veljače dvijetisućdvadesetšeste)

Korisnik kredita:
COMIT D.O.O.ZA
PROJEKTIRANJE I TRGOVINU,

Ivan Vrbat

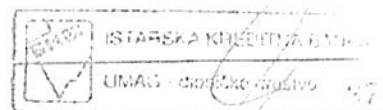
COMIT d.o.o.

UMAG, Obala Josipa Broza Tita 5
OIB: 88419484905

Kreditor:
ISTARSKA KREDITNA
BANKA UMAG d.d.

Ovlaštenik:

Josip Travan





**Istarska
Kreditna
Banka**
Umag d.d.

Podružnica Umag
Odjel za rad s poslovnim subjektima
i krediti stanovništvu
Ernesta Miloša 1, 52470 Umag
tel.: 052/702-361; fax: 052/702-388

I Z V A D A K iz poslovnih knjiga

za kreditnu partiju broj: 5040018261

OPĆI PODACI O DUŽNIKU:	
NAZIV PODUZEĆA:	COMIT d.o.o.
ADRESA:	Umag, Obala Josipa Broza Tita 3
OIB:	88419484905
PODACI O KREDITU:	
UGOVORENI IZNOS KREDITA:	EUR 25.000,00
VRSTA KREDITA:	Okvirni kredit po žiro računu
DATUM ZAKLJUČENJA UGOVORA:	05. veljače 2026. godine

Datum: 29. svibnja 2026. godine		
DOSPJELA KAMATA		502,18
NEDOSPJELA GLAVNICA	EUR	25.000,00
UKUPNO	EUR	25.502,18

Na saldo dospjelih obaveza po kreditu dužnik treba podmiriti kamatu po dospijeću po stopi zakonske zatezne kamate od dana sastavljanja izvotka do naplate duga u cijelosti na račun br: 2380006-100000005-5040018261.

U Umagu, 29. svibnja 2026. godine

Podružnice Umag
Odjel za rad s poslovnim
subjektima i krediti
stanovništvu

BJANKO ZADUŽNICA

Do⁽¹⁾ 75.000,00 EUR (slovima: SEDAMDESETPETTISUĆA eura)

Dužnik:⁽²⁾ Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

COMIT d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: UMAG, OBALA JOSIPA BROZA TITA 3 OIB: 88419484905

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od⁽³⁾ _____ EUR (slovima: _____ eura)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od⁽⁴⁾ _____ od dana isplate po stopi od _____ zaplijene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate **vjerovniku⁽⁵⁾**:

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: UMAG, ERNESTA MILOŠA 1 OIB: 65723536010

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku (Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

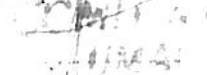
Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja:

Umag, 29.06.2022

Potpis dužnika:



Napomena: Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

U iznosu od: 1.000,00 2.000,00 5.000,00 10.000,00 20.000,00 75.000,00 150.000,00

Agencija: Istarska kreditna banka Umag d.d.

Agencija: Istarska kreditna banka Umag d.d. OIB: 65723536010

Agencija: Istarska kreditna banka Umag d.d.

Ja, javni bilježnik **Željko Krajina**, Umag-Umago, Dante Alighieri 24, potvrđujem da su stranke:

COMIT d. o. o., MBS 040090707, OIB 88419484905, **UMAG, OBALA J.B.TITA 3**, zastupano po članu uprave **IVAN VRBAT**, OIB 23024907827, **UMAG, UL.ŽRTAVA FAŠIZMA 12**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 115104763 PP Umag, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik, **IVAN VRBAT**, OIB 23024907827, **UMAG, UL.ŽRTAVA FAŠIZMA 12**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 115104763 PP Umag, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **Bjanko zadužnica** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 53,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 13,25 eur.

Umag-Umago, 29.06.2023.

Numero protocollare: OV-6892/2023

Ja, **Željko Krajina**, notaio da Umag-Umago, Dante Alighieri 24, attesto che:

COMIT d. o. o., MBS 040090707, OIB 88419484905, **UMAG, OBALA J.B.TITA 3**, rappresentato da amministratore **IVAN VRBAT**, OIB 23024907827, **UMAG, UL.ŽRTAVA FAŠIZMA 12**, della cui identità mi sono accertato prendendo in visione la sua carta d'identità no. 115104763 rilasciata dalla PP Umag, l'autorizzazione per la rappresentanza prendendo visione elettronicamente nel registro del tribunale al giorno di oggi, come debitore.

IVAN VRBAT, OIB 23024907827, **UMAG, UL.ŽRTAVA FAŠIZMA 12**, della cui identità mi sono accertato prendendo in visione la sua carta d'identità no. 115104763 rilasciata dalla PP Umag, come garante

hanno presentato il documento privato: **Cambiale in bianco** alla conferma.

Confermo che ho esaminato il documento privato ed ho trovato che in forma propria corrisponde alle disposizioni sui rogiti e per il suo contenuto alle disposizioni sul contenuto dell'atto notarile.

Ai partecipanti di questo atto legale ho letto il documento, avvertendole che la scrittura privata autenticata ha valore legale di rogito. I sottoscrittori accettano di accettare le conseguenze legali che ne derivano e che corrisponde alle loro volontà.

Il notaio e notaio addetto ha conteggiato all'art. 11, del Regolamento sul Notaio e la compensa del spese notabili nel processo esecutivo su l'importo di 66 eur, arrotondato di IVA nell'importo di 74,55 eur.

Il notaio e notaio addetto, 29.06.2023.



Umag-Umago, 29.06.2023.
Željko Krajina
JAVNOG BILJEŽNIKA
JAVNIBILJEŽNIČKI PRIJEDAT
Miro Štorgić

COMIT d.o.o.
Obala Josipa Broza Tita 3
52470 - UMAG
OIB: 88419484905

Zastupano po
Ivanu Vrbat, Umag, Umag, Ul.Žrtava faizma 12
OIB 23024907827

ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d.
Ernesta Miloša 1
Umag

U Umagu, 05.02.2026.g.

Predmet: SUGLASNOST

Kao instrument osiguranja plaćanja obveza prema Istarskoj kreditnoj banci Umag d.d. u javnobilježničkom uredu Željko Krajina, iz Umaga, dana 29.06.2023. godine pod posl.br. OV-6892/2023 solemnizirali smo bjanko zadužnicu na iznos do 75.000,00 EUR (slovima : sedamdesetpettisućaeura):

- U svojstvu Dužnika : **COMIT d.o.o.** , Umag, Obala Josipa Broza Tita 3, OIB: 88419484905, zastupana po Ivanu Vrbat iz Umag, Umag, Ul.Žrtava faizma 12 OIB 23024907827
- U svojstvu Jamac platac : **Ivan Vrbat**, Umag, Umag, Ul.Žrtava faizma 12, OIB 23024907827

Suglasni smo da se navedena bjanko zadužnica koristi kao instrument osiguranja po : Ugovora o kreditu br. **5040018261** od **05.02.2026.g.** kod Istarske kreditne banke Umag d.d., te da se u slučaju neredovite otplate navedenog plasmana gore navedena zadužnica može korisiti u svrhu prisilne naplate.

COMIT d.o.o.
UMAG, Obala Josipa Broza Tita 3
OIB: 88419484905

COMIT d.o.o.
Zastupnik: Ivan Vrbat



Ivan Vrbat

BROJ UGOVORA: 1299577
BROJ RAČUNA: 7740001367

ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d., Umag, Ernesta Miloša 1, žiro račun IBAN broj HR7723800061000000005, matični broj 3463958, MBS: 040001029, OIB 65723536010 (u daljnjem tekstu: Banka) zastupana po ovlašteniku Josipu Travan iz Umaga, Ulica Moela 2, OIB 75829694180

i

COMIT d.o.o., Umag, Obala Josipa Broza Tita 3, MBS 040090707, OIB 88419484905 zastupano po članu Uprave Ivanu Vrbat, Umag, Umag, Ul.Žrtava fašizma 12, OIB 23024907827

sklopili su

**Ugovor o izdavanju i korištenju
MasterCard business charge kartice**

OSNOVA UGOVORA

Članak 1.

Ovaj Ugovor se zaključuje na temelju zahtjeva Korisnika kartice broj 53009 i **Općih uvjeta za izdavanje i korištenje MasterCard Business Charge kartice** (u daljnjem tekstu «Opći uvjeti»).

IZNOS LIMITA RAČUNA

Članak 2.

Ukupan mjesečni limit računa: **15.000,00 Kn (slovima: petnaesttisućakuna).**

PREDMET

Članak 3.

Ovim Ugovorom Banka se obvezuje izdati Korisniku kartice MasterCard business charge karticu (u daljnjem tekstu «kartica»), kojom mu se omogućuje raspolaganje karticom za plaćanje roba i usluga, te podizanje gotovine u zemlji i inozemstvu do limita računa utvrdenog člankom 2. ovog Ugovora, a Korisnik kartice se obvezuje potrošena sredstva platiti Banci po dospeljeću obveze te platiti naknade i druge troškove utvrđene ovim Ugovorom odnosno Općim uvjetima.

NAČIN KORIŠTENJA

Članak 4.

Kartica se izdaje i glasi na ime Korisnika kartice i na ime fizičke osobe (u daljnjem tekstu: Krajnji korisnik kartice) koju ovlasti Korisnik kartice i nije prenosiva. Popis Krajnjih korisnika kartice sa pojedinačnim mjesečnim limitima kartica nalazi se u dodatku ovog Ugovora i čini njegov sastavni dio (u daljnjem tekstu: Dodatak). Krajnji korisnik kartice može podizati gotovinu i plaćati robu i usluge do iznosa pojedinačnog mjesečnog limita kartice, utvrdenog u Dodatku. Krajnji korisnik kartice je obavezan potpisati se na poledini kartice, te preuzima punu

prijevremenu uplatu ili uplatu preko iznosa ukupnog duga Banka ne obračunava i ne plaća kamatu.

KAMATA PO DOSPIJEĆU

Članak 7.

Na sva dospjela, a neplaćena novčana potraživanja, kao i na novčane iznose koji se koriste protivno ovome Ugovoru, obračunava se i plaća kamata po dospeljeću (zatezna kamata) u visini zakonom propisane stope zatezne kamate. Banka će obračunati kamatu po dospeljeću na sva potraživanja koja nisu plaćena u rokovima utvrđenim ovim Ugovorom i to od datuma dospeljeća svake pojedine tražbine Banke prema Korisniku kartice pa do namirenja iste, na način propisan Zakonom. Korisnik kartice se obvezuje, platiti banci kamate po dospeljeću na sva dospelja, a neplaćena novčana potraživanja banke prema njemu.

INSTRUMENTI OSIGURANJA

Članak 8.

Korisnik kartice je suglasan da Banka može sva kunska i devizna sredstva Korisnika kartice, koja se nalaze na namjenskim ili nenamjenskim depozitnim računima kod Banke, bez prethodne obavijesti i bilo kakve dodatne njegove suglasnosti, kao i bez intervencije suda, koristiti za naplatu svih dospeljelih njegovih obveza prema banci zajedno s nastalim troškovima. Banka može naknadno, za vrijeme važenja ovog Ugovora, zahtijevati od Korisnika kartice da položi ili pribavi koje drugo osiguranje plaćanja, a Korisnik kartice je dužan udovoljiti tome zahtjevu, ako Korisnik kartice ne bude uredno udovoljavao svojim ugovornim obvezama ili ako Banka procijeni da su potrebna takva dodatna sredstva osiguranja plaćanja njegovih obaveza prema Banci.

OSTALI UVJETI

Članak 9.

Prihvaćanjem prava i obveza iz ovog Ugovora Korisnik kartice prihvaća i sve odredbe «Općih uvjeta», koje su sastavni dio ovog Ugovora i primjenjuju se na ovaj ugovorni odnos. U slučaju nesuglasja odredbi Općih uvjeta s odredbama ovog Ugovora, primjenjivati će se odredbe ovog Ugovora. Opći uvjeti su dostupni u poslovnicama Banke te na internetskoj stranici Banke www.ikb.hr.

Banka zadržava pravo izmjene Općih uvjeta te se obvezuje iste objaviti 15 dana prije početka primjene izmjena, na internetskoj stranici Banke www.ikb.hr i u poslovnicama Banke.

Ugovorne strane su suglasne da se izmijene Općih uvjeta primjenjuju neposredno, bez zaključenja posebnog dodatka ovome Ugovoru.

Ukoliko Korisnik kartice ne želi prihvatiti izmjene ili dopune Općih uvjeta dužan je Kartice krajnjih korisnika prerezati i vratiti Banci u roku 8 dana od dana početka primjene izmjena ili dopuna te u istom roku podmiriti sva dospelja i nedospelja potraživanja po svim Karticama, a u

Banka naplati u reklamacijskom postupku neće biti prenesena na račun Korisnika kartice. Otkazom Ugovora od bilo koje ugovorne strane ne prestaje odgovornost Korisnika kartice za transakcije nastale za vrijeme trajanja Ugovora kao ni za eventualne transakcije nastale nakon otkaza Ugovora.

Korisnik kartice može u svakom trenutku otkazati Ugovor o izdavanju i korištenju MasterCard business charge kartice pisanom izjavom i vraćanjem svih izdanih kartica Banci. Korisnik kartice ne može ni u kom slučaju otkazati Ugovor bez povrata kartice Banci.

SPOROVI

Članak 11.

U slučaju spora nadležan je sud stvarne i mjesne nadležnosti za Banku.

Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su isti pročitale i razumjele te da, s obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 3 (tri) istovjetna primjerka, od kojih 1 (jedan) za Korisnika kartice i 2 (dva) za Banku.

U Umagu, 22.04.2022. godine.

Korisnik kartice

**COMIT d.o.o.
Član Uprave
Ivan Vrbat**



COMIT d.o.o.
UMAG

Za Banku

**Ovlaštenik:
Josip Travan**



BROJ UGOVORA:

1299577

BROJ RAČUNA:

7740001367

**Dodatak Ugovor o izdavanju i korištenju
MasterCard business charge kartice**

između Istarske kreditne banke Umag d.d.

i

COMIT d.o.o., Umag, Obala Josipa Broza Tita 3, MBS 040090707, OIB 88419484905, žiro račun IBAN broj HR2723800061140005564

Popis krajnjih korisnika i pojedinačnih limita potrošnje:

Krajnji korisnik Kartice	OIB	Iznos limita
IVAN VRBAT	23024907827	15.000,00

Ovaj dodatak primjenjuje se od 22.04.2022. godine.

Korisnik kartice

Za Banku

COMIT d.o.o.
Član Uprave
Ivan Vrbat

Ovlaštenik:
Josip Travan







**Istarska
Kreditna
Banka**
Umag d.d.

Podružnica Umag
Odjel za rad s poslovnim subjektima
i krediti stanovništvu
Ernesta Miloša 1, 52470 Umag
tel.: 052/702-361; fax: 052/702-388

I Z V A D A K iz poslovnih knjiga

za kreditnu partiju broj: 7740001367

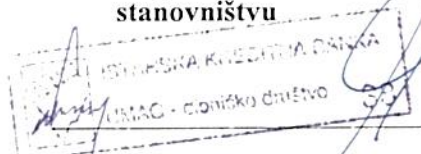
OPĆI PODACI O DUŽNIKU:	
NAZIV PODUZEĆA:	COMIT d.o.o.
ADRESA:	Umag, Obala Josipa Broza Tita 3
OIB:	88419484905
PODACI O KREDITU:	
UGOVORENI IZNOS:	EUR 1.990,84 (Kn 15.000,00)
VRSTA OBAVEZE:	Business kreditna kartica

Datum: 29. svibnja 2026. godine		
DOSPJELA GLAVNICA	EUR	3.121,90
DOSPJELA KAMATA	EUR	15,19
NAKNADA	EUR	6,64
UKUPNO	EUR	3.143,73

Na saldo dospjelih obaveza po kreditu dužnik treba podmiriti kamatu po dospijeću po stopi zakonske zatezne kamate od dana sastavljanja izvotka do naplate duga u cijelosti na račun br: 2380006-100000005-5040018261.

U Umagu, 29. svibnja 2026. godine

Podružnice Umag
Odjel za rad s poslovnim
subjektima i krediti
stanovništvu



BJANKO ZADUŽNICA

Do⁽¹⁾ 100.000,00 kn (slovima: STOTISUĆA kuna)

Dužnik:⁽²⁾ Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: COMIT d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: UMAG, OBALA J.B.TITA 3 OIB 88419484905

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od ⁽³⁾ _____ kn (slovima: _____ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od ⁽⁴⁾ _____ do dana isplate po stopi od _____

zapljenjene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s

računa isplate vjerovniku ⁽⁵⁾: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: UMAG, ERNESTA MILOŠA 1 OIB 65723536010

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.-----

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.-----
Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.-----

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.-----
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.---
Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.-----

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.-----
Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09, 120/16).

Mjesto i datum izdavanja: ⁽⁶⁾

U mag. 03.03.2020.

Potpis dužnika: COMIT d.o.o.
UMAG

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice

¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik

Poslovni broj: OV-1978/2020

Ja, javni bilježnik **Željko Krajina**, Umag-Umago, Dante Alighieri 24, potvrđujem da su stranke:

COMIT d. o. o., MBS 040090707, OIB 88419484905, **UMAG, OBALA J.B.TITA 3**, zastupano po članu uprave **IVAN VRBAT**, OIB 23024907827, **VALICA, UMAG, VALICA 31D**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 112183232 PP Umag, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

IVAN VRBAT, OIB 23024907827, **UMAG, VALICA, VALICA 31 D**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 112183232 PP Umag, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **Bjanko zadužnica** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 125,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 31,25 kn.

Umag-Umago, 03.03.2020.

Numero protocollare: OV-1978/2020

Io, **Željko Krajina**, notaio da Umag-Umago, Dante Alighieri 24, attesto che:

COMIT d. o. o., MBS 040090707, OIB 88419484905, **UMAG, OBALA J.B.TITA 3**, rappresentato dall'amministratore **IVAN VRBAT**, OIB 23024907827, **VALICA, UMAG, VALICA 31D**, della cui identità mi sono accertato prendendo in visione la sua carta d'identità no. 112183232 rilasciata dalla PP Umag, l'autorizzazione per la rappresentanza prendendo visione elettronicamente nel registro del tribunale al giorno di oggi, come debitore,

IVAN VRBAT, OIB 23024907827, **UMAG, VALICA, VALICA 31 D**, della cui identità mi sono accertato prendendo in visione la sua carta d'identità no. 112183232 rilasciata dalla PP Umag, come garante

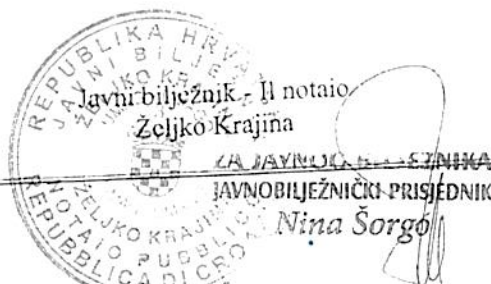
hanno presentato il documento privato: **Cambiale in bianco** alla conferma.

Confermo che ho esaminato il documento privato ed ho trovato che in forma propria corrisponde alle disposizioni sui rogiti e per il suo contenuto alle disposizioni sul contenuto dell'atto notarile.

Ai partecipanti di questo atto legale ho letto il documento avvertendolo che la scrittura privata autenticata ha valore legale di rogito. I partecipanti dichiarano di accettare le conseguenze legali che ne derivano e ciò corrisponde alla loro volontà.

L'onorario notarile addebitato in conformita' all' art. 7. del Regolamento sull' onorario e la compensa delle spese notarili nel processo esecutivo nell'importo di 125,00 kn ammontato di IVA nell'importo di 31,25 kn.

Umag-Umago, 03.03.2020.



COMIT d.o.o.
Obala Josipa Broza Tita 3
52470 - UMAG
OIB: 88419484905

Zastupano po
Ivanu Vrbat, Umag, Umag, Ul.Žrtava faizma 12
OIB 23024907827

ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d.
Ernesta Miloša 1
Umag

U Umagu, 22.04.2022.g.

Predmet: SUGLASNOST

Kao instrument osiguranja plaćanja obveza prema Istarskoj kreditnoj banci Umag d.d. u javnobilježničkom uredu Željko Krajina, iz Umaga, dana 03.03.2020. godine pod posl.br. OV-1978/2020 solemnizirali smo bjanko zadužnicu na iznos do 100.000,00 KN (slovima : stotisućakuna):

U svojstvu Dužnika : **COMIT d.o.o.** , Umag, Obala Josipa Broza Tita 3, OIB: 88419484905, zastupana po Ivanu Vrbat iz Umag, Umag, Ul.Žrtava faizma 12 OIB 23024907827

- U svojstvu Jamac platac : **Ivan Vrbat**, OIB 23024907827

Suglasni smo da se navedena bjanko zadužnica koristi kao instrument osiguranja po : Ugovoru o izdavanju i korištenju MasterCard business charge kartice **br. 7740001367** od **22.04.2022.g.** kod Istarske kreditne banke Umag d.d., te da se u slučaju neredovite otplate navedenog plasmana gore navedena zadužnica može koristiti u svrhu prisilne naplate.



COMIT d.o.o.



Ivan Vrbat



POŠTARINA PLAĆENA HRVATSKOJ POŠTI
CROATIAN POST -
TAXE PERCIE/POSTAGE PAID

PRIMA:

FINANCIJSKA AGENCIJA

FRANA KUDELCA 2

51 000 RIJEKA