

**TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU**

**SLAVONSKI BROD**

**Dužnik: PEPITAS d.o.o., Zagreb, Hlebinska ulica 39, OIB: 59373477771**

**IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA O  
IMOVINI DUŽNIKA**

**Prilog: uvjerenje o vlasništvu vozila  
analitičke bilance  
popis dugotrajne imovine**

**1 puta**

---

## **UVOD**

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, posl.br. St-150/24-10 od 12.04.2024. godine, pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom PEPITAS d.o.o., Zagreb, Hlebinska ulica 39, OIB: 59373477771 (u daljnjem tekstu: PEPITAS d.o.o.) radi utvrđenja da li se imovinom dužnika mogu pokriti troškovi postupka, ispitati postoji li koji od stečajnih razloga, postoje li uvjeti za vođenje stečajnog postupka, te izvršiti uvid u knjigovodstvenu i poslovnu dokumentaciju dužnika.

Sukladno navedenom rješenju stečajnog suca, od strane privremenog stečajnog upravitelja poduzete su radnje radi pregleda poslovnih prostorija i dostupne imovine dužnika, kao i raspoloživih poslovnih knjiga i knjigovodstvene dokumentacije dužnika, te je sačinjeno pisano izvješće prema slijedećem.

## **OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU**

2. Trgovačko društvo PEPITAS d.o.o. osnovano je 15.06.2018. godine na temelju Društvenog ugovora o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću.

Naziv: PEPITAS d.o.o.  
Sjedište: Zagreb, Hlebinska ulica 39 (ranije Vitasovićeve Poljana 10, Zagreb)  
Županija: Grad Zagreb  
Matični broj: 04952626  
Matični broj subjekta: 081184052  
OIB: 59373477771  
Oblik: društvo s ograničenom odgovornošću  
Djelatnost: 10.39 ostala prerada i konzerviranje voća i povrća  
Temeljni kapital: 2.654,46 euro  
Osnivači: Ivan Kunc, Domagoj Vidmar, Marino Šipek, Tomislav Kovačević, Katarina Vasilj i Dinko Perković Jukić  
Direktor: Domagoj Vidmar

Sjedište tvrtke dužnika nalazi se na adresi u Zagrebu, Hlebinska ulica 39 (ranije na adresi u Zagrebu, Vitasovićeve Poljana 10), kako je to navedeno i u sudskom registru TS u Zagrebu, a poslovnu djelatnost proizvodnje zdravih grickalica dužnik je obavljao u iznajmljenom prostoru na Novoj Gradiški, međutim na navedenoj adresi u vrijeme izvida privremenog stečajnog upravitelja dužnik ne obavlja djelatnost od 2023. zbog potpunog prestanka obustavljanja djelatnosti.

## **PODACI O IMOVINI I OBVEZAMA DUŽNIKA**

3. Podaci radi utvrđenja imovine dužnika pribavljeni su od zakonskog zastupnika dužnika i knjigovodstvenog servisa, te su podaci o imovini dužnika pribavljeni iz evidencija zemljišnih knjiga OPS u Zagrebu, zk odjel, evidencija OPS u Slavonskom Brodu, zk odjel Nova Gradiška, Ureda za katastar nekretnina u Zagrebu, Odjel za katastar nekretnina u Zagrebu, Ureda za katastar nekretnina u Slavonskom Brodu, Odjel za katastar nekretnina u Novoj Gradiški, Stanice za tehnički pregled, te sudski registar TS u Zagrebu.

3.1. Na temelju podataka dobivenih od zakonskog zastupnika dužnika, utvrđeno je da dužnik u svom ima vlasništvu pokretnine (proizvodni pogon, uredsku opremu), zalihe i potraživanja (jamčevine, kupci, pretporez), dok nije vlasnik vozila.

<b>Rb</b>	<b>Imovina</b>	<b>Iznos eur</b>
1.	Pokretnine postrojenje i uredska oprema	77.368,77 eur
2.	Zalihe sirovina i materijala	7.234,24 eur
3.	Potraživanja od dužnika	8.574,12 eur

4.	Potraživanja za pretporez	3.040,63 eur
	<b>UKUPNO</b>	<b>96.217,76 eur</b>

Naime, prema zadnjem stanju prema analitičkoj bilanci i bruto bilanci na dan 31.12.2023. godine, kod dužnika je bila evidentirana kratkotrajna i dugotrajna imovine (pokretnine, zalihe, potraživanja i novac na računu i blagajni), a dužnik je od 2023. godine dužnik u potpunosti obustavio obavljanje djelatnosti.

3.2. dužnik prema knjigovodstvenom stanju prema vjerovnicima ima evidentirane obveze na dan 24.04.2024. godine i to:

Rb	Obveze	Iznos eur
1.	Javna davanja (porezi, doprinosi i dr.)	2.923,16 eur
2.	Kratkoročne obveze	7.596,89 eur
3.	Plaće radnika	1.089,10 eur
4.	Dugoročne obveze	69.875,40 eur
5.	Financijski zajmovi	5.682,68 eur
	<b>UKUPNO</b>	<b>87.167,23 eur</b>

3.3. u blagajni dužnika nisu evidentirana raspoloživa novčana sredstava.

3.4. žiro račun dužnika u neprekidnoj je blokadi u trajanju više od 120 dana za iznos od 15.385,49 eur

**DOKAZ: uvid u uvjerenje o vlasništvu vozila koje prileži, uvid u analitičke kartice koje prileže, uvid u bruto bilancu koja prileži predmetnom stečajnom spisu, uvid u popis dugotrajne imovine koji prileži**

### **ZAKLJUČAK**

4. Iz utvrđena navedenih u predmetnom izvješću i raspoložive dokumentacije, za sada se ne može utvrditi da postoje pobojne pravne radnje u smislu odredbi čl.199., 200. i 201. Stečajnog zakona.

Međutim, evidentno je da nad dužnikom postoje razlozi za otvaranje stečajnog postupka u smislu odredbe čl.5.st.2. Stečajnog zakona i to radi nesposobnosti za plaćanje budući da su u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje FINA-e evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u razdoblju dužem od 120 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

S obzirom da dužnik ne obavlja djelatnost, nema zaposlenih osoba u radnom odnosu, te nema raspoloživih financijskih sredstava, stoga nema uvjeta niti za nastavak poslovanja dužnika.

Dužnik ima evidentirane imovine (pokretnine, zalihe i potraživanja) ukupne knjigovodstvene vrijednosti 96.217,76 eur.

U smislu odredbi čl.155.st.1.t.1., 3., 4. i 5. te čl.156.st.1.t.1. Stečajnog zakona, u slučaju otvaranja stečajnog postupka troškovi i ostale obveze stečajne mase za razdoblje od 1 godine trajanja stečajnog postupka, mogu se pretpostaviti prema troškovima u stečajevima slične vrijednosti, te prema tome i odrediti u iznosu od oko 16.624,04 eur, a isti se odnose na:

- putni troškovi privremenog stečajnog upravitelja u iznosu od 308,00 eur,
- nagrada privremenog stečajnog upravitelja u bruto 2 iznosu od 426,04 eur
- putni troškovi stečajnog upravitelja u iznosu od 1.000,00 eur,
- nagrada stečajnog upravitelja u bruto 2 iznosu od 10.000,00 eur,
- naknade banke za vođenje žiro računa u iznosu od 50,00 eur,
- naknade banke za zatvaranje računa u iznosu od 30,00 eur,

- naknada za vođenje knjigovodstva u iznosu od 1.200,00 eur,
- najam skladišnog prostora u iznosu od 3.600,00 eur,
- trošak arhiviranja poslovne dokumentacije dužnika u iznosu od 10,00 EUR po jednom regulatoru.

Uzimajući u obzir sve navedeno, to se stoga

**predlaže**

**da sud rješenjem otvori stečajni postupak nad dužnikom PEPITAS d.o.o., Zagreb, Hlebinska ulica 39, OIB: 59373477771.**

U Daruvaru, 24.04.2024. godine.

Privremeni stečajni upravitelj