

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb
(adresa nadležne jedinice)

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 2

23-04-2019

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu
Poslovni broj spisa: St-564/2019

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

BKS Bank AG

OIB 95202348925

Adresa / sjedište

Austrija, Klagenfurt, St. Veiter Ring 43

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

AUTO MAKSIMIR d.o.o.

OIB 96607355815

Adresa / sjedište

Zagreb, Ulica kneza Branimira 191

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja br. 030-59000325 i sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretninama od 17.03.2016. godine potvrđen od javnog bilježnika Branka Jakića iz Zagreba, broj: OV-4549/16 od 17.03.2016. godine, Aneks broj 1 Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja br. 030-59000325 i sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 14.06.2016. godine potvrđen od javnog bilježnika Branka Jakića iz Zagreba, broj: OV-10091/16 od 14.06.2016. godine, Aneks broj 2 Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja br. 030-59000325 i sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 09.06.2017. godine potvrđen od javnog bilježnika Branka Jakića iz Zagreba, broj: OV-8820/17 od 09.06.2017. godine, Aneks broj 3 Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja br. 030-59000325 i sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 12.06.2018. godine potvrđen od javnog bilježnika Branka Jakića iz Zagreba, broj: OV-9394/2018 od 14.06.2018. godine.

Iznos dospjele tražbine _____ 4.536.107,76 _____ (kn)

Glavnica _____ 4.445.794,83 _____ (kn)

Kamate _____ 90.312,93 _____ (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
_____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos EUR 600.000,00 (šestotisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti preračunato po srednjem tečaju za istu valutu tečajne liste HNB na dan dospeljeća tražbine, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3M euribor +5,50 postotnih poena godišnje, promjenjiva, te ugovorene naknade i troškove, sa zateznom kamatom po stopi od 10,05% godišnje, promjenjiva.

Naziv ovršne isprave

zadužnica dužnika AUTO MAKSIMIR d.o.o. od 17.03.2016. godine, potvrđena od javnog bilježnika Branka Jakića iz Zagreba, broj: OV-4551/16 od 17.03.2016. godine

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja br. 030-59000325 i sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretninama od 17.03.2016. godine potvrđen od javnog bilježnika Branka Jakića iz Zagreba, broj: OV-4549/16 od 17.03.2016. godine

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Nekretnine koje su pri Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, označene kao:

- k.č.br. 3052/5, upisana u zk.ul. 5842, k.o. Resnik, u naravi zgrada br. 191 i gosp. dvorište u Ulici kneza Branimira, površine 2765 m²
- k.č.br. 3051/3, upisana u zk.ul. 5843, k.o. Resnik, u naravi kuća br. 306 A i dvorište Dubrava, površine 86 čhv, 309 m²
- k.č.br. 3051/9, upisana u zk.ul. 5843, k.o. Resnik, u naravi oranica, površine 172 čhv, 620 m²
- k.č.br. 3051/8, upisana u zk.ul. 4225, k.o. Resnik, u naravi zgrada i oranica, površine 512 m²
- k.č.br. 3051/11, upisana u zk.ul. 6530, k.o. Resnik, u naravi oranica, površine 300 m²

Iznos tražbine 600.000,00 EUR (šestotisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju za istu valutu tečajne liste HNB na dan dospeljeća tražbine uvećano za ugovorene naknade, eventualne troškove i zatezne kamate za slučaj kašnjenja u plaćanju prema ugovoru i sporazumu od 17.03.2016.

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM** / **NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM** / **NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Rijeka, 19.04.2019. godine

ODVJETNICI
VUKIĆ, JELUŠIĆ, VUKIĆ
ŠULINA, STANKOVIĆ, ŽURCAN, JABLIKA
ODVJETNIČKO DRUŠTVO
S OGRANIČENOM
ODGOVORNOSTI
N. T. J. S. V. V. I.
RIJEKA

Željko Vukić
Srećko Jelusić
Vladimir Šulina
Mirjana Vukić
En. Gordon Stanković
Anđelija Jurčan Lakićević
Zdenka Jabuka
Marije Bešlić
Tamara Bruguhan
Ivan Branković
Maja Batić
Maja Vukobrat
Ana Šušter

POSEBNA - SPECIJALNA PUNOMOĆ za zastupanje i za naplatu troškova postupka

Ovlašćujem(o)

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
VUKIĆ, JELUŠIĆ, ŠULINA, STANKOVIĆ, JURCAN & JABUKA

Nikole Tesle 9/V-VI, p.p. 261, 51000 Rijeka, Hrvatska
Tel: +385 051/ 211 600; Fax: 336 884

ZORAN VUKIĆ
SAŠA JELUŠIĆ
VLADIMIR ŠULINA
HRVOJE VUKIĆ
dr. GORDAN STANKOVIĆ
INGRID JURCAN LAKIČEVIĆ
ZDENKO JABUKA
MARIJO BEZIĆ
TOMISLAV BRGULJAN
IVAN SMOKROVIĆ
MAJA DOTLIĆ
DAMIR JELUŠIĆ
MARIO VRTODUŠIĆ
IVA SUNKO
ANA PEHAR
ANDREA ŠTALEKAR
KATJA BAJČIĆ
ANA MEŠTROVIĆ
MARKO CAREVIĆ
BRUNO JELENKOVIĆ
VANA JABUKA
LINA LONČAR
ALEN PILJIĆ
MIA VUJIĆ
MARTINA PAVČIĆ
ANTONIO ŠČULAC

da me/nas zastupaju _____ postupku koji se vodi

pred _____

pod poslovnim brojem _____

na tužbu (prijedlog, optužnicu) _____

protiv _____

Radi _____

Ovlašćujem(o) ga, da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda kao i kod svih drugih državnih organa te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a osobito da podnosi tužbe, prijedloge i ostale podneske, te daje u moje (naše) ime nasljednu izjavu, te da za mene (nas) prima novac i novčane vrijednosti te naplati troškove postupka na svoj račun

Ovom punomoći posebno i specijalno ovlašćujemo punomoćnike da u prijedlogu za ovrhu navedu svoj račun kao račun na koji se ima izvršiti prijenos troškova postupka (parničnog, vanparničnog, ovršnog) te posebno ovlašćujemo punomoćnike da u ovršnome postupku naplate troškove postupka (parničnog, vanparničnog i ovršnog) izravno na svoj račun.

Za slučaj spora glede nagrade pristajem(o) na nadležnost suda u Rijeci

U _____, dne _____

BKS Bank AG
2018

BKS Bank AG
Po prokuristima

Tihomir Zdražil

Juraj Pezelj

BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska

Odjel za upravljanje kreditnim rizikom i pozadinske poslove

IZVADAK IZ ANALITIČKIH PODATAKA O DOSPJELIM A NEIZMIRENIM OBVEZAMA
S OSNOVA KREDITA ODOBRENIH DRUŠTVU

AUTO MAKSIMIR D.O.O.

stanje na dan 29.03.2019.

Ugovor broj: 030-51002944

Iznos u kunama	Dospijeće	Opis
3.344.656,88	29.03.2019.	Dospjela nenaplaćena glavnica kredita
83.128,68	29.03.2019.	Dospjela nenaplaćena redovna kamata
0,57	29.03.2019.	Dospjela nenaplaćena zatezna kamata obračunata do 29.03.2019.
50,00	28.02.2019.	Trošak opomena
3.427.836,13		Potraživanje po kreditu 030-51002944

Ugovor broj: 030-68000109

Iznos u kunama	Dospijeće	Opis
3.240,56 ⁷	20.03.2019.	Dospjela nenaplaćena glavnica
6,82	29.03.2019.	Dospjela nenaplaćena zatezna kamata obračunata do 29.03.2019.
3.247,38		Potraživanje po izvršenom plaćanju garancije 030-58003285

Ugovor broj: 030-68000108

Iznos u kunama	Dospijeće	Opis
739.457,10	28.02.2019.	Dospjela nenaplaćena glavnica
5.017,37	29.03.2019.	Dospjela nenaplaćena zatezna kamata obračunata do 29.03.2019.
744.474,47		Potraživanje po izvršenom plaćanju garancije 030-58003285

Ugovor broj: 030-68000107

Iznos u kunama	Dospijeće	Opis
142.953,74	29.01.2019.	Dospjela nenaplaćena glavnica
1.973,38	29.03.2019.	Dospjela nenaplaćena zatezna kamata obračunata do 29.03.2019.
144.927,12		Potraživanje po izvršenom plaćanju garancije 030-58003285

Ugovor broj: 030-58003285

Iznos u kunama	Dospijeće	Opis
214.348,60	14.06.2019.	Potencijalne obveze po osnovi plative garancije Banke za slučaj eventualne isplate garantiranog iznosa, ukupno 214.348,60 obračunato na dan 29.03.2019.
1.087,95 106,77	14.03.2019. 29.03.2019.	Trošak mjesečnog vođenja garancije Dospjela nenaplaćena zatezna kamata obračunata do 29.03.2019.
215.543,32		Potraživanje po garanciji 030-58003285

Ugovor broj: 030-59000325

Iznos u kunama	Dospijeće	Opis
79,34	31.12.2018.	Dospjela nenaplaćena zatezna kamata obračunata do 31.12.2018.
79,34		Potraživanje po kreditu 030-59000325

Rijeka, 17.04.2019.

BKS Bank AG
Glavna podružnica Hrvatska

18

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Rijeci po sucu pojedincu Ika Mohorović u registarskom predmetu upisa u sudski registar zabilježbe prekograničnog pripajanja društvu BKS Bank AG Austrija po prijedlogu predlagatelja BKS Bank, dioničko društvo, Rijeka, Mljekarski Trg 3, 04.10.2016.

r i j e š i o j e

u sudski registar ovog suda upisuje se:

zabilježba pripajanja subjekta upisa upisanog

pod tvrtkom/nazivom BKS Bank, dioničko društvo, sa sjedištem u Rijeci, Mljekarski Trg 3, u registarski uložak s MBS 040001012, OIB 61436608168, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

U Rijeci, 4. listopada 2016. godine



S U D A C

IKA MOHOROVIĆ
TOČNOST OTPRVA

Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.



ZAGREBAČKI SUD U RIJECI
16/4901-5

MBS: 040001012
Datum: 04.10.2016

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

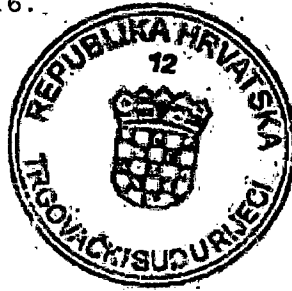
Pod brojem upisa 42 za tvrtku BKS Bank, dioničko društvo upisuje
se:

SUBJEKT UPISA

ZABILJEŽBE:

Redni broj zabilježbe: 4
- Ovo društvo pripojeno je društvu preuzimatelju BKS Bank AG, sa sjedištem u Austriji, Klagenfurt, St. Veiter Ring 43, odlukom Zemaljskog suda u Klagenfurtu pod posl. br. Fr-3007/16 w od 1. listopada 2016., upisanom u registar pod brojem FN 91810 s.

U Rijeci, 04. listopada 2016.



S U D A C
Ika SMORović
Mohorović
Ika Mohorović

*Ovaj se prijevod sastoji od
17 listova / 10 stranica prijevoda
Br. Ov.: 1230/2016
Datum: 3. listopada 2016.*

***Ovjereni prijevod
s njemačkog jezika***





Auszug mit aktuellen Daten

Stichtag 1.10.2016

Auszug mit aktuellen Daten

FN 91810 s

Grundlage dieses Auszuges ist das Hauptbuch ergänzt um Daten aus der Urkundensammlung.

Letzte Eintragung am 01.10.2016 mit der Eintragsnummer 100
zuständiges Gericht Landesgericht Klagenfurt

- 1 früher Landesgericht Klagenfurt HRB 885
Bezirksgericht Klagenfurt
Ersteintragung am 04.07.1928

FIRMA

- 39 BKS Bank AG

RECHTSFORM

- 1 Aktiengesellschaft

SITZ in

- 1 Klagenfurt, politische Gemeinde Klagenfurt am Wörthersee

GESCHÄFTSANSCHRIFT

- 3 St. Veiter Ring 43
9020 Klagenfurt

INTERNETSEITE

- 75 www.bks.at

KAPITAL

- 89 EUR 72.072.000

ART der AKTIEN

- 89 36.036.000 Stückaktien

BÖRSENOTIERT

- 75 eingetragen

STICHTAG für JAHRESABSCHLUSS

31. Dezember

JAHRESABSCHLUSS (zuletzt eingetragen; weitere siehe Historie)

- 96 zum 31.12.2015 eingereicht am 20.06.2016

STICHTAG für KONZERNABSCHLUSS

- 93 31. Dezember

KONZERNABSCHLUSS (zuletzt eingetragen; weitere siehe Historie)

96 zum 31.12.2015 eingereicht am 20.06.2016

VERTRETUNGSBEFUGNIS

1 Die Gesellschaft wird, wenn mehrere Vorstandsmitglieder bestellt sind, durch zwei Vorstandsmitglieder gemeinsam oder durch eines von ihnen gemeinsam mit einem Prokuristen vertreten.

SONSTIGE BESTIMMUNGEN

1 Der Vorstand besteht aus 2 oder 3 Personen.

ART DER BEKANNTMACHUNG

1 Die Bekanntmachungen der Gesellschaft erfolgen im Amtsblatt zur Wiener Zeitung.

1 Satzung vom 22.05.1928

001

1 Hauptversammlungsbeschluss vom 15.12.1956
Umstellung durchgeführt, Satzung neu gefasst.
Aktienumtausch im Sinne des SEB-Gesetzes durchgeführt.

002

1 Verschmelzungsvertrag vom 26.03.1990

003

1 Generalversammlungsbeschluss vom 26.03.1990
Diese Gesellschaft wurde als
übernehmende Gesellschaft mit der
BKS-Beteiligungsverwaltungs-
gesellschaft m.b.H.
(HRB 863/Klagenfurt)
als übertragender Gesellschaft verschmolzen.
Sitz der übertragenden Gesellschaft in Klagenfurt.

004

1 Hauptversammlungsbeschluss vom 12.04.1991
Ermächtigung des Vorstandes gemäß § 169 AktG, das Grund-
kapital bis zum 31.12.1995 um bis zu restlich
ATS 20.000.000,- zu erhöhen.
Ergänzung der Satzung im §§ 4 u. 19 Abs 1.

005

1 Vorstandsbeschluss vom 08.03.1994
Durchführung der Erhöhung des Grundkapitals aufgrund der
Ermächtigung vom 12.04.1991 um ATS 6.000.000,-
mit Zustimmung des Aufsichtsrates durch Ausgabe neuer Aktien
Änderung der Satzung im § 4.

006

20 Satzung mit Hauptversammlungsbeschluss vom 30.04.1999
gemäß 1. Euro-JuBeG angepasst.
Änderung der Satzung in den §§ 4, 20, 24, 25 und 31

007

24 Hauptversammlungsbeschluss vom 26.04.2000
Kapitalerhöhung um EUR 1.308.600,- beschlossen und
durchgeführt. Änderung der Satzung im Punkt § 4.

008

30 Hauptversammlungsbeschluss vom 19.04.2002
Kapitalerhöhung um EUR 15.976.400,- aus Gesellschaftsmitteln
ohne Ausgabe neuer Aktien beschlossen und durchgeführt.
Änderung der Satzung in § 4.

009

39 Hauptversammlungsbeschluss vom 26.04.2005
Änderung der Satzung in § 1

010

45 Verschmelzungsvertrag vom 23.09.2005

011

45 Hauptversammlungsbeschluss vom 23.09.2005
Diese Gesellschaft wurde als
übernehmende Gesellschaft mit der

012

Die Burgenländische Anlage & Kredit
Bank AG
(FN 110384 f)
als übertragender Gesellschaft verschmolzen.
Sitz der übertragenden Gesellschaft in Mattersburg

53	Verschmelzungsvertrag vom 12.09.2007	014
55	Hauptversammlungsbeschluss vom 12.09.2007 Diese Gesellschaft wurde als übernehmende Gesellschaft mit der Immobilien Errichtungs- u. Vermietungsgesellschaft m.b.H. (FN 94323 k) als übertragender Gesellschaft verschmolzen. Sitz der übertragenden Gesellschaft in Klagenfurt	015
56	Hauptversammlungsbeschluss vom 28.05.2008 Ermächtigung des Vorstandes, bis zum 28.11.2010 eigene Aktien zum Zweck des Wertpapierhandels bis zu maximal 5 % des Grundkapitals der Gesellschaft gemäß § 65 Abs. 1 Z 7 AktG zu erwerben. Änderung der Satzung in den §§ 3, 6, 13, 24 und 28.	016
60	Hauptversammlungsbeschluss vom 29.05.2009 Kapitalerhöhung aus Gesellschaftsmitteln von EUR 50.000.000,- um EUR 6.160.000,- auf EUR 56.160.000,- Änderung der Satzung im § 4	017
60	Hauptversammlungsbeschluss vom 29.05.2009 Ermächtigung des Vorstandes bis zum 21.06.2012 mit Zustimmung des Aufsichtsrates das Grundkapital um EUR 10.000.000,- durch Ausgabe von 5.000.000 Stück auf Inhaber lautende Stamm-Stückaktien zu erhöhen und den Ausgabekurs sowie die Ausgabebedingungen im Einvernehmen mit dem Aufsichtsrat festzusetzen. Änderung der Satzung in § 4	018
64	Vorstandsbeschluss vom 24.09.2009 und 27.10.2009 Durchführung der Erhöhung des Grundkapitals aufgrund der Ermächtigung vom 29.05.2009 um EUR 9.360.000,- mit Zustimmung des Aufsichtsrates	019
64	Aufsichtsratsbeschluss vom 27.10.2009 Änderung der Satzung in § 4	020
66	Hauptversammlungsbeschluss vom 19.05.2010 Änderung der Satzung in den §§ 2, 7, 16, 18 19, 20, 21, 24, 27, 28 und 29	021
76	Hauptversammlungsbeschluss vom 15.05.2012 Änderung der Satzung in den §§ 21 und 28	023
82	Hauptversammlungsbeschluss vom 15.05.2012 Änderung der Satzung in den §§ 6 und 19	024
89	Vorstandsbeschluss vom 26.09.2014 und 29.10.2014 Durchführung der Erhöhung des Grundkapitals aufgrund der Ermächtigung vom 18.05.2011 um EUR 6.552.000, mit Zustimmung des Aufsichtsrates	025
89	Aufsichtsratsbeschluss vom 26.09.2014 Änderung der Satzung in § 4	026
92	Hauptversammlungsbeschluss vom 20.05.2015	027

Ermächtigung des Vorstandes gemäß § 169 AktG, das Grundkapital bis zum (5. Jahre nach Eintragung im Firmenbuch) um bis zu EUR 14.414.400,- zu erhöhen.
Änderung der Satzung in § 4

- 92 Hauptversammlungsbeschluss vom 20.05.2015 028
Änderung der Satzung in den §§ 8, 19, 25 und 31 39
- 99 Verschmelzungsplan vom 01.03.2016 029
- 99 Diese Gesellschaft wurde als 030
übernehmende Gesellschaft mit der
BKS Bank d.d.
mit dem Sitz in Rijeka, Kroatien,
eingetragen im kroatischen
Handelsregister unter MBS 040001012
nach dem EU-VerschG 95
als übertragende Gesellschaft verschmolzen.

VORSTAND

- 67 AU Mag Dieter Kraßnitzer, geb. 20.02.1959 9
vertritt seit 01.09.2010 gemeinsam mit
einem weiteren Vorstandsmitglied oder einem Prokuristen
- 36 BJ Mag Dr Herta Stockbauer, geb. 02.07.1960
vertritt seit 01.07.2004 gemeinsam mit
einem weiteren Vorstandsmitglied oder einem Prokuristen
- 79 CR Mag. Wolfgang Mandl, geb. 16.01.1969
vertritt seit 01.01.2013 gemeinsam mit
einem weiteren Vorstandsmitglied oder einem Prokuristen
- PROKURIST/IN
- 28 AM Mag Michael Oberwalder, geb. 10.11.1955
vertritt seit 01.10.2001 gemeinsam mit
einem Vorstandsmitglied oder einem weiteren Prokuristen
- 2 AV Mag Josef Morak, geb. 20.04.1957
vertritt seit 23.06.1993 gemeinsam mit
einem Vorstandsmitglied oder einem weiteren Prokuristen
- 91 AZ Mag Georg Ahammer, geb. 14.04.1959
vertritt seit 09.09.2015 gemeinsam mit
einem Vorstandsmitglied oder einer/einem weiteren
Prokuristin/Prokuristen
wobei die Vertretungsbefugnis beschränkt ist auf
die Zweigniederlassung 007.
- 91 BK Mag Gottfried Kindler, geb. 24.11.1958
vertritt seit 09.09.2015 gemeinsam mit
einem Vorstandsmitglied oder einer/einem weiteren
Prokuristin/Prokuristen
wobei die Vertretungsbefugnis beschränkt ist auf
die Zweigniederlassung 007.
- 91 BL Karl Mertel, geb. 05.02.1957
vertritt seit 09.09.2015 gemeinsam mit
einem Vorstandsmitglied oder einer/einem weiteren
Prokuristin/Prokuristen
wobei die Vertretungsbefugnis beschränkt ist auf
die Zweigniederlassung 007.
- 15 BS Mag Werner Laure, geb. 11.07.1962
vertritt seit 01.12.1997 gemeinsam mit
einem Vorstandsmitglied oder einem weiteren Prokuristen
- 31 BU Georg Köferle, geb. 28.12.1955
vertritt seit 01.01.2003 gemeinsam mit
einem Vorstandsmitglied oder einem weiteren Prokuristen
- 49 BY Mag Nikolaus Juhasz, geb. 26.05.1965
vertritt seit 01.03.2007 gemeinsam mit
einem Vorstandsmitglied oder einem weiteren Prokuristen
wobei die Vertretungsbefugnis beschränkt ist auf
die Zweigniederlassung 005.
- CA Mag Herbert Titze, geb. 19.09.1960

- vertritt seit 01.05.2005 gemeinsam mit
einem Vorstandsmitglied oder einem weiteren Prokuristen
- 028 CT Kurt Wolte, geb. 25.02.1965
- vertritt seit 01.04.2004 gemeinsam mit
einem Vorstandsmitglied oder einem weiteren Prokuristen
- 029 CW Mag. Hubert Cuder, geb. 17.10.1965
- vertritt seit 01.05.2005 gemeinsam mit
einem Vorstandsmitglied oder einem weiteren Prokuristen
- 030 CX Alfred Kordasch, geb. 30.05.1961
- vertritt seit 06.07.2012 gemeinsam mit
einem Vorstandsmitglied oder einem weiteren Prokuristen
wobei die Vertretungsbefugnis beschränkt ist auf
die Zweigniederlassung 005.
- 95 CY Mag. Dr. Diethmar Wölle, geb. 20.04.1963
- vertritt seit 01.03.2016 gemeinsam mit
einem Vorstandsmitglied oder einer/einem weiteren
Prokuristin/Prokuristen
wobei die Vertretungsbefugnis beschränkt ist auf
die Zweigniederlassung 007 und 008.
- 91 DC Michael Morokutti, geb. 04.02.1961
- vertritt seit 09.09.2015 gemeinsam mit
einem Vorstandsmitglied oder einer/einem weiteren
Prokuristin/Prokuristen
wobei die Vertretungsbefugnis beschränkt ist auf
die Zweigniederlassung 007.
- 51 DD Mag. Viktor König, geb. 05.11.1963
- vertritt seit 02.07.2007 gemeinsam mit
einem Vorstandsmitglied oder einem weiteren Prokuristen
- 91 DI Mag. Sabine Lax, geb. 21.06.1964
- vertritt seit 09.09.2015 gemeinsam mit
einem Vorstandsmitglied oder einer/einem weiteren
Prokuristin/Prokuristen
wobei die Vertretungsbefugnis beschränkt ist auf
die Zweigniederlassung 007.
- 54 DJ Alfred Hirschmann, geb. 20.12.1964
- vertritt seit 28.04.2008 gemeinsam mit
einem Vorstandsmitglied oder einem weiteren Prokuristen
wobei die Vertretungsbefugnis beschränkt ist auf
die Zweigniederlassung 005.
- 69 DP Mag. Robert Raunig, geb. 15.02.1959
- vertritt seit 01.11.2010 gemeinsam mit
einem Vorstandsmitglied oder einem weiteren Prokuristen
- 78 DT Univ. dipl. pol. Bostjan Dezman, geb. 19.02.1958
- vertritt seit 24.10.2012 gemeinsam mit
einem Vorstandsmitglied oder einem weiteren Prokuristen
- 78 DU Mag. Alexander Novak, geb. 28.09.1971
- vertritt seit 24.10.2012 gemeinsam mit
einem Vorstandsmitglied oder einem weiteren Prokuristen
- 83 DX Ferdinand Pinkelnig, geb. 20.08.1965
- vertritt seit 01.06.2013 gemeinsam mit
einem Vorstandsmitglied oder einem weiteren Prokuristen
- 83 DZ Georg Svetnik, geb. 01.01.1967
- vertritt seit 01.06.2013 gemeinsam mit
einem Vorstandsmitglied oder einem weiteren Prokuristen
- 87 EB Klaus Patterer, geb. 05.07.1969
- vertritt seit 01.06.2014 gemeinsam mit
einem Vorstandsmitglied oder einem weiteren Prokuristen
- 90 ED Mag. Manfred Geiger, geb. 12.06.1969
- vertritt seit 01.06.2015 gemeinsam mit
einem weiteren Vorstandsmitglied oder
einer/einem Prokuristin/Prokuristen
- 93 EH Mag. Gerald Auer, geb. 20.10.1975
- vertritt seit 01.01.2016 gemeinsam mit
einem Vorstandsmitglied oder einer/einem
weiteren Prokuristin/Prokuristen
- EI Mag. Dr. Andreas Kritzer, geb. 18.09.1970

98		vertritt seit 01.06.2016 gemeinsam mit	1
		einem Vorstandsmitglied oder einem weiteren Prokuristen	1
EJ	Mag. Anton Seebacher, geb. 18.02.1959		B
98		vertritt seit 01.06.2016 gemeinsam mit	
		einem Vorstandsmitglied oder einem weiteren Prokuristen	
		wobei die Vertretungsbefugnis beschränkt ist auf	91
		die Zweigniederlassung 008.	
EL	Dr. Christian Pettinger, geb. 16.11.1959		
100		vertritt seit 01.10.2016 gemeinsam mit	
		einem Vorstandsmitglied oder einer/einem weiteren	1
		Prokuristin/Prokuristen	
EM	Goran Rameša, dipl.oec., geb. 27.07.1955		
100		vertritt seit 01.10.2016 gemeinsam mit	1
		einem Vorstandsmitglied oder einer/einem weiteren	
		Prokuristin/Prokuristen	

AUFSICHTSRATSMITGLIED

B	Dkfm Dr Heimo Penker, geb. 22.01.1947	
88	Mitglied	
CC	Dr Reinhard Iro, geb. 16.06.1949	
24	Mitglied	
CH	Dr. Franz Gasselsberger, MBA, geb. 12.04.1959	
88	Stellvertreter/in des/der Vorsitzenden	
CK	Karl Samstag, geb. 03.12.1944	
35	Mitglied	
CO	Hanspeter Traar, geb. 04.05.1956	
31	Mitglied	
CU	DDipl.-Ing.Dr.mont. Josef Korak, geb. 06.03.1948	
39	Mitglied	
DG	Herta Pobaschnig, geb. 21.08.1960	
52	Mitglied	
DS	Dipl.Ing. Christina Fromme-Knoch, geb. 24.12.1970	
76	Mitglied	
DV	Mag. Maximilian Medwed, geb. 15.11.1963	
79	Mitglied	
EA	Gertrude Wolf, geb. 24.07.1960	
85	Mitglied	
EC	Univ.Prof.Dr. Sabine Urnik, geb. 02.01.1967	
88	Mitglied	
EE	Mag. Ulrike Zambelli, geb. 25.09.1972	
90	Mitglied	
EF	Mag. Klaus Wallner, geb. 09.09.1966	
92	Mitglied	
EG	Mag. Peter Hofbauer, geb. 15.01.1964	
92	Mitglied	
EK	Gerhard Burtscher, geb. 26.10.1967	
97	Vorsitzende/r	

--- ZWEIGNIEDERLASSUNG 005 ---

1 früher Landesgericht für ZRS Graz HRB 2181
Ersteintragung am 18.11.1983

FIRMA

91 BKS Bank AG
Direktion Steiermark

1 ORT der ZWEIGNIEDERLASSUNG 005 in
politischer Gemeinde Graz

GESCHÄFTSANSCHRIFT

1 Kaiserfeldg. 15
8010 Graz

--- ZWEIGNIEDERLASSUNG 007 ---

1 früher Landesgericht Klagenfurt HRB 1501
Bezirksgericht Klagenfurt
Ersteintragung am 28.01.1991

FIRMA
91 BKS Bank AG
Direktion Kärnten

1 ORT der ZWEIGNIEDERLASSUNG 007 in
Klagenfurt, politische Gemeinde Klagenfurt am Wörthersee

1 GESCHÄFTSANSCHRIFT
Dr. Arthur-Lemisch-Platz 5
9020 Klagenfurt

--- ZWEIGNIEDERLASSUNG 008 -----

1 früher Handelsgericht Wien HRB 45748
Ersteintragung am 12.03.1991

FIRMA
91 BKS Bank AG
Direktion Wien-Niederösterreich-
Burgenland

1 ORT der ZWEIGNIEDERLASSUNG 008 in
politischer Gemeinde Wien

91 GESCHÄFTSANSCHRIFT
Renngasse 6-8
1010 Wien

--- PERSONEN -----

- 1 B Dkfm Dr Heimo Penker, geb. 22.01.1947
- 94 Johannaweg 2
9210 Pörtschach am Wörther See
- 5 AM Mag Michael Oberwalder, geb. 10.11.1955
- 1 AU Mag Dieter Kraßnitzer, geb. 20.02.1959
- 67 Bürgergasse 1
9560 Feldkirchen (Ktn.)
- 1 AV Mag Josef Morak, geb. 20.04.1957
- 3 AZ Mag Georg Ahammer, geb. 14.04.1959
- 10 BJ Mag Dr Herta Stockbauer, geb. 02.07.1960
- 49 Winklernweg 12
9020 Klagenfurt
- 10 BK Mag Gottfried Kindler, geb. 24.11.1958
- 10 BL Karl Mertel, geb. 05.02.1957
- 15 BS Mag Werner Laure, geb. 11.07.1962
- 15 Aussichtsstraße 26
9073 Klagenfurt-Viktring
- 16 BU Georg Köferle, geb. 28.12.1955
- 16 Muldenweg 173
9710 Feistritz an der Drau
- 20 BY Mag Nikolaus Juhasz, geb. 26.05.1965
- 20 Millesistraße 29
9500 Villach
- 20 CA Mag Herbert Titze, geb. 19.09.1960
- 94 Josef-Friedrich-Perkonig-Gasse 3
9020 Klagenfurt am Wörthersee
- 24 CC Dr Reinhard Iro, geb. 16.06.1949
- 47 CH Dr. Franz Gasselsberger, MBA, geb. 12.04.1959
- 30 CK Karl Samstag, geb. 03.12.1944
- 31 CO Hanspeter Traar, geb. 04.05.1956
- 32 CR Mag. Wolfgang Mandl, geb. 16.01.1969

79 Akazienhofstraße 55/5
9020 Klagenfurt am Wörthersee
35 CT Kurt Wolte, geb. 25.02.1965
35 Waidmannsdorferstraße 129/B/11
9020 Klagenfurt
39 CU DDipl.-Ing.Dr.mont. Josef Korak, geb. 06.03.1948
39 CW Mag. Hubert Cuder, geb. 17.10.1965
39 Josef-Resselstraße 7
9100 Völkermarkt
39 CX Alfred Kordasch, geb. 30.05.1961
39 Verdagasse 7/26
9020 Klagenfurt
41 CY Mag.Dr. Diethmar Wölle, geb. 20.04.1963
41 Dr. Kadrasgasse 10
9020 Klagenfurt
46 DC Michael Morokutti, geb. 04.02.1961
46 Genottealle 24
9500 Klagenfurt
51 DD Mag. Viktor König, geb. 05.11.1963
51 Kinskyweg 11
9330 Althofen
52 DG Herta Pobaschnig, geb. 21.08.1960
52 Kappel an der Drau 89
9162 Strau
54 DI Mag. Sabine Lax, geb. 21.06.1964
54 Siriusstraße 8
9020 Klagenfurt am Wörthersee
54 DJ Alfred Hirschmann, geb. 20.12.1964
54 Grillparzerstraße 30
8230 Hartberg
69 DP Mag. Robert Raunig, geb. 15.02.1959
69 Schloßblick 19
9313 St. Georgen am Längsee
76 DS Dipl.Ing. Christina Fromme-Knoch, geb. 24.12.1970
78 DT Univ.dipl.pol. Bostjan Dezman, geb. 19.02.1958
78 Herbersteinova Ulica 043
SVN-1000 Ljubljana
78 DU Mag. Alexander Novak, geb. 28.09.1971
78 Bachweg 6
9122 St. Kanzian am Klopeinersee
79 DV Mag. Maximilian Medwed, geb. 15.11.1963
79 Teichweg 10
9500 Villach
83 DX Ferdinand Pinkelnig, geb. 20.08.1965
83 Lassendorf 105
9064 Pischeldorf (Ktn.)
83 DZ Georg Svetnik, geb. 01.01.1967
83 Lassendorf 37
9064 Pischeldorf (Ktn.)
85 EA Gertrude Wolf, geb. 24.07.1960
85 Possingergasse 59/10/21-22
1160 Wien
87 EB Klaus Patterer, geb. 05.07.1969
87 Loibachbahnweg 10
9150 Bleiburg
88 EC Univ.Prof.Dr. Sabine Urnik, geb. 02.01.1967
88 Leitenweg 11
9063 Maria Saal
90 ED Mag. Manfred Geiger, geb. 12.06.1969
90 Karawankenweg 44
9500 Villach
90 EE Mag. Ulrike Zambelli, geb. 25.09.1972
90 Pfanghofweg 4b
8045 Graz
92 EF Mag. Klaus Wallner, geb. 09.09.1966
92 Am Gerichtsberg 6

2120 Wolkersdorf
 EG Mag. Peter Hofbauer, geb. 15.01.1964
 Kugelfanggasse 60
 1210 Wien
 EH Mag. Gerald Auer, geb. 20.10.1975
 Nanninggasse 9/1/9
 9020 Klagenfurt am Wörthersee
 EI Mag. Dr. Andreas Kritzer, geb. 18.09.1970
 Grillenweg 22
 9020 Klagenfurt am Wörthersee
 EJ Mag. Anton Seebacher, geb. 18.02.1959
 Steinkogelweg 5
 9311 Kraig
 EK Gerhard Burtscher, geb. 26.10.1967
 Stadtforum 1
 6020 Innsbruck
 EL Dr. Christian Pettinger, geb. 16.11.1959
 Josef-Schöffel-Gasse 63
 3400 Klosterneuburg
 EM Goran Rameša, dipl.oec., geb. 27.07.1955
 Straza 53b
 HRV-51216 Viskovo

----- VOLLZUGSÜBERSICHT -----

Landesgericht Klagenfurt

1	Ersterfassung abgeschlossen am 22.04.1994	Geschäftsfall	907 Fr	73/94 a
	Ersterfassung gem. Art. XXIII Abs. 4 FBG			
2	eingetragen am 23.04.1994	Geschäftsfall	5 Fr	463/94 t
	amtswegige Berichtigung			
3	eingetragen am 26.04.1994	Geschäftsfall	5 Fr	461/94 p
	Antrag auf Änderung eingelangt am 07.04.1994			
5	eingetragen am 28.10.1994	Geschäftsfall	5 Fr	2423/94 z
	Berichtigung - Antrag eingelangt am 27.10.1994			
10	eingetragen am 02.07.1996	Geschäftsfall	5 Fr	2623/96 k
	Antrag auf Änderung eingelangt am 18.06.1996			
13	eingetragen am 27.06.1997	Geschäftsfall	5 Fr	2748/97 d
	Antrag auf Änderung eingelangt am 19.06.1997			
15	eingetragen am 05.12.1997	Geschäftsfall	5 Fr	5333/97 f
	Antrag auf Änderung eingelangt am 27.11.1997			
16	eingetragen am 28.05.1998	Geschäftsfall	5 Fr	1877/98 g
	Antrag auf Änderung eingelangt am 08.05.1998			
20	eingetragen am 26.05.1999	Geschäftsfall	5 Fr	3357/99 t
	Antrag auf Änderung eingelangt am 19.05.1999			
24	eingetragen am 11.05.2000	Geschäftsfall	5 Fr	2583/00 f
	Antrag auf Änderung eingelangt am 04.05.2000			
28	eingetragen am 10.10.2001	Geschäftsfall	5 Fr	7526/01 h
	Antrag auf Änderung eingelangt am 05.10.2001			
30	eingetragen am 09.05.2002	Geschäftsfall	5 Fr	2880/02 i
	Antrag auf Änderung eingelangt am 03.05.2002			
31	eingetragen am 21.01.2003	Geschäftsfall	5 Fr	338/03 f
	Antrag auf Änderung eingelangt am 15.01.2003			
32	eingetragen am 06.05.2003	Geschäftsfall	5 Fr	3333/03 i
	Antrag auf Änderung eingelangt am 29.04.2003			
35	eingetragen am 13.05.2004	Geschäftsfall	5 Fr	4183/04 v
	Antrag auf Änderung eingelangt am 11.05.2004			
36	eingetragen am 02.07.2004	Geschäftsfall	5 Fr	5209/04 b
	Antrag auf Änderung eingelangt am 17.06.2004			
39	eingetragen am 10.05.2005	Geschäftsfall	5 Fr	4739/05 w
	Antrag auf Änderung eingelangt am 04.05.2005			
41	eingetragen am 05.10.2005	Geschäftsfall	5 Fr	8165/05 h
	Antrag auf Änderung eingelangt am 19.09.2005			
45	eingetragen am 01.12.2005	Geschäftsfall	5 Fr	10305/05 f

	amtswegige Berichtigung					
46	eingetragen am 07.06.2006	Geschäftsfall	5	Fr	5422/09	
	Antrag auf Änderung eingelangt am 31.05.2006					
47	eingetragen am 15.06.2006	Geschäftsfall	5	Fr	5689/06	
	amtswegige Berichtigung					
49	eingetragen am 29.03.2007	Geschäftsfall	5	Fr	3461/07	
	Antrag auf Änderung eingelangt am 26.03.2007					
51	eingetragen am 19.07.2007	Geschäftsfall	5	Fr	6453/07	
	Antrag auf Änderung eingelangt am 04.07.2007					
52	eingetragen am 08.08.2007	Geschäftsfall	5	Fr	7087/07	
	Antrag auf Änderung eingelangt am 25.07.2007					
53	eingetragen am 03.10.2007	Geschäftsfall	5	Fr	8726/07	
	Antrag auf Änderung eingelangt am 25.09.2007					
54	eingetragen am 16.05.2008	Geschäftsfall	5	Fr	5685/08	
	Urkundenvorlage eingelangt am 14.05.2008					
56	eingetragen am 22.07.2008	Geschäftsfall	5	Fr	7458/08	
	Antrag auf Änderung eingelangt am 17.07.2008					
60	eingetragen am 05.06.2009	Geschäftsfall	5	Fr	6292/09	
	Antrag auf Änderung eingelangt am 02.06.2009					
64	eingetragen am 31.10.2009	Geschäftsfall	5	Fr	11931/09	
	Antrag auf Änderung eingelangt am 28.10.2009					
66	eingetragen am 05.08.2010	Geschäftsfall	5	Fr	8236/10	
	Antrag auf Änderung eingelangt am 21.07.2010					
67	eingetragen am 11.09.2010	Geschäftsfall	5	Fr	9674/10	
	Antrag auf Änderung eingelangt am 07.09.2010					
69	eingetragen am 19.03.2011	Geschäftsfall	5	Fr	1922/11	
	Antrag auf Änderung eingelangt am 14.03.2011					
75	eingetragen am 07.03.2012	Geschäftsfall	5	Fr	1879/12	
	Antrag auf Änderung eingelangt am 02.03.2012					
76	eingetragen am 10.07.2012	Geschäftsfall	5	Fr	8396/12	
	Antrag auf Änderung eingelangt am 29.06.2012					
77	eingetragen am 13.07.2012	Geschäftsfall	5	Fr	8500/12	
	Antrag auf Änderung eingelangt am 06.07.2012					
78	eingetragen am 15.01.2013	Geschäftsfall	5	Fr	10825/12	
	Antrag auf Änderung eingelangt am 30.10.2012					
79	eingetragen am 26.01.2013	Geschäftsfall	5	Fr	224/13	
	Antrag auf Änderung eingelangt am 23.01.2013					
82	eingetragen am 23.04.2013	Geschäftsfall	5	Fr	2135/13	
	Antrag auf Änderung eingelangt am 22.04.2013					
83	eingetragen am 11.06.2013	Geschäftsfall	5	Fr	2641/13	
	Antrag auf Änderung eingelangt am 03.06.2013					
85	eingetragen am 25.01.2014	Geschäftsfall	5	Fr	225/14	
	Antrag auf Änderung eingelangt am 20.01.2014					
87	eingetragen am 09.07.2014	Geschäftsfall	5	Fr	2166/14	
	Antrag auf Änderung eingelangt am 07.07.2014					
88	eingetragen am 14.08.2014	Geschäftsfall	5	Fr	2661/14	
	Antrag auf Änderung eingelangt am 11.08.2014					
89	eingetragen am 31.10.2014	Geschäftsfall	5	Fr	5146/14	
	Antrag auf Änderung eingelangt am 30.10.2014					
90	eingetragen am 28.07.2015	Geschäftsfall	5	Fr	2245/15	
	Antrag auf Änderung eingelangt am 22.07.2015					
91	eingetragen am 18.09.2015	Geschäftsfall	5	Fr	3138/15	
	Antrag auf Änderung eingelangt am 15.09.2015					
92	eingetragen am 24.09.2015	Geschäftsfall	5	Fr	3259/15	
	Antrag auf Änderung eingelangt am 18.09.2015					
93	eingetragen am 29.01.2016	Geschäftsfall	5	Fr	269/16	
	Antrag auf Änderung eingelangt am 25.01.2016					
94	eingetragen am 02.03.2016	Geschäftsfall	5	Fr	585/16	
	Antrag auf Änderung eingelangt am 25.02.2016					
95	eingetragen am 01.04.2016	Geschäftsfall	5	Fr	866/16	
	Antrag auf Änderung eingelangt am 24.03.2016					
96	eingetragen am 22.06.2016	Geschäftsfall	5	Fr	1851/16	
	Antrag auf Änderung Jahresabschluss, Konzernabschluss 2015 eingelangt am 20.06.2016					
97	eingetragen am 30.06.2016	Geschäftsfall	5	Fr	2031/16	
	Einschreiten von Amts wegen					

5422/06	eingetragen am 01.07.2016	Geschäftsfall	5 Fr	1949/16
5689/06	Antrag auf Änderung eingelangt am 24.06.2016			
3461/07	eingetragen am 01.10.2016	Geschäftsfall	5 Fr	3007/16 w
6453/07	Antrag auf Änderung eingelangt am 07.09.2016			
7087/07	eingetragen am 01.10.2016	Geschäftsfall	5 Fr	3336/16 d
726/07	Antrag auf Änderung eingelangt am 20.09.2016			

----- INFORMATION DER ÖSTERREICHISCHEN NATIONALBANK -----

zum 01.10.2016 gültige Identnummer: 57177

- Zweigniederlassung 001: 332984
- Zweigniederlassung 002: 333034
- Zweigniederlassung 003: 332968
- Zweigniederlassung 004: 6730124
- Zweigniederlassung 005: 196436
- Zweigniederlassung 006: 6730132
- Zweigniederlassung 007: 332917
- Zweigniederlassung 008: 1519727
- Zweigniederlassung 009: 7199945

Erstellt über Verrechnungsstelle ÖGIZIN ***** HA021
 ***** 01.10.2016 07:16:32,207 71325878 ** ZEILEN: 465



Dr. Johannes ROSCHL
 Notarsubstitut des öffentlichen Notars
 Mag. Werner **STEIN**
 Herrengasse 14II
 9920 Klagenfurt am Wörthersee
 als **Gerichtskommissär**

5422/06
 5689/06
 3461/07
 6453/07
 7087/07
 726/07
 685/08
 458/08
 92/09
 31/09
 36/10
 4/10
 2/11
 9/12
 /12
 /12
 /12
 13
 13
 3
 4
 4
 v
 y
 s
 d
 g

1910
Herrngasse 14.



Na dan: 1.11

Temelj ovog
Posljednji u
nadležni su

1

39



Mag. Werner STEIN
Javni bilježnik

Wörthersee 14/1, A 9020 Klagenfurt am Wörthersee, Tel: 0463 50533. Fax 0463-15. office.stein@notar.at www.notar-stein.at



REPUBLIKA AUSTRIJA
SUDSKI REGISTAR

FB

Na dan: 1.10.2016.

Izvadak s aktualnim podacima

FN 91810 s

Tančelj ovaj izvodak je. Glavni knjiga dopunjena podacima iz Zbirke isprava.
Najedini upis proveden je 1.10.2016. pod brojem upisa 100
sudski sud Pokrajinski sud u Klagenfurtu.

- 1 prije Pokrajinski sud u Klagenfurtu HRB 885
Okružni sud u Klagenfurtu
prvi upis proveden je 04.07.1928.
- 39 TVRTKA
BKS Bank AG /d.d./
- 1 PRAVNI OBLIK
dioničko društvo
- 1 SJEDIŠTE u
Klagenfurtu, politička općina Klagenfurt am Wörthersee
- 3 POSLOVNA ADRESA
St. Veiter Ring 43
9020 Klagenfurt
- 75 INTERNET STRANICA
www.bks.at
- 89 KAPITAL
72.072.000,00 EUR
- 89 VRSTA DIONICA
36.036.000 pojedinačnih dionica
- 75 DIONICE DRUŠTVA UVRŠTENE NA BURZU
uvrštene
- 1 DATUM ZAVRŠNOG RAČUNA
31. prosinca
- 96 ZAVRŠNI RAČUN (zadnji upisan; za ostale pogledati povijest)
31.12.2015., predan 20.06.2016.
- 13 DATUM ZAVRŠNOG RAČUNA KONCERNA
31. prosinca
- 96 ZAVRŠNI RAČUN KONCERNA (zadnji upisan; za ostale pogledati povijest)
31.12.2015., predan 20.06.2016.
- 1 OVLAST ZA ZASTUPANJE
Kada je imenovano više članova uprave, zastupanje vrše dva člana uprave
skupno ili jedan član uprave zajedno s jednim prokuristom.

	OSTALE ODREDBE	
1	Uprava se sastoji od 2 ili 3 osobe.	
	NAČIN OBJAVLJIVANJA	
1	Obavijesti društva bit će objavljene u službenom glasilu Wiener Zeitung.	
1	Statut od 22.05.1928.	001
1	Odluka Glavne skupštine od 15.12.1956. Provedeno preoblikovanje, ponovno sastavljen Statut. Provedenc zamjena dionica sukladno Zakonu o početnoj bilanci šilinga.	002
1	Ugovor o pripajanju od 26.03.1960.	003
1	Odluka Glavne skupštine od 26.03.1990. Ovo društvo je kao društvo preuzimatelj pripojilo društvo BKS-Beteiligungsverwaltungsgesellschaft m. b. H. (FN B 863/Klagenfurt) kao pripajeno društvo koje se pripaja. Sjedište društva koje se pripaja je u Klagenfurtu.	004
1	Odluka Glavne skupštine od 12.04.1991. Uprava je sukladno § 169 Zakonu o dionicama ovlaštena da temeljni kapital do 31.12.1995. poveća za do 20.000.000,00 ATS. Dopuna Statuta u §§ 4. i 19. st. 1.	005
1	Odluka Uprave od 08.07.1994. Provedba povećanja temeljnog kapitala na temelju ovlaštenja od 12.04.1991. za 6.000.000,00 ATS uzamistanak nadzornog odbora putem izdavanja novih dionica. Izmjena Statuta u § 4.	006
20	Odlukom Glavne skupštine od 30.04.1999. Statut je izmijenjen sukladno 1. Popratnom pravosudnom zakonu o uvođenju eura. Izmjena Statuta u §§ 4., 20., 24., 24. i 31.	007
24	Odluka Glavne skupštine od 26.04.2000. Odlučeno i provedeno povišenje temeljnog kapitala za 1.308.600,00 EUR. Izmjena Statuta u točki § 4.	008
30	Odluka Glavne skupštine od 19.04.2002. Odlučeno i provedeno povišenje temeljnog kapitala za 15.976.400,00 EUR iz poslovnih sredstava bez izdavanja novih dionica. Izmjena Statuta u § 4.	009
39	Odluka Glavne skupštine od 26.04.2005. Izmjena Statuta u § 4.	010
45	Ugovor o pripajanju od 23.09.2005.	011
45	Odluka Glavne skupštine od 23.09.2005. Ovom društvu se kao društvu preuzimatelju pripojilo društvo Die Burgenländische Anlage & Kredit Bank AG (FN 110384 f) kao društvo koje se pripaja. Sjedište društva koje se pripaja je u Mattersburgu.	012
53	Ugovor o pripajanju od 12.09.2007.	014
53	Odluka Glavne skupštine od 12.09.2007. Ovom društvu se kao društvu preuzimatelju pripojilo društvo Immobilien-Errichtungs- u. Vermietungsgesellschaft m. b. H. (FN 94323 k) kao društvo koje se pripaja. Sjedište društva koje se pripaja je u Klagenfurtu.	015

56	Odluka Glavne skupštine od 28.05.2008. Ovlaštenje Uprave da do 28.11.2010. sukladno § 65. st. 1. retku 7. Zakona o dionicama kupi svoje dionice u svrhu trgovine vrijednosnim papirima za najviše 5% temeljnog kapitala društva	016
60	Izmjena Statuta u §§ 3., 6., 13., 24. i 28. Odluka Glavne skupštine od 29.05.2009. Povišenje kapitala iz sredstava društva s 50.000.000,00 EUR za 6.160.000,00 EUR na 56.160.000,00 EUR Izmjena Statuta u § 4.	017
60	Odluka Glavne skupštine od 29.05.2009. Ovlaštenje Uprave da temeljni kapital do 21.06.2012. uz suglasnost Nadzornog odbora poveća za 10.000.000,00 EUR putem emisije 5.000.000 redovnih pojedinačnih dionica koje glase na vlasnike te da emisijsku cijenu dionica kao i uvjete emisije utvrdi u dogovoru s Nadzornim odborom. Izmjena Statuta u § 4.	018
64	Odluka Uprave od 24.09.2009. i od 27.10.2009. Provedba povišenja temeljnog kapitala za 9.360.000,00 EUR uz suglasnost Nadzornog odbora na temelju ovlaštenja od 29.05.2009.	019
64	Odluka nadzornog odbora od 27.10.2009. Izmjena Statuta u § 4.	020
66	Odluka Glavne skupštine od 19.05.2010. Izmjena Statuta u §§ 2., 7., 16., 18., 19., 20., 21., 24., 27., 28. i 29.	021
76	Odluka Glavne skupštine od 15.05.2012. Izmjena Statuta u §§ 21. i 28.	023
82	Odluka Glavne skupštine od 15.05.2012. Izmjena Statuta u §§ 6. i 19.	024
89	Odluka uprave od 26.09.2014. i 29.10.2014. Provedba povišenja temeljnog kapitala za 6.552.000,00 EUR uz suglasnost Nadzornog odbora na temelju ovlaštenja od 18.05.2011.	025
89	Odluka nadzornog odbora od 26.09.2014. Izmjena Statuta u § 4.	026
92	Odluka Glavne skupštine od 20.05.2015. Ovlaštenje Uprave u skladu s § 169. Zakona o dionicama, da se temeljni kapital poveća za 14.414.400,00 EUR (5. godina nakon upisa u trgovački registar). Izmjena Statuta u § 4.	027
92	Odluka Glavne skupštine od 20.05.2015. Izmjena Statuta u §§ 8., 19., 25. i 31.	028
99	Plan pripajanja od 1.03.2016.	029
99	Ovo društvo je kao društvo preuzimatelj temeljem EU-Zakona o pripajanju pripojeno sa BKS Bank d.d. sa sjedištem u Rijeci, Hrvatska, kao pripojenim društvom upisano u hrvatski trgovački registar pod MBS 040001012.	030
	UPRAVA	
67	AU Mag. Dieter Kraßnitzer, rod. 20.02.1959 od 01.09.2010. zastupa zajedno s još jednim članom uprave ili prokuristom.	
36	BJ Mag. dr. Herta Stöckbauer, rod. 02.07.1960 od 01.07.2004. zastupa zajedno s još jednim članom uprave ili prokuristom.	
79	CR Mag. Wolfgang Mandl, rod. 16.01.1969 od 01.01.2013. zastupa zajedno s još jednim članom uprave ili prokuristom.	

PROKURISTICA

- AM Mag. Michael Oberwalder, rođ. 10.11.1955.
od 01.10.2001. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili još jednim prokuristom.
- AV Mag. Josef Moritz, rođ. 20.04.1957.
od 23.06.1993. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili još jednim prokuristom.
- AZ Mag. Georg Altmann, rođ. 14.04.1959.
od 09.09.2015. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili još jednim prokuristom,
s tim da je ovlast za zastupanje ograničena na podružnicu 007.
- AK Mag. Günther Kindler, rođ. 24.11.1958.
od 09.09.2015. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili s jednim skupnim prokuristom,
s tim da je ovlast za zastupanje ograničena na podružnicu 007.
- AL Karl Merz, rođ. 03.02.1957.
od 09.09.2015. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili s jednim prokuristom,
s tim da je ovlast za zastupanje ograničena na podružnicu 007.
- AS Mag. Werner Lauer, rođ. 11.07.1962.
od 01.12.1997. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili još jednim prokuristom.
- BU Georg Köberle, rođ. 28.12.1955.
od 01.01.2003. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili još jednim prokuristom.
- BY Mag. Nikolaus Juhász, rođ. 26.05.1963.
od 01.03.2007. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili s jednim prokuristom,
s tim da je ovlast za zastupanje ograničena na podružnicu 005.
- CA Mag. Herbert Titz, rođ. 19.09.1969.
od 01.05.2005. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili još jednim prokuristom.
- CF Kurt Wollé, rođ. 25.02.1963.
od 01.04.2001. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili još jednim prokuristom.
- CW Mag. Hubert Guder, rođ. 17.10.1965.
od 01.05.2005. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili još jednim prokuristom.
- CX Alfred Kordisch, rođ. 30.05.1961.
od 06.07.2012. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili s jednim prokuristom,
s tim da je ovlast za zastupanje ograničena na podružnicu 005.
- CY Mag. Dr. Dietmar Wolle, rođ. 20.04.1963.
od 01.03.2016. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili s jednim prokuristom,
s tim da je ovlast za zastupanje ograničena na podružnicu 007. i 008.
- DC Michael Morofanti, rođ. 04.02.1961.
od 09.09.2015. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili s jednim prokuristom,
s tim da je ovlast za zastupanje ograničena na podružnicu 007.
- DD Mag. Viktor König, rođ. 05.11.1963.
od 02.07.2007. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili još jednim prokuristom.
- DI Mag. Sabine Lax, rođ. 21.06.1964.
od 09.09.2015. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili s jednim prokuristom,
s tim da je ovlast za zastupanje ograničena na podružnicu 007.
- DI Alfred Hirschmann, rođ. 20.12.1964.
od 28.04.2008. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili s jednim prokuristom,
s tim da je ovlast za zastupanje ograničena na podružnicu 005.

- DP Robert Raunig, rod. 15.02.1959.
69 od 01.11.2010. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili još jednim prokuristom
- DT Univ. dipl. pol. Bostjan Dezman, rod. 19.02.1958.
78 od 24.10.2012. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili još jednim prokuristom
- DU Mag. Alexander Novak, rod. 28.09.1971.
78 od 24.10.2012. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili još jednim prokuristom
- DX Ferdinand Pinkelnig, rod. 20.08.1965.
83 od 01.06.2013. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili još jednim prokuristom
- DZ Georg Svetnik, rod. 01.01.1967.
83 od 01.06.2013. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili još jednim prokuristom
- EB Klaus Patterer, rod. 05.07.1969.
87 od 01.06.2014. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili još jednim prokuristom
- ED Mag. Manfred Geiger, rod. 12.06.1969.
90 od 01.06.2015. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili još jednim prokuristom
- EH Mag. Gerald Auer, rod. 20.10.1975.
93 od 01.01.2016. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili još jednim prokuristom
- ET Mag. dr. Andreas Kritzer, rod. 18.08.1970.
98 od 01.06.2015. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili još jednim prokuristom
- EJ Mag. Anton Seebacher, rod. 18.02.1959.
98 od 01.06.2015. zastupa zajedno s
jednim članom uprave ili još jednim prokuristom
s tim da je ovlast za zastupanje ograničena na podružnicu 008.
- EL Dr. Christian Pettinger, rod. 16.11.1959.
100 zastupa od 1.10.2016. zajedno s
jednim članom uprave ili jednom / jednim prokuristicom / prokuristom.
- EM Goran Rameša, dipl. oec., rod. 27.7.1955.
100 zastupa od 1.10.2016. zajedno s
jednim članom uprave ili jednom / jednim prokuristicom / prokuristom
- ČLAN NADZORNOG ODBORA
- B dipl. oec. dr. Heimo Penker, rod. 22.01.1947.
88 član
- CC Dr. Reinhard Iro, rod. 16.06.1949.
24 član
- CH Dr. Franz Gasselberger, MBA, rod. 12.04.1959.
88 zamjenik predsjednika
- CK Karl Samstäg, rod. 03.12.1944.
35 član
- CO Hanspeter Traar, rod. 04.05.1956.
31 član
- CU Ddipl.-ing. dr. mont. Josef Korak, rod. 06.03.1948.
39 član
- DG Herta Pobašchnig, rod. 21.08.1960.
52 član
- DS Dipl.-ing. Christina Fromm-Knoch, rod. 24.12.1970.
76 član
- DV Mag. Maximilian Medwed, rod. 15.11.1963.
79 član
- EA Gertrude Wolf, rod. 24.07.1960.
85 član
- EC Sveu. prof. dr. Sabine Urnik, rod. 02.01.1967.
88 član
- EE Mag. Ulrike Zambelli, rod. 25.09.1972.
90 član
- EF Mag. Klaus Wallner, rod. 09.09.1966.
92 član
- EG Mag. Peter Hofbauer, rod. 15.01.1964.
92 član
- EK Gerhard Burtscher, rod. 26.10.1967.
97 Predsjednik

~~PODRUŽNICA 005~~

1 prije Pokrajinski sud u Klagenfurtu za civilno pravo Graz HRB 2181
Prvi upis proveden 18.11.1983.

91 TVRTKA
BKS Bank AG
Direkcija Steiermark

1 SJEDIŠTE PODRUŽNICE 005 u
političkoj općini Graz

1 POSLOVNA ADRESA
Kaiserfeldg. 15
8010 Graz

~~PODRUŽNICA 007~~

1 prije Pokrajinski sud u Klagenfurtu HRB 1501
Okružni sud u Klagenfurtu
Prvi upis proveden 28.01.1991.

91 TVRTKA
BKS Bank AG
Direkcija Koroška

1 SJEDIŠTE PODRUŽNICE 007 u
Klagenfurtu, političkoj općini Klagenfurt am Wörtherseeu

1 POSLOVNA ADRESA
Dr. Arthur-Heinisch-Platz 5
9020 Klagenfurt

~~PODRUŽNICA 008~~

1 prije Trgovački sud u Beču HRB 45748
prvi upis proveden 12.03.1991.

91 TVRTKA
BKS Bank AG
Direkcija u Beču-Donja Austrija, Gradišće

1 SJEDIŠTE PODRUŽNICE 008 u
političkoj općini Beč

91 POSLOVNA ADRESA
Renngasse 6-8
1010 Beč

~~OSOBE~~

1 B Dr. Heimo Penker, dipl. oec., rod. 22.01.1947.
94 Johannweg 2
9210 Pörschnach am Wörther See
5 AM Mag. Michael Oberwalder, rod. 10.11.1955.
1 AU Mag. Dieter Krudnitzer, rod. 20.02.1959.
67 Bürgergasse 1
9560 Feldkirchen (Koroška)
1 AV Mag. Josef Mornik, rod. 20.04.1957.
3 AZ Mag. Georg Ahumyer, rod. 14.04.1959.
10 BJ Mag. dr. Herma Stoehhammer, rod. 02.07.1960.
49 Einkleimweg 12
9020 Klagenfurt
10 BK Mag. Gottfried Kandler, rod. 24.11.1958.
10 BL Karl Meriel, rod. 05.02.1957.
15 BS Mag. Werner Laure, rod. 11.07.1962.
15 Aussichtstraße 26
9173 Klagenfurt-Vöhring

- LU Georg Köferle, rod. 28.12.1955.
Muldenweg 173
9710 Feistritz na Dravi
- MF Mag. Nikolaus Juhasz, rod. 26.05.1965.
Millesistraße 29
9500 Villach
- CA Mag. Herbert Titze, rod. 19.09.1960.
Josef-Friedrich-Perkonig-Gasse 3
9020 Klagenfurt am Wörthersee
- CC Dr. Reinhard Iro, rod. 16.06.1949.
- CH Dr. Franz Gasselberger, MBA, rod. 12.04.1959.
- CK Karl Samstag, rod. 03.12.1944.
- CO Hanspeter Traar, rod. 04.05.1956.
- CR Mag. Wolfgang Mandl, rod. 16.01.1969,
Akazienhofstraße 55/5
9020 Klagenfurt am Wörthersee
- CT Kurt Wolte, rod. 25.02.1965.
Waldmannsdorferstraße 129/B/11
9020 Klagenfurt
- CU Ddipl.-ing. dr.mont. Josef Korak, rod. 06.03.1948,
- CW Mag. Hubert Cudec, rod. 17.10.1965.
Josef-Resselstraße 7
9100 Völkermarkt
- CX Alfred Kordasch, rod. 30.05.1961.
Verdgasse 7/26
9020 Klagenfurt
- CY Mag. dr. Diethmar Wölle, rod. 20.04.1963.
Dr. Kadrasgasse 10
9020 Klagenfurt
- DC Michael Morokutti, rod. 04.02.1961.
Genottcalle 24
9500 Klagenfurt
- DD Mag. Viktor König, rod. 05.11.1963.
Kinskyweg 11
9330 Althofen
- DE Mag. Gunnar Haberi, rod. 31.07.1962.
Robert Stolz Strae 17
2484 Weigelsdorf an der Fischa
- DG Herta Pobaschnig, rod. 21.08.1960.
Kappel an der Drau 89
9162 Strau
- DI Mag. Sabine Lux, rod. 21.06.1964,
Siriusstraße 8,
9020 Klagenfurt am Wörthersee
- DJ Alfred Hirsolmann, rod. 20.12.1964.
Grillaparzerstraße 30
9230 Hiltberg
- DP Mag. Robert Rounig, rod. 15.02.1959.
Schloßbühl 19
9313 St. Geragen am Längsee
- DS Dip. Ing. Christiana Frömmel-Knoch, rod. 24.12.1970.
- DT Univ. prof. pol. Bostjan Dezman, rod. 19.02.1958.
Herbersteinovc Ulica 043
SVN-1000 Ljubljana
- DU Mag. Alexander Nevak, rod. 28.09.1971.
Bachweg 6
9122 St. Kanzian am Klopeinersee
- DV Mag. Maximilian Medwed, rod. 15.11.1963.
Teichweg 10
9500 Villach
- DX Feridant Pinkelnig, rod. 20.08.1965.
Lassendorf 105
9064 Pischeldorf (Koruška)

- DZ Georg Svetnik, rod. 01.01.1967.
 Lassendorf 37
 9064 Pischeldorf (Kärnten)
- EA Gertrude Wolf, rod. 24.07.1960.
 Possingerstrasse 59/10/21-22
 1160 Bec
- EB Klaus Patterer, rod. 05.07.1969.
 Loibachbahnweg 10
 9150 Bleiburg
- EC Sveu. prof. Dr. Sabine Urnik, rod. 02.01.1967.
 Leitenweg 11
 9063 Maria Saal
- ED Mag. Manfred Geiger, rod. 12.06.1969.
 Karawankenweg 44
 9500 Villach
- EE Mag. Ulrike Zambelli, rod. 25.09.1972.
 Pfingstbergweg 4b
 8045 Graz
- EF Mag. Klaus Waller, rod. 09.09.1966.
 Am Gerichtsberg 6
 2120 Wolkersdorf
- EG Mag. Peter Hofbauer, rod. 15.01.1964.
 Kugelhahnweg 60
 1210 Bec
- EH Mag. Gerald Auer, rod. 20.10.1975.
 Nanninggasse 9/1f9
 9020 Klagenfurt am Wörthersee
- EI Mag. dr. Andreas Kritzer, rod. 18.09.1970.
 Grillenweg 22
 9020 Klagenfurt am Wörthersee
- EJ Mag. Anton Seebacher, rod. 18.02.1959.
 Steinkogelweg 3
 9311 Kraig
- EK Gerhard Burtscher, rod. 26.10.1967
 Stadforum 1
 6020 Innsbruck

---PREGLED PROVEDENIH UPISA---

Pokrajinski sud Klagenfurt

1	prvi upis proveden 22.04.1994. prvi upis sukladno čl. XXIII, st. 4 Zakona o sudskom registru	Predmet	907 Fr	73/94 a
2	upisano 23.04.1994. službeni ispravak	Predmet	5 Fr	463/94 t
3	upisano 26.04.1994.	Predmet	5 Fr	461/94 p
5	zahtjev za izmjenu od 07.04.1994. upisano 28.10.1994.	Predmet	5 Fr	2423/94 z
10	ispisak - zahtjev zaprimljen 27.10.1994. upisano 02.07.1996.	Predmet	5 Fr	2623/96 k
13	zahtjev za promjenu zaprimljen 18.06.1996. upisano 27.06.1997.	Predmet	5 Fr	2748/97 d
15	zahtjev za promjenu zaprimljen 19.06.1997. upisano 05.12.1997.	Predmet	5 Fr	5333/97 f
16	zahtjev za promjenu zaprimljen 27.11.1997. upisano 28.05.1998.	Predmet	5 Fr	1877/98 g
20	zahtjev za promjenu zaprimljen 08.05.1998. upisano 26.05.1999.	Predmet	5 Fr	3357/99 t
24	zahtjev za promjenu zaprimljen 19.05.1999. upisano 11.05.2000.	Predmet	5 Fr	2583/00 f
28	zahtjev za promjenu zaprimljen 04.05.2000. upisano 10.10.2001.	Predmet	5 Fr	7526/01 h
30	zahtjev za promjenu zaprimljen 05.10.2001. upisano 09.05.2002.	Predmet	5 Fr	2880/02 i
31	zahtjev za promjenu zaprimljen 03.05.2002. upisano 21.01.2003.	Predmet	5 Fr	338/03 f
32	zahtjev za promjenu zaprimljen 15.01.2003. upisano 06.05.2003.	Predmet	5 Fr	3333/03 i
35	zahtjev za promjenu zaprimljen 29.04.2003. upisano 13.05.2004.	Predmet	5 Fr	4183/04 v

1	zahijev za promjenu zaprimljen 11.05.2004. upisano 02.07.2004.	Predmet	5 Fr	5209/04 b
2	zahijev za promjenu zaprimljen 17.06.2004. upisano 10.05.2005.	Predmet	5 Fr	4739/05 w
3	zahijev za promjenu zaprimljen 04.05.2005. upisano 05.10.2005.	Predmet	5 Fr	8165/05 h
4	zahijev za promjenu zaprimljen 19.09.2005. upisano 01.12.2005	Predmet	5 Fr	10305/05 f
5	ispravak po službenoj dužnosti upisano 07.06.2006.	Predmet	5 Fr	5422/06 h
6	zahijev za promjenu zaprimljen 31.05.2006. upisano 15.06.2006.	Predmet	5 Fr	5689/06 a
7	ispravak po službenoj dužnosti upisano 29.03.2007.	Predmet	5 Fr	3461/07 h
8	zahijev za promjenu zaprimljen 26.03.2007. upisano 19.07.2007.	Predmet	5 Fr	6453/07 h
9	zahijev za promjenu zaprimljen 04.07.2007. upisano 08.08.2007.	Predmet	5 Fr	7087/07 s
10	zahijev za promjenu zaprimljen 25.07.2007. upisano 03.10.2007.	Predmet	5 Fr	8726/07 a
11	zahijev za promjenu zaprimljen 25.09.2007. upisano 16.05.2008.	Predmet	5 Fr	5685/08 m
12	predočenje dokumenata zaprimljeno 14.05.2008. upisano 22.07.2008.	Predmet	5 Fr	7458/08 w
13	zahijev za promjenu zaprimljen 17.07.2008. upisano 05.06.2009.	Predmet	5 Fr	6292/09 p
14	zahijev za promjenu zaprimljen 02.06.2009. upisano 31.10.2009.	Predmet	5 Fr	11931/09 g
15	zahijev za promjenu zaprimljen 28.10.2009. upisano 05.08.2010.	Predmet	5 Fr	8236/10 g
16	zahijev za promjenu zaprimljen 21.07.2010. upisano 11.09.2010.	Predmet	5 Fr	9674/10 x
17	zahijev za promjenu zaprimljen 07.09.2010. upisano 19.03.2011.	Predmet	5 Fr	1922/11 f
18	zahijev za promjenu zaprimljen 14.03.2011. upisano 22.11.2011.	Predmet	5 Fr	12767/11 d
19	zahijev za promjenu zaprimljen 14.11.2011. upisano 07.03.2012.	Predmet	5 Fr	1879/12 a
20	zahijev za promjenu zaprimljen 02.03.2012. upisano 10.07.2012.	Predmet	5 Fr	8396/12 i
21	zahijev za promjenu zaprimljen 29.06.2012. upisano 13.07.2012.	Predmet	5 Fr	8500/12 m
22	zahijev za promjenu zaprimljen 06.07.2012. upisano 15.01.2013.	Predmet	5 Fr	10825/12 g
23	zahijev za promjenu zaprimljen 30.10.2012. upisano 26.01.2013.	Predmet	5 Fr	224/3 a
24	zahijev za promjenu zaprimljen 23.01.2013. upisano 23.04.2013.	Predmet	5 Fr	2135/13 k
25	zahijev za promjenu zaprimljen 22.04.2013. upisano 11.06.2013.	Predmet	5 Fr	2641/13 f
26	zahijev za promjenu zaprimljen 03.06.2013. upisano 25.01.2014.	Predmet	5 Fr	225/14 k
27	zahijev za promjenu zaprimljen 20.01.2014. upisano 09.07.2014.	Predmet	5 Fr	2166/14 s
28	zahijev za promjenu zaprimljen 07.07.2014. upisano 14.08.2014.	Predmet	5 Fr	2661/14 v
29	zahijev za promjenu zaprimljen 11.08.2014. upisano 31.10.2014.	Predmet	5 Fr	5146/14 y
30	zahijev za promjenu zaprimljen 30.10.2014. upisano 26.07.2015.	Predmet	5 Fr	2245/15 s
31	zahijev za promjenu zaprimljen 22.07.2015. upisano 18.09.2015.	Predmet	5 Fr	3138/15 d
32	zahijev za promjenu zaprimljen 15.09.2015. upisano 24.09.2015.	Predmet	5 Fr	3259/15 g
33	zahijev za promjenu zaprimljen 18.09.2015. upisano 29.01.2016.	Predmet	5 Fr	269/16 v
34	zahijev za promjenu zaprimljen 25.01.2016.			

94	upisano 02.07.2016. zahtjev za promjenu zaprmljen 25.02.2016.	Predmet	5 Fr	585/16 h
95	upisano 01.04.2016. zahtjev za promjenu zaprmljen 24.03.2016	Predmet	5 Fr	866/16 x
96	upisano 22.06.2016. zahtjev za promjenu zaprmljen 20.06.2016.	Predmet	5 Fr	1851/16 w
97	upisano 30.06.2016. posredovanje službenim putem	Predmet	5 Fr	2031/16 i
98	upisano 01.07.2016. zahtjev za promjenu zaprmljen 24.06.2016.	Predmet	5 Fr	1949/16 p
99	upisano 1.10.2016. zahtjev za promjenu zaprmljen 07.09.2016.	Predmet	5 Fr	3007/16 w
100	upisano 1.10.2016 zahtjev za promjenu zaprmljen 20.09.2016.	Predmet	5 Fr	3336/16 d

OBAVIJEST AUSTRIJSKE NARODNE BANKE

Identifikacijski broj koji vrijedi na dan 10.02.2016. godine: 57177

podružnica 001: 332984
podružnica 002: 333034
podružnica 003: 332968
podružnica 004: 6730124
podružnica 005: 196436
podružnica 006: 6730132
podružnica 007: 332917
podružnica 008: 1519727
podružnica 009: 7199945

Izradila obračunska služba ÖGIZIN ***** HA021
***** 1.10.2016. 07:16:32.207 71325978 ** REDAKA: 465

/tekst žiga:
Javni bilježnik
Mag. Werner Stein
Klagenfurt am Wörthersee
Koruška – Republika Austrija/

Unterschrift
Dr. Johannes RÖSCHL
Zamjenik javnog bilježnika
Mag. Wernera STEINA
Hörrengasse 1411
9020 Klagenfurt am Wörthersee
kao sudski povjerenik

Stranica 10 od 10

Ovime ja, Ivana Jagovac, mag. stalni sudski tumač za talijanski, engleski i njemački jezik, poštovno imenovanu
rješenjem predsjednika Zupanijskog suda u Pulj br. 4 Su-1376/06 od 30. listopada 2016. godine, ovjerenjem i
ovjerenjem da je ovaj prijevod s njemačkog na hrvatski jezik vjeran tekstu izvornika.

Novigrad, 3. listopada 2016. godine
Br.-Ov.: 1230/16





Ja, Javni bilježnik **MIROSLAV BANIĆ** iz Rijeke, Korzo 4,
potvrđujem da je ovo preslik izvorne isprave:

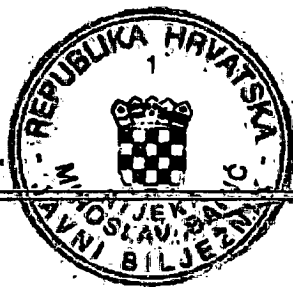
Izvadak s aktualnim podacima na dan: 1.10.2016., FN 91810 s,
Republika Austrija, Sudski registar,
izdan po: Javni bilježnik Mag. Werner **STEIN**, Klagenfurt am Wörthersee,
Koruška- Republika Austrija,
s ovjerenim prijevodom s njemačkog jezika na hrvatski jezik, po stalnom
sudskom tumaču za talijanski, engleski i njemački jezik Ivani Jugovac, mag.,
Br. -OV.: 1230/16, Novigrad, 3. listopada 2016. godine

Isprava čiji se preslik ovjerava je pisana mehaničkim sredstvom pisanja. Ovjereni
preslik se sastoji od 24 (dvadesetičetiri) stranice, a izdan je u 5 (pet) primjeraka.
Podnositelj isprave je **ANA CRNKOVIĆ ŠIKANJIĆ**, Rijeka, Zametskog Korena
42 B, osobna iskaznica br. 111369822, izdana od PU primorsko-goranska.
Izvornu ispravu čuva: **BKS Bank AG**, Glavna podružnica Rijeka.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tar.br.11 st.1 ZJP naplaćena u iznosu od 125,00 kn.
Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

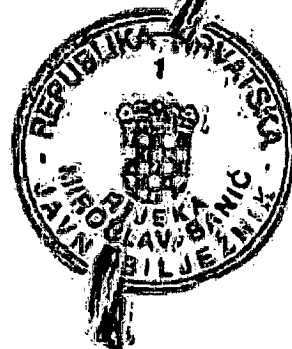
Javnobilježnička nagrada po čl.17 PPJT zaračunata u iznosu od 1.300,00 kn. Zaračunat PDV u
iznosu od 325,00 kn.

BROJ: OV-5797/16
U Rijeci, 06.10.2016



JAVNI BILJEŽNIK
MIROSLAV BANIĆ

PETAR BANIĆ
JAVNOBILJEŽNIČKI SAVJETNIK



BKS BANK d.d. sa sjedištem u Rijeci, Mljekarski trg 3, Rijeka, MBS 040001012, OIB 61436608168, zastupana po Davoru Vrabecu i Branimiru Markoti, punomoćnicima BKS BANK d.d.- Podružnica Zagreb, Ivana Lučića 2A, Zagreb, temeljem priložene punomoći (u daljnjem tekstu: Banka/Vjerovnik)---

AUTO MAKSIMIR d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Kraljevićeva 24, MBS 080064456, OIB 96607355815, koje zastupa direktor Dane Rajić, sa prebivalištem u Zagrebu, Ulica Stjepana Ladiše 9, OIB 37873176342, dopisna adresa: Zagreb, Kraljevićeva 24 (u daljnjem tekstu: Dužnik/Založni dužnik)---

te-----
DANE RAJIĆ, sa prebivalištem u Zagrebu, Ulica Stjepana Ladiše 9, datum rođenja: 01.11.1951. (slovima: prvistudenogtisućudevetstopedesetprve) godine, br. o.i. 110065669, OIB 37873176342, dopisna adresa: Zagreb, Ulica Stjepana Ladiše 9 (u daljnjem tekstu: Jamac platca)-----

Koje će se dalje u tekstu zajedno zvati: „Ugovorne strane“-----

sklopili su u Zagrebu dana 17.03.2016. (slovima: sedamnaestiožujkadvijetisućesnaeste) godine sljedeći-----

-----U G O V O R-----
-----O OKVIRNOM IZNOSU ZADUŽENJA-----
-----br. 030-59000325-----

-----SPORAZUM-----
-----RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE-----
-----ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINAMA-----

-----UVODNE ODREDBE-----
-----Članak 1.-----

1. Ovim Ugovorom utvrđuje se okvirni iznos zaduženja Dužnika kod Banke te uvjeti i način korištenja odobrenog okvirnog iznosa zaduženja.
2. Sukladno odredbama ovog Ugovora Banka će vršiti daljnja odobrenja i ugovaranja kratkoročnih, pojedinačnih kreditnih poslova s Dužnikom (u daljnjem tekstu: ugovori o pojedinačnim plasmanima) prema vrstama navedenim u članku 2. stavku 3. ovog Ugovora.
3. Ugovorne strane su suglasne da pravilno ispunjen Zahtjev za odobrenje kredita (u nastavku: Zahtjev) potpisan od ovlaštene osobe Dužnika i Jamca platca te prihvaćen i potpisan od ovlaštene osobe Banke predstavlja ugovor o pojedinačnom plasmanu iz članka 2. stavka 3. koji se smatra sklopljenim i stupa na snagu danom kada Banka odobri i potpiše Zahtjev. Ugovori o pojedinačnim plasmanima koji će se sklopiti predstavljati će sastavni dio ovog Ugovora i činiti će jednu nedjeljivu cjelinu.
4. Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretninama čini sastavni dio ovog Ugovora i dalje u tekstu će se Sporazum i Ugovor zajedno zvati „Ugovor“.

-----IZNOS I NAMJENA-----
-----Članak 2.-----

1. Dužniku se odobrava okvirni iznos zaduženja kod Banke do ukupnog iznosa od -----

-----EUR 600.000,00-----
----- (slovima: šestotisućaeura)-----

u kunsjoj protuvrijednosti preračunato po srednjem tečaju za istu valutu tečajne liste HNB na dan isplate kredita.-----

- a) Ugovorne strane su suglasne da odobreni iznos kredita predstavlja valutni iznos zaduženja Dužnika po osnovi pojedinačnog plasmana i ovog Ugovora.
- b) Isplata kredita vrši se u kunama uz obračun primjenom srednjeg tečaja HNB za 1 (slovima: jedan) EUR na dan isplate sredstava.
- c) Povrat kredita i to: iznos glavnice kredita, pripadajuće redovne kamate (interkalarne kamate) te naknade vrši se u kunama uz obračun primjenom srednjeg tečaja HNB za 1 (slovima: jedan) EUR na dan dospijeća svake pojedine obveze.
2. Okvirni iznos zaduženja kod Banke iz stavka 1. ovog članka predstavlja maksimalni iznos do kojeg se Dužnik može zaduživati u Banci.
3. Temeljem ovog Ugovora Banka može odobravanjem pisanog Zahtjeva Dužnika ugovarati slijedeće vrste pojedinačnih plasmana:
- kratkoročni krediti, s tim što za navedene poslove ukupna zaduženost Dužnika kod Banke ne smije prijeći iznos od 600.000,00 EUR (slovima: šestotisućaeura).
4. Ukupno zaduženje Dužnika u Banci po osnovi ovog Ugovora i ugovora o pojedinačnom(im) plasmanu(ima) u trenutku odobrenja Zahtjeva iz članka 1. stavka 3. ovog ugovora ne smije prijeći iznos iz st. 1. i stavka 2. ovog članka, što uključuje i zaduženje Dužnika prema Banci po ugovorima o kratkoročnim kreditima sklopljenim između Banke i Dužnika prije stupanja na snagu ovog Ugovora. Ukoliko se pojedinačni plasmani odobravaju u različitim valutama, preračunavanje drugih valuta u odnosu na valutu iz stavka 1. ovog članka vrši se po srednjem tečaju HNB i prema tome određuje daljnja raspoloživost okvira za daljnje plasmane.
5. Banka ima pravo privremeno obustaviti daljnje odobravanje i sklapanje ugovora o pojedinačnom(im) plasmanu(ima) i kada ukupno zaduženje Dužnika ne prelazi iznos iz st. 1. i 2. ovog članka ukoliko Dužnik neuredno izvršava obveze po ranije zaključenim ugovorima ili/ili ako Banka utvrdi da je došlo ili da postoji prijetnja pogoršanja poslovne i/ili financijske situacije koja bi dovela u pitanje uredno izvršenje obveza preuzetih prema Banci, a trajno temeljem raskida ovog Ugovora. U slučaju odbijanja Zahtjeva, Banka nije dužna Dužniku obrazlagati razloge odbijanja.

-----NAKNADA ZA OKVIRNO ZADUŽENJE I TROŠKOVI-----

-----Članak 3.-----

1. Dužnik je obavezan platiti Banci naknadu za obradu zahtjeva za odobrenje okvirnog zaduženja u iznosu od 1% (slovima: jedanposto) obračunatu na iznos odobrenog okvirnog zaduženja, jednokratno, unaprijed, najkasnije prije početka korištenja pojedinačnih plasmana. Iznos obračunate naknade u valuti kredita preračunava se u kune primjenom srednjeg tečaja HNB na dan obračuna.
2. Dužnik je obavezan platiti Banci i sve stvarne troškove nastale ili koji će nastati sklapanjem ili provedbom ovog Ugovora.
3. Dužnik može odustati od okvirnog zaduženja prije početka korištenja kredita po prvo sklopljenom ugovoru o pojedinačnom plasmanu, ali se ne oslobađa obveze na plaćanje naknade i troškova iz stavka 1. ovog Ugovora. Dužnik ima isto pravo i obvezu i u slučaju produženja roka za sklapanje pojedinačnih plasmana.

-----UVJETI ODOBRAVANJA POJEDINAČNIH PLASMANA IZ OKVIRNOG ZADUŽENJA-----

-----Članak 4.-----

1. Temeljem ovog Ugovora Dužnik se može zaduživati kod Banke uz slijedeće uvjete:
- za kredite
 - Kamatna stopa na kredite obračunava se visini 3-mjesečni EURIBOR + 5,50 (slovima: petzarezpedeset) postotnih poena, određena na godišnjem nivou, promjenjiva,
 - Ostale naknade (odljev sredstava, troškovi SWIFT-a i dr.) obračunavaju se i naplaćuju sukladno Pravilniku o naknadama i Tarifi za usluge Banke, važećima na dan obračuna.
2. Ugovori o pojedinačnim plasmanima temeljeni na odredbama ovog Ugovora mogu se zaključivati počevši od dana stupanja ovog Ugovora na snagu pa do dana 16.03.2017. (slovima: šesnaestiožukadvijetisućesedamnaeste) godine, pritom krajnji rok otplate kredita ne smije biti dulji od 16.06.2017. (slovima: šesnaestilipnjadvijetisućesedamnaeste) godine, s time da dospijeće svakog pojedinačnog kredita odobrenog temeljem ovog Ugovora ne može biti dulje od 180 (slovima: stotinuosamdeset) dana od dana sklapanja ugovora o pojedinačnom plasmanu. Po dospijeću ovog Ugovora Banka na zahtjev Dužnika može razmotriti opciju reprograma preostalog dijela duga.

-----UVJETI KORIŠTENJA OKVIRNOG IZNOSA ZADUŽENJA TEMELJEM SKLOPLJENOG
-----UGOVORA O POJEDINAČNOM PLASMANU-----

-----Članak 5.-----

1. Dužnik može koristiti odobreni okvirni iznos zaduženja temeljem sklopljenog ugovora o pojedinačnom plasmanu ukoliko je po potpisu ovog Ugovora i ugovora o pojedinačnom plasmanu, a najkasnije prije početka povlačenja kreditnih sredstava po prvom ugovoru o pojedinačnom plasmanu kumulativno ispunio slijedeće uvjete:-----
 - predao/ustupio/proveo sve instrumente osiguranja predviđena člankom 12. ovog Ugovora i ako je predao Banci dokaz o predanom prijedlogu za uknjižbu tereta iz članka 13. zaprimljenom od strane nadležnog Općinskog suda u korist Banke te predao Banci policu osiguranja iz članka 15. ovog Ugovora na kojoj su prava iz te police vinkulirana u korist Banke i -----
 - platio Banci naknadu za obradu zahtjeva za okvirno zaduženje iz članka 3. ovog Ugovora -----
 - platio Banci sve njene tražbine dospjele do trenutka sklapanja ugovora o pojedinačnom plasmanu.-----
2. Ukoliko Dužnik ne postupi na način određen u prethodnom stavku ovog članka do isteka roka za korištenje kredita određenog ugovorom o pojedinačnom plasmanu Banka ima pravo jednostrano raskinuti ovaj Ugovor. U tom slučaju Dužnik ostaje i dalje u obvezi platiti Banci naknadu za obradu zahtjeva za okvirno zaduženje iz članka 3. ovog Ugovora.-----

-----KORIŠTENJE KREDITNIH SREDSTAVA TEMELJEM UGOVORA O POJEDINAČNOM
-----PLASMANU-----

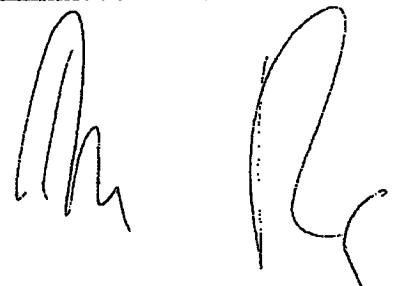
-----Članak 6.-----

1. Kod nenamjenskih kredita i kredita za obrtna sredstva, odobrena kreditna sredstva Banka isplaćuje na transakcijski račun Dužnika otvoren u Banci.-----
2. Kod namjenskih kredita odobrena kreditna sredstva Banka isplaćuje sukladno odobroj namjeni, u pravilu u korist transakcijskih računa trećih osoba temeljem pisanog naloga za plaćanje Dužnika kojem se moraju priložiti dokazi o namjenskom korištenju sredstava.-----
3. Krediti po načelu tekućeg računa i revolving krediti mogu se koristiti i otplaćivati višekratno tijekom ugovorenog vremenskog razdoblja. Kredite po načelu tekućeg računa Dužnik koristi samostalno zadavanjem naloga za plaćanje na teret svojeg transakcijskog računa otvorenog u Banci do iznosa odobrenog dozvoljenog prekoračenja. Korištenje dozvoljenog prekoračenja se smanjuje prilikom svake uplate izvršene u korist transakcijskog računa Dužnika. Saldo iskorištenog kredita prikazuje se na Izvratku o stanju i prometu po transakcijskom računu s negativnim predznakom. Zadnji dan korištenja kredita ujedno je i dan dospjeća kredita. Ukoliko nakon dospjeća kredit ostane neotplaćen djelomično ili u cijelosti Dužnik nema pravo raspolaganja novčanim sredstvima do konačnog podmirenja dugovanja prema Banci s osnova tog ugovora. Svaka uplata izvršena u korist Računa Dužnika umanjuje dugovanje Dužnika prema Banci do podmirenja.-----
4. Korištenje revolving kredita Dužnik ostvaruje na način da dostavlja Banci pisani nalog za plaćanje na temelju kojeg Banka iz sredstava ugovorenog revolving kredita isplaćuje sredstva na transakcijski račun Dužnika otvoren u Banci. Otplatu kredita odnosno smanjenje iznosa kredita u korištenju Dužnik vrši zadavanjem naloga za plaćanje kojim tereti svoj transakcijski račun, a u korist računa Banke.-----
5. Ugovaranje kredita po načelu tekućeg računa isključuje ugovaranje revolving kredita i obrnuto.-----

-----OTPLATA GLAVNICE KREDITA -----

-----Članak 7.-----

1. Dužnik je obavezan plaćati glavnice kredita u iznosima i rokovima utvrđenim ugovorom(ima) o pojedinačnom(im) plasmanu(ima), odnosno planovima otplate kredita.-----



-----OBRAČUN KAMATA, NAKNADA I OSTALIH TROŠKOVA PO UGOVORIMA-----

-----Članak 8.-----

1. Dužnik je obavezan platiti Banci redovnu kamatu koja se obračunava mjesečno, na način koji je ovisno o vrsti kredita propisan Pravilnikom o kamatama Banke, na iskorišteni i nedospjeli iznos kredita. Obračunata kamata dospijeva na plaćanje prvog dana u mjesecu po isteku obračunskog razdoblja.
2. Dužnik je obavezan platiti Banci naknade za odobrenje kredita/izdavanje jamstva i naknadu za produženje roka otplate kredita/izmjenu uvjeta roka valjanosti jamstva, sukladno članka 4. stavku 1. ovog Ugovora, najkasnije prije početka korištenja plasmana/produženja roka otplate/važenja plasmana.
3. Dužnik je obavezan platiti Banci i sve troškove koji su stvarno nastali tijekom ugovaranja, korištenja i naplate plasmana sukladno Uvjetima za kreditno poslovanje Banke s poslovnim subjektima.

-----ZATEZNA KAMATA-----

-----Članak 9.-----

1. Kamate, naknade i eventualni troškovi dospijevaju na plaćanje na dan obračuna.
2. Sve obračune naknada, kamata i eventualnih drugih troškova temeljem ovog Ugovora i ugovora o pojedinačnom(im) plasmanu(ima) Banka dostavlja Dužniku običnom poštom na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora ili putem fax-a odnosno mail-a. Smatrat će se da su obračunate naknade, kamate i eventualni drugi troškovi podmireni u roku ako su plaćeni Banci u odgovodnom (respiro) razdoblju od 8 dana od dana obračuna.
3. Na sve novčane obveze Dužnika iz ovog Ugovora i ugovora o pojedinačnim plasmanima koje Dužnik nije platio u ugovorenim rokovima Dužnik je obavezan platiti zateznu kamatu koju Banka obračunava po stopi i na način utvrđen Pravilnikom o kamatama i Odlukom o visini kamatnih stopa Banke. Stopa zatezne kamate, koja trenutno iznosi 10,05% (slovima: desetzareznapetposto) godišnje je promjenjiva, a plaća se za sve dane zakašnjenja od ugovorenog dana dospijeca do dana plaćanja novčanih obveza.

-----OVLAŠTENJA BANKE-----

-----Članak 10.-----

1. Kod ugovaranja kamatnih stopa uz primjenu EURIBOR-a, kamatna stopa određuje se početkom tekućeg obračunskog razdoblja prema stopi EURIBOR-a objavljenoj na službenim stranicama EURIBOR-a važećoj na prvi dan obračunskog razdoblja (01/01, 01/04, 01/07 i 01/10 ili 01/01 i 01/07). Ukoliko je 3-mjesečni EURIBOR manji od 0 (slovima: nule), Banka pridržava pravo obračunati kamatnu stopu u visini ugovorene marže.
2. Stope ugovornih kamata, bilo redovnih bilo zateznih, stope naknada te iznos troškova promjenjivi su sukladno promjenama Pravilnika o kamatama i Odluke o kamatnim stopama Banke te promjenama Pravilnika o naknadama i Tarifi za usluge Banke, na koje promjene Dužnik, potpisom ovog Ugovora bezuvjetno pristaje. U slučaju promjene stopa kamata i naknada određenih aktima Banke Dužnik pristaje da se na ovaj Ugovor direktno primjenjuju izmijenjeni akti Banke te se obavezuje, i bez sklapanja Dodatka ovom Ugovoru, plaćati tako izmijenjenu kamatu i naknadu.
3. Dužnik može ovlastiti Banku da obračunate naknade temeljem ovog Ugovora i ugovora o pojedinačnim plasmanima, na dan obračuna naplaćuje terećenjem transakcijskog računa Dužnika koji se vodi u Banci.
4. Dužnik ovlašćuje Banku da prilikom prve isplate kredita temeljem ugovora o pojedinačnom plasmanu, ukoliko to prethodno nije učinio Dužnik naplati naknadu za obradu zahtjeva iz članka 4. stavka 1. ovog Ugovora iz odobrenih kreditnih sredstava i za isti iznos teretiti glavnice kredita.

-----DATUM I REDOSLIJED PODMIRENJA OBVEZA-----

-----Članak 11.-----

1. Banka će uplate Dužnika smatrati izvršenim danom kada na račun Banke stigne novčana doznaka, odnosno kada bude odobren račun Banke.

2. Prilikom svake uplate Banka će dospjela potraživanja prema Dužniku iz ovog Ugovora i/ili ugovora o pojedinačnom(im) plasmanu(ima) naplaćivati na način da će najprije naplatiti nastale troškove, nakon toga zatezne kamate, obračunate naknade, redovnu kamatu i na kraju glavnica duga.
3. U slučaju kada Dužnik ima prema Banci dospjela dugovanja po više ugovora o pojedinačnim plasmanima, a uplaćeni iznos nije dovoljan za podmirenje svih dospjelih obveza Banka je ovlaštena uplaćenim iznosom namirivati potraživanja prema redosljedu kako je koja obveza dospjela na plaćanje, neovisno o broju kreditnog računa kojeg je Dužnik naznačio prilikom uplate dužnog iznosa.

-----INSTRUMENTI OSIGURANJA NAPLATE-----

-----Članak 12.-----

1. Radi osiguranja naplate tražbina Banke koje će nastati po osnovi ovog Ugovora i ugovora o pojedinačnom(im) plasmanu(ima) Dužnik se obvezuje prilikom potpisa ovog Ugovora predati, odobriti odnosno ustupiti Banci slijedeće instrumente osiguranja naplate:
 - a) 1 (slovima: jedan) komad bjanko akceptirane mjenice Dužnika s klauzulom «bez protesta». Potpisom ovog Ugovora Dužnik daje ovlaštenje Banci da u slučaju neplaćanja bilo kojeg dospjelog iznosa proizašlog iz ovog Ugovora ispuni takvu mjenicu i u nju unese sve i bilo koje mjenično pravne sastojke uključujući i mjenični iznos koji odgovara dospjelom, a neplaćenom iznosu duga Dužnika te da radi naplate te mjenice poduzme sve radnje u skladu s propisima. Dužnik se potpisom ovog Ugovora, odriče svih izvanmjeničnih prigovora protiv mjeničnog vjerovnika i njegovog zahtjeva za isplatom mjenice, i-----
 - b) 1 (slovima: jedan) komad bjanko akceptirane mjenice Jamca platca, s klauzulom «bez protesta». Potpisom ovog ugovora Jamac platac daje ovlaštenje Banci da, u slučaju neplaćanja bilo kojeg dospjelog iznosa proizašlog iz ovog Ugovora ispuni takvu mjenicu i u nju unese sve i bilo koje mjenično pravne sastojke uključujući i mjenični iznos koji odgovara dospjelom, a neplaćenom iznosu duga Dužnika, te da radi naplate te mjenice poduzme sve radnje u skladu s propisima. Jamac platac se, potpisom ovog Ugovora, odriče svih izvanmjeničnih prigovora protiv mjeničnog vjerovnika i njegovog zahtjeva za isplatom mjenice, i-----
 - c) 1 (slovima: jednu) zadužnicu nominiranu na iznos od EUR 600.000,00 (slovima: šestotisućaeura) u kunsnoj protuvrijednosti preračunato po srednjem tečaju za istu valutu tečajne liste HNB na dan dospelja tražbine, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3M EURIBOR + 5,50 (slovima: petzarepedeset) postotnih poena, godišnje, promjenjiva, te ugovorene naknade i troškove, sa zateznom kamatom po stopi od 10,05% (slovima: desetzareznulapetposto) godišnje, promjenjiva, potpisanu od ovlaštene osobe Dužnika i Jamca platca i solemniziranu kod javnog bilježnika.
2. Jamac platac jamči Banci za ispunjenje obveza Dužnika iz ovog Ugovora i ugovora o pojedinačnom(im) plasmanu(ima) te solidarno s Dužnikom, bez ograničenja i to pod istim uvjetima i na isti način kao Dužnik odgovara Banci za ispunjenje tih obveza.
3. Ukoliko se instrumenti osiguranja iskoriste Dužnik i Jamac platac se obvezuju na pisani zahtjev Banke, odmah, a najkasnije u roku od 3 (slovima: tri) radna dana dostaviti Banci novi(e), kao nadomjestak.
4. Dužnik i Jamac platac ovlašćuju Banku da sve i bilo koju dospjelu i nepodmirenu tražbinu proizašlu iz ovog Ugovora i Ugovora pojedinačnom(im) plasmanu(ima) Banka može naplatiti prijebijem s kunskom protuvrijednosti sredstava na njihovom deviznom računu kod Banke kao i prijebijem sa sredstvima na bilo kojem drugom računu kod Banke.
5. Potpisom ovog Ugovora Dužnik i Jamac platac daju neopozivu ugovornu ovlast Banci da izvrši naplatu bilo koje svoje dospjele, a nepodmirene tražbine iz ovog Ugovora i Ugovora o pojedinačnom(im) plasmanu(ima). Banka je ovlaštena na temelju ove ugovorne ovlasti davati naloge za plaćanja sa svih računa Dužnika i Jamca platca koji su otvoreni u Banci te izvršiti naplatu po tim nalogima. Ovo ovlaštenje(a) odnosi(e) se i na eventualno postojeće nenamjenski oročene depozite u Banci a na osnovi kojeg(ih) Banka može, po raskidu ugovora o kreditu i prije roka oročenja raskinuti ugovor o oročenom depozitu i iz novčanih sredstava depozita namiriti dospjela potraživanja koja ima temeljem ovog Ugovora i Ugovora pojedinačnom(im) plasmanu(ima). U tom slučaju ugovor o oročenom depozitu se smatra raskinutim danom s kojim Banka namiri svoja potraživanja iz novčanih sredstava depozita. Eventualno preostala sredstva nenamjenski oročenog depozita prenose se na račun po viđenju i na njih se primjenjuju opći akti Banke koji se odnose na depozite po viđenju. Za razdoblje do prekida nenamjenskog oročenja

- Banka na depozit obračunava kamatu po stopi propisanoj važećom Odlukom o kamatnim stopama Banke za depozite ročnosti sukladno ostvarenom razdoblju oročenja (do prekida).-----
6. Dužnik i Jamac platac daju, a Banka prima u zalog svakodobna potraživanja Dužnika i Jamca platca s osnova računa otvorenih kod Banke. Dužnik i Jamac platac ovlašćuju Banku da sve i bilo koju dospjelu i nepodmirenu tražbinu proizašlu iz ovog Ugovora i Ugovora pojedinačnom(im) plasmanu(ima) Banka može naplatiti iz predmetnog zaloga.-----

-----HIPOTEKA NA NEKRETNINI-----

-----Članak 13.-----

1. Banka kao Vjerovnik i Založni dužnik su suglasni da se radi osiguranja naplate tražbine Banke prema Dužniku koja proizlazi iz ovog Ugovora i to u iznosu od EUR 600.000,00 (slovima: šeststisućaeura) u protivrijednosti HRK obračunato primjenom srednjeg tečaja HNB-a za 1 (slovima: jedan) EUR na dan dospijeca, uvećano za ugovorene naknade i kamate, zakonske zatezne kamate za slučaj zakašnjenja te troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvanjsudske prirode zasnuje založno pravo (hipoteka) na nekretninama u vlasništvu Založnog dužnika upisanim u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u:-----
- u z.k.ul. 5842, k.o. Resnik, k.č. 3052/5, u naravi ZGRADA BR. 191 I GOSP. DVORIŠTE U ULICI KNEZA BRANIMIRA ukupne površine 2765 m2,-----
 - u z.k.ul. 5843, k.o. Resnik, k.č. 3051/3, u naravi KUĆA BR. 306 A I DVORIŠTE DUBRAVA ukupne površine 309 m2 (86 čhv), k.č. 3051/9, u naravi ORANICA ukupne površine 620 m2 (172 čhv),-----
 - u z.k.ul. 4225, k.o. Resnik, k.č. 3051/8, u naravi ZGRADA I ORANICA ukupne površine 512 m2,-----
 - u z.k.ul. 6530, k.o. Resnik, k.č. 3051/11, u naravi ORANICA ukupne površine 300 m2,----- u korist BKS Bank d.d. kao Vjerovnika.-----
2. Založni dužnik ovlašćuje Vjerovnika da bez svakog daljnjeg pitanja i odobrenja može ishoditi uknjižbu založnog prava (hipoteke) na nekretninama iz prethodnog stavka ovog članka u svoju korist, a radi osiguranja tražbine Vjerovnika iz ovog Ugovora.-----

-----Članak 14.-----

1. Založni Dužnik jamči da nekretnine u njegovom vlasništvu na kojima dozvoljava uknjižbu hipoteke u korist Banke nisu opterećene teretima ni pravima u korist trećih osoba, izuzev onih koji su poznati Banci temeljem priloženih Izvadaka iz zemljišnih knjiga. Sve troškove vezane uz posjed i korištenje nekretnina snosi sam Založni dužnik.-----
2. Založni dužnik se obvezuje da neće, bez prethodnog pristanka Vjerovnika otuđiti nekretnine na kojima dozvoljava uknjižbu hipoteke u korist Banke ni na nekretninama dozvoliti zasnivanje novog založnog ili drugog stvarna prava.-----

-----Članak 15.-----

1. Dužnik/Založni dužnik se obvezuje osigurati nekretninu na kojoj se zasniva pravo zaloga (hipoteka) u korist Banke od rizika požara kod osiguravajućeg društva prihvatljivog za Banku.-----
2. Dužnik/Založni dužnik se obvezuje prije početka korištenja sredstava iz okvirnog iznosa zaduženja dostaviti Banci policu osiguranja nekretnine od rizika požara, na kojoj su prava iz police vinkulirana u korist Banke. U slučaju da policu osiguranja ističe prije nego što je Dužnik ispunio Banci sve obveze koje proizlaze iz ovog Ugovora i ugovora o pojedinačnim plasmanima Dužnik/Založni dužnik se obvezuje s danom isteka obnoviti policu osiguranja i dostaviti je pod istim uvjetima Banci.-----
3. Dužnik izričito opunomoćuje (ovlašćuje) Banku da može sama, na trošak Dužnika izvršiti/produžiti osiguranje nekretnina prema prethodnom stavku ovog Članka, ukoliko to sam ne učini.-----

OVRHA

Članak 16.

1. Založni dužnik dozvoljava Vjerovniku da u slučaju dospelosti bilo koje tražbine osigurane ovim Ugovorom Vjerovnik može neposredno, temeljem ovog Ugovora tražiti prisilnu ovrhu na nekretninama iz članka 13. stavka 1. ovog Ugovora radi naplate osigurane tražbine.-----
2. Vjerovnik i Založni dužnik su suglasni da se u smislu odredbi Ovršnog zakona nekretnine na kojima je zasnovano založno pravo u korist Vjerovnika mogu prodati neposrednom pogodbom u roku i preko ovlaštene osobe koju će Vjerovnik odrediti u ovršnom prijedlogu.-----
3. Potpisom ovog Ugovora Založni dužnik unaprijed daje svoju suglasnost za mogući budući sporazum vjerovnika s drugim založnim vjerovnicima te nositeljima osobnih služnosti i stvarnih tereta na nekretninama iz članka 13. stavak 1. ovog Ugovora o načinu i rokovima njihove prodaje neposrednom pogodbom te izjavljuju da nikakav daljnji njihov pristanak radi toga nije potreban.---
4. U slučaju neispunjenja bilo koje dospjele tražbine radi čijeg osiguranja je šklopljen ovaj Ugovor Dužnik i Jamac platac izriječno pristaju da Vjerovnik može neposredno, na temelju ovog Ugovora tražiti prisilnu ovrhu na svim njihovim računima, pokretnoj i nepokretnoj imovini te materijalnim pravima radi naplate cjelokupnog nepodmirenog iznosa duga s pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima odmah nakon dospelosti.-----
5. Dužnik/Založni dužnik izričito pristaje da javni bilježnik na pisani zahtjev Vjerovnika koji ne mora biti ovjeren od javnog bilježnika na ovu ispravu stavi potvrdu ovršnosti u kojoj će kao datum dospeljeća navesti datum koji Vjerovnik prema stanju u svojim poslovnim knjigama, a vodeći računa o odredbama ovog Ugovora sam odredi u tom zahtjevu.-----

IZJAVE DUŽNIKA

Članak 17.

1. Dužnik potpisom ovog Ugovora izjavljuje:-----
 - da je Dužnik društvo s ograničenom odgovornošću, osnovan i upisan u registar nadležnog tijela u skladu sa zakonskim propisima i da su sve promjene koje se upisuju u taj registar upisane te Banci dostavljeni dokumenti o tome;-----
 - da su financijska izvješća, podaci o imovini i obvezama Dužnika, kao i drugi podaci koji su dostavljeni Banci točni i istiniti te da u odnosu na vrijeme kada su ti podaci dostavljeni Banci pa do dana sklapanja ovog Ugovora nisu nastupile bitne promjene;-----
 - da nema obveza prema trećim osobama osim onih koje su vidljive iz dokumenata koje je Dužnik dostavio Banci;-----
 - da nije tužena strana u sudskim ili arbitražnim postupcima, osim u onima o kojima je Dužnik obavijestio Banku;-----
 - da nema neizmirenih obveza prema Proračunu Republike Hrvatske i fondovima mirovinskog i zdravstvenog osiguranja, kao ni drugih obveza u odnosu na koje postoji pravo prioritnog namirenja odnosnih vjerovnika, osim onih o kojima je obavijestio Banku.---
2. Dužnik i Jamac platac izjavljuju da im je poznato da se tečaj EUR u odnosu na domaću valutu tijekom otplate kredita može mijenjati u odnosu na tečaj EUR koji je važio kod isplate kredita kako u njihovu korist tako i na štetu. S time u svezi izjavljuju da su prije sklapanja ovog Ugovora izričito upozoreni od strane Banke na rizik tečajne razlike te pristaju na sve učinke povrata kredita ugovorenog uz valutnu klauzulu vezanu uz EUR.-----

POSEBNE OBVEZE DUŽNIKA

Članak 18.

1. Za vrijeme važenja ovog Ugovora Dužnik se obvezuje:
 - a) namjenski koristiti odobrena kreditna sredstva te omogućiti Banci kontrolu namjenskog korištenja istih i-----
 - b) pravovremeno obavještavati Banku o svim događajima u svezi realizacije osnovnih ugovornih odnosa Dužnika na temelju kojih su odobreni plasmani Banke kao što su npr. izvođenje radova, isporuka robe i sl., a koji mogu utjecati na obaveze Dužnika prema Banci temeljem pojedinačnih plasmana i-----
 - c) provoditi platni promet preko svog transakcijskog računa otvorenog u Banci u ugovorenom obimu i to 50% (slovima: pedesetposto) ukupnog prometa i-----

- d) dostaviti Banci procjenu nekretnina iz članka 13. ovog Ugovora izrađenu od strane ovlaštenog procjenitelja Banke i to najkasnije do dana 16.08.2016. (slovima: šesnaestkolovozadvijetisućešesnaeste) godine, i-----
- e) provoditi platni promet vezan uz realizaciju osnovnih ugovora na temelju kojih je Banka odobrila pojedinačne plasmane preko transakcijskog računa koji je otvoren u Banci i-----
- f) pismeno izvještavati Banku o promjenama osobe ovlaštene za zastupanje, o promjeni sjedišta i o svim ostalim promjenama koje se upisuju u sudski registar u roku od 8 dana od podnošenja zahtjeva sudu za promjenu upisa i-----
- g) ishodovati suglasnost Banke za provođenje namjeravanih statusnih promjena (slučajevi pripajanja, spajanja s drugim trgovačkim društvima i sl.) i-----
- h) dostavljati Banci financijska izvješća i drugu dokumentaciju na zahtjev i po izboru Banke te joj omogućiti praćenje vlastitog poslovanja za cijelo vrijeme trajanja ugovornog odnosa i-----
- i) pismeno izvijestiti Banku o svakom znatnijem otuđenju ili opterećenju svoje imovine i-----
- j) odmah pismeno obavijestiti Banku o svakom novootvorenom kunskom ili deviznom računu kod druge organizacije koja obavlja poslove platnog prometa i-----
- k) za vrijeme trajanja ugovornog odnosa o svom trošku dostavljati Banci cjelovitu dokumentaciju potrebnu za utvrđivanje i praćenje vrijednosti ugovorenih instrumenata osiguranja potraživanja Banke. Dužnik izričito opunomoćuje (ovlašćuje) Banku da može sama, na trošak Dužnika u svrhu utvrđivanja i praćenja vrijednosti založenih nekretnina, zatražiti od neovisnog procjenitelja reviziju procjene tržišne vrijednosti založene nekretnine u propisanim rokovima, ukoliko to na poziv Banke ne učini Dužnik i-----
- l) na zahtjev i po izboru Banke osigurati i dostaviti u naznačenom roku zamjenske i/ili dodatne instrumente osiguranja njenih potraživanja i-----
- m) izvješćivati Banku o dodatnim novčanim obvezama kod drugih kreditora i/ili dobavljača.-----

-----PRIJEVREMENE UPLETE PO UGOVORIMA O POJEDINAČNIM PLASMANIMA-----

-----Članak 19.-----

1. Dužnik je obavezan, sukladno ugovoru o pojedinačnom plasmanu, ispunjavati novčane obveze po kreditu u skladu sa ugovorenim rokovima dospjeća. Dužnik može uplaćivati obveze po kreditu i prije roka njihova dospjeća, ali će se takve uplate zadržavati beskamatno na računu preplate i preplaćenim sredstvima zatvarati pojedine obveze tek po njihovu dospjeću, vodeći računa o redoslijedu uračunavanja.-----
2. Dužnik može prijevremeno otplatiti glavnicu kredita, djelomično ili u cijelosti u razdoblju otplate kredita, no o svojoj namjeri treba prethodno obavijestiti Banku najmanje 3 (slovima: tri) radna dana prije željene uplate te platiti Banci naknadu za prijevremenu otplatu kredita, sukladno Pravilniku o naknadama i Tarifi naknada Banke. Banka zatvara Dužnikove obveze iz ovog Ugovora i ugovora o pojedinačnom plasmanu danom kada sa Dužnikom postigne pisani dogovor o svim uvjetima prijevremenog ispunjenja obveze. Za vrijeme korištenja kredita Banka ne može uvažiti prijevremenu uplatu Dužnika s osnova plaćanja glavnice.-----

-----PRAVA BANKE U SLUČAJU NEUREDNOG ISPUNJENJA OVOG UGOVORA I/ILI UGOVORA-----
-----O POJEDINAČNIM PLASMANIMA-----

-----Članak 20.-----

1. U slučaju neispunjenja ili neurednog ispunjenja obveza koje je Dužnik preuzeo ovim Ugovorom i/ili Ugovorima o pojedinačnim plasmanima, Banka je ovlaštena po svom izboru, pojedinačno ili kombinirano, odjednom ili postupno:-----
 - a) povisiti kamatnu maržu i to bez sklapanja dodatka ovom Ugovoru,-----
 - b) raskinuti ovaj Ugovor.-----

-----RASKID UGOVORA-----

-----Članak 21.-----

1. Banka ima pravo na raskid ovog Ugovora ukoliko:-----
 - a. Dužnik povrijedi bilo koju odredbu ovog Ugovora i/ili ugovora o pojedinačnom(im) plasmanu(ima);-----
 - b. nastupi i/ili prijeti nastup kreditne nesposobnosti Dužnika;-----
 - c. Dužnik dovede Banku u nepovoljniji položaj u odnosu na druge kreditore i/ili vjerovnike.-----

2. Smatrat će se da je Dužnik povrijedio obveze iz ovog Ugovora i/ili Ugovora o pojedinačnom(im) plasmanu(ima) osobito u sljedećim slučajevima:-----
- a. ako je koristio kreditna sredstva protivno ugovorenoj namjeni,-----
 - b. ako je zakasnio s plaćanjem bilo koje obveze koja za Dužnika proizlazi iz ovog Ugovora i/ili ugovora o pojedinačnom(im) plasmanu(ima),-----
 - c. ako ne ispuni ili neuredno ispuni bilo koju obvezu koja za Dužnika proizlazi iz ovog Ugovora i/ili ugovora o pojedinačnom(im) plasmanu(ima),-----
 - d. ako se utvrdi da bilo koja izjava Dužnika dana ovim Ugovorom i/ili ugovorom o pojedinačnom(im) plasmanu(ima) nije točna ili istinita,-----
 - e. ako, iz bilo kojeg razloga bilo koje od sredstava osiguranja predviđeno ovim Ugovorom izgubi valjanost ili promijeni vrijednost, tako da, po prosudbi Banke više ne pruža dovoljno osiguranje za obveze Dužnika preuzete ovim ugovorom i/ili ugovorom o pojedinačnom(im) plasmanu(ima), a Dužnik na poziv Banke u primjerenom roku, koji će odrediti Banka to sredstvo osiguranja ne zamijeni drugim, koje po mišljenju Banke u dovoljnoj mjeri osigurava njene tražbine prema Dužniku.-----
3. Smatrat će se da je nastupila kreditna nesposobnost Dužnika osobito u sljedećim slučajevima:---
- a. ako nastupe okolnosti koje bi, po slobodnoj prosudbi Banke mogle negativno utjecati na naplatu tražbina Banke kao što su: prijeteci stečaj, likvidacija, odnosno preustroj Dužnika; znatno opterećenje ili otuđenje imovine; prestanak postojanja zbog statusnih promjena, promjena prirode ili obujma poslovanja i slično;-----
 - b. ako Dužnik, po prosudbi Banke postane insolventan i/ili obustavi plaćanja ili njegov račun bude blokiran.-----
4. U slučaju da Banka raskida Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja koji je iskorišten u cjelini ili djelomično trenutkom raskida tog ugovora smatraju se raskinutim i svi ugovori o pojedinačnim plasmanima te dospijevaju i odmah postaju plativima svi iznosi koje Dužnik duguje ili će dugovati Banci po osnovi tog ugovora i ugovora o pojedinačnom(im) plasmanu(ima), uključujući glavnice, kamate, naknade i troškove.-----
5. Raskid ovog Ugovora Banka vrši dostavljanjem izjave o raskidu Dužniku putem pošte, preporučenom pošiljkom uz povratnicu na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora. Dostava se smatra uredno izvršenom danom kada Banka preda izjavu o raskidu na poštu.-----
6. Danom predaje izjave o raskidu Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i ugovora o pojedinačnim plasmanima na poštu dospijevaju na plaćanje sva potraživanja Banke koja proizlaze iz tih Ugovora koji se raskidaju, ukoliko u samoj izjavi nije drugačije navedeno.-----

-----DOSTAVA DOKUMENTACIJE-----

-----Članak 22.-----

1. Dužnik/Založni dužnik je suglasan da Banka dostavu svih dopisa (obavijesti, opomene, obračuni, otkazi i sl.) te svih pismena u eventualnim budućim sporovima vrši na adresu naznačenu u zaglavlju ovog Ugovora. Ova suglasnost ima se smatrati pisanim sporazumom sa Bankom sukladno odredbama članka 133.b. Zakona o parničnom postupku.-----
2. Jamac platac suglasan je da Banka dostavu svih dopisa (obavijesti, opomene, obračuni, otkazi i sl.) te svih pismena u eventualnim budućim sporovima vrši na adresu naznačenu u zaglavlju ovog Ugovora. Ova suglasnost ima se smatrati pisanim sporazumom sa Bankom skladno odredbama članka 133.b. Zakona o parničnom postupku.-----
3. O svakoj promjeni adrese Dužnik/Založni dužnik i Jamac platac obvezni su pisanim putem obavijestiti Banku radi izmjene adrese dostave utvrđene prethodnim stavkom/cima. U protivnom smatrat će se da je dostava uredno izvršena ukoliko je Banka dopis ili pismeno adresirala na adresu naznačenu u zaglavlju ovog Ugovora.-----

-----MJERODAVNE ISPRAVE-----

-----Članak 23.-----

Ugovorne strane su suglasne da su poslovne knjige, knjigovodstvene isprave i pisani podnesci (izjave) ovlaštenih tijela Banke isključivo mjerodavni za utvrđivanje nastupa ili izostanka uvjeta ili dospijeca i proteka rokova iz ovog Ugovora i ugovora o pojedinačnom(im) plasmanu(ima), a izvršenje činidbi, odnosno obveza iz ovog Ugovora i ugovora o pojedinačnom(im) plasmanu(ima) može se vjerodostojno dokazivati samo izvacima iz poslovnih knjiga, odnosno knjigovodstvenim ispravama ili podnescima Banke.-----

-----OSTALE ODREDBE-----

-----Članak 24.-----

1. Potpisom ovog Ugovora Dužnik/Založni dužnik i Jamac platac daju izričitu suglasnost Banci da može poduzimati sve radnje vezane uz obradu i razmjenu njihovih osobnih i drugih podataka navedenih u ovom Ugovoru, a što obuhvaća pravo Banke i BKS Grupe u Hrvatskoj i inozemstvu na prikupljanje, spremanje, snimanje, uvid i prijenos osobnih podataka u svrhu obavljanja redovitih poslova Banke i BKS Grupe vezano za ovaj ugovorni odnos, s time što se ti podaci mogu koristiti samo unutar navedene BKS Grupe i pretpostavljenim udruženjima za zaštitu vjerovnika (npr. HROK) te za potrebe Hrvatske narodne banke ili potrebe drugih nadležnih tijela sukladno zakonu.
2. Dužnik/Založni dužnik i Jamac platac daju izričitu suglasnost Banci da svoje promidžbene materijale može dostavljati na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora.

-----ZAVRŠNE ODREDBE-----

-----Članak 25.-----

1. Potpisom ovog Ugovora ugovorne strane izjavljuju da su upoznate s Općim uvjetima poslovanja Banke i Uvjetima za kreditno poslovanje Banke s poslovnim subjektima, Pravilnikom o kamatama i Odlukom o kamatnim stopama banke te Pravilnikom o naknadama i Tarifom za usluge Banke i pristaju na njihovu primjenu kao i na primjenu svih njihovih kasnijih izmjena i dopuna.
2. Ugovorne strane su suglasne da se, na sve što nije regulirano ovim Ugovorom i ugovorom(ima) o pojedinačnom(im) plasmanu(ima) izravno primjenjuju odredbe Općih uvjeta poslovanja Banke i Uvjeta za kreditno poslovanje Banke s poslovnim subjektima, Pravilnika o kamatama i Odluke o kamatnim stopama te Pravilnika o naknadama i Tarife za usluge Banke te prihvaćaju sve njihove izmjene i dopune, o čemu će ih Banka izvijestiti putem svojih distribucijskih kanala.
3. Ugovorne strane su suglasne da se odredbe ovog Ugovora imaju smatrati važećim u slučajevima:
 - neslaganja odredbi ovog Ugovora s odredbama općih akata Banke navedenih u prethodnom stavku ovog članka i
 - neslaganja odredbi ovog Ugovora s odredbama ugovora o pojedinačnom plasmanu.
4. Iznimno, u slučaju neslaganja pojedine odredbe ovog Ugovora s važećim zakonskim propisima prisilne naravi primjenjivati će se odredbe važećih zakonskih propisa.
5. Ovaj se Ugovor može mijenjati odnosno dopunjavati samo u istoj formi u kojoj je i sklopljen.
6. Ugovorne strane suglasne su da će se svi eventualni sporovi koji mogu nastati iz ovog Ugovora i/ili ugovora o pojedinačnim plasmanima, uključujući i sporove koji se odnose na pitanja njihova valjana nastanka, povrede ili prestanka, kao i na pravne učinke koji iz toga proistječu nastojati riješiti sporazumno, u suprotnom određuje se nadležnost stvarno nadležnog suda u Rijeci.

-----Članak 26.-----

1. Ovaj Ugovor sastavljen je u 6 (slovima: šest) istovjetnih primjeraka od kojih 2 (slovima: dva) zadržava Banka, 1 (slovima: jedan) Dužnik/Založni dužnik, 1 (slovima: jedan) Jamac platac, 1 (slovima: jedan) primjerak služi za potrebe javnog bilježnika koji će solemnizirati ovaj Ugovor i 1 (slovima: jedan) primjerak služi za potrebe upisa založnog prava kod nadležnog tijela.
2. Ovaj Ugovor stupa na snagu danom kada ga potpišu ovlaštene osobe ugovornih strana pod uvjetom da je solemniziran od strane javnog bilježnika.
3. Sve strane ovog Ugovora suglasne su da javni bilježnik na zahtjev Vjerovnika naknadno izda Vjerovniku onoliko prijepisa ili otpravaka koliko Vjerovnik zatraži u svom zahtjevu.

Za Banku/Vjerovnika:
BKS Bank d.d. Podružnica Zagreb

Davor Vrabec

BKS Bank d.d.
Podružnica Zagreb
ZAGREB 1

Za Dužnika/Založnog dužnika:
AUTO MAKSIMIR d.o.o. MAKSIMIR
društvo s ograničenom odgovornošću za
prodaju, servisiranje, tehnički pregled
i registraciju vozila
Dane Rajić ZAGREB KRALJEVIĆEVA 24

Jamac platac:

Dane Rajić



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO JAKIĆ
Zelinska 3, Zagreb

Javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ** iz Zagreba, Zelinska 3,
potvrđujem da su mi stranke:-----

DUŽNIK/ZALOŽNI DUŽNIK: **AUTO MAKSIMIR d.o.o.**, OIB:96607355815, MBS:080064456,
Zagreb (Grad Zagreb), Kraljevićeva 24, koju zastupa direktor Dane Rajić, Zagreb, Grad Zagreb,
Ulica Stjepana Ladiše 9, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 110065669
izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrdio sam uvidom u Internet stranice
Hrvatskog registra RH,-----

AMAC PLATAC: **Dane Rajić**, OIB:37873176342, Zagreb, Grad Zagreb, Ulica Stjepana Ladiše 9,
čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 110065669 izdanu od PU
Zagrebačka,-----
podnijele prednju privatnu ispravu na potvrdu.-----

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: **Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja br.
030-59000325 i Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog
prava (hipoteke) na nekretninama**, ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara
propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju
javnobilježničkog akta.-----

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava
ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Priloge nisam čitao jer sudionici to nisu zahtijevali.--
Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to
odgovara njihovoj volji.-----

Potvrđuje se 6 (šest) primjeraka privatne isprave od kojih jedan ostaje u arhivi javnog bilježnika
pod donjim poslovnim brojem.-----

Prilozi:-----

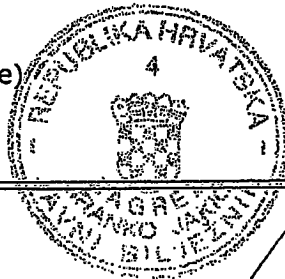
1. Isprint e-izvatka iz zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zk.ul. 5842, k.o.
Resnik,-----
2. Isprint e-izvatka iz zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zk.ul. 5843, k.o.
Resnik,-----
3. Isprint e-izvatka iz zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zk.ul. 4225, k.o.
Resnik,-----
4. Isprint e-izvatka iz zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zk.ul. 6530, k.o.
Resnik,-----
5. Punomoć BKS Bank d.d. od 07.12.2015.g. ovjerena po javnom bilježniku Olgi Sokolić Ožbolt
iz Rijeke, pod posl. brojem OV-3887/15. (u preslici, nakon uvida u izvornik koji sam vratilo
sudionicima na njihov zahtjev),-----

Javnobilježnička pristojba po Tbr.7 ZJP naplaćena u iznosu od 1.000,00 kn. Biljezi naljepljeni i
poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.12 st.1 PPJT zaračunata u iznosu od 3.600,00 kn. Zaračunat PDV
u iznosu od 900,00 kn.

BROJ: OV-4549/16
U Zagrebu 17.03.2016.

(sedamnaestiožujkadvijetisućeišesnaeste)



Za javnog bilježnika
Javnobilježnički prijatelj
MARKO ELJAŠ

JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO JAKIĆ

Prikaz z.k. uloska - neslužbena kopija

REPUBLIKA HRVATSKA
 OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U
 ZAGREBU
 ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
 Stanje na dan: 14.03.2016.

Katastarska općina: RESNIK
 Broj zadnjeg dnevnika: Z-10707/2016
 Aktivne plombe:

Broj uloska: 5842

ZK uložak je verificiran

A
 Posjedovnica
 PRVI ODJELJAK

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u			Primjedbe
			m ²	jutra	čhw	
1.	3052/5	ZGRADA BR. 191 I GOSP. DVORIŠTE U ULICI KNEZA BRANIMIRA	2765			

B
 Vlastovnica

Redni broj	Upisi	Primjedbe
1.	UDIO 1/1	
1.	AUTO MAKSIMIR D.O.O. KRALJEVIĆEVA BR. 24, ZAGREB OIB: 96607355815	

C
 Teretovnica

Redni broj	Upisi	Iznos tereta	Primjedbe
2.1.	Zaprimljeno 08.06.2006. broj Z-40339/06 Temeljem Općeg sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava i neposrednom provođenju prisilne ovrhe od 07.06.2006. godine solemniziranog po javnom bilježniku Branku Jakić iz Zagreba dana 07.06.2006. godine pod br.OU-1138/2006 uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od 8.800.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju PBZ d.d. važećem na dan paćanja, sa zakonskom zateznom kamatom, a koja u trenutku slapanja ovog sorazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeca pa do podmirenja, uvećano za pripadajuće javnobilježničke troškove i pristojbe, sudske troškove i pristojbe, troškove zastupanja i sl. - u korist:	8.800.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK
1.	PRIVREDNE BANKE ZAGREB D.D. RAČKOGA BR. 6, ZAGREB		
2.2.	Zabilježuje se da su sporedni ulošci zk.ul.br. 5843 k.o.Resnik i zk.ul.br.5720 k.o. Grad Zagreb.		ZABILJEŽBA.

3.1. Zaprimljeno 04.03.2016. broj Z-10707/16

12.000.000,00 KN GLAVNI ULOŽAK

Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 03.ožujka 2016. i Specijalne punomoći od 21.listopada 2015. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 12.000.000,00 kn (dvanaestmilijunakuna) sa sporednim tražbinama i ostalim uvjetima prema Ugovoru, za korist:

1. PRIMORSKA BANKA D.D. RIJEKA RIJEKA, SCARPINA 7
OIB: 96675880337

3.2. Zaprimljeno 04.03.2016. broj Z-10707/16

ZABILJEŽBA

Zabilježuje se da su sporedni ulošci zkul.5843, 4225 i 6530 sve k.o. Resnik

Prikaz z.k. uloska - neslužbena kopija

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U
ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 14.03.2016.

Katastarska općina: RESNIK
Broj zadnjeg dnevnika: Z-10707/2016
Aktivne plombe:

Broj uloska: 5843

ZK uložak je verificiran

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u			Primjedbe
			m ²	jutra	čhv	
1.	3051/3	KUĆA BR. 306 A I DVORIŠTE DUBRAVA	309		86	Pripis iz uloska 2272
2.	3051/9	ORANICA	620		172	

B
Vlastovnica

Redni broj	Upisi	Primjedbe
3. UDIO 1/1		
2.	AUTO MAKSIMIR D.O.O. KRALJEVIĆEVA BR. 24, ZAGREB	

C
Teretovnica

Redni broj	Upisi	Iznos tereta	Primjedbe
2.1.	Zaprimljeno 08.06.2006. broj Z-40339/06 Temeljem Općeg sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava i neposrednom provođenju prisilne ovrhe od 07.06.2006. godine solemniziranog po javnom bilježniku Branku Jakić iz Zagreba dana 07.06.2006. godine pod br.OU-1138/2006 uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od 8.800.000,00 EUR u kunsnoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju PBZ d.d. važećem na dan paćanja, sa zakonskom zateznom kamatom, a koja u trenutku slapanja ovog sporazuma iznosi 15% godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospjeća pa do podmirenja, uvećano za pripadajuće javnobilježničke troškove i pristojbe, sudske troškove i pristojbe, troškove zastupanja i sl. - u korist:	8.800.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
1.	PRIVREDNE BANKE ZAGREB D.D. RAČKOGA BR. 6, ZAGREB		
2.2.	Zabilježuje se da je glavni uložak zk.ul.br. 5842 k.o.Resnik.		ZABILJEŽBA
3.1.		12.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK

Zaprimljeno 04.03.2016. broj Z-10707/16

Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 03.ožujka 2016. i Specijalne punomoći od 21.listopada 2015. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 12.000.000,00 kn (dvanaestmilijunakuna) sa sporednim tražbinama i ostalim uvjetima prema Ugovoru, za korist:

1. PRIMORSKA BANKA D.D. RIJEKA RIJEKA, SCARPINA 7
OIB: 96675880337

3.2. Zaprimljeno 04.03.2016. broj Z-10707/16
Zabilježuje se da je glavni uložak zkul. 5842 k.o. Resnik

ZABILJEŽBA

Prikaz z.k. uložka - neslužbena kopija

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U
ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 14.03.2016.

Katastarska općina: RESNIK
Broj zadnjeg dnevnika: Z-10707/2016
Aktivne plombe:

Broj uložka: 4225

ZK uložak je verificiran

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u			Primjedbe
			m ²	jutra	čhv	
1.	3051/8	ZGRADA I ORANICA	512			

B
Vlastovnica

Redni broj	Upisi	Primjedbe
1.	UDIO 1/1	
	2. AUTO MAKSIMIR D.O.O. KRALJEVIĆEVA BR. 24, ZAGREB	

C
Teretovnica

Redni broj	Upisi	Iznos tereta	Primjedbe
2.1.	Zaprimljeno 11.10.2011. broj Z-49139/11 Na temelju ugovora o kreditu broj: 011-51011023 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 7. listopada 2011. godine, punomoći br. GR-096/2011 od 14. lipnja 2011. godine i punomoći br. GR-077/2011 od 19. travnja 2011. godine, uložene u ovosudnu zbirku isprava posl.br. Z-28291/11 uknjižuje se založno pravo u kunsjoj protuvrijednosti iznosa od 212.796,77 EUR (dvjestodvanaeststisućasedamstodevedesetšest eura i sedamdesetsedam centi), prema srednjem tečaju za EUR Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist:	212.796,77 EUR	GLAVNI ULOŽAK
	1. HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. SLAVONSKA AVENIJA BR. 6, ZAGREB OIB: 14036333877		
2.2.	Zaprimljeno 11.10.2011. broj Z-49139/11 Zabilježuje se zajednička hipoteka upisana u zk.ul.br. 6530 k.o. Resnik, kao sporednom uložku.		ZABILJEŽBA

2.3. Zaprimljeno 11.10.2011. broj Z-49139/11

ZABILJEŽBA

Zabilježu se obveza brisanja hipoteke uknjižene pod posl.br. Z-12168/05,
kao i hipoteke uknjižene pod posl.br. Z-49139/11.

3.1. Zaprimljeno 04.03.2016. broj Z-10707/16

12.000.000,00 KN SPOREDNI ULOŽAK

Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava (hipoteke) na
nekretnini od 03.ožujka 2016. i Specijalne punomoći od 21.listopada 2015.
uknjižu se založno pravo u iznosu od 12.000.000,00 kn
(dvanaestmilijunakuna) sa sporednim tražbinama i ostalim uvjetima prema
Ugovoru, za korist:

1. PRIMORSKA BANKA D.D. RIJEKA RIJEKA, SCARPINA 7
OIB: 96675880337

3.2. Zaprimljeno 04.03.2016. broj Z-10707/16

ZABILJEŽBA

Zabilježu se da je glavni uložak zkul. 5842 k.o. Resnik

Prikaz z.k. uloska - neslužbena kopija

REPUBLIKA HRVATSKA
 OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U
 ZAGREBU
 ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
 Stanje na dan: 14.03.2016.

Katastarska općina: RESNIK
 Broj zadnjeg dnevnika: Z-10707/2016
 Aktivne plombe:

Broj uloska: 6530

ZK uložak je verificiran

A
 Posjedovnica
 PRVI ODJELJAK

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u			Primjedbe
			m ²	jutra	čiv	
1.	3051/11	ORANICA	300			

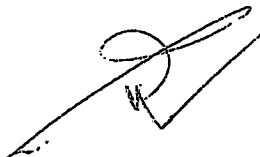
B
 Vlastovnica

Redni broj	Upisi	Primjedbe
1. UDIO 1/1		
1.	AUTO MAKSIMIR D.O.O. KRALJEVIĆEVA BR. 24, ZAGREB	

C
 Teretovnica

Redni broj	Upisi	Iznos tereta	Primjedbe
2.1.	Zaprimljeno 11.10.2011. broj Z-49139/11 Na temelju ugovora o kreditu broj: 011-51011023 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 7. listopada 2011. godine, punomoći br. GR-096/2011 od 14. lipnja 2011. godine i punomoći br. GR-077/2011 od 19. travnja 2011. godine, uložene u ovosudnu zbirku isprava posl.br. Z-28291/11 uknjižuje se založno pravo u kunsjoj protuvrijednosti iznosa od 212.796,77 EUR (dvjestodvanaestisućasedamstodevedesetšest eura i sedamdesetsedam centi), prema srednjem tečaju za EUR Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist:	212.796,77 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
1.	HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. SLAVONŠKA AVENIJA BR. 6, ZAGREB OIB: 14036333877		
2.2.	Zaprimljeno 11.10.2011. broj Z-49139/11 Zabilježuje se zajednička hipoteka upisana u zk.ul.br. 4225 k.o. Resnik, kao glavnom ulošku.		ZABILJEŽBA

<p>3.1. Zaprimljeno 04.03.2016. broj Z-10707/16 Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 03.ožujka 2016. i Specijalne punomoći od 21.listopada 2015. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 12.000.000,00 kn (dvanaestmilijunakuna) sa sporednim tražbinama i ostalim uvjetima prema Ugovoru, za korist:</p>	<p>12.000.000,00 KN</p>	<p>SPOREDNI ULOŽAK</p>
<p>1. PRIMORSKA BANKA D.D. RIJEKA RIJEKA, SCARPINA 7 OIB: 96675880337</p>		
<p>3.2. Zaprimljeno 04.03.2016. broj Z-10707/16 Zabilježuje se da je glavni uložak zkul. 5842 k.o. Resnik</p>	<p>ZABILJEŽBA</p>	



BKS Bank d.d.
Mljekarski trg 3
51000 Rijeka, Hrvatska
Ured Uprave
Tel: +385 (0)51 353 516
Fax: +385 (0)51 353 550
E-mail: irena.vitkovic@bks.hr
www.bks.hr

Datum: 07.12.2015.

PUNOMOĆ

Mi, Goran Rameša iz Mariniča, Straža 53B, Viškovo, OIB: 73344700947, predsjednik Uprave i Christian Peter Pettinger, Austrija, 2400 Klosterneuburg, Käferkreuzgasse 76, OIB: 20517046344, član Uprave, kao Uprava BKS Bank d.d., Rijeka, Mljekarski trg 3

o p u n o m o ć u j e m o

1. TIHOMIRA ZADRAŽILA iz Zagreba, Sedlo 14, OIB: 32841824307, voditelja Odjela poslovanja s pravnim osobama BKS Bank d.d., Rijeka, Mljekarski trg 3, koji ujedno obavlja i poslove voditelja podružnice BKS Bank d.d. Podružnica Zagreb, Ivana Lučića 2A Zagreb;
2. DAVORA VRABECA iz Zagreba, Lastovska 12, OIB: 01075682656, voditelja grupe pravne osobe u BKS Bank d.d. Podružnica Zagreb, Ivana Lučića 2A Zagreb;
3. VALENTINA HARAPIN ŠTRKALJ iz Dugog Sela, Kolodvorska 7, OIB: 27391430030, savjetnik za klijente – pravne osobe u BKS Bank d.d. Podružnica Zagreb, Ivana Lučića 2A Zagreb;
4. LUKU GAŠLJEVIĆA iz Zagreba, Ivana Kukuljevića 19, OIB: 69415725744, savjetnik za klijente – pravne osobe u BKS Bank d.d. Podružnica Zagreb, Ivana Lučića 2A Zagreb;
5. ZRINKU MARIĆ iz Zagreba, Selska cesta 44, OIB: 63231316177, suradnik za klijente – pravne osobe u BKS Bank d.d. Podružnica Zagreb, Ivana Lučića 2A Zagreb;
6. BRANIMIRA MARKOTU iz Zagreba, Zagrebačka cesta 156G, OIB: 20283429855, savjetnika za klijente – pravne osobe u BKS Bank d.d. Podružnica Zagreb, Ivana Lučića 2A Zagreb

da u poslovanju BKS Bank d.d. Podružnica Zagreb, Ivana Lučića 2A, Zagreb zastupaju BKS Bank d.d., Rijeka, Mljekarski trg 3, te da u ime i za račun BKS Bank d.d. poduzimaju slijedeće radnje:



potpisuju sve vrste ugovora o kreditima, akreditivima, garancijama, jamstvima, okvirnim iznosima zaduženja, cesijama, asignacijama, pristupanju dugu, avalima, eskontima mjenica, kao i garancije, jamstva, akreditive, avale, eskonte, izjave o prijeboju potraživanja i druge jednostrane pravne poslove, te sve druge ugovore koje Banka sklapa s pravnim osobama i obrtnicima u svezi plasmana, ugovore o poslovnoj suradnji koji se sklapaju s gradovima, općinama, županijama, ministarstvima i drugim osobama, ponude za javna nadmetanja, pi-sma namjere za kredite, garancije i druge poslove;

potpisuju sve vrste pojedinačnih ugovora o kreditima, akreditivima, garancijama, jamstvima, eskontima mjenica nakon što Banka s klijentom sklopi ugovor o okvirnom iznosu zaduženja ili osobi koja nije klijent Banke odobri limit izloženosti, do visine neiskorištenog iznosa odobrenog okvira odnosno limita

- potpisuju sporazume o prijenosu prava vlasništva i/ili zasnivanju založnog prava na nekretninama, pokretninama, dionicama, udjelima u investicijskim fondovima, drugim udjelima, poslovnim udjelima u trgovačkim društvima, novčanim tražbinama, vozilima, brodovima, jahtama te drugim predmetima osiguranja radi osiguranja naplate tražbina Banke po osnovi kredita, garancija, akreditiva, jamstava, mjenica, avala, eskonta, ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i drugih poslova, kao i da potpisuju dodatke tim sporazumima, da ih podnose na solemnizaciju (potvrdu) javnom bilježniku i sudjeluju u postupku solemnizacije, da potpisuju zapisnike o pljenidbenom popisu, te da poduzimaju sve druge radnje kod javnog bilježnika potrebne za provedbu osiguranja
- potpisuju ugovore o otvaranju računa pravnim osobama i obrtnicima;
- potpisuju ugovore o oročavanju depozita sa pravnim osobama i obrtnicima,
- potpisuju operativne instrumente (mjenica i zadužnica) koje izdaje Banke radi osiguranja potraživanja klijenta po osnovi položenog depozita, te da zadužnice podnose na solemnizaciju (potvrdu) javnom bilježniku i sudjeluju u postupku solemnizacije
- da zastupaju BKS Bank d.d. u svim vrstama zemljišno-knjižnih postupaka koji se vode kod sudova, te da potpisuju prijedloge za uknjižbu založnog prava na nekretninama, prijedloge za uknjižbu fiducijarnog prijenosa prava vlasništva, prijedloge za zabilježbe, prijedloge za predbilježbe, prijedloge za dopunu, prijedloge za ispravke, prijedloge za uknjižbu brisanja založnog prava, prijedloge za uknjižbu brisanja fiducijarnog prava vlasništva, prijedloge za upis brisanja zabilježbi i predbilježbi, da potpisuju prigovore, žalbe i druge pravne lijekove na odluke suda, te da potpisuju sve ostale vrste podnesaka, i da obavljaju sve druge pravne radnje u zemljišno-knjižnim stvarima pred nadležnim sudovima;
- da zastupaju BKS Bank d.d. u svim vrstama postupaka upisa koji se vode pri Službi upisa Financijske agencije, te da potpisuju prijedloge za glavni upis založnog prava, fiducijarnog prava vlasništva na pokretninama, pravima, dionicama, udjelima i poslovnim udjelima, koji se vodi pri Službi upisa kod Financijske agencije, kao i prijedloge za upis zabilježbe, prijedloge za upis brisanja, prijedloge za ispravak ili dopunu, da potpisuju prigovore na zaključke i druge pravne lijekove, da potpisuju sve ostale vrste podnesaka, te da poduzimaju sve ostale pravne radnje u svim vrstama postupaka upisa koji se vode pri Službi upisa, kao i postupcima koji se vode kod sudova i/ili trećih osoba u svezi upisa koji provodi Služba upisa;
- da zastupaju BKS Bank d.d. u svim vrstama postupaka koji se provode kod Lučke kapetanije radi zasnivanja i brisanja hipoteke na brodovima, jahtama i drugim objektima osiguranja koji se vode kod nadležne Lučke kapetanije, te da potpisuju prijedloge za uknjižbu hipoteke na brodovima, jahtama i drugim objektima osiguranja, da potpisuju prijedloge za uknjižbu brisanja založnog prava, prijedloge za upis brisanja zabilježbi i predbilježbi, da potpisuju prijedloge za dopunu, prijedloge za ispravak, prigovore, žalbe i druge pravne lijekove na odluke nadležnih Lučkih kapetanija, da potpisuju ostale vrste podnesaka kao i da obavljaju sve druge pravne radnje u navedenim postupcima kod nadležne Lučke kapetanije, sudova i/ili trećih osoba u postupcima koji se vode kod tih tijela;
- da zastupaju BKS Bank d.d. u svim vrstama postupaka koji se provode kod Središnje depozitarne agencije i/ili drugog depozitorija radi upisa zasnivanja/brisanja založnog prava/fiducijarno prava vlasništva na dionicama i drugim vrijednosnim papirima koji se vode kod nadležnog depozitorijana, te da potpisuju prijedloge za upis/brisanje založnog prava i/ili fiducijarnog prava vlasništva na dionicama i drugim vrijednosnim papirima koji se vode kod

Središnje depozitarne agencije i/ili u drugom depozitoriju, kao i da potpisuju sve ostale vrste prijedloga, zahtjeva, prigovore, žalbe, druge podneske na odluke Središnje depozitarne agencije;

da potpisuju zahtjeve za izdavanje ovršnih klauzula na ugovore i/ili sporazume o prijenosu prava vlasništva i/ili založnog prava, daju izjave na zapisnik kod javnog bilježnika vezano za dospijeće i visinu osiguranih tražbina te da potpisuju i sve druge isprave vezane uz naplatu osigurane tražbine u postupcima koji se vode kod javnih bilježnika;

da poduzimaju sve ostale radnje kod javnog bilježnika, sudova, Službe upisa, Lučkih kapetanija, ministarstava, Središnje depozitarne agencije, drugih depozitorija, društava koja upravljaju investicijskim fondovima i trećih osoba u svezi osnivanja, provedbe osiguranja i naplate osigurane tražbine,

način da navedene dokumente potpisuju i navedene radnje poduzimaju skupno - po dvoje i to:

- opunomoćenik naveden pod 1. **TIHOMIR ZADRAŽIL** zajedno s:
 - a) opunomoćenikom navedenim pod 2. **DAVOROM VRABECOM**, ili
 - b) opunomoćenikom navedenim pod 3. **VALENTINOM HARAPIN ŠTRKALJ**, ili
 - c) opunomoćenikom navedenim pod 4. **LUKOM GAŠLJEVIĆ**, ili
 - d) opunomoćenikom navedenim pod 5. **ZRINKOM MARIĆ**, ili
 - e) opunomoćenikom navedenim pod 6. **BRANIMIROM MARKOTA**;

ili

- opunomoćenik naveden pod 2. **DAVOR VRABEC** zajedno s:
 - a) opunomoćenikom navedenim pod 3. **VALENTINOM HARAPIN ŠTRKALJ**, ili
 - b) opunomoćenikom navedenim pod 4. **LUKOM GAŠLJEVIĆ**, ili
 - c) opunomoćenikom navedenim pod 5. **ZRINKOM MARIĆ**, ili
 - d) opunomoćenikom navedenim pod 6. **BRANIMIROM MARKOTA**.

Ova punomoć se primjenjuje od dana ovjere potpisa članova Uprave BKS Bank d.d. kod javnog bilježnika, i vrijedi do opoziva.

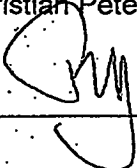
Danom primjene ove Punomoći stavlja se izvan pravne snage Punomoć od dana 30.10.2014. godine ovjerena kod javnog bilježnika Olge Sokolić Ožbolt iz Rijeke, dana 31.10.2014. godine pod poslovnim brojem OV-2791/14.

Uprava

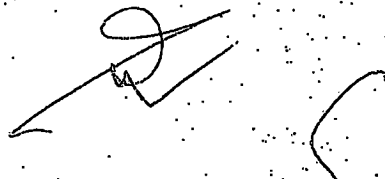
Goran Pameša, predsjednik



Christian Peter Pettinger, član



BKS Bank d.d.
RIJEKA 10



**Ja, JAVNI BILJEŽNIK OLGA SOKOLIĆ OŽBOLT
RIJEKA**

potvrđujem da su
za **BKS BANK d.d. (OIB: 61436608168), RIJEKA, Mljekarski trg 3, GORAN RAMEŠA (OIB: 73344700947), MARINIĆI, Straža 53 b, predsjednik uprave**, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdila uvidom u sudski registar putem elektroničkog medija na dan poduzimanja službene radnje, i **CHRISTIAN PETER PETTINGER (OIB: 20517046344), AUSTRIJA, KLOSTERNEUBURG, Kaferkreuzgasse 76, član uprave**, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdila uvidom u sudski registar putem elektroničkog medija na dan poduzimanja službene radnje, u mojoj nazočnosti priznali potpis na pismenu kao svoj. Potpisi na pismenu su istiniti. Istovjetnost podnositelja isprave utvrdila sam (na temelju):
Meni osobno poznat, i Meni osobno poznat.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJB u iznosu od 20,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 60,00 kn + PDV 25% (15,00 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

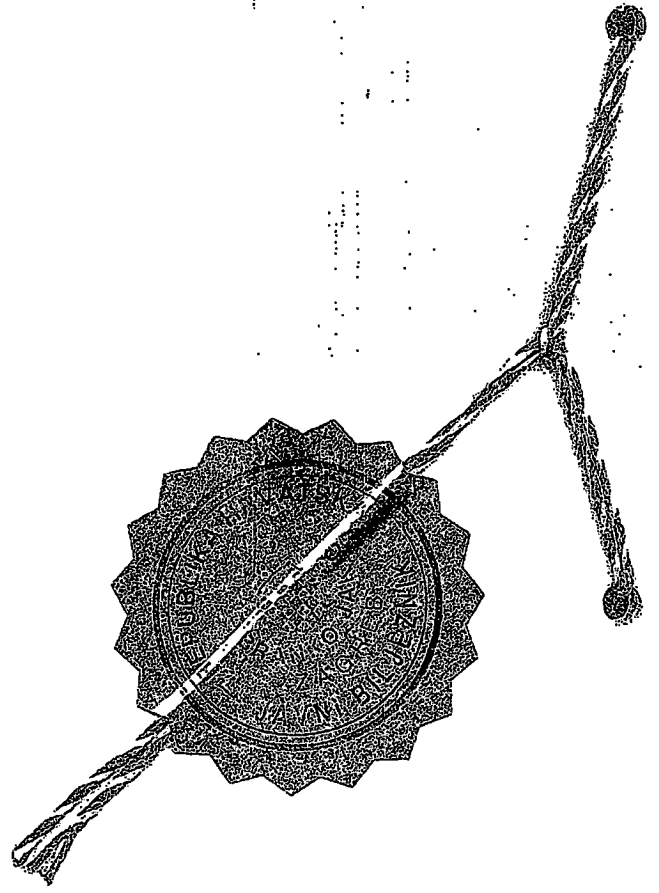
Broj: **OV-3887/15**
U Rijeci, **08.12.2015.**

Javni bilježnik
Olga Sokolić Ožbolt
Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Danijele Mijoš Novak



Temeljem odredbe čl. 77 st. 4. Zakona o javnom bilježništvu, pri ovjeri potpisa / rukoznaka javni bilježnik nije odgovoran za sadržaj pismena na kojem ovjerava potpis / rukoznak.





BKS BANK d.d. sa sjedištem u Rijeci (Grad Rijeka), Mljekarski trg 3, MBS 040001012, OIB 61436608168, zastupana po Davoru Vrabecu i Branimiru Markoti, punomoćnicima BKS BANK d.d.- Podružnica Zagreb, Ivana Lučića 2A, Zagreb, temeljem priložene punomoći (u daljnjem tekstu: Banka/Vjerovnik)

AUTO MAKSIMIR d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Kraljevićeva 24, MBS 080064456, OIB 96607355815, koje zastupa direktor Dane Rajić, sa prebivalištem u Zagrebu, Ulica Stjepana Ladiše 9, OIB 37873176342, dopisna adresa: Zagreb, Kraljevićeva 24 (u daljnjem tekstu: Dužnik/Založni dužnik)

DANE RAJIĆ, sa prebivalištem u Zagrebu, Ulica Stjepana Ladiše 9, datum rođenja: 01.11.1951. (slovima: prvistudenogtisućudevetstopedesetprve) godine, br. o.i. 110065669, OIB 37873176342, dopisna adresa: Zagreb, Ulica Stjepana Ladiše 9 (u daljnjem tekstu: Jamac platac)

Koje će se dalje u tekstu zajedno zvati: „Ugovorne strane“

sklopili su u Zagrebu dana 14.06.2016. (slovima: četrnaestilipnjadvijetisućesnaeste) godine sljedeći-

-----ANEKS broj 1 UGOVORA-----
-----O OKVIRNOM IZNOSU ZADUŽENJA-----
-----br. 030-59000325-----
-----SPORAZUMA-----
-----RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAZBINE-----
-----ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINI-----

-----Članak 1.-----

1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju:
 - da su dana 17.03.2016. (slovima: sedamnaestogozujkadvijetisućesnaeste) godine zaključile Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja broj 030-59000325 i Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretninama (u daljnjem tekstu: Osnovni Ugovor), solemniziran dana 17.03.2016. (slovima: sedamnaestogozujka dvijetisućesnaeste) godine kod javnog bilježnika Branka Jakića iz Zagreba pod poslovnim brojem OV-4549/16, u iznosu do 600.000,00 (slovima: šeststotisuća) EUR u kunsnoj protuvrijednosti preračunato po srednjem tečaju za istu valutu tečajne liste HNB na dan isplate kredita, po slijedećim vrstama poslova (pojedinačnih plasmana): kratkoročni krediti, s time što je utvrđeno da za svaki pojedinačni plasman Dužnik i Banka sklapaju poseban ugovor počevši od dana stupanja na snagu Osnovnog Ugovora pa do dana 16.03.2017. (slovima: šesnaestog ožujkadvijetisućesedamnaeste) godine.
2. Temeljem Odluke Uprave Banke broj 001/165/2016, ovim Aneksom broj 1 (slovima: jedan) Osnovnog Ugovora Dužniku se odobrava mogućnost zaključivanja ugovora o izdavanju činidbenih i plativih garancija.

-----Članak 2.-----

1. U članku 1. Osnovnog Ugovora stavak 3. mijenja se i izmijenjen glasi:
„Ugovorne strane su suglasne da pravilno ispunjen Zahtjev za odobrenje kredita/izdavanje garancija (u nastavku: Zahtjev) potpisani od ovlaštene osobe Dužnika te prihvaćen i potpisan od ovlaštene osobe Banke predstavlja ugovor o pojedinačnom plasmanu iz članka 2. stavka 3. koji se smatra sklopljenim i stupa na snagu danom kada Banka odobri i potpiše Zahtjev. Ugovori o pojedinačnim plasmanima koji će se sklopiti predstavljati će sastavni dio ovog Ugovora i činiti će jednu nedjeljivu cjelinu.“

-----**Članak 3.**-----

1. **Članak 2. Osnovnog Ugovora mijenja se i izmijenjen glasi:**-----

"1. Dužniku se odobrava okvirni iznos zaduženja kod Banke do ukupnog iznosa od -----

-----**EUR 600.000,00**-----

-----**(slovima: šeststotisućaeura)**-----

u kunsnoj protuvrijednosti preračunato po srednjem tečaju za istu valutu tečajne liste HNB na dan isplate kredita/izdavanja jamstva.-----

- a) Ugovorne strane su suglasne da odobreni iznos kredita/izdanog jamstva predstavlja valutni iznos zaduženja Dužnika po osnovi pojedinačnog plasmana i ovog Ugovora.-----
 - b) Isplata kredita vrši se u kunama uz obračun primjenom srednjeg tečaja HNB za 1 (slovima: jedan) EUR na dan isplate sredstava.-----
 - c) Povrat kredita i to: iznos glavnice kredita, pripadajuće redovne kamate (interkalarne kamate) te naknade vrši se u kunama uz obračun primjenom srednjeg tečaja HNB za 1 (slovima: jedan) EUR na dan dospjeća svake pojedine obveze.-----
 - d) Plaćanje po izdanim jamstvima vrši se sukladno odredbama teksta izdanog jamstva.-----
1. Okvirni iznos zaduženja kod Banke iz stavka 1. ovog članka predstavlja maksimalni iznos do kojeg se Dužnik može zaduživati u Banci.-----
 2. Temeljem ovog Ugovora Banka može odobravanjem pisanog Zahtjeva Dužnika ugovarati slijedeće vrste pojedinačnih plasmana:-----
 - a) kratkoročni krediti, plative garancije, i-----
 - b) činidbene garancije (garancije za ozbiljnost ponude, garancije za dobro izvršenje ugovornih obveza, garancije za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku i slične garancije) te pisma namjere za izdavanje takvih garancija.-----
- s tim što za navedene poslove ukupna zaduženost Dužnika kod Banke ne smije prijeći iznos od EUR 600.000,00 (slovima: šeststotisućaeura).-----
3. Ukupno zaduženje Dužnika u Banci po osnovi ovog Ugovora i ugovora o pojedinačnom(im) plasmanu(ima) u trenutku odobrenja Zahtjeva iz članka 1. stavka 3. ovog ugovora ne smije prijeći iznos iz st. 1. i stavka 2. ovog članka, što uključuje i zaduženje Dužnika prema Banci po ugovorima o kratkoročnim kreditima i izdanim jamstvima sklopljenim između Banke i Dužnika prije stupanja na snagu ovog Ugovora. Ukoliko se pojedinačni plasmani odobravaju u različitim valutama, preračunavanje drugih valuta u odnosu na valutu iz stavka 1. ovog članka vrši se po srednjem tečaju HNB i prema tome određuje daljnja raspoloživost okvira za daljnje plasmane.-----
 4. Banka ima pravo privremeno obustaviti daljnje odobravanje i sklapanje ugovora o pojedinačnom(im) plasmanu(ima) i kada ukupno zaduženje Dužnika ne prelazi iznos iz st. 1. i 2. ovog članka ukoliko Dužnik neuredno izvršava obveze po ranije zaključenim ugovorima ili/ili ako Banka utvrdi da je došlo ili da postoji prijetnja pogoršanja poslovne i/ili financijske situacije koja bi dovela u pitanje uredno izvršenje obveza preuzetih prema Banci, a trajno temeljem raskida ovog Ugovora. U slučaju odbijanja Zahtjeva, Banka nije dužna Dužniku obrazlagati razloge odbijanja."-----

-----**Članak 4.**-----

1. **Članak 4. Osnovnog Ugovora mijenja se i izmijenjen glasi:**-----

„1. Temeljem ovog Ugovora Dužnik se može zaduživati kod Banke uz slijedeće uvjete:-----

- a) za kratkoročne kredite:-----
 - Kamatna stopa na kredite obračunava se po stopi od 3-mjesečni EURIBOR + 5,50 (slovima: petzarezpedeset) postotnih poena godišnje, promjenjivo,-----
- b) za jamstva – izdavanje garancija:-----
 - Naknada za izdavanje garancija i produženje roka njihova važenja, obračunava se i naplaćuju sukladno Pravilniku o naknadama i Tarifi za usluge Banke važećoj na dan obračuna.-----
 - Naknada po osnovi izloženosti Banke temeljem izdane garancije obračunava se tromjesečno po stopi od 0,50% (slovima: nulazarezpedesetposto) na iznos izloženosti na dan obračuna i ne može iznositi manje od iznosa predviđenog Tarifom za usluge Banke važećom na dan obračuna, i naplaćuje unaprijed.-----
 - Naknada za izdavanje pisma namjere obračunava se i naplaćuju sukladno Pravilniku o naknadama i Tarifi za usluge Banke važećoj na dan obračuna.-----
- c) Ostale naknade (odljev sredstava, troškovi SWIFT-a i dr.) obračunavaju se i naplaćuju sukladno Pravilniku o naknadama i Tarifi za usluge Banke, važećima na dan obračuna.-----

2. Ugovori o pojedinačnim plasmanima temeljeni na odredbama ovog Ugovora mogu se zaključivati počevši od dana stupanja ovog Ugovora na snagu pa do dana 16.03.2017. (slovima: šesnaestogožujkadvijetisućesedamnaeste) godine, pritom krajnji rok otplate kredita ili važenja jamstva ne smije biti dulji od:-----
- a) 16.06.2017. (slovima: šesnaestogolipnjadvijetisućesedamnaeste) godine, s time da dospijeće svakog pojedinačnog kredita odobrenog temeljem ovog Ugovora ne može biti dulje od 180 (slovima: stotinuosamdeset) dana od dana sklapanja ugovora o pojedinačnom plasmanu. Po dospijeću ovog Ugovora Banka na zahtjev Dužnika može razmotriti opciju reprograma preostalog dijela duga.-----
- b) 16.03.2018. (slovima: šesnaestogožujkadvijetisućeosamnaeste) godine za garancije, s time da pojedinačna činidbena garancija odobrena temeljem ovog Ugovora ne smije imati rok važenja dulji od 12 (slovima: dvanaest) mjeseci računajući od dana njezina izdavanja."-----

-----**Članak 5.**-----

1. **Članak 7. Osnovnog Ugovora mijenja se i izmijenjen glasi:**-----
- „1. Dužnik je obvezan plaćati glavicu kredita u iznosima i rokovima utvrđenim ugovorom(ima) o pojedinačnom(im) plasmanu(ima), odnosno planovima otplate kredita.-----
2. Dužnik kao Nalogodavatelj izdavanja jamstva je obvezan izvršiti obveze preuzete prema Korisniku jamstva temeljem poslovnog odnosa naznačenog u jamstvu, u cijelosti i u dogovorenom roku. Ukoliko Dužnik kao Nalogodavatelj ne izvrši preuzete obveze u cijelosti i/ili u dogovorenom roku pa Korisnik jamstva pozove Banku na plaćanje bilo kojeg iznosa do iznosa naznačenog na jamstvu (garantirani iznos) Dužnik se obvezuje da će odmah na prvi poziv Banke uplatiti isti iznos Korisniku jamstva.-----
3. U slučajevima kada Dužnik ne postupi na način utvrđen prethodnim stavcima ovog članka, odnosno Dužnik ne osigura na svojim računima dovoljno sredstava pa Banka izvrši plaćanje Korisniku jamstva bilo kojeg iznosa do visine naznačene u jamstvu na teret vlastitih sredstava isplaćeni iznos sredstava uvećan za troškove plaćanja preračunava se u kunsku protuvrijednost primjenom prodajnog tečaja Banke važećeg na dan plaćanja i isti iznos smatra se dospelom obvezom Dužnika prema Banci i to dospelom na dan kada je Banka izvršila plaćanje.”-----

-----**Članak 6.**-----

1. **Članak 8. Osnovnog Ugovora mijenja se i izmijenjen glasi:**-----
- „1. Dužnik je obvezan platiti Banci redovnu kamatu koja se obračunava mjesečno, na način koji je ovisno o vrsti kredita propisan Pravilnikom o kamatama Banke, na iskorišteni i nedospjeli iznos kredita. Obračunata kamata dospijeva na plaćanje prvog dana u mjesecu po isteku obračunskog razdoblja.-----
1. Dužnik je obvezan platiti Banci naknade za odobrenje kredita/izdavanje jamstva i naknadu za produženje roka otplate kredita/izmjenu uvjeta roka valjanosti jamstva, sukladno članka 4. stavku 1. ovog Ugovora, najkasnije prije početka korištenja plasmana/produženja roka otplate/važenja plasmana.-----
2. Dužnik je također obvezan platiti Banci naknadu za izloženost po izdanom jamstvu koja se obračunava linearnom metodom na garantirani iznos, tromjesečno unaprijed uvažavajući broj dana u posljednjem tromjesečju. Prvo tromjesečje započinje danom izdavanja jamstva odnosno danom početka važenja jamstva naznačenog u samom jamstvu ili danom početka produženog roka važenja jamstva.-----
3. Dužnik je obvezan platiti Banci i sve troškove koji su stvarno nastali tijekom ugovaranja, korištenja i naplate plasmana sukladno Uvjetima za kreditno poslovanje Banke s poslovnim subjektima.”-----

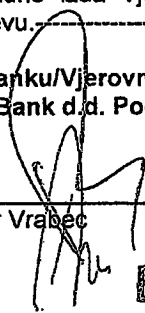
-----**Članak 7.**-----

1. Ostale odredbe Osnovnog Ugovora koje nisu u suprotnosti s ovim Aneksom ostaju na pravnoj snazi neizmijenjene.-----

Članak 8.

1. Ovaj Aneks Osnovnog Ugovora sastavljen je u 5 (slovima: pet) istovjetnih primjeraka od kojih (slovima: dva) zadržava Banka, po 1 (slovima: jedan) primjerak zadržavaju Dužnik/Založni dužnik i Jamac platac, te 1 (slovima: jedan) primjerak služi za potrebe javnog bilježnika koji će solemnizirati ovaj Aneks Osnovnog Ugovora.
2. Ovaj Aneks Osnovnog Ugovora stupa na snagu danom kada ga potpišu ovlaštene osobe ugovornih strana pod uvjetom da je solemniziran od strane javnog bilježnika.
1. Sve strane Osnovnog Ugovora ovog suglasne su da javni bilježnik na zahtjev Vjerovnika naknadno izda Vjerovniku onoliko prijepisa ili otpravaka koliko Vjerovnik zatraži u svom zahtjevu.

Za Banku/Vjerovnika:
BKS Bank d.d. Podružnica Zagreb


Davor Vrabec


BKS Bank d.d.
Branimir Markota Podružnica Zagreb
ZAGREB 1

Za Dužnika/Založnog dužnika:
AUTO MAKSIMIR
društvo s ograničenom odgovornošću za
prodaju, servisiranje, tehnički pregled
i registraciju vozila
KRALJEVIČEVA 24
Dane Rajić

Jamac platac:


Dane Rajić



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO JAKIĆ
Zelinska 3, Zagreb

Ja, Javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ** iz Zagreba, Zelinska 3,
potvrđujem da su mi stranke:-----

DUŽNIK / ZALOŽNI DUŽNIK: **AUTO MAKSIMIR d.o.o.**, OIB:96607355815, MBS:080064456,
Zagreb (Grad Zagreb), Kraljevićeva 24, koju zastupa direktor Dane Rajić, Zagreb, Grad Zagreb,
Ulica Stjepana Ladiše 9, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 110065669
izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrdio sam uvidom u Internet stranice
sudskog registra RH,-----

JAMAC PLATAC: **Dane Rajić**, OIB:37873176342, Zagreb, Ulica Stjepana Ladiše 9, čiju sam
istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 110065669 izdanu od PU Zagrebačka,-----
podnijele prednju privatnu ispravu na potvrdu.-----

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: **Aneks broj 1 Ugovora o okvirnom iznosu
zaduženja br. 030-59000325 i Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine
zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini**, ispitao i utvrdio da ona po svom
obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o
sadržaju javnobilježničkog akta.-----

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava
ima snagu **ovršnog** javnobilježničkog akta-----

Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to
odgovara njihovoj volji.-----

Potvrđuje se pet primjeraka privatne isprave od kojih jedan ostaje u arhivi javnog bilježnika pod
donjim poslovnim brojem.-----

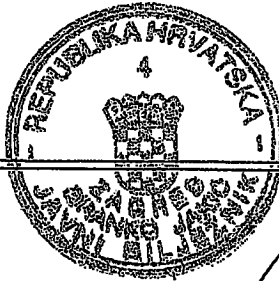
Javnobilježnička pristojba po Tbr.7 ZJP naplaćena u iznosu od 40,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na
ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.13 PPJT zaračunata u iznosu od 800,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od
200,00 kn.

BROJ: OV-10091/16

U Zagrebu 14.06.2016.

(četrnaestilipnjadvijetisućeišesnaeste)



JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO JAKIĆ

Za pravog bilježnika
javnobilježnički prijedat
BRANKO JAKIĆ

BKS Bank AG, Glavna podružnica Rijeka, Mljekarski trg 3, Rijeka (Grad Rijeka), OIB: 02138784111, sjedište osnivača: St. Veiter Ring 43, Klagenfurt, Austrija, zastupano po punomoćnicima Davoru Vrabecu, voditelju grupe-pravne osobe i Branimiru Markoti, savjetniku za klijente u Odjelu poslovanja s pravnim osobama u BKS Bank AG, Glavna podružnica Rijeka, Mljekarski trg 3 (u daljnjem tekstu: Banka)

AUTO MAKSIMIR d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Ulica kneza Branimira 191, MBS 080064456, OIB 98807355815, koje zastupa direktor Dane Rajić, sa prebivalištem u Zagrebu, Ulica Stjepana Ladiše 9, OIB 37873176342, dopisna adresa: Zagreb, Ulica kneza Branimira 191 (u daljnjem tekstu: Dužnik/Založni dužnik)

DANE RAJIĆ, sa prebivalištem u Zagrebu, Ulica Stjepana Ladiše 9, datum rođenja: 01.11.1951. (slovima: prvistudenogtisućudevetstopedesetprve) godine, OIB 37873176342, dopisna adresa: Zagreb, Ulica Stjepana Ladiše 9 (u daljnjem tekstu: Jamac plateca)

Koje će se dalje u tekstu zajedno zvati: „Ugovorne strane“

sklopile su u Zagrebu dana 09.06.2017. (slovima: devetipnjadvjetisućesedamnaeste) godine sljedeći-

**ANEKS broj 2 UGOVORA
O OKVIRNOM IZNOSU ZADUŽENJA**
br. 030-59000325

**SPORAZUMA
RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAZBINE
ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINI**

Članak 1.

1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju:
 - da su dana 17.03.2016. (slovima: sedamnaestogožujkadvijetisućesnaeste) godine zaključile Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja broj 030-59000325 i Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnovanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini (u daljnjem tekstu: Osnovni Ugovor), solemniziran dana 17.03.2016. (slovima: sedamnaestogožujkadvijetisućesnaeste) godine kod javnog bilježnika Branka Jakića iz Zagreba pod poslovnim brojem OV-4549/16, u iznosu do 600.000,00 (slovima: šeststotisuća) EUR u kunsnoj protuvrijednosti preračunato po srednjem tečaju za istu valutu tečajne liste HNB na dan isplate kredita, po sljedećim vrstama poslova (pojedinačnih plasmana): kratkoročni krediti, a time što je utvrđeno da za svaki pojedinačni plasman Dužnik i Banka sklapaju poseban ugovor počevši od dana stupanja na snagu Osnovnog Ugovora pa do dana 16.03.2017. (slovima: šesnaestog ožujkadvijetisućesedamnaeste) godine.
 - da su dana 14.06.2016. (slovima: četrnaestipnjadvjetisućesnaeste) godine zaključile Aneks broj 1 (slovima: jedan) Osnovnog Ugovora, solemniziran dana 14.06.2016. (slovima: četrnaestipnjadvjetisućesnaeste) godine kod javnog bilježnika Branka Jakića iz Zagreba pod poslovnim brojem OV-10091/16, kojim je Dužniku odobrena mogućnost zaključivanja ugovora o izdavanju činidbenih i plativih garancija.
2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako je dana 01.10.2016. (slovima: prvistopadadvjetisućesnaeste) godine provedeno pripremanje društva BKS Bank d.d., Rijeka (Grad Rijeka), Mljekarski trg 3, OIB: 61438608168 (dalje u tekstu: BKS Bank d.d.), društvu BKS Bank AG, St. Veiter Ring 43, Klagenfurt, Austrija, OIB: 95202348925 (dalje u tekstu: Založni vjerovnik). Temeljem navedenog Založni vjerovnik univerzalni je pravni sljednik društva BKS Bank d.d., te preuzima sva njegova prava i obveze.
3. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Založni vjerovnik osnivač BKS Bank AG, Glavne podružnice Rijeka, sa sjedištem u Rijeci (Grad Rijeka), Mljekarski trg 3, OIB: 02138784111, putem koje djeluje u Republici Hrvatskoj. Djelovanjem podružnice prava i obveze stječe odnosno preuzima Založni vjerovnik.

4. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sva prava namirenja iz već izdanih instrumenata osiguranja potraživanja temeljem Osnovnog Ugovora i pripadajućih aneksa, temeljem univerzalnog pravnog sljedništva prelaze na osnivača - Založnog vjerovnika, te da je osnivač - Založni vjerovnik ovlašten pravo na namirenje iz istih ostvarivati kroz poslovanje Banke.
5. Temeljem Odluke Banke broj 005/151/2017, ovim Aneksom broj 2 (slovima: dva) Osnovnog Ugovora odobrava se Dužniku produženje roka unutar kojeg je dozvoljeno sklapanje ugovora o pojedinačnim plasmanima do dana 01.05.2018. (slovima: prvisvibnjadvijetisućeosamnaeste) godine, te su izmijenjeni uvjeti korištenja pojedinačnih plasmana odobrenih temeljem Osnovnog Ugovora.

Članak 2.

1. Članak 4. Osnovnog Ugovora mijenja se i izmijenjen glasi:
„1. Temeljem ovog Ugovora Dužnik se može zaduživati kod Banke uz sljedeće uvjete:
a) za kratkoročne kredite:
 - Kamatna stopa na kredite obračunava se po stopi od 3-mjesečni EURIBOR + 5,00 (slovima: pet) postotnih poena godišnje, promjenjivo. Ukoliko je 3-mjesečni EURIBOR manji od 0 (slovima: nule), Banka pridržava pravo obračunati kamatnu stopu u visini ugovorene marže. Navedene kamatne stope početi će se obračunavati od 01.06.2017. (slovima: prvilipnjadvijetisućesedamnaeste) godine.
b) za jamstva – izdavanje garancija:
 - Naknada za izdavanje garancija i produženje roka njihova važenja, obračunava se i naplaćuju sukladno Pravilniku o naknadama i Tarifi za usluge Banke važećoj na dan obračuna.
 - Naknada po osnovi izloženosti Banke temeljem izdane garancije obračunava se tromjesečno po stopi od 0,50% (slovima: nulazarepedesetposto) na iznos izloženosti na dan obračuna i ne može iznositi manje od iznosa predviđenog Tarifom za usluge Banke važećom na dan obračuna, i naplaćuje unaprijed.
 - Naknada za izdavanje pisma namjere obračunava se i naplaćuju sukladno Pravilniku o naknadama i Tarifi za usluge Banke važećoj na dan obračuna.
c) Ostale naknade (odljev sredstava, troškovi SWIFT-a i dr.) obračunavaju se i naplaćuju sukladno Pravilniku o naknadama i Tarifi za usluge Banke, važećima na dan obračuna.
2. Ugovori o pojedinačnim plasmanima temeljeni na odredbama ovog Ugovora mogu se zaključivati počevši od dana stupanja ovog Ugovora na snagu pa do dana 01.05.2018. (slovima: prvisvibnjadvijetisućeosamnaeste) godine, pritom krajnji rok otplate kredita ili važenja jamstva ne smije biti dulji od:
a) 01.08.2018. (slovima: prvikolovozadvijetisućeosamnaeste) godine za kratkoročne kredite, s time da dospeljeće svakog pojedinačnog kredita odobrenog temeljem ovog Ugovora ne može biti dulje od 180 (slovima: stotinosamdeset) dana od dana sklapanja ugovora o pojedinačnom plasmanu. Po dospeljeću ovog Ugovora Banka na zahtjev Dužnika može razmotriti opciju reprograma preostalog dijela duga.
b) 01.05.2019. (slovima: prvisvibnjadvijetisućedevetnaeste) godine za garancije, s time da pojedinačna činidbena garancija odobrena temeljem ovog Ugovora ne smije imati rok važenja dulji od 12 (slovima: dvanaest) mjeseci računajući od dana njezina izdavanja.“

Članak 3.

1. U članku 24. Osnovnog Ugovora stavak 1. mijenja se i izmijenjen glasi:
„Potpisom ovog Ugovora Dužnik/Založni dužnik i Jamac platac daju izričitu suglasnost Banci da može poduzimati sve radnje vezane uz obradu i razmjenu njihovih osobnih i drugih podataka navedenih u ovom Ugovoru, što obuhvaća pravo Banke i BKS Grupe u Hrvatskoj i Inozemstvu na prikupljanje, spremanje, snimanje, uvid i prijenos osobnih podataka u svrhu obavljanja redovitih poslova Banke i BKS Grupe vezano za ovaj ugovorni odnos, s time što se ti podaci mogu koristiti samo u hutar navedene grupe, te za potrebe Hrvatske narodne banke ili potrebe drugih nadležnih tijela sukladno zakonu.“

„U slučaju da je bilo koja od ovih odredaba neadekvatna, a ugovorne strane suglasne su u slučaju da će takvom okolnošću zahvaćeni dio Ugovora sporazumno zamijeniti, poštujući namjere i ciljeve Ugovornih strana kako to proizlazi iz ovog Ugovora.“

Članak 5.

1. Dužnik se obvezuje platiti Banci naknadu za izmjenu uvjeta Osnovnog Ugovora u visini od 0,40% (slovima: nulazarečtrdesetposto) obračunatu na iznos odobrenog okvirnog zaduženja, jednokratno. Iznos obračunate naknade u valuti kredita preračunava se u kune primjenom srednjeg tečaja HNB na dan obračuna.

Članak 6.

1. Ostale odredbe Osnovnog Ugovora koje nisu u suprotnosti s ovim Aneksom ostaju na pravno snazi nepromijenjene.

Članak 7.

1. Ovaj Aneks Osnovnog Ugovora sastavljen je u 5 (slovima: pet) istovjetnih primjeraka od kojih (slovima: dva) zadržava Banka, po 1 (slovima: jedan) primjerak zadržavaju Dužnik/Založni dužnik i Jamac platac, te 1 (slovima: jedan) primjerak služi za potrebe javnog bilježnika koji će solemnizirati ovaj Aneks Osnovnog Ugovora.
2. Ovaj Aneks Osnovnog Ugovora stupa na snagu danom kada ga potpišu ovlaštene osobe ugovornih strana pod uvjetom da je solemniziran od strane javnog bilježnika.
3. Sve strane Osnovnog Ugovora ovog suglasne su da javni bilježnik na zahtjev Vjerovnik naknadno izda Vjerovniku onoliko prijepisa ili otpravaka koliko Vjerovnik zatraži u svom zahtjevu.

Za Banku:
Punomoćnici

Davor Vrabec

Branimir Markota

BKS Bank AG

Glavna podružnica Rijeka

12

Za Dužnika/Založnog dužnika:
AUTO MAKSIMIR d.o.o.

AUTO MAKSIMIR
društvo s ograničenom odgovornošću za
proizvodnju i prodaju vozila

Dane Rajić
ZAGREB - Ulica kneza Branimira 191

Jamac platac:

Dane Rajić



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO JAKIĆ
Zelinska 3, Zagreb

Ja, Javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ** iz Zagreba, Zelinska 3,
potvrđujem da su mi stranke:-----

DUŽNIK/ZALOŽNI DUŽNIK: AUTO MAKSIMIR d.o.o., OIB:96607355815, MBS:080064456,
Zagreb, Ulica kneza Branimira 191, koju zastupa direktor Dane Rajlić, Zagreb, Grad Zagreb,
Ulica Stjepana Ladiše 9, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 112636834
izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrdio sam uvidom u Internet stranice
sudskog registra RH,-----

JAMAC PLATAC: Dane Rajlić, OIB:37873176342, Zagreb, Grad Zagreb, Ulica Stjepana Ladiše 9,
čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 112636834 izdanu od PU
Zagrebačka,-----
podnijele prednju privatnu ispravu na potvrdu.-----

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: **Aneko broj 2 Ugovora o okvirnom iznosu
zaduženja br. 030-59000325 i Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine
zaenivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini,** ispitao i utvrdio da ona po svom
obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o
sadržaju javnobilježničkog akta.-----

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava
ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta-----

Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to
odgovara njihovoj volji.-----

Potvrđuje se 5 (pet) primjeraka privatne isprave od kojih jedan ostaje u arhivi javnog bilježnika
pod donjim poslovnim brojem.-----

Javnobilježnička pristojba po Tbr.7 ZJP naplaćena u iznosu od 40,00 kn. Biljezi naljepljeni i
poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.13 st.1 PPJT zaračunata u iznosu od 800,00 kn. Zaračunat PDV u
iznosu od 200,00 kn.

BROJ: OV-8820/17

U Zagrebu 09.06.2017.

(devetilipnjadvjetisućsedamnaeste)



JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO JAKIĆ

BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska, Mljekarski trg 3, Rijeka (Grad Rijeka), OIB: 02138784111, sjedište osnivača: St. Veiter Ring 43, Klagenfurt, Austrija, zastupano po punomoćnicima Davoru Vrabecu, voditelju Poslovnice Zagreb u BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska, Mljekarski trg 3, Rijeka i Branimiru Markoti, savjetniku za klijente u BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska, Mljekarski trg 3, Rijeka (u daljnjem tekstu: Banka)----- i-----

AUTO MAKSIMIR d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Ulica kneza Branimira 191, MBS 080064456, OIB 96607355815, koje zastupa direktor Dane Rajić, sa prebivalištem u Zagrebu, Ulica Stjepana Ladiša 7, OIB 37873176342, dopisna adresa: Zagreb, Ulica kneza Branimira 191 (u daljnjem tekstu: Dužnik/Založni dužnik)-----

te-----
DANE RAJIĆ, sa prebivalištem u Zagrebu, Ulica Stjepana Ladiše 9, datum rođenja: 01.11.1951. (slovima: prvistudenogtisućudevetstopedesetprve) godine, OIB 37873176342, dopisna adresa: Zagreb, Ulica Stjepana Ladiša 7 (u daljnjem tekstu: Jamac plataca)-----

Koje će se dalje u tekstu zajedno zvati: „Ugovorne strane“-----

sklopili su u Zagrebu dana 12.06.2018. (slovima: dvanaestilipnjadvijetisućeosamnaestegodine) godine sljedeći-----

-----ANEKS broj 3 UGOVORA-----
-----O OKVIRNOM IZNOSU ZADUŽENJA-----
-----br. 030-59000325-----

-----i-----
-----SPORAZUMA-----
-----RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE-----
-----ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINI-----

-----Članak 1.-----

1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju:-----
 - da su dana 17.03.2016. (slovima: sedamnaestogožujkadvijetisućesnaeste) godine zaključile Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja broj 030-59000325 i Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini (u daljnjem tekstu: Osnovni Ugovor), solemniziran dana 17.03.2016. (slovima: sedamnaestogožujkadvijetisućesnaeste) godine kod javnog bilježnika Branka Jakića iz Zagreba pod poslovnim brojem OV-4549/16, u iznosu do 600.000,00 (slovima: šeststotisuća) EUR u kunsnoj protuvrijednosti preračunato po srednjem tečaju za istu valutu tečajne liste HNB na dan isplate kredita, po sljedećim vrstama poslova (pojedinačnih plasmana): kratkoročni krediti, s time što je utvrđeno da za svaki pojedinačni plasman Dužnik i Banka sklapaju poseban ugovor počevši od dana stupanja na snagu Osnovnog Ugovora pa do dana 16.03.2017. (slovima: šesnaestog ožujkadvijetisućesedamnaeste) godine.-----
 - da su dana 14.06.2016. (slovima: četrnaestilipnjadvijetisućesnaeste) godine zaključile Aneks broj 1 (slovima: jedan) Osnovnog Ugovora, solemniziran dana 14.06.2016. (slovima: četrnaestilipnjadvijetisućesnaeste) godine kod javnog bilježnika Branka Jakića iz Zagreba pod poslovnim brojem OV-10091/16, kojim je Dužniku odobrena mogućnost zaključivanja ugovora o izdavanju činidbenih i plativih garancija.-----
 - da su dana 09.06.2017. (slovima: devetilipnjadvijetisućesedamnaeste) godine zaključile Aneks broj 2 (slovima: dva) Osnovnog Ugovora, solemniziran dana 09.06.2017. (slovima: devetilipnjadvijetisućesedamnaeste) godine kod javnog bilježnika Branka Jakića iz Zagreba pod poslovnim brojem OV-8820/17, kojim je Dužniku odobrena mogućnost zaključivanja ugovora o izdavanju činidbenih i plativih garancija, te kratkoročnih kredita.-----
2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako je dana 01.10.2016. (slovima: prvilistopadadvijetisućesnaeste) godine provedeno pripajanje društva BKS Bank d.d., Rijeka (Grad Rijeka), Mljekarski trg 3, OIB: 61436608168 (dalje u tekstu: BKS Bank d.d.), društvu BKS Bank AG, St. Veiter Ring 43, Klagenfurt, Austrija, OIB: 95202348925 (dalje u tekstu: Založni vjerovnik). Temeljem navedenog Založni vjerovnik univerzalni je pravni slijednik društva BKS Bank d.d., te preuzima sva njegova prava i obveze.-----
3. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Založni vjerovnik osnivač BKS Bank AG, Glavne podružnice Rijeka, sa sjedištem u Rijeci (Grad Rijeka), Mljekarski trg 3, OIB: 02138784111, putem

koje djeluje u Republici Hrvatskoj. Djelovanjem podružnice prava i obveze stječe odnosno preuzima Založni vjerovnik.

4. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sva prava namirenja iz već izdanih instrumenata osiguranja potraživanja temeljem Osnovnog Ugovora i pripadajućih aneksa, temeljem univerzalnog pravnog sljedništva prelaze na osnivača - Založnog vjerovnika, te da je osnivač - Založni vjerovnik ovlašten pravo na namirenje iz istih ostvarivati kroz poslovanje Banke.
5. Temeljem Odluke Banke broj 008/163/2018, ovim Aneksom broj 2 (slovima: dva) Osnovnog Ugovora odobrava se Dužniku produženje roka unutar kojeg je dozvoljeno sklapanje ugovora o pojedinačnim plasmanima do dana 01.06.2019. (slovima: prvoglipnjadvijetisučedevenaeste) godine, te su izmijenjeni uvjeti korištenja pojedinačnih plasmana odobrenih temeljem Osnovnog Ugovora.

Članak 2.

1. Članak 4. Osnovnog Ugovora mijenja se i izmijenjen glasi:
 1. Temeljem ovog Ugovora Dužnik se može zaduživati kod Banke uz slijedeće uvjete:
 - a) za kratkoročne kredite:
 - Kamatna stopa na kredite obračunava se po stopi od 3-mjesečni EURIBOR + 5,00 (slovima: pet) postotnih poena godišnje, promjenjivo. Ukoliko je 3-mjesečni EURIBOR manji od 0 (slovima: nule), Banka pridržava pravo obračunati kamatnu stopu u visini ugovorene marže. Navedene kamatne stope početi će se obračunavati od 01.06.2017. (slovima: prvilipnjadvijetisučesedamanaeste) godine.
 - b) za jamstva – izdavanje garancija:
 - Naknada za izdavanje garancija i produženje roka njihova važenja, obračunava se i naplaćuju sukladno Pravilniku o naknadama i Tarifi za usluge Banke važećoj na dan obračuna.
 - Naknada po osnovi izloženosti Banke temeljem izdane garancije obračunava se tromjesečno po stopi od 0,50% (slovima: nulazarepedesetposto) na iznos izloženosti na dan obračuna i ne može iznositi manje od iznosa predviđenog Tarifom za usluge Banke važećom na dan obračuna, i naplaćuje unaprijed.
 - Naknada za izdavanje pisma namjere obračunava se i naplaćuju sukladno Pravilniku o naknadama i Tarifi za usluge Banke važećoj na dan obračuna.
 - c) Ostale naknade (odljev sredstava, troškovi SWIFT-a i dr.) obračunavaju se i naplaćuju sukladno Pravilniku o naknadama i Tarifi za usluge Banke, važećima na dan obračuna.
 2. Ugovori o pojedinačnim plasmanima temeljeni na odredbama ovog Ugovora mogu se zaključivati počevši od dana stupanja ovog Ugovora na snagu pa do dana 01.06.2019. (slovima: prvilipnjadvijetisučedevenaeste) godine, pritom krajnji rok otplate kredita ili važenja jamstva ne smije biti dulji od:
 - a) 01.06.2019. (slovima: prvilipnjadvijetisučedevenaeste) godine za kratkoročne kredite, s time da dospijeće svakog pojedinačnog kredita odobrenog temeljem ovog Ugovora ne može biti dulje od 180 (slovima: stotinuosamdeset) dana od dana sklapanja ugovora o pojedinačnom plasmanu. Po dospijeću ovog Ugovora Banka na zahtjev Dužnika može razmotriti opciju reprograma preostalog dijela duga.
 - b) 01.06.2020. (slovima: prvilipnjadvijetisučedvadesete) godine za garancije, s time da pojedinačna činidbena garancija odobrena temeljem ovog Ugovora ne smije imati rok važenja dulji od 12 (slovima: dvanaest) mjeseci računajući od dana njezina izdavanja.

Članak 3.

1. Članak 10. Osnovnog Ugovora mijenja se i izmijenjen glasi:
 1. Kod ugovaranja kamatnih stopa uz primjenu EURIBOR-a, kamatna stopa određuje se početkom tekućeg obračunskog razdoblja prema stopi EURIBOR-a objavljenoj na službenim stranicama EURIBOR-a važećoj na prvi dan obračunskog razdoblja (01/01, 01/04, 01/07 i 01/10 ili 01/01 i 01/07). Ukoliko je stopa EURIBOR-a važeća na prvi dan obračunskog razdoblja (01/01, 01/04, 01/07 i 01/10 ili 01/01 i 01/07) manja od 0 (slovima: nule), Banka pridržava pravo obračunati kamatnu stopu u visini ugovorene marže. EURIBOR kao promjenjivi dio kamatne stope objavljuje European Money Markets Institute na www.emmi-benchmarks.eu.
 2. Zamjenske referentne vrijednosti: Ukoliko bi se parametar promjenjivosti EURIBOR (dalje u tekstu: pokazatelj referentne vrijednosti) od nekog trenutka objavljivao na mjestu različitom od mjesta objave u trenutku sklapanja ovog Ugovora, onda bi se ta objava smatrala mjerodavnom. Ukoliko nadležno tijelo (ili se putem zakona/javnog tijela) umjesto gore navedenog pokazatelja objavi zamjenski pokazatelj, od tog trenutka primjenjuje se zamjenski pokazatelj. Ako se gore navedeni

- pokazatelj više ne objavljuje ili slijedi potpuno druge faktore utjecaja nego prilikom sklapanja ugovora, umjesto njega koristit će se ekonomski najbliži objavljeni pokazatelj. Banka će obavijestiti Dužnika o tim promjenama i učincima na njegov ugovorni odnos s Bankom.
3. Stope ugovornih kamata, bilo redovnih bilo zatezних, stope naknada te iznos troškova promjenjivi su sukladno promjenama Pravilnika o kamatama i Odluke o kamatnim stopama Banke te promjenama Pravilnika o naknadama i Tarifi za usluge Banke, na koje promjene Dužnik, potpisom ovog Ugovora bezuvjetno pristaje. U slučaju promjene stopa kamata i naknada određenih aktima Banke Dužnik pristaje da se na ovaj Ugovor direktno primjenjuju izmijenjeni akti Banke te se obvezuje, i bez sklapanja Dodatka ovom Ugovoru, plaćati tako izmijenjenu kamatu i naknadu.
 4. Dužnik može ovlastiti Banku da obračunata naknada temeljem ovog Ugovora i ugovora o pojedinačnim plasmanima, na dan obračuna naplaćuje terećenjem transakcijskog računa Dužnika koji se vodi u Banci.
 5. Dužnik ovlašćuje Banku da prilikom prve isplate kredita temeljem ugovora o pojedinačnom plasmanu, ukoliko to prethodno nije učinio Dužnik naplati naknadu za obradu zahtjeva iz članka 4. stavka 1. ovog Ugovora iz odobrenih kreditnih sredstava i za isti iznos teretiti glavnica kredita.

Članak 4.

1. Članak 20. Osnovnog Ugovora mijenja se i izmijenjen glasi:
 1. Potpisom ovog Ugovora Dužnik i Jamac platac daju izričitu suglasnost Banci da može poduzimati sve radnje vezane uz obradu i razmjenu njihovih osobnih i drugih podataka navedenih u ovom Ugovoru, što obuhvaća pravo Banke i BKS Grupe u Hrvatskoj i inozemstvu na prikupljanje, spremanje, snimanje, uvid i prijenos osobnih podataka u svrhu obavljanja redovitih poslova Banke i BKS Grupe vezano za ovaj ugovorni odnos, s time što se ti podaci mogu koristiti samo unutar navedene grupe, te za potrebe Hrvatske narodne banke ili potrebe drugih nadležnih tijela sukladno zakonu.
 2. Dužnik daje izričitu suglasnost Banci da svoje promidžbene materijale može dostavljati na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora.
 3. Dužnik i Jamac platac daju izričitu suglasnost Banci da se njihovi podaci vezani za ovaj ugovorni odnos mogu razmjenjivati za potrebe upravljanja kreditnim rizicima sa registrom obveza po kreditima odnosno drugim pravnim osobama osnovanim u predmetnu svrhu, a sukladno Zakonu o kreditnim institucijama i drugim primjenjivim propisima.

Članak 5.

1. U članku 24. Osnovnog Ugovora stavak 1. mijenja se i izmijenjen glasi:

„Potpisom ovog Ugovora Dužnik/Založni dužnik i Jamac platac daju izričitu suglasnost Banci da može poduzimati sve radnje vezane uz obradu i razmjenu njihovih osobnih i drugih podataka navedenih u ovom Ugovoru, što obuhvaća pravo Banke i BKS Grupe u Hrvatskoj i inozemstvu na prikupljanje, spremanje, snimanje, uvid i prijenos osobnih podataka u svrhu obavljanja redovitih poslova Banke i BKS Grupe vezano za ovaj ugovorni odnos, s time što se ti podaci mogu koristiti samo unutar navedene grupe, te za potrebe Hrvatske narodne banke ili potrebe drugih nadležnih tijela sukladno zakonu.“


Članak 6.

1. U članku 25. Osnovnog Ugovora iza stavka 6. dodaje se stavak 7. koji glasi:

„U slučaju da je bilo koja odredba ovog Ugovora ništetna, valjanost i primjena preostalih ugovornih odredaba neće time biti dovedena u pitanje, a ugovorne strane suglasne su s time da će takvom okolnošću zahvaćeni dio Ugovora sporazumno zamijeniti, poštujući namjere i ciljeve Ugovornih strana kako to proizlazi iz ovog Ugovora.“

Članak 7.

1. Dužnik se obvezuje platiti Banci naknadu za izmjenu uvjeta Osnovnog Ugovora u visini od 0,25% (slovima: nulazarezdvadesetpetposto) obračunatu na iznos odobrenog okvirnog zaduženja, jednokratno. Iznos obračunate naknade u valuti kredita preračunava se u kune primjenom srednjeg tečaja HNB na dan obračuna.



-----**Članak 8.**-----

1. Ostale odredbe Osnovnog Ugovora koje nisu u suprotnosti s ovim Aneksom ostaju na pravnoj snazi neizmijenjene.-----

-----**Članak 9.**-----

1. Ovaj Aneks Osnovnog Ugovora sastavljen je u 5 (slovima: pet) istovjetnih primjeraka od kojih (slovima: dva) zadržava Banka, po 1 (slovima: jedan) primjerak zadržavaju Dužnik/Založni dužnik i Jamac platac, te 1 (slovima: jedan) primjerak služi za potrebe javnog bilježnika koji će solemnizirati ovaj Aneks Osnovnog Ugovora.-----
2. Ovaj Aneks Osnovnog Ugovora stupa na snagu danom kada ga potpišu ovlaštene osobe ugovornih strana pod uvjetom da je solemniziran od strane javnog bilježnika.-----
3. Sve strane Osnovnog Ugovora ovog suglasne su da javni bilježnik na zahtjev Vjerovnika naknadno izda Vjerovniku onoliko prijepisa ili otpravaka koliko Vjerovnik zatraži u svom zahtjevu.--

Za Banku:
Punomoćnici

Davor Vrabeo

BKS Bank AG

Glavna podružnica, Hrvatska

Branimir Markota

Za Dužnika/Založnog dužnika:

AUTO MAKSIMIR d.o.o.

AUTO MAKSIMIR
društvo s ograničenom odgovornošću za
prodaju, servisiranje i finansijske
popravke vozila

Dane Rajić

Ulica kneza Branimira 191
1

Jamac platac:

Dane Rajić



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik
BRANKO JAKIĆ
Zagreb, Zelinska 3

Poslovni broj: OV-9394/2018

Ja, javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ**, Zagreb, Zelinska 3, potvrđujem da su stranke:

AUTO MAKSIMIR d.o.o., MBS 080064456, OIB 96607355815, Zagreb, Ulica Kneza Branimira 191, koje zastupa direktor **DANE RAJIĆ**, OIB 37873176342, ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA STJEPANA LADIŠA 7, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 112636834 PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik/založni dužnik,

DANE RAJIĆ, OIB 37873176342, ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA STJEPANA LADIŠA 7, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 112636834 PU Zagrebačka, kao jamac platac

podnijela prednju privatnu ispravu: Aneks broj 3 ugovora o okvirnom iznosu zaduženja br. 030-5900325 i Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Potvrđuje se 5 (pet) primjeraka privatne isprave od kojih jedan ostaje u arhivi javnog bilježnika pod gornjim poslovnim brojem.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 40,00 kn. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 13. PPJT-a u iznosu od 800,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 200,00 kn.

Zagreb, 14.06.2018.



Javni bilježnik
BRANKO JAKIĆ

BKS Bank d.d.

ZAHTEJEV ZA IZDAVANJE GARANCIJA

U Zagrebu 14.06.2016.g.

1. Nalogodavatelj: **AUTO MAKSIMIR D.O.O.**

temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja br. 59000325 od 17.03.2016. i Aneks br. 1 Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja od 14.06.2016. kojeg je zaključio sa Bankom traži izdavanje garancije sa sljedećim elementima:

2. Podaci o Korisniku garancije:
SG SPLITSKA BANKA D.D.
RUĐERA BOŠKOVIĆA 18
SPLIT

Podaci o banci, ukoliko je njezino uključivanje izričekom traženo

3. Podaci o garanciji

Vrsta : _____ (zaokružiti slovo ispred vrste garancije)

- a) avansna garancija: _____
- b) garancija za sudjelovanje na nadmetanju _____
- c) garancija za dobro izvršenje ugovorenog posla _____
- d) garancija za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku _____
- e) plativa garancija _____
- f) carinska garancija _____

Iznos tražene garancije : 1.100.000,00 HRK (% ugovorenog posla) (upisati iznos i valutu te %-tak ugovorenog posla)

Rok važenja garancije: 14.06.2017. _____ (upisati datum)

Podaci o osnovnom pravnom poslu: _____ (upisati osnovne podatke o poslu)

- Vrsta posla, robe ili usluge : _____
- Broj i/ili datum ugovora, prihvata ponude, računa, _____
- okonačane situacije ili oglasa za dobivanje posla: _____
- Vrijednost ponude, ugovorenog posla, robe ili usluge: _____
- Rok ispunjenja obveze Nalogodavatelja : _____
- (datum otvaranja ponude, završetka radova, isporuke, računa, okonačane ovjerene situacije... , dospijeće plaćanja)

Napomena : Ukoliko postoje dodatne upute molimo iste priložiti zahtjevu zajedno sa dokumentacijom o osnovnom pravnom poslu.

Način dostave garancije: _____ (zaokružiti slovo ispred osobe kojoj se dostavlja i načina dostave jamstva)

- a) Nalogodavatelju _____
- b) Korisniku garancije _____
- c) Banci Korisniku garancije _____
- d) osobno _____
- b) poštom _____
- c) SWIFT-om _____

Ovaj Zahtjev potpisan od strane ovlaštene osobe Nalogodavatelja i Jamca platca, danom prihvata i potpisa od strane ovlaštene osobe Banke smatra se zaljučenim ugovorom o pojedinačnom plasmanu. Ovaj Ugovor o pojedinačnom plasmanu sastavni je dio Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja iz točke 1 ovog Zahtjeva i na njega se izravno primjenjuju sve odredbe tog Ugovora .
Tekst garancije (u prilogu) potpisan od strane Nalogodavatelja sastavni je dio ovog Zahtjeva/Ugovora. Potpisom na tekstu Garancije Nalogodavatelj potvrđuje svoju suglasnost sa sadržajem Garancije.

Odobreni okvir : 600.000,00 EUR

Iskorištenost (uključujući i ovaj zahtjev): 600.000,00 EUR

Datum prihvata Zahtjeva: 14.06.2016.

Broj Odluke: 303/169/206

Broj Računa: 58003285

BKS Bank d.d.
Podružnica Zagreb
ZAGREB

AUTO MAKSIMIR
društvo s ograničenom odgovornošću za
prodaju, servisiranje, tehnički pregled
i reparaciju vozila
ZAGREB, KRATJUVIĆEVA 24

Ime i prezime ovlaštene osobe Nalogodavatelja/
Potpis ovlaštene osobe Nalogodavatelja

GARANCIJA ANEUS 1

U Zagrebu / 09.06.2017. g.

Nalogodavatelj: AUTOMAKSIMIR d.o.o.

temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja br. 5900328 od 17.03.2016. i pripadajućih Anaksa (dalje Ugovor) koje je zaključio sa Bankom traži garanciju sa sljedećim elementima

Podaci o Korisniku garancije:
SG SPLITSKA BANKA D.D.
RUĐERA BOŠKOVIĆA 16
SPLIT

Podaci o banci, ukoliko je njezino uključivanje izričekom traženo:

Podaci o garanciji

Vrsta: (označiti slovo ispred vrste garancije)

- a) avansna garancija
- b) garancija za sudjelovanje na nadmetanju
- c) garancija za dobro izvršenje ugovorenog posla
- d) garancija za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku
- e) plativa garancija
- f) carinska garancija
- g) pismo namjere

Iznos tražene garancije: 1.100.000,00 Kn (% ugovorenog posla)
(upisati iznos / valutu, te % tak ugovorenog posla)

Rok važenja garancije: 14.08.2018. *(upisati datum)*

Podaci o osnovnom pravnom poslu: *(upisati osnovne podatke o poslu)*

- Vrsta posla, robe ili usluge: _____
- Broj i/ili datum ugovora, prihvata ponude, računa, okončane situacije ili oglasa za dobivanje posla: _____
- Vrijednost ponude, ugovorenog posla, robe ili usluge: _____
- Rok ispunjenja obaveze nalogodavatelja:
(datum otvaranja ponude, završetka radova, isporuka, računa okončane obaveze situacije, ... dopijete plaćenja)
- Rok plaćanja: _____

Napomena: Ukoliko postoje dodatne upute molimo ih priložiti zahtjevu s dokumentacijom o osnovnom pravnom poslu.

Način dostave garancije: (označiti slovo ispred: osobe kojoj se dostavlja i načina dostave jamstva)

- | | |
|------------------------------|-------------|
| a) Nalogodavatelju | a) osobno |
| b) Korisniku garancije | b) poštom |
| c) Banci Korisnika garancije | c) SWIFT-om |

Tko snosi troškove inozemne banke: _____

Poziv na Banku

Ovaj zahtjev potpisan od strane ovlaštene osobe Nalogodavatelja, danom prijehva i potpisa od strane ovlaštene osobe Banke smatra se zaključenim ugovorom o pojedinašnom plasmanu.

Ovaj Ugovor o pojedinašnom plasmanu sastavni je dio Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja iz točke 1 ovog Zahtjeva i na njega se izravno primjenjuju sve odredbe tog Ugovora.

Tekst garancije (u prilogu) potpisan od strane Nalogodavatelja sastavni je dio ovog Zahtjeva / Ugovora. Potpisom na tekstu Garancije Nalogodavatelj potvrđuje svoju suglasnost sa sadržajem Garancije.

Odobreni okvir: 1.100.000,00 EUR iskorisćenost (uključujući i ovaj zahtjev): 599.528,80 EUR

Datum prijehva Zahtjeva: 09.06.2017
Broj Odluke: 1511.1651.1054
Broj Računa: 58003285

BKS Bank AG
Glavno-podružnica Rijeka
12

AUTO MAXIMIR
društvo s ograničenom odgovornošću za
popravu i održavanje vozila
ZAGREB, Jlica kneza Branimira 191

ANEKS BR. 2 GARANCIJE

U Zagrebu 14.06.2019. g.

Nalogodavatelj: AUTOMAKSIMIR d.o.o.

temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja br. 69000325 od 17.03.2016. i pripadajućih Aneksa (dalje Ugovor) koje je zaključio sa Bankom traži garanciju sa sljedećim elementima

Podaci o Korisniku garancije:
SG SPLITSKA BANKA D.D.
RUĐERA BOŠKOVIĆA 18
SPLIT

Podaci o banci, ukoliko je njezino uključivanje izričkom traženo:

Podaci o garanciji

Vrsta: (označiti slovo ispred vrste garancije)

- a) avansna garancija
- b) garancija za sudjelovanje na nadmetanju
- c) garancija za dobro izvršenje ugovorenog posla
- d) garancija za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku
- e) plativa garancija
- f) carinska garancija
- g) plimo namjere

Iznos tražene garancije: 1.100.000,00

Kn (_____ % ugovorenog posla)

(upisati iznos i valutu, te %-tak ugovorenog posla)

Rok važenja garancije: 14.08.2019.

(upisati datum)

Podaci o osnovnom pravnom poslu: (upisati osnovne podatke o poslu)

- Vrsta posla, robe ili usluge:
- Broj i/ili datum ugovora, prihvata ponude, računa, okončane situacije ili oglasa za dobivanje posla:
- Vrijednost ponude, ugovorenog posla, robe ili usluge:
- Rok ispunjenja obveze nalogodavatelja:
(datum otvaranja ponude, završetka redova, isporuka, računa okončane ovjerene situacije, ... dospijeće plaćanja)
- Rok plaćanja:

Napomena: Ukoliko postoje dodatne upute molimo iste priložiti zahtjevu s dokumentacijom o osnovnom pravnom poslu.

Način dostave garancije: (označiti slovo ispred: osobe kojoj se dostavlja i načine dostave jamstva)

- a) Nalogodavatelju
- b) Korisniku garancije
- c) Banci Korisnika garancije
- a) osobno
- b) poštom
- c) SWIFT-om

Tko snosi troškove inozemne banke:

Podnizava Banka

Ovaj Zahtjev potpisan od strane ovlaštene osobe Nalogodavatelja, čijom prihvatom i potpisom od strane ovlaštene osobe Banke smatra se zaključenim ugovorom o pojedinačnom plasmanu.

Ovaj Ugovor o pojedinačnom plasmanu sastavni je dio Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja iz točke 1 ovog Zahtjeva i na njega se izravno primjenjuju sve odredbe tog Ugovora.

Tekst garancije (u prilogu) potpisan od strane Nalogodavatelja sastavni je dio ovog Zahtjeva i Ugovora. Potpisom na tekstu Garancije Nalogodavatelj potvrđuje svoju suglasnost sa sadržajem Garancije.

Odobreni okvir:

600.000,00 EUR

iskorištenost (priključujući i ovaj zahtjev):

600.000,00 EUR

Datum prijave Zahtjeva:


14.06.2019.

Broj Odluke:

313/168/2019

Broj Računa:

69003285

(potpis) 
BKS Bank AG
Glavno podružnica Hrvatska

AUTO MAKSIMIR
društvo s ograničenom odgovornošću za
popravke vozila
ZAGREB, BEOGRADSKA KNEŽEVINA
BEOGRADSKA KNEŽEVINA
BEOGRADSKA KNEŽEVINA

Popunjava Dužnik

Zahtjev za odobrenje kredita

U Zagrebu / 20.06. 2018. g.

Dužnik: AUTO MASIMIR D.O.O.

temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja br. 59000325 od 17.03.2016. i pripadajućih Aneksa (dalje Ugovor) koje je zaključio sa Bankom traži garanciju sa sljedećim elementima

Podaci o kreditu:

Vrsta, odnosno namjena kredita (označiti slovo ispred vrste kredita):

- a) kredit po sistemu tekućeg računa*
- b) revolving kredit
- c) kredit za likvidnost
- d) kredit za povećanje obima zaliha
- e) kredit za ustupljeno/a potraživanje/a (cesija radi ispunjenja obveze)
- f) kredit za financiranje određenog posla

Iznos i valuta kredita: 450.781,36 EUR (upisati iznos i valutu)

Krajnji rok korištenja kredita: 1.7.2018 (upisati datum, 1. (prvi) u mjesecu)

Način otplate:

(zaokružiti slovo)

- a) rate
- b) jednokratna otplata kredita**

Broj rata / anuiteta:

(upisati broj)

1

Valuta 1. (prvog) plaćanja glavnice:

(upisati datum, 1. (prvi) u mjesecu)

Ukoliko se radi o namjenskom kreditu, npr. izvođenje radova, isporuka robe i sl., navesti detalje:

- Naručitelj, vrsta posla ili usluge:
- Broj ili datum ugovora, prihvaća ponude, računa, okončane situacije ili oglasa za dobivanje posla:
- Vrijednost ugovorenog posla, robe ili usluge:
- Rok ispunjenja obveze Dužnika:
- Rok plaćanja od strane Cesusa:

**Kod jednokratne otplate (dospjeda), obavezno popuniti prethodna podataka.

Popunjava Banka

Ovaj Zahtjev potpisan od strane ovlaštenih osoba Dužnika i Javnog plateca, danom prijehva i potpisa od strane ovlaštene osobe Banke smatra se zaljubljenim ugovorom o pojedinačnom plasmanu.

Ovaj Ugovor o pojedinačnom plasmanu sastavni je dio Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja iz točke 1. ovog Zahtjeva i na njega se izravno primjenjuju sve odredbe tog Ugovora.

Otplatni plan kredita (osim za namjene pod a) i B) sastavni je dio ovog Zahtjeva / Ugovora.

Odobreni okvir: 600.000,00 EUR

Iskorištenost (uključujući i ovaj zahtjev): 600.000,00 EUR

Datum prijehva Zahtjeva: 20.06.2018.

Broj Odluke: 2147/176/2018

Broj Računa: 51002914

potpis ovlaštene osobe Dužnika
AG

AUTO MASIMIR
društvo s ograničenom odgovornošću za
stambeni sektor i građevinske
poslove
ZAGREB, Ulica bana Branimira 191
potpis ovlaštene osobe Dužnika

Poslovna jedinica

Zahtjev za prolongat kredita

U Zagrebu / 20.12. 2018. g.

Dužnik: AUTO MAKSIMIR D.O.O.

tomejtem Ugovoru o okvirnom iznosu zaduženja br. 89000328 od 17.03.2016. i pripadajućih Aneksa (dalje Ugovor) koja je zaključio sa Bankom treći garanciju sa slijedećim elementima

Podaci o kreditu:

Vrsta, odnosno namjena kredita (navedi obio iznos i vrstu kredita):

- a) kredit po sistemu tekućeg računa
- b) revolving kredit
- c) kredit za likvidnost
- d) kredit za povećanje obimnog zaliha
- e) kredit za uspujanje/potrošivanje (ostala rabi ispunjenja obveza)
- f) kredit za financiranje određenog posla

Iznos i valuta kredita: 460.781,36 EUR (upisan iznos i valuta)

Krajnji rok korištenja kredita: _____ (upisan datum, 1. (prvi) u mjesecu)

Način otplate:
(navedi obio)

Broj rata / anuitata:
(upisan broj)

Valuta 1. (prvog) plaćanja glavnice:
(upisan datum, 1. (prvi) u mjesecu)

a) rata

b) jednokratna otplata kredita**

18.08.2018.

Ukoliko se radi o namjenskom kreditu, npr. izvođenje radova, isporuka robe i sl. navedi detalje:

- Narudnja, vrsta posla ili usluga: _____
- Broj i/ili datum ugovora, prihvaćena ponuda, računa, okončane situacije ili oglasa za dobivanje posla: _____
- Vrijednost ugovorenog posla, robe ili usluga: _____
- Rok ispunjenja obveza Dužnika: _____
- Rok plaćanja od strane Garanta: _____

**Kod jednokratne otplate (bezjeda), obavezno popuniti prethodne podatke.

Poslovna Banka

Ovaj Zahtjev potpisao od strane ovlaštenih osoba Dužnika i Jamaci potpisao, odnosno prihvaćao i potpisao od strane ovlaštenih osoba Banke, svake strane odgovorno i odgovorno o pojedinačnom plaćanju.

Ovaj Ugovor o pojedinačnom plaćanju sastavljen je čim Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja iz točke 1. ovog Zahtjeva i na njega se bezuvjetno primjenjuje sve odredbe tog Ugovora.

Otpisani plan kredita (ukoliko namjena pod a) i b) sastavljen je dio ovog Zahtjeva / Ugovora.

Odobreni iznos: 600.000,00 EUR

Izostavljenost (ukoliko postoji): 595.055,01 EUR

Datum prijavitelja Zahtjeva: 20.12.2018.

Broj Odluke: 629/35/18

Broj Računa: 61002844

BKS Bank AG

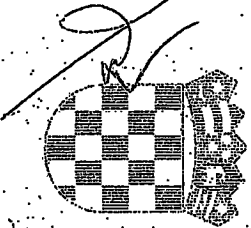
Glavna podružnica Hrvatska
poslovanje od strane Banke

AUTO MAKSIMIR
društvo s ograničenom odgovornošću za
prodaju, serviranje i limarske
poslove
ZAGREB, ulica Ivana Branimira 181

potpis: ovo Banka od strane Dužnika

REPUBLIKA HRVATSKA

PRIHVAMO:



91 20 platite za ovu njezinu

po naredbi svotu od



ujednrost primljena i stavite u račun izvjestie

bitanostiu
(faone adrean)

Plaoenje:

Stavak:
(faone adrean)

SERIJA A

07132775

BEZ PROTESTA:

[Signature]

Prihvaćamo

BKS Bank

AUTO MAXSIMIR
društvo s ograničenom odgovornošću za
prodaju, servisiranje, tehnički pregled
i registraciju vozila
Z A G R E B KRALJEVIĆEVA 24

B 002427

U _____ 20 _____

HRK

Na dan _____

za primljenu vrijednost platbe za ovu jedinu intenciju

po naredbi _____

Ime i prezime, sjedište/predstavnost, adresa

znos od _____

i stavite u račun nama/meni uz izvješće trasatu _____

Ime i prezime, sjedište/predstavnost, adresa

račun _____

Ova mjenica je plativa kod:

AUTO MAXSIMIR
društvo s ograničenom odgovornošću za
prodaju, servisiranje, tehnički pregled
i registraciju vozila
Z A G R E B KRALJEVIĆEVA 24

AUTO MAXSIMIR
društvo s ograničenom odgovornošću za
prodaju, servisiranje, tehnički pregled
i registraciju vozila
Z A G R E B KRALJEVIĆEVA 24

Bež. PROTISTA

ZAGREB

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: AUTO MAKSIMIR d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: ZAGREB (GRAD ZAGREB), KRALJEVIĆEVA 24

OIB: 96607355815

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: BKS Bank d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: RIJEKA (GRAD RIJEKA), MLJEKARSKI TRG 3

OIB: 61436608168

u iznosu od[1]: EUR 600.000,00 (SLOVIMA: ŠESTOTISUĆABURA) U KUNSKOJ PROTUVRIJEDNOSTI PREČAČUNATO PO SREDNJEM TEČAJU ZA ISTU VALUTU TEČAJNE LISTE HNB NA DAN DOSPIJEĆA TRAZIBINE

uvećano za[2]: REDOVNU KAMATU PO STOPI OD 3M EURIBOR + 5,50 (SLOVIMA: PETZAREZPEDESET) POSTOTNIH POENA GODIŠNJE, PROMJENJIVA, TE UGOVORENE NAKNADE I TROŠKOVE

sa zateznom kamatom po stopi od[3]: 10,05% (SLOVIMA: DESETZAREZNULAPETPOSTO) GODIŠNJE, PROMJENJIVA

a koja teče od dana dospijea određeno od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskeg rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članak 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.)

Mjesto i datum izdavanja

ZAGREB, 17.03.2016.g.

Potpis dužnika

[1] Napomcna: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkama. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

AUTO MAKSIMIR
društvo s ograničenom odgovornošću za
prodaju, servisiranje, tehnički pregled
i registraciju vozila
ZAGREB KRALJEVIĆEVA 24

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: DANE RAJIĆ

Sjedište/mjesto i adresa: ZAGREB, ULICA STJEPANA LADIŠE 9

OIB: 37873176342

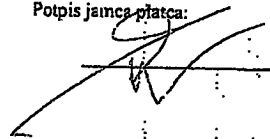
SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

ZAGREB, 17.03.2016.g.

Potpis jamca platca:



Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Ja, Javnobli
potvrđujem

DUŽNIK
Zagreb,
Ladiše 9
Zagreb
RH,
JAMAC
ciju sa
Zagreb
podnijel

Potvrđujem
obliku i
sadržaji
Sudionik
ima sna
Sudionik
odgovar

Javnobli
u iznos

BROJ: C
U Zagre
(sedam)



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO JAKIĆ
Zelinska 3, Zagreb

Obrazac zadužnice – stranica 3.

Ja, Javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ** iz Zagreba, Zelinska 3,
potvrđujem da su mi stranke:-----

DUŽNIK: **AUTO MAKSIMIR d.o.o.**, OIB:96607355815, MBS:080064456, Zagreb (Grad Zagreb), Kraljevićeva 24, koju zastupa direktor Dane Rajić, Zagreb, Grad Zagreb, Ulica Stjepana Ladiše 9, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 110065669 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrdio sam uvidom u Internet stranice sudskog registra RH,-----

JAMAC PLATAC: **Dane Rajić**, OIB:37873176342, Zagreb, Grad Zagreb, Ulica Stjepana Ladiše 9, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 110065669 izdanu od PU Zagrebačka,-----
podnijele prednju privatnu ispravu na potvrdu.-----

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: **Zadužnica**, ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.-----

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta-----

Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.-----

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 125,00 kn.

BROJ: OV-4551/16

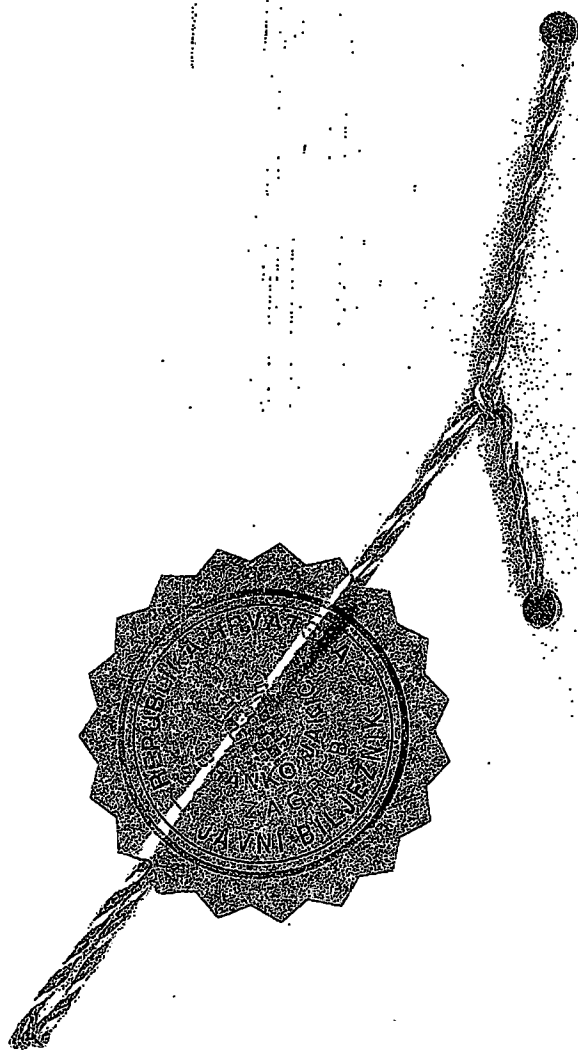
U Zagrebu 17.03.2016.

(sedamnaestiožujkadvljetisućeišešnaeste)



Za javnog vještaka
Javnobilježnički prijateljnik
BRANKO JAKIĆ

JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO JAKIĆ





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 15.04.2019. 23:51

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335541, RESNIK

Broj ZK uložka: 5842

Broj zadnjeg dnevnika: Z-51657/2016

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3052/5	ZGRADA BR. 191 I GOSP. DVORIŠTE U ULICI KNEZA BRANIMIRA			2765	
		UKUPNO:			2765	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 AUTO MAKSIMIR D.O.O., OIB: 96607355815, ULICA KNEZA BRANIMIRA 191, 10000 ZAGREB	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.			
3.1	Zaprimljeno 04.03.2016. broj Z-10707/16 Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 03.ožujka 2016. i Specijalne punomoći od 21.listopada 2015. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 12.000.000,00 kn (dvanaestmilijunakuna) sa sporednim tražbinama i ostalim uvjetima prema Ugovoru, za korist: PRIMORSKA BANKA D.D. RIJEKA, OIB: 96675880337, RIJEKA, SCARPINA 7	12.000.000,00 KN	GLAVNI ULOŽAK
3.2	Zaprimljeno 04.03.2016. broj Z-10707/16 Zabilježuje se da su sporedni uloži zkul.5843, 4225 i 6530 sve k.o. Resnik		ZABILJEŽBA
4.			
4.1	Zaprimljeno 17.03.2016. broj Z-12938/16 Temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja br. 030-59000325 i sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretninama od 17.ožujka 2016. i Specijalne punomoći od 07.prosinca 2015. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 600.000,00 EUR (šestotisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju za istu valutu tečajne liste HNB na dan dospijeca tražbine uvećano za ugovorene naknade, eventualne troškove i zatezne kamate za slučaj kašnjenja u plaćanju prema ugovoru i sporazum od 17.03.2016., za korist: BKS BANK D.D., OIB: 61436608168, RIJEKA, MLJEKARSKI TRG 3	600.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.2	Zaprimljeno 17.03.2016. broj Z-12938/16 Zabilježuje se da su sporedni ulošci zkul.5843, 4225 i 6530 sve k.o. Resnik		ZABILJEŽBA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 15.04.2019.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 15.04.2019. 23:51

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335541, RESNIK

Broj ZK uložka: 5843

Broj zadnjeg dnevnika: Z-17482/2019

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3051/3	KUĆA BR. 306 A I DVORIŠTE DUBRAVA		86	309	Pripis iz uložka 2272
2.	3051/9	ORANICA		172	620	
		UKUPNO:		258	929	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.	Vlasnički dio: 1/1 AUTO MAKSIMIR D.O.O., OIB: 96607355815, ULICA KNEZA BRANIMIRA 191, 10000 ZAGREB	
3.2	Zaprimljeno 03.04.2019.g. pod brojem Z-17482/2019 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. ST-564/2019-10 29.03.2019, otvaranje predstečajnog postupka nad društvom AUTO MAKSIMIR d.o.o. (OIB 96607355815)	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.			
3.1	Zaprimljeno 04.03.2016. broj Z-10707/16 Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 03.ožujka 2016. i Specijalne punomoći od 21.listopada 2015. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 12.000.000,00 kn (dvanaestmilijunakuna) sa sporednim tražbinama i ostalim uvjetima prema Ugovoru, za korist: PRIMORSKA BANKA D.D. RIJEKA, OIB: 96675880337, RIJEKA, SCARPINA 7	12.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
3.2	Zaprimljeno 04.03.2016. broj Z-10707/16 Zabilježuje se da je glavni uložak zkul. 5842 k.o. Resnik		ZABILJEŽBA
4.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 17.03.2016. broj Z-12938/16 Temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja br. 030-59000325 i sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretninama od 17.ožujka 2016. i Specijalne punomoći od 07.prosinca 2015. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 600.000,00 EUR (šestotisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju za istu valutu tečajne liste HNB na dan dospijeća tražbine uvećano za ugovorene naknade, eventualne troškove i zatezne kamate za slučaj kašnjenja u plaćanju prema ugovoru i sporazum od 17.03.2016., za korist: BKS BANK D.D., OIB: 61436608168, RIJEKA, MLJEKARSKI TRG 3	600.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
4.2	Zaprimljeno 17.03.2016. broj Z-12938/16 Zabilježuje se da je glavni uložak zkul. 5842 k.o. Resnik		ZABILJEŽBA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 15.04.2019.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 15.04.2019. 23:51

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335541, RESNIK

Broj ZK uložka: 4225

Broj zadnjeg dnevnika: Z-17482/2019

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3051/8	ZGRADA I ORANICA			512	
		UKUPNO:			512	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1 AUTO MAKSIMIR D.O.O., OIB: 96607355815, ULICA KNEZA BRANIMIRA 191, 10000 ZAGREB		
1.3	Zaprimljeno 03.04.2019.g. pod brojem Z-17482/2019 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. ST-564/2019-10 29.03.2019, otvaranje predstečajnog postupka nad društvom AUTO MAKSIMIR d.o.o. (OIB 96607355815)	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.			
3.1	Zaprimljeno 04.03.2016. broj Z-10707/16 Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 03.ožujka 2016. i Specijalne punomoći od 21.listopada 2015. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 12.000.000,00 kn (dvanaestmilijunakuna) sa sporednim tražbinama i ostalim uvjetima prema Ugovoru, za korist: PRIMORSKA BANKA D.D. RIJEKA, OIB: 96675880337, RIJEKA, SCARPINA 7	12.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
3.2	Zaprimljeno 04.03.2016. broj Z-10707/16 Zabilježuje se da je glavni uložak zkul. 5842 k.o. Resnik		ZABILJEŽBA
4.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 17.03.2016. broj Z-12938/16 Temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja br. 030-59000325 i sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretninama od 17.ožujka 2016. i Specijalne punomoći od 07.prosinca 2015. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 600.000,00 EUR (šestotisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju za istu valutu tečajne liste HNB na dan dospijeća tražbine uvećano za ugovorene naknade, eventualne troškove i zatezne kamate za slučaj kašnjenja u plaćanju prema ugovoru i sporazum od 17.03.2016., za korist: BKS BANK D.D., OIB: 61436608168, RIJEKA, MLJEKARSKI TRG 3	600.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
4.2	Zaprimljeno 17.03.2016. broj Z-12938/16 Zabilježuje se da je glavni uložak zkul. 5842 k.o. Resnik		ZABILJEŽBA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 15.04.2019.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 15.04.2019. 23:51

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335541, RESNIK

Broj ZK uložka: 6530

Broj zadnjeg dnevnika: Z-17482/2019

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3051/11	ORANICA			300	
		UKUPNO:			300	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 AUTO MAKSIMIR D.O.O., OIB: 96607355815, ULICA KNEZA BRANIMIRA 191, 10000 ZAGREB	
1.3	Zaprimljeno 03.04.2019.g. pod brojem Z-17482/2019 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. ST-564/2019-10 29.03.2019, otvaranje predstečajnog postupka nad društvom AUTO MAKSIMIR d.o.o. (OIB 96607355815)	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.			
3.1	Zaprimljeno 04.03.2016. broj Z-10707/16 Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 03.ožujka 2016. i Specijalne punomoći od 21.listopada 2015. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 12.000.000,00 kn (dvanaestmilijunakuna) sa sporednim tražbinama i ostalim uvjetima prema Ugovoru, za korist: PRIMORSKA BANKA D.D. RIJEKA, OIB: 96675880337, RIJEKA, SCARPINA 7	12.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
3.2	Zaprimljeno 04.03.2016. broj Z-10707/16 Zabilježuje se da je glavni uložak zkul. 5842 k.o. Resnik		ZABILJEŽBA
4.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 17.03.2016. broj Z-12938/16 Temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja br. 030-59000325 i sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretninama od 17.ožujka 2016. i Specijalne punomoći od 07.prosinca 2015. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 600.000,00 EUR (šestotisućaeura) u kunsnoj protuvrijednosti po srednjem tečaju za istu valutu tečajne liste HNB na dan dospijeća tražbine uvećano za ugovorene naknade, eventualne troškove i zatezne kamate za slučaj kašnjenja u plaćanju prema ugovoru i sporazum od 17.03.2016., za korist: BKS BANK D.D., OIB: 61436608168, RIJEKA, MLJEKARSKI TRG 3	600.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
4.2	Zaprimljeno 17.03.2016. broj Z-12938/16 Zabilježuje se da je glavni uložak zkul. 5842 k.o. Resnik		ZABILJEŽBA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 15.04.2019.

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSIJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHIRANJE OSNOVA ZA PLACANJE
ZAGREB 2

23-04-2019

PREDSTECAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMIA POSTE

KLASA: _____
UR. BROJ: _____



Postajna placena
u sortirnici
51200 Rijeka

PRIMA:

FINANCIJSKA AGENCIJA

ULICA GRADA VUKOVARA 40

10 000 ZAGREB



2019