



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ani Markač, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom VILLALBA PROMET d.o.o. u stečaju, Zadar, Frane Alfirevića 17, OIB:80914132464, kojeg zastupa stečajna upraviteljica Ivanka Bosotina iz Zadra, 12. studenog 2021.,

z a k l j u č i o j e

- I. Daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici stečajnog dužnika Ivanki Bosotina za završnu diobu prema diobnom (završnom) popisu objavljenom na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova i izloženom u sudskoj pisarnici 12. studenog 2021. na uvid svim sudionicima postupka zajedno sa završnim izvješćem i završnim računom ispitanim od strane ovog suda.
- II. Završno ročište vjerovnika određuje se za dan 15. prosinca 2021. u 9,00 sati u zgradi Trgovačkog suda u Zadru, Ul. Franje Tuđmana br. 35, sudnica 14/I kat, na koje se pozivaju stečajni vjerovnici i stečajna upraviteljica stečajnog dužnika.
- III. Na završnom ročištu vjerovnika raspravljat će se o završnom računu stečajne upraviteljice i prigovorima na završni (diobni) popis.

Obrazloženje

1. Stečajni postupak nad uvodno označenim stečajnim dužnikom otvoren je rješenjem ovog suda poslovni broj St-566/2016-35 od 17. travnja 2019., dok su vjerovnici na izvještajnom ročištu održanom 9. srpnja 2019. donijeli odluku o unovčenju imovine stečajnog dužnika, konkretno nekretnine oznake čest.zem. 850/21, upisana u zk.ul. 9633 za k.o. Petrinja, u naravi kuća i dvorište, ukupne površine 285 m², opterećene razlučnim pravom, koja je tijekom postupka i unovčena i to putem elektroničke javne dražbe provedene od strane Financijske agencije.
2. Stečajna upraviteljica dužnika dostavila je ovom sudu 13. srpnja 2021. završno izvješće, diobni popis te završni račun, a dana 5. studenog 2021. dopunu završnog izvješća (računa) predlažući sudu davanje suglasnosti za završnu diobu i određivanje završnog ročišta vjerovnika budući je unovčena nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika za iznos od ukupno 139,000,00 kn. Od navedenog iznosa da je namiren razlučni vjerovnik Republika Hrvatska i to za iznos tražbine osigurane razlučnim pravom u iznosu od 22.214,13 kn (100%), slijedom čega da istome ostaje još za namiriti tražbinu koja mu je utvrđena kao tražbina II. višeg isplatnog reda u iznos od 63.528,74 kn. Nakon podmirenja troškova stečajnog postupka i obveza stečajne mase preostali iznos da će biti dostatan da se namire utvrđene tražbine vjerovnika II. (drugog) višeg isplatnog reda u 100% iznosu.
3. U podnesku od 5. studenog 2021. (dopuna završnog izvješća) stečajna upraviteljica navodi da je stečajni dužnik upisan i kao vlasnik slijedećih nekretnina upisanih u:
 - 1.) zk. ul. 1394, k.o. Prozor, Zemljišnoknjižni odjel Otočac, čest.zem. 122/14 voćnjak sa štalom površine 751 m² i čest. zem. 135/6 šuma, pašinac uza potkućnicu površine 325 m² - za cijelo

2.) zk.ul. 555, k.o. Gređani, Zemljišnoknjižni odjel Gvozd, oznake čest. zem. 15/1 pašnjak površine 878 m², čest. zem. 109/1 livada površine 245 m², čest. zem. 109/2 livada površine 115 m², čest. zem. 110/4 oranica površine 450 m², čest. zem. 129/5 oranica površine 4147 m², čest. zem. 173 oranica površine 385 m², čest. zem. 200/1 oranica površine 2198 m², čest. zem. 206/1 kuća i dvorište, livada površine 6222 m², kuća i dvorište 719 m² livada 5503 m² – za udio od ½ dijela, a koje nekretnine da nisu unovčene.

U tromjesečnim izvještajima koje je dostavljala sudu, navodila je, kako je bila obaviještena da je vlasnik susjedne nekretnine uz nekretninu pod toč. 1. zatražio geodetsku podlogu radi pokretanja postupka uređenja međe. U odnosu na nekretnine pod toč. 2. izvještavala je kako joj se obratila Mara Hodalj iz Siska, Ive Rukavine Siđe 43 A, koja je navela da su navedene nekretnine njeno stvarno vlasništvo, radi čega da je istu uputila da pokrene odgovarajući sudski postupak. Dok se u potpunosti ne razriješe imovinsko pravni odnosi u pogledu nekretnina pod toč. 1 i toč. 2. stečajna upraviteljica navodi kako u odnosu na iste, ne bi predlagala da se predaju osnivaču dužnika. Kako je stečajni dužnik stranka u parničnim postupcima koji još uvijek nisu okončani (popis sudskih postupaka da je sadržan u završnom računu stečajne upraviteljice), predložila je da se nakon zaključenja stečajnog postupka u sudski registar upiše stečajna masa nastala iza VILLALBA PROMET d.o.o. u stečaju, a temeljem odredbe čl. 283. st.1. Stečajnog zakona predložila je i da se neunovčeni predmete zadrže u stečajnoj masi.

3. Uvidom u podatke iz spisa predmeta utvrđeno je, da je u unovčena stečajna masa stečajnog dužnika i to nekretnina oznake čest.zem. 850/21, upisana u zk.ul. 9633 za k.o. Petrinja, u naravi kuća i dvorište, ukupne površine 285 m², te da je stečajna upraviteljica prije završne diobe sastavila popis tražbina (diobni popis) koje se uzima u obzir pri diobi u smislu odredbe čl. 274. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015 i 104/2017) zbog čega je ovaj sud temeljem odredbe stavka 2. istog članka, diobni popis objavio na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, te ispitao završni račun u skladu s odredbom čl. 95. st. 2. Stečajnog zakona.

4. S obzirom da se završnoj diobi pristupa čim se završi unovčenje stečajne mase te da se završna dioba smije poduzeti samo uz suglasnost suda, to su se u konkretnom slučaju ispunili uvjeti za određivanje završnog ročišta vjerovnika u smislu odredbi čl. 282. i 283. Stečajnog zakona, zbog čega je donesena odluka kao u točkama I. do III. izreke ovog zaključka.

U Zadru 12. studenog 2021.

Sutkinja
Ana Markač

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

DNA:

- stečajnoj upraviteljici Ivanki Bosotina iz Zadra, putem e-Komunikacije,
- e-Oglasna ploča sudova, uz ispitani završni račun stečajne upraviteljice od 13. srpnja 2021. (list spisa 332 do 345) i podnesak stečajne upraviteljice od 5. studenog 2021. (list spisa 351 do 352), sve to izložiti i u sudskoj pisarnici,
- u spis.

Broj zapisa: **eb301-f28b2**

Kontrolni broj: **017f6-a1087-54ad1**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.