



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Varaždinu  
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 4 St-413/2018-50

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Iris Hatvalić Nemeč, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom NATURA-MILK-ĐURĐEVAC d.o.o. u stečaju, Kolodvorska 21 A, Đurđevac, OIB: 32385533116 zastupanog po stečajnom upravitelju Vandi Kovačević Gelenčer iz Virovitice, dana 18. lipnja 2019.,

r i j e š i o j e

1. Određuje se prodaja nekretnina stečajnog dužnika upisanih u

a) zk. ul. br. 10452, k.o. Đurđevac,

- čestica br. 3527/5 – pašnjak i put u Sečici od 289 čhv,
- čestica br. 3547/2/B – oranica u Sečici od 54 čhv,
- čestica br. 3547/2/C – oranica u Sečici od 70 čhv,
- čestica br. 3547/6 – oranica u Sečici od 26 čhv,
- čestica br. 3548 – oranica u Sečici od 171 čhv,
- čestica br. 3549/1/A – Kolodvorska od 2490 m<sup>2</sup>,
- čestica br. 3549/1/B – oranica u Sečici od 351 čhv,
- čestica br. 3549/2 – Kolodvorska od 3414 m<sup>2</sup>,
- čestica br. 3550/2 – oranica u Čepelovačkoj stazi od 840 čhv,
- čestica br. 3550/4 – cesta u Čepelovačkoj stazi od 269 čhv,
- čestica br. 3550/6 – livada u Sečici od 340 čhv,
- čestica br. 3551/1 – oranica i livada u Sečici od 290 čhv,
- čestica br. 3551/2 – oranica u Sečici od 722 čhv,
- čestica br. 3551/4 – oranica kod Kolodvorske ulice od 902 čhv,

b) zk. ul. br. 6282, k.o. Đurđevac,

- čestica br. 3526/1 – u Kolodvorskoj ulici (garaža i spremište u Kolodvorskoj ulici od 137 čhv, parkiralište u Kolodvorskoj ulici od 281 čhv i dvor u Kolodvorskoj ulici od 571 čhv) ukupno od 989 čhv,
- čestica br. 3527/2 – u Kolodvorskoj ulici (skladište, kancelarije i sanitarni čvor u Kolodvorskoj ulici od 61 čhv, nadstrešnica u Kolodvorskoj ulici od 25 čhv, parkiralište u Kolodvorskoj ulici od 209 čhv, dvor u Kolodvorskoj ulici od 565 čhv) ukupno od 860 čhv

b) zk. ul. br. 6255, k.o. Đurđevac,

- čestica br. 3550/8 – Kolodvorska ulica od 6708 m<sup>2</sup> (industrijska zgrada k.b.21 i 21/a – mljekara od 2434 m<sup>2</sup>, dvorište od 4274 m<sup>2</sup>)
- čestica br. 3550/10 – Kolodvorska ulica od 295 m<sup>2</sup> (poslovna zgrada – ispitni laboratorij od 295 m<sup>2</sup>)

u kojim nekretnina dužnik dolazi upisan u 1/1 dijela, na kojima postoji razlučno pravo, u stečajnom postupku.

2. Nalaže se Općinskom sudu u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel Đurđevac, da upiše zabilježbu rješenja o prodaji nekretnina navedenih pod točkom 1. izreke rješenja, u stečajnom postupku.

3. Sud će zaključkom o prodaji utvrditi vrijednost nekretnina, način prodaje i uvjete prodaje.

### Obrazloženje

Stečajni upravitelj je podneskom od predložio je da se nekretnine stečajnog dužnika prodaju u stečajnom postupku u skladu odredbom čl. 247. Stečajnog zakona elektroničkom javnom dražbom.

Na nekretnini u vlasništvu dužnika razlučno pravo upisano je u korist razlučnog vjerovnika B2 Kapital d.o.o. Zagreb i Grad Đurđevac.

Posebnim zaključkom o prodaji stečajni sudac utvrditi će vrijednost nekretnina, način prodaje i uvjete prodaje.

Slijedom iznijetog u smislu odredbe čl. 247. st. 1. 2. i 3. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17) odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Varaždinu 18. ožujka 2019.

SUDAC

Iris Hatvalić-Nemec

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja žalbu može podnijeti stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik. Žalba se podnosi ovome sudu u dva primjerka u roku od 8 dana nakon isteka osmog dana od njegove objave na e-oglasnoj ploči suda.

DNA:

1. e-oglasna ploča
2. Općinski sud u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel Đurđevac, po pravomoćnosti rješenja

Broj zapisa: **1788c-30c02**

Kontrolni broj: **0a281-142b7-db3d2**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IRIS HATVALIĆ-NEMEC, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.