



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Zemljišnoknjižni odjel Split

Posl.br. Z-43417/2024

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split, po sucu ovog suda Sunčici Babaja Farac, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Mate Guć, OIB: 71272257849, Split, Kneza Mutimira 8, zastupan po punomoćniku, Brunu Perkoviću, odvjetniku u Splitu, nakon održane rasprave za ispravak u pojedinanom ispravnom postupku, 10. srpnja 2026.

riješio je:

I. Usvaja se prijava i određuje ispravak zemljišnoknjižnog stanja glede nekretnine označene kao [čest. zem. 502/11 ZU 491 KO Stobreč, na način da se otpiše u novoosnovani ZU ____ KO Stobreč, te se briše pravo vlasništva s imena:](#)

2. Suvlasnički dio: 1/8

ŠEGVIĆ ĆIRO POK.VICKA

3. Suvlasnički dio: 1/8

ŠEGVIĆ ANTICA POK.VICKA

4. Suvlasnički dio: 1/8

ŠEGVIĆ NADA POK. VICKA

5. Suvlasnički dio: 1/8

ŠEGVIĆ VOJNA POK.VICKA

6. Suvlasnički dio: 1/8

MRČELJA JUGANA ROĐ.ŠEGVIĆ

7. Suvlasnički dio: 1/8

BLAŽEVIĆ ŠTEFANIJA ROĐ. ŠEGVIĆ

8. Suvlasnički dio: 1/8

BENUSSI ADA ROĐ. ŠEGVIĆ

9. Suvlasnički dio: 1/56

ŠEGVIĆ ANTICA, SPLIT, ISTARSKA 17

10. Suvlasnički dio: 1/56

ŠEGVIĆ NADA, SPLIT, ISTARSKA 17

11. Suvlasnički dio: 1/56

ŠEGVIĆ VOJNA, SPLIT, ISTARSKA 17

12. Suvlasnički dio: 1/56

BLAŽEVIĆ ŠTEFANIJA ROĐ. ŠEGVIĆ, ITALIJA, TRST, VIA DEL MONTE 21

13. Suvlasnički dio: 1/56

MARČELJA JUGANA, RIJEKA, BRSEČKA 11

14. Suvlasnički dio: 1/56

ŠEGVIĆ ĆIRO POK. VICKA, SPLIT, KOVAČIĆA 4

15. Suvlasnički dio: 1/56

BENUSSI ADA ROĐ. ŠEGVIĆ, SPLIT, KRUŠEVIĆA GUMNO 25

uz uknjižbu prava vlasništva na ime:

Mate Guć, OIB: 71272257849, Split, Kneza Mutimira 8 za 1/1

II. Određuje se brisanje zabilježbe otvaranja i pokretanja ispravnog postupka na nekretninama iz t. I. ovog rješenja protekom roka od 30 dana od dana uredne dostave ovog rješenja.

III. Zabilježba otvaranja ispravnog postupka brisat će se i prije proteka ovog roka ako se zamijeni zabilježbom spora.

IV. Osobe čije prijave ili prigovore sud nije usvojio u cijelosti ili djelomično kao i one čiji je upis ili prvenstveni red upisa svojom odlukom odredio izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati, upućuju se svoje navodno pravo ostvarivati u parnici tužbom za ispravak.

V. Nalaže se provedba ovoga rješenja.

VI. Za zbirku isprava zadržava se rješenje o prihvatanju prijave i određenju ispravka Z-43417/2024 od 10. srpnja 2026.

Obrazloženje

1. Predmetna nekretnina je u naravi obiteljska kuća s okućnicom u vlasništvu predlagatelja. Nastala je cijepanjem od matične čestice 502/1 temeljem rješenja o utvrđenju građevne čestice. Predlagatelj da je stekao darovanjem 2002. od Luke Guća (oca) gdje je označena kao čest. zem. 502/1 KO Stobreč. Predlagatelj je na predmetnoj nekretnini izgradio i obiteljsku kuću u kojoj živi, a za koju je ishodio rješenje o izvedenom stanju.

2. U spis su priložene sljedeće isprave kao dokaz prednjih navoda:

Neslužbeni izvadak iz zemljišne knjige ZU 491 KO Stobreč, Izvod iz katastarskog plana za kčbr. 185/12 KO Stobreč, ugovor o darovanju od 2.siječnja 2002. i aneks ugovora o darovanju od 25.svibnja 2004., Rješenje o izvedenom stanju Agencije za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada od 4.ožujka 2015., Rješenje o utvrđivanju građevne čestice Grada Splita od 15.srpnja 2016., Rješenje Područnog ureda za katastar Split od 19.lipnja 2024.-posjedovno list za Stobreč sa skicom

3. Izveden je i dokaz uviđajem na licu uz sudjelovanje sudskog vještaka za geodeziju Darka Rudana, koji je identificirao predmetnu nekretninu u nalazu i mišljenju na zapisniku s očevida kao : „Predlagatelj pokazuje predmetnu nekretninu čest. zem. 502/11 KO Stobreč koja odgovara kat. oznaci 185/12 površine prema upisu u katastru od 264 m2. U naravi je riječ o kući anag.oznake Kneza Mutimira 8, Split, te dvorištu i okućnici. Kuća se sastoji od prizemlja, kata i kosog krova, a na zapadnom dijelu kuće u prizemlju se nalazi kolni prolaz za aute. Predmetna čestica omeđena je sa zapadne, sjeverne i istočne strane betonskim zidovima, a sa južne strane nema vidljivih međašnih oznaka..“

4. Na uviđaju su saslušani svjedoci Dragan Grljušić te Ivica Bašić, koji potvrđuju navode predlagatelja, utemeljene na prethodno citiranim ispravama.

5. Obzirom u predmetu nisu zaprimljene prijave ili prigovori, činjenice koje proizlaze iz izvedenih dokaza, zbirke isprava, stanja spisa i zemljišne knjige, a koji svi zajedno upućuju na osnovanost prijedloga, odlučeno je kao u izreci.

Split, 10. srpnja 2026.

S U T K I N J A
Sunčica Babaja Farac

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja donesenog u ispravnom postupku ne može se uložiti žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom (tužba za ispravak – čl.203 - 205. u svezi čl. 150. ZZK) ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom. Ako se tužba za ispravak podnese u roku od 30 dana od dana dostave rješenja donesenog u ispravnom postupku, zemljišnoknjižni sud će, kad mu bude dokazano da je tužba podnesena, zabilježbu prijave ili prigovora zamijeniti zabilježbom spora (čl.203.st.6. ZZK).

DOSTAVNA NAREDBA:

1. predlagatelj po punomoćniku
2. Šegvić Ćiro p.Vicka, Šegvić Antica p.Vicka, Šegvić Nada p.Vicka, Šegvić Vojna p.Vicka, Mrčelja Jugana rođ.Šegvić, Blažević Štefanija rođ.Šegvić, Benussi Ada rođ.Šegvić, Fradelić-Gale Ivanica ud.Filipa-svi putem e oglasne ploče suda
3. Blažević Štefanija, Italija, Trst, Via Del Monte 21
4. Marčelja Jugana, Rijeka, Brsečka 11
5. Šegvić Ćiro p.Vicka, Split, Kovačića 4
6. Markovina Vladislav, Kneza Mutimira 2, Split
7. Latković Mirko, Latkovići 10, Žeževica

OBJAVITI NA:

1. e-Oglasna ploča
2. nadležni Ured za katastar
3. jedinica lokalne samouprave



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatički
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

10.07.2026 12:
28

**Serijski broj
certifikata**

180255485668319589883272964648601736652468511170

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z188022973866246a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-